

Smlouva o dílo

ID 162166
uzavřená dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb.,
občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)
na akci

„Gymnázium Havlíčkův Brod – Oprava dvora a rekonstrukce učeben“

Článek 1 – Smluvní strany

Objednatel:	Kraj Vysočina
se sídlem:	Jihlava, Žižkova 1882/57, PSČ 586 01
zastoupený:	Mgr. Vítězslavem Schrekem, MBA, hejtmánem kraje
zástupce pro věci smluvní:	Mgr. Vítězslav Schrek, MBA, Mgr. Karel Janoušek
k podpisu smlouvy pověřen:	Mgr. Karel Janoušek, člen rady kraje
zástupce pro věci technické:	Ing. Radomír Janů, Ing. Jan Kalina, odbor majetkový KrÚ Kraje Vysočina
Tel:	+420 564 602 283, +420 564 602 419
IČO:	708 90 749
bankovní spojení:	Komerční banka, a.s.
číslo účtu:	123-6403810267/0100
Zhotovitel:	QATROSYSTEM, spol. s.r.o.
se sídlem:	Kyjovská 3578, 580 01 Havlíčkův Brod
zastoupený:	Ing. Dušanem Čapkem
zástupce pro věci smluvní:	Ing. Dušan Čapek
zástupce pro věci technické:	Ing. Dušan Čapek
osoba pověřená vedením stavby:	Ing. Aleš Čapek
tel./e-mail:	+420 602 367 360
IČO:	150 58 654
DIČ:	CZ15058654
bankovní spojení:	Komerční banka, a.s., pobočka Havlíčkův Brod
číslo účtu:	113241521/0100
zápis v obchodním rejstříku:	u Krajského soudu v Hradci Králové, oddíl C, vložka 530

V případě změny údajů uvedených v článku 1 této smlouvy, je povinna smluvní strana, u které změna nastala, informovat o ní druhou smluvní stranu, a to průkazným způsobem a bez zbytečného odkladu. V případě, že z důvodu nedodržení nebo porušení této povinnosti dojde ke škodě, zavazuje se strana, která škodu způsobila, tuto škodu nahradit.

Prohlášení

Objednatel tímto jako plátce daně z přidané hodnoty, který z titulu plnění této smlouvy o dílo bude od výše uvedeného zhotovitele přijímat zdanitelná plnění spočívající v poskytnutí stavebních prací odpovídajících číselnému kódu klasifikace produkce CZ-CPA 41 až 43,

prohlašuje,

že výše uvedená přijatá zdanitelná plnění použije výlučně při výkonu působností v oblasti veřejné správy. V souladu s ustanovením § 5 odst. (4) zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „zákon o DPH“), není objednatel při přijímání výše uvedených zdanitelných plnění považován za osobu povinnou k dani, a proto tato zdanitelná plnění nebudou uskutečněna v režimu přenesení daňové povinnosti dle § 92a zákona o DPH. Daň z přidané hodnoty je tudíž povinen přiznat a zaplatit správci daně zhotovitel jako plátcе, který uskutečňuje zdanitelné plnění poskytnutí služby s místem plnění v tuzemsku.

Článek 2 – Předmět smlouvy

Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo „Gymnázium Havlíčkův Brod – Oprava dvora a rekonstrukce učeben“ (dále také jen „dílo“) a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit sjednanou cenu.

2.1. Dílo bude provedeno dle projektové dokumentace pro provedení stavby, soupisu stavebních prací, dodávek a služeb včetně výkazu výměr (dále jen „soupis prací“), vypracované společností QATROSYSTEM, spol. s r. o, se sídlem Kyjovská 3578, 580 01 Havlíčkův Brod, IČO: 150 58 654, pod názvem „Gymnázium Havlíčkův Brod – posouzení technického stavu budovy“. Projektová dokumentace v listinné podobě bude zhotoviteli předána nejpozději v den předání staveniště. Pokud bude před zahájením prací a dodávek nebo v jejich průběhu zjištěn rozpor mezi specifikacemi projektové dokumentace a výkazem výměr, budou předmětné práce a dodávky upřesněny projektantem předmětu díla. Případné změny předmětu díla musí být projednány s objednatelem způsobem stanoveným touto smlouvou. Provedením díla se pro účely této smlouvy rozumí dodávka všech prací a materiálů nutných k řádnému provedení díla.

2.2. Součástí díla je rovněž:

2.2.1. Projektová dokumentace skutečného provedení stavby:

- Dokumentace skutečného provedení díla bude předána ve třech vyhotoveních v grafické (tištěné) podobě a třikrát v digitální podobě ve formátech pdf a dwg.
- Dokumentace skutečného provedení bude provedena podle vyhl. č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „VDS“), pokud nebude dohodnuto jinak:
- Do projektové dokumentace pro provedení stavby všech stavebních objektů a provozních souborů budou zřetelně vyznačeny všechny změny, k nimž došlo v průběhu zhotovení díla.
- Ty části projektové dokumentace pro provedení stavby, u kterých nedošlo k žádným změnám, budou označeny nápisem „beze změn“.

Každý výkres dokumentace skutečného provedení stavby bude opatřen jménem a příjmením osoby, která změny zakreslila, jejím podpisem a razítkem zhotovitele a opatřena podpisem a razítkem odpovědného a oprávněného zástupce zhotovitele s autorizací.

- U výkresů obsahujících změnu proti projektu pro provedení stavby bude přiložen i doklad, ze kterého bude vyplývat projednání změny s odpovědnou osobou objednatele a její souhlasné stanovisko.
- Vyhotovení dokumentace skutečného provedení stavby připravená k potvrzení stavebním úřadem ve třech vyhotoveních budou ve všech svých částech výrazně označena „dokumentace skutečného provedení“ a budou opatřena razítkem a podpisem odpovědného a oprávněného zástupce zhotovitele s autorizací. V případě připomínek

stavebního úřadu zhotovitel doplní, event. přepracuje bezúplatně dotčenou část dokumentace skutečného provedení.

2.2.2. Mimo všechny definované činnosti jsou součástí díla i následující práce a činnosti prováděné na vlastní náklady zhotovitele, a to zejména:

- v souladu s platnými rozhodnutími a vyjádřeními oznámit zahájení stavebních prací např. správcům sítí apod.
- projednání a zajištění případného zvláštního užívání komunikací a veřejných ploch včetně úhrady vyměřených poplatků a nájemného,
- odvoz (kontejnerová doprava sutí) a uložení vybouraných hmot a stavební sutí na skládku včetně poplatku za uskladnění v souladu s ustanoveními zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech,
- uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu (komunikace, chodníky, zeleň apod.),
- provádění denního hrubého úklidu, po skončení prací každé části provedení čistého úklidu mokrou cestou,
- provedení opatření proti vnikání prachu, nečistot a nadměrného hluku souvisejícího se stavbou do okolí,
- zajištění potřebných či orgány veřejné správy stanovených opatření a povolení nutných k provedení díla (např. vstupy na pozemky, zvláštní užívání komunikace apod.).

Náklady na veškeré výše uvedené požadavky, činnosti a práce jsou zahrnuty do rozpočtu a ceny zhotovitele.

Dílo musí splnit a být v souladu s platnými zákony, vyhláškami, nařízeními vlády a jinými právními předpisy, zejména hygienickými, protipožárními a předpisy týkajícími se bezpečnosti práce a doporučenými ČSN, které se vztahují na provádění díla, na dobu jeho životnosti a jeho provozování.

2.3. Rozsah a kvalita předmětu díla je dána:

- a) výše uvedenou projektovou dokumentací včetně soupisu stavebních prací, dodávek a služeb včetně výkazu výměr
- b) příslušnými normami a předpisy platnými v době provádění díla,
- c) touto smlouvou,
- d) nabídkou zhotovitele předloženou do výběrového řízení.

2.4. Zhotovitel je povinen v rámci provádění díla provést veškeré práce, dodávky, služby a výkony, kterých je třeba trvale nebo dočasně k zahájení, dokončení a předání předmětu díla včetně jeho součástí specifikovaných v čl. 2 odst. 2.2. této smlouvy.

2.5. Zhotovitel zabezpečí provádění díla tak, aby v souvislosti s prováděním díla nedošlo ke zranění osob a škodám na majetku osob a subjektů užívajících objekty a pozemky dotčené stavbou, k poškození stávajících staveb, jejich součástí, zařízení a přílehlých nemovitostí. Případné škody vzniklé v souvislosti s prováděním předmětu díla uhradí na svůj náklad zhotovitel.

2.6. Budou-li při realizaci díla vynuceny změny, doplňky nebo rozšíření předmětu díla (tzv. Vícepráce), je zhotovitel povinen provést soupis těchto změn, doplňků nebo rozšíření, ocenit jej postupem uvedeným v této smlouvě (v čl. 4 odst. 4.4.) a předložit tento soupis objednateli k odsouhlasení nejpozději v termínu stanoveném v příslušném zápisu ve stavebním deníku. Po jeho odsouhlasení formou dodatku ke smlouvě o dílo a podpisu obou smluvních stran má

zhotovitel povinnost tyto změny zrealizovat a má právo na jejich úhradu. Výjimku tvoří Vícepráce, jejichž provedení je nezbytné pro zajištění řádného pokračování prací zhotovitelem při provádění díla a jejichž provedení nesnese odkladu do doby uzavření dodatku k této smlouvě o dílo (a budou označeny autorským dozorem, technickým dozorem a zástupcem objednatele pro věci technické ve stavebním deníku jako „neodkladné“) a které nezakládají požadavek zhotovitele na prodloužení termínu zhotovení díla uvedeném v čl. 3 odst. 3.3 této smlouvy. Tyto Vícepráce může zhotovitel provádět ihned po jejich odsouhlasení autorským dozorem, technickým dozorem a zástupcem objednatele pro věci technické (formou zápisu do stavebního deníku). Smluvní strany se zavazují, že následně sjednají rozšíření předmětu díla o vícepráce označené jako neodkladné v písemném dodatku k této smlouvě.

2.7. V případě změn předmětu díla, v důsledku kterých nebudou určité práce, dodávky nebo služby provedeny (tzv. Méněpráce), bude cena neprovedených prací, dodávek či služeb odečtena z celkové ceny za dílo ve výši stanovené podle jednotkových cen uvedených v Položkových rozpočtech. Práce, dodávky nebo služby, které nebudou provedeny, budou rovněž odsouhlaseny formou dodatku ke smlouvě o dílo.

2.8. Objednatel si vyhrazuje právo omezit rozsah předmětu díla. Zhotovitel je povinen na toto ujednání přistoupit. V důsledku tohoto omezení bude snížena cena díla v rozsahu odpovídající nerealizované části díla. Ocenění nerealizované části díla bude provedeno obdobně jako v případě Méněprací dle čl. 2 odst. 2.7. smlouvy.

2.9. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné. Zhotovitel provede kontrolu souladu výkresové a textové části projektové dokumentace s výkazem výměr a upozorní na případné rozdíly před zajištěním materiálů a dodávek potřebných pro provedení díla. Pokud toto neučiní, nepotřebný materiál a nepotřebné dodávky uhradí zhotovitel na svůj náklad.

2.10. Zhotovitel provede dílo svým jménem a na svou odpovědnost. Zhotovitel je oprávněn pověřit provedením části díla třetí osobu (poddodavatele). V tomto případě však zhotovitel odpovídá za činnost poddodavatele tak, jako by dílo prováděl sám. Ustanovení § 2630 odst. 1 občanského zákoníku není tímto ujednáním dotčeno.

2.11. Zhotovitel není oprávněn provádět část díla, kterou měl provádět poddodavatel, prostřednictvím něhož zhotovitel prokazoval kvalifikaci ve výběrovém řízení veřejné zakázky, jež je předmětem této smlouvy, sám nebo jiným poddodavatelem nespĺňujícím příslušnou kvalifikaci. V případě, že zhotovitel hodlá změnit osobu poddodavatele, prostřednictvím kterého prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci, je povinen si před uzavřením smlouvy s novým poddodavatelem vyžádat souhlas objednatele. Nový poddodavatel musí před uzavřením smlouvy se zhotovitelem prokázat svoji kvalifikaci alespoň v rozsahu, jakým prokazoval kvalifikaci původní poddodavatel. Nedodržení výše uvedeného postupu pro změnu poddodavatele bude považováno za hrubé porušení smlouvy.

2.12. Bez předchozího písemného souhlasu objednatele nesmí být použity jiné materiály, ani technologie, ani provedeny jakékoli změny oproti Projektové dokumentaci, jejímu případnému upřesnění a přijaté Cenové nabídce zhotovitele. Současně se zhotovitel zavazuje a odpovídá za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý. Pokud tak zhotovitel učiní, je povinen na písemné vyzvání objednatele provést okamžitě nápravu a nést veškeré náklady s tím spojené.

2.13. Zhotovitel bude provádět dílo dle schváleného Časového plánu (harmonogramu prací). Zhotovitel předloží harmonogram prací objednateli nejpozději do 10 dnů po předání staveniště. Harmonogram bude respektovat provoz uživatele objektu, bude zpracován v souladu s jeho požadavky a bude jeho zástupcem odsouhlasen. Do časového plánu bude zahrnuto omezení a plánované plnění, v souladu s podmínkami uvedenými v článku 3.

