

**DODATEK č. 1
Smlouvy o dílo**

na akci

„Domov Ždírec-pracoviště Jihlava“

2. 10. 2020, 9417/20

s. 1759

1. Smluvní strany

Objednatel: Kraj Vysočina
se sídlem: Žižkova 1882/57, Jihlava, PSČ 587 33
zastoupený: Mgr. Vítězslavem Schrekem MBA, hejtmánem kraje
k podpisu pověřen: Mgr. Karel Janoušek, člen rady kraje
zástupce pro věci smluvní: Mgr. Vítězslav Schrek MBA, Mgr. Karel Janoušek
zástupce pro věci technické: Ing. Oldřich Homola, Ing. Zdeněk Berka
Tel: +420 564 602 326
IČO: 70890749
DIČ: CZ70890749
bankovní spojení: Sberbank CZ, a.s.
číslo účtu: 4050005000/6800

a

Zhotovitel: Zlínstav a.s.
se sídlem: Bartošova 5532, 760 01 Zlín
zastoupený: Jiřím Stacke, předsedou představenstva
zástupce pro věci smluvní: Jiří Stacke, předseda představenstva
zástupce pro věci technické: Ing. Stanislav Morávek
Tel./fax: 703 848 762/577 103 927
IČO: 28315669
DIČ: CZ28315669
bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
číslo účtu: 43-3717930217/0100
zápis v obchodním rejstříku: u Krajského soudu v Brně, oddíl B, vložka 5743

2. Předmět dodatku

Předmětem tohoto dodatku je úprava ustanovení o ceně a platebních podmínkách Smlouvy o dílo uzavřené dne 12. 10. 2020 (dále jen „Smlouva“) v souvislosti s aplikací přenesené daňové povinnosti dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a změna způsobu uložení zeminy. Tato změna nenaplnuje znaky podstatné změny dle ustanovení § 222 odst. 3 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (změna způsobu uložení zeminy naplňuje znaky nepodstatné změny dle ustanovení § 222 odst. 7 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů), proto smluvní strany s odvoláním na ustanovení čl. 13 Smlouvy uzavřely následující dodatek, kterým se mění níže uvedená ustanovení Smlouvy takto:

- 1) **Prohlášení** objednatele uvedené mezi čl. 1 a čl. 2 Smlouvy **se ruší bez náhrady.**
- 2) V **čl. 4 odst. 4.1 Smlouvy** se slova „Celkovou a pro účely fakturace rozhodnou cenou se rozumí cena včetně daně z přidané hodnoty (dále jen DPH).“ **ruší bez náhrady.**

3) V čl. 4 Smlouvy se odst. 4.2. v plném rozsahu **ruší a nahrazuje** novým odst. 4.2., který zní:

„4.2. Cena za provedení díla je sjednaná takto:

Cena díla bez DPH: 327 400 000,00 Kč

slovy: tři sta dvacet sedm milionů čtyři sta tisíc korun českých

Smluvní strany shodně deklarují, že objednatel jako plátce daně z přidané hodnoty bude z titulu plnění této smlouvy od zhotovitele přijímat zdanitelná plnění spočívající v poskytnutí stavebních prací odpovídající číselnému kódu klasifikace produkce CZ-CPA 41 až 43, a proto je daň z přidané hodnoty povinen přiznat a zaplatit správci daně objednatel v režimu přenesené daňové povinnosti.“

4) V čl. 5 Smlouvy se odst. 5.2. v plném rozsahu **ruší a nahrazuje** novým odst. 5.2., který zní:

„5.2. V souvislosti s uplatňováním daně z přidané hodnoty se mezi smluvními stranami touto smlouvou sjednává, že celkové plnění, na které je tato smlouva uzavřená, je **souhrnem dílčích plnění**. Za dílčí plnění jsou považovány stavební práce provedené zhotovitelem a objednatelem odsouhlasené (osobou pro věci technické) vždy v průběhu běžného měsíce, a to v následujícím rozsahu:

- dílčí plnění A – stavební práce na SO D1_01-objekt sociálních služeb; D2_53-zařízení vertikální a horizontální dopravy; OVN
- dílčí plnění B – stavební práce na SO D2_05 – sadové úpravy
- dílčí plnění C – stavební práce na SO D2_51 – technologie stravování
- dílčí plnění D – stavební práce na SOD D2_52 – technologie praní
- dílčí plnění E – všechny ostatní výše nejmenované objekty.

