

5924/20

Smlouva o dílo

ID: 136702

uzavřené dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb.,
občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)
na akci

„ČZA v Humpolci, střední škola – rekonstrukce velkých garáží Světlá n. S.“

Článek 1 – Smluvní strany

Objednatel:

se sídlem:

zastoupený:

zástupce pro smluvní:

zástupce pro věci technické:

Tel:

IČO:

bankovní spojení :

číslo účtu:

Kraj Vysočina

Jihlava, Žižkova 57/1882, PSČ 587 33

MUDr. Jiří Běhounkem, hejtmánem kraje,
k podpisu pověřen Ing. Martin Kukla, náměstek
hejtmána pro oblast ekonomiky a majetku

MUDr. Jiří Běhounek, Ing. Martin Kukla

Ing. Radomír Janů, Ing. Bc. Eduard Jozífek, odbor
majetkový KrÚ Kraje Vysočina

+420 564602283, +420 564602213

708 90 749

Sberbank CZ, a.s.

4050005000/6800

Zhotovitel:

IČO:

DIČ:

se sídlem:

zastoupený:

zástupce pro věci smluvní:

zástupce pro věci technické:

tel./fax:

osoba pověřená vedením stavby

- stavbyvedoucí:

bankovní spojení:

číslo účtu:

zápis v obchodním rejstříku:

QATROSYSTEM, spol. s r.o.

150 58 654

CZ15058654

Kyjovská 3578, Havlíčkův Brod 580 01

Ing. Dušan Čapek

Ing. Dušan Čapek

Ing. Dušan Čapek

+420 602 367 360

Ing. Aleš Čapek

KB a.s., pobočka Havlíčkův Brod

113241521/0100

U Krajského soudu v Hradci Králové, oddíl C, vložka
530

V případě změny údajů uvedených v článku 1 této smlouvy je povinna smluvní strana, u které změna nastala, informovat o ní druhou smluvní stranu, a to průkazným způsobem a bez zbytečného odkladu. V případě, že z důvodu nedodržení nebo porušení této povinnosti dojde ke škodě, zavazuje se strana, která škodu způsobila, tuto škodu nahradit.

Prohlášení

Objednatel tímto jako plátce daně z přidané hodnoty, který z titulu plnění této smlouvy o dílo bude od výše uvedeného zhotovitele přijímat zdanitelná plnění spočívající v poskytnutí stavebních prací odpovídajících číselnému kódu klasifikace produkce CZ-CPA 41 až 43,

prohlašuje,

že výše uvedená přijatá zdanitelná plnění použije výlučně při výkonu působností v oblasti veřejné správy. V souladu s ustanovením § 5 odst. (4) zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „zákon o DPH“), není objednatel při přijímání výše uvedených zdanitelných plnění považován za osobu povinnou k dani, a proto tato zdanitelná plnění nebudou uskutečněna v režimu přenesení daňové povinnosti dle § 92a zákona o DPH. Daň z přidané hodnoty je tudíž povinen přiznat a zaplatit správci daně zhotovitel jako plátce, který uskutečňuje zdanitelné plnění poskytnutí služby s místem plnění v tuzemsku.

Článek 2 – Předmět smlouvy

Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo „ČZA v Humpolci, střední škola – rekonstrukce velkých garáží Světlá n. S.“ (dále také jen „dílo“) a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit sjednanou cenu.

2.1. Dílo bude provedeno dle projektové dokumentace pro provedení stavby, soupisu stavebních prací, dodávek a služeb včetně výkazu výměr (dále jen „soupis prací“), vypracované firmou QATROSYSTEM, spol. s r. o., pod názvem „ČZA v Humpolci, střední škola – rekonstrukce střechy garáží“. Projektová dokumentace v listinné podobě bude zhotoviteli předána nejpozději v den předání staveniště. Pokud bude před zahájením prací a dodávek nebo v jejich průběhu zjištěn rozpor mezi specifikacemi projektové dokumentace a výkazem výměr, budou předmětné práce a dodávky upřesněny projektantem předmětu díla. Případné změny předmětu díla musí být projednány s objednatelem způsobem stanoveným touto smlouvou. Provedením díla se pro účely této smlouvy rozumí dodávka všech prací a materiálů nutných k řádnému provedení díla.

2.2. Součástí díla je rovněž:

2.2.1. Projektová dokumentace skutečného provedení stavby:

- Dokumentace skutečného provedení díla bude předána ve třech vyhotoveních v grafické (tištěné) podobě a jednou v digitální podobě ve formátech pdf a dwg.
- Dokumentace skutečného provedení bude provedena podle vyhl. č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „VDS“), a následujících zásad:
- Do projektové dokumentace pro provedení stavby všech stavebních objektů a provozních souborů budou zřetelně vyznačeny všechny změny, k nimž došlo v průběhu zhotovení díla.
- Ty části projektové dokumentace pro provedení stavby, u kterých nedošlo k žádným změnám, budou označeny nápisem „beze změn“.
- Každý výkres dokumentace skutečného provedení stavby bude opatřen jménem a příjmením osoby, která změny zakreslila, jejím podpisem a razítkem zhotovitele.
- U výkresů obsahujících změnu proti projektu pro provedení stavby bude přiložen i doklad, ze kterého bude vyplývat projednání změny s odpovědnou osobou objednatele a její souhlasné stanovisko.

- Vyhotovení dokumentace skutečného provedení stavby připravená k potvrzení stavebním úřadem ve třech vyhotoveních budou ve všech svých částech výrazně označena „dokumentace skutečného provedení“ a budou opatřena razítkem a podpisem odpovědného a oprávněného zástupce zhotovitele s autorizací. V případě připomínek stavebního úřadu zhotovitel doplní, event. přepracuje bezúplatně dotčenou část dokumentace skutečného provedení.

2.2.2. Mimo všechny definované činnosti jsou součástí díla i následující práce a činnosti prováděné na vlastní náklady zhotovitele, a to zejména:

- v souladu s platnými rozhodnutími a vyjádřeními oznámit zahájení stavebních prací např. správcům sítí apod.
- oplocení staveniště a mobilní toaleta,
- odvoz (kontejnerová doprava suti) a uložení vybouraných hmot a stavební suti na skládku včetně poplatku za uskladnění v souladu s ustanoveními zákona 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů,
- uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu (komunikace, chodníky, zeleň apod.),
- provádění denního hrubého úklidu, po skončení prací každé části provedení čistého úklidu mokrou cestou,
- provedení opatření proti vnikání prachu, nečistot a nadměrného hluku souvisejícího se stavbou do okolí,
- zajištění potřebných či orgány veřejné správy stanovených opatření a povolení nutných k provedení díla (např. vstupy na pozemky, zvláštní užívání komunikace apod.) včetně úhrady vyměřených poplatků a nájemného.

Náklady na veškeré výše uvedené požadavky, činnosti a práce jsou zahrnuty do rozpočtu a ceny zhotovitele.

Dílo musí splnit a být v souladu s platnými a doporučenými ČSN, zákony, vyhláškami, nařízeními vlády a jinými právními předpisy, zejména hygienickými, protipožárními a předpisy týkajícími se bezpečnosti práce, které se vztahují na provádění díla, na dobu jeho životnosti a jeho provozování.

2.3. Rozsah a kvalita předmětu díla je dána:

- a) výše uvedenou projektovou dokumentací včetně soupisu stavebních prací, dodávek a služeb včetně výkazu výměr
- b) příslušnými normami a předpisy platnými v době provádění díla,
- c) touto smlouvou,
- d) nabídkou zhotovitele předloženou do výběrového řízení.

2.4. Zhotovitel je povinen v rámci provádění díla provést veškeré práce, dodávky, služby a výkony, kterých je třeba trvale nebo dočasně k zahájení, dokončení a předání předmětu díla včetně jeho součástí specifikovaných v čl. 2 odst. 2.2. této smlouvy.

2.5. Zhotovitel zabezpečí provádění díla tak, aby v souvislosti s prováděním díla nedošlo ke zranění osob a škodám na majetku osob a subjektů užívajících objekty a pozemky dotčené stavbou, k poškození stávajících staveb, jejich součástí, zařízení a přilehlých nemovitostí. Případné škody vzniklé v souvislosti s prováděním předmětu díla uhradí na svůj náklad zhotovitel.

2.6. Budou-li při realizaci díla vynuceny změny, doplňky nebo rozšíření předmětu díla (tzv. Vícepráce), je zhotovitel povinen provést soupis těchto změn, doplňků nebo rozšíření, ocenit jej postupem uvedeným v této Smlouvě (odst. 4.4.) a předložit tento soupis objednateli k odsouhlasení nejpozději v termínu stanoveném v příslušném zápisu ve stavebním deníku. Po jeho odsouhlasení formou dodatku ke smlouvě o dílo a podpisu obou smluvních stran má zhotovitel povinnost tyto změny zrealizovat a má právo na jejich úhradu. Výjimku tvoří Vícepráce, jejichž provedení je nezbytné pro zajištění řádného pokračování prací zhotovitelem při provádění díla a jejichž provedení nesnese odkladu do doby uzavření dodatku k této smlouvě o dílo (a budou označeny autorským dozorem, technickým dozorem a zástupcem objednatele pro věci technické ve stavebním deníku jako „neodkladné“) a které nezakládají požadavek zhotovitele na prodloužení termínu zhotovení díla uvedeném v odst. 3.3 této smlouvy. Tyto Vícepráce může zhotovitel provádět ihned po jejich odsouhlasení autorským dozorem, technickým dozorem a zástupcem objednatele pro věci technické (formou zápisu do stavebního deníku). Smluvní strany se zavazují, že následně sjednají rozšíření předmětu díla o vícepráce označené jako neodkladné v písemném dodatku k této smlouvě.

2.7. V případě změn předmětu díla, v důsledku kterých nebudou určité práce, dodávky nebo služby provedeny (tzv. Méněpráce), bude cena neprovedených prací, dodávek či služeb odečtena z celkové ceny za dílo ve výši stanovené podle jednotkových cen uvedených v Položkových rozpočtech. Práce, dodávky nebo služby, které nebudou provedeny, budou rovněž odsouhlaseny formou dodatku ke smlouvě o dílo.

2.8. Objednatel si vyhrazuje právo omezit rozsah předmětu díla. Zhotovitel je povinen na toto ujednání přistoupit. V důsledku tohoto omezení bude snížena cena díla v rozsahu odpovídající nerealizované části díla. Ocenění nerealizované části díla bude provedeno obdobně jako v případě méněprací dle odst. 2.7. smlouvy.

2.9. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že provede asfaltovou penetraci a samolepící hydroizolaci na místě demontovaného střešního pláště vždy před ukončením pracovního dne, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné. Zhotovitel provede kontrolu souladu výkresové a textové části projektové dokumentace s výkazem výměr a upozorní na případné rozdíly před zajištěním materiálů a dodávek potřebných pro dodávku předmětu díla. Touto kontrolou není dotčena odpovědnost objednatele za správnost projektové dokumentace. Pokud toto neučiní, nepotřebný materiál a nepotřebné dodávky v případě změn uhradí zhotovitel na svůj náklad.

2.10. Prokáže-li se při plnění díla, že položkové rozpočty, přes posouzení nabídek v rozsahu soupisu stavebních prací, neobsahují všechny položky, které byly obsahem soutěžního soupisu stavebních prací, dodávek a služeb včetně výkazu výměr, má se vždy za to, že práce a dodávky definované těmito chybějícími položkami soupisů jsou zahrnuty v ceně ostatních položek položkových rozpočtů.

2.11. Zhotovitel provede dílo svým jménem a na svou odpovědnost. Zhotovitel je oprávněn pověřit provedením části díla třetí osobu (poddodavatele). V tomto případě však zhotovitel odpovídá za činnost poddodavatele tak, jako by dílo prováděl sám. Ustanovení § 2630 odst. 1 občanského zákoníku není tímto ujednáním dotčeno.

2.12. Zhotovitel není oprávněn provádět část díla, kterou měl provádět poddodavatel, prostřednictvím něhož zhotovitel prokazoval kvalifikaci ve výběrovém řízení veřejné zakázky,

jež je předmětem této smlouvy, sám nebo jiným poddodavatelem nesplňujícím příslušnou kvalifikaci. V případě, že zhotovitel hodlá změnit osobu poddodavatele, prostřednictvím kterého prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci, je povinen si před uzavřením smlouvy s novým poddodavatelem vyžádat souhlas objednatele. Nový poddodavatel musí před uzavřením smlouvy se zhotovitelem prokázat svoji kvalifikaci alespoň v rozsahu, jakým prokazoval kvalifikaci původní poddodavatel. Nedodržení výše uvedeného postupu pro změnu poddodavatele bude považováno za hrubé porušení smlouvy.

2.13. Bez předchozího písemného souhlasu objednatele nesmí být použity jiné materiály, ani technologie, ani provedeny jakékoli změny oproti Projektové dokumentaci, jejímu případnému upřesnění a přijaté Cenové nabídce zhotovitele. Tuto skutečnost zhotovitel objednateli prokazuje doklady prokazujícími technické parametry a jakost použitých materiálů **před jejich dodáním** a dodacími listy **při dodání**. Současně se zhotovitel zavazuje a odpovídá za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý. Pokud tak zhotovitel učiní, je povinen na písemné vyzvání objednatele provést okamžitě nápravu a nést veškeré náklady s tím spojené.

