

ku sml. 998/20
s. 1674

Dodatek č.1 ke smlouvě o dílo

ze dne 2.3. 2020 na akci:

„Transformace Domova Háj III. - Chotěboř - stavební práce“

uzavřený podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

1. Smluvní strany

Objednatel:	Kraj Vysočina
se sídlem:	Žižkova 1882/57, Jihlava, PSČ 587 33
IČO:	708 90 749
DIČ:	CZ70890749
zastoupený:	MUDr. Jiřím Běhounkem, hejtmánem kraje
k podpisu pověřen:	Ing. Martin Kukla, náměstek hejtmána kraje pro oblast ekonomiky a majetku
zástupce pro věci technické:	Ing. Zdeněk Berka, odbor majetkový KrÚ Kraje Vysočina
Tel:	+420 564602205 / +420 724 650 190
bankovní spojení:	Sberbank CZ, a.s.
číslo účtu:	4211042399/6800

Zhotovitel:	Bursík Holding, a.s.
se sídlem	Belgická 196/38, 120 00 Praha 2
IČO:	28223063
DIČ:	CZ28223063
zastoupený:	Ing. Pavlem Kaňkou, členem představenstva
zástupce pro věci smluvní:	Ing. Pavel Kaňka, Kamil Štěpnička
zástupce pro věci technické:	Kamil Štěpnička
osoba pověřená vedením stavby:	hlavní stavbyvedoucí (AO): Kamil Štěpnička, tel.: +420 727 842 200 stavbyvedoucí: Lukáš Jeřábek, tel.: +420 727 842 233
bankovní spojení:	UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s. číslo
účtu:	1387416565/2700
zápis v obchodním rejstříku:	Spisová značka B 13770/MSPH Městský soud v Praze

2. Předmět dodatku smlouvy

Smluvní strany se dohodly na uzavření tohoto dodatku, kterým se mění některá ustanovení Smlouvy o dílo na akci: „Transformace Domova Háj III. - Chotěboř - stavební práce“ uzavřené dne 2.3. 2020 takto:

1) Změna předmětu plnění (Čl. 2. Předmět díla)

Dosavadní předmět smlouvy se mění (rozšiřuje/zužuje) v rozsahu víceprací/méněprací uvedených v příloženém Změnovém listu Z1, který je nedílnou součástí tohoto dodatku.

2) Změna ceny díla (Čl. 4 Cena za dílo, odst. 4.1.)

Čl. 4 odst. 4.1. Cena za dílo se mění a nově zní takto:

Cena díla před uzavřením dodatku č.1:

objekt: „Transformace Domova Háj III. - Chotěboř DOZP“

Cena bez DPH:	9 522 749,31 Kč
DPH 15%:	1 428 412,40 Kč
DPH 21%:	0,00 Kč
Cena celkem s DPH činí:	10 951 161,71 Kč

objekt: „Transformace Domova Háj III. - Chotěboř CHB“

Cena bez DPH:	10 273 524,75 Kč
DPH 15%:	1 541 028,71 Kč
DPH 21%:	0,00 Kč
Cena celkem s DPH činí:	11 814 553,46 Kč

Cena díla celkem:

Cena díla bez DPH:	19 796 274,06 Kč
DPH 15%:	2 969 441,11 Kč
DPH 21%:	0,00 Kč
Cena díla celkem s DPH činí:	22 765 715,17 Kč

Cena víceprací/méněprací dle dodatku č.1:

objekt: „Transformace Domova Háj III. - Chotěboř DOZP“

Cena víceprací bez DPH:	50 262,24 Kč
Cena méněprací bez DPH:	0,00 Kč
Cena víceprací/méněprací bez DPH:	50 262,24 Kč
Cena více/méněprací pro sníženou sazbu DPH:	50 262,24 Kč
Cena více/méněprací pro základní sazbu DPH:	0,00 Kč
DPH 15%:	7 539,34 Kč
DPH 21%:	0,00 Kč
Cena víceprací/méněprací včetně DPH:	57 801,58 Kč

objekt: „Transformace Domova Háj III. - Chotěboř CHB“

Cena víceprací bez DPH:	248 741,47 Kč
Cena méněprací bez DPH:	-72 590,57 Kč
Cena víceprací/méněprací bez DPH:	176 150,90 Kč
Cena více/méněprací pro sníženou sazbu DPH:	176 150,90 Kč
Cena více/méněprací pro základní sazbu DPH:	0,00 Kč
DPH 15%:	26 422,63 Kč
DPH 21%:	0,00 Kč
Cena víceprací/méněprací včetně DPH:	202 573,54 Kč

