



KE 146. 4932/22
J. 1978

Dodatek č.2 ke Smlouvě o dílo

ID: 164353

uzavřené dne 27.9.2022 dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb.,
občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)
na akci

**„Domov pro seniory Náměšť nad Oslavou – rekonstrukce terasy, výtahů a venkovní
zpevněné plochy“**

I. Smluvní strany

Objednatel:	Kraj Vysočina
se sídlem:	Jihlava, Žižkova 1882/57, PSČ 586 01
zastoupený:	Mgr. Vítězslavem Schrekem, MBA, hejtmánem kraje
zástupce pro věci smluvní:	Mgr. Vítězslav Schrek, MBA, Mgr. Karel Janoušek
k podpisu smlouvy pověřen:	Mgr. Karel Janoušek, člen rady kraje
zástupce pro věci technické:	Martin Kocmánek, Ing. Jan Kalina, odbor majetkový KrÚ Kraje Vysočina
tel:	+420 564602214; +420 564602419
IČO:	708 90 749
bankovní spojení:	Komerční banka, a.s.
číslo účtu:	123-6403810267/0100
Zhotovitel:	OSP, spol. s r.o.
se sídlem:	Moravský Krumlov, Okružní 394, PSČ 672 01
zastoupený:	Ing. Vlastimilem Kocandou
zástupce pro věci smluvní:	Ing. Vlastimil Kocanda
zástupce pro věci technické:	Zdeněk Čemerka
osoba pověřená vedením stavby:	Luboš Sobotka
tel./email:	515 322 341, info@osp-mk.cz
IČO:	440 26 421
DIČ:	CZ44026421
bankovní spojení:	Moneta Money Bank, a.s.
číslo účtu:	188612593/0600
zápis v obchodním rejstříku:	u KS v Brně, C3612

II. Předmět dodatku

Předmětem tohoto Dodatku č. 2 ke Smlouvě o dílo ze dne 27.9.2022 ve znění Dodatku č.1 ze dne 7.11.2022 je úprava předmětu díla a ceny díla v důsledku nutnosti provedení dodatečných stavebních prací. Jedná se o změny podle § 222 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“) blíže popsané ve změnových listech 2-6, jejichž potřeba vznikla v průběhu realizace díla a které jsou nezbytné pro dokončení akce. Tyto změny nemění celkovou povahu předmětu plnění a jsou proto posouzeny jako nepodstatné změny původního závazku.

Smluvní strany se proto dohodly v souladu s čl. 14., odst. 14.1. Smlouvy o dílo na uzavření Dodatku č. 2, kterým se mění níže uvedená ustanovení Smlouvy o dílo takto:

1) Článek 2 – Předmět smlouvy

Předmět díla se mění v rozsahu víceprací a méněprací uvedených ve Změnových listech, které jsou nedílnou součástí tohoto Dodatku č.2.

2) Článek 4 - Cena za dílo, odst. 4.2. Cena za provedení díla je sjednaná takto:

Cena díla celkem bez DPH činí: **15.260.717,00 Kč**
slovy: patnáctmilionůdvěstěšedesáttisícsemsetsemnáct korun českých

Rekapitulace ceny:

Cena díla před uzavřením Dodatku č. 2:

Cena díla bez DPH: **14.924.639,12 Kč**

Cena víceprací a méněprací dle Dodatku č.2

Cena víceprací bez DPH **364.850,94 Kč**

Cena méněprací bez DPH: **- 28.773,06 Kč**

Cena víceprací-méněpráce bez DPH: **336.077,88 Kč**

III) Závěrečná ustanovení

Ostatní ujednání shora citované Smlouvy tímto Dodatkem č. 2 nedotčena se nemění. Obě strany potvrzují svým podpisem, že se seznámily s celým obsahem tohoto Dodatku č. 2 a souhlasí s ním.

Tento Dodatek č. 2 nabývá platnosti dnem podpisu a účinnosti dnem uveřejnění v informačním systému veřejné správy – Registru smluv. Zhotovitel výslovně souhlasí se zveřejněním celého textu tohoto Dodatku č. 2 včetně podpisů v informačním systému veřejné správy – Registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že zákonnou povinnost dle § 5 odst. 2 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) ve znění pozdějších předpisů, splní objednatel. Smluvní strany současně berou na vědomí, že nebyla-li smlouva, na niž se vztahuje povinnost uveřejnění prostřednictvím registru smluv, uveřejněna prostřednictvím registru smluv ani do tří měsíců ode dne, kdy byla uzavřena, platí, že je zrušena od počátku. Dodatek č. 2 je vyhotoven v elektronické podobě, a to se zaručenými elektronickými podpisy zástupců smluvních stran založenými na kvalifikovaném certifikátu.