2.14. Zhotovitel bude provádět dílo dle schváleného Časového plánu (harmonogramu prací). Zhotovitel předloží harmonogram prací objednateli nejpozději do 10 dnů po předání staveniště. Harmonogram bude respektovat provoz uživatele objektu, bude zpracován v souladu s jeho požadavky a bude jeho zástupcem odsouhlasen. Do časového plánu bude zahrnuto omezení a plánované plnění, v souladu s podmínkami uvedenými v článku 3.

Článek 3 – Místo a termín plnění, staveniště

3.1. Místo plnění: Světlá nad Sázavou, Zámecká 33

3.2. Zahájení stavby se předpokládá: červen 2020

3.3. Dokončení předmětu díla se stanovuje nejpozději do: 24. 8. 2020

3.4. Výše uvedené časové období zahrnuje technologické a uvažované sezónní přestávky.

3.5. Termíny pro zahájení a dokončení prací mohou být prodlouženy, jestliže přerušení prací bylo zaviněno vyšší mocí nebo jinými okolnostmi nezaviněnými zhotovitelem.

3.6. Staveniště

- objednatel je povinen předat zhotoviteli staveniště nejpozději do 2 pracovních dnů před zahájením stavby, pokud se strany nedohodnou jinak. Staveniště odevzdá objednatel zhotoviteli tak, aby zhotovitel mohl zahájit a provádět práce v rozsahu uvedeném ve smlouvě o dílo. Zhotovitel je povinen zajistit součinnost vedoucí k předání staveniště,
- o předání a převzetí staveniště vyhotoví objednatel písemný záznam do stavebního deníku, v souladu s vyhl. č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů, který obě strany podepíší. Za den předání staveniště se považuje den, kdy dojde k oboustrannému podpisu ve stavebním deníku,
- provozní, sociální a případně i výrobní zařízení staveniště zabezpečuje zhotovitel v souladu se svými potřebami. Náklady na vybudování, zprovoznění, údržbu, náklady na spotřebované energie, likvidaci a vyklizení zařízení staveniště jsou zahrnuty ve sjednané ceně díla a jsou obsaženy v cenách prací a dodávek, pakliže nejsou uvedeny samostatně,

- zhotovitel je povinen užívat staveniště pouze pro účely související s prováděním díla a při užívání staveniště je povinen dodržovat veškeré právní předpisy,
- zhotovitel není oprávněn využívat staveniště k ubytování nebo nocování osob,
- zhotovitel odstraní neprodleně veškerá znečištění a poškození komunikací a ploch, ke kterým došlo provozem zhotovitele nebo jeho poddodavatele,
- zhotovitel je povinen průběžně ze staveniště odstraňovat všechny druhy odpadů, stavební sutě a nepotřebného materiálu. Zhotovitel je rovněž povinen zabezpečit, aby odpad vzniklý z jeho činnosti nebo stavební materiál nebyl umísťován mimo staveniště nebo byl likvidován v souladu s platnými příslušnými předpisy,
- zhotovitel bude přemísťovat veškerý materiál pro stavbu a veškeré druhy odpadů ručně nebo za použití drobné stavební techniky,
- podlahové konstrukce, které budou zachovány s původní krytinou, a nebourané zpevněné plochy zhotovitel zajistí proti poškození dostatečně silnou textilií, lepenou po okrajích ke krytině a OSB deskami,
- zhotovitel je povinen zajistit na staveništi veškerá bezpečnostní a hygienická opatření a požární ochranu staveniště i prováděného díla, v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými předpisy,
- zhotovitel je povinen odstranit zařízení staveniště a vyklidit staveniště nejpozději do 15 kalendářních dnů ode dne předání a převzetí díla, pokud se strany nedohodnou jinak,
- nevyklidí-li zhotovitel staveniště ve sjednaném termínu, je objednatel oprávněn zabezpečit vyklizení staveniště třetí osobou a náklady s tím spojené uhradí objednateli zhotovitel do 30 dnů od obdržení vyúčtování těchto prací.

Článek 4 – Cena za dílo

4.1. Cena za provedení díla uvedená v této smlouvě je cena nejvýše přípustná s možností změny pouze v případech stanovených v této smlouvě a jsou v ní zahrnuty veškeré práce, dodávky, služby a výkony, potřebné pro provedení předmětu smlouvy. Tato cena vyplývá z nabídky dodavatele vybraného v souvislosti s ukončením zadávacího řízení pro zadání veřejné zakázky a obsahuje veškeré náklady zhotovitele potřebné k provedení díla. Jednotkové ceny uvedené v oceněném soupisu prací jsou pevné a platné po celou dobu realizace díla. Celkovou a pro účely fakturace rozhodnou cenou se rozumí cena včetně DPH.

4.2. Cena za provedení díla je sjednaná takto:

Cena díla celkem bez DPH činí: 3 192 069,89 Kč

DPH 21 %: 670 334,68 Kč

Cena díla celkem s DPH činí: 3 862 404,57 Kč

slovy: tři miliony osm set šedesát dva tisíc čtyři sta čtyři korun českých padesát sedm haléřů

4.3. Smluvní strany se dohodly, že sjednaná cena může být překročena za následujících podmínek:

4.3.1. pokud po podpisu smlouvy a před uplynutím lhůty pro dokončení předmětu plnění dojde ke změně daňových předpisů ve vztahu k přenosu daňové povinnosti;

4.3.2. Pokud se při provádění díla vyskytne potřeba Dodatečných stavebních prací (Víceprací), které nebyly v době sjednání smlouvy známy, nebyly obsaženy v zadávacích podmínkách a jejich potřeba vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat.

4.4. Způsob sjednání změny ceny (Změnový list)

4.4.1. Nastane-li některá z podmínek, za kterých je možné překročení sjednané ceny z důvodu vzniku Víceprací, je Zhotovitel povinen sestavit Změnový list a v něm popsat důvody a okolnosti vedoucí k nutnosti změny sjednané ceny, provést výpočet návrhu změny sjednané ceny a předložit jej Objednateli k odsouhlasení.

4.4.2. Změna sjednané ceny je možná pouze písemným dodatkem k této smlouvě, a to jen na základě Objednatelům odsouhlaseného Změnového listu.

4.4.3. Zhotovitel je povinen stanovit cenu Víceprací nejvýše podle hodnot jednotkových cen uvedených v Položkových rozpočtech. Pokud Vícepráce v Položkových rozpočtech obsaženy nebudou, pak bude jejich cena stanovena podle cenové soustavy použité pro příslušný soupis prací, definované pro to období, ve kterém byly Vícepráce zjištěny, nebo maximálně do výše cen v místě a čase obvyklých, pokud nebudou Vícepráce v cenové soustavě uvedeny. Způsob a forma zpracování podkladů pro sjednání změny ceny budou obdobné jako v případě zpracování nabídky na původní závazek.

Článek 5 – Financování

5.1. Objednatel neposkytuje zhotoviteli zálohu.

5.2. Provedené práce budou fakturovány za každý uplynulý kalendářní měsíc v členění dle požadavků objednatele; vždy mj. sloupec čerpání od počátku, čerpání za období, čerpání zbývá a čerpání celkem, a to množství a cenu. Faktura bude vystavena do 15 dnů od posledního dne účtovaného měsíce. Výše fakturované částky bude odpovídat skutečně provedeným, objednatelům objednaným pracím v daném kalendářním měsíci, které budou odsouhlaseny zástupcem objednatele pro věci technické na zjišťovacím protokolu – soupisu skutečně provedených prací, který vystaví zhotovitel a předá objednateli v tištěné i elektronické podobě. Pokud bude faktura Zhotovitele obsahovat i práce, které nebyly objednatelům odsouhlaseny, je objednatel oprávněn fakturu vrátit k přepracování.

5.3. Práce a dodávky, u kterých nedošlo k dohodě o jejich provedení nebo u kterých nedošlo k dohodě o provedeném množství, projednají zhotovitel s objednatelům v samostatném řízení, ze kterého pořídí zápis s uvedením důvodů obou stran.

5.4. Provedené práce bude objednatel průběžně hradit do úhrnné výše max. 95 % celkové ceny díla. Zbývajících min. 5 % celkové ceny díla bude vyplaceno:

5.4.1. do 15 dnů po podpisu protokolu o převzetí díla bez vad, nebo

5.4.2. do 15 dnů po podpisu protokolu o odstranění poslední vady zjištěné v průběhu převzetí díla.

5.4.3. Smluvní strany se mohou dohodnout, že zbývajících min. 5 % celkové ceny díla dle předchozího odstavce této smlouvy bude nahrazeno bankovní zárukou ve výši odpovídající minimálně této částce.

5.5. Lhůta splatnosti faktur se vzájemnou dohodou sjednává na 30 dnů po jejich doručení objednateli, přičemž dnem doručení se rozumí den zapsání faktury do poštovní evidence objednatele. Úhrada za plnění z této smlouvy bude realizována bezhotovostním převodem na účet zhotovitele, který je správcem daně (finančním úřadem) zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup ve smyslu ustanovení § 98 zákona o DPH.

Pokud se po dobu účinnosti této smlouvy zhotovitel stane nespolehlivým plátcem ve smyslu ustanovení § 106 písm. a) zákona o DPH, smluvní strany se dohodly, že objednatel uhradí DPH za zdanitelné plnění přímo příslušnému správci daně. Objednatel takto provedená úhrada je považována za uhrazení příslušné části smluvní ceny rovnající se výši DPH fakturované zhotovitelem.

5.6. Kromě povinných náležitostí je zhotovitel povinen přiložit k jednotlivým daňovým dokladům - fakturám odsouhlasený rozpis provedených prací. Každý daňový doklad bude rovněž obsahovat název akce „**CZA v Humpolci, střední škola – rekonstrukce velkých garáží Světlá n. S.**“. Faktura, která bude vystavena po předání a převzetí díla, tzv. konečná faktura, bude kromě výše uvedených náležitostí obsahovat soupis faktur představujících průběh fakturace celého díla dle této smlouvy. Soupis bude obsahovat výčet vystavených faktur s uvedením jejich čísla, data vystavení, ceny bez DPH, údaje o DPH, ceny vč. DPH a rekapitulaci dosud zaplacených vyfakturovaných částek včetně dosud neproplacené části celkové ceny díla.

5.7. V případě, že objednateli vznikne nárok na smluvní pokutu dle této smlouvy, je objednatel oprávněn vyúčtovat pokutu vždy po 30 dnech prodlení. Bude-li prodlení trvat kratší dobu, bude sankce účtována podle skutečné délky prodlení. Splatnost částek smluvních pokut je 30 dnů ode dne doručení vyúčtování smluvní straně v prodlení.

5.8. Smluvní strany se dohodly, že pohledávky (i nesplatné) vyplývající z vyúčtovaných smluvních pokut mohou být vzájemně započteny vůči pohledávkám vyplývajícím z částek vyfakturovaných jako cena za provedené práce, kterou je objednatel povinen uhradit.

Článek 6 – Stavební deník, kontrolní dny

6.1. Zhotovitel je povinen vést stavební deník dle platných právních předpisů (§ 157 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů), musí mít náležitosti uvedené ve stavebním zákoně a jeho prováděcích předpisech.

6.2. Zápis ve stavebním deníku není změnou smlouvy, ale může sloužit jako podklad pro vypracování dodatků a změn smlouvy.

6.3. Pro účely kontroly průběhu provádění díla organizuje objednatel kontrolní dny v termínech nezbytných pro řádné provádění kontroly, nejméně však 1 x týdně. Pokud Objednatel rozhodne o častějším konání Kontrolních dnů, je Zhotovitel povinen na tuto četnost přistoupit. Objednatel je povinen oznámit konání kontrolního dne účastníkům písemně nejméně pět dnů před jeho konáním, pokud nebude dohodnuto jinak.

6.4. Kontrolních dnů je povinna se zúčastnit osoba pověřená vedením stavby = stavbyvedoucí a zástupce zhotovitele pro věci technické a zástupci zhotovitele včetně poddodavatelů a dalších osob, které si vyžádá objednatel. Vedením kontrolních dnů je pověřen objednatel.

6.5. Obsahem kontrolního dne je zejména zpráva zhotovitele o postupu prací, kontrola časového a finančního plnění provádění prací, připomínky a podněty osob vykonávajících funkci technického a autorského dozoru a stanovení případných nápravných opatření a úkolů. Z kontrolního dne je pořizován zápis o jednání v českém jazyce.

Článek 7 – Předání a převzetí předmětu díla

7.1. Převzetí provedeného díla bude prováděno v rozsahu a způsobem stanoveným touto smlouvou. Zhotovitel je na svůj náklad povinen zajistit pro účely přejímky a předat objednateli zejména:

- projektovou dokumentaci skutečného provedení díla v rozsahu dle odst. 2.2.1. smlouvy,
- veškeré revize bez závad, atesty, doklady, protokoly o měření, protokoly o zkouškách a případná měření požadované ke kolaudaci stavby stavebním úřadem, dotčenými orgány a další doklady, jejichž seznam si zhotovitel zajistí na příslušných úřadech na svůj náklad
- návody k obsluze v českém jazyce a protokoly o zaučení obsluhy, záruční listy a jejich seznam,
- doklady prokazující technické parametry a jakost použitých materiálů, které musí být v souladu s požadavky zadávací dokumentace a případným upřesněním objednatele, dle předchozích ustanovení této smlouvy,
- kompletní stavební deník podle platných právních předpisů.

Dokladová část díla bude předána dvakrát v grafické (tištěné) podobě a jednou v digitální podobě ve formátech pdf a dwg.

Bez výše uvedených dokladů, dokumentací, revizí a protokolů nelze považovat dílo za dokončené a schopné předání.