Cena díla celkem:

Cena víceprací bez DPH:	299 003,71 Kč
Cena méněprací bez DPH:	-72 590,57 Kč
Cena víceprací/méněprací bez DPH:	226 413,14 Kč
Cena více/méněprací pro sníženou sazbu DPH:	226 413,14 Kč
Cena více/méněprací pro základní sazbu DPH:	0,00 Kč
DPH 15%:	33 961,97 Kč
DPH 21%:	0,00 Kč
Cena víceprací/méněprací včetně DPH:	260 375,11 Kč

Cena díla po uzavření dodatku č.1:

objekt: „Transformace Domova Háj III. - Chotěboř DOZP“

Cena bez DPH:	9 573 011,55 Kč
DPH 15%:	1 435 951,74 Kč
DPH 21%:	0,00 Kč
Cena celkem s DPH čini:	11 008 963,29 Kč

objekt: „Transformace Domova Háj III. - Chotěboř CHB“

Cena bez DPH:	10 449 675,65 Kč
DPH 15%:	1 567 451,34 Kč
DPH 21%:	0,00 Kč
Cena celkem s DPH čini:	12 017 126,99 Kč

Cena díla celkem:

Cena díla bez DPH:	20 022 687,20 Kč
DPH 15%:	3 003 403,08 Kč
DPH 21%:	0,00 Kč
Cena díla celkem s DPH čini:	23 026 090,28 Kč

3. Ostatní ujednání

Ostatní ustanovení Smlouvy o dílo, tímto dodatkem č.1 nedotčená, se nemění a zůstávají v platnosti.

Dodatek č.1 smlouvy nabývá platnosti dnem podpisu oprávněných zástupců obou smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění v informačním systému veřejné správy - Registru smluv.

Dodatek č.1 je vyhotoven ve třech stejnopisech. Dva stejnopisy jsou určeny pro objednatele a jeden pro zhotovitele.

Smluvní strany potvrzují, že si tento dodatek č.1 ke smlouvě před jeho podpisem přečetly, porozuměly jeho obsahu a na důkaz této skutečnosti připojují své podpisy.

Zhotovitel výslovně souhlasí se zveřejněním celého textu tohoto dodatku č.1, včetně podpisů, v informačním systému veřejné správy - Registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že zákonnou povinnost dle § 5 odst. 2 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) ve znění pozdějších předpisů, splní objednatel.

Příloha: Změnový list Z1

V Praze, dne 29. 09. 2020

Za zhotovitele

Bursík Holding, a.s. ©

Belgická 196/38, 120 00 Praha 2

Pracoviště Chrudim

Obce Ležáků 581, 537 03 Chrudim

IČ: 28223063 DIČ: CZ28223063

Kamil Štěpnička,
člen představenstva

V Jihlavě, dne 29. 09. 2020

Za objednatele

Kraj Vysočina
Žižkova 57, 587 33 Jihlava

Ing. Martin Kukla,
náměstek hejtmána kraje
pro oblast ekonomiky a majetku

Změnový list Z1

Název stavby:

„Transformace Domova Háj III. - Chotěboř - stavební práce“

Rozpočtové náklady v Kč

Stavební práce	Cena bez DPH	vícepráce	méněpráce
01_DOZP_Dopočet chybějící výstuže základů	39 275,60	39 275,60	0,00
02_DOZP_Provedení drenážního systému	10 986,64	10 986,64	0,00
03a_CHB_Úprava základů pro zajištění statiky soused. objektu - vícepráce	192 866,79	192 866,79	0,00
03b_CHB_Úprava základů pro zajištění statiky soused. objektu - méněpráce	-72 590,57	0,00	-72 590,57
04_CHB_Provedení drenážního systému	11 874,68	11 874,68	0,00
05_CHB_Doplnění chybějícího rozvaděče R1	44 000,00	44 000,00	0,00
Celková cena	226 413,14	299 003,71	-72 590,57