Přílohy: Změnové listy č. 2 - 6

V Moravském Krumlově

V Jihlavě

Za zhotovitele

Za objednatele

Vlastimil Kocanda Digitálně podepsal
Vlastimil Kocanda
Datum: 2023.08.11
13:56:57 +02'00'

Mgr. Karel Janoušek Digitálně podepsal
Mgr. Karel Janoušek
Datum: 2023.08.15
08:36:16 +02'00'

Ing. Vlastimil Kocanda
jednatel

Mgr. Karel Janoušek
člen rady kraje

Evidenční list změny stavby

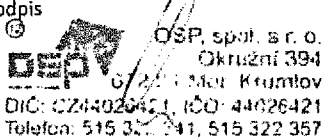
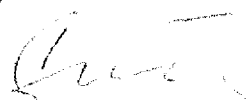
Název stavby : Náměšť nad Oslavou - domov pro seniory - terasa, výtah, zpevněné plochy	Označení změnového listu : ZL02
Smlouva o dílo (SoD) ze dne 27.9.2022	
Smluvní strany : Objednatel : Kraj vysočina, Žižkova 188/57, Jihlava, 586 01 Zhotovitel : OSP, spol. s r.o., Okružní 394, Moravský Krumlov, 672 01	

Obsah (seznam příloh) :
☒ Položkový rozpočet
☒ Výkresová část
☐ Další doklady

Popis změny, technické řešení : změna zakládání - umístění základových patek terasy, posílení výztuže
Původní řešení dle smluvní dokumentace : základové patky jsou navrženy v ochranném pásmu plynového vedení
Navržené řešení : dispozice patek viz výkres
Zdůvodnění změny : dodržení ochranného pásma plynového potrubí a zesílení výztuže v návaznosti na stávající terén
Dopad do termínu : NE

Cena navrhovaných méněprací (bez DPH)	Cena navrhovaných víceprací (bez DPH)	Cena navrhovaných méněprací a víceprací celkem (bez DPH)	Poznámka
-5 380,46 Kč	12 216,90 Kč	6 836,44 Kč	ceny jsou uvedeny bez DPH

Objednatel a Zhotovitel se dohodli, že bude provedena změna, jež je popsána v tomto ZL. Podpis vyjadřuje souhlas se změnou a její zahrnutí do dodatku smlouvy o dílo.

Za objednatele	Martin Kocmánek	Datum 20.6.2023	Podpis 
Za zhotovitele	Luboš Sobotka	Datum 20.6.2023	Podpis 
Za TDS	Ing. Jiří Němec	Datum 20.6.2023	Podpis 
Za projektanta	Ing. Arch. Ivo Švábenský	Datum 20.6.2023	Podpis 

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 004/2022D2
Stavba: Domov pro seniory Náměstí nad Oslavou

KSO:
Místo:

CC-CZ:
Datum: 13. 4. 2023

Zadavatel:
Kraj Vysočina

IČ: 70890749
DIČ: CZ70890749

Zhotovitel:
OSP, spol. s r.o.

IČ: 44026421
DIČ: CZ44026421

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH			6 836,44
	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	0,00	0,00
DPH snížená	15,00%	6 836,44	1 025,47
Cena s DPH	v CZK		7 861,91

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel


OSP, spol. s r.o.
Okružní 1394
672 01 Brno, Královské
DIČ: CZ44026421, IČ: 44026421
Telefon: 515 322 511, 515 322 357

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 004/2022D2

Stavba: Domov pro seniory Náměšť nad Oslavou

Místo:

Datum:

13. 4. 2023

Zadavatel: Kraj Vysočina

Projektant:

Zhotovitel: OSP, spol. s r.o.

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		6 836,44	7 861,91
SO 02c	Objekt terasy - zakládání	6 836,44	7 861,91

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba

Děmlov pro seniory Naměst nad Oslavou

Objekt

SO 02c - Objekt terasy - zakládání

PSO

Místo

GO-CZ

Datum

13. 4. 2023

Zadavatel

Kraj Vysočina

IC

70890749

DIČ

CZ70890749

Zhotovitel

OSP, spol. s r.o.

IC

44026421

DIČ

CZ44026421

Projektant

IC

DIČ

Zpracovatel

IC

DIČ

Průběžná

Cena bez DPH**6 836,44**

Cena základní

Základ daně

0,00

Sazba daně

21,00%

Vyše daně

0,00

Sazba

6,106,44

15,00%

1 009,47

Cena s DPH**v CZK****7 861,91**

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis

Razítko

Datum a podpis

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel



OSP, spol. s r.o.

Okružní 394

672 01 Moravský úmlov

DIČ: CZ44026421, IČ: 44026421

Telefon: 515 327 511 / 515 327 357

Datum a podpis

Razítko

Datum a podpis

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba

Děmlov pro seniory Naměst nad Oslavou

Objekt

SO 02c - Objekt terasy - zakládání

Místo

Datum

13. 4. 2023

Zadavatel

Kraj Vysočina

Projektant

Zhotovitel

OSP, spol. s r.o.

Zpracovatel

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací	6 836,44
HSV - Práce a dodávky HSV	6 836,44
1 - Zemní práce	-5 380,46
2 - Zakládání	12 216,90

SOUPIS PRACÍ

Stavba

Dotazy / prosedy / Naměst nad Otavou

Objekt

SO 02c - Objekt terasy - zakládání

Místo

Datum

13. 4. 2023

Zadavatel

Kraj Vysočina

Projektant

Zhotovitel

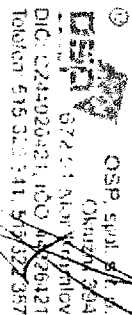
OSP, spol. s r.o.