7.2. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele nejméně 5 pracovních dnů předem k převzetí kompletně dokončeného předmětu díla.

7.3. Objednatel převezme dílo, bude-li jeho provedení v souladu s touto smlouvou a nebude-li vykazovat žádné vady bránící jeho užívání. Objednatel nemá právo odmítnout převzetí díla (stavby) pro ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezují.

7.4. Drobnými vadami ve smyslu odst. 7.3. této Smlouvy nejsou odchylky v kvalitě a parametrech díla stanovených projektovou dokumentací, touto smlouvou, českými technickými normami (ČSN), technickými kvalitativními podmínkami (TKP) a dalšími obecně závaznými předpisy, které se vztahují k provedenému dílu.

7.5. K předání a převzetí díla jsou oprávněni pracovníci objednatele a zhotovitele pověřeni jednat v technických věcech dle této smlouvy.

7.6. Objednatel bude přejímat a zhotovitel předávat dokončené dílo v místě jeho provádění. Případná Dohoda o předčasném užívání části stavby nenahrazuje protokol o předání a převzetí dokončeného díla a nezahajuje běh záruční lhůty.

7.7. O předání díla sepiší obě smluvní strany v místě předání díla předávací protokol, který bude obsahovat zejména tyto náležitosti:

- označení smluvních stran,
- prohlášení objednatele o tom, že si dílo prohlédl a toto přebírá, nebo popis vad a prohlášení objednatele, že dílo z důvodu těchto vad nepřebírá,
- datum podpisu předávacího protokolu,
- podpis osobou pověřenou jednat v technických věcech dle této smlouvy za stranu objednatele,
- podpis osobou pověřenou jednat v technických věcech dle této smlouvy za stranu zhotovitele
- podpis osobou pověřenou vedením stavby (AO) dle této smlouvy za stranu zhotovitele.

7.8. Dnem podpisu přejímacího protokolu, pokud v tomto protokolu objednatel neodmítl dílo převzít, přechází na objednatele nebezpečí škody k předmětu díla a začíná běžet záruční

dobu. Do té doby nese zhotovitel veškerou zodpovědnost za škodu na realizovaném díle, materiálu, zařízení a jiných věcech určených k realizaci díla zajišťované zhotovitelem, za škody vzniklé na již zabudovaných materiálech a provedených pracích jakož i za škody způsobené v důsledku svého zavinění třetím osobám. Zhotovitel je povinen účastnit se úřední kolaudace. V případě zjištění vad bránících vydání kolaudačního souhlasu nebo kolaudačního rozhodnutí je zhotovitel povinen tyto vady odstranit na svůj náklad bez zbytečného odkladu, nejpozději však v termínu stanoveném stavebním úřadem.

Článek 8 – Ostatní podmínky smlouvy

8.1. Objednatel je po celou dobu provádění díla jeho vlastníkem.

8.2. Nebezpečí škody na díle nese po celou dobu provádění díla zhotovitel.

8.3. Zhotovitel bude plně respektovat provoz objednavatele a práce provádět tak, aby tento provoz neomezoval nebo omezoval v minimální možné míře, avšak vždy po předchozí domluvě v souladu s odsouhlaseným harmonogramem prací.

8.4. Výkon technického dozoru stavebníka bude vykonávat osoba určená objednatelem při předání staveniště a dále zástupce objednavatele pro věci technické. Technický dozor stavebníka je oprávněn zejména k těmto úkonům:

- kontrolovat, zda práce jsou prováděny v souladu se s projektovou dokumentací, smluvními podmínkami, příslušnými normami a obecnými právními předpisy upozorňovat zápisem na zjištěné vady a nedostatky,
- dát pracovníkům zhotovitele příkaz k zastavení prací v případě, že zástupce zhotovitele pro věci technické není dosažitelný a je-li ohrožena bezpečnost prováděné stavby, život, nebo hrozí-li jiné vážné škody,
- kontrolovat zakrývané konstrukce, přejímat dokončené práce a uzavřít dohodu o opatřeních a termínech k odstranění zjištěných vad.

8.5. Po celou dobu provádění díla zajišťuje objednatel výkon funkce autorského dozoru projektanta a koordinátora BOZP prostřednictvím osob, které budou určeny při předání staveniště.

8.6. Zhotovitel je povinen zabezpečit účast pověřených pracovníků při kontrole prováděných prací, kterou provádí technický dozor stavebníka a činit neprodleně opatření k odstranění zjištěných vad a nedostatků. Výkon tohoto dozoru nezbavuje zhotovitele odpovědnosti za řádné a včasné plnění smlouvy.

8.7. Zhotovitel se zavazuje dodržet při provádění díla veškeré podmínky a připomínky uvedené a vyplývající ze stavebního řízení. Pokud nesplněním těchto podmínek vznikne objednateli nebo třetím osobám škoda, hradí ji zhotovitel v plném rozsahu.

8.8. Zhotovitel je povinen prokazatelně vyzvat technický dozor stavebníka a objednavatele ke kontrole a prověření prací, které budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými, a to nejméně pět pracovních dnů před jejich zakrytím. Neučiní-li tak, je povinen na žádost technického dozoru stavebníka nebo objednavatele odkrýt práce, které byly zakryty nebo které se staly nepřístupnými, a to na svůj náklad.

8.9. Pokud se technický dozor stavebníka nebo objednatel přes výzvu zhotovitele ke kontrole nedostaví, je zhotovitel oprávněn předmětné práce zakrýt. Bude-li v tomto případě objednatel dodatečně požadovat jejich odkrytí, je zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady

objednatel. Způsobí-li tento postup zhotoviteli škodu nebo zpoždění průběhu prací, má nárok na úhradu škod od objednatele a prodloužení smluvního času plnění. Při zjištění vad v části rozkrytého díla, nelze ze strany zhotovitele na tuto úhradu škod uplatnit nárok.

8.10. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele nebo jeho poddodavatelů, mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o kvalifikaci pracovníků je zhotovitel povinen na požádání objednatele doložit.

Povolení k provádění svářečských prací zajistí zhotovitel a rovněž tak písemný doklad o proškolení pracovníků, kteří budou tyto práce vykonávat. Zhotovitel je povinen zajistit a provádět na vlastní náklad dozor staveniště po svářečských pracích podle platných předpisů.

8.11. Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo jiným subjektům z titulu opomenutí, nedbalostí nebo nesplněním podmínek vyplývajících ze zákona, ČSN nebo vyplývajících z této smlouvy, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.

8.12. Vlastnické právo ke zhotovovanému dílu přechází ze zhotovitele na objednatele postupným prováděním prací.

8.13. Zhotovitel v plné míře odpovídá za bezpečnost a ochranu všech svých zaměstnanců a poddodavatelů v prostoru staveniště a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami a jejich poučení dle příslušných právních předpisů. Dále se zhotovitel zavazuje dodržovat veškeré hygienické předpisy a předpisy z oblasti BOZP, z oblasti ochrany životního prostředí a protipožárních předpisů.

8.14. Zhotovitel je povinen poskytovat součinnost koordinátorovi BOZP vykonávajícímu činnost dle zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů. V případě, že zhotovitel bude zajišťovat realizaci díla prostřednictvím poddodavatelů, je povinen zavázat své poddodavatele k poskytnutí součinnosti ve stejném rozsahu.

8.15. Zhotovitel je povinen v každém okamžiku zajistit dílo, materiál a své stroje či nářadí nutné k provádění díla a zařízení staveniště proti poškození, ztrátě a krádeži.

8.16. Objednatel je oprávněn kdykoliv během provádění díla provádět kontrolu provádění díla a v případě, že zjistí nedostatky plnění, stanoví zhotoviteli termín k nápravě. Pokud zhotovitel zjištěné nedostatky ve stanoveném termínu neodstraní, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.

8.17. Zhotovitel předloží prohlášení o shodě dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, u materiálů připravených pro provádění díla, a to ještě před jeho zabudováním do díla. Nepředloží-li toto prohlášení o shodě, nesmí materiál zabudovat do díla, a pokud tak v rozporu s touto povinností učiní, je povinen tento materiál na své náklady z díla odstranit, a to na základě výzvy objednatele.

8.18. Zhotovitel je oprávněn své pohledávky vůči objednateli vyplývající z této smlouvy postoupit na třetí osobu či zastavit třetí osobě pouze s předchozím písemným souhlasem objednatele.

8.19. Při neplnění ujednání této smlouvy zhotovitelem je objednatel oprávněn, v nezbytně nutných případech, zejména pokud by byl ohrožen život, zdraví nebo majetek osob, zasáhnout, a to na náklady zhotovitele. Rozumí se tím především, že objednatel provede nebo jinak zajistí provedení některých částí díla, pomocných nebo vedlejších prací, bezpečnostních opatření apod. Takovýmto zásahem do díla zhotovitele provedeným objednatel nebo třetí osobou na základě pokynu objednatele nejsou dotčeny žádné povinnosti zhotovitele dle této smlouvy. Takový zásah rovněž nezbujuje zhotovitele odpovědnosti z jím převzaté záruky dle této smlouvy.

8.20. Zhotovitel zajistí odborné vedení provádění díla osobou, která má pro tuto činnost oprávnění podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, a prostřednictvím níž prokazoval kvalifikaci – viz článek 1 smlouvy (osoba pověřená vedením stavby).

8.21. Zástupci pro věci technické nejsou oprávněni uzavírat jakékoliv dodatky ke smlouvě či rozhodovat o změnách smlouvy.

Článek 9 – Odpovědnost za vady, záruka za jakost

9.1. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo je zhotoveno podle podmínek smlouvy, a že po dobu záruční doby bude mít dílo vlastnosti dohodnuté v této smlouvě a vlastnosti stanovené právními předpisy, příslušnými technickými normami, případně vlastnosti obvyklé. Ustanovení § 2630 občanského zákoníku není tímto ujednáním dotčeno.

9.2. Záruční doba je pro celé dílo sjednána v délce 60 měsíců. Záruční lhůta pro dodávky strojů a zařízení, na něž výrobce těchto zařízení vystavuje samostatný záruční list, se sjednává v délce lhůty poskytnuté výrobcem, nejméně však v délce 24 měsíců.

9.3. Záruční doba počíná běžet dnem následujícím po nabytí právní moci rozhodnutí stavebního úřadu o předčasném užívání v případě převzetí části díla do předčasného užívání nebo dnem oboustranného podpisu protokolu o předání a převzetí díla, pokud v tomto protokolu Objednatel neodmítne dílo převzít. Záruční doba neběží po dobu, po kterou Objednatel nemohl předmět díla užívat pro vady díla, za které Zhotovitel odpovídá. Po dobu opravy těch částí díla, které byly v důsledku oprávněné reklamace Objednatele Zhotovitelem opravovány, neběží záruční doba. Záruční doba v těchto případech běží pak dále ode dne následujícího po řádném dokončení reklamační opravy.

9.4. Zhotovitel plně nese záruky za zásahy do stávajících konstrukcí s platnou záruční dobou.

9.5. Zhotovitel je povinen nejpozději do dvou pracovních dnů po obdržení reklamace písemně oznámit termín nástupu k odstranění vady a lhůtu, ve které bude vada odstraněna, a to bez ohledu na to zda reklamaci uznává či neuznává. Zhotovitel nastoupí na objednatelem reklamované vady nejpozději do pěti kalendářních dnů ode dne uplatnění reklamace. O tomto nástupu provede zhotovitel záznam, který bude potvrzen osobami zastupujícími smluvní strany ve věcech technických. Náklady na odstranění těchto reklamovaných vad, a to až do doby, kdy bude rozhodnuto o jejich oprávněnosti, nese zhotovitel. Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění reklamované vady ani do 14 dnů po obdržení reklamace objednatele, nebo pokud

nedojde k jiné dohodě o termínu odstranění vad je objednatel oprávněn podle vlastního uvážení pověřit jejich provedením jinou organizací, nebo jejím prostřednictvím zakoupit, vyměnit vadnou či neúplně funkční část předmětu díla. Takto vzniklé náklady je zhotovitel povinen zaplatit objednateli do 30 dnů od doručení vyúčtování.

9.6. Prokáže-li se ve sporných případech, že objednatel reklamoval neoprávněně, tzn., že jím reklamovaná vada nevznikla vinou zhotovitele a že se na ni nevztahuje záruční lhůta, resp., že vadu způsobil nevhodným užíváním díla objednatel, je objednatel povinen uhradit zhotoviteli veškeré jemu v souvislosti s odstraněním vady vzniklé náklady a vrátit zhotoviteli s tímto související uhrazené smluvní pokuty.

9.7. V případě uplatnění vad v rámci záruční doby, které svojí povahou podstatně sníží nebo úplně znemožní užívání části nebo celého díla (havárie), nastoupí zhotovitel k odstranění vady neprodleně, nejpozději do 48 hodin od uplatnění. Pokud hrozí nebezpečí dalších škod, je objednatel oprávněn na náklady zhotovitele zajistit nezbytná opatření.

9.8. Zhotovitel je povinen odstranit reklamované vady v dohodnutých lhůtách.

9.9. O odstranění reklamované vady bude vyhotoven protokol, který bude obsahovat termín nástupu, popis vady a termín předání a převzetí vady. Protokol jsou oprávněni podepsat osoby zastupující smluvní strany ve věcech technických. Osoba odpovědná za záruční práce ze strany zhotovitele je zástupce zhotovitele oprávněný jednat ve věcech smluvních.

