



**DODATEK Č. 1
KE SMLOUVĚ O DÍLO**
ID:152983

*ke ml. 4664/21
z. 1867*

uzavřené dne 17. 9. 2021 (ID 147931) dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, na akci

„Gymnázium Havlíčkův Brod – oprava 1. PP Kozi“

I. Smluvní strany

<u>Objednatel:</u>	Kraj Vysočina
se sídlem:	Jihlava, Žitkova 1882/57, PSČ 586 01
IČO:	708 90 749
DIČ:	CZ 70890749
zastoupený:	Mgr. Vítězslavem Schrekem, MBA, hejtmánem kraje
k podpisu pověřen:	Mgr. Karel Janoušek, člen rady kraje
zástupce pro věci technické:	Ing. Radomír Janů, Ing. Jan Kalina
tel:	564 602 283, 564 602 419
IČO:	708 90 749
DIČ:	CZ70890749
bankovní spojení:	Komerční banka, a.s.
číslo účtu:	123-6403810267/0100

<u>Zhotovitel:</u>	QATROSYSTEM, spol. s r. o.
se sídlem:	Havlíčkův Brod, Kyjovská 3548, PSČ 580 01
IČO:	15058654
DIČ:	CZ - 15058654
zastoupený:	Ing. Dušanem Čapkem, jednatelem společnosti
zástupce pro věci smluvní:	Ing. Dušan Čapek
zástupce pro věci technické:	Ing. Dušan Čapek
osoba pověřená vedením stavby:	Ing. Aleš Čapek
tel.:	+420 602 367 360
bankovní spojení:	Komerční banka, a.s.
číslo účtu:	113241521/0100
zápis v obchodním rejstříku:	Krajský soud v Hradci Králové, oddíl C, vložka 530

II. Předmět dodatku

Předmětem tohoto dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo ze dne 17. 9. 2021 je změna předmětu a ceny plnění díla v důsledku nutnosti provedení dodatečných stavebních prací, jejichž potřeba vznikla v průběhu realizace díla a které jsou nezbytné pro dokončení akce. Jedná se o změny podle § 222 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů. Tyto změny nemění celkovou povahu předmětu plnění.

Smluvní strany se proto dohodly v souladu s čl. 14, odst. 14.1. Smlouvy o dílo na uzavření dodatku č. 1, kterým se mění níže uvedená ustanovení Smlouvy o dílo takto:

1) Článek 2 – Předmět smlouvy

Předmět smlouvy se mění v rozsahu víceprací a méněprací uvedených ve změnovém položkovém rozpočtu, který je nedílnou součástí tohoto dodatku.

2) Článek 4 - Cena za dílo, odst. 4.2. se mění a nově zní takto:

4.2. Cena předmětu díla je sjednaná takto:

Cena celkem bez DPH:	5 021 104,90 Kč
DPH 21%	1 054 432,10 Kč
Cena celkem s DPH:	6 075 537,00 Kč
Slovy: šestmilionůsedmdesátpěttisícpěttřicetsedm korun	

Rekapitulace ceny:

Cena díla před uzavřením dodatku č. 1:	
Cena díla bez DPH:	4 956 604,40 Kč
Cena díla celkem s DPH:	5 997 491,00 Kč
Cena víceprací dle dodatku č. 1	
Cena méněprací bez DPH	- 171 351,16 Kč
Cena víceprací bez DPH:	235 851,66 Kč

III. Závěrečná ustanovení

Ostatní ustanovení smlouvy o dílo se nemění. Obě strany potvrzují svým podpisem, že se seznámily s celým obsahem tohoto dodatku a souhlasí s ním.

Dodatek č. 1 nabývá platnosti dnem podpisu a účinnosti dnem uveřejnění v informačním systému veřejné správy – Registru smluv. Zhotovitel výslovně souhlasí se zveřejněním celého textu tohoto dodatku včetně podpisů v informačním systému veřejné správy – Registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že zákonnou povinnost dle § 5 odst. 2 zákona o registru smluv splní Kraj Vysočina a splnění této povinnosti doloží průkazným způsobem zhotoviteli. Smluvní strany současně berou na vědomí, že v případě nesplnění zákonné povinnosti je smlouva do tří měsíců od jejího podpisu bez dalšího zrušena od samého počátku.

Dodatek č. 1 je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž dva obdrží objednatel a jeden zhotovitel.

Příloha: položkový rozpočet – změnový list 1, 2, 3, 4 a 5.