Zpracovatel

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							6 836,44	
D		HSV	Práce a dodávky HSV				6 836,44	
D		1	Zemní práce				-5 380,46	
1	K	131251103	Hloubení jam nezapažených v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 objem do 100 m3 strojně	m3	-14,530	310,00	-4 504,30	CS ÚRS 2023 01
2	K	162251101	Vodorovné přemístění do 20 m výkopu/sypání z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	-14,530	39,30	-571,03	CS ÚRS 2023 01
3	K	171251201	Uložení sypání na skládky nebo meziskladky	m3	-14,530	21,00	-305,13	CS ÚRS 2023 01
D		2	Zakládání				12 216,90	
CELKEM							12 216,90	CS ÚRS 2023 01

méně práce

více práce



Evidenční list změny stavby

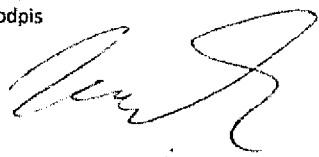
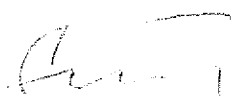
Název stavby : Náměšť nad Oslavou - domov pro seniory - terasa, výtah, zpevněné plochy	Označení změnového listu : ZL03
Smlouva o dílo (SoD) ze dne 27.9.2022	
Smluvní strany : Objednatel : Kraj vysočina, Žižkova 188/57, Jihlava, 586 01 Zhotovitel : OSP, spol. s r.o., Okružní 394, Moravský Krumlov, 672 01	

Obsah (seznam příloh) :	
☒	Položkový rozpočet
☐	Výkresová část
☐	Další doklady

Popis změny, technické řešení : bourání schodiště, které vede ze stávající lávky
Původní řešení dle smluvní dokumentace : v projektové dokumentaci ani výkazu výměr není řešeno
Navržené řešení : bourání schodiště, které vede ze stávající lávky bude vzhledem k nové dispozici zrušeno
Zdůvodnění změny : schodiště není součástí nové dispozice
Dopad do termínu : NE

Cena navrhovaných měněprácí (bez DPH)	Cena navrhovaných víceprácí (bez DPH)	Cena navrhovaných méněprácí a víceprácí celkem (bez DPH)	Poznámka
0,00 Kč	46 924,16 Kč	46 924,16 Kč	ceny jsou uvedeny bez DPH

Objednatel a Zhotovitel se dohodli, že bude provedena změna, jež je popsána v tomto ZL. Podpis vyjadřuje souhlas se změnou a její zahrnutí do dodatku smlouvy o dílo.

Za objednatele	Martin Kocmánek	Datum 20.6.2023	Podpis 
Za zhotovitele	Luboš Sobotka	Datum 20.6.2023	Podpis  OSP, spol. s r. o. Okružní 394 672 01 Mor. Krumlov DIČ: CZ44026421, IČO: 44026421 Telefon: 515 322 341, 515 322 357
Za TDS	Ing. Jiří Němec	Datum 20.6.2023	Podpis 
Za projektanta	Ing. Arch. Ivo Švábenský	Datum 20.6.2023	Podpis 

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 004/2022D2
Stavba: Domov pro seniory Náměšt' nad Oslavou

KSO:
Místo:

CC-CZ:
Datum: 13. 4. 2023

Zadavatel:
Kraj Vysočina

IČ: 70890749
DIČ: CZ70890749

Zhotovitel:
OSP, spol. s r.o.

IČ: 44026421
DIČ: CZ44026421

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH			46 924,16
DPH základní snížená	Sazba daně 21,00%	Základ daně 0,00	Výše daně 0,00
	15,00%	46 924,16	7 038,62
Cena s DPH v CZK			53 962,78

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

OSP, spol. s r. o.
Okružní 394
672 01 Mor. Krumlov
DIČ: CZ44026421, IČO: 44026421
Telefon: 515 02 111, 515 322 357

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 004/2022D2

Stavba: Domov pro seniory Náměšť nad Oslavou

Místo:

Datum:

13. 4. 2023

Zadavatel: Kraj Vysočina

Projektant:

Zhotovitel: OSP, spol. s r.o.

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		46 924,16	53 962,78
SO 02b	Objekt terasy - bourání schodiště	46 924,16	53 962,78

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Domov pro seniory Náměštl nad Oslavou

Objekt:

SO 02b - Objekt terasy - bourání schodiště

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Kraj Vysočina

Zhotovitel:

OSP, spol. s r.o.

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

13. 4. 2023

IC:

70890749

DIČ:

CZ70890749

IC:

44026421

DIČ:

CZ44026421

IC:

DIČ:

IC:

DIČ:

Cena bez DPH

46 924,16

DPH základní
snižená

Základ daně

0,00

46 924,16

Sazba daně

21,00%

15,00%

Výše daně

0,00

7 038,62

Cena s DPH

v CZK

53 962,78

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

 OSP, spol. s r.o.
Průmyslní 394
672 01 Krumlov
DIČ: CZ44026421 / IČO: 44026421
Telefon: 515 322 731, 515 322 357

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Domov pro seniory Náměšť nad Oslavou

Objekt:

SO 02b - Objekt terasy - bourání schodiště

Místo:

Datum: 13. 4. 2023

Zadavatel:

Kraj Vysočina

Projektant:

Zhotovitel:

OSP, spol. s r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

46 924,16

HSV - Práce a dodávky HSV

45 104,16

2 - Zakládání

0,00

5 - Komunikace pozemní

1 188,50

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

31 963,91

997 - Přesun sutě

11 951,75

PSV - Práce a dodávky PSV

1 820,00

767 - Konstrukce zámečnické

1 820,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Domov pro seniory Náměšť nad Oslavou

Objekt:

SO 02b - Objekt terasy - bourání schodiště

Místo:

Datum: 13. 4. 2023

Zadavatel:

Kraj Vysočina

Projektant:

Zhotovitel:

OSP, spol. s r.o

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							46 924,16	
D	HSV		Práce a dodávky HSV				45 104,16	
D	2		Zakládání				0,00	
D	5		Komunikace pozemní				1 168,50	
2	K	596211110	Kladení zámkové dlažby komunikací pro pěší ručně tl 60 mm skupiny A pl do 50 m2	m2	2,000	295,00	590,00	CS ÚRS 2023 01
3	M	59245018	dlažba tvar obdélník betonová 200x100x60mm přírodní	m2	2,100	285,00	598,50	CS ÚRS 2023 01
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				31 963,91	
5	K	941111131	Montáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š od 1,2 do 1,5 m v do 10 m	m2	12,000	89,20	1 070,40	CS ÚRS 2023 01
6	K	9411111831	Demontáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š od 1,2 do 1,5 m v do 10 m	m2	12,000	54,10	649,20	CS ÚRS 2023 01
7	K	963042819	Bourání schodišťových stupňů betonových zhotovených na místě	m	37,500	262,00	9 825,00	CS ÚRS 2023 01
8	K	963053936	Bourání ŽB schodišťových ramen monolitických samonosných	m2	12,750	1 360,00	17 340,00	CS ÚRS 2023 01
9	K	965042221	Bourání podkladů pod dlažby nebo mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl přes 100 mm pl do 1 m2	m3	0,300	4 290,00	1 287,00	CS ÚRS 2023 01
10	K	978057351	Odsekání obkladů ze stupnic schodišťových konstrukcí z keramických dlaždic	m	20,625	86,90	1 792,31	CS ÚRS 2023 01
D	997		Přesun sutě				11 951,75	
14	K	997013151	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m s použitím mechanizace	t	9,457	300,00	2 837,10	
15	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	9,457	220,00	2 080,54	CS ÚRS 2023 01
16	K	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	132,398	13,70	1 813,85	CS ÚRS 2023 01
17	K	997013871	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovně) směsného stavebního a demoličního kódu odpadu 17 09 04	t	9,457	350,00	3 309,95	CS ÚRS 2023 01
13	K	997221611	Nakládání sutí na dopravní prostředky pro vodorovnou dopravu	t	9,457	202,00	1 910,31	CS ÚRS 2023 01
D	PSV		Práce a dodávky PSV				1 820,00	
D	767		Konstrukce zámečnické				1 820,00	
11	K	767161813	Demontáž zábradlí rovného nerozebíratelného hmotnosti 1 m zábradlí do 20 kg do sutí	m	26,000	70,00	1 820,00	CS ÚRS 2023 01

Evidenční list změny stavby

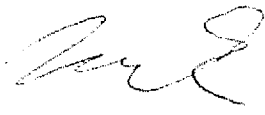
Název stavby : Náměšť nad Oslavou - domov pro seniory - terasa, výtah, zpevněné plochy	Označení změnového listu : ZL04
Smlouva o dílo (SoD) ze dne 27.9.2022	
Smluvní strany : Objednatel : Kraj vysočina, Žižkova 188/57, Jihlava, 586 01 Zhotovitel : OSP, spol. s r.o., Okružní 394, Moravský Krumlov, 672 01	

Obsah (seznam příloh) :	
☒	Položkový rozpočet
☐	Výkresová část
☐	Další doklady

Popis změny, technické řešení : rozšíření chodníků , doplnění bočního chodníku vedoucí z terasy
Původní řešení dle smluvní dokumentace : chodníky jsou navrženy v šířce 1,5 m, boční chodník z terasy v projektové dokumentace zpevněných ploch ani ve výkazu výměr není řešen
Navržené řešení : rozšíření chodníků na šířku 1,8 m a doplnění bočního chodníku ve stejné šířce
Zdůvodnění změny : z důvodu vyhnutí se protijedoucích klientů, kteří se pohybují pouze pomocí vozíků
Dopad do termínu : NE

Cena navrhovaných méněprací (bez DPH)	Cena navrhovaných víceprací (bez DPH)	Cena navrhovaných méněprací a víceprací celkem (bez DPH)	Poznámka
0,00 Kč	57 028,79 Kč	57 028,79 Kč	ceny jsou uvedeny bez DPH

Objednatel a Zhotovitel se dohodli, že bude provedena změna, jež je popsána v tomto ZL. Podpis vyjadřuje souhlas se změnou a její zahrnutí do dodatku smlouvy o dílo.