9.10. Veškeré škody způsobené vadou dokončeného předmětu díla uhradí na svůj náklad zhotovitel objednateli do deseti pracovních dnů od doručení vyúčtování. Smluvní strany se dohodly na vyloučení možnosti uplatňovat ušlý zisk.

Článek 10 – Pojištění díla

10.1. Zhotovitel je povinen být pojištěn proti škodám způsobeným jeho činností včetně možných škod způsobených jeho pracovníky třetí osobě ve výši pojistného plnění minimálně 10 mil. Kč, a to po celou dobu provádění díla.

10.2. Dokladem o pojištění je platná a účinná pojistná smlouva, u níž Zhotovitel řádně a včas uhradil pojistné.

10.3. Doklad o pojištění je Zhotovitel povinen předložit Objednateli na jeho písemné či ústní vyžádání před podpisem smlouvy nebo kdykoliv v průběhu realizace díla.

10.4. Při vzniku pojistné události zabezpečuje veškeré úkony vůči svému pojistiteli Zhotovitel.

10.5. Objednatel je povinen poskytnout v souvislosti s pojistnou událostí Zhotoviteli veškerou součinnost, která je v jeho možnostech.

10.6. Náklady na pojištění nese Zhotovitel a má je zahrnuty ve sjednané ceně.

Článek 11 – Smluvní pokuty, úrok z prodlení

11.1. Pro případy neplnění věcných a termínovaných závazků vyplývajících z této smlouvy smluvní strany sjednávají tyto smluvní pokuty:

11.1.1. Při prodlení s dokončením díla jako celku zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,15 % z ceny díla sjednané touto smlouvou, a to za každý i započatý den prodlení.

V případě, že budou stanoveny v odst. 3.3. dílčí termíny dokončení předmětu díla, zaplatí zhotovitel objednateli při prodlení smluvní pokutu ve výši 0,15 % z ceny části díla odpovídající dílčímu plnění.

11.1.2. Při prodlení zhotovitele s vyklizením staveniště zaplatí zhotovitel objednateli za každý i započatý den prodlení smluvní pokutu ve výši 5 000 Kč, a to až do úplného vyklizení a protokolárního předání staveniště.

11.1.3. Při porušení povinností dle 1. věty odst. 2.12. zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 5 000 Kč za každou neoprávněnou změnu poddodavatele.

11.1.4. Za prodlení s odstraněním případných vad, bude-li s nimi dílo předáno a převzato, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč za každý i započatý den prodlení oproti dohodnutému termínu, a to za každou vadu.

11.1.5. Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění reklamovaných vad v termínu dle odst. 9.5. Smlouvy, tj. do 14 dnů od doručení písemné reklamace nebo v jiném dohodnutém termínu, je zhotovitel objednateli povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč za každý i započatý den zpoždění s nástupem. V případě, že nenastoupí k odstranění vady, která ztíží nebo úplně znemožní užívání části nebo celého díla (havárie), tj. do 48 hodin od doručení písemné reklamace nebo v jiném dohodnutém termínu, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 3 000 Kč za každý i započatý den zpoždění s nástupem.

11.1.6. Při prodlení zhotovitele s odstraněním reklamovaných vad ve stanovených termínech je zhotovitel objednateli povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 3 000 Kč za každý den prodlení. V případě, že se jedná o vadu, která ztíží nebo úplně znemožní užívání části nebo celého díla (havárie), zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 5 000 Kč za každou takovou vadu a za každý i započatý den prodlení oproti stanovenému termínu.

11.1.7. V případě nepředložení harmonogramu prací v termínu dle odst. 2.14. této smlouvy má objednatel nárok na smluvní pokutu ve výši 3 000 Kč za každý i započatý den prodlení.

11.1.8. V případě, že objednatel neuhradí fakturu v termínu splatnosti, zavazuje se uhradit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,15% z dlužné částky za každý den prodlení.

Článek 12 – Odstoupení od smlouvy

12.1. Smluvní strany se dohodly, že mimo důvodů stanovených právními předpisy a jinými ustanoveními této smlouvy, lze od této smlouvy odstoupit při vzniku těchto skutečností:

12.1.1. prodlení objednatele s úhradou dlužné částky delší než 30 dnů,

12.1.2. nesplnění termínu předání staveniště objednatelem ani v dodatečně přiměřené lhůtě,

12.1.3. pokud zhotovitel nezahájí práce na díle ani v dodatečně přiměřené lhůtě,

12.1.4. pokud zhotovitel ani v dodatečně stanovené lhůtě neodstraní vady vzniklé vadným prováděním nebo nepřestane dílo provádět nevhodným způsobem, ačkoli byl na to objednatelem upozorněn,

12.1.5. opakovaným zaviněným nedodržením harmonogramu prací ze strany zhotovitele (min. 2x prodlení delší jak 3 kalendářní týdny),

12.1.6. prodlení zhotovitele s dokončením díla z důvodů ležících na jeho straně delší než 30 dnů,

12.1.7. nedodržení postupu zhotovitele při změně poddodavatele nebo neprovádění části prací, které měl provádět poddodavatel, prostřednictvím něhož zhotovitel prokazoval kvalifikaci v zadávacím řízení veřejné zakázky dle čl. 2 odst. 2.12 této smlouvy,

12.1.8. ocitne-li se zhotovitel ve stavu úpadku nebo hrozícího úpadku,

12.1.9. nezajištění odborného vedení provádění díla dle čl. 8. odst. 8. 21. této smlouvy.

12.2. Smluvní strana oprávněná odstoupit od smlouvy na základě výše uvedených ujednání je povinna svoje odstoupení písemně oznámit druhé straně. V odstoupení musí být dále uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstupuje a přesná citace toho bodu smlouvy, který ji k takovému kroku opravňuje. Bez těchto náležitostí je odstoupení neplatné. Odstoupení od smlouvy nastává dnem doručení oznámení o tom druhé smluvní straně.

12.3. Odstoupí-li od smlouvy některá ze smluvních stran, pak povinnosti obou stran jsou následující:

12.3.1. Smluvní strany vyhotoví ke dni účinnosti odstoupení protokol o předání a převzetí nedokončeného díla, který bude obsahovat zejména soupis veškerých uskutečněných prací a dodávek ke dni odstoupení od smlouvy a vzájemné nároky smluvních stran s uvedením finanční hodnoty dosud provedeného díla.

12.3.2. Zhotovitel provede finanční vyčíslení provedených prací a zpracuje „dílčí konečnou fakturu“

12.3.3. Zhotovitel odveze veškerý svůj nezabudovaný materiál, pokud se strany nedohodnou jinak, a vrátí objednateli veškerou poskytnutou dokumentaci, případně další poskytnuté věci, a to nejpozději do 3 dnů od podpisu protokolu o předání a převzetí nedokončeného díla.

12.4. Do doby vyčíslení a vypořádání oprávněných nároků smluvních stran a do doby uzavření dohody o vzájemném vyrovnání těchto nároků je objednatel oprávněn zadržet zhotoviteli veškeré fakturované a splatné platby. Objednatel není po tuto dobu v prodlení s úhradou takových plateb.

12.5. Odstoupením od smlouvy nejsou dotčena práva smluvních stran na úhradu smluvní pokuty a na náhradu vzniklé škody způsobené odstupující smluvní straně.

Článek 13 – Závěrečná ustanovení

13.1. Smlouvu lze změnit jen písemnou formou - dodatkem, který dohodnou obě smluvní strany svými zástupci oprávněnými k zastupování stran.

13.2. Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy je povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu smlouvy.

13.3. Vztahy smluvních stran touto smlouvou blíže neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku. Smluvní strany se dohodly, že při plnění této smlouvy nebudou mít obchodní zvyklosti přednost před dispozitivními ustanoveními občanského zákoníku.

13.4. Zhotovitel prohlašuje, že se před uzavřením smlouvy nedopustil v souvislosti s výběrovým řízením sám nebo prostřednictvím jiné osoby žádného jednání, jež by odporovalo zákonu nebo dobrým mravům nebo by zákon obcházelo, zejména že nenabízel žádné výhody osobám podílejícím se na zadání veřejné zakázky, na kterou s ním zadavatel uzavřel smlouvu, a že se zejména ve vztahu k ostatním dodavatelům nedopustil žádného jednání narušujícího hospodářskou soutěž.

13.5. Obě smluvní strany prohlašují, že tato smlouva nebyla sjednána v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek. Smluvní strany prohlašují, že si dokument před jeho podpisem přečetly, porozuměly jeho obsahu a na důkaz shody o celém obsahu této smlouvy připojují své podpisy.

13.6. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými osobami smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v informačním systému veřejné správy - Registru smluv.

13.7. Zhotovitel výslovně souhlasí se zveřejněním celého textu této smlouvy včetně podpisů v informačním systému veřejné správy - Registru smluv.

13.8. Smluvní strany se dohodly, že zákonnou povinnost dle § 5 odst. 2 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, splní objednatel a splnění této povinnosti doloží průkazným způsobem zhotoviteli. Smluvní strany současně berou na vědomí, že nebyla-li smlouva, na niž se vztahuje povinnost uveřejnění prostřednictvím registru smluv, uveřejněna prostřednictvím registru smluv ani do tří měsíců ode dne, kdy byla uzavřena, platí, že je zrušena od počátku.

13.9. Smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž dva stejnopisy jsou určeny pro objednatele a jeden pro zhotovitele.

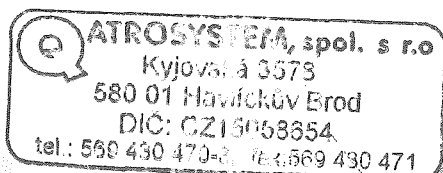
13.10. Nedílnou součástí této smlouvy jsou Položkové rozpočty (oceněné soupisy stavebních prací, dodávek a služeb).

V Havlíčkově Brodě, dne 16.6.2020

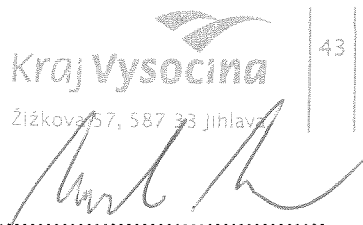
V Jihlavě dne 16. 06. 2020

Za zhotovitele

Za objednatele



Ing. Dušan Čapek
jednatel společnosti



Ing. Martin Kukla
náměstek hejtmána pro oblast
ekonomiky a majetku

Položkový rozpočet

Zakázka: ČZA v Humpolci, střední škola - rekonstrukce střechy velkých garáží

Objekt: SO 01 - rekonstrukce střechy velkých garáží

Objednatel: Kraj Vysočina, Žižkova 57/1882, Jihlava

IČ: 70890749

DIČ:

587 33 Jihlava

Zhotovitel: QATROSYSTEM, spol. s r.o.

IČ: 150 58 654

Kyjovská 3578

DIČ: CZ15058654

58001 Havlíčkův Brod

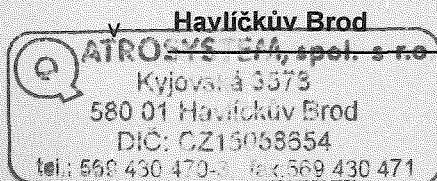
Rozpis ceny			Celkem
HSV			1 274 868,84
PSV			1 654 301,55
MON			144 899,50
Vedlejší náklady			118 000,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			3 192 069,89

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	3 192 069,89 CZK
Základní DPH	21 %	670 334,68 CZK
Zaokrouhlení		0,00 CZK

Cena celkem s DPH

3 862 404,57 CZK



Ing. Dušan Čapek

Za zhotovitele

dne

16.6.2020

Za objednatele

rozpočtu:
 pisy stavebních prací, dodávek a služeb jsou zpracovány kombinací cenové soustavy zpracované společností
 S, a.s. pro rok 2019/I. a individuálního popisu.

Veškeré položky obsažené v soupise, u nichž je prostřednictvím číselné klasifikace položky definován i příslušný
 sborník jsou převzaty z cenové soustavy RTS, a.s., ostatní položky jsou definovány individuálním popisem.
 Obsah jednotlivých položek, způsob měření a ostatní další podmínky definující obsah a použití jednotlivých položek
 jsou obsaženy v úvodních ustanoveních příslušných sborníků (viz zařazení u položky), které jsou volně dostupné na
 elektronické adrese www.cenovasoustava.cz.
 Pokud je v soupise použita individuální položka, pak její technické a kvalitativní podmínky jsou definovány jejím
 popisem a v ostatním se pak řídí technickými a kvalitativními podmínkami tohoto sborníku, k němuž popsany druh
 stavební práce přísluší.