Článek 3 – Místo a termín plnění, staveniště

3.1. Místo plnění: Gymnázium Havlíčkův Brod, Štáflova 2063, 580 01 Havlíčkův Brod

3.2. Zahájení stavby se předpokládá: uvnitř budovy 5. 6. 2023, vně budovy 3. 7. 2023

3.3. Dokončení předmětu díla se stanovuje nejpozději do 20. 8. 2023

3.4. Výše uvedené časové období zahrnuje technologické a uvažované sezónní přestávky.

3.5. Termíny pro zahájení a dokončení prací mohou být prodlouženy, jestliže přerušení prací bylo zaviněno vyšší mocí nebo jinými okolnostmi nezaviněnými zhotovitelem.

3.6. Staveniště

- objednatel je povinen předat zhotoviteli staveniště nejpozději do 10 dnů po nabytí účinnosti této smlouvy, pokud se strany nedohodnou jinak. Staveniště odevzdá objednatel zhotoviteli tak, aby zhotovitel mohl zahájit a provádět práce v rozsahu uvedeném ve smlouvě o dílo. Zhotovitel je povinen zajistit součinnost vedoucí k předání staveniště,
- o předání a převzetí staveniště vyhotoví objednatel písemný záznam do stavebního deníku, v souladu s vyhl. č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů, který obě strany podepíší. Za den předání staveniště se považuje den, kdy dojde k oboustrannému podpisu ve stavebním deníku,
- provozní, sociální a případně i výrobní zařízení staveniště zabezpečuje zhotovitel v souladu se svými potřebami. Náklady na vybudování, zprovoznění, údržbu, náklady na spotřebované energie, likvidaci a vyklizení zařízení staveniště jsou zahrnuty ve sjednané ceně díla a jsou obsaženy v cenách prací a dodávek, pakliže nejsou uvedeny samostatně,
- zhotovitel je povinen užívat staveniště pouze pro účely související s prováděním díla a při užívání staveniště je povinen dodržovat veškeré právní předpisy,
- zhotovitel není oprávněn využívat staveniště k ubytování nebo nocování osob,
- zhotovitel odstraní neprodleně veškerá znečištění a poškození komunikací a ploch, ke kterým došlo provozem zhotovitele nebo jeho poddodavatele,
- zhotovitel je povinen průběžně ze staveniště odstraňovat všechny druhy odpadů, stavební sutě a nepotřebného materiálu. Zhotovitel je rovněž povinen zabezpečit, aby odpad vzniklý z jeho činnosti nebo stavební materiál nebyl umísťován mimo staveniště nebo byl likvidován v souladu s platnými příslušnými předpisy,
- zhotovitel bude přemísťovat veškerý materiál pro stavbu a veškeré druhy odpadů ručně nebo za použití drobné stavební techniky,
- zhotovitel vybuduje v chodbách pomocné dělicí stěny z dřevěných hranolů a desek OSB 4 x PD proti šíření prachu a hluku v objektu, dle pokynů objednatele,
- podlahové konstrukce, které budou zachovány s původní krytinou zhotovitel, zajistí proti poškození dostatečně silnou textilií, lepenou po okrajích ke krytině a OSB deskami,
- zhotovitel je povinen zajistit na staveništi veškerá bezpečnostní a hygienická opatření a požární ochranu staveniště i prováděného díla, v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými předpisy,

- zhotovitel je povinen odstranit zařízení staveniště a vyklidit staveniště nejpozději do 15 kalendářních dnů ode dne předání a převzetí díla, pokud se strany nedohodnou jinak,
- nevyklidí-li zhotovitel staveniště ve sjednaném termínu, je objednatel oprávněn zabezpečit vyklizení staveniště třetí osobou a náklady s tím spojené uhradí objednateli zhotovitel do 30 dnů od obdržení vyúčtování těchto prací.

Článek 4 – Cena za dílo

4.1. Cena za provedení díla uvedená v této smlouvě je cena nejvýše přípustná s možností změny pouze v případech stanovených v této smlouvě a jsou v ní zahrnuty veškeré práce, dodávky, služby a výkony, potřebné pro provedení předmětu smlouvy. Tato cena vyplývá z nabídky dodavatele vybraného v souvislosti s ukončením zadávacího řízení pro zadání veřejné zakázky a obsahuje veškeré náklady zhotovitele potřebné k provedení díla. Zhotovitel na sebe přebírá nebezpečí změny okolností ve smyslu neúměrného zvýšení nákladů plnění dle ust. § 1765 občanského zákoníku. Jednotkové ceny uvedené v oceněném soupisu prací jsou pevné a platné po celou dobu realizace díla. Celkovou a pro účely fakturace rozhodnou cenou se rozumí cena včetně DPH.

4.2. Cena za provedení díla je sjednaná takto:

Cena díla celkem bez DPH činí:	2 687 139,45 Kč
DPH 21 %:	564 299,28 Kč
Cena díla celkem s DPH činí:	3 251 438,73 Kč

slowy: tři miliony dvě stě padesát jeden tisíc čtyři sta třicet osm korun českých a 73 haléřů

4.3. Smluvní strany se dohodly, že sjednaná cena může být překročena za následujících podmínek:

4.3.1. pokud po podpisu smlouvy a před uplynutím lhůty pro dokončení předmětu plnění dojde ke změně daňových předpisů ve vztahu k přenosu daňové povinnosti;

4.3.2. Pokud se při provádění díla vyskytne potřeba Dodatečných stavebních prací (Víceprací), které nebyly v době sjednání smlouvy známy, nebyly obsaženy v zadávacích podmínkách a jejich potřeba vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat.

4.4. Způsob sjednání změny ceny (Změnový list)

4.4.1. Nastane-li některá z podmínek, za kterých je možné překročení sjednané ceny z důvodu vzniku Víceprací, je Zhotovitel povinen sestavit Změnový list a v něm popsat důvody a okolnosti vedoucí k nutnosti změny sjednané ceny, provést výpočet návrhu změny sjednané ceny a předložit jej objednateli k odsouhlasení.

4.4.2. Změna sjednané ceny je možná pouze písemným dodatkem k této smlouvě, a to jen na základě objednatelům odsouhlaseného Změnového listu.

4.4.3. Zhotovitel je povinen stanovit cenu Víceprací nejvýše podle hodnot jednotkových cen uvedených v Položkových rozpočtech. Pokud Vícepráce v Položkových rozpočtech obsaženy nebudou, pak bude jejich cena stanovena podle cenové soustavy použité pro příslušný soupis prací, definované pro to období, ve kterém byly Vícepráce zjištěny, nebo maximálně do výše cen v místě a čase obvyklých, pokud nebudou Vícepráce v cenové soustavě uvedeny. Způsob

a forma zpracování podkladů pro sjednání změny ceny budou obdobné jako v případě zpracování nabídky na původní závazek.

Článek 5 – Financování

5.1. Objednatel neposkytuje zhotoviteli zálohu.

5.2. Provedené práce budou fakturovány za každý uplynulý kalendářní měsíc v členění dle požadavků objednatele. Faktura bude vystavena do 15 dnů od posledního dne účtovaného měsíce. Výše fakturované částky bude odpovídat skutečně provedeným, objednatelem objednaným pracím v daném kalendářním měsíci, které budou odsouhlaseny zástupcem objednatele pro věci technické na zjišťovacím protokolu – soupisu skutečně provedených prací, který vystaví zhotovitel a předá objednateli v tištěné i elektronické podobě. Pokud bude faktura zhotovitele obsahovat i práce, které nebyly objednatelem odsouhlaseny, je objednatel oprávněn fakturu vrátit k přepracování.

5.3. Práce a dodávky, u kterých nedošlo k dohodě o jejich provedení nebo u kterých nedošlo k dohodě o provedeném množství, projednají zhotovitel s objednatelem v samostatném řízení, ze kterého pořídí zápis s uvedením důvodů obou stran.

5.4. Provedené práce bude objednatel průběžně hradit do úhrnné výše 95 % celkové ceny díla. Zbývajících 5 % celkové ceny díla bude vyplaceno:

5.4.1. do 15 dnů po podpisu protokolu o převzetí díla bez vad, nebo

5.4.2. do 15 dnů po podpisu protokolu o odstranění poslední vady zjištěné v průběhu převzetí díla.

5.4.3. Smluvní strany se mohou dohodnout, že zbývajících 5 % celkové ceny díla dle předchozího odstavce této smlouvy bude nahrazeno bankovní zárukou ve výši odpovídající minimálně této částce.

5.5. Lhůta splatnosti faktur se vzájemnou dohodou sjednává na 30 dnů po jejich řádném doručení objednateli, a to pouze těmito způsoby:

5.5.1. prostřednictvím provozovatele poštovních služeb na adresu určenou pro doručování

5.5.2. osobním podáním na podatelnu krajského úřadu

5.5.3. prostřednictvím veřejné datové sítě do datové schránky či na elektronickou adresu: faktury@kr-vysocina.cz,

přičemž dnem doručení se rozumí den zapsání faktury do poštovní evidence objednatele.

Úhrada za plnění z této smlouvy bude realizována bezhotovostním převodem na účet zhotovitele (uvedený v čl. 1), který je správcem daně (finančním úřadem) zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup ve smyslu ustanovení § 98 zákona o DPH.

Pokud se po dobu účinnosti této smlouvy zhotovitel stane nespolehlivým plátcem ve smyslu ustanovení § 106 zákona o DPH, smluvní strany se dohodly, že objednatel uhradí DPH za zdanitelné plnění přímo příslušnému správci daně. Objednatelem takto provedená úhrada je považována za uhrazení příslušné části smluvní ceny rovnající se výši DPH fakturované zhotovitelem.

5.6. Kromě povinných náležitostí je zhotovitel povinen přiložit k jednotlivým daňovým dokladům - fakturám odsouhlasený rozpis provedených prací. Každý daňový doklad bude rovněž obsahovat název akce „Gymnázium Havlíčkův Brod – Oprava dvora a rekonstrukce učeben“. Faktura, která bude vystavena po předání a převzetí díla, tzv. konečná faktura, bude kromě výše uvedených náležitostí obsahovat soupis faktur představujících průběh fakturace celého

díla dle této smlouvy. Soupis bude obsahovat výčet vystavených faktur s uvedením jejich čísla, data vystavení, ceny bez DPH, údaje o DPH, ceny vč. DPH a rekapitulaci dosud zaplacených vyfakturovaných částek včetně dosud neproplacené části celkové ceny díla.

5.7. V případě, že objednateli vznikne nárok na smluvní pokutu dle této smlouvy, je objednatel oprávněn vyúčtovat pokutu vždy po 30 dnech prodlení. Bude-li prodlení trvat kratší dobu, bude sankce účtována podle skutečné délky prodlení. Splatnost částek smluvních pokut je 30 dnů ode dne doručení vyúčtování smluvní straně v prodlení.

5.8. Smluvní strany se dohodly, že pohledávky (i nesplatné) vyplývající z vyúčtovaných smluvních pokut mohou být vzájemně započteny vůči pohledávkám vyplývajícím z částek vyfakturovaných zhotovitelem jako cena za provedené práce, kterou je objednatel povinen uhradit.

Článek 6 – Stavební deník, kontrolní dny

6.1. Zhotovitel je povinen vést stavební deník dle platných právních předpisů (§ 157 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů), musí mít náležitosti uvedené ve stavebním zákoně a jeho prováděcích předpisech.

6.2. Zápis ve stavebním deníku není změnou smlouvy, ale může sloužit jako podklad pro vypracování dodatků a změn smlouvy.

6.3. Pro účely kontroly průběhu provádění díla organizuje objednatel kontrolní dny v termínech nezbytných pro řádné provádění kontroly, nejméně však 2 x měsíčně. Pokud objednatel rozhodne o častějším konání kontrolních dnů, je zhotovitel povinen na tuto četnost přistoupit. Objednatel je povinen oznámit konání kontrolního dne účastníkům písemně nejméně pět dnů před jeho konáním, pokud nebude dohodnuto jinak.

6.4. Kontrolních dnů jsou povinni se zúčastnit zástupci objednatele a zhotovitele včetně poddodavatelů a dalších osob, které si vyžádá objednatel. Vedením kontrolních dnů je pověřen objednatel.

6.5. Obsahem kontrolního dne je zejména zpráva zhotovitele o postupu prací, kontrola časového a finančního plnění provádění prací, připomínky a podněty osob vykonávajících funkci technického a autorského dozoru a stanovení případných nápravných opatření a úkolů. Z kontrolního dne je pořizován zápis o jednání v českém jazyce.

Článek 7 – Předání a převzetí díla

7.1. Převzetí provedeného díla bude prováděno v rozsahu a způsobem stanoveným touto smlouvou. Zhotovitel je na svůj náklad povinen zajistit pro účely převímky a předat objednateli zejména:

- projektovou dokumentaci skutečného provedení díla v rozsahu dle čl. 2 odst. 2.2.1. smlouvy,
- veškeré revize bez závad, atesty, doklady, protokoly o měření, protokoly o zkouškách a případná měření požadované ke kolaudaci stavby stavebním úřadem, dotčenými orgány a další doklady, jejichž seznam si zhotovitel zajistí na příslušných úřadech na svůj náklad
- seznam strojů a zařízení, které jsou předmětem plnění této smlouvy, jejich pasporty, návody k obsluze v českém jazyce a protokoly o zaučení obsluhy, záruční listy,
- doklady prokazující technické parametry a jakost použitých materiálů, které musí být v souladu s požadavky zadávací dokumentace a případným upřesněním objednatele, dle předchozích ustanovení této smlouvy,

- kompletní stavební deník podle platných právních předpisů,
- předložit doklady prokazující uložení vybouraných hmot a stavební suť v souladu s ustanoveními zákona 541/2020 Sb., o odpadech. Doklady budou obsahovat mimo jiné informace o množství odpadu, jeho specifikaci a budou označeny názvem tohoto díla.

