KUJIP01CFEW2

Smlouva o dílo

uzavřená dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb.,
občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník")
na akci

„SPŠS Havlíčkův Brod – oprava schodišťového prostoru"

1. Smluvní strany

Objednatel:	**Kraj Vysočina**
IČO:	708 90 749
DIČ:	CZ70890749
se sídlem:	Jihlava, Žižkova 57/1882, PSČ 587 33
zastoupený:	MUDr. Jiřím Běhounkem, hejtmanem kraje, k podpisu pověřen Ing. Martin Kukla, náměstek hejtmana kraje pro oblast ekonomiky a majetku
zástupce pro věci technické:	Ing. Radomír Janů
tel:	564 602 283
bankovní spojení:	Sberbank CZ, a.s.
číslo účtu:	4050005000/6800

Zhotovitel:	Q-mont HB v.o.s.
IČO:	259 15 843
DIČ:	CZ25915843
se sídlem:	Havlíčkův Brod , Ledečská 2962, PSČ 580 01
zastoupený:	Jaroslavem Kunáškem
zástupce pro věci smluvní:	Jaroslav Kunášek
zástupce pro věci technické:	Jaroslav Kunášek
tel./e-mail	kunasek@q-mont.cz
osoba pověřená vedením stavby	Jaroslav Kunášek
- stavbyvedoucí dle zákona:	Libor Kopecký
bankovní spojení:	KB , a.s.
číslo účtu:	2774690227/0100
zápis v obchodním rejstříku:	KS v Hradci Králové, oddil A, vložka 7449

V případě změny údajů uvedených v záhlaví této Smlouvy (článek 1) je povinna smluvní strana, u které změna nastala, informovat o ní druhou smluvní stranu, a to průkazným způsobem a bez zbytečného odkladu. V případě, že z důvodu nedodržení nebo porušení této povinnosti dojde ke škodě, zavazuje se strana, která škodu způsobila, tuto škodu nahradit.

Prohlášení

Objednatel tímto jako plátce daně z přidané hodnoty, který z titulu plnění této smlouvy o dílo bude od výše uvedeného zhotovitele přijímat zdanitelná plnění spočívající

v poskytnutí stavebních prací odpovídajících číselnému kódu klasifikace produkce CZ-CPA 41 až 43,

prohlašuje,

že výše uvedená přijatá zdanitelná plnění použije výlučně při výkonu působností v oblasti veřejné správy. V souladu s ustanovením § 5 odst. (3) zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, není Kraj Vysočina při přijímání výše uvedených zdanitelných plnění považován za osobu povinnou k dani, a proto tato zdanitelná plnění nebudou uskutečněna v režimu přenesení daňové povinnosti dle § 92a zákona o dani z přidané hodnoty. Daň z přidané hodnoty je tudíž povinen přiznat a zaplatit správci daně zhotovitel jako plátce, který uskutečňuje zdanitelné plnění poskytnutí služby s místem plnění v tuzemsku.

2. Předmět díla

Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo **„SPŠS Havlíčkův Brod – oprava schodišťového prostoru“** a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit sjednanou cenu.

2.1. Předmět díla bude proveden dle projektové dokumentace pro provedení stavby včetně soupisu stavebních prací, dodávek a služeb a výkazu výměr (dále jen „soupis prací“), vypracované Ing. Radkem Wasserbauerem, IČO 62838296 pod názvem „SPŠS Havlíčkův Brod – oprava schodišťového prostoru“.

Bude proveden v souladu se specifikacemi prací a materiálů uvedených v zadávací dokumentaci soutěže výše uvedené akce. Pokud bude před zahájením prací a dodávek nebo v jejich průběhu zjištěn rozpor mezi specifikacemi projektové dokumentace a výkazem výměr, budou předmětné práce a dodávky upřesněny projektantem předmětu díla. Případné změny předmětu díla musí být projednány s objednatelem způsobem stanoveným touto smlouvou. Dodávkou předmětu díla se pro účely této smlouvy rozumí dodávka všech prací a materiálů nutných k řádnému provedení díla.

2.2. Součást dodávky stavby je rovněž:

2.2.1. Projektová dokumentace skutečného provedení stavby:
Dokumentace skutečného provedení díla bude předána ve dvou vyhotoveních v grafické (tištěné) podobě a jednou v digitální podobě ve formátech pdf a dwg.
Dokumentace skutečného provedení bude provedena podle vyhl. č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, v platném znění, a následujících zásad:
Do projektové dokumentace pro provedení stavby všech stavebních objektů a provozních souborů budou zřetelně vyznačeny všechny změny, k nimž došlo v průběhu zhotovení díla.
Ty části projektové dokumentace pro provedení stavby, u kterých nedošlo k žádným změnám, budou označeny nápisem „beze změn“.
Každý výkres dokumentace skutečného provedení stavby bude opatřen jménem a příjmením osoby, která změny zakreslila, jejím podpisem a razítkem zhotovitele.
U výkresů obsahujících změnu proti projektu pro provedení stavby bude přiložen i doklad, ze kterého bude vyplývat projednání změny s odpovědnou osobou objednatele a její souhlasné stanovisko.

2.2.2 Mimo všechny definované činnosti patří do dodávky stavby i následující práce a činnosti prováděné na vlastní náklady zhotovitele, a to zejména:

- v souladu s platnými rozhodnutími a vyjádřeními oznámit zahájení stavebních prací např. správcům sítí apod.

- projednání a zajištění případného zvláštního užívání komunikací a veřejných ploch včetně úhrady vyměřených poplatků a nájemného,

- odvoz (kontejnerová doprava suti) a uložení vybouraných hmot a stavební suti na skládku včetně poplatku za uskladnění v souladu s ustanoveními zákona 185/2001 Sb. - o odpadech,

- uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu (komunikace, chodníky, zeleň apod.),

- provádění denního hrubého úklidu, po skončení prací každé části provedení čistého úklidu mokrou cestou,

- provedení opatření proti vnikání prachu, nečistot a nadměrného hluku souvisejícího se stavbou do okolí.

- předložení **časového a finančního plánu** (harmonogramu prací)

2.3. Rozsah a kvalita předmětu díla je dána:

a) výše uvedenou projektovou dokumentací včetně soupisu stavebních prací, dodávek a služeb včetně výkazu výměr

b) příslušnými normami a předpisy platnými v době provádění díla,

c) touto smlouvou,

d) nabídkou zhotovitele předloženou do výběrového řízení.