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem
1	Zemní práce	HSV			53 522,35
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			41 476,50
4	Vodorovné konstrukce	HSV			42 752,36
5	Komunikace	HSV			56 118,81
60	Úpravy povrchů, omítky	HSV			81 308,14
62	Úpravy povrchů vnější	HSV			176 150,13
8	Trubní vedení	HSV			115 218,00
91	Doplňující práce na komunikaci	HSV			3 501,59
93	Dokončovací práce inž.staveb	HSV			12 699,75
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			77 727,68
96	Bourání konstrukcí	HSV			129 841,29
97	Prorážení otvorů	HSV			389 819,07
99	Staveništní přesun hmot	HSV			86 503,17
712	Živičné krytiny	PSV			237 530,37
713	Izolace tepelné	PSV			98 246,53
728	Vzduchotechnika	PSV			17 800,35
762	Konstrukce tesařské	PSV			135 636,14
763	Dřevostavby	PSV			383 040,15
764	Konstrukce klempířské	PSV			182 670,27
765	Krytiny tvrdé	PSV			44 912,21
767	Konstrukce zámečnické	PSV			332 512,45
781	Obklady keramické	PSV			115 283,06

	Nátěry	PSV			
	Elektromontáže	MON			106 670,02
VN	Vedlejší náklady	VN			144 899,50
799	Ostatní	HSV			118 000,00
Cena celkem					8 230,00
					3 192 069,89

Položkový rozpočet

S:	ČZA v Humpolci, střední škola - rekonstrukce střešy velkých garáží
O:	SO 01 Rekonstrukce střešy velkých garáží

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	hmotnost / MJ	hmotnost celk.(t)	dem. hmotnost / MJ	dem. hmotnost celk.(t)
Díl:	1	Zemní práce				53 522,35		0,00165		20,7914
1	113106121R00	Rozebrání dlažeb z betonových dlaždic na sucho Položka použita pro demontáž betonového odvodňovacího žlabu. 30,5*0,6	m2	18,30000	59,20	1 083,36	0	0	0,138	2,5254
2	113109310R00	Odstranění podkladu pl.50 m2, bet.prostý tl.10 cm Položka použita pro demontáž dobetonování u betonového odvodňovacího žlabu. 30,5*0,1	m2	3,05000	450,50	1 374,03	0	0	0,24	0,732
3	900.R12.1	HZS, kopáč v tarifní třídě 5 Položka použita pro demontáž 2ks uličních vpustí s mříží. 1,5*2	h	3,00000	398,00	1 194,00	0	0	0	0
4	113107310R00	Odstranění podkladu pl. 50 m2,kam.těžené tl.10 cm	m2	18,30000	99,90	1 828,17	0	0	0,22	4,026
5	113108310R00	Odstranění asfaltové vrstvy pl. do 50 m2, tl.10 cm 19,6*0,5 (10,1+1)*0,5	m2	15,35000	201,00	3 085,35	0	0	0,22	3,377
6	113107330R00	Odstranění podkladu pl. 50 m2,kam.těžené tl.30 cm	m2	15,35000	249,50	3 829,83	0	0	0,66	10,131
7	121101100R00	Sejmutí ornice, pl. do 400 m2, přemístění do 50 m ((2,5*0,5)+(14,5+1+9,5)*1)*0,1	m3	2,62500	93,00	244,13	0	0	0	0
8	132201110R00	Hloubení rýh š.do 60 cm v hor.3 do 50 m3, STROJNĚ (8,4+0,1)*0,6*0,25+22,1*0,5*0,25 19,6*0,5*0,6+2,5*0,4*0,9 (14,5+1+9,5+0,5)*0,5*0,1 (2,5+14,5+1+0,4+9,5+0,5)*0,5*0,9 (10,5+1)*0,5*0,6	m3	28,32250	480,50	13 608,96	0	0	0	0
9	132201119R00	Přípl.za lepidlost,hloubení rýh 60 cm,hor.3,STROJNĚ	m3	28,32250	164,50	4 659,05	0	0	0	0
10	161101101R00	Svislé přemístění výkopku z hor.1-4 do 2,5 m 6,78+12,78+3,45	m3	23,01000	123,50	2 841,74	0	0	0	0
11	162201101R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 20 m	m3	28,32250	41,20	1 166,89	0	0	0	0
12	171201201R00	Uložení sypaniny na skl.-sypanina na výšku přes 2m, dočasná skládka	m3	28,32250	16,30	461,66	0	0	0	0

13	167101101R00	Nakládání výkopku z hor.1-4 v množství do 100 m3	m3	28,32250	256,00	7 250,56	0	0	0	0
14	174101101R00	Zásyp jam, rýh, šachet se zhutněním 19,6*0,5*0,55+28,4*0,5*0,9 11,1*0,5*0,55	m3	21,22250	121,00	2 567,92	0	0	0	0
15	162701105R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 10000 m 28,3225-21,2225	m3	7,10000	264,50	1 877,95	0	0	0	0
16	199000002R00	Poplatek za skládku horniny 1- 4	m3	7,10000	280,00	1 988,00	0	0	0	0
17	181301101R00	Rozproštění ornice, rovina, tl. do 10 cm do 500m2	m2	26,50000	46,50	1 232,25	0	0	0	0
18	182001111R00	Plošná úprava terénu, nerovnosti do 10 cm v rovině (18+9,5)*2	m2	55,00000	32,20	1 771,00	0	0	0	0
19	180400020RA0	Založení trávníku parkového, rovina, dodání osiva	m2	55,00000	26,50	1 457,50	0,00003	0,00165	0	0
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce				41 476,50		4,36669		0
20	317121101RT3	Osazení překladu světlost otvoru do 105 cm, včetně dodávky RZP 7/10 119x11,5x19	kus	2,00000	511,00	1 022,00	0,06066	0,12132	0	0
21	311237430R00	Zdivo keram.brouš.P10,tl.25 cm,lep.celopl Štíty:(4,775*0,7+4,775*1,3/2+5,225*0,6+5,225*1,4/2)*2- 0,8*0,8	m2	25,83750	1 520,00	39 273,00	0,1586	4,09783	0	0
22	340235211RT2	Zazdívka otvorů 0,0225 m2 cihlami, tl.zdi do 10cm, s použitím suché maltové směsi Zazdívka elektroinstalace.	kus	4,00000	99,00	396,00	0,00307	0,01228	0	0
23	340236211RT2	Zazdívka otvorů pl.0,09 m2 cihlami, tl.zdi do 10cm, s použitím suché maltové směsi Zazdívka elektroinstalace.	kus	2,00000	153,50	307,00	0,01202	0,02404	0	0
24	310237241RT1	Zazdívka otvorů pl. 0,25 m2 cihlami, tl. zdi 30 cm, s použitím suché maltové směsi Zazdívka elektroinstalace.	kus	1,00000	478,50	478,50	0,11122	0,11122	0	0
Díl: 4		Vodorovné konstrukce				42 752,36		13,02567		0
25	417321315R00	Ztužující pásy a věnce z betonu železového C 20/25 (35,1+10)*2*0,25*0,2	m3	4,51000	3 055,00	13 778,05	2,52511	11,38825	0	0
26	417321313R00	Ztužující pásy a věnce z betonu železového C 16/20 ukončení zdiva bet.mazaninou:(5,5+5)*2*0,25*0,08	m3	0,42000	2 945,00	1 236,90	2,52511	1,06055	0	0
27	417351115R00	Bednění ztužujících pásů a věnců - zřízení (35,6+10)*2*0,2+((5,5+5)*2+(0,25*4))*0,1	m2	20,44000	408,50	8 349,74	0,00782	0,15984	0	0
28	417351116R00	Bednění ztužujících pásů a věnců - odstranění	m2	20,44000	96,00	1 962,24	0	0	0	0
29	417361821R00	Výztuž ztužujících pásů a věnců z oceli 10505(R) pr.12mm=0,89kg/m:(10+35,6+9,5+35,1)*2*2*1,1*0,89/100 0 pr.6mm=0,22kg/m:0,7*370*0,22/1000	t	0,41020	42 480,00	17 425,43	1,01665	0,41703	0	0
Díl: 5		Komunikace				56 118,81		30,03729		0

30	215901101RT5	Zhutnění podloží z hornin nesoudržných do 92% PS, vibrační deskou	m2	31,49500	89,60	2 821,95	0	0	0	0
		Asfaltová komunikace:10,695		10,69500						
		Odvodňovací žlab:15,25		15,25000						
		Provizorní komunikace:5,55		5,55000						
31	577112113RT3	Beton asfalt. ACO 11 S modifik. š. do 3 m, tl.4 cm, plochy 101-200 m2	m2	16,24500	809,00	13 142,21	0,10373	1,68509	0	0
		Asfaltová komunikace:(8,4+0,55)*0,1+19,6*0,5		10,69500						
		Asf.komunikace v areálu:11,1*0,5		5,55000						
32	577151123RT3	Beton asfalt. ACL 16+ ložný, š. do 3 m, tl. 6 cm, plochy 101-200 m2	m2	16,24500	914,00	14 847,93	0,15559	2,52756	0	0
33	573211111R00	Postřík živičný spojovací z asfaltu 0,5-0,7 kg/m2 16,245*2	m2	32,49000	13,50	438,62	0,00061	0,01982	0	0
				32,49000						
34	573111112R00	Postřík živičný infiltr.+ posyp,z asfaltu 1 kg/m2	m2	16,24500	31,70	514,97	0,00601	0,09763	0	0
35	567122114R00	Podklad z kameniva zpev.cementem SC C8/10 tl.15 cm	m2	16,24500	281,50	4 572,97	0,38314	6,22411	0	0
36	564861111RT4	Podklad ze štěrkodrti po zhutnění tloušťky 20 cm, štěrkodrt' frakce 0-63 mm	m2	31,49500	316,00	9 952,42	0,441	13,8893	0	0
		Asfaltová komunikace:(8,4+0,55)*0,1+19,6*0,5		10,69500						
		Odvodňovací žlab:30,5*0,5		15,25000						
		Asf.komunikace v areálu:11,1*0,5		5,55000						
37	596811111RT4	Kladení dlaždic kom.pro pěší, lože z kameniva těž., včetně dlaždic betonových HBB 50/50/5 cm (14,35+9,5)*0,5	m2	11,92500	660,00	7 870,50	0,18108	2,15938	0	0
				11,92500						
38	564831111R00	Podklad ze štěrkodrti po zhutnění tloušťky 10 cm	m2	11,92500	143,50	1 711,24	0,288	3,4344	0	0
		Okapový chodník:(14,35+9,5)*0,5		11,92500						
39	596R1	Řezání dlaždic diamantovým kotoučem 0,5*2	m	1,00000	246,00	246,00	0	0	0	0
				1,00000						
Díl:	60	Úpravy povrchů, omítky				81 308,14		0,70713		0
40	602021187RW2	Stěrka na stěnách silikonová , škábaná, zrnitost 2,0 mm	m2	231,08750	350,50	80 996,17	0,00305	0,70482	0	0
41	612401971R00	Příplatek za protiplišňovou přísadu omítek stěn	m2	231,08750	1,35	311,97	0,00001	0,00231	0	0
Díl:	62	Úpravy povrchů vnější				176 150,13		8,70271		0
42	622904121R00	Ruční čištění ocelovým kartáčem 180,27+35,6*0,15+45,592	m2	231,20200	159,00	36 761,12	0	0	0	0
				231,20200						
43	622904112R00	Očištění fasád tlakovou vodou složitost 1 - 2	m2	231,20200	57,20	13 224,75	0,00002	0,00462	0	0
		Obložení soklu.								
44	622422211R00	Oprava vnějších omítek vápen. hladk. II, do 20 % plocha:13,8*2,7+11,4*2,95+10,4*3,3+10*3,3+35,6*(2,7-0,15)+10*2,7	m2	180,27000	134,00	24 156,18	0,01865	3,36204	0	0
				255,99000						

		ostění a nadpraží: $((2,35+1,2*2)*6+(1,75+1,2*2)*4)*0,2$		9,02000						
		odpočet otvorů: $-2,35*1,2*6-1,75*1,2*4-3,1*2,2*6-2,5*1,85*4$		-84,74000						
45	622421121RT2	Omítka vnější stěn, MVC, hrubá zatřená, s použitím suché maltové směsi	m2	123,04700	293,50	36 114,29	0,03615	4,44815	0	0
		Štíty: $((4,775*0,7+4,775*1,3/2+5,225*0,6+5,225*1,4/2)*2)*2$		52,95500						
		$((0,25*0,8)*4-(0,8*0,8))*2+(0,25*0,8)*3$		0,92000						
		Pod římsou: $35,6*0,15$		5,34000						
		Železobetonový věnec: $(35,6+10)*0,2*2$		18,24000						
		Sokl: 45,592		45,59200						
46	622481211RT2	Montáž výztužné sítě(perlinky) do stěrky-vněj. stěny, včetně výztužné sítě a stěrkového tmelu	m2	231,08750	235,50	54 421,11	0,00367	0,84809	0	0
		plocha: $13,8*2,9+11,4*3,15+10,4*3,5+10*3,5+35,6*2,9+10*2,9$		279,57000						
		ostění a nadpraží: $((2,35+1,2*2)*6+(1,75+1,2*2)*4)*0,2$		9,02000						
		odpočet otvorů: $-2,35*1,2*6-1,75*1,2*4-3,1*2,2*6-2,5*1,85*4$		-84,74000						
		Štíty: $(4,775*0,7+4,775*1,3/2+5,225*0,6+5,225*1,4/2)*2$		26,47750						
		$(0,25*0,8)*4+(0,25*0,8)*3-0,8*0,8$		0,76000						
47	621412214R00	Nátěr podhledů vnějších silikonový hydrofobní	m2	55,29000	207,50	11 472,68	0,00072	0,03981	0	0
		Položka použita pro nátěr centotřískových desek - podbití podhledů a čel vazníků.								
		$35,1*(0,35+0,2+0,8+0,2)+(0,8*0,4)*2+(0,35*0,35)*2$		55,29000						
Díl:	8	Trubní vedení				115 218,00		35,79062		0
48	894431191RAA	Silniční vpust' se sifonem, D 315 mm, vyústění D 160 dešť.mříž, šedá litina, čtverc. 12,5 t	kus	2,00000	4 615,00	9 230,00	0,04372	0,08744	0	0
		Položka použita pro osazení uliční vpusti s filtrem 315/160 z polypropylenu. Rovné dno, výška 1010mm.								
49	831350012RAA	Kanalizace z trub PVC hrdlových D 160 mm, hloubka 2,0 m	m	39,00000	2 400,00	93 600,00	0,90902	35,45178	0	0
		Nová kanalizace: 11+7		18,00000						
		Výměna kanalizace: 21		21,00000						
50	721242110RT2	Lapač střešních splavenin PP HL600, kloub, zápachová klapka, koš na listí, DN 125	kus	3,00000	3 520,00	10 560,00	0,0838	0,2514	0	0
		Lapač střešních splavenin s otáčivým kulovým kloubem na odtoku, s košem pro zachytávání nečistot s integrovaným přepadem, se suchou a nezamrznou klapkou proti zápachu s těsněním a čistícím víčkem s rukojetí z litiny.								
51	900.R03.8	HZS, stavební dělník v tarifní třídě 6	h	4,00000	457,00	1 828,00	0	0	0	0
		Napojení kanalizace na stávající: 2*2		4,00000						