Dokladová část díla bude předána třikrát v grafické (tištěné) podobě a třikrát v digitální podobě ve formátech pdf a dwg.

Bez výše uvedených dokladů, dokumentací, revizí a protokolů nelze považovat dílo za dokončené a schopné předání a převzetí.

7.2. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele nejméně 5 pracovních dnů předem k převzetí kompletně dokončeného předmětu díla.

7.3. Objednatel převezme dílo, bude-li jeho provedení v souladu s touto smlouvou a nebude-li vykazovat žádné vady bránící jeho užívání. Objednatel nemá právo odmítnout převzetí díla (stavby) pro ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezují.

7.4. Drobnými vadami ve smyslu odst. čl. 7 odst. 7.3. této smlouvy nejsou odchylky v kvalitě a parametrech díla stanovených projektovou dokumentací, touto smlouvou, českými technickými normami (ČSN), technickými kvalitativními podmínkami (TKP) a dalšími obecně závaznými předpisy, které se vztahují k provedenému dílu.

7.5. K předání a převzetí díla jsou oprávněni pracovníci objednatele a zhotovitele pověřeni jednat v technických věcech dle této smlouvy.

7.6. Objednatel bude přejímat a zhotovitel předávat dokončené dílo v místě jeho provádění. Případná Dohoda o předčasném užívání části stavby nenahrazuje protokol o předání a převzetí dokončeného díla a nezahajuje běh záruční lhůty.

7.7. O předání díla sepíší obě smluvní strany v místě předání díla předávací protokol, který bude obsahovat zejména tyto náležitosti:

- označení smluvních stran,
- prohlášení objednatele o tom, že si dílo prohlédl a toto přebírá, nebo popis vad a prohlášení objednatele, že dílo z důvodu těchto vad nepřebírá,
- datum podpisu předávacího protokolu,
- podpis osobou pověřenou jednat v technických věcech dle této smlouvy za stranu objednatele,
- podpis osobou pověřenou vedením stavby (AO) dle této smlouvy za stranu zhotovitele.

7.8. Dnem podpisu přijímacího protokolu, pokud v tomto protokolu objednatel neodmítl dílo převzít, přechází na objednatele nebezpečí škody k předmětu díla a začíná běžet záruční doba. Do té doby nese zhotovitel veškerou zodpovědnost za škodu na realizovaném díle, materiálu, zařízení a jiných věcech určených k realizaci díla zajišťované zhotovitelem, za škody vzniklé na již zabudovaných materiálech a provedených pracích jakož i za škody způsobené v důsledku svého zavinění třetím osobám. Zhotovitel je povinen účastnit se kolaudačního řízení. V případě zjištění vad bránících vydání kolaudačního souhlasu nebo kolaudačního rozhodnutí je zhotovitel povinen tyto vady odstranit na svůj náklad bez zbytečného odkladu, nejpozději však v termínu stanoveném stavebním úřadem.

Článek 8 – Ostatní podmínky smlouvy

8.1. Objednatel je po celou dobu provádění díla jeho vlastníkem.

8.2. Nebezpečí škody na díle nese po celou dobu provádění díla zhotovitel.

8.3. Zhotovitel bude plně respektovat provoz objednavatele a práce provádět tak, aby tento provoz neomezoval nebo omezoval v minimální možné míře, avšak vždy po předchozí domluvě v souladu s odsouhlaseným harmonogramem prací.

8.4. Výkon technického dozoru stavebníka bude vykonávat osoba určená objednatelem při předání staveniště a dále zástupce objednavatele pro věci technické. Technický dozor stavebníka je oprávněn zejména k těmto úkonům:

- kontrolovat, zda práce jsou prováděny v souladu se s projektovou dokumentací, smluvními podmínkami, příslušnými normami a obecnými právními předpisy upozorňovat zápisem na zjištěné vady a nedostatky,
- dát pracovníkům zhotovitele příkaz k zastavení prací v případě, že zástupce zhotovitele pro věci technické není dosažitelný a je-li ohrožena bezpečnost prováděné stavby, život, nebo hrozí-li jiné vážné škody,
- kontrolovat zakrývané konstrukce, přejímat dokončené práce a uzavřít dohodu o opatřeních a termínech k odstranění zjištěných vad.

8.5. Po celou dobu provádění díla zajišťuje objednatel výkon funkce autorského dozoru projektanta a koordinátora BOZP prostřednictvím osob, které budou určeny při předání staveniště.

8.6. Zhotovitel je povinen zabezpečit účast pověřených pracovníků při kontrole prováděných prací, kterou provádí technický dozor stavebníka a činit neprodleně opatření k odstranění zjištěných vad a nedostatků. Výkon tohoto dozoru nezavazuje zhotovitele odpovědnosti za řádné a včasné plnění smlouvy.

8.7. Zhotovitel se zavazuje dodržet při provádění díla veškeré podmínky a připomínky vyplývající ze stavebního řízení. Pokud nesplněním těchto podmínek vznikne objednateli nebo třetím osobám škoda, hradí ji zhotovitel v plném rozsahu.

8.8. Zhotovitel je povinen prokazatelně vyzvat technický dozor stavebníka a objednatele ke kontrole a prověření prací, které budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými, a to nejméně pět pracovních dnů před jejich zakrytím. Neučiní-li tak, je povinen na žádost technického dozoru stavebníka nebo objednavatele odkrýt práce, které byly zakryty nebo které se staly nepřístupnými, a to na svůj náklad.

8.9. Pokud se technický dozor stavebníka nebo objednatel přes výzvu zhotovitele ke kontrole nedostaví, je zhotovitel oprávněn předmětné práce zakrýt. Bude-li v tomto případě objednatel dodatečně požadovat jejich odkrytí, je zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady objednavatele. Způsobí-li tento postup zhotoviteli škodu nebo zpoždění průběhu prací, má nárok na úhradu škod od objednavatele a prodloužení smluvního času plnění. Při zjištění vad v části rozkrytého díla, nelze ze strany zhotovitele na tuto úhradu škod uplatnit nárok.

8.10. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele nebo jeho poddodavatelů, mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o kvalifikaci pracovníků je zhotovitel povinen na požádání objednavatele doložit.

Povolení k provádění svářečských prací zajistí zhotovitel a rovněž tak písemný doklad o proškolení pracovníků, kteří budou tyto práce vykonávat. Zhotovitel je povinen zajistit a provádět na vlastní náklad dozor staveniště po svářečských pracích podle platných předpisů.

8.11. Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo jiným subjektům z titulu opomenutí, nedbalostí nebo nesplněním podmínek vyplývajících ze zákona, ČSN nebo vyplývajících z této smlouvy, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.

8.12. Vlastnické právo ke zhotovovanému dílu přechází ze zhotovitele na objednatele postupným prováděním prací.

8.13. Zhotovitel v plné míře odpovídá za bezpečnost a ochranu všech svých zaměstnanců a poddodavatelů v prostoru staveniště a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami a jejich poučení dle příslušných právních předpisů. Dále se zhotovitel zavazuje dodržovat veškeré hygienické předpisy a předpisy z oblasti BOZP, z oblasti ochrany životního prostředí a protipožárních předpisů.

8.14. Zhotovitel je povinen poskytovat součinnost koordinátorovi BOZP vykonávajícímu činnost dle zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů. V případě, že zhotovitel bude zajišťovat realizaci díla prostřednictvím poddodavatelů, je povinen zavázat své poddodavatele k poskytnutí součinnosti ve stejném rozsahu.

8.15. Zhotovitel je povinen v každém okamžiku zajistit dílo, materiál a své stroje či nářadí nutné k provádění díla a zařízení staveniště proti poškození, ztrátě a krádeži.

8.16. Objednatel je oprávněn kdykoliv během provádění díla provádět kontrolu provádění díla a v případě, že zjistí nedostatky plnění, stanoví zhotoviteli termín k nápravě. Pokud zhotovitel zjištěné nedostatky ve stanoveném termínu neodstraní, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.

8.17. Zhotovitel předloží prohlášení o shodě dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, u materiálů a výrobků připravených pro provádění díla, a to ještě před jeho zabudováním do díla. Nepředloží-li toto prohlášení o shodě, doklady prokazující technické parametry a jakost použitých materiálů, nesmí materiál zabudovat do díla, a pokud tak v rozporu s touto povinností učiní, je povinen tento materiál na své náklady z díla odstranit a to na základě výzvy objednatele. Dále je zhotovitel povinen v dohodnutém termínu předložit na výzvu objednavatele dodací listy k výrobkům a materiálům použitých pro provádění díla.

8.18. Zhotovitel je oprávněn své pohledávky vůči objednateli vyplývající z této smlouvy postoupit na třetí osobu či zastavit třetí osobě pouze s předchozím písemným souhlasem objednatele.

8.19. Při neplnění ujednání této smlouvy zhotovitelem je objednatel oprávněn, v nezbytně nutných případech, zejména pokud by byl ohrožen život, zdraví nebo majetek osob, zasáhnout, a to na náklady zhotovitele. Rozumí se tím především, že objednatel provede nebo jinak zajistí provedení některých částí díla, pomocných nebo vedlejších prací, bezpečnostních opatření apod. Takovýmto zásahem do díla zhotovitele provedeným objednatel nebo třetí osobou na základě pokynu objednatele nejsou dotčeny žádné povinnosti zhotovitele dle této smlouvy. Takový zásah rovněž nezbavuje zhotovitele odpovědnosti z jím převzaté záruky dle této smlouvy.

8.20. Zhotovitel zajistí odborné vedení provádění díla osobou, která má pro tuto činnost oprávnění podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, a prostřednictvím níž prokazoval kvalifikaci – viz článek 1 smlouvy (osoba pověřená vedením stavby).

8.21. Zástupci pro věci technické nejsou oprávněni uzavírat jakékoliv dodatky ke smlouvě či rozhodovat o změnách smlouvy.

Článek 9 – Odpovědnost za vady, záruka za jakost

9.1. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo je zhotoveno podle podmínek smlouvy, a že po dobu záruční doby bude mít dílo vlastnosti dohodnuté v této smlouvě a vlastnosti stanovené právními předpisy, příslušnými technickými normami, případně vlastnosti obvyklé. Ustanovení § 2630 občanského zákoníku není tímto ujednáním dotčeno.

9.2. Záruční doba je pro celé dílo sjednána v délce 60 měsíců. Záruční lhůta pro dodávky strojů a zařízení, na něž výrobce těchto zařízení vystavuje samostatný záruční list, se sjednává v délce lhůty poskytnuté výrobcem, nejméně však v délce 24 měsíců.

9.3. Záruční doba počíná běžet dnem následujícím po nabytí právní moci rozhodnutí stavebního úřadu o předčasném užívání v případě převzetí části díla do předčasného užívání nebo dnem oboustranného podpisu protokolu o předání a převzetí díla, pokud v tomto protokolu Objednatel neodmítne dílo převzít. Záruční doba neběží po dobu, po kterou Objednatel nemohl předmět díla užívat pro vady díla, za které Zhotovitel odpovídá. Po dobu opravy těch částí díla, které byly v důsledku oprávněné reklamace Objednatelem Zhotovitelem opravovány, neběží záruční doba. Záruční doba v těchto případech běží pak dále ode dne následujícího po řádném dokončení reklamační opravy.

9.4. Zhotovitel plně nese záruky za zásahy do stávajících konstrukcí s platnou záruční dobou.

9.5. Zhotovitel je povinen nejpozději do dvou pracovních dnů po obdržení reklamace písemně oznámit termín nástupu k odstranění vady a lhůtu, ve které bude vada odstraněna, a to bez ohledu na to zda reklamaci uznává či neuznává. Zhotovitel nastoupí na objednatel reklamované vady nejpozději do pěti kalendářních dnů ode dne uplatnění reklamace. O tomto nástupu provede zhotovitel záznam, který bude potvrzen osobami zastupujícími smluvní strany ve věcech technických. Náklady na odstranění těchto reklamovaných vad, a to až do doby, kdy bude rozhodnuto o jejich oprávněnosti, nese zhotovitel. Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění reklamované vady ani do 14 dnů po obdržení reklamace objednatele, nebo pokud nedojde k jiné dohodě o termínu odstranění vad je objednatel oprávněn podle vlastního uvážení pověřit jejich provedením jinou organizací, nebo jejím prostřednictvím zakoupit, vyměnit vadnou či neúplně funkční část předmětu díla. Takto vzniklé náklady je zhotovitel povinen zaplatit objednateli do 30 dnů od doručení vyúčtování.

9.6. Prokáže-li se ve sporných případech, že objednatel reklamoval neoprávněně, tzn., že jím reklamovaná vada nevznikla vinou zhotovitele a že se na ni nevztahuje záruční lhůta, resp., že vadu způsobil nevhodným užíváním díla objednatel, je objednatel povinen uhradit zhotoviteli veškeré jemu v souvislosti s odstraněním vady vzniklé náklady a vrátit zhotoviteli s tímto související uhrazené smluvní pokuty.

9.7. V případě uplatnění vad v rámci záruční doby, které svojí povahou podstatně sníží nebo úplně znemožní užívání části nebo celého díla (havárie), nastoupí zhotovitel k odstranění vady

neprodleně, nejpozději do 48 hodin od uplatnění. Pokud hrozí nebezpečí dalších škod, je objednatel oprávněn na náklady zhotovitele zajistit nezbytná opatření.

9.8. Zhotovitel je povinen odstranit reklamované vady v dohodnutých lhůtách.

9.9. O odstranění reklamované vady bude vyhotoven protokol, který bude obsahovat termín nástupu, popis vady a termín předání a převzetí vady. Protokol jsou oprávněni podepsat osoby zastupující smluvní strany ve věcech technických. Osoba odpovědná za záruční práce ze strany zhotovitele je zástupce zhotovitele oprávněný jednat ve věcech smluvních.