Protože každé dílčí plnění je součástí vyššího celku, na který je uzavřena smlouva, budei pro každé dílčí plnění dle §92a odstavec 7 zákona č.235/2004 Sb. Uplatněn režim přenesené daňové povinnosti.

Mezi smluvními stranami se pro potřeby tohoto článku smlouvy sjednává, že za **běžný měsíc** je považováno období, které začíná vždy šestým dnem daného kalendářního měsíce a končí vždy pátým dnem kalendářního měsíce následujícího po daném kalendářním měsíci. Každé dílčí plnění uskutečněné podle této smlouvy je ve vztahu k dani z přidané hodnoty považováno za zdanitelné plnění uskutečněné vždy posledního dne daného běžného měsíce. Zhotovitel je povinen vždy do patnácti dnů od posledního dne daného běžného měsíce vyhotovit pro objednatele faktury – daňové doklady, a to zvlášť za každé z dílčích plnění a v členění podle určení objednatele vyjma první faktury, kterou vystaví zhotovitel nejdříve ke dni podpisu tohoto dodatku na plnění provedené k tomuto datu. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze práce, u kterých nedošlo k rozporu. Pokud bude faktura Zhotovitele obsahovat i práce, které nebyly objednatelem odsouhlaseny, je Objednatel oprávněn fakturu vrátit k přepracování.“

5) V příloze č. 1 Smlouvy se **ruší** položky uvedené v příloze č. 1 tohoto dodatku a **nahrazují** položkami uvedenými tamtéž.

3. Závěrečná ustanovení

- 1) Ostatní ustanovení smlouvy o dílo se nemění. Obě strany potvrzují svým podpisem, že se seznámily s celým obsahem tohoto dodatku a souhlasí s ním.
- 2) Dodatek č. 1 nabývá platnosti dnem podpisu a účinnosti dnem uveřejnění v informačním systému veřejné správy – Registru smluv. Zhotovitel výslovně souhlasí se zveřejněním celého textu tohoto dodatku včetně podpisů v informačním systému veřejné správy – Registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že zákonnou povinnost dle § 5 odst. 2 zákona

o registru smluv splní Kraj Vysočina a splnění této povinnosti doloží průkazným způsobem zhotoviteli. Smluvní strany současně berou na vědomí, že v případě nesplnění zákonné povinnosti je smlouva do tří měsíců od jejího podpisu bez dalšího zrušena od samého počátku.

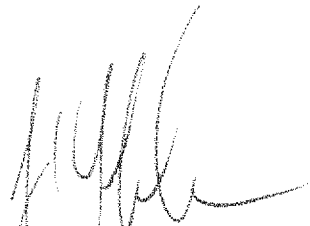
- 3) Nedílnou součástí tohoto dodatku je příloha č. 1 – soupis změněných položek.
- 4) Dodatek č. 1 je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží jeden.

V Zlíně dne 5.3.21

V Jihlavě, dne 5.3.2021

za zhotovitele:

za objednatele:



Jiří Stacke
předseda představenstva

Mgr. Karel Janoušek
člen Rady Kraje Vysočina

Stavba č. 1
Úst. zastupitelstva, P.O. 750 01
Zlín, 750 01, 750 01
Úst. zastupitelstva

Kraj Vysočina
750 01, 750 01, 750 01
36

Příloha č. 1 – Soupis změněných položekNahrazované položky v příloze č. 1 Smlouvy:

		Objekt:		D1_01 - Objekt sociálních služeb						
34	K	171201211	Poplatek za uložení stavebního odpadu - zeminy a kameniva na skládce	t	21 995,695	168,80	3 712 873,32	CS ÚRS 2019 01		