Za objednatele	Martin Kocmánek	Datum 20.6.2023	Podpis 
Za zhotovitele	Luboš Sobotka	Datum 20.6.2023	Podpis  OSP, spol. s r.o. Okružní 394 672 01 Mor. Krumlov DIČ: CZ44026421, IČO 44026421 Telefon: 515 323 341, 515 322 357
Za TDS	Ing. Jiří Němec	Datum 20.6.2023	Podpis 
Za projektanta	Ing. Arch. Ivo Švábenský	Datum 20.6.2023	Podpis 

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 004/2022D2
Stavba: Domov pro seniory Náměstí nad Oslavou

KSO:
Místo:

CC-CZ:
Datum: 13. 4. 2023

Zadavatel:
Kraj Vysočina

IČ: 70890749
DIČ: CZ70890749

Zhotovitel:
OSP, spol. s r.o.

IČ: 44026421
DIČ: CZ44026421

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH			57 028,79
DPH základní snížená	Sazba daně 21,00%	Základ daně 0,00	Výše daně 0,00
	15,00%	57 028,79	8 554,32
	Cena s DPH v CZK		65 583,11

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

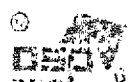
Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

 OSP, spol. s r.o.
Okružní 394
672 01 Mladá Boleslav
DIČ: CZ44026421 IČ: 44026421
Telefon: 515 322 341 / 515 322 357

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 004/2022D2

Stavba: Domov pro seniory Náměšť nad Oslavou

Místo:

Datum:

13. 4. 2023

Zadavatel: Kraj Vysočina

Projektant:

Zhotovitel: OSP, spol. s r.o.

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		57 028,79	65 583,11
SO 03	Zpevněné plochy a komunikace	57 028,79	65 583,11

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Domov pro seniory Náměšť nad Oslavou

Objekt:

SO 03 - Zpevněné plochy a komunikace

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Kraj Vysočina

Zhotovitel:

OSP, spol. s r.o.

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

13. 4. 2023

IČ:

70890749

DIČ:

CZ70890749

IČ:

44026421

DIČ:

CZ44026421

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

57 028,79

DPH základní
snižená

Základ daně
0,00
57 028,79

Sazba daně
21,00%
15,00%

Výše daně
0,00
8 554,32

Cena s DPH

v CZK

65 583,11

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

 OSP, spol. s r.o.
Okružní 394
672 511 Písek Krumlov
DIČ: CZ44026421 IČO: 44026421
Telefon: 515 322 311 515 322 357

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Domov pro seniory Náměstí nad Oslavou

Objekt:

SO 03 - Zpevněné plochy a komunikace

Místo:

Datum: 13. 4. 2023

Zadavatel:

Kraj Vysočina

Projektant:

Zhotovitel:

OSP, spol. s r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							57 028,79	
D		HSV	Práce a dodávky HSV				57 028,79	
D		1	Zemní práce				7 529,34	
1	K	131251100	Hloubení jam nezapažených v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 objem do 20 m3 strojné	m3	6,370	591,00	3 764,67	CS ÚRS 2023 01
2	K	162251101	Vodorovné přemístění do 20 m výkopku/sypání z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	6,370	45,00	286,65	CS ÚRS 2023 01
3	K	162751117	Vodorovné přemístění přes 9 000 do 10000 m výkopku/sypání z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	6,370	250,00	1 592,50	CS ÚRS 2023 01
5	K	167151101	Nakládání výkopku z hornin třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 do 100 m3	m3	6,370	135,00	859,95	CS ÚRS 2023 01
6	K	171151103	Uložení sypaniny z hornin soudržných do násypů zhuštěných strojně	m3	6,370	140,00	891,80	CS ÚRS 2023 01
7	K	171251201	Uložení sypaniny na skládky nebo mezisklady	m3	6,370	21,00	133,77	CS ÚRS 2023 01
D		5	Komunikace pozemní				36 985,96	
8	K	564762111	Podklad z vibrovaného štěrku VŠ II 200 mm	m2	31,850	280,00	8 918,00	CS ÚRS 2023 01
9	K	564851011	Podklad ze štěrku ŠD plochy do 100 m2 II 150 mm	m2	31,850	182,00	5 796,70	CS ÚRS 2023 01
10	K	596211110	Kladení zámkové dlažby komunikací pro pěši ručně tl 60 mm skupiny A pl do 50 m2	m2	31,850	400,00	12 740,00	CS ÚRS 2023 01
11	M	59245018	dlažba tvar obdélník betonová 200x100x60mm přírodní	m2	33,443	285,00	9 531,26	CS ÚRS 2023 01
D		9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				10 352,87	
13	K	916231213	Osazení chodnikového obrubníku betonového stojalého s boční opěrou do lože z betonu prostého	m	23,650	275,00	6 503,75	CS ÚRS 2023 01
14	M	59217017	obrubník betonový chodnikový 1000x100x250mm	m	24,833	155,00	3 849,12	CS ÚRS 2023 01
D		998	Přesun hmot				2 160,62	
12	K	998223011	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem dlažďovým	t	11,679	185,00	2 160,62	CS ÚRS 2023 01

Evidenční list změny stavby

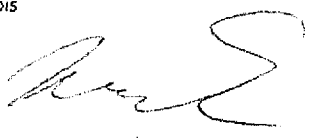
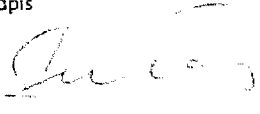
Název stavby : Náměstí nad Oslavou - domov pro seniory - terasa, výtah, zpevněné plochy	Označení změnového listu : ZL05
Smlouva o dílo (SoD) ze dne 27.9.2022	
Smluvní strany : Objednatel : Kraj vysočina, Žižkova 188/57, Jihlava, 586 01 Zhotovitel : OSP, spol. s r.o., Okružní 394, Moravský Krumlov, 672 01	