2.4. Zhotovitel zabezpečí provádění díla tak, aby v souvislosti s prováděním díla nedošlo ke zranění osob a škodám na majetku osob a subjektů užívajících objekty a pozemky dotčené stavbou, k poškození stávajících staveb, jejich součástí, zařízení a přilehlých nemovitostí. Případné škody vzniklé v souvislosti s prováděním předmětu díla uhradí na svůj náklad zhotovitel.

2.5. Budou-li při realizaci díla vynuceny změny, doplňky nebo rozšíření předmětu díla (tzv. Vícepráce), jejichž potřeba vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, je zhotovitel povinen do 3 pracovních dnů od zápisu těchto změn, doplňků nebo rozšíření předmětu díla do stavebního deníku, provést soupis změn, doplňků nebo rozšíření, ocenit jej postupem uvedeným v této Smlouvě (odst. 4.4.) a předložit tento soupis objednateli k odsouhlasení. Po jeho odsouhlasení formou dodatku ke smlouvě o dílo a podpisu obou smluvních stran má zhotovitel povinnost tyto změny realizovat a má právo na jejich úhradu. V případě změn předmětu díla, v důsledku kterých nebudou určité práce, dodávky nebo služby provedeny (tzv. Méněpráce), bude cena neprovedených prací, dodávek či služeb odečtena z celkové ceny za dílo ve výši stanovené podle jednotkových cen uvedených v Položkových rozpočtech.

2.6. Pokud změny, doplňky nebo rozšíření předmětu díla nepřekročí 10 % z celkové sjednané ceny díla a zástupce objednatele ve věcech technických bude zápisem do stavebního deníku tyto změny, doplňky nebo rozšíření předmětu díla požadovat v době do 30 kalendářních dnů před termínem dokončení díla uvedeným v této smlouvě, má

zhotovitel nárok požadovat na objednateli přiměřené prodloužení termínu dokončení díla. V případech mimo rámec těchto limitů (tj. změny nepřekročí 10 % z celkové ceny díla a požadavek bude oznámen nejméně 30 kalendářních dnů před dokončením díla) je zhotovitel povinen na tyto změny, doplňky a rozšíření předmětu díla přistoupit a dílo dokončit v termínu dle této smlouvy.

2.7. Objednatel si vyhrazuje právo omezit rozsah předmětu díla. Zhotovitel je povinen na tuto skutečnost přistoupit. V důsledku tohoto omezení bude snížena cena díla v rozsahu odpovídající nerealizované části díla. Ocenění nerealizované části díla bude provedeno obdobně jako v případě méněprací dle odst. 2.5. Smlouvy.

2.8. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné. Zhotovitel provede kontrolu souladu výkresové a textové části projektové dokumentace s výkazem výměr a upozorní na případné rozdíly před zajištěním materiálů a dodávek potřebných pro dodávku předmětu díla. Pokud toto neučiní, nepotřebný materiál a nepotřebné dodávky v případě změn uhradí zhotovitel na svůj náklad.

2.9. Prokáže-li se při plnění veřejné zakázky, že položkové rozpočty, přes posouzení nabídek v rozsahu soupisu stavebních prací, neobsahují všechny položky, které byly obsahem soutěžního soupisu stavebních prací, dodávek a služeb včetně výkazu výměr, má se vždy za to, že práce a dodávky definované těmito položkami soupisů jsou zahrnuty v ceně ostatních položek položkových rozpočtů.

2.10. Objednatel se zavazuje včas a řádně dokončené dílo v souladu s touto smlouvou převzít a zaplatit za něj cenu uvedenou v bodě 4.2. této smlouvy.

2.11. Zhotovitel provede dílo svým jménem a na svou odpovědnost. Zhotovitel je oprávněn pověřit provedením části díla třetí osobu (poddodavatele). V tomto případě však zhotovitel odpovídá za činnost poddodavatele tak, jako by dílo prováděl sám. Ustanovení § 2630/1 občanského zákoníku není tímto ujednáním dotčeno.

2.12. Zhotovitel není oprávněn provádět část díla, kterou měl provádět poddodavatel, prostřednictvím něhož zhotovitel prokazoval kvalifikaci v zadávacím řízení veřejné zakázky, jež je předmětem této smlouvy, sám nebo jiným poddodavatelem nesplňujícím příslušnou kvalifikaci. V případě, že zhotovitel hodlá změnit osobu poddodavatele, prostřednictvím kterého prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci, je povinen si před uzavřením smlouvy s novým poddodavatelem vyžádat souhlas objednatele. Nový poddodavatel musí před uzavřením smlouvy se zhotovitelem prokázat svoji kvalifikaci alespoň v rozsahu, jakým prokazoval kvalifikaci původní poddodavatel. Nedodržení výše uvedeného postupu pro změnu poddodavatele bude považováno za hrubé porušení smlouvy.

2.13. Bez předchozího písemného souhlasu objednatele nesmí být použity jiné materiály, ani technologie, ani provedeny jakékoli změny oproti Projektové dokumentaci, jejímu případnému upřesnění a přijaté Cenové nabídce zhotovitele. Současně se zhotovitel zavazuje a odpovídá za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý. Pokud tak zhotovitel učiní, je povinen na písemné vyzvání objednatele provést okamžitě nápravu a nést veškeré náklady s tím spojené.

2.14. Zhotovitel předloží Časový a finanční plán (harmonogram prací) objednateli nejpozději do 7 dnů po předání staveniště. Časový plán bude zpracován v souladu s požadavky uživatele objektu a bude jeho zástupcem odsouhlasen. V případě nepředložení harmonogramu ve stanoveném termínu má objednatel nárok na smluvní pokutu ve výši 2 000,- Kč za každý započatý den prodlení.

2.15. Zhotovitel bude provádět dílo dle schváleného harmonogramu prací, který bude respektovat provoz uživatele objektu.

3. Termín a místo plnění, staveniště

3.1. Místo plnění: Jihlavská 628, Havlíčkův Brod

3.2. Práce budou zahájeny: duben 2019

3.3. Dílo bude dokončeno nejpozději: 16. 8. 2019

3.4. Termíny pro zahájení a dokončení prací mohou být prodlouženy, jestliže přerušení prací bylo zaviněno vyšší mocí nebo jinými okolnostmi nezaviněnými zhotovitelem.

