

Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo

uzavřen podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění
pozdějších předpisů
mezi:

Článek 1 Smluvní strany

Kraj Vysočina

se sídlem: Žižkova 1882/57, 586 01 Jihlava
IČO: 70890749
za kterou jedná: Mgr. Vítězslav Schrek, MBA, hejtman
k podpisu smlouvy pověřen: Mgr. Jan Tourek, radní
zástupce pro věci smluvní: Bc. Roman Sýkora, tel. +420 724 650 281,
e-mail: sykora.r.@kr-vysocina.cz
zástupce k jednání ve věcech technických: Bc. Martin Fejt, tel. +420 737 989 743,
email: fejt.m@kr-vysocina.cz
(dále jen „objednatel“)

a

GOZ GARDEN s.r.o.

se sídlem / místem podnikání: Olomoucká 888/164, 627 00 Brno
IČO: 05744164
DIČ: CZ05744164
zapsaná v obchodním rejstříku pod sp. zn. C 97561 vedenou u Krajského soudu v Brně
bankovní spojení: Raiffeisenbank, a.s.
číslo účtu: 9813717001/5500
za kterou jedná: Ing. Lucie Weberová, jednatel
Bc. Marek Kašpar, jednatel
kontaktní osoba ve věcech plnění smlouvy: Ing. Lucie Weberová, tel. +420 773 686 351,
e-mail: weberova@gozgarden.cz
kontaktní osoba ve věcech technických: Ing. Karel Mikulenka tel. +420 774 891 554,
e-mail: mikulenka@gozgarden.cz
osoba pověřená vedením stavby: Ing. Lucie Weberová, tel. +420 773 686 351,
e-mail: weberova@gozgarden.cz
(dále jen „zhotovitel“)
(dále společně jen „smluvní strany“)

Smluvní strany uzavřely dne 26. 9. 2023 smlouvu o dílo na realizaci zahrady v rámci projektu Domov ve Věži - Komunitní bydlení 2, místo plnění Věž.

Článek 2 Předmět a účel dodatku

Předmětem Dodatku č. 1 je prodloužení termínu pro dokončení předmětu díla a změna rozsahu díla o odsouhlasené vícepráce a méněpráce. Zhotovitel navrhl prodloužit termín pro plnění díla do 31. 5. 2024 s předáním již dokončených částí do 15. 12. 2023.

Prodloužení termínu pro plnění díla je odůvodněno klimatickými podmínkami v závěrečné fázi zakázky, které neumožnily provést založení trávníku a některé vícepráce sjednané tímto dodatkem.

Vzhledem k charakteru prací a klimatickým podmínkám objednatel posoudil žádost zhotovitele jako opodstatněnou a souhlasí s prodloužením termínu dle Čl. 4, odst. 5, písm. c) smlouvy. Změna rozsahu prací byla projednána při předání místa plnění 26. 9. 2023 a následně na koordinačních schůzkách 26. 10. 2023 a 21. 11. 2023. Změnový list je nedílnou součástí dodatku.

Smluvní strany se proto dohodly na změně obsahu Smlouvy o dílo a uzavření Dodatku č. 1 v tomto znění:

1. V Článku 4 Doba a místo plnění, odst. 3 nově zní:
 3. Dokončení předmětu díla se stanovuje nejpozději do: **31. 5. 2024**, dílčí předání dokončených částí díla za rok 2023 nejpozději k **15. 12. 2023**.
2. V článku 5 Cena za dílo, platební podmínky, odst. 1 nově zní:
 3. Cena předmětu díla je sjednaná takto:

Cena díla bez DPH:	1 471 171,20 Kč
DPH 21%:	308 945,96 Kč
Cena díla celkem vč. DPH činí:	1 780 117,16 Kč

Článek 3 **Závěrečná ustanovení**

1. Ostatní ustanovení smlouvy tímto dodatkem nedotčená zůstávají v platnosti.
2. Dodatek je vyhotoven elektronicky, přičemž každá smluvní strana obdrží originální vyhotovení smlouvy podepsané kvalifikovanými či zaručenými elektronickými podpisy osob oprávněných za ně jednat, založenými na kvalifikovaném certifikátu pro elektronický podpis dle zák. č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů.
3. Zhotovitel výslovně souhlasí se zveřejněním celého textu této smlouvy včetně podpisů v informačním systému veřejné správy – Registru smluv.
4. Smluvní strany se dohodly, že zákonnou povinnost dle § 5 odst. 2. zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) splní objednatel a splnění této povinnosti bez prodlení doloží zhotoviteli.
5. Smluvní strany této smlouvy prohlašují a stvrzují svými podpisy, že jsou plně svéprávné, a že tento dodatek uzavírají svobodně a vážně, že ji neuzavírají v tísní, za nápadně nevýhodných podmínek, že si ji řádně přečetly a jsou srozuměny s jejím obsahem.