		Objekt:		D1_02 - Spojovací koridor						
30	K	171201211	Poplatek za uložení stavebního odpadu - zeminy a kameniva na skládce	t	4 546,227	180,00	818 320,86	CS ÚRS 2019 01		

		Objekt:		D1_03 - Parkovací stání						
6	K	171201211	Poplatek za uložení stavebního odpadu - zeminy a kameniva na skládce	t	18,240	180,00	3 283,20	CS ÚRS 2019 01		

Objekt:		D2_01-D02 - Zpevněné plochy a oplocení - Dotazy						
2020_01_10								
21	K	171201211	Poplatek za uložení stavebního odpadu - zeminy a kameniva na skládce	t	7 418,267	180,00	1 335 288,06	CS ÚRS 2019 01

		Objekt:		D2_02-D07 - Kanalizace - Dotazy 2020_02_14						
25	K	171201211	Poplatek za uložení stavebního odpadu - zeminy a kameniva na skládce	t	5 393,863	180,00	970 895,34	CS ÚRS 2019 01		

		Objekt:		D2_03-D08 - Vodovod - Dotazy 2020_02_18						
10	K	171201211	Poplatek za uložení stavebního odpadu - zeminy a kameniva na skládce	t	62,700	180,00	11 286,00	CS ÚRS 2019 01		

Objekt:		D2_04-D07 - Úprava přípojky plynu a OPZ - Dotazy						
2020_02_14								
17	K	171201211	Poplatek za uložení stavebního odpadu - zeminy a kameniva na skládce	t	29,137	180,00	5 244,66	CS ÚRS 2019 01

nahrazeny položkami:

Objekt: D1_01 - Objekt sociálních služeb

34	K	17120121R	Poplatek za uložení stavebního odpadu - zeminy a kameniva na terénní úpravy	t	21 995,695	168,80	3 712 873,32	CS ÚRS 2019 01
----	---	-----------	---	---	------------	--------	--------------	----------------

Objekt: D1_02 - Spojovací koridor

30	K	17120121R	Poplatek za uložení stavebního odpadu - zeminy a kameniva na terénní úpravy	t	4 546,227	180,00	818 320,86	CS ÚRS 2019 01
----	---	-----------	---	---	-----------	--------	------------	----------------

Objekt: D1_03 - Parkovací stání

6	K	17120121R	Poplatek za uložení stavebního odpadu - zeminy a kameniva na terénní úpravy	t	18,240	180,00	3 283,20	CS ÚRS 2019 01
---	---	-----------	---	---	--------	--------	----------	----------------

Objekt: D2_01-D02 - Zpevněné plochy a oplocení - Dotazy 2020_01_10

21	K	17120121R	Poplatek za uložení stavebního odpadu - zeminy a kameniva na terénní úpravy	t	7 418,267	180,00	1 335 288,06	CS ÚRS 2019 01
----	---	-----------	---	---	-----------	--------	--------------	----------------

Objekt: D2_02-D07 - Kanalizace - Dotazy 2020_02_14

25	K	17120121R	Poplatek za uložení stavebního odpadu - zeminy a kameniva na terénní úpravy	t	5 393,863	180,00	970 895,34	CS ÚRS 2019 01
----	---	-----------	---	---	-----------	--------	------------	----------------

Objekt: D2_03-D08 - Vodovod - Dotazy 2020_02_18

10	K	17120121R	Poplatek za uložení stavebního odpadu - zeminy a kameniva na terénní úpravy	t	62,700	180,00	11 286,00	CS ÚRS 2019 01
----	---	-----------	---	---	--------	--------	-----------	----------------

Objekt: D2_04-D07 - Úprava přípojky plynu a OPZ - Dotazy 2020_02_14

17	K	17120121R	Poplatek za uložení stavebního odpadu - zeminy a kameniva na terénní úpravy	t	29,137	180,00	5 244,66	CS ÚRS 2019 01
----	---	-----------	---	---	--------	--------	----------	----------------

Místo skládky je zemina využita v rámci terénních úprav. Jedná se tedy o efektivnější využití stavebního odpadu naplňující požadavky cirkulární ekonomiky, proto posouzeno objednatelům jako kvalitativně vyšší řešení.