3.5. Staveniště

- staveniště odevzdá objednatel zhotoviteli tak, aby zhotovitel mohl zahájit a provádět práce v rozsahu uvedeném ve smlouvě o dílo. Zhotovitel je povinen zajistit součinnost vedoucí k předání staveniště,
- o předání a převzetí staveniště bude vyhotoven písemný záznam v souladu s vyhl. č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, v platném znění, který obě strany podepíší. Za den předání staveniště se považuje den, kdy dojde k oboustrannému podpisu ve stavebním deníku, nebo v zápisu o předání a převzetí staveniště
- provozní, sociální a případně i výrobní zařízení staveniště zabezpečuje zhotovitel v souladu se svými potřebami a v souladu s projektovou dokumentací. Náklady na vybudování, zprovoznění, údržbu, likvidaci a vyklizení zařízení staveniště jsou zahrnuty ve sjednané ceně díla,
- jako součást zařízení staveniště zajistí zhotovitel i rozvod potřebných médií na staveništi a jejich připojení na odběrná místa určená objednatelem
- zhotovitel je povinen poskytnout objednateli, osobám vykonávajícím funkci technického dozoru, autorského dozoru a funkci koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (dále jen „koordinátor BOZP") podmínky nezbytné pro výkon jejich funkce při realizaci díla, a to v přiměřeném rozsahu,
- zhotovitel je povinen užívat staveniště pouze pro účely související s prováděním díla a při užívání staveniště je povinen dodržovat veškeré právní předpisy,
- zhotovitel není oprávněn využívat staveniště k ubytování nebo nocování osob,
- veškerá potřebná povolení k užívání veřejných ploch, případně rozkopávkám, překopům či protlakům veřejných komunikací zajišťuje zhotovitel na svou odpovědnost a nese veškeré případné poplatky
- zhotovitel odstraní neprodleně veškerá znečištění a poškození komunikací a ploch, ke kterým došlo provozem zhotovitele nebo jeho poddodavatele
- zhotovitel je povinen průběžně ze staveniště odstraňovat všechny druhy odpadů, stavební suti a nepotřebného materiálu. Zhotovitel je rovněž povinen zabezpečit, aby odpad vzniklý z jeho činnosti nebo stavební materiál nebyl umísťován mimo staveniště, v budově a jejím okolí a byl likvidován v souladu s platnými příslušnými předpisy.

- zhotovitel je povinen zajistit na staveništi veškerá bezpečnostní a hygienická opatření a požární ochranu staveniště i prováděného díla, a to v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými předpisy
- zhotovitel je povinen odstranit zařízení staveniště a vyklidit staveniště nejpozději do 15 kalendářních dnů ode dne předání a převzetí díla, pokud se strany nedohodnou jinak.
- nevyklidí-li zhotovitel staveniště ve sjednaném termínu, je objednatel oprávněn zabezpečit vyklizení staveniště třetí osobou a náklady s tím spojené uhradí objednateli zhotovitel do 30 dnů od obdržení vyúčtování těchto prací.

4. Cena za dílo

4.1. Cena za provedení díla uvedená v této smlouvě je cena nejvýše přípustná s možností změny pouze v případech stanovených v této smlouvě a jsou v ní zahrnuty veškeré práce, dodávky, služby a výkony, potřebné pro provedení předmětu smlouvy. Tato cena vyplývá z nabídky dodavatele vybraného v souvislosti s ukončením zadávacího řízení pro zadání veřejné zakázky a obsahuje veškeré náklady zhotovitele potřebné k provedení díla. Jednotkové ceny uvedené v oceněném soupisu prací jsou pevné a platné po celou dobu realizace díla. Celkovou a pro účely fakturace rozhodnou cenou se rozumí cena včetně DPH.

4.2. Cena za provedení díla je sjednaná takto :

Cena díla bez DPH:	989 261,-Kč
DPH 21 %:	207 745,-Kč
Cena díla celkem s DPH činí:	1 197 006,-Kč

slovy: Jeden milion sto devadesát sedm tisíc šest korun českých

4.3. Smluvní strany se dohodly, že sjednaná cena může být překročena za následujících podmínek:
4.3.1. změna právních předpisů určujících sazby DPH;

4.3.2. pokud se při provádění díla vyskytne potřeba Dodatečných stavebních prací (Víceprací), které nebyly v době sjednání smlouvy známy, nebyly obsaženy v zadávacích podmínkách a jejich potřeba vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat.

4.4. Způsob sjednání změny ceny (Změnový list)
4.4.1. Nastane-li některá z podmínek, za kterých je možné překročení sjednané ceny z důvodu vzniku víceprací, je Zhotovitel povinen sestavit Změnový list a v něm popsat důvody a okolnosti vedoucí k nutnosti změny sjednané ceny, provést výpočet návrhu změny sjednané ceny a předložit jej Objednateli k odsouhlasení.
4.4.2. Zhotovitel je povinen stanovit cenu Víceprací nejvýše podle hodnot jednotkových cen uvedených v Položkových rozpočtech. Pokud Vícepráce v Položkových rozpočtech obsaženy nejsou, pak bude jejich cena stanovena nejvýše podle použité cenové soustavy definované pro to období, ve kterém byly Vícepráce zjištěny, nebo maximálně do výše cen v místě a čase obvyklých, pokud nebudou Vícepráce v cenové soustavě uvedeny.
4.4.3. Změna sjednané ceny je možná pouze v případě, kdy Objednatel písemně odsouhlasí Změnový list; poté bude uzavřen příslušný dodatek smlouvy.

5. Financování

5.1. Objednatel neposkytuje zhotoviteli zálohu.

5.2. Provedené práce budou fakturovány za každý uplynulý kalendářní měsíc v členění dle požadavků zadavatele. Faktura bude vystavena do 15 dnů od posledního dne účtovaného měsíce. Výše fakturované částky bude odpovídat skutečně provedeným, objednatelem objednaným pracím v daném kalendářním měsíci, které budou odsouhlaseny zástupcem objednatele pro věci technické na zjišťovacím protokolu – soupisu skutečně provedených prací, který vystaví zhotovitel a předá objednateli v tištěné i elektronické podobě. Pokud bude faktura Zhotovitele obsahovat i práce, které nebyly objednatelem odsouhlaseny, je objednatel oprávněn fakturu vrátit k přepracování.