9.10. Veškeré škody způsobené vadou dokončeného předmětu díla uhradí na svůj náklad zhotovitel objednateli do deseti pracovních dnů od doručení vyúčtování. Smluvní strany se dohodly na vyloučení možnosti uplatňovat ušlý zisk.

Článek 10 – Pojištění zhotovitele

10.1. Zhotovitel je povinen být pojištěn proti škodám způsobeným jeho činností včetně možných škod způsobených jeho pracovníky třetí osobě ve výši pojistného plnění minimálně 3 mil. Kč, a to po celou dobu provádění díla.

10.2. Dokladem o pojištění je platná a účinná pojistná smlouva, u níž zhotovitel řádně a včas uhradil pojistné.

10.3. Doklad o pojištění je zhotovitel povinen předložit objednateli na jeho písemné či ústní vyžádání před podpisem smlouvy nebo kdykoliv v průběhu realizace díla.

10.4. Při vzniku pojistné události zabezpečuje veškeré úkony vůči svému pojistiteli zhotovitel.

10.5. Objednatel je povinen poskytnout v souvislosti s pojistnou událostí zhotoviteli veškerou součinnost, která je v jeho možnostech.

10.6. Náklady na pojištění nese zhotovitel a má je zahrnuté ve sjednané ceně.

Článek 11 – Smluvní pokuty, úrok z prodlení

11.1. Pro případy neplnění věcných a termínovaných závazků vyplývajících z této smlouvy smluvní strany sjednávají tyto smluvní pokuty:

11.1.1. Při prodlení s dokončením díla jako celku zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,15 % z ceny díla sjednané touto smlouvou, a to za každý i započatý den prodlení.

V případě, že budou stanoveny v článku 3 této smlouvy dílčí termíny dokončení předmětu díla, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny díla sjednané touto smlouvou, a to za každý i započatý den prodlení.

11.1.2. Při prodlení zhotovitele s vyklizením staveniště zaplatí zhotovitel objednateli za každý i započatý den prodlení smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny díla, a to až do úplného vyklizení a protokolárního předání staveniště.

11.1.3. Při porušení povinností dle 1. věty čl. 2 odst. 2.11. smlouvy zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 5 000 Kč za každou neoprávněnou změnu poddávatele.

11.1.4. Za prodlení s odstraněním případných vad, bude-li s nimi dílo předáno a převzato, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč za každý i započatý den prodlení oproti dohodnutému termínu, a to za každou vadu.

11.1.5. Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění reklamovaných vad v termínu dle čl. 9 odst. 9.5. smlouvy, tj. do 14 dnů od doručení písemné reklamace nebo v jiném dohodnutém termínu, je zhotovitel objednateli povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč za každý i započatý den zpoždění s nástupem. V případě, že nenastoupí k odstranění vady, která ztíží nebo úplně znemožní užívání části nebo celého díla (havárie), tj. do 48 hodin od doručení písemné reklamace nebo v jiném dohodnutém termínu, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 3 000 Kč za každý i započatý den zpoždění s nástupem.

11.1.6. Při prodlení zhotovitele s odstraněním reklamovaných vad ve stanovených termínech je zhotovitel objednateli povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 3 000 Kč za každý den prodlení. V případě, že se jedná o vadu, která ztíží nebo úplně znemožní užívání části nebo celého díla (havárie), zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 5 000 Kč za každou takovou vadu a za každý i započatý den prodlení oproti stanovenému termínu.

11.1.7. V případě nepředložení harmonogramu prací v termínu dle čl. 2 odst. 2.13. této smlouvy má objednatel nárok na smluvní pokutu ve výši 3 000 Kč za každý i započatý den prodlení.

11.1.8. V případě, že objednatel neuhradí fakturu v termínu splatnosti, zavazuje se uhradit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,15% z dlužné částky za každý den prodlení. Toto s nevztahuje na ustanovení čl. 5 odst. 5.4. této smlouvy.

Článek 12 – Odstoupení od smlouvy

12.1. Smluvní strany se dohodly, že mimo důvodů stanovených právními předpisy lze od této smlouvy odstoupit při vzniku těchto skutečností:

12.1.1. prodlení objednatele s úhradou dlužné částky delší než 30 dnů, nejedná-li se o pozastávku z oprávněného důvodu,

12.1.2. nesplnění termínu předání staveniště objednatelem ani v dodatečně přiměřené lhůtě,

12.1.3. pokud zhotovitel nezačne práce na díle ani v dodatečně přiměřené lhůtě,

12.1.4. pokud zhotovitel ani v dodatečně stanovené lhůtě neodstraní vady vzniklé vadným prováděním nebo neprestane dílo provádět nevhodným způsobem, ačkoli byl na to objednatelem upozorněn,

12.1.5. opakovaným zaviněným nedodržením harmonogramu prací ze strany zhotovitele (min. 2x prodlení delší jak 3 kalendářní týdny),

12.1.6. prodlení zhotovitele s dokončením díla z důvodů ležících na jeho straně delší než 30 dnů,

12.1.7. nedodržení postupu zhotovitele při změně poddodavatele nebo neprovádění části prací, které měl provádět poddodavatel, prostřednictvím něhož zhotovitel prokazoval kvalifikaci v zadávacím řízení veřejné zakázky dle čl. 2 odst. 2.11. této smlouvy,

12.1.8. ocitne-li se zhotovitel ve stavu úpadku nebo hrozícího úpadku,

12.1.9. nezajištění odborného vedení provádění díla dle čl. 8. odst. 8. 20. této smlouvy.

12.2. Objednatel je oprávněn od smlouvy odstoupit v případě, kdy zhotovitel nesplní povinnosti uvedené v čl. 13 odst. 13.4. a 13.5. této smlouvy.

12.3. Smluvní strana oprávněná odstoupit od smlouvy na základě výše uvedených ujednání je povinna svoje odstoupení písemně oznámit druhé straně. V odstoupení musí být dále uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstupuje a přesná citace toho bodu smlouvy, který ji k takovému kroku opravňuje. Bez těchto náležitostí je odstoupení neplatné. Odstoupení od smlouvy nastává dnem doručení oznámení o tom druhé smluvní straně.

12.4. Odstoupí-li od smlouvy některá ze smluvních stran, pak povinnosti obou stran jsou následující:

12.4.1. Smluvní strany vyhotoví ke dni účinnosti odstoupení protokol o předání a převzetí nedokončeného díla, který bude obsahovat zejména soupis veškerých uskutečněných prací a dodávek ke dni odstoupení od smlouvy a vzájemné nároky smluvních stran s uvedením finanční hodnoty dosud provedeného díla.

12.4.2. Zhotovitel provede finanční vyčíslení provedených prací a zpracuje „díličí konečnou fakturu“

12.4.3. Zhotovitel odveze veškerý svůj nezabudovaný materiál, pokud se strany nedohodnou jinak, a vrátí objednateli veškerou poskytnutou dokumentaci, případně další poskytnuté věci, a to nejpozději do 3 dnů od podpisu protokolu o předání a převzetí nedokončeného díla.

12.5. Do doby vyčíslení a vypořádání oprávněných nároků smluvních stran a do doby uzavření dohody o vzájemném vyrovnání těchto nároků je objednatel oprávněn zadržet zhotoviteli veškeré fakturované a splatné platby. Objednatel není po tuto dobu v prodlení s úhradou takových plateb.

12.6. Odstoupením od smlouvy nejsou dotčena práva smluvních stran na úhradu smluvní pokuty a na náhradu vzniklé škody způsobené odstoupující smluvní straně.

Článek 13 – Ostatní ujednání

13.1. Zhotovitel se zavazuje, po předchozí domluvě, umožnit konání exkurze studentům ze škol s obory pojícnými se s předmětem veřejné zakázky, pokud to povaha předmětu veřejné zakázky a příslušné právní předpisy umožňují.

13.2. Zhotovitel se zavazuje zajistit dodržování pracovněprávních předpisů, zejména zákon č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů a zákon č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů, a to vůči osobám, které se na plnění zakázky podílejí, a bez ohledu na to, zda jsou práce na předmětu plnění prováděny bezprostředně zhotovitelem či jeho poddodavateli.

13.3. Zhotovitel je povinen zajistit řádné a včasné plnění finančních závazků svým poddodavatelům, kdy za řádné a včasné plnění se považuje plné uhrazení (vyjma případných sjednaných pozastávek) poddodavatelem vystavených a doručených faktur za plnění poskytnutá k plnění veřejné zakázky.

13.4. Zhotovitel se zavazuje v rámci plnění této smlouvy nevyužívat v rozsahu vyšším než 10% ceny poddodavatele, který je:

- a) fyzickou či právnickou osobou nebo subjektem či orgánem se sídlem v Rusku,

- b) právnickou osobou, subjektem nebo orgánem, který je z více než 50 % přímo či nepřímo vlastněn některým ze subjektů uvedených v písmeni a) tohoto odstavce, nebo
- c) fyzickou nebo právnickou osobou, subjektem nebo orgánem, který jedná jménem nebo na pokyn některého ze subjektů uvedených v písmeni a) nebo b) tohoto odstavce.

13.5. Zhotovitel se zavazuje v rámci plnění této smlouvy nerealizovat ani přímý ani nepřímý nákup či dovoz zboží uvedeného v Nařízení Rady (EU) č. 833/2014 ve znění poslední novely Nařízením Rady (EU) č. 2022/576.

Článek 14 – Závěrečná ustanovení

14.1. Smlouvu lze změnit jen písemnou formou - dodatkem, který dohodnou obě smluvní strany svými zástupci oprávněnými k zastupování stran.

14.2. Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy je povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu smlouvy.

14.3. Vztahy smluvních stran touto smlouvou blíže neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku. Smluvní strany se dohodly, že při plnění této smlouvy nebudou mít obchodní zvyklosti přednost před dispozitivními ustanoveními občanského zákoníku.

14.4. Zhotovitel prohlašuje, že se před uzavřením smlouvy nedopustil v souvislosti s výběrovým řízením sám nebo prostřednictvím jiné osoby žádného jednání, jež by odporovalo zákonu nebo dobrým mravům nebo by zákon obcházelo, zejména že nenabízel žádné výhody osobám podílejícím se na zadání veřejné zakázky, na kterou s ním zadavatel uzavřel smlouvu, a že se zejména ve vztahu k ostatním dodavatelům nedopustil žádného jednání narušujícího hospodářskou soutěž.

14.5. Obě smluvní strany prohlašují, že tato smlouva nebyla sjednána v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek. Smluvní strany prohlašují, že si dokument před jeho podpisem přečetly, porozuměly jeho obsahu a na důkaz shody o celém obsahu této smlouvy připojují své podpisy.

14.6. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými osobami smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v informačním systému veřejné správy - Registru smluv.

14.7. Zhotovitel výslovně souhlasí se zveřejněním celého textu této smlouvy včetně podpisů v informačním systému veřejné správy - Registru smluv.

14.8. Smluvní strany se dohodly, že zákonnou povinnost dle § 5 odst. 2 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, splní objednatel.

14.9. Smlouva je vyhotovena v elektronické podobě, a to se zaručenými elektronickými podpisy zástupců smluvních stran založenými na kvalifikovaném certifikátu. Po dohodě stran lze smlouvu podepsat i v listinné podobě, v tomto případě bude smlouva sepsána ve třech vyhotoveních, z nichž objednatel obdrží dvě vyhotovení a zhotovitel jedno vyhotovení.