01_DOZP_Dopočet chybějící výstuže základů

05_CHB_Doplnění chybějícího rozvaděče R1

CHB

P.č.	Název položky	MJ	výměra	cena / MJ	Celkem	Cenová soustava
01	Rozvaděče				44 000,00	
2	R2 - Rozvaděč oceloplechový, vestavný, SxVxH 600x1000x150, IP30/20 - komplet dle výkresové dokumentace - umístění ve 2.NP, m.č.2.06, č.v. 05 SILNOPROUD	ks	1,00	44 000,00	44 000,00	SOD (shodná pol. R1)
CELKEM					44 000,00	

01_DOZP_Dopočet chybějící výstuže základů
Transformace Domova Háj II. - Chotěboř - stavební práce
DOZP

Transformace Domova Háj II. - Chotěboř - stavební práce

DOZP

P.č.		Název položky	MJ	výměra	cena / MJ	Celkem	Cenová soustava
D 2		Zakládání				39 275,60	
37	K	273362021 Výztuž základů desek ze svařovaných sítí z drátů typu KARI	t	1,456	26 975,00	39 275,60	SOD
		CELKEM				39 275,60	

02_DOZP_Provedení drenážního systému

Transformace Domova Háj II. - Chotěboř - stavební práce

DOZP

P.č.		Název položky	MJ	výměra	cena / MJ	Celkem	Cenová soustava
	18	Povrchové úpravy terénu				665,00	
2		Úprava rýhy pro uložení drenáží	m2	7,00	95,00	665,00	kalkulace
	21	Úprava podloží a základové spáry				6 811,50	
3	212750101	D+M Trativody z PVC drenážních flexibilních trubek DN100, vč. lože a obsypu ze štěrkopísku Fr. 16-32 mm (400x400 mm)	m	24,00	260,00	6 240,00	CS ÚRS 2020 02
4	211971121	D+M geotextilie	m2	15,00	38,10	571,50	CS ÚRS 2020 02
	87	Potrubí z trub plastických, skleněných a čedičových				982,14	
6	721173401	D+M Potrubí KG svodné DN100, vč. všech tvarovek, prvků systému - odvod vody z drenáží do zasakování	m	3,00	327,38	982,14	CS ÚRS 2020 02
						2 528,00	
7	998721101	Přesun hmot - pro kanalizační systém	t	4,00	632,00	2 528,00	CS ÚRS 2020 02
		CELKEM				10 986,64	

03a_CHB_Úprava základů pro zajištění statiky soused. objektu - vícepráce

Stavba:

Transformace Domova Háj II. - Chotěboř - stavební práce

Objekt:

CHB

Místo:

Chotěboř

Datum:

Zadavatel:

Kraj Vysočina, Žižkova 57, Jihlava

Projektant:

Uchazeč:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

192 866,79

D HSV

Práce a dodávky HSV

192 866,79

D 2

Zakládání

167 603,08

1	K	273321511	Základy z betonu železového (bez výztuže) desky z betonu bez zvláštních nároků na prostředí tř. C 25/30	m3	11,082	3 020,00	33 467,64	CS URS 2020 02
	W		"v.č. 01 - návrh úpravy založení objektu"					
	W		"statický posudek"					
	W		(3,675*4,3+4,27*1,5+4,27*3,45)*0,3		11,082			
2	K	273351121	Bednění základů desek zřízení	m2	7,940	312,08	2 477,92	SOD
	W		"v.č. 01 - návrh úpravy založení objektu"					
	W		"statický posudek"					
	W	bed11	(9,25+9,27+3,175+0,5*2+3,77)*0,3		7,940			
3	K	273351122	Bednění základů desek odstranění	m2	7,940	88,81	705,15	SOD
	W		bed11		7,940			
4	K	273361116	Výztuž základových konstrukcí desek z betonářské oceli 10 505 (R) nebo BSt 500	t	1,806	36 271,00	65 505,43	SOD
	W		"v.č. 01 - návrh úpravy založení objektu"					
	W		"statický posudek"					
	W		(3,675*43*2+4,27*15*2+4,27*35*2)*0,89*1,3*0,001		0,860			
	W		(4,6*37+1,8*43+3,75*43)*2*0,89*1,3*0,001		0,946			
	W		Součet		1,806			
5	K	274321511	Základy z betonu železového (bez výztuže) pasy z betonu bez zvláštních nároků na prostředí tř. C 25/30	m3	5,449	3 020,00	16 455,98	CS URS 2020 02
	W		"v.č. 01 - návrh úpravy založení objektu"					
	W		"statický posudek"					
	W		3*0,5*0,55*1,035		0,854			
	W		(9,25+9,27+3,68)*0,5*0,4*1,035		4,595			
	W		Součet		5,449			
6	K	274351121	Bednění základů pasů rovné zřízení	m2	21,860	312,08	6 822,07	SOD
	W		"v.č. 01 - návrh úpravy založení objektu"					
	W		"statický posudek"					
	W		(9,25+9,27+3,68)*0,4*2		17,760			
	W		0,5*0,4*4*3*0,55*2		4,100			
	W	bed1	Součet		21,860			
7	K	274351122	Bednění základů pasů rovné odstranění	m2	21,860	88,81	1 941,39	SOD
	W		bed1		21,860			
8	K	274361821	Výztuž základů pasů z betonářské oceli 10 505 (R) nebo BSt 500	t	0,772	36 271,00	28 001,21	SOD
	W		"v.č. 01 - návrh úpravy založení objektu"					
	W		"statický posudek"					
	W		4*3,175*0,5*0,89*1,3*0,001		0,007			
	W		(9,25+9,27+3,68)*26,5*1,3*0,001		0,765			
	W		Součet		0,772			
9	K	279113154	Základové zdi z tvárnice ztraceného bednění včetně výplně z betonu bez zvláštních nároků na vliv prostředí tříd C 25/30, tloušťky zdiva přes 250 do	m2	6,350	1 440,00	9 144,00	CS URS 2020 02
	W		"v.č. 01 - návrh úpravy založení objektu"					
	W		"statický posudek"					
	W		3,175*2		6,350			
10	K	279361821	Výztuž základových zdí nosných svislých nebo odkloněných od svislice, rovinných nebo oblých, deskových nebo žebrových, včetně výztuže jejich žebor z betonářské oceli 10 505 (R) nebo BSt 500	t	0,088	35 026,00	3 082,29	SOD
	W		"v.č. 01 - návrh úpravy založení objektu"					
	W		"statický posudek"					
	W		3,175*2*8*0,89*1,3*0,001		0,059			
	W		2*4*3,175*0,89*1,3*0,001		0,029			
	W		Součet		0,088			
D 96			Bourání konstrukcí				14 750,00	
11	K	968R201	kompletní ubourání stáv. zdiva v místě kolíží se železobetonovými konstrukcemi vč. odvozu sutě a uložení na skládku	ks	1,000	14 750,00	14 750,00	kalkulace
	W		"v.č. 01 - návrh úpravy založení objektu"					
	W		"statický posudek"					
	W		1		1,000			
D 998			Přesun hmot				10 513,71	

PC	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
12	K	998011001	Presun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svislou konstrukcí zděnou z cihel, tvárnic nebo kamene vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy výšky do 6 m	t	47,964	219,20	10 513,71	SOD

03b_CHB_Úprava základů pro zajištění statiky soused. objektu - méněpráce

Stavba:

Transformace Domova Háj II. - Chotěboř - stavební práce

Objekt:

CHB

Místo:

Chotěboř

Datum:

Zadavatel:

Kraj Vysočina, Žižkova 57, Jihlava

Projektant:

Uchazeč:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							-72 590,57	
D	HSV	Práce a dodávky HSV					-72 590,57	
D	2	Zakládání					-64 296,04	
1	K	273321411	Základy z betonu železového (bez výztuže) desky z betonu bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 20/25 "v.č.01 - návrh úpravy založení objektu" -(3,675*4,3+4,27*1,5+4,27*3,45)*0,15	m3	-5,541	2 324,00	-12 877,28	SOD
	VV				-5,541			
2	K	273351215	Bednění základových stěn desek svislé nebo šikmé (odkloněné), půdorysně přímé nebo zalomené ve volných nebo zapažených jámách, rýhách, šachtách, včetně přírodních vlnů zřízení "v.č.01 - návrh úpravy založení objektu" -(3,675+4,27)*0,15	m2	-1,192	312,80	-372,86	SOD
	VV				-1,192			
	VV	bed1			-1,192			
3	K	273351216	Bednění základových stěn desek svislé nebo šikmé (odkloněné), půdorysně přímé nebo zalomené ve volných nebo zapažených jámách, rýhách, šachtách, včetně přírodních vlnů odstranění	m2	-1,192	88,81	-105,86	SOD
	VV				-1,192			
	VV	bed1			-1,192			
4	K	273362021	Výztuž základů desek ze svařovaných sítí z drátů typu KARI "v.č.01 - návrh úpravy založení objektu" -(3,675*4,3+4,27*1,5+4,27*3,45)*2*3,017*1,3*0,001	t	-0,290	26 975,00	-7 822,75	SOD
	VV				-0,290			
5	K	274313711	Základy z betonu prostého pasy betonu kamenem neprokládaného tř. C 20/25 "v.č.01 - návrh úpravy založení objektu" -3*0,6*0,55-9,27*0,6*0,55-2,74*0,6*0,55	m3	-4,953	2 307,40	-11 428,55	SOD
	VV				-4,953			
6	K	274351215	Bednění základových stěn pasů svislé nebo šikmé (odkloněné), půdorysně přímé nebo zalomené ve volných nebo zapažených jámách, rýhách, šachtách, včetně přírodních vlnů zřízení "v.č.01 - návrh úpravy založení objektu" -(3+9,27+2,74)*0,55*2	m2	-16,511	312,08	-5 152,75	SOD
	VV				-16,511			
	VV				-16,511			
7	K	274351216	Bednění základových stěn pasů svislé nebo šikmé (odkloněné), půdorysně přímé nebo zalomené ve volných nebo zapažených jámách, rýhách, šachtách, včetně přírodních vlnů odstranění "v.č.01 - návrh úpravy založení objektu" -(3+9,27+2,74)*0,55*2	m2	-16,511	88,81	-1 466,34	SOD
	VV				-16,511			
	VV				-16,511			
8	K	279113125	Základové zdi z tvárnice ztraceného bednění včetně výplně z betonu bez zvláštních nároků na vliv prostředí třídy C 12/15, tloušťky zdiva přes 300 do 400 mm "v.č.01 - návrh úpravy založení objektu" -(3*2+3,34*2)	m2	-12,680	1 303,10	-16 523,31	SOD
	VV				-12,680			
9	K	279361821	Výztuž základových zdí nosných svislých nebo odkloněných od svislice, rovinných nebo oblých, deskových nebo žebrových, včetně výztuže jejich žeber z betonářské oceli 10 505 (R) nebo BSt 500 "v.č.01 - návrh úpravy založení objektu" -(3*2+3,34*2)*14,808*1,3*0,001	t	-0,244	35 026,00	-8 546,34	SOD
	VV				-0,244			
	VV				-0,244			
D	998	Přesun hmot					-8 294,53	
10	K	998011001	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svislou konstrukcí zděnou z cihel, tvárnic nebo kamene vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy výškov do 6 m	t	-37,840	219,20	-8 294,53	SOD

04_CHB_Provedení drenážního systému

Transformace Domova Háj II. - Chotěboř - stavební práce

CHB

P.č.		Název položky	MJ	výměra	cena / MJ	Celkem	Cenová soustava
	18	Povrchové úpravy terénu				731,50	
2		Úprava rýhy pro uložení drenáží	m2	7,70	95,00	731,50	kalkulace
	21	Úprava podloží a základové spáry				7 071,50	
3	212750101	D+M Trativody z PVC drenážních flexibilních trubek DN100, vč. lože a obsypu ze štěrkopísku Fr. 16-32 mm (400x400 mm)	m	25,00	260,00	6 500,00	CS ÚRS 2020 02
4	211971121	D+M geotextilie	m2	15,00	38,10	571,50	CS ÚRS 2020 02
	87	Potrubí z trub plastických, skleněných a čedičových				1 227,68	
6	721173401	D+M Potrubí KG svodné DN100, vč. všech tvarovek, prvků systému odvod vody z drenáží do zasakování	m	3,75	327,38	1 227,68	CS ÚRS 2020 02
						2 844,00	
7	998721101	Přesun hmot - pro kanalizační systém	t	4,50	632,00	2 844,00	CS ÚRS 2020 02
CELKEM						11 874,68	

05_CHB_Doplnění chybějícího rozvaděče R1

Transformace Domova Háj II. - Chotěboř - stavební práce

CHB

P.č.	Název položky	MJ	výměra	cena / MJ	Celkem	Cenová soustava
01	Rozvaděče				44 000,00	
2	R2 - Rozvaděč oceloplechový, vestavný, ŠxVxH 600x1000x150, IP30/20 - komplet dle výkresové dokumentace - umístění ve 2.NP, m.č.2.06, č.v. 05 SILNOPROUD	ks	1,00	44 000,00	44 000,00	SOD (shodná pol. R1)
CELKEM					44 000,00	