5.3. Práce a dodávky, u kterých nedošlo k dohodě o jejich provedení nebo u kterých nedošlo k dohodě o provedeném množství, projednají zhotovitel s objednatelem v samostatném řízení, ze kterého pořídí zápis s uvedením důvodů obou stran.

5.4. Provedené práce bude objednatel hradit až do výše max. 95 % celkové ceny díla. Zbývajících min. 5 %, které slouží jako zádržné, bude vyplaceno do 30 dnů po předání a převzetí hotového díla bez vad a nedostatků. V případě, že dílo bude převzato s vadami a nedostatky, bude zádržné vyplaceno do 30 dnů od podpisu protokolu o odstranění poslední vady nebo nedostatku.

5.5. Lhůta splatnosti faktur se vzájemnou dohodou sjednává na 30 dnů po jejich doručení objednateli, přičemž dnem doručení se rozumí den zapsání faktury do poštovní evidence objednatele. Úhrada za plnění z této smlouvy bude realizována bezhotovostním převodem na účet zhotovitele, který je správcem daně (finančním úřadem) zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup ve smyslu ustanovení § 98 zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH").

Pokud se po dobu účinnosti této smlouvy zhotovitel stane nespolehlivým plátcem ve smyslu ustanovení § 106a zákona o DPH, smluvní strany se dohodly, že objednatel uhradí DPH za zdanitelné plnění přímo příslušnému správci daně. Objednatelem takto provedená úhrada je považována za uhrazení příslušné části smluvní ceny rovnající se výši DPH fakturované zhotovitelem

5.6. Kromě povinných náležitostí je zhotovitel povinen uvádět v jednotlivých daňových dokladech - fakturách rozpis provedených prací dle jejich druhu a části. Každý daňový doklad bude rovněž obsahovat název akce „SPŠS Havlíčkův Brod – oprava schodišťového prostoru". Faktura, která bude vystavena po předání a převzetí díla, tzv. konečná faktura, bude kromě výše uvedených náležitostí obsahovat soupis faktur představujících průběh fakturace celého díla dle této smlouvy. Soupis bude obsahovat výčet vystavených faktur s uvedením jejich čísla, data vystavení, ceny bez DPH, údaje o DPH, ceny vč. DPH a rekapitulaci dosud zaplacených vyfakturovaných částek včetně zádržného.

5.7. V případě, že objednateli vznikne nárok na smluvní pokutu dle této smlouvy, je objednatel oprávněn vyúčtovat pokutu vždy po 30 dnech prodlení. Bude-li prodlení trvat kratší dobu, bude sankce účtována podle skutečné délky prodlení. Splatnost částek smluvních pokut je 30 dnů ode dne doručení vyúčtování smluvní straně v prodlení.

5.8. Smluvní strany se dohodly, že pohledávky (i nesplatné) vyplývající z vyúčtovaných smluvních pokut mohou být vzájemně započteny vůči pohledávkám vyplývajícím z částek vyfakturovaných jako cena za provedené práce, kterou je objednatel povinen uhradit.

6. Stavební deník, kontrolní dny

6.1. Zhotovitel je povinen vést stavební deník dle platných právních předpisů (vyhl. č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, př. č. 9), musí mít náležitosti uvedené ve stavebním zákoně a jeho prováděcích předpisech. Stavební deník musí mít pracovníci provádějící práce trvale na staveništi. Povinnost vést stavební deník končí odstraněním vad zjištěných při předávání díla.

6.2. Veškeré listy stavebního deníku musí být vzestupně očíslovány.

6.3. Zápisy do stavebního deníku čitelně zapisuje a podepisuje stavbyvedoucí vždy ten den, kdy byly práce provedeny nebo v den, kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zájmu, resp. jsou z pohledu provádění díla významné. Mezi jednotlivými záznamy ve stavebním deníku nesmí být vynechána volná místa. Mimo stavbyvedoucího může do stavebního deníku provádět potřebné záznamy pouze objednatel, zástupce objednatele pro věci technické, příslušné orgány státní správy a osoby určené právními předpisy.

6.4. Nesouhlasí-li zhotovitel se zápisem, který učinil objednatel nebo jeho zástupce do stavebního deníku, musí k tomuto zápisu připojit svoje stanovisko nejpozději do 3 pracovních dnů, jinak se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí.

6.5. Objednatel je povinen vyjadřovat se k zápisům ve stavebním deníku učiněným zhotovitelem nejpozději do 7 pracovních dnů.

6.6. Zápis ve stavebním deníku není změnou smlouvy, ale může sloužit jako podklad pro vypracování dodatků a změn smlouvy.

6.7. Pro účely kontroly průběhu provádění díla organizuje objednatel kontrolní dny v termínech nezbytných pro řádné provádění kontroly, nejméně však 4 x měsíčně. Pokud Objednatel rozhodne o častějším konání Kontrolních dnů, je Zhotovitel povinen na tuto četnost přistoupit. Objednatel je povinen oznámit konání kontrolního dne účastníkům písemně nejméně pět dnů před jeho konáním, pokud nebude dohodnuto jinak.

6.8. Kontrolních dnů jsou povinni se zúčastnit zástupci objednatele, stavbyvedoucí a další osoby Zhotovitele, které si vyžádá objednatel. Vedením kontrolních dnů je pověřen objednatel.

6.9. Obsahem kontrolního dne je zejména zpráva zhotovitele o postupu prací, kontrola časového a finančního plnění provádění prací, připomínky a podněty osob vykonávajících funkci technického a autorského dozoru a stanovení případných nápravných opatření a úkolů. Z kontrolního dne je pořizován zápis o jednání v českém jazyce.

7. Převzetí předmětu díla

7.1. Převzetí předmětu díla bude prováděno v rozsahu a způsobem stanoveným touto smlouvou. Zhotovitel je na svůj náklad povinen zajistit pro účely přejímky a předložit objednateli zejména:

projektovou dokumentaci skutečného provedení díla v rozsahu dle odst. 2.2.1. Smlouvy,

veškeré revize bez závad, atesty, doklady, protokoly o měření, protokoly o zkouškách a případná měření požadované ke kolaudaci stavby stavebním úřadem, dotčenými orgány státní správy a další doklady, jejichž seznam si zhotovitel zajistí na příslušných úřadech na svůj náklad

seznam strojů a zařízení, které jsou předmětem plnění této smlouvy, jejich pasporty, návody k obsluze v českém jazyce a protokoly o zaučení obsluhy, záruční listy,

doklady prokazující technické parametry a jakost použitých materiálů, které musí být v souladu s požadavky zadávací dokumentace a případným upřesněním objednatele, dle předchozích ustanovení této smlouvy,

kompletní stavební deník podle platných právních předpisů.