14.10. Nedílnou součástí této smlouvy jsou Položkové rozpočty (oceněné soupisy stavebních prací, dodávek a služeb).

Za zhotovitele

**Ing.
Dušan
Čapek**

Digitálně
podepsal Ing.
Dušan Čapek
Datum:
2023.05.17
14:15:12 +02'00'

.....
Ing. Dušan Čapek
jednatel společnosti

Za objednatele

**Mgr. Karel
Janoušek**

Digitálně podepsal
Mgr. Karel Janoušek
Datum: 2023.05.17
16:21:43 +02'00'

.....
Mgr. Karel Janoušek
člen rady kraje

Pokyny pro vyplnění

Ve všech listech tohoto souboru můžete měnit pouze buňky s modrým pozadím. Jedná se o tyto údaje :

- údaje o firmě
- jednotkové ceny položek zadané na maximálně dvě desetinná místa

Soupis stavebních prací, dodávek a služeb

Stavba: **21-50-842 GHB - Posouzení technického stavu objektu**

Zadavatel **Kraj Vysočina** IČO: 70890749
Žižkova 1882/57 DIČ: CZ70890749
58601 Jihlava

Zhotovitel: **QATROSYSTEM, spol. s r.o.** IČO: 150 58 654
Kyjovská 3578 DIČ: CZ15058654
580 01 Havlíčkův Brod

Vypracoval:

Rozpis ceny	Celkem
HSV	1 575 930,32
PSV	976 800,61
MON	171,60
Vedlejší náklady	84 436,92
Ostatní náklady	49 800,00
Celkem	2 687 139,45

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	2 687 139,45 CZK
Základní DPH	21 %	564 299,28 CZK
Zaokrouhlení		0,27 CZK

Cena celkem s DPH 3 251 439,00 CZK

v _____

dne _____

**Ing. Dušan
Čapek**

Digitálně podepsal
Ing. Dušan Čapek
Datum: 2023.05.17
14:13:03 +02'00'

Za zhotovitele

Za objednatele

Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	%
	Stavební objekt			0,00		
SO 01	Rekonstrukce učebny ICT	0,00	2 134 866,72	448 322,01	2 583 188,73	79
SO 01	Rekonstrukce učebny ICT	0,00	2 134 866,72	448 322,01	2 583 188,73	79
SO 02	Odvodnění vnitřního dvora	0,00	552 272,73	115 977,27	668 250,00	21
SO 02	Odvodnění vnitřního dvora	0,00	552 272,73	115 977,27	668 250,00	21
Celkem za stavbu		0,00	2 687 139,45	564 299,28	3 251 438,73	100

Popis stavby: 21-50-842 - GHB - Posouzení technického stavu objektu

Popis objektu: SO 01 - Rekonstrukce učebny ICT

Popis rozpočtu: SO 01 - Rekonstrukce učebny ICT

Popis objektu: SO 02 - Odvodnění vnitřního dvora

Popis rozpočtu: SO 02 - Odvodnění vnitřního dvora

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
1	Zemní práce	HSV			319 082,72	11,9
2	Základy a zvláštní zakládání	HSV			1 842,34	0,1
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			103 091,61	3,8
4	Vodorovné konstrukce	HSV			105 665,72	3,9
5	Komunikace	HSV			108 772,77	4,0
6	Úpravy povrchu, podlahy	HSV			7 146,00	0,3
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV			22 399,06	0,8
62	Úpravy povrchů vnější	HSV			2 838,00	0,1
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV			50 809,72	1,9
64	Výplně otvorů	HSV			5 879,00	0,2
8	Trubní vedení	HSV			15 495,00	0,6
91	Doplňující práce na komunikaci	HSV			5 851,50	0,2
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			12 987,00	0,5
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	HSV			14 433,00	0,5
96	Bourání konstrukcí	HSV			43 922,88	1,6
99	Staveništní přesun hmot	HSV			12 001,99	0,4
M21-100	Rozvaděče	HSV			57 000,00	2,1
M21-200	Osvětlovací tělesa, vč. zdrojů a příslušenství, kotvícího materiálu, příp. závěsů, nosných lišt, rec	HSV			192 900,00	7,2
M21-300	Koncové elementy, vč. příp. kotvícího materiálu, ref. ABB Tango	HSV			52 284,00	1,9

M21-400	Kabelové rozvody	HSV			64 461,60	2,4
M21-500	Kabelové trasy, montážní materiál	HSV			21 540,00	0,8
M21-600	Strukturovaná kabeláž, vč. montážního a kotvícího materiálu, příslušenství	HSV			190 231,20	7,1
M21-800	Ostatní	HSV			108 600,00	4,0
713	Izolace tepelné	PSV			57 967,69	2,2
714	Izolace akustické a protiotřesové	PSV			341 315,00	12,7
721	Vnitřní kanalizace	PSV			50 967,59	1,9
722	Vnitřní vodovod	PSV			2 751,60	0,1
725	Zařizovací předměty	PSV			2 514,40	0,1
733	Rozvod potrubí	PSV			8 862,18	0,3
734	Armatury	PSV			10 902,00	0,4
735	Otopná tělesa	PSV			108 930,45	4,1
766	Konstrukce truhlářské	PSV			51 670,61	1,9
767	Konstrukce zámečnické	PSV			35 860,54	1,3
776	Podlahy povlakové	PSV			99 641,66	3,7
783	Nátěry	PSV			5 527,60	0,2
784	Malby	PSV			53 998,89	2,0
786	Zastiňující technika	PSV			111 430,40	4,1
799	Ostatní	PSV			12 500,00	0,5
M21-700	Demontáže, následné montáže	PSV			21 960,00	0,8
M23	Montáže potrubí	MON			171,60	0,0

D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU			56 695,01	2,1
VN	Vedlejší náklady	VN			84 436,92	3,1
ON	Ostatní náklady	ON			49 800,00	1,9
Cena celkem					2 687 139,45	100,0

Položkový soupis prací a dodávek

S:	21-50-842	GHB - Posouzení technického stavu objektu
O:	SO 01	Rekonstrukce učebny ICT
R:	SO 01	Rekonstrukce učebny ICT

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	OPH	Cena s DPH	Hmotnost / MJ	Hmotnost celk. (t)	Centik	Cent. soustava / platnost	Cenová úroveň
Díl: 3			Svislé a kompletní konstrukce			103 091,81		124 741,09		2,23000			
	1	31023821RT1	Zazdivka otvoru o ploše přes 0,25 m2 do 1 m2 ve zdvu nadzářadlovým cihlami pálenými pro jakoukoliv matu vápencementovou včetně pomocného pracovního lešení	m3	0,28800	8 630,00	2 485,44	21,00	3 007,38	1,62836	0,47000	801-4	RTS 23/I
			Zazdivka dveří do kabinetu : 0,8*2*0,18		0,28800								
	2	347016121R00	Předstěny opláštěné sádrokartonovými deskami volně stojící, bez izolace 1x nosná ocelová konstrukce CW 75, jednoduše opláštěná, desky standard, tloušťky 12,5 mm, tloušťka stěny 90 mm, požární odolnost EI 15	m2	17,97480	892,40	16 040,71	21,00	19 409,26	0,01226	0,22000	801-1	RTS 23/I
			Obvodové stěny - učebna : (0,9+0,7+0,95+0,75+0,15)*3,33+(1,2*0,15)*5 - výklenek : (1,35+0,25)*3,33+(1,5*0,15)*1		12,42180	5,58300							
	3	347016225R00	Předstěny opláštěné sádrokartonovými deskami volně stojící, bez izolace 1x nosná ocelová konstrukce CW 75, jednoduše opláštěná, desky protipožární, tloušťky 15 mm, tloušťka stěny 90 mm, požární odolnost EI 60	m2	32,16780	1 277,70	41 100,80	21,00	49 731,97	0,03117	1,00000	801-1	RTS 23/I
			Čelní stěna : 0,50*3,33		32,16780								
	4	347016131R00	Předstěny opláštěné sádrokartonovými deskami volně stojící, bez izolace 1x nosná ocelová konstrukce CW 100, jednoduše opláštěná, desky standard, tloušťky 12,5 mm, tloušťka stěny 115 mm, požární odolnost EI 15	m2	19,98000	930,40	18 589,39	21,00	22 493,16	0,01257	0,25000	801-1	RTS 23/I
			Vnitřní stěna : 8*3,33		19,98000								
	5	342263991R00	Upravy, doplnkové práce a příplatky pro sádrokartonové a sádrovláknité příčky příplatek za desku tloušťky 15 mm, obyčejnou, z jedné strany příčky	m2	19,98000	57,30	1 144,65	21,00	1 385,27	0,00181	0,04000	801-1	RTS 23/I
			Odkaz na m. položky pořadí 4 : 19,98000		19,98000								
	6	347015111R00	Předstěny opláštěné sádrokartonovými deskami předstěny volně stojící a minerální izolaci II 40 mm 1x ocelová konstrukce CW 50, tloušťka stěny 65 mm, tloušťka desky 12,5 mm, standard, II izolace 40 mm,	m2	5,00000	2 280,00	11 400,00	21,00	13 794,00	0,01333	0,07000	801-1	RTS 23/I
			Vytvoření kaskádky u podlahy pod okny v učebně : (0,4+0,08*1,2)*5+(0,4+0,08*1,5)*1		3,00000								
			Kastík nad rozvaděčem : (0,5+0,5)*2		2,00000								
	7	347091082R00	Příplatky k sádrokartonové předstěně, do plochy 5 m2	m2	22,97480	126,40	2 881,04	21,00	3 486,06	0,00000	0,00000	801-1	RTS 23/I
			Odkaz na m. položky pořadí 6 : 5,00000		5,00000								
			Obvodové stěny - učebna : (0,9+0,7+0,95+0,75+0,15)*3,33+(1,2*0,15)*5 - výklenek : (1,35+0,25)*3,33+(1,5*0,15)*1		12,42180	5,58300							
	8	342266211RT1	Předstěny opláštěné sádrokartonovými deskami suchá omítka - předstěna lepená tloušťka desky 12,5 mm, standard	m2	12,68400	745,00	9 449,56	21,00	11 433,99	0,01439	0,18000	801-1	RTS 23/I
			SDK ostění oken : (0,28*3,15)*5+(0,28*1,2)*5+(0,28*1,5)*1		12,68400								
Díl: 4			Vodorovné konstrukce			101 750,00		123 117,50		1,37000			
	8	416021126R00	Podhledy na kovové konstrukci opláštěné deskami sádrokartonovými nosná konstrukce z profilu CD s příjímky uchycením 1x deska, tloušťky 15 mm, protipožární, a minerální izolaci II 40 mm	m2	74,00000	1 375,00	101 750,00	21,00	123 117,50	0,01846	1,37000	801-1	RTS 23/I
			74		74,00000								
Díl: 6			Upravy povrchu, podlahy			7 146,00		8 646,66		0,22000			
	10	602021103R00	Omítka stěn z hmotových směsí písků, baze, cementová, 100% křtíl	m2	3,20000	324,00	396,80	21,00	480,13	0,00737	0,02000	801-1	RTS 23/I

po jednotlivých vstřích													
Omlítka zasedných dveří : (0,8*2)²													
11	602021119RT5	Omlítka stěn z hotových směsí vrstve jádrová, vápenocementová, , tloušťka vrstvy 20 mm,	m²	3,20000	455,00	1 458,00	21,00	1 761,76	0,03360	0,11000	801-1	RTS 23/1	RTS 23/1
po jednotlivých vstřích													
Odkaz na mn. položky pořadí 10 : 3,20000													
12	602021141RT1	Omlítka stěn z hotových směsí vrstve štuková, vápenna, , tloušťka vrstvy 2 mm,	m²	36,37940	345,50	5 283,20	21,00	6 404,77	0,00252	0,09000	801-1	RTS 23/1	RTS 23/1
po jednotlivých vstřích													
Vnitřní stěny : (2,43+0,9+0,3)*3,33													
Stěny pod okny (za radiátory) : (1,2*1,1)*5+(1,5*1,1)*1													
Ostění dveří : (0,8*2)*0,08													
Kabinet : 4,75*3,33													
Díl: 61				Úpravy povrchů vnitřní		22 399,06		27 102,86		0,49000			
13	612423631RT2	Omlítka ryh ve stěnách malbou vápennou štukovou, šířky ryhy přes 150 do 300 mm, z pomocného pracovního lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa, Odkaz na mn. položky pořadí 29 : 19,00000*0,5	m²	9,50000	1 181,00	11 029,50	21,00	13 345,70	0,03507	0,34000	801-4	RTS 23/1	RTS 23/1
14	612481211RT2	Vyztužení povrchu vnitřních stěn křeteřními síťovinou s dodávkou síťoviny a stěrkového tmele	m²	36,37940	283,50	10 313,56	21,00	12 479,41	0,00367	0,13000	801-1	RTS 23/1	RTS 23/1
Vnitřní stěny : (2,43+0,9+0,3)*3,33													
Stěny pod okny (za radiátory) : (1,2*1,1)*5+(1,5*1,1)*1													
Ostění dveří : (0,8*2)*0,08													
Kabinet : 4,75*3,33													
15	612409991RT2	Zabítkování omlítek kolem oken, dveří a obkladů spod, s použitím suché maltevé směsi	m	5,50000	110,00	1 056,00	21,00	1 277,76	0,00238	0,02000	801-4	RTS 23/1	RTS 23/1
Zabítkování omlítek po osazení nových protipožární zábrani (0,8*2*2)²													
Díl: 62				Úpravy povrchů vnější		2 838,00		3 433,98		0,01000			
16	622323041R00	Příprava podkladu penetrace	m²	34,77940	81,60	2 838,00	21,00	3 433,98	0,00035	0,01000	801-1	RTS 23/1	RTS 23/1
Penetrace obšvačkových stěn													
Odkaz na mn. položky pořadí 180 : 34,77940													
Díl: 63				Podlahy a podlahové konstrukce		50 809,72		61 479,76		1,23000			
17	777101101R00	Příprava podkladu vysávání podlah průmyslovým vysavačem	m²	75,50000	7,80	588,90	21,00	712,87	0,00000	0,00000	800-773	RTS 23/1	RTS 23/1
Vysávání podlahy po přibouzení podlah													
75,5													
18	622323041R00	Příprava podkladu penetrace	m²	75,50000	81,60	6 160,80	21,00	7 454,57	0,00038	0,03000	801-1	RTS 23/1	RTS 23/1
Odkaz na mn. položky pořadí 17 : 75,50000													
19	622411107RT2	Patky ze suchých směsí nánosověléší polymarcelmentová stěrka, pevnost v tlaku 30 MPa, tloušťka 7 mm, bez penetrace	m²	75,50000	577,00	43 563,50	21,00	52 711,84	0,01249	0,94000	801-1	RTS 23/1	RTS 23/1
s rozproštěním a uhlazením													
Odkaz na mn. položky pořadí 18 : 75,50000													
20	631312141R00	Doplňování mazaním betonem prostým ryh v dosavadních mazaninách prostým betonem (s dodáním tmele) bez polévk, Vyspravení ryh pro vedení ÚT 4,5*0,2*0,1	m³	0,10280	4 890,00	498,52	21,00	600,79	2,50000	0,25000	801-4	RTS 23/1	RTS 23/1
Vyspravení po demontáži zábrani : (0,8*0,1*0,08)*2													
Díl: 64				Výplně otvorů		5 879,00		7 113,59		0,05000			
21	642945121R00	Osazení ocelových zábrani protipožárních jednokřídlých, zadržním, nebo zakřím betonovou zdělkou	kus	1,00000	1 864,00	1 864,00	21,00	2 255,44	0,04320	0,04000	801-1	RTS 23/1	RTS 23/1
s protiplynových dveří bez nebo včetně dveřních křidel do vymechaného otvoru, s obetonováním , včetně manipulárního dopravy, kolování zábrani do zdiva např. s uklínováním, s případným přivlečením k obnažené výztuži, se zatím, resp. zabetonováním, včetně bednění													
1													
22	6533301026R	Zábrani kovová - polodrážková (klasička), pro přesné zdění; H = 1 970 mm; B = 800 mm; l = 75 mm; počet křidel 1; materiál těsnění PVC; profil hranoly; typ závěsu stavitelné; počet závěsu = 3	kus	1,00000	4 015,00	4 015,00	21,00	4 868,15	0,01150	0,01000	SPCM	RTS 23/1	Indiv
1													
1,00000													