Díl:	91	Doplňující práce na komunikaci				3 501,59		0,13491		0
52	91786R1	Osazení stojat. obrub.bet. s opěrou , lože C 20/25 XC2, XD4, vč.obrubníku 50/15/25	m	0,50000	487,50	243,75	0,26981	0,13491	0	0
53	919735112R00	Řezání stávajícího živičného krytu tl. 5 - 10 cm 19,6+0,4 10,1*2+1,5+0,5	m	42,20000 20,00000 22,20000	77,20	3 257,84	0	0	0	0
Díl:	93	Dokončovací práce inž.staveb				12 699,75		6,68115		0
54	935112112R00	Osazení přík.žlabu do C8/10 tl.10 cm z beton.desek Položka použita pro provedení betonového odvodňovacího žlabu. 30,5*0,5	m2	15,25000	463,00	7 060,75	0,31178	4,75465	0	0
55	935112911R00	Příplatek za každý 1cm lože nad 10 cm beton 15,25*2	m2	30,50000 30,50000	28,00	854,00	0,03	0,915	0	0
56	93511.R1	Příplatek za lože z betonu C 20/25 XC2, XD3 , tl.120mm	m2	15,25000	106,00	1 616,50	0	0	0	0
57	59227516R	Žlab odvodňovací TBZ 50/50/13, 500/500/130	kus	17,00000	137,50	2 337,50	0,0595	1,0115	0	0
58	592R1	Řezání žlabu diamantovým kotoučem 0,5*2+1*2	m	3,00000 3,00000	277,00	831,00	0	0	0	0
Díl:	94	Lešení a stavební výtahy				77 727,68		8,33988		0
59	941955001R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,2 m Štíty (omítka):10*1*2	m2	20,00000 20,00000	107,00	2 140,00	0,00121	0,0242	0	0
60	941955002R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,9 m Nátěry:(2,5*6+2*4+3,5*6+5,5*2)*1	m2	55,00000 55,00000	133,00	7 315,00	0,00158	0,0869	0	0
61	941941031R00	Montáž lešení leh.řad.s podlahami,š.do 1 m, H 10 m ((35,6+1*2)*4)*2+10*4,9+10*4,5+(5*1,5)*2	m2	409,80000 409,80000	61,50	25 202,70	0,01838	7,53212	0	0
62	941941191R00	Příplatek za každý měsíc použití lešení k pol.1031 2 měsíce:409,8*2	m2	819,60000 819,60000	27,40	22 457,04	0,00085	0,69666	0	0
63	941941831R00	Demontáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1 m, H 10 m	m2	409,80000	50,30	20 612,94	0	0	0	0
Díl:	96	Bourání konstrukcí				129 841,29		0,01142		162,88758
64	962032231R00	Bourání zdiva z cihel pálených na MVC Vybourání zdiva atiky:((35,6+9,75*2)*0,65+35,1*0,25)*0,2	m3	8,91800 8,91800	786,00	7 009,55	0,00128	0,01142	1,8	16,0524
65	965042141R00	Bourání mazanin betonových tl. 10 cm, nad 4 m2 Podkl.beton.mazanina střešního pláště:35,1*9,75*0,05	m3	17,11125 17,11125	2 795,00	47 825,94	0	0	2,2	37,64475
66	96503R1	Bourání podlah z plynosilikátových tvárníc 35,1*9,5	m2	333,45000 333,45000	111,00	37 012,95	0	0	0,1374	45,81603
67	965031131R00	Bourání podlah z cihel naplocho, plochy nad 1 m2 35,1*3	m2	105,30000 105,30000	49,20	5 180,76	0	0	0,122	12,8466
68	965082923R00	Odstranění násypu tl. do 10 cm, plocha nad 2 m2	m3	33,34500	407,50	13 588,09	0	0	1,4	46,683

69	966054121R00	Průměrná tl.10cm:35,1*9,5*0,1 Bourání říms železobetonových vyložení 50 cm	m	33,34500 35,60000	540,00	19 224,00	0	0	0,108	3,8448
Díl: 97		Prorážení otvorů				389 819,07		0		9,1296
70	970251150R00	Řezání železobetonu hl. řezu 150 mm	m	35,60000	635,00	22 606,00	0	0	0,00046	0,01638
		Položka použita pro řezání římsy nad vraty.								
71	978015231R00	Otlučení omítek vnějších MVC v složit.1-4 do 20 % plocha:13,8*2,7+11,4*2,95+10,4*3,3+10*3,3+35,6*(2,7-0,15)+10*2,7 ostění a nadpraží:((2,35+1,2*2)*6+(1,75+1,2*2)*4)*0,2	m2	180,27000 255,99000 9,02000	13,00	2 343,51	0	0	0,01	1,8027
		odpočet otvorů:-2,35*1,2*6-1,75*1,2*4-3,1*2,2*6-2,5*1,85*4		-84,74000						
72	978059631R00	Odsekání vnějších obkladů stěn nad 2 m2 Obložení soklu. plocha:13,8*0,65+11,4*0,65+10,4*0,58+10*0,7 11,2*1,125+23,9*1,1+10*0,9 odpočet otvorů:-3,1*1,1*6-2,5*1,125*4	m2	45,59200	139,50	6 360,08	0	0	0,089	4,05769
73	978023411R00	Vysekání a úprava spár zdiva cihelného mimo komín. 180,27+35,6*0,15+45,592	m2	231,20200 231,20200	71,30	16 484,70	0	0	0,014	3,23683
74	971033241R00	Vybourání otv. zeď cihel. 0,0225 m2, tl. 30cm, MVC	kus	2,00000	78,80	157,60	0	0	0,008	0,016
75	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m 20,7914+162,8875+9,1296+4,97816+0,0366+0,56645+0,008+0,2	t	198,59771 198,59771	305,50	60 671,60	0	0	0	0
76	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	198,59771	34,00	6 752,32	0	0	0	0
77	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	198,59771	220,00	43 691,50	0	0	0	0
78	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km Předpoklad 15km:198,59771*14	t	2 780,36794 2 780,36794	15,70	43 651,78	0	0	0	0
79	979suť	Poplatek za uložení stavební suti tříděné 20,7914-3,377+162,8875-46,683+9,1296	t	142,74850 142,74850	560,00	79 939,16	0	0	0	0
80	979izolace	Poplatek za uložení stavební suti tříděné, izolace, PVC atd. 4,97816+0,2	t	5,17816 5,17816	3 000,00	15 534,48	0	0	0	0
81	979kov	Poplatek za uložení stavební suti tříděné, kov 0,0366+0,56645+0,008	t	0,61105 0,61105	-100,00	-61,11	0	0	0	0
82	979výluh	Rozbor odpadu před uložení , škvára, asfaltová komunikace	soubor	2,00000	4 500,00	9 000,00	0	0	0	0
83	979škvára	Poplatek za uložení stavební suti tříděné, škvára	t	46,68300	1 700,00	79 361,10	0	0	0	0
84	979990113R00	Poplatek za skládku suti-obal.kam-asfalt nad 30x30	t	3,37700	985,00	3 326,35	0	0	0	0
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				86 503,17		0		0
85	999281105R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 6 m	t	26,89527	365,50	9 830,22	0	0	0	0

		0,00165+4,36669+13,02567+0,70713+8,70271+0,01142+0,08		26,89527						
86	999281196R00	Přesun hmot, opravy a údržba, příplatek do 5 km	t	26,89527	74,90	2 014,46	0	0	0	0
87	999281199R00	Přesun hmot, opravy a údržba, přípl. dalších 5 km	t	53,79054	48,70	2 619,60	0	0	0	0
		26,89527*2		53,79054						
88	998009101R00	Přesun hmot lešení samostatně budovaného	t	8,33988	2 635,00	21 975,58	0	0	0	0
89	998009194R00	Příplatek za zvětšený přesun lešení do 1000 m	t	8,33988	2 390,00	19 932,31	0	0	0	0
90	998009199R00	Příplatek za zvětšený přesun lešení za další 1 km	t	116,75832	184,00	21 483,53	0	0	0	0
		8,33988*14		116,75832						
91	998223011R00	Přesun hmot, pozemní komunikace, kryt dlážděný	t	19,13509	217,50	4 161,88	0	0	0	0
		6,72525+2,15938+3,4344+0,13491+6,68115		19,13509						
92	998223094R00	Přesun hmot, komunikace dlážděné, příplatek 5 km	t	19,13509	28,20	539,61	0	0	0	0
93	998223095R00	Přesun hmot, komunik. dlážděné, přípl. dalších 5km	t	38,27018	24,10	922,31	0	0	0	0
		19,13509*2		38,27018						
94	998225111R00	Přesun hmot, pozemní komunikace, kryt živičný	t	17,71826	59,70	1 057,78	0	0	0	0
		30,03729-6,72525-2,15938-3,4344		17,71826						
95	998225194R00	Přesun hmot, komunikace živičné, příplatek do 5 km	t	17,71826	31,70	561,67	0	0	0	0
96	998225195R00	Přesun hmot, komunik. živičné, přípl. dalších 5 km	t	35,43652	30,40	1 077,27	0	0	0	0
		17,71826*2		35,43652						
97	998276101R00	Přesun hmot, trubní vedení plastová, otevř. výkop	t	0,25140	136,50	34,32	0	0	0	0
98	998276118R00	Přesun hmot, trubní vedení plastová, příplatek 5km	t	0,25140	729,00	183,27	0	0	0	0
99	998276119R00	Přesun hmot, tr. vedení plast., přípl. dalších 5km	t	0,50280	217,50	109,36	0	0	0	0
		0,2514*2		0,50280						
Díl:	712	Živičné krytiny				237 530,37		3,39347		4,97816
100	712300833RT3	Odstranění povlakové krytiny střech do 10° 3vrstvé, z ploch jednotlivě nad 20 m2	m2	355,58250	24,00	8 533,98	0	0	0,014	4,97816
		35,1*9,75+35,1*0,2+(9,75*0,325)*2		355,58250						
101	712311101RZ1	Povlaková krytina střech do 10°, za studena ALP, 1 x nátěr - včetně dodávky ALP	m2	351,29000	27,30	9 590,22	0,00033	0,11593	0	0
		35,1*9,5+(35,1+9,5)*2*0,2		351,29000						
102	712351111RT2	Povlaková krytina střech do 10°,samolepicím pásem, včetně dodávky asfalt.pásu	m2	351,29000	283,00	99 415,07	0,00403	1,4157	0	0
		Samolepicí hydroizolační pás z SBS modifikovaného asfaltu, nosná vložka je skleněná tkanina 200g/m2, na horním povrchu je jemnozrnný minerální posyp, na spodním je ochranná snímatelná fólie.								
103	712341559RV1	Povlaková krytina střech do 10°, NAIP přitavením, 1 vrstva - včetně dodávky asf.pásu	m2	351,29000	327,00	114 871,83	0,0053	1,86184	0	0
		Hydroizolační pás z SBS modifikovaného asfaltu, nosná vložka je skleněná tkanina 200g/m2, na horním povrchu je břídlíčový ochranný posyp, na spodním je separační fólie.								
104	998712101R00	Přesun hmot pro povlakové krytiny, výšky do 6 m	t	3,39347	1 167,00	3 960,18	0	0	0	0
105	998712194R00	Příplatek zvětš. přesun, povlak. krytiny do 1 km	t	3,39347	306,50	1 040,10	0	0	0	0