Bez výše uvedených dokladů, dokumentací, revizí a protokolů nelze považovat dílo za dokončené a schopné předání.

7.2. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele nejméně 5 pracovních dnů předem k převzetí kompletně dokončeného předmětu díla. Objednatel je povinen přizvat k předání a převzetí díla osobu vykonávající funkci technického dozoru stavebníka, bude-li taková osoba ustanovena, osobu vykonávající funkci autorského dozoru a projektanta.

7.3. Objednatel převezme dílo, bude-li jeho provedení v souladu s touto smlouvou a nebude-li vykazovat žádné vady bránící jeho užívání. Objednatel nemá právo odmítnout převzetí díla (stavby) pro ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezují.

7.4. Drobnými vadami ve smyslu bodu 7.3. této Smlouvy nejsou odchylky v kvalitě a parametrech díla stanovených projektovou dokumentací, touto smlouvou, českými technickými normami (ČSN), technickými kvalitativními podmínkami (TKP) a dalšími obecně závaznými předpisy, které se vztahují ke zpracovávanému dílu.

7.5. K předání a převzetí díla jsou oprávněni pracovníci objednatele a zhotovitele pověření jednat v technických věcech dle této smlouvy.

7.6. Objednatel bude přejímat a zhotovitel předávat dokončené dílo v místě jeho provádění.

7.7. Případná Dohoda o předčasném užívání části stavby nenahrazuje protokol o předání a převzetí dokončeného díla a nezahajuje běh záruční lhůty.

7.8. O předání díla sepíší obě smluvní strany v místě předání díla předávací protokol, který bude obsahovat zejména tyto náležitosti:

- označení smluvních stran,

- prohlášení objednatele o tom, že si dílo prohlédl a toto přebírá, nebo popis vad a prohlášení objednatele, že dílo z důvodu těchto vad nepřebírá,

- datum podpisu předávacího protokolu,

- podpis osobou pověřenou jednat v technických věcech dle této smlouvy za stranu objednatele,

- podpis osobou pověřenou jednat v technických věcech dle této smlouvy za stranu zhotovitele.

7.9. Dnem podpisu přejímacího protokolu, pokud v tomto protokolu objednatel neodmítl dílo převzít, přechází na objednatele nebezpečí škody k předmětu díla a začíná běžet záruční doba. Do té doby nese zhotovitel veškerou zodpovědnost za škodu na realizovaném díle, materiálu, zařízení a jiných věcech určených k realizaci díla zajišťované zhotovitelem, za škody vzniklé na již zabudovaných materiálech a provedených pracích jakož i za škody způsobené v důsledku svého zavinění třetím osobám. Zhotovitel je povinen účastnit se úřední kolaudace. V případě zjištění kolaudačních vad dotčenými orgány státní správy je zhotovitel tyto vady odstranit na svůj náklad v termínu stanoveném stavebním úřadem.

8. Ostatní podmínky smlouvy

8.1. Objednatel je po celou dobu provádění díla jeho vlastníkem.

8.2. Nebezpečí škody na díle nese po celou dobu provádění díla zhotovitel.

8.3. **Zhotovitel byl seznámen s nutností zachovat během provádění díla chod a provoz objektu a tomuto se zavazuje přizpůsobit provádění díla.** Objednatel, případně zástupce objednatele pro věci technické, je oprávněn v zájmu optimalizace provádění díla nařídit zhotoviteli zápisem do stavebního deníku, aby dílo, resp. jeho určené části prováděl ve stanovených termínech, a to zejména s ohledem na provoz objektu. Zhotovitel je povinen takovéto nařízení akceptovat a dílo takto provádět.

8.4. Zhotovitel prohlašuje, že se nebude podílet na výkonu technického dozoru stavebníka. Zhotovitel dále prohlašuje, že níže uvedená pověřená firma není ani osobou s ním propojenou.

Výkon technického dozoru stavebníka bude vykonávat pověřená firma a dále zaměstnanci objednatele pro věci technické uvedení v čl. 1 této Smlouvy.

Technický dozor stavebníka je oprávněn zejména k těmto úkonům:

- kontrolovat, zda práce jsou prováděny v souladu se smluvními podmínkami, příslušnými normami a obecnými právními předpisy,

- upozorňovat zápisem na zjištěné vady a nedostatky,

- dát pracovníkům zhotovitele příkaz k zastavení prací v případě, že zástupce zhotovitele pro věci technické není dosažitelný a je-li ohrožena bezpečnost prováděné stavby, život, nebo hrozí-li jiné vážné škody,

- kontrolovat zakrývané konstrukce, přejímat dokončené práce a uzavřít dohodu o opatřeních a termínech k odstranění zjištěných vad.

Po celou dobu provádění díla zajišťuje objednatel výkon funkce autorského dozoru projektanta a koordinátora BOZP na staveništi prostřednictvím:

Autorský dozor projektanta: Ing. Radek Wasserbauer

Koordinátor BOZP: bude oznámen při předání staveniště

TDO: Ing. Radomír Janů

Zhotovitel se zavazuje poskytovat koordinátorovi BOZP, popřípadě dalším osobám podílejícím se na zhotovení stavby, po dobu realizace stavby potřebnou součinnost; ve stejném rozsahu mají tuto povinnost i poddodavatelé zhotovitele.

8.6. Zhotovitel je povinen zabezpečit účast pověřených pracovníků při kontrole prováděných prací, kterou provádí technický dozor stavebníka a činit neprodleně opatření k odstranění zjištěných vad a nedostatků. Výkon tohoto dozoru nezbavuje zhotovitele odpovědnosti za řádné a včasné plnění smlouvy.

8.7. Zhotovitel se zavazuje dodržet při provádění díla veškeré podmínky a připomínky vyplývající ze stavebního řízení. Pokud nesplněním těchto podmínek vznikne objednateli nebo třetím osobám škoda, hradí ji zhotovitel v plném rozsahu.