Příloha: Změnový list č. 1

Za zhotovitele:

V Jihlavě

.....
Mgr. Jan Tourek
radní

Za objednatele:

V Brně

.....
Ing. Lucie Weberová
jednatel

.....
Bc. Marek Kašpar
jednatel

ROZPOČET Změnový listč.1

Domov ve Věži - Komunitní bydlení 2 - zahrada

Lokalita: Věž č.p. 181

Číslo položky ceníku	Zkrácený popis (Odkazy na konkrétní výrobky, resp. výrobce, jsou uvedeny z důvodu stanovení kvalitativních, technických a estetických požadavků a pro potřeby nacenění položek rozpočtu. Výrobky je možné nahradit vhodnou alternativou).	M.j.	Jednotková cena	Množství	Náklady celkem	Poznámka
	Z1 Vstup pro techniku a dopravu materiálů na jednotlivé pozemky					
966071822	Rozebrání oplocení z drátěného pletiva se čtvercovými oky v přes 1,6 do 2,0 m (3 prostupy - pro dovoz materiálu, přesun techniky a instalace funkčních prvků - demontáž včetně podhrabových desek - každý vstup vícekrát)	m	77,40 Kč	39,1	3 026,3 Kč	montáž a demontáž pro možnost vstupu techniky a dopravu materiálu na pozemek
348401230	Montáž oplocení ze strojového pletiva bez napínacích drátů v přes 1,6 do 2,0 m (3 prostupy - pro dovoz materiálu, přesun techniky a instalace funkčních prvků - montáž včetně podhrabových desek - každý vstup vícekrát)	m	79,60 Kč	39,1	3 112,4 Kč	
					6 138,70 Kč	
	Z2 Vyzvednutí vstupů šachet na úroveň plánovaného terénu a plošné doplnění zeminy					
MAT	korugovaná šachtová roura DN 600 245,-	ks	2 455,00 Kč	1,0	2 455,0 Kč	zvýšení terénu dolní zahrady - využitelnost plochy
MAT	korugovaná šachtová roura DN 400 1620,-	ks	1 620,00 Kč	1,0	1 620,0 Kč	
MAT	korugovaná šachtová roura DN 300 1450,-	ks	1 450,00 Kč	1,0	1 450,0 Kč	
MAT	studnařská pěna 250,-	ks	250,00 Kč	1,0	250,0 Kč	
19551111 919551012 919551014	Zřízení propustku z trub plastových PE rýhovaných se spojkami nebo s hrdlem DN 300, DN 400, DN 600 mm,	hod	350,00 Kč	10,0	3 500,0 Kč	
998231311	Přesun hmot pro sadovnické a krajinářské úpravy vodorovně do 5000 m	t	650,00 Kč	4,0	2 600,0 Kč	
181311106	Rozproštění ornice tl vrstvy přes 300 do 400 mm v rovině nebo ve svahu do 1:5 ručně	m ²	500,00 Kč	12,0	6 000,0 Kč	
					17 875,00 Kč	
	Z3 Odpočet zadního chodníku, navýšení plochy plo založení trávníku					
121151103	Sejmutí ornice plochy do 100 m2 tl vrstvy do 200 mm strojně	m ²	-130,00 Kč	40,00	-5 200,00 Kč	změna požadavku uživatele - chodník mezi přístřešky není potřeba
916991121	Lože pod obrubníky , krajníky nebo obruby z dlažebních kostek z betonu prostého	m ³	-800,00 Kč	3,00	-2 400,00 Kč	
916331112	Osazení zahradního obrubníku betonového do lože z betonu s boční opěrou	m	-160,00 Kč	36,00	-5 760,00 Kč	
564742111	Podklad z vibrovaného šterku VŠ tl 120 mm	m ²	-125,00 Kč	40,00	-5 000,00 Kč	
564722111	Podklad z vibrovaného šterku VŠ tl 80 mm	m ²	-125,00 Kč	40,00	-5 000,00 Kč	
465921115	Kladení dlažby z desek a tvárnic hm do 60 kg na sucho spáry vyplněné pískem tl do 10 cm	m ²	-350,00 Kč	40,00	-14 000,00 Kč	
	Dlažba plošná betonová 30 x 30 x 4 cm , chodník za domem 40 m ² , skleníky 2x3 m ² , okolo vyvš.záhonů 1x 5,5 m ² (dolní zahrada) a 1 x 7 m ² (horní zahrada)	m ²	-380,00 Kč	40,0	-15 200,00 Kč	
	Betonový obrubník zahradní - pouze za domem z vnější stran, délka 35 m	m	-100,00 Kč	36,0	-3 600,00 Kč	
	Beton (pro uložení betonového obrubníku)	m ³	-4 000,00 Kč	2,0	-8 000,00 Kč	
	Podkladový šterk pod dlažbu frakce 16/32, vrstva 10 cm	m ³	-850,00 Kč	2,1	-1 785,00 Kč	
	Podkladový šterk pod dlažbu jemná frakce, vrstva 5 cm	m ³	-900,00 Kč	1,0	-900,00 Kč	
	Křemičitý písek na zásyp dlažby (i u záhonů)/(spotřeba 4 kg/m ²)	kg	-5,00 Kč	140,0	-700,00 Kč	
181111111	Plošná úprava terénu do 500 m2 zemina skupiny 1 až 4 nerovnosti přes 50 do 100 mm v rovině a svahu do 1:5	m ²	24,00 Kč	40,00	960,00 Kč	doplnění trávníku místo chodníku, celkem 40 m2
184802111	Chemické odplevelení před založením kultury nad 20 m2 postřikem na široko v rovině a svahu do 1:5	m ²	4,00 Kč	80,0	320,00 Kč	
181411131	Založení parkového trávníku výsevem plochy do 1000 m2 v rovině a ve svahu do 1:5	m ²	16,00 Kč	40,00	640,00 Kč	
185803211	Uválcování trávníku v rovině a svahu do 1:5	m ²	4,00 Kč	40,00	160,00 Kč	
					-65 465,00 Kč	
	Z4 Změna výšky betonové palisády					
	Palisáda hranatá přírodní hladká (např. Presbeton pal.Padova) - 8,5 m rozměr - 120 x 165 x 800	ks	-250,00 Kč	52,0	-13 000,00 Kč	navržené palisády jsou nízké, nutné osadit vyšší palisády
	Palisáda hranatá přírodní hladká (např. Presbeton pal.Padova) - 8,5 m rozměr - 120 x 165 x 1200	ks	472,00 Kč	52,0	24 544,00 Kč	
					11 544,00 Kč	
	Z5 Změny u přístřešků					
	OKAPOVÝ SYSTÉM Hliník 15 bm	bm	-700,00 Kč	17,0	-11 900,00 Kč	zlepšení zásaku srážkových vod
	Doplnění zábradlí po obvodu - horní přístřešek	kpl	32 040,00 Kč	1,0	32 040,00 Kč	doplnění opláštění přístřešku - zlepšení uživatelského komfortu pobytu v přístřešku
	Doplnění zábradlí po obvodu - dolní přístřešek	kpl	24 360,00 Kč	1,0	24 360,00 Kč	
	Zábradlí ke vstupu na zahradu - horní přístřešek	kpl	4 800,00 Kč	1,0	4 800,00 Kč	
	Zábradlí ke vstupu na zahradu - dolní přístřešek	kpl	6 600,00 Kč	1,0	6 600,00 Kč	
	Prodloužení trubky dešťové kanalizace a její zakrytí - horní přístřešek	kpl	1 800,00 Kč	1,0	1 800,00 Kč	přístup k dešťové kanalizaci
					57 700,00 Kč	
	Z6 Doplnění schodišťových bloků a dlažby u horního přístřešku					