106	998712199R00	Příplatek zvětš. přesun, povlak. krytiny další 1km 0,39347*14	t	5,50858 5,50858	21,60	118,99	0	0	0	0
Díl:	713	Izolace tepelné				98 246,53		0,42015		0
107	713111111RT2	Izolace tepelné stropů vrchem kladené volně, 2 vrstvy - materiál ve specifikaci 35,1*9,5	m2	333,45000 333,45000	116,20	38 746,89	0	0	0	0
108	631508592R	Pás izolační 4500x1200x 100 mm, minerální vlna lambda = 0,033W/mK 333,45*1,05	m2	350,12250 350,12250	168,00	58 820,58	0,0012	0,42015	0	0
109	998713101R00	Přesun hmot pro izolace tepelné, výšky do 6 m	t	0,42015	902,00	378,98	0	0	0	0
110	998713194R00	Příplatek zvětš. přesun, izolace tepelné do 1 km	t	0,42015	374,00	157,14	0	0	0	0
111	998713199R00	Příplatek zvětš. přesun, izolace tepelné další 1km 0,42015*14	t	5,88210 5,88210	24,30	142,94	0	0	0	0
Díl:	728	Vzduchotechnika				17 800,35		0,018		0,0366
112	728415811R00	Demontáž mřížky větrací nebo ventilační do 0,04 m2	kus	26,00000	155,50	4 043,00	0	0	0,0011	0,0286
113	728415812R00	Demontáž mřížky větrací nebo ventilační do 0,10 m2	kus	4,00000	212,00	848,00	0	0	0,002	0,008
114	728415111R00	Montáž mřížky větrací nebo ventilační do 0,04 m2	kus	28,00000	239,50	6 706,00	0	0	0	0
115	728415112R00	Montáž mřížky větrací nebo ventilační do 0,10 m2	kus	4,00000	326,50	1 306,00	0	0	0	0
116	Spec.728.1	Mřížka větrací pozink + komaxit 150/150 mm, se sítkou proti hmyzu, odstín dle stavebníka	kus	28,00000	134,00	3 752,00	0,0005	0,014	0	0
117	Spec.728.2	Mřížka větrací pozink + komaxit 300/150 mm, se sítkou proti hmyzu, odstín dle stavebníka	kus	4,00000	263,00	1 052,00	0,001	0,004	0	0
118	998728101R00	Přesun hmot pro vzduchotechniku, výšky do 6 m	t	0,01800	3 205,00	57,69	0	0	0	0
119	998728194R00	Příplatek zvětš. přesun, vzduchotechnika do 1 km	t	0,01800	1 582,00	28,48	0	0	0	0
120	998728199R00	Příplatek zvětš. přesun, vzduchotechnika další 1 km 0,018*14	t	0,25200 0,25200	28,50	7,18	0	0	0	0
Díl:	762	Konstrukce tesařské				135 636,14		3,45328		0
121	762342204RT4	Montáž kontralatí přibitím, včetně dodávky řeziva, latě 4/6 cm Latě včetně impregnace proti dřevkáz.houbám a hmyzu. 35,1*5,8*2	m2	407,16000 407,16000	45,30	18 444,35	0,00145	0,59038	0	0
122	76234R1	Montáž laťování střech, vzdálenost latí 50 - 60 cm, včetně dodávky řeziva, latě 4/6 cm Latě včetně impregnace proti dřevkáz.houbám a hmyzu.	m2	407,16000	98,00	39 901,68	0,00202	0,82246	0	0
123	762342202RT2	Montáž laťování střech, vzdálenost latí do 22 cm, včetně dodávky řeziva, latě 3/5 cm Položka použita pro rošt na podbití podhledu a čela vazníků. Latě včetně impregnace proti dřevkáz.houbám a hmyzu. 35,1*(0,35+0,2+0,8+0,2)	m2	54,40500 54,40500	155,50	8 459,98	0,00413	0,22469	0	0
124	762341220R00	M. bedn.střech rovn. z aglomer.desek šroubováním	m2	55,29000	166,00	9 178,14	0	0	0	0

125	59590741R	35,1*(0,35+0,2+0,8+0,2)+(0,8*0,4)*2+(0,35*0,35)*2 Deska cementotřísková tl. 20 mm 55,29*1,15	m2	55,29000 63,58350	477,00	30 329,33	0,027	1,71675	0	0
126	762395000R00	Spojovací a ochranné prostředky pro střechy	m3	3,95000	1 354,00	5 348,30	0,02357	0,0931	0	0
127	76251R1	Položení lávky přibíjením - desky OSB 3N tl.25mm, montáž+dodávka 35,1*0,625+0,8*0,25	m2	22,13750	738,00	16 337,48	0	0	0	0
128	762595000R00	Spojovací a ochranné prostředky k položení podlah	m3	2,00000	192,50	385,00	0,00295	0,0059	0	0
129	998762102R00	Přesun hmot pro tesařské konstrukce, výšky do 12 m	t	3,45328	1 410,00	4 869,12	0	0	0	0
130	998762194R00	Příplatek zvětšený přesun, tesařské konstr. do 1km	t	3,45328	501,00	1 730,09	0	0	0	0
131	998762199R00	Příplatek zvětš. přesun, tesařské konstr.další 1km 3,45328*14	t	48,34592 48,34592	13,50	652,67	0	0	0	0
Díl: 763		Dřevostavby				383 040,15		6,072		0
132	763732112R00	Montáž střech z vazníků příhradových dl. do 18 m Položka je včetně montáže zavětrování, dodávky spojovacích prvků a zaměření stavby. 11,05*37	m	408,85000	260,00	106 301,00	0	0	0	0
133	Spec.763.1	Dřevěný sedlový příhradový vazník Délka 11,05m, výška 1,64m a šířka řeziva 0,05m viz. PD, včetně impregnace proti dřevkáz.houbám a hmyzu.	kus	37,00000	5 760,00	213 120,00	0,121	4,477	0	0
134	Spec.763.2	Zavětrování Dodávka včetně impregnace proti dřevkáz.houbám a hmyzu.	soubor	1,00000	22 670,00	22 670,00	1,595	1,595	0	0
135	763R1	Náklady na jeřáb 2 dny po 6 hod.:2*6	hod.	12,00000	900,00	10 800,00	0	0	0	0
136	763R2	Přejezd jeřábu 2*10*2	km	40,00000	60,00	2 400,00	0	0	0	0
137	763R2	Dopravné s nákládkou vazníků a zavětrování	soubor	1,00000	14 800,00	14 800,00	0	0	0	0
138	998763101R00	Přesun hmot pro dřevostavby, výšky do 12 m	t	6,07200	1 076,00	6 533,47	0	0	0	0
139	998763194R00	Příplatek zvětšený přesun, dřevostavby do 1 km	t	6,07200	694,00	4 213,97	0	0	0	0
140	998763199R00	Příplatek zvětšený přesun, dřevostavby další 1 km 6,072*14	t	85,00800 85,00800	25,90	2 201,71	0	0	0	0
Díl: 764		Konstrukce klempířské				182 670,27		1,04448		0,56645
141	764430840R00	Demontáž oplechování zdí,rš od 330 do 500 mm 35,6+9,75*2	m	55,10000	53,60	2 953,36	0	0	0,0023	0,12673
142	764311821R00	Demontáž krytiny, tabule 2 x 1 m, do 25 m2, do 30° 35,6*0,5	m2	17,80000	65,10	1 158,78	0	0	0,00732	0,1303
143	764323820R00	Demont. oplech. okapů, živičná krytina, rš 250 mm	m	35,10000	35,70	1 253,07	0	0	0,00269	0,09442
144	764351836R00	Demontáž háků, sklon do 30°	kus	38,00000	29,80	1 132,40	0	0	0,00096	0,03648
145	764352810R00	Demontáž žlabů půlkruh. rovných, rš 330 mm, do 30°	m	35,40000	39,00	1 380,60	0	0	0,00336	0,11894

146	764359810R00	Demontáž kotlíku kónického, sklon do 30°	kus	2,00000	52,00	104,00	0	0	0,00115	0,0023
147	764410850R00	Demontáž oplechování parapetů,rš od 100 do 330 mm	m	21,60000	52,00	1 123,20	0	0	0,00135	0,02916
		1,8*4+2,4*6		21,60000						
148	764454803R00	Demontáž odpadních trub kruhových,D 150 mm	m	7,90000	45,50	359,45	0	0	0,00356	0,02812
		3,7+4,2		7,90000						
149	764908105RT2	Žlab podokapní půlkruhový R, velikost 150 mm, v ostatních barvách	m	70,60000	586,00	41 371,60	0,00225	0,15885	0	0
		35,3*2		70,60000						
150	764908101RT2	Kotlík žlabový kónický SOK, vel. žlabu 125 mm, v ostatních barvách	kus	4,00000	484,50	1 938,00	0,00034	0,00136	0	0
151	764908110RT2	Odpadní trouby kruhové SROR, D 120 mm, v ostatních barvách	m	18,80000	1 129,00	21 225,20	0,00345	0,06486	0	0
		3,8+4,6+5,2*2		18,80000						
152	764816125RT2	Oplechování parapetů, lakovaný Pz plech, rš 250 mm, lepení Enkolitem	m	21,60000	365,50	7 894,80	0,00173	0,03737	0	0
		1,8*4+2,4*6		21,60000						
153	764814533R00	Závětrná lišta z lakovaného Pz plechu, rš 333 mm	m	3,00000	299,50	898,50	0,00137	0,00411	0	0
		(1+0,5)*2		3,00000						
154	764817143RT2	Oplechování zdí (atik) z lak. Pz plechu, rš 430 mm, nalepení Enkolitem	m	21,00000	489,00	10 269,00	0,00274	0,05754	0	0
		(5,5+5)*2		21,00000						
155	764813150R00	Lemování zdí z lak. Pz plechu, tvr. krytina, rš 500 mm, boční lemování	m	21,00000	428,00	8 988,00	0,0026	0,0546	0	0
		(5,5+5)*2		21,00000						
156	764812220R00	Oplechování okapů, tvrdá krytina, lak. Pz, rš 330 mm	m	70,20000	269,50	18 918,90	0,00163	0,11443	0	0
		35,1*2		70,20000						
157	76481 - R1	Ochranná mřížka proti ptákům D+M, z ocel. poz. plechu s povrchovou úpravou	m	73,20000	195,00	14 274,00	0,0008	0,05856	0	0
		(35,1+1+5)*2		73,20000						
158	76481 - R2	Větrací prvek pro provětrání hřebene, dodávka+montáž	m	35,10000	440,00	15 444,00	0,005	0,1755	0	0
		Větrací pás je univerzální větrací prvek, který se používá na hřebeni a nároží. Vzduch odchází otvory s průměrem 2 cm pod krytinou mezi hustými kartáči položenými na krytině. Kartáče jsou vyrobeny z flexibilního plastu.								
159	76481 - R3	Profilové těsnění pro vlnu 55/177, dodávka+montáž	m	70,20000	164,00	11 512,80	0,002	0,1404	0	0
		35,1*2		70,20000						
160	764918934R00	Z+M hřebene střechy z ocel. lak. plechu rš 500mm	m	35,10000	188,50	6 616,35	0	0	0	0
161	Spec. 764.1	Hřebenáč pro vlny 55/177 rš 500mm	m	42,12000	238,00	10 024,56	0,0042	0,1769	0	0
		Hřebenáč z ocel. pozink. plechu s povrchovou úpravou, včetně spojovacích prostředků.								
		35,1*1,2		42,12000						

162	998764101R00	Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 6 m	t	1,04448	1 894,00	1 978,25	0	0	0	0
163	998764194R00	Příplatek zvětš. přesun, klempíř. konstr. do 1 km	t	1,04448	1 256,00	1 311,87	0	0	0	0
164	998764199R00	Příplatek zvětš. přesun, klempíř. konstr. další 1km	t	14,62272	36,90	539,58	0	0	0	0
		1,04448*14		14,62272						
Díl:	765	Krytiny tvrdé				44 912,21		0,06515		0
165	765799311RK2	Montáž fólie na krokve přibitím se slepením spojů, podstřešní difúzní fólie	m2	407,16000	110,00	44 787,60	0,00016	0,06515	0	0
		35,1*5,8*2		407,16000						
166	998765101R00	Přesun hmot pro krytiny tvrdé, výšky do 6 m	t	0,06515	1 033,00	67,30	0	0	0	0
167	998765194R00	Příplatek zvětšený přesun, krytiny tvrdé do 1 km	t	0,06515	664,00	43,26	0	0	0	0
168	998765199R00	Příplatek zvětšený přesun, krytiny tvrdé další 1km	t	0,91210	15,40	14,05	0	0	0	0
		0,06515*14		0,91210						
Díl:	767	Konstrukce zámečnické				332 512,45		4,70395		0,008
169	767999801R00	Demontáž doplňků staveb o hmotnosti do 50 kg	kg	8,00000	54,80	438,40	0,00006	0,00048	0,001	0,008
		Kov. zajištění vrat: 20*0,4		8,00000						
170	767392112R00	Montáž krytiny střech, tvar. plechem, šroubováním	m2	414,18000	197,00	81 593,46	0,00071	0,29407	0	0
		(35,1*5,9)*2		414,18000						
171	Spec.767.1	Ocelový lakovaný plech vlnitý SP 55/177 tl.0,75mm, vč.dopravy	m2	476,30700	456,00	217 195,99	0,0084	4,00098	0	0
		Materiál SG 320 GD, povrchová úprava PVDF 25µm, barevný odstín RAL 3000.								
		414,18*1,15		476,30700						
172	Spec.767.2	Spojovací a ochranné prostředky	soubor	1,00000	14 400,00	14 400,00	0,3	0,3	0	0
		Kotvení nerezovými samovrtnými šrouby pro kotvení plechu k dřevěnému podkladu; vrtací kapacita min.1,0 mm; počet šroubů								
		8 ks/m2; šrouby s těsnící podložkou.								
173	767995101R00	Výroba a montáž kov. atypických konstr. do 5 kg	kg	7,00000	206,50	1 445,50	0,00006	0,00042	0	0
		Kovové zajištění vrat: 20*0,35		7,00000						
174	Spec.767.3	Dodávka kovového zajištění vrat včetně kotvení a, povrchové úpravy	kus	20,00000	122,00	2 440,00	0,0004	0,008	0	0
175	767R1	Montáž a dodávka střešního výlezu ATYP 800x800mm	kus	1,00000	4 212,00	4 212,00	0,1	0,1	0	0
		Střešní výlez ATYP - celokovové CDM dveře jednokřídlové plně pravé, otevíravé ven, dvouplášťové, včetně typizovaného rámu, úprava žárovým zinkováním + lakování RAL dle výběru stavebníka. Otevírání - klika/klika, kování - štíťové, zámek - bezpečnostní s cylindrickou vložkou a centrální klíč.								
176	998767101R00	Přesun hmot pro zámečnické konstr., výšky do 6 m	t	4,70395	1 281,00	6 025,76	0	0	0	0
177	998767194R00	Příplatek zvětš. přesun, zámeč. konstr. do 1 km	t	4,70395	679,00	3 193,98	0	0	0	0
178	998767199R00	Příplatek zvětš. přesun, zámeč. konstr. další 1 km	t	65,85530	23,80	1 567,36	0	0	0	0
		4,70395*14		65,85530						
Díl:	781	Obklady keramické				115 283,06		1,41244		0
179	781101210R00	Penetrace podkladu pod obklady	m2	45,59200	46,50	2 120,03	0,00021	0,00957	0	0