Díl: 94		Lešení a stavební výtahy			12 987,00	15 714,27	0,12000					
23	941955002R00	Lešení těžké pracovní pomocné pomocné, a výška lešeníová podlahy přes 1,2 do 1,9 m	m ²	74,00000	175,50	12 987,00	21,00	15 714,27	0,00158	0,12000	800-3	RTS 23/I RTS 23/I
				74,00000								
Díl: 95		Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách			14 433,00	17 463,93	0,02000					
24	952901111R00	Vytříbení budov a ostatních objektů budov bytové nebo občanské výstavby - zametání a umytí podlah, dlažeb, obkladů, schodů v místnostech, chodbách a schodištích, vytříbení a umytí oken, dveří a rámy, zárubněmi, umytí a vytříbení jiných zasklených a natíraných ploch a zafixovacích předmětů před předáním do užívání světla výška podlahy do 4 m	m ²	74,00000	134,50	9 953,00	21,00	12 043,13	0,00004	0,00000	801-1	RTS 23/I RTS 23/I
				74,00000								
25	952902110R00	Čištění budov zametáním v místnostech, chodbách, na schodištích a na půdě Zametení komunikačních prostor v průběhu výstavby - 200	m ²	200,00000	5,50	1 180,00	21,00	1 427,80	0,00000	0,00000	801-4	RTS 23/I RTS 23/I
				200,00000								
26	953941211R00	Drobné kovové předměty se zaklím malou cementovou osazování drobných kovových předmětů, bez dodání kovových předmětů konzol nebo kotev do vnochaných nebo vysekávaných kapes pro schodišlová madla do zdí, pro kotvení konstrukcí ze skobetonu, radiátorové konzoly apod.	kus	8,00000	122,50	980,00	21,00	1 195,90	0,00234	0,02000	801-1	RTS 23/I RTS 23/I
				8,00000								
				8,00000								
27	95 - Spec.1	Konzole pro uchycení madla Odvaz na roh, položky pořadí 26 : 8,00000	ks	8,00000	290,00	2 320,00	21,00	2 807,20	0,00000	0,00000		Vlastní Indiv
				8,00000								
Díl: 96		Bourání konstrukcí			43 922,88	53 146,68	0,01000					
28	96 - M.1	Demonžat oceli krytého žlabu pro vedení kabelu na podlaží	m	8,00000	310,00	2 460,00	21,00	3 000,60	0,00000	0,00000		Vlastní Indiv
				8,00000								
29	974031132R00	Výsekaní rýh v jakémkoliv zdvu cihelném v ploše do hloubky 50 mm, šířky do 70 mm Výsekaní rýh pro vedení elektroinstalací - světlá rýhy - přívod z rozvaděče - 4 Výsekaní rýh pro vedení elektroinstalací - vodotěsné rýhy - přívod z rozvaděče - 15	m	19,00000	126,00	2 394,00	21,00	2 896,74	0,00049	0,01000	801-3	RTS 23/I RTS 23/I
				19,00000								
				15,00000								
30	974042555R00	Výsekaní rýh v podlaží betonové do hloubky 100 mm, šířky do 200 mm a betonovým podkladem. Výsekaní drážky v podlaží - 3'1,5	m	4,50000	447,00	2 011,50	21,00	2 433,82	0,00000	0,00000	801-3	RTS 23/I RTS 23/I
				4,50000								
31	978013191R00	Odklínění omítek vápenných nebo vápenocementových vrutních s vyškrábáním spár, s očistěním zdvoje stěn, v rozsahu do 100 % Odklínění omítek pro malování sčt. desek : (0,28'3,15'8'2'x(0,28'1,2)'5'+(0,28'1,5)'1	m ²	12,88400	102,00	1 293,77	21,00	1 585,46	0,00000	0,00000	801-3	RTS 23/I RTS 23/I
				12,88400								
32	978020511R00	Odklínění a ošetření obkladů stěn z obkládaček vrutních z jemných materiálů, plochy do 1 m ² včetně očištění podkladní omítky až na zdivo, Okлады za umytím - 1,35'1,5	m ²	2,02500	297,50	601,43	21,00	727,73	0,00000	0,00000	801-3	RTS 23/I RTS 23/I
				2,02500								
33	965048515R00	Broušení betonového povrchu do tloušťky 5 mm Převrtávání - podlahy - odstavěním křepidla a vyrovnaním lokálních nerovností	m ²	75,50000	360,00	27 180,00	21,00	32 887,80	0,00000	0,00000	801-3	RTS 23/I RTS 23/I
				75,50000								
34	968061125R00	Vynášení nebo zavážení dřevěných kládů dveří, plochy do 2 m ² oken, dveří a vrat, s uhozením a opětovným zavážením po provedení stavebních změn, 2	kus	2,00000	18,60	39,20	21,00	47,43	0,00000	0,00000	801-3	RTS 23/I RTS 23/I
				2,00000								
35	968072455R00	Vybourání a výměna kovových rámu a rolet rámu, včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m ²) dřevěných zárubní, plochy do 2 m ² Vybourání dveřních zárubní do kabnetu - 0,8'2 Vybourání dveřních zárubní do účetny ICT - 0,8'2	m ²	3,20000	443,00	1 417,60	21,00	1 715,30	0,00117	0,00000	801-3	RTS 23/I RTS 23/I
				1,60000								
				1,60000								
36	970031018R00	Jádrové vrtání, kruhové prosypy v cihelném zdvu jádrové vrtání, d 14-18 mm Přirazy pro přívod elektroinstalací : 0,18'3	m	0,54000	1 807,00	975,78	21,00	1 180,69	0,00000	0,00000	801-3	RTS 23/I RTS 23/I
				0,54000								
37	970231200R00	Řezání cihelného zdiva bločká řezu 200 mm Vyřezání otvoru pro osazení nových protipožárních zárubní : 0,8'x2'2	m	4,80000	1 352,00	5 529,60	21,00	6 690,82	0,00000	0,00000	801-3	RTS 23/I RTS 23/I
				4,80000								
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				8 767,53		10 608,71		0,00000		

38	999291148R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu objektů pro opravy a údržbu dosavadních objektů včetně vnějších plášťů výšky do 12 m, nošením	i	5,76129	1 438,00	8 290,50	21,00	10 031,51	0,00000	0,00000	601-4	RTS 23/I	RTS 23/I
39	999291196R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu objektů pro opravy a údržbu dosavadních objektů včetně vnějších plášťů příplatek za zkrácení přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 5000 m	i	5,76129	82,80	477,03	21,00	577,21	0,00000	0,00000	601-4	RTS 23/I	RTS 23/I
oboru 801, 803, 811 a 812													
Díl: M21-100 Rozvaděče						57 000,00		66 970,00	0,00000				
40	Pol_0001	Úprava rozvaděče R8, vtz popis v TZ	seuber	1,00000	1 500,00	1 500,00	21,00	1 815,00	0,00000	0,00000		Vlastní	Indiv
41	Pol_0002	Rozvaděč RUV71, vz schéma zapojení	seuber	1,00000	55 500,00	55 500,00	21,00	67 155,00	0,00000	0,00000		Vlastní	Indiv
Díl: M21-200 Osvětlovací tělesa, vč. zdrojů a příslušenství, kotvícího materiálu, příp. závěsů, nosných lišt, nac						192 900,00		233 409,00	0,00000				
42	Pol_0003	A-LED svítilno přisazené 30W, 4400m, 4000K, Ra80, IP40, prismatický difuzor	ks	12,00000	12 998,00	155 952,00	21,00	188 701,92	0,00000	0,00000		Vlastní	Indiv
43	Pol_0004	B-LED svítilno přisazené asymetrické, 41W, 5850m, 4000K, Ra80, IP20, parabolický reflektor MRO	ks	2,00000	14 628,00	29 256,00	21,00	35 399,76	0,00000	0,00000		Vlastní	Indiv
44	Pol_0005	IP01 - LED svítilno přisazené nouzové, 6W, 6500K, IP65, araa, EMG 1h	ks	1,00000	4 872,00	4 872,00	21,00	5 832,12	0,00000	0,00000		Vlastní	Indiv
45	Pol_0006	IP01 - LED svítilno nástěnné nouzové, 3,3W, 6500K, IP65, pikogram, EMG 1h	ks	1,00000	3 120,00	3 120,00	21,00	3 775,20	0,00000	0,00000		Vlastní	Indiv
Díl: M21-300 Koncové elementy, vč. příp. kotvícího materiálu, ref. ABB Tango						52 284,00		63 263,64	0,00000				
46	Pol_0007	Spínač faz. 1, zapuštěný, IP20, 250V/10A, vč. rámečku, více rámečku, instalačních krabic	ks	2,00000	420,00	840,00	21,00	1 016,40	0,00000	0,00000		Vlastní	Indiv
47	Pol_0008	Spínač faz. 6, zapuštěný, IP20, 250V/10A, vč. rámečku, více rámečku, instalačních krabic	ks	6,00000	428,00	2 568,00	21,00	3 092,76	0,00000	0,00000		Vlastní	Indiv
48	Pol_0009	Spínač jednopólový na lišce (klíčový spínač), 2 polohový "0-1", 5A/250V, podomítková montáž	ks	1,00000	2 460,00	2 460,00	21,00	2 976,80	0,00000	0,00000		Vlastní	Indiv
49	Pol_0010	Spínač žákotový, zapuštěný, IP20, 250V/10A, vč. rámečku, více rámečku, instalačních krabic	ks	6,00000	3 888,00	21 528,00	21,00	26 046,68	0,00000	0,00000		Vlastní	Indiv
50	Pol_0011	Spínač žákotový centrální, zapuštěný, IP20, 250V/10A, vč. rámečku, více rámečku, instalačních krabic	ks	1,00000	3 888,00	3 888,00	21,00	4 341,48	0,00000	0,00000		Vlastní	Indiv
51	Pol_0012	Zásuvka 2P+PE (jednonóbová), zapuštěná, IP20, 250V/16A, vč. rámečku, více rámečku, instalačních krabic	ks	48,00000	444,00	21 312,00	21,00	25 787,52	0,00000	0,00000		Vlastní	Indiv
Díl: M21-400 Kabelové rozvody						64 461,60		77 998,54	0,00000				
52	Pol_0013	Kabel s Cu jádrem CYKY-O 3x1,5	m	130,00000	63,60	8 268,00	21,00	10 004,28	0,00000	0,00000		Vlastní	Indiv
53	Pol_0014	Kabel s Cu jádrem CYKY-J 3x1,5	m	155,00000	63,60	9 858,00	21,00	11 928,18	0,00000	0,00000		Vlastní	Indiv
54	Pol_0015	Kabel s Cu jádrem CYKY-J 3x2,5	m	330,00000	98,60	29 304,00	21,00	35 457,94	0,00000	0,00000		Vlastní	Indiv
55	Pol_0016	Kabel s Cu jádrem CYKY-J 5x1,5	m	75,00000	90,00	6 750,00	21,00	8 167,50	0,00000	0,00000		Vlastní	Indiv
56	Pol_0017	Kabel s Cu jádrem CYKY-J 5x10	m	28,00000	282,80	8 198,40	21,00	9 920,06	0,00000	0,00000		Vlastní	Indiv
57	Pol_0018	Celoplastový vodič s Cu jádrem, CY 1bmm2 zř	m	28,00000	74,40	2 083,20	21,00	2 520,67	0,00000	0,00000		Vlastní	Indiv
Díl: M21-500 Kabelové trasy, montážní materiál						21 540,00		26 063,40	0,00000				
58	Pol_0019	Instalační krabice rozbočné, včetně svitek a výšek, vč. příp. kotvícího materiálu	ks	40,00000	86,40	3 456,00	21,00	4 181,76	0,00000	0,00000		Vlastní	Indiv
59	Pol_0020	Truska ohňová, PVC, D=16-32 mm, vč. spojek, příchytek, kolien, kotvícího materiálu. střední, mechanická namáhání	m	60,00000	89,60	4 176,00	21,00	5 052,96	0,00000	0,00000		Vlastní	Indiv
60	Pol_0021	Dřevěný žeb 100x50, vč. závěsu, kancel. podstěr, spojovacího a kotvícího materiálu	m	19,00000	732,00	13 908,00	21,00	16 628,68	0,00000	0,00000		Vlastní	Indiv
Díl: M21-600 Strukturovaná kabeláž, vč. montážního a kotvícího materiálu, příslušenství						190 231,20		230 179,75	0,00000				
61	Pol_0022	Kompletní zásuvka 1x RJ45u, CAT5, vč. krytky, popisového pole (lištu), rámečku (společně s rámečkem, se sánaproudem), instalační krabice	ks	4,00000	766,00	3 072,00	21,00	3 717,12	0,00000	0,00000		Vlastní	Indiv
62	Pol_0023	Kompletní zásuvka 2x RJ45u, CAT5, vč. krytky, popisového pole (lištu), rámečku (společně s rámečkem, se sánaproudem), instalační krabice	ks	40,00000	828,00	33 120,00	21,00	40 075,20	0,00000	0,00000		Vlastní	Indiv
63	Pol_0024	Kompletní RJ45 CAT5	ks	64,00000	25,80	2 419,20	21,00	2 827,23	0,00000	0,00000		Vlastní	Indiv
64	Pol_0025	Darový rozvaděč 19", přisazený, prosklené dveře, zámk. Vypozovací panely, napájecí panel s, přepřepřívou ochrannou, optická vana komplet, 2x poška 19", vč. příslušenství, kabelových propojů	ks	1,00000	15 840,00	15 840,00	21,00	18 166,40	0,00000	0,00000		Vlastní	Indiv
65	Pol_0026	Patčpanel 24 portů CAT6, vč. příslušenství	ks	4,00000	3 060,00	12 240,00	21,00	14 810,40	0,00000	0,00000		Vlastní	Indiv
66	Pol_0027	Kabel UUTP 6	m	1 310,00000	38,40	50 304,00	21,00	60 867,84	0,00000	0,00000		Vlastní	Indiv