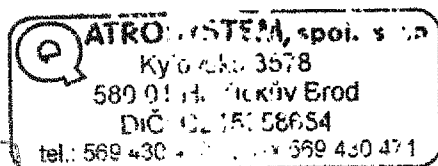
V Havlíčkově Brodě 10. 05. 2022

V Jihlavě 13. 05. 2022

Za zhotovitele:

Za objednatele:

Ing. Dušan Čapek
jednatel společnosti



Kraj Vysočina
Žitkova 1682/57, 586 01 Jihlava
Mgr. Karel Japoušek
člen rady kraje

Změnový list č.1 - Dobetonávka základů - ulice Koží

Název stavby: Gymnázium Havlíčkův Brod – oprava 1. PP Koží

Objednatel: Kraj Vysočina, Žižkova 1882/57, 586 01 Jihlava

Zhotovitel: QATROSYSTEM, spol. s r. o., Kyjovská 3548, 580 01 Havlíčkův Brod

Projektant: Ing. Roman Rázl

TD: Ing. Radomír Janů

Podklady změny - datum zápisu ve stavebním deníku:

KD ze dne 20.10.2021

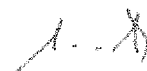
Popis a zdůvodnění:

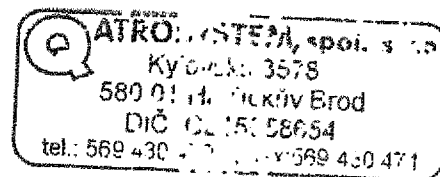
Po odhalení zákl. zdiva v ulici Koží, byly zjištěny velké nerovnosti zdiva. Původní vyrovnávací vrstva z cementové malty tl. 2 cm nebude prováděna. Největší nerovnosti budou osekány a následně bude vyhotovena dobetonávka zákl. zdiva z vodostavebního betonu, vyztuženého Kari sítí 6/100/100 mm.

Cena - méněpráce bez DPH: 0,00 Kč

- vícepráce bez DPH: 35 359,61 Kč

Datum a podpis - zhotovitele:

20.10.2021 



- objednatel:

20.10.2021



Kraj Vysočina
KRAJSKÝ ÚŘAD
Odbor majetkový
Žižkova 1882/57, 586 01 Jihlava

7

- projektanta:

20.10.2021



Změnový list č.2 - Změna skladby podlahy v 1.PP

Název stavby: Gymnázium Havlíčkův Brod – oprava 1. PP Kozí

Objednatel: Kraj Vysočina, Žižkova 1882/57, 586 01 Jihlava

Zhotovitel: QATROSYSTEM, spol. s r. o., Kyjovská 3548, 580 01 Havlíčkův Brod

Projektant: Ing. Roman Rázl

TD: Ing. Radomír Janů

Podklady změny - datum zápisu ve stavebním deníku:

KD ze dne 12.01.2021

Popis a zdůvodnění:

Po vybourání podkladních betonových mazanin, bylo zjištěna skutečná poloha základové spáry.

Není možné provést výkopové práce dle PD z důvodu rizika posunu zdiva.

Zvolena nová skladba podlahy, neobsahující tepelnou izolaci z důvodu snížení tloušťky podlahy.

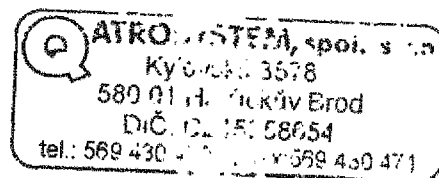
Izolace proti vlhk. asfaltovými pásy přitavením je nahrazena izolací z PVC folie.

Cena - méněpráce bez DPH: 171 351,16 Kč

- vícepráce bez DPH: 154 739,63 Kč

Datum a podpis - zhotovitele:

12. 1. 2021 *[podpis]*



- objednatele:

12. 01. 2022

[podpis]

Kraj Vysočina
KRAJSKÝ ÚŘAD
Oddělení majetkové
Žižkova 1882/57, 586 01 Jihlava

7

- projektanta:

12.1.2021

[podpis]

Změnový list č.3 - Výměna poškozeného I profilu nad oknem v místnosti č. 07

Název stavby: Gymnázium Havlíčkův Brod – oprava 1. PP Koží

Objednatel: Kraj Vysočina, Žižkova 1882/57, 586 01 Jihlava

Zhotovitel: QATROSYSTEM, spol. s r. o., Kyjovská 3548, 580 01 Havlíčkův Brod

Projektant: Ing. Roman Rázl

TD: Ing. Radomír Janů

Podklady změny - datum zápisu ve stavebním deníku:

KD ze dne 23.02.2022

Popis a zdůvodnění:

V místnosti č. 07 byl objeveny poškozené ocelové I profily sloužící jako překlady sklepních oken.