ROZPOČET Změnový listč.1

Domov ve Věži - Komunitní bydlení 2 - zahrada

Lokalita: Věž č.p. 181

Číslo položky ceníku	Zkrácený popis (Odkazy na konkrétní výrobky, resp. výrobce, jsou uvedeny z důvodu stanovení kvalitativních, technických a estetických požadavků a pro potřeby nacenění položek rozpočtu. Výrobky je možné nahradit vhodnou alternativou).	M.j.	Jednotková cena	Množství	Náklady celkem	Poznámka
	Schodnišťový blok BEST FALDO metropol 150 přírodní, délka 100 cm	ks	1 230,00 Kč	14,00	17 220,00 Kč	zlepšení přístupu k dolnímu přístřešku z terasy, zároveň zpevnění svahu
	Instalace schodišťových bloků včetně zpevnění podkladu	ks	1 200,00 Kč	14,00	16 800,00 Kč	
	Dlažba plošná betonová 30 x 30 x 4 cm, chodník za domem 40 m ² , skleníky 2x3 m ² , okolo vyvýš.záhonů 1x 5,5 m ² (dolní zahrada) a 1 x 7 m ² (horní zahrada)	m ²	380,00 Kč	3,00	1 140,00 Kč	dlažba u horního přístřešku, včetně doplnění obrubníku k zámkové dlažbě v přístřešku
	Betonový obrubník zahradní - pouze za domem z vnější stran, délka 35 m	m	100,00 Kč	3,00	300,00 Kč	
	Beton (pro uložení betonového obrubníku)	m ³	4 000,00 Kč	0,10	400,00 Kč	
	Podkladový štěrk pod dlažbu frakce 16/32, vrstva 10 cm	m ³	850,00 Kč	0,20	170,00 Kč	
	Podkladový štěrk pod dlažbu jemná frakce, vrstva 5 cm	m ³	900,00 Kč	0,20	180,00 Kč	
	Křemičitý písek na zásyp dlažby (i u záhonů)(spotřeba 4 kg/m ²)	kg	5,00 Kč	12,00	60,00 Kč	
					36 270,00 Kč	
	VÍCEPRÁCE CELKEM				156 507,70 Kč	
	MÉNĚPRÁCE CELKEM				-92 445,00 Kč	
	SOUČET ZL1				64 062,70 Kč	
	DPH 21%				13 453,17 Kč	
	<u>ZL1 CENA CELKEM</u>				77 515,87 Kč	