		plocha:13,8*0,65+11,4*0,65+10,4*0,58+10*0,7 11,2*1,125+23,9*1,1+10*0,9 odpočet otvorů:-3,1*1,1*6-2,5*1,125*4		29,41200 47,89000 -31,71000							
180	781775008RV4	Obklad vnější keram. režný hladký 250x65, tmel, flefibilní lepidlo a spár.hmota	m2	45,59200	761,00	34 695,51	0,00437	0,19924	0	0	
181	Spec.781.1	Fasádní obkladový pásek Kabřinec glazovaný 45,592*1,1	m2	50,15120 50,15120	1 532,00	76 831,64	0,024	1,20363	0	0	
182	998781101R00	Přesun hmot pro obklady keramické, výšky do 6 m	t	1,41244	592,00	836,16	0	0	0	0	
183	998781194R00	Příplatek zvětš. přesun, obkl. keramické do 1 km	t	1,41244	373,00	526,84	0	0	0	0	
184	998781199R00	Příplatek zvětš. přesun, obkl. keramické další 1km 1,41244*14	t	19,77416 19,77416	13,80	272,88	0	0	0	0	
Díl:	783	Nátěry				106 670,02		0,12401			0
185	783900030RAA	Odstranění nátěrů z truhlářských výrobků, oškrábáním s obroušením (3,1*3,3-0,5)*6+(2,5*2,95-0,5)*4 (3,1+3,3*2)*0,05*6+(2,5+2,95*2)*0,05*4	m2	90,47000 85,88000 4,59000	28,10	2 542,21	0,00001	0,0009	0	0	
186	783900090RAB	Ostatní práce pro nátěry, odmaštění konstrukcí a výrobků	m2	90,47000	57,90	5 238,21	0,00007	0,00633	0	0	
187	783626028R00	Tmelení defektů povrchu truhl. výrobků	m2	90,47000	80,40	7 273,79	0,00006	0,00543	0	0	
188	783626027R00	Nátěr syntetický truhl. výrobků základní	m2	90,47000	131,50	11 896,81	0,0002	0,01809	0	0	
189	783626021R00	Nátěr syntetický truhl. výrobků 2x email	m2	90,47000	212,50	19 224,88	0,0002	0,01809	0	0	
190	783201831R00	Odstr. nátěrů z kovových konstr. chem.odstraňovači Vrata:(3,1+3,3*2)*6*0,35+(2,5+2,95*2)*4*0,35 3,1*0,5*6+2,5*0,5*4+1*6+0,7*4 Okna:2,35*1,2*2*6+1,75*1,2*4*2	m2	105,87000 32,13000 23,10000 50,64000	135,50	14 345,39	0,00015	0,01588	0	0	
191	783904811R00	Odrezivění kovových konstrukcí	m2	105,87000	18,00	1 905,66	0,00001	0,00106	0	0	
192	783903811R00	Odmaštění chemickými rozpouštědly	m2	105,87000	57,90	6 129,87	0,00007	0,00741	0	0	
193	783224900R00	Údržba, nátěr syntetický kov. konstr.1x + 1x email	m2	105,87000	166,00	17 574,42	0,00025	0,02647	0	0	
194	783225900R00	Údržba, nátěr syntetický kovových konstr. 1x email	m2	105,87000	107,00	11 328,09	0,00023	0,02435	0	0	
195	783R1	Příplatek za antikorozi nátěr	m2	105,87000	87,00	9 210,69	0	0	0	0	
Díl:	M21	Elektromontáže				144 899,50		0			0,2
196	M21.101	Nový rozvaděč RM	soubor	1,00000	29 970,00	29 970,00	0	0	0	0	
197	M21.102	Demontáž stávajícího rozvaděče garáží	soubor	1,00000	10 560,00	10 560,00	0	0	0	0	
		Položka je včetně případné úpravy kabeláže a svorek (prodloužení stávajících kabelů).									
198	M21.201	Svitidlo A - LED reflektor, 15W, 1420lm, 4500K, IP65, černá barva	kus	4,00000	1 122,00	4 488,00	0	0	0	0	
199	M21.202	Svitidlo B - LED reflektor, 20W, 1600lm, 5000K, IP44, černá barva	kus	1,00000	1 364,00	1 364,00	0	0	0	0	
		S pohybovým čidlem - nastavení jasu a času.									
200	M21.301	Spínač řaz. 1, IP44, 250V/10A	kus	4,00000	248,00	992,00	0	0	0	0	

201	M21.302	Zásuvka nástěnná 32A/400V 3+N+PE, IP44, vč. kotvení	kus	1,00000	715,00	715,00	0	0	0	0
202	M21.401	Instalační krabice rozbočné, IP44, včetně svorek a, víceč, vč. příp. kotvícího materiálu	kus	5,00000	138,00	690,00	0	0	0	0
203	M21.402	Instalační krabice se zkušební svorkou, 150x110x70mm, IP56, vč. příp. kotvícího materiálu	kus	1,00000	226,00	226,00	0	0	0	0
204	M21.403	Trubka ohebná, PVC, D=20 mm, střední mechanické namáhání	m	33,00000	33,00	1 089,00	0	0	0	0
205	M21.404	Spojka kabelová I, rovná, 230V, IP68	kus	5,00000	237,00	1 185,00	0	0	0	0
206	M21.501	Kabel s Cu jádrem CYKY-O 3x1,5	m	30,00000	39,00	1 170,00	0	0	0	0
207	M21.502	Kabel s Cu jádrem CYKY-J 3x1,5	m	65,00000	39,00	2 535,00	0	0	0	0
208	M21.503	Kabel s Cu jádrem CYKY-J 5x4	m	60,00000	99,00	5 940,00	0	0	0	0
209	M21.504	Celoplastový vodič s Cu jádrem, CY 10mm ² zž	m	33,00000	48,50	1 600,50	0	0	0	0
210	M21.601	Drát AlMgSi O 8 mm, vč. podpěr, spojek, svorek, spoj.materiálu	m	115,00000	152,00	17 480,00	0	0	0	0
211	M21.602	Hromosvodní spojky, svorky, drobný montážní materiál - SK, SO, SS (nerez)	soubor	1,00000	4 180,00	4 180,00	0	0	0	0
212	M21.603	Zkušební spojky, vč. svodových štítků	kus	5,00000	72,00	360,00	0	0	0	0
213	M21.604	Zaváděcí tyče	kus	5,00000	330,00	1 650,00	0	0	0	0
214	M21.605	Oddálený strojený jímač 1,5m, vč. svorek, drátu, kotvícího materiálu	kus	4,00000	2 475,00	9 900,00	0	0	0	0
215	M21.606	Demontáž stávajícího hromosvodu (cca. 130m)	soubor	1,00000	8 250,00	8 250,00	0	0	0,2	0,2
216	M21.701	Zemní pásek FeZn 30x4, vč. spojek, svorek, spoj.materiálu	m	80,00000	97,00	7 760,00	0	0	0	0
217	M21.702	Drát FeZn O 10 mm izolovaný, vč. Spojek, svorek, spoj.materiálu	m	20,00000	286,00	5 720,00	0	0	0	0
218	M21.703	Zemnicí spojky, svorky, drobný montážní materiál, - SR02, SRO3, vč. napojení vývodů uzemnění	soubor	1,00000	2 035,00	2 035,00	0	0	0	0
219	M21.704	Antikoroziční úpravy	soubor	1,00000	2 530,00	2 530,00	0	0	0	0
220	M21.801	Drobný montážní materiál	soubor	1,00000	10 450,00	10 450,00	0	0	0	0
		Drobný montážní materiál (stahovací pásy, sádra, hmoždinky, šrouby, hřebíky, izolační pásy, ...).								
221	900.R03.M21	HZS, stavební dělník v tarifní třídě 6	h	12,00000	457,00	5 484,00	0	0	0	0
		Položka použita pro stavební připomoce, drážkování, vrtání otvorů do průměru 150 mm.								
222	Spec.M21.1	Dodávka materiálu ke stavebním připomocem atd.	soubor	1,00000	2 400,00	2 400,00	0	0	0	0
223	900.R24.M21	HZS, elektromontér v tarifní třídě 7	h	8,00000	522,00	4 176,00	0	0	0	0
		Položka použita pro vypracování provozních manuálů, manuálů údržby a zaškolení obsluhy. Technologické a komplexní zkoušky všech systémů, závěrečná měření, nastavení a uvedení do provozu.								
Díl:	VN	Vedlejší náklady				118 000,00		0		0
224	005 11-1021.R	Vytyčení inženýrských sítí	Soubor	1,00000	1 000,00	1 000,00	0	0	0	0

		Zaměření a vytyčení stávajících inženýrských sítí v místě stavby z hlediska jejich ochrany při provádění stavby.								
225	005 21-1020.R	Ochrana stávaj. inženýrských sítí na staveništi	Soubor	1,00000	1 000,00	1 000,00	0	0	0	0
		Náklady na přezkoumání podkladů objednatele o stavu inženýrských sítí probíhajících staveništem nebo dotčenými stavbou i mimo území staveniště, kontrola vytyčení jejich skutečné trasy a provedení ochranných opatření pro zabezpečení stávajících inženýrských sítí.								
226	005 12-1010.R	Vybudování zařízení staveniště	Soubor	1,00000	20 600,00	20 600,00	0	0	0	0
		Náklady spojené se zřízením přípojek energií k objektům zařízení staveniště, vybudování případných měřicích odběrných míst a zřízení, případná příprava území pro objekty zařízení staveniště a vlastní vybudování objektů zařízení staveniště.								
227	005 12-1020.R	Provoz zařízení staveniště	Soubor	1,00000	13 700,00	13 700,00	0	0	0	0
		Náklady na vybavení objektů zařízení staveniště, ostraha staveniště, náklady na energie spotřebované dodavatelem v rámci provozu zařízení staveniště, náklady na potřebný úklid v prostorách zařízení staveniště, náklady na nutnou údržbu a opravy na objektech zařízení staveniště a na přípojkách energií.								
228	005 12-1030.R	Odstranění zařízení staveniště	Soubor	1,00000	6 900,00	6 900,00	0	0	0	0
		Odstranění objektů zařízení staveniště včetně přípojek energií a jejich odvoz. Položka zahrnuje i náklady na úpravu povrchů po odstranění zařízení staveniště a úklid ploch, na kterých bylo zařízení staveniště provozováno.								
229	005 12-4010.R	Koordinační činnost	Soubor	1,00000	35 300,00	35 300,00	0	0	0	0
		Koordinace stavebních a technologických dodávek stavby.								
230	005 21-1010.R	Předání a převzetí staveniště	Soubor	1,00000	800,00	800,00	0	0	0	0
		Náklady spojené s účastí zhotovitele na předání a převzetí staveniště.								
231	005 21-1080.R	Bezpečnostní a hygienická opatření na staveništi	Soubor	1,00000	14 700,00	14 700,00	0	0	0	0
		Náklady na ochranu staveniště před vstupem nepovolaných osob, včetně příslušného značení, náklady na osvětlení staveniště, náklady na vypracování potřebné dokumentace pro provoz staveniště z hlediska požární ochrany (požární řád a poplachová směrnice) a z hlediska provozu staveniště (provozně dopravní řád).								
232	005 23-1010.R	Revize a zkoušky	Soubor	1,00000	14 000,00	14 000,00	0	0	0	0
		Náklady spojené s provedením všech technickými normami předepsaných zkoušek a revizí stavebních konstrukcí nebo stavebních prací. (Revize elektroinstalace, hromosvodu, zemnicí soustavy, komunikace - statické zkoušky atd.)								
233	005 24-R1	Předání a převzetí díla	Soubor	1,00000	1 000,00	1 000,00	0	0	0	0
		Kompletace dokladové části stavby k předání a převzetí stavby. Doklady o vlastnostech materiálů, o provedených zkouškách a měření, o výchozích kontrolách provozuschopnosti, o zaškolení obsluhy, revizní zpráva s výsledkem - bez závad, doklady o oprávnění k provádění prací, doklady o likvidaci odpadů, návody k obsluze, kopie záručních listů - 2x tištěné a 1x na CD nosiči v elektronické podobě.								
234	005 24-1010.R	Dokumentace skutečného provedení	Soubor	1,00000	9 000,00	9 000,00	0	0	0	0
		Náklady na vyhotovení dokumentace skutečného provedení stavby a její předání objednateli v požadované formě a požadovaném počtu.								
Díl:	799	Ostatní				8 230,00		0,08		0

235	799R1	D+ M Hasicí přístroj práškový 6kg (183 B), vč.držáku na zeď	kus	8,00000	986,00	7 888,00	0,01	0,08	0	0
236	799R2	Bezpečnostní tabulky	kus	9,00000	38,00	342,00	0	0	0	0

26

3 192 069,89