Zabezpečení metod pro vnitřní instalaci.
Kopíjnou přístrojů.
Vysoká uzavírací síla, nezáporná teplotní hysterese, optimální doba uzavření.
Standardní regulace i při malých poměrech proporcionalit (1:K) 1. Odporová ENEM, resp. DIN V 4701-10.
Plynné nastavení teploty speciálním řídicím bez demontaže nastavovacího.
Nový řídicí sa s chybou 0,3% bez vlivu na nastavení teploty.
Provedení zabezpečení proti odtoku.
Přesnost termistorické hlavice v ohybu min. 1000 N.
Hlavice je vybavena v bílém provedení.
Odkaz na mn. položky pořadí 119 6,00000 6,00000

Díl: 735 Otopná tělesa		108 930,45		131 805,84		0,16000								
122	735494811R00	Vypuštění vody z otopných soustav bez kotlí, ohříváků, zásobníků a nádrží (bez kotlí, ohříváků, zásobníků a nádrží) (1,2*0,6)*6	m2	4,32000	26,00	112,32	21,00	135,91	0,00000	0,00000	800-731	RTS 23/I	RTS 23/I	
123	735151821R00	Demontáž otopných těles panelových dvouřadých, stavební délky do 1500 mm	kus	6,00000	154,00	924,00	21,00	1 118,04	0,00000	0,00000	800-731	RTS 23/I	RTS 23/I	
124	73515821GR00	Otopná tělesa panelová montáž dvouřadých, délky do 1140 mm, bez dodávky malování	kus	6,00000	432,50	2 595,00	21,00	3 138,95	0,00000	0,00000	800-731	RTS 23/I	RTS 23/I	
125	735 - Spec.1	Těleso otopné deskové Raek LINE VK Typ 22 výška 500 mm, délka 900 mm	kus	3,00000	17 456,00	52 368,00	21,00	63 365,28	0,02729	0,08000		Vlastní	Indiv	
126	735 - Spec.2	Těleso otopné deskové Raek LINE VKL Typ 22 výška 500 mm, délka 900 mm	kus	3,00000	17 456,00	52 368,00	21,00	63 365,28	0,02729	0,08000		Vlastní	Indiv	
127	735191910R00	Ostatní opravy otopných těles napuštění vody do otopného systému včetně potrubí (bez kotlí a ohříváků), otopných těles	m2	2,70000	15,50	41,85	21,00	50,54	0,00000	0,00000	800-731	RTS 23/I	RTS 23/I	
128	735191505R00	Ostatní opravy otopných těles odvzdušnění otopných těles	kus	6,00000	31,00	186,00	21,00	225,06	0,00000	0,00000	800-731	RTS 23/I	RTS 23/I	
129	998735102R00	Přesun hmot pro otopná tělesa v objektech výšky do 12 m	I	0,16422	1 352,00	222,03	21,00	268,68	0,00000	0,00000	800-731	RTS 23/I	RTS 23/I	
130	998735194R00	Přesun hmot pro otopná tělesa příplatek k ceně za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 1000 m	I	0,16422	640,00	105,10	21,00	127,17	0,00000	0,00000	800-731	RTS 23/I	RTS 23/I	
131	998735199R00	Přesun hmot pro otopná tělesa příplatek k ceně za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 1000 m přes 1000 m	I	0,65688	12,40	8,15	21,00	9,66	0,00000	0,00000	800-731	RTS 23/I	RTS 23/I	
Díl: 766 Konstrukce truhlářské		51 670,61		62 521,44		0,02000								
132	766411811R00	Demontáž obložení stěn panelů velikosti do 1,5 m2 Stěny: (7,05+0,9+0,7+0,85+0,75+0,16+0,4+1,35+0,25+2,35+0,9+0,18+7,3)*3,33 Obklad nad okny: (1,2*0,18)*5+(1,5*0,18)*1 Odpovědi dveří: (0,8*2)*2	m2	105,50920	136,50	14 402,01	21,00	17 426,43	0,00000	0,00000	800-766	RTS 23/I	RTS 23/I	
133	766411822R00	Demontáž obložení stěn podkladových roštů	m2	105,50920	38,00	3 798,33	21,00	4 596,88	0,00000	0,00000	800-766	RTS 23/I	RTS 23/I	
134	766421811R00	Demontáž obložení podhledů panelů velikosti do 1,5 m2	m2	74,00000	163,50	12 099,00	21,00	14 638,79	0,00000	0,00000	800-766	RTS 23/I	RTS 23/I	
135	766421822R00	Demontáž obložení podhledů podkladových roštů	m2	74,00000	36,00	2 664,00	21,00	3 224,44	0,00000	0,00000	800-766	RTS 23/I	RTS 23/I	
136	76662911R00	Demontáž dřevěných křidel prahu dveří jednokřídlových	kus	2,00000	55,00	110,00	21,00	133,10	0,00000	0,00000	800-766	RTS 23/I	RTS 23/I	
137	76621100R00	Montáž masel schodkových dřevěných nebo verzalových, dřevěných Mantla v kuzl třís: 2,95*4,5	m	7,45000	181,50	1 352,18	21,00	1 638,14	0,00001	0,00000	800-766	RTS 23/I	Indiv	
138	61191425R	madlo ochranné; buk; l = 50 mm; l = 3 000,0 mm; tl = 50,0 mm	m	8,94000	273,50	2 445,09	21,00	2 958,56	0,00169	0,02000	SPCM	RTS 23/I	RTS 23/I	
		Odkaz na mn. položky pořadí 137: 7,45000*1,2	8,94000											

158 24592125R	penetrační hmota vedoucí disperzní, zvýšení přilnavosti, úprava savosti podkladu, ochrana před vztláním vlhkosti, pro interiéry i exteriéry, tekutá	kg	10,00000	233,50	2 395,00	21,00	2 897,95	0,00100	0,01000	SPCM	RTS 23/I	RTS 23/I
159 776521100RT1	Lepení povlakových podlah z plastu. Lepení povlakových podlah z plastu - pásy z PVC, monolit.	m2	74,00000	302,00	22 348,00	21,00	27 041,08	0,00025	0,02000	800-775	RTS 23/I	RTS 23/I
	74			74,00000								
160 776 - Spec.01	NOVOFLOR EXTRA	m2	88,80000	624,00	55 411,20	21,00	57 047,55	0,00310	0,28000		Vlastní	Indiv
	Odkaz na min. položky pořadí 159 74,00000*1,2			88,80000								
161 776994111RT1	Ostatní práce svařování povlakových podlah z pásů nebo dívků Požádáno v dotazníku PVC pásů šíře 2 m 3,1*5,46*3*2*3	m	37,48000	65,70	2 499,32	21,00	3 024,90	0,00004	0,00000	800-775	RTS 23/I	Indiv
162 776421100RT1	Lepení soklíků PVC a napojení krytiny na stěnu lepení podlahových soklíků z PVC a vinylu 40,4*0,8	m	39,50000	109,25	4 326,30	21,00	5 234,82	0,00003	0,00000	800-775	RTS 23/I	Indiv
163 776 - Spec.02	FATRA Podlahové lišty Plizkové podlahové lišty v odměřacím prostoru pro vedení kabelu Výška 5,3 cm, délka 2,5 m Odkaz na min. položky pořadí 162 39,60000*1,1	m	43,56000	77,60	3 375,90	21,00	4 084,84	0,00050	0,02000		Vlastní	Indiv
164 776 - Spec.03	FATRA Vnější roh k podlahové liště 12	kus	12,00000	42,20	506,40	21,00	612,74	0,00000	0,00000		Vlastní	Indiv
165 776 - Spec.04	FATRA Vnější roh k podlahové liště 10	kus	10,00000	42,20	422,00	21,00	510,62	0,00000	0,00000		Vlastní	Indiv
166 776 - Spec.05	FATRA Konecovka levá k podlahové liště 1	kus	1,00000	42,20	42,20	21,00	51,06	0,00000	0,00000		Vlastní	Indiv
167 776 - Spec.06	FATRA Konecovka pravá k podlahové liště 1	kus	1,00000	42,20	42,20	21,00	51,06	0,00000	0,00000		Vlastní	Indiv
168 776 - Spec.07	FATRA Spojka k podlahové liště 15	kus	15,00000	42,20	633,00	21,00	755,93	0,00000	0,00000		Vlastní	Indiv
169 776881124RT1	Přechodové, krycí a ukončující podlahové profily krycí lišty, nerez ocel, samolepicí profil, lišta profilu 60 mm 0,8	m	0,80000	920,00	736,00	21,00	890,56	0,00074	0,00000	800-775	RTS 23/I	Indiv
170 990776102R00	Přesun hmot pro podlahy povlakové v objektech výšky do 12 m vodotěsně do 50 m	t	0,32884	580,00	190,73	21,00	230,78	0,00000	0,00000	800-775	RTS 23/I	RTS 23/I
171 990776192R00	Přesun hmot pro podlahy povlakové příplatek k ceně za zvláštní přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 100 m vodotěsně do 50 m	t	0,32884	414,00	136,14	21,00	164,73	0,00000	0,00000	800-775	RTS 23/I	RTS 23/I
172 990776194R00	Přesun hmot pro podlahy povlakové příplatek k ceně za zvláštní přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 1000 m vodotěsně do 50 m	t	0,32884	440,50	144,85	21,00	176,27	0,00000	0,00000	800-775	RTS 23/I	RTS 23/I
173 990776199R00	Přesun hmot pro podlahy povlakové příplatek k ceně za zvláštní přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost za každých dalších i započatých 1000 m přes 1000 m vodotěsně do 50 m	t	1,31536	17,20	22,62	21,00	27,37	0,00000	0,00000	800-775	RTS 23/I	RTS 23/I
Díl: 783	Nátěry				5 527,80		5 688,40	0,00000				
174 783626020R00	Nátěry (nánáškových výrobků syntetické na vzduchu schnoucí, 2x lakování Nátěr model : (2,95*4 5)/(0,05*4)	m2	1,49000	220,00	327,60	21,00	396,64	0,00034	0,00000	800-783	RTS 23/I	RTS 23/I
175 783692220R00	Nátěry omítek a betonových povrchů polystyrenové omítky stěn dvojnásobný Přelakování plochy za umyvadlem : (1,35*1)*2	m2	4,70000	334,00	1 569,80	21,00	1 899,46	0,00041	0,00000	800-783	RTS 23/I	Indiv
176 783 - M.2	Obroubení slávejčích potrubí UT - provedení nového nátěru 1	kus	1,00000	2 750,00	2 750,00	21,00	3 327,50	0,00000	0,00000		Vlastní	Indiv
177 783 - M.1	Obroubení slávejčích zařízení - nový nátěr odstínací nivesor 1	kus	1,00000	880,00	880,00	21,00	1 064,60	0,00000	0,00000		Vlastní	Indiv
Díl: 784	Malby				\$3 998,89		65 338,66	0,23000				