Obsah (seznam příloh) :	
☒	Položkový rozpočet
☐	Výkresová část
☐	Další doklady

Popis změny, technické řešení : gabionové stěny
Původní řešení dle smluvní dokumentace : v projektové dokumentaci ani výkazu výměr nebylo řešeno
Navržené řešení : gabionové stěny a opěrné zdi
Zdůvodnění změny : statické zajištění stávajícího svažitého terénu, aby nedocházelo k sesuvu půdy
Dopad do termínu : NE

Cena navrhovaných měněprací (bez DPH)	Cena navrhovaných víceprací (bez DPH)	Cena navrhovaných méněprací a víceprací celkem (bez DPH)	Poznámka
0,00 Kč	184 181,09 Kč	184 181,09 Kč	ceny jsou uvedeny bez DPH

Objednatel a Zhotovitel se dohodli, že bude provedena změna, jež je popsána v tomto ZL. Podpis vyjadřuje souhlas se změnou a její zahrnutí do dodatku smlouvy o dílo.

Za objednatele	Martin Kocmánek	Datum 20.6.2023	Podpis 
Za zhotovitele	Luboš Sobotka	Datum 20.6.2023	Podpis  OSP, spol. s r.o. Okružní 394 672 01 Mor. Krumlov DIČ: CZ44026421, IČO: 44026421 Telefon: 515 322 341, 515 322 357
Za TDS	Ing. Jiří Němec	Datum 20.6.2023	Podpis 
Za projektanta	Ing. Arch. Ivo Švábenský	Datum 20.6.2023	Podpis 

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 004/2022D2
Stavba: Domov pro seniory Náměšť nad Oslavou

KSO:
Místo:

CC-CZ:
Datum: 13. 4. 2023

Zadavatel:
Kraj Vysočina

IČ: 70890749
DIČ: CZ70890749

Zhotovitel:
OSP, spol. s r.o.

IČ: 44026421
DIČ: CZ44026421

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH			184 181,99
DPH základní snižená	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
	21,00%	0,00	0,00
	15,00%	184 181,09	27 627,16
Cena s DPH v CZK			211 808,25

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

OSP, spol. s r. o.
Okružní 394
672 01 Mladá Boleslav
DIČ: CZ44026421, IČO: 44026421
Telefon: 515 322 311, 515 322 357

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 004/2022D2

Stavba: Domov pro seniory Náměšť nad Oslavou

Místo:

Datum:

13. 4. 2023

Zadavatel: Kraj Vysočina

Projektant:

Zhotovitel: OSP, spol. s r.o.

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		184 181,09	211 808,25
SO 02a	Objekt terasy - gabiony	184 181,09	211 808,25

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Domov pro seniory Náměšť nad Oslavou

Objekt:

SO 02a - Objekt terasy - gabiony

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Kraj Vysočina

Zhotovitel:

OSP, spol. s r.o.

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

13. 4. 2023

IČ:

70890749

DIČ:

CZ70890749

IČ:

44026421

DIČ:

CZ44026421

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

184 181,09

DPH základní
snižená

Základ daně
0,00
184 181,09

Sazba daně
21,00%
15,00%

Výše daně
0,00
27 627,16

Cena s DPH

v CZK

211 808,25

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

 OSP, spol. s r. o.
Opatovická 394
672 01 Mladá Boleslav
DIČ: CZ44026421, IČ: 44026421
Telefon: 515 322 341, 515 322 357

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Domov pro seniory Náměšť nad Oslavou

Objekt:

SO 02a - Objekt terasy - gabiony

Místo:

Datum: 13. 4. 2023

Zadavatel:

Kraj Vysočina

Projektant:

Zhotovitel:

OSP, spol. s r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

184 181,09

HSV - Práce a dodávky HSV

179 543,84

1 - Zemní práce

10 479,88

2 - Zakládání

6 809,40

3 - Svislé a kompletní konstrukce

117 432,50

998 - Přesun hmot

44 822,06

PSV - Práce a dodávky PSV

4 637,25

711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům

4 637,25

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Domov pro seniory Náměšť nad Oslavou

Objekt:

SO 02a - Objekt terasy - gabiony

Místo:

Datum: 13. 4. 2023

Zadavatel:

Kraj Vysočina

Projektant:

Zhotovitel:

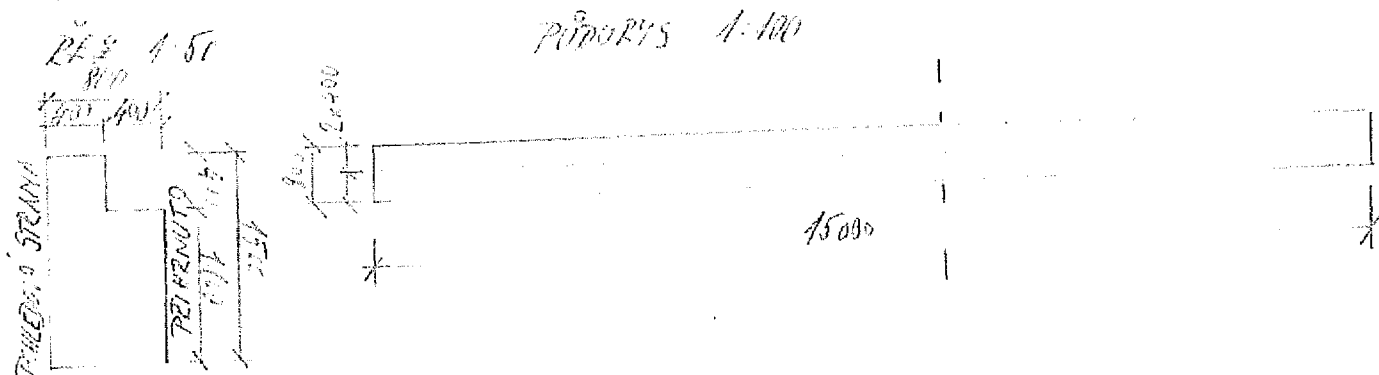
OSP, spol. s r.o.

Zpracovatel:

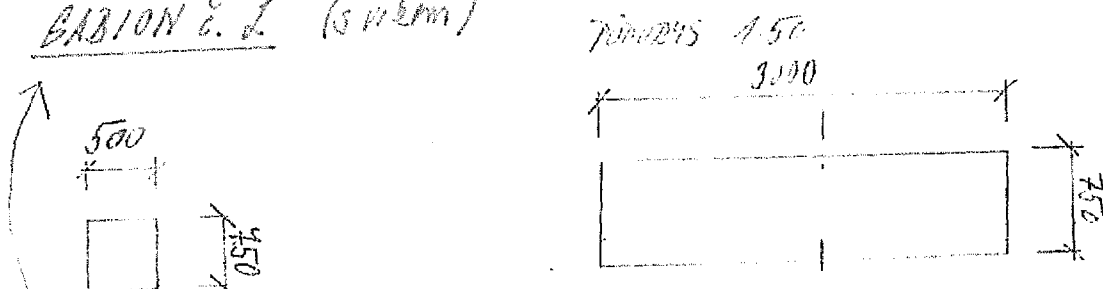
PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							184 181,09	
D		HSV	Práce a dodávky HSV				179 543,84	
D	1		Zemní práce				10 479,88	
1	K	132212131	Hloubení nezapažených rýh šířky do 800 mm v soudržných horninách třídy těžitelnosti I skupiny 3 ručně	m3	5,820	1 390,00	8 089,80	CS ÚRS 2023 01
2	K	162251102	Vodorovně přemístění přes 20 do 50 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	5,820	46,80	272,38	CS ÚRS 2023 01
3	K	167151101	Nakládání výkopku z hornin třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 do 100 m3	m3	5,820	135,00	785,70	CS ÚRS 2023 01
4	K	174151101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním	m3	9,000	148,00	1 332,00	CS ÚRS 2023 01
D	2		Zakládání				6 809,40	
5	K	213311141	Polštáře zhutněné pod základy ze štěrkopísku tříděného	m3	5,820	1 170,00	6 809,40	CS ÚRS 2023 01
D	3		Svislé a kompletní konstrukce				117 432,50	
6	K	348215111	Plot z gabionů šířky do 0,5 m výšky do 1,5 m	m3	21,950	5 350,00	117 432,50	CS ÚRS 2023 01
D	998		Přesun hmot				44 822,06	
7	K	998232110	Přesun hmot pro oplocení zděné z cihel nebo tvárnic v do 3 m	t	63,308	708,00	44 822,06	CS ÚRS 2023 01
D		PSV	Práce a dodávky PSV				4 637,25	
D	711		Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům				4 637,25	
8	K	711161212	Izolace proti zemní vlhkosti nepovou fólií svislá, nopek v 8,0 mm, tl do 0,6 mm	m2	36,600	125,00	4 500,00	CS ÚRS 2023 01
9	K	998711201	Přesun hmot procentní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech v do 6 m	%	45,000	3,05	137,25	CS ÚRS 2023 01

DPS NÁMĚSTÍ NAD OSLAVOU

GABION č. 1 (6 vřek)

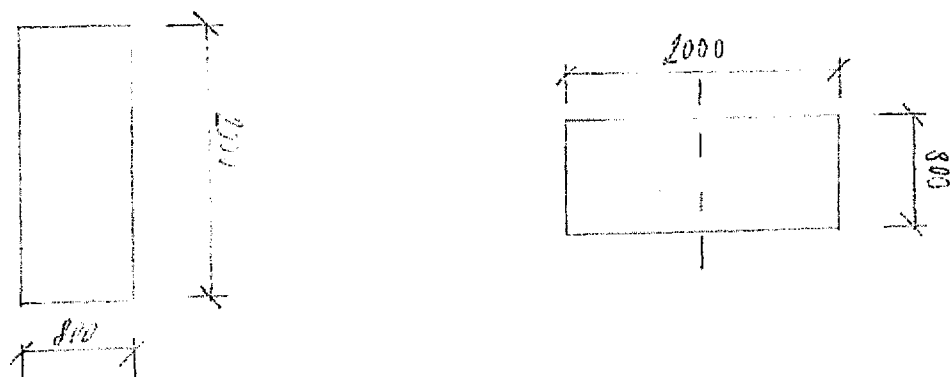


GABION č. 2 (6 vřek)