8.8. Smluvní pokuty sjednané touto smlouvou hradí povinná strana nezávisle na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně v této souvislosti škoda, kterou lze vymáhat samostatně.

8.9. Zhotovitel je povinen prokazatelně vyzvat technický dozor stavebníka a objednatele ke kontrole a prověření prací, které budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými, a to nejméně pět pracovních dnů před jejich zakrytím. Neučiní-li tak, je povinen na žádost technického dozoru stavebníka nebo objednatele odkrýt práce, které byly zakryty nebo které se staly nepřístupnými, a to na svůj náklad.

8.10. Pokud se technický dozor stavebníka nebo objednatel přes výzvu zhotovitele ke kontrole nedostaví, je zhotovitel oprávněn předmětné práce zakrýt. Bude-li v tomto případě objednatel dodatečně požadovat jejich odkrytí, je zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady objednatele. Způsobí-li tento postup zhotoviteli škodu nebo zpoždění průběhu prací, má nárok na úhradu škod od objednatele a prodloužení smluvního času plnění. Při zjištění vad v části rozkrytého díla, nelze ze strany zhotovitele na tuto úhradu škod uplatnit nárok.

8.11. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele nebo jeho poddodavatelů, mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o kvalifikaci pracovníků je zhotovitel povinen na požádání objednatele doložit. Povolení k provádění svářečských prací zajistí zhotovitel a rovněž tak písemný doklad o proškolení pracovníků, kteří budou tyto práce vykonávat. Zhotovitel je povinen zajistit a provádět na vlastní náklad dozor staveniště po svářečských pracích podle platných předpisů.

8.12. Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo jiným subjektům z titulu opomenutí, nedbalostí nebo nesplněním podmínek vyplývajících ze zákona, ČSN nebo vyplývajících z této smlouvy, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.

8.13. Vlastnické právo ke zhotovovanému dílu přechází ze zhotovitele na objednatele postupným prováděním prací.

8.14. Zhotovitel bude plně respektovat provoz objednavatele a práce provádět tak, aby tento provoz neomezoval nebo omezoval v minimální možné míře, avšak vždy po předchozí domluvě.

8.15. Zhotovitel v plné míře odpovídá za bezpečnost a ochranu všech svých zaměstnanců a poddodavatelů v prostoru staveniště a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami a jejich poučení dle příslušných právních předpisů. Dále se zhotovitel zavazuje dodržovat veškeré hygienické předpisy a předpisy z oblasti BOZP, z oblasti ochrany životního prostředí a protipožárních předpisů.

8.16. Zhotovitel je povinen poskytovat součinnost koordinátorovi BOZP vykonávajícího činnost dle zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů. V případě, že zhotovitel bude zajišťovat realizaci díla prostřednictvím poddodavatelů, je povinen zavázat své poddodavatele k poskytnutí součinnosti ve stejném rozsahu.

8.17 Zhotovitel je povinen zajistit po dobu realizace stavebních prací výkon odborné praxe studentům SPŠS Havlíčkův Brod. Podmínky zajištění praktického vyučování stanoví Smlouva o obsahu a rozsahu praktického vyučování a o podmínkách pro jeho konání uzavřená mezi školou a zhotovitelem, kterou je zhotovitel povinen předložit před podpisem této smlouvy.

8.18. Zhotovitel je povinen v každém okamžiku zajistit dílo, materiál a své stroje či nářadí nutné k provádění díla a zařízení staveniště proti poškození, ztrátě a krádeži.

8.19. Objednatel je oprávněn kdykoliv během provádění díla provádět kontrolu provádění díla a v případě, že zjistí nedostatky plnění, stanoví zhotoviteli termín k nápravě. Pokud zhotovitel poruší tyto pokyny objednatele, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.

8.20. Zhotovitel předloží prohlášení o shodě dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, ve znění pozdějších předpisů, u materiálů připravených pro provádění díla, a to ještě před jeho zabudováním do díla. Nepředloží-li toto prohlášení o shodě, nesmí materiál zabudovat do díla, a pokud tak v rozporu s touto povinností učiní, je povinen tento materiál na své náklady z díla odstranit, a to na základě výzvy objednatele

8.21. Zhotovitel je oprávněn své pohledávky vůči objednateli vyplývající z této smlouvy postoupit na třetí osobu či zastavit třetí osobě pouze s předchozím písemným souhlasem objednatele.

8.22. Při neplnění ujednání této smlouvy zhotovitelem je objednatel oprávněn, v nezbytně nutných případech, zejména pokud by byl ohrožen život, zdraví nebo majetek osob, zasáhnout, a to na náklady zhotovitele. Rozumí se tím především, že objednatel provede nebo jinak zajistí provedení některých částí díla, pomocných nebo vedlejších prací, bezpečnostních opatření apod. Takovýmto zásahem do díla zhotovitele provedeným objednatelem nebo třetí osobou na základě pokynu objednatele nejsou dotčeny žádné povinnosti zhotovitele dle této smlouvy. Takový zásah rovněž nezbavuje zhotovitele odpovědnosti z jím převzaté záruky dle této smlouvy.

8.23. Zhotovitel zajistí odborné vedení provádění díla osobou, která má pro tuto činnost oprávnění podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů.

8.24. Zástupci pro věci technické nejsou oprávněni uzavírat jakékoliv dodatky ke smlouvě či rozhodovat o změnách smlouvy.

9. Odpovědnost za vady, záruka za jakost

9.1. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo je zhotoveno podle podmínek smlouvy, a že po dobu záruční doby bude mít dílo vlastnosti dohodnuté v této smlouvě a vlastnosti stanovené právními předpisy, příslušnými technickými normami, případně vlastnosti obvyklé. Ustanovení § 2630 občanského zákoníku není tímto ujednáním dotčeno.

9.2. Záruční lhůta je pro celé dílo sjednána v délce **60 měsíců.**

9.2.1. Záruční doba počíná běžet dnem oboustranného podpisu protokolu o předání a převzetí díla, pokud v tomto protokolu Objednatel neodmítl dílo převzít.

9.2.2. Záruční lhůta neběží po dobu, po kterou Objednatel nemohl předmět díla užívat pro vady díla, za které Zhotovitel odpovídá.

9.2.3. Po dobu opravy těch částí díla, které byly v důsledku oprávněné reklamace Objednatele Zhotovitelem opravovány, neběží záruční lhůta. Záruční lhůta v těchto případech běží pak dále ode dne následujícího po řádném dokončení reklamační opravy.