Díl: M21-700 Demontáže, následná montáže				21 960,00	26 571,60	0,00000	0,00000				
192:Pol_0040	Demontáž stávající elektroinstalace	Soubor	1,00000	16 800,00	16 800,00	21,00	20 328,00	0,00000	0,00000	Vlastní	Indiv
193:Pol_0041	Demontáž a opětovná montáž stávající optické signalizace EPS, vč. případného prodloužení kabelu, svorek	ks	2,00000	840,00	1 680,00	21,00	2 032,80	0,00000	0,00000	Vlastní	Indiv
194:Pol_0042	Demontáž a opětovná montáž stávajícího díla E2S, vč. případného prodloužení kabelu, svorek	ks	2,00000	840,00	1 680,00	21,00	2 032,80	0,00000	0,00000	Vlastní	Indiv
195:Pol_0043	Demontáž a opětovná montáž stávajícího reproduktoru rozhlasu, vč. případného prodloužení kabelu, svorek	ks	1,00000	900,00	900,00	21,00	1 089,00	0,00000	0,00000	Vlastní	Indiv
199:Pol_0044	Demontáž a opětovná montáž stávající antény WIFÍ, vč. případného prodloužení kabelu, svorek	ks	1,00000	900,00	900,00	21,00	1 089,00	0,00000	0,00000	Vlastní	Indiv
Díl: M23 Montáže potrubí				171,60	207,64	0,00000	0,00000				
197:230170011R00	Zkouška těsnosti potrubí, DN do 40	m	16,50000	30,40	171,60	21,00	207,64	0,00000	0,00000	RTS 23/I	RTS 23/I
	Odkaz na min. položky pořadí 115 : 16,50000			16,50000							
Díl: D86 Přesuny suti a vybouraných hmot				50 658,21	61 538,43	0,00000	0,00000				
196:979011211R00	Svařá doprava suti a vybouraných hmot nošením ze první podlaží nad základním podlažím	l	8,69074	798,00	6 848,30	21,00	8 286,44	0,00000	0,00000	801-3	RTS 23/I
199:979081111R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku do 1 km	l	8,69074	294,00	2 294,36	21,00	2 776,18	0,00000	0,00000	801-3	RTS 23/I
200:979081121R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km	l	34,78295	25,00	869,07	21,00	1 051,57	0,00000	0,00000	801-3	RTS 23/I
201:979990107R00	Poplatek za skládku za určení, směs betonu, cihel a dřeva, skupina 17 09 04 z Katalogu odpadů	l	8,69074	4 700,00	40 846,48	21,00	49 424,24	0,00000	0,00000	801-3	Indiv
Díl: VN Vedlejší náklady				24 483,62	29 625,18	0,00000	0,00000				
202:005121010R	Vybudování zařízení stavenišť	Soubor	1,00000	24 483,62	24 483,62	21,00	29 625,18	0,00000	0,00000	RTS 23/I	Indiv
	Náklady spojené se zřízení přípojek energetického objektu zařízení stavenišť, vybudování případných meřících osobních míst a řízení, případná příprava území pro osobní zařízení stavenišť a uložení vybudování osobního zařízení stavenišť										
Díl: ON Ostatní náklady				8 000,00	9 680,00	0,00000	0,00000				
203:005211030R	Bezpečnostní a hygienické opatření na stavenišť	Soubor	1,00000	8 000,00	8 000,00	21,00	9 580,00	0,00000	0,00000	RTS 23/I	Indiv
	Zapříčině TOU-TOJ										
Díl: VN Vedlejší náklady				40 809,47	49 379,46	0,00000	0,00000				
204:005124010R	Koordinační činnost	Soubor	1,00000	40 809,47	40 809,47	21,00	49 379,46	0,00000	0,00000	RTS 23/I	Indiv
Díl: ON Ostatní náklady				21 100,00	25 531,00	0,00000	0,00000				
205:005211010R	Předání a převzetí stavenišť	Soubor	1,00000	1 200,00	1 200,00	21,00	1 452,00	0,00000	0,00000	RTS 23/I	Indiv
206:00523 R	Zkoušky a revize	Soubor	1,00000	9 900,00	9 900,00	21,00	11 486,00	0,00000	0,00000	RTS 23/I	Indiv
	Revize elektroinstalace : 1			1,00000							
207:00524 R	Předání a převzetí díla	Soubor	1,00000	1 900,00	1 900,00	21,00	2 278,00	0,00000	0,00000	RTS 23/I	Indiv
208:005241010R	Dokumentace skutečného provedení	Soubor	1,00000	8 000,00	8 000,00	21,00	10 406,00	0,00000	0,00000	RTS 23/I	Indiv
Celkem				2 134 866,72							

Položkový soupis prací a dodávek

S:	21-50-842	GHB - Pasouzení technického stavu objektu
O:	SO 02	Odvodnění vnitřního dvora
R:	SO 02	Odvodnění vnitřního dvora

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Hmotnost /MJ	Hmotnost celk. (t)	Ceník	cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
Díl: 1													
		Zemní práce				319 082,72		366 090,09		9,79000			
1	1132101110R00	Hloubení rýh šířky do 60 cm do 50 m3, v hornině I-2, hloubení strojné zapažených i nezapažených s uvozním dnem do předepsaného profilu a spádu, s přeložením výkopku na přilehlém terénu na vzdálenost do 3 m od podléhající osy rýhy nebo s naložením výkopku na dopravní prostředek. Výkop rýhy pro pokladku potrubí 32"0,6"1,2 Výkop v místě nové vpusi 1"1"0,82 Výkop v místě stávající šachty pro provedení navrtávkou 1"1"1,58	m3	25,48000	622,00	15 829,90	21,00	19 154,18	0,00000	0,00000	800-1	RTS 23/1	Indiv
2	175101101RT2	Obrys potrubí bez proložení sypáním, s dodáním škrabkové tržce D = 22 mm sypáním z vhodných hornin tř. I - 4 nebo materiálem připraveným podél výkopu ve vzdálenosti do 3 m od jeho kraje, pro jakoukoliv hloubku výkopu a jakoukoliv tříbu zhuštěnl. Dáryp potrubí - 0,3"0,6"32	m3	5,76000	1 374,00	7 914,24	21,00	9 576,23	1,70000	9,79000	800-1	RTS 23/1	RTS 23/1
3	174101101R00	Zásyp sypáním se zhuštěnlím jam, šachet, rýh nebo kolem objektu v lůžku výkopávkách z jakékoliv horniny s uklopením výkopku po vstřevích. Odkaz na mn. položky pořadí 1 : 25,45000 Odkaz na mn. položky pořadí 14 : 1,92000-1 Odkaz na mn. položky pořadí 2 : 5,76000-1	m3	17,77000	144,50	2 567,77	21,00	3 107,00	0,00000	0,00000	800-1	RTS 23/1	RTS 23/1
4	107101201R00	Nakládání, skládání, předklázení neulehčeného výkopku nakládání, skládání, předklázení neulehčeného výkopku nebo zeminy - tučně z horniny 1 až 4 Odkaz na mn. položky pořadí 1 : 25,45000 Odkaz na mn. položky pořadí 3 : 17,77000-1	m3	7,88000	834,00	6 495,12	21,00	7 750,20	0,00000	0,00000	800-1	RTS 23/1	RTS 23/1
5	162701105R00	Vosorevné přemístění výkopku z horniny 1 až 4, na vzdálenost přes 9 000 do 10 000 m po suchu, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí, zpáteční cesta vozidla. Odkaz na mn. položky pořadí 4 : 7,68000 Odkaz na mn. položky pořadí 6 : 264,42300	m3	272,10300	250,00	68 025,75	21,00	82 311,16	0,00000	0,00000	800-1	RTS 23/1	RTS 23/1
6	162701109R00	Vosorevné přemístění výkopku příplatek k ceně za každých dalších započatých 1 000 m přes 10 000 m z horniny 1 až 4 po suchu, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí, zpáteční cesta vozidla. Odkaz na mn. položky pořadí 5 : 272,10300 10	m3	2 721,03000	20,00	54 420,60	21,00	65 846,33	0,00000	0,00000	800-1	RTS 23/1	RTS 23/1
7	159000002R00	Poplatky za skládání horniny I - 4, skupina 17 05 04 z Katalogu odpadů Odkaz na mn. položky pořadí 5 : 272,10300	m3	272,10300	20,00	5 442,08	21,00	6 584,69	0,00000	0,00000	800-1	RTS 23/1	RTS 23/1
8	121101100R00	Saznutí erovnice s přemístěnlím na vzdálenost do 50 m nebo levný padý, s vodorovným přemístěnlím na hromady v místě upotřebení nebo na dočasné či trvalé skládky se složením Položka použita pro samutní erovávky (866,73+14,68) 0,1	m3	88,14100	115,50	10 180,25	21,00	12 318,15	0,00000	0,00000	800-1	RTS 23/1	RTS 23/1
9	122301101R00	Odkopávky a prokopávky nezapažené v hornině 4 do 100 m3 s přeložením výkopku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek. (866,73+14,68) 0,3	m3	264,42300	400,00	105 769,20	21,00	127 960,73	0,00000	0,00000	800-1	RTS 23/1	RTS 23/1
10	460120082RT1	Náryp zeminy, hornina třídy 3-4, složení, rozpozit, a udušání zeminy (866,73+14,68) 0,1	m3	88,14100	390,00	34 374,99	21,00	41 593,74	0,00000	0,00000		RTS 23/1	RTS 23/1
11	113204111R00	Vyhánění obrub z hromadových	m	9,60000	68,00	652,80	21,00	789,89	0,00000	0,00000	822-1	RTS 23/1	RTS 23/1

25 968276114R00	Přesun hmot pro trubi vedení z lihu plastových nebo sklolaminátových příplatek k cenám	t	3,15403	961,00	2 715,62	21,00	3 285,90	0,00000	0,00000	827-1	RTS 23/I	RTS 23/I
	Přesun hmot trubi vedení plastová příplatek 5km											
	vodovodu nebo kanalizace ražané nebo hloubené (827 1.1, 827 1.9, 827 2.1, 827 2.9), drobných objektů											
	Gdkaz na mn. položky pořadí 24 : 3.15403			3,15403								
01 : 721	Vnitřní kanalizace				48 397,59		58 561,08		0,15000			
26 721176225R00	Podruž. KG avodné (štalá) v zemi vnější průměr D 200 mm, tloušťka stěny 4,9 mm, DN 200	m	32,00000	1 161,00	37 152,00	21,00	44 983,92	0,00403	0,13000	800-721	RTS 23/I	RTS 23/I
	včetně tvarovek, objemek. Bez zadních vypomocí.											
	32			32,00000								
27 28611156 AR	Truska plastová kanalizační PVC, hladká, s hrdlem; Sn 4 kN/m2, D = 200 0 mm; s = 4,30 mm, l = 1000,0 mm	kus	-32,00000	721,00	-23 072,00	21,00	-27 917,12	0,00410	-0,13000	SPCM	RTS 23/I	RTS 23/I
	Dápočet potrubí pvnost Sn 4 : -32			-32,00000								
28 280111125R	Truska plastová kanalizační PVC, hladká, s hrdlem; Sn 8 kN/m2, D = 200 0 mm; s = 5,90 mm, l = 1000,0 mm	kus	32,00000	904,00	28 928,00	21,00	35 002,88	0,00463	0,15000	SPCM	RTS 23/I	RTS 23/I
	Dápočet potrubí pvnost Sn 4 : 32			32,00000								
29 721 - M.I	Provedení navrhávky do stávající šachty vč. zaizolování	kus	1,00000	5 200,00	5 200,00	21,00	6 282,00	0,00000	0,00000	Miskn	Indiv	
	1			1,00000								
30 988721194R00	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci příplatek k ceně za zvláštní přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 1000 m	t	0,14592	758,00	110,61	21,00	139,84	0,00000	0,00000	800-721	RTS 23/I	RTS 23/I
	50 m vodorovně, měřeno od 16:546 podorysné plochy skládky do 16:546 podorysné plochy objektu											
31 988721199R00	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci příplatek k ceně za zvláštní přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost za každých dátek i započalých 1000 m přes 1000 m	t	0,58368	19,30	11,27	21,00	13,64	0,00000	0,00000	800-721	RTS 23/I	RTS 23/I
	50 m vodorovně, měřeno od 16:546 podorysné plochy skládky do 16:546 podorysné plochy objektu											
32 988721192R00	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci příplatek k ceně za zvláštní přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 100 m	t	0,14592	464,00	67,71	21,00	81,03	0,00000	0,00000	800-721	RTS 23/I	RTS 23/I
	50 m vodorovně, měřeno od 16:546 podorysné plochy skládky do 16:546 podorysné plochy objektu											
01 : D96	Přesuny sutí a vybouraných hmot				5 836,60		7 052,53		0,00000			
33 970081111R00	Odvaz sutí a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t	1,20000	264,00	316,60	21,00	383,33	0,00000	0,00000	801-3	RTS 23/I	RTS 23/I
34 978081121R00	Odvaz sutí a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý daší 1 km	t	4,80000	25,00	120,00	21,00	148,20	0,00000	0,00000	801-3	RTS 23/I	RTS 23/I
35 979990107R00	Příplatek za skládku za složení, směs betonu, cihel a dřeva, skupina 17 09 04 z Katalogu odpadů	t	1,20000	4 500,00	5 400,00	21,00	6 534,00	0,00000	0,00000	801-3	RTS 23/I	Indiv
01 : VN	Vedlejší náklady				19 143,63		23 164,03		0,00000			
36 005121 R	Zřízení staveniště	Soubor	1,00000	16 743,83	16 743,83	21,00	20 260,02	0,00000	0,00000		RTS 23/I	Indiv
37 005111021R	Vytýčení inženýrských sítí	Soubor	1,00000	2 400,00	2 400,00	21,00	2 904,00	0,00000	0,00000		RTS 23/I	Indiv
01 : ON	Ostatní náklady				20 700,00		25 647,00		0,00000			
38 005211010R	Předání a převzetí staveniště	Soubor	1,00000	800,00	800,00	21,00	968,00	0,00000	0,00000		RTS 23/I	Indiv
39 005211090R	Bezpečnostní a hygienická opatření na staveništi	Soubor	1,00000	2 700,00	2 700,00	21,00	3 267,00	0,00000	0,00000		RTS 23/I	Indiv
	Zajištění vyklonění výkopu v průběhu provádění prací			1,00000								
40 005241010R	Dokumentace skutečného provedení	Soubor	1,00000	1 000,00	1 000,00	21,00	1 210,00	0,00000	0,00000		RTS 23/I	Indiv
	1			1,00000								
41 00524 R	Předání a převzetí díla	Soubor	1,00000	1 200,00	1 200,00	21,00	1 452,00	0,00000	0,00000		RTS 23/I	Indiv
42 005241020R	Geodetické zaměření skutečného provedení	Soubor	1,00000	15 000,00	15 000,00	21,00	18 150,00	0,00000	0,00000		RTS 23/I	Indiv
Celkem							552 272,73					