Poškozené ocelové I profily demontovány a osazeny nové profily.

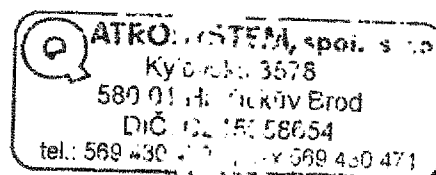
V místech, kde překlady nesou klenbu, přivařena ocelová pásovina pro zpevnění I profilu

Cena - méněpráce bez DPH: 0,00 Kč

- vícepráce bez DPH: 9 276,92 Kč

Datum a podpis - zhotovitele:

23.2.2022



- objednatele:

23. 02. 2022

Kraj Vysočina
KRAJSKÝ ÚŘAD
Oddělení majetkové
Žižkova 1882/57, 586 01 Jihlava

7

- projektanta:

23.2.2022

Změnový list č.4 - Dobetonávka základů - ulice Boženy Němcové

Název stavby: Gymnázium Havlíčkův Brod – oprava 1. PP Koží

Objednatel: Kraj Vysočina, Žižkova 1882/57, 586 01 Jihlava

Zhotovitel: QATROSYSTEM, spol. s r. o., Kyjovská 3548, 580 01 Havlíčkův Brod

Projektant: Ing. Roman Rázl

TD: Ing. Radomír Janů

Podklady změny - datum zápisu ve stavebním deníku:

KD ze dne 30.03.2022

Popis a zdůvodnění:

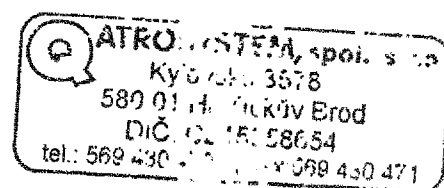
Po odhalení zákl. zdí v ulici Boženy Němcové, byly zjištěny velké nerovnosti zdí. Původní vyrovnávací vrstva z cementové malty tl. 2 cm nebude prováděna. Největší nerovnosti budou osekány a následně bude vyhotovena dobetonávka zákl. zdí z vodostavebního betonu, vyztuženého Kari sítí 6/100/100 mm.

Cena - méněpráce bez DPH: 0,00 Kč

- vícepráce bez DPH: 36 475,75 Kč

Datum a podpis - zhotovitele:

30.3.2022



- objednatele:

30. 03. 2022

Kraj Vysočina
KRAJSKÝ ÚŘAD
Odbor majetkový
Žižkova 1882/57, 586 01 Jihlava

- projektanta:

30.3.2022

Změnový list č.5 - Změna akustických prvků

Název stavby: Gymnázium Havlíčkův Brod – oprava 1. PP Kozí

Objednatel: Kraj Vysočina, Žižkova 1882/57, 586 01 Jihlava

Zhotovitel: QATROSYSTEM, spol. s r. o., Kyjovská 3548, 580 01 Havlíčkův Brod

Projektant: Ing. Roman Rázl

TD: Ing. Radomír Janů

Podklady změny - datum zápisu ve stavebním deníku:

KD ze dne 27.04.2022

Popis a zdůvodnění:

Z důvodu základové spáry nebylo možné zvýšení světlé výšky místnosti, jak bylo původně v PD zamýšleno.

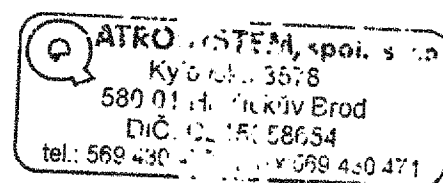
Po konzultaci s AD a nabytých zkušeností z montáže osazení akustických panelů, bylo upuštěno od použití absorpční pěny na stropní konstrukci a průvlaku v místnosti č. 03.

Cena - méněpráce bez DPH: 0,00 Kč

- vícepráce bez DPH: 0,00 Kč

Datum a podpis - zhotovitele:

27.4.2022



- objednatel:

27. 04. 2022

Kraj Vysočina
KRAJSKÝ ÚŘAD
Odbor majetkový
Žižkova 1882/57, 586 01 Jihlava

7

- projektanta:

27.4.2022