9.3. Výjimky ze záruky

9.3.1. Záruční lhůta pro dodávky strojů a zařízení, které nejsou součástí stavby a na něž výrobce těchto zařízení vystavuje samostatný záruční list, se sjednává v délce lhůty poskytnuté výrobcem, nejméně však v délce 24 měsíců.

9.4. Zhotovitel plně nese záruky za zásahy do stávajících konstrukcí s platnou záruční dobou.

9.5. Zhotovitel je povinen nejpozději do dvou pracovních dnů po obdržení reklamace písemně oznámit termín nástupu k odstranění vady a lhůtu, ve které bude vada odstraněna, a to bez ohledu na to zda reklamaci uznává či neuznává. Zhotovitel nastoupí na objednatelem reklamované vady nejpozději do pěti kalendářních dnů ode dne uplatnění reklamace. O tomto nástupu provede zhotovitel záznam, který bude potvrzen osobami zastupujícími smluvní strany ve věcech technických. Náklady na odstranění těchto reklamovaných vad, a to až do doby, kdy bude rozhodnuto o jejich oprávněnosti, nese zhotovitel. Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění reklamované vady ani do 14 dnů po obdržení reklamace objednatele, nebo pokud nedojde k jiné dohodě o termínu odstranění vad, je objednatel oprávněn podle vlastního uvážení pověřit jejich provedením jinou organizaci, nebo jejím prostřednictvím zakoupit, vyměnit vadnou či neúplně funkční část předmětu díla. Takto vzniklé náklady je zhotovitel povinen zaplatit objednateli do 30-ti dnů od doručení vyúčtování.

9.6. Prokáže-li se ve sporných případech, že objednatel reklamoval neoprávněně, tzn., že jím reklamovaná vada nevznikla vinou zhotovitele a že se na ni nevztahuje záruční lhůta, resp., že vadu způsobil nevhodným užíváním díla objednatel, je objednatel povinen uhradit zhotoviteli veškeré jemu v souvislosti s odstraněním vady vzniklé náklady a vrátit zhotoviteli s tímto související uhrazené smluvní pokuty.

9.7. V případě uplatnění vad v rámci záruční doby, které svojí povahou podstatně sníží nebo úplně znemožní užívání části nebo celého díla (havárie), nastoupí zhotovitel

k odstranění vady neprodleně, nejpozději do 48 hodin od uplatnění. Pokud hrozí nebezpečí dalších škod, je objednatel oprávněn na náklady zhotovitele zajistit nezbytná opatření.

9.8. Zhotovitel je povinen odstranit reklamované vady v dohodnutých lhůtách.

9.9. O odstranění reklamované vady bude vyhotoven protokol, který bude obsahovat termín nástupu, popis vady a termín předání a převzetí vady. Protokol jsou oprávněni podepsat osoby zastupující smluvní strany ve věcech technických. Osoba odpovědná za záruční práce ze strany zhotovitele je zástupce zhotovitele oprávněný jednat ve věcech smluvních.

9.10. Veškeré škody způsobené vadou dokončeného předmětu díla uhradí na svůj náklad zhotovitel objednateli do deseti pracovních dnů od doručení vyúčtování. Smluvní strany dohodly na vyloučení možnosti uplatňovat ušlý zisk. Zaplacením smluvní pokuty není dotčen nárok objednatele na náhradu škody způsobené mu porušením povinnosti zhotovitele, na niž se sankce vztahuje.

10. Pojištění díla

10.1. Zhotovitel prohlašuje, že má sjednáno pojištění, jehož předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetí osobě při výkonu jeho činnosti ve výši pojistného plnění minimálně **5 mil. Kč.**

10.2. Doklady o pojištění

10.2.1. Dokladem o pojištění je platná a účinná pojistná smlouva, u níž Zhotovitel řádně a včas uhradil pojistné.

10.2.2. Doklad o pojištění je Zhotovitel povinen předložit Objednateli nejpozději před podpisem smlouvy.

10.3. Povinnosti obou stran při vzniku pojistné události.

10.3.1. Při vzniku pojistné události zabezpečuje veškeré úkony vůči svému pojistiteli Zhotovitel.

10.3.2. Objednatel je povinen poskytnout v souvislosti s pojistnou událostí Zhotoviteli veškerou součinnost, která je v jeho možnostech.

10.3.3. Náklady na pojištění nese Zhotovitel a má je zahrnuty ve sjednané ceně.

11. Smluvní pokuty, úrok z prodlení

11.1. Pro případy neplnění věcných a termínovaných závazků vyplývajících z této smlouvy smluvní strany sjednávají tyto smluvní pokuty:

11.1.1. Při prodlení zhotovitele s dokončením díla v termínu dle odst. 3.3. zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,15 % z ceny díla sjednané touto smlouvou, a to za každý i započatý den tohoto prodlení, maximálně však po dobu 30 dnů.

11.1.2. Při prodlení zhotovitele s dokončením díla přesahujícím lhůtu 30 dnů dle odst. 11.1.1. zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z ceny díla sjednané touto smlouvou, a to za 31. a každý další i započatý den tohoto prodlení.

11.1.3. Při prodlení zhotovitele s vyklizením staveniště zaplatí zhotovitel objednateli za každý i započatý den prodlení smluvní pokutu ve výši 5 000 Kč, a to až do úplného vyklizení a protokolárního předání staveniště.

11.1.4. Při neoprávněném využití jiného poddodavatele ve smyslu odst. 2.12. zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč za každou neoprávněnou změnu poddodavatele.

11.1.5. Za prodlení s odstraněním případných vad, bude-li s nimi dílo předáno a převzato, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 5 000 Kč za každý i započatý den prodlení oproti dohodnutému termínu, a to za každou vadu.

11.1.6. Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění reklamovaných vad dle odst. 9.5. této smlouvy, tj. do 14 dnů od doručení písemné reklamace nebo v jiném dohodnutém termínu, je zhotovitel objednateli povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč za každý den zpoždění s nástupem.

11.1.7. Při prodlení zhotovitele s odstraněním reklamovaných vad dle dohodnutých termínů, je zhotovitel objednateli povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč za každý den prodlení.

11.1.8. Pokud zhotovitel poruší stanovené nařízení dle odst. 8.3. a nebude dílo provádět ve stanovené době, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč za každé jednotlivé porušení.