POHLEDY ZE STRANY
(VÝŠKOVÉ A HORNÍ STRANY ČÁSTEČNĚ PŘEVRNUTY)

GABION č. 3 (6 vřek)



ŽIT - OKO 100 x 25
ŽITOVÝ ŽELEZ

PLNĚNÍ - LOMOVÝ KÁMEN
(KAPANKY)

Evidenční list změny stavby

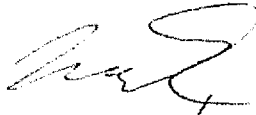
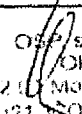
Název stavby : Náměšť nad Oslavou - domov pro seniory - terasa, výtah, zpevněné plochy	Označení změnového listu : ZL06
Smlouva o dílo (SoD) ze dne 27.9.2022	
Smluvní strany : Objednatel : Kraj vysočina, Žižkova 188/57, Jihlava, 586 01 Zhotovitel : OSP, spol. s r.o., Okružní 394, Moravský Krumlov, 672 01	

Obsah (seznam příloh) :	
☒	Položkový rozpočet
☐	Výkresová část
☐	Další doklady

Popis změny, technické řešení : připočet skleněného zábradlí a odpočet oplaceni
Původní řešení dle smluvní dokumentace : došlo k úpravě PD
Navržené řešení : připočet skleněného zábradlí a odpočet oplacení
Zdůvodnění změny : menší rozsah oplacení, doplnění zábradlí
Dopad do termínu : NE

Cena navrhovaných měníprací (bez DPH)	Cena navrhovaných víceprací (bez DPH)	Cena navrhovaných měníprací a víceprací celkem (bez DPH)	Poznámka
-23 392,60 Kč	64 500,00 Kč	41 107,40 Kč	ceny jsou uvedeny bez DPH

Objednatel a Zhotovitel se dohodli, že bude provedena změna, jež je popsána v tomto ZL. Podpis vyjadřuje souhlas se změnou a její zahrnutí do dodatku smlouvy o dílo.

Za objednatele	Martin Kocmánek	Datum 8.8.2025	Podpis 
Za zhotovitele	Luboš Sobotka	Datum 8.8.2025	Podpis  OSP, spol. s r. o. Okružní 394 672 01 Mor. Krumlov DIČ: CZ44026421, IČO: 44026421 Telefon: 515 320 541, 515 322 357
Za TDS	Ing. Jiří Němec	Datum 8.8.2025	Podpis 
Za projektanta	Ing. Arch. Ivo Švábenský	Datum	Podpis 

OPLOCENÍ ODPOČTY

	D	3	Svislé a kompletní konstrukce					0,00
8	K	338171113	Montáž sloupků a vzpěr plotových ocelových trubkových nebo profilovaných výšky do 2,00 m se zabetonováním do 0,08 m3 do připravených jamek	kus	-8,000	350,00		-2 800,00
10	M	55342252	sloupek plotový průběžný Pz a komaxilový 2000/38x1,5mm	kus	-4,000	442,00		-1 768,00
11	M	55342272	vzpěra plotová 38x1,5mm včetně krytky s uchem 2000mm	kus	-4,000	322,20		-1 288,80
16	K	348121221	Osazení podhrabových desek na ocelové sloupky, délky desek přes 2 do 3 m	kus	-6,000	979,80		-5 878,80
17	M	59233120	deska plotová betonová 2900x50x290mm	kus	-6,000	726,10		-4 356,60
18	K	348401120	Montáž oplocení z pletiva strojového s napínacími dráty do 1,6 m	m	-22,000	195,50		-4 301,00
19	M	31327502	pletivo drátěné plastifikované se čtvercovými oky 50/2,2mm v 1500mm	m	-22,000	110,20		-2 424,40
20	M	15619100	drát poplastovaný kruhový napínací 2,5/3,5mm	m	-50,000	11,50		-575,00

Odpočty celkem Kč bez DPH**-23 392,60**

ZÁBRADLÍ PŘÍPOČTY

	767	Konstrukce zámečnické						
	767161232	Montáž zábradlí rovného z profilové oceli na ocelovou konstrukci, hmotností 1 m zábradlí přes 30 do 45 kg	m	1,000	2 070,00			2 070,00
skleněné zábradlí mimo pergoly	553422-01	zábradlí s bezpečnostním sklem, s bočním kotvením, oblý držák skla, kulatý sloupek	m	1,000	6 555,00			6 555,00
	Zdopl	Úprava kotvení oproti původnímu zadání	kus	4,000	500,00			2 000,00
	VRN01	Zaměření, doprava	kpl	1,000	4 375,00			4 375,00
skleněné zábradlí v rámci pergoly	767-Z2	Z2-Pergola s otočnými lamelami 3850x8850x2600mm-D+M (plný popis viz.výpis zámečnick) - DOPLNĚNÍ Skleněného zábradlí FIX sklo 3450x1075 mm vč. montáže a dopravy	kpl	1,000	49 500,00			49 500,00

Přípočty celkem Kč bez DPH**64 500,00****ZL č. 6 celkem Kč bez DPH****41 107,40**


 Dělák s.r.o.
 IČO: 254 409 124
 DIČ: CZ254409124
 Telefon: 323 323 323