11.1.9. V případě, že objednatel neuhradí fakturu v termínu splatnosti, zavazuje se uhradit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši stanovené příslušným právním předpisem. Na částku zádržného se ujednání o prodlení a úroku z prodlení nevztahuje.

12. Odstoupení od smlouvy

12.1. Smluvní strany se dohodly, že od smlouvy lze odstoupit zejména v těchto případech:

12.1.1. Prodlení objednatele s úhradou dlužné částky delší než 30 dnů

12.1.2. Nedodržení postupu zhotovitele při změně poddodavatele dle odst. 2.12. Smlouvy

12.1.3. Nesplnění termínu předání staveniště objednatelem ani v dodatečně přiměřené lhůtě

12.1.4. Pokud zhotovitel nezahájí práce na díle ani v dodatečně přiměřené lhůtě

12.1.5. Pokud zhotovitel ani v dodatečně přiměřené lhůtě neodstraní vady vzniklé vadným prováděním nebo nepřestane dílo provádět nevhodným způsobem, ačkoli byl na to objednatelem upozorněn

12.1.6. Prodlení zhotovitele s dokončením díla z důvodů ležících na jeho straně delší než 30 dnů.

12.2. Způsob odstoupení od smlouvy

Smluvní strana oprávněná odstoupit od smlouvy na základě výše uvedených ujednání je povinna svoje odstoupení písemně oznámit druhé straně. V odstoupení musí být dále uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstupuje a přesná citace toho bodu

smlouvy, který ji k takovému kroku opravňuje. Bez těchto náležitostí je odstoupení neplatné. Odstoupení od smlouvy nastává dnem doručení oznámení o tom druhé smluvní straně.

12. 3. Důsledky odstoupení od smlouvy

Odstoupí-li od smlouvy některá ze smluvních stran ve výše uvedených případech, pak povinnosti obou stran jsou následující:

Smluvní strany vyhotoví ke dni účinnosti odstoupení protokol o předání a převzetí nedokončeného díla, který bude obsahovat zejména soupis veškerých uskutečněných prací a dodávek ke dni odstoupení od smlouvy a vzájemné nároky smluvních stran s uvedením finanční hodnoty dosud provedeného díla.

Zhotovitel provede finanční vyčíslení provedených prací a zpracuje „dílčí konečnou fakturu"

Zhotovitel odveze veškerý svůj nezabudovaný materiál, pokud se strany nedohodnou jinak, a vrátí objednateli veškerou poskytnutou dokumentaci, případně další poskytnuté věci, a to nejpozději do 3 dnů od podpisu protokolu o předání a převzetí nedokončeného díla.

12.4. Do doby vyčíslení a vypořádání oprávněných nároků smluvních stran a do doby uzavření dohody o vzájemném vyrovnání těchto nároků je objednatel oprávněn zadržet zhotoviteli veškeré fakturované a splatné platby.

12.5. Odstoupením od smlouvy nejsou dotčena práva smluvních stran na úhradu smluvní pokuty a na náhradu vzniklé škody způsobené odstupující smluvní straně.

13. Závěrečné ustanovení

13.1. Smlouvu lze změnit jen písemnou formou - dodatkem, který dohodnou obě smluvní strany svými zástupci oprávněnými k zastupování stran.

13.2. Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy je povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu smlouvy.

13.3. Ve všech případech, které neřeší ujednání obsažená v této smlouvě, platí příslušná ustanovení občanského zákoníku. Smluvní strany se dohodly, že při plnění této smlouvy nebudou mít obchodní zvyklosti přednost před dispozitivními ustanoveními zákona.

13.4. Zhotovitel prohlašuje, že se před uzavřením smlouvy nedopustil v souvislosti s výběrovým řízením sám nebo prostřednictvím jiné osoby žádného jednání, jež by odporovalo zákonu nebo dobrým mravům nebo by zákon obcházelo, zejména že nenabízel žádné výhody osobám podílejícím se na zadání veřejné zakázky, na kterou s ním zadavatel uzavřel smlouvu, a že se zejména ve vztahu k ostatním dodavatelům nedopustil žádného jednání narušujícího hospodářskou soutěž.

13.5. Objednatel má právo vypovědět tuto smlouvu v případě, že v souvislosti s plněním účelu této smlouvy dojde ke spáchání trestného činu. Výpovědní doba činí 3 dny a začíná běžet dnem následujícím po dni, kdy bylo písemné vyhotovení výpovědi doručeno dodavateli.

13.6. Obě smluvní strany prohlašují, že tato smlouva nebyla sjednána v tísni ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek. Smluvní strany prohlašují, že si dokument před jeho podpisem přečetly, porozuměly jeho obsahu a na důkaz shody o celém obsahu této smlouvy připojují své podpisy.

13.7. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu a účinnosti dnem uveřejnění v informačním systému veřejné správy - Registru smluv. Zhotovitel výslovně souhlasí se zveřejněním celého textu této smlouvy včetně podpisů v informačním systému veřejné správy - Registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že zákonnou povinnost dle § 5 odst. 2 zákona o registru smluv splní Kraj Vysočina a splnění této povinnosti doloží průkazným způsobem zhotoviteli.

13.8. Smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž dva stejnopisy jsou určeny pro objednatele a jeden pro zhotovitele.

Příloha: Položkové rozpočty (oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb)

Havlíčkův Brod 2 .4. 2019 Jihlava 08. 04. 2019

Za zhotovitele Za objednatele

HB v.o.s.
Q-mont
Ledečská 2962, Havlíčkův Brod 580 01
IČO: 259 15 843 DIČ: CZ25915843

Kraj Vysočina
Žižkova 57, 587 33 Jihlava
43

Jaroslav Kunášek
jednatel

Ing. Martin Kukla
náměstek hejtmana pro oblast ekonomiky a majetku

Položkový rozpočet

Zakázka:	**SPŠ STAVEBNÍ ak.STANISLAVA BECHYNĚ, JIHLAVSKÁ 628**		
Objednatel:	**Krajský úřad Kraje Vysočina** **Žižkova 57** **58733 Jihlava**	IČ: **70890749** DIČ: **CZ70890749**	
Zhotovitel:		IČ: **62838296** DIČ:	

Rozpis ceny	Dodávka	Montáž	Celkem
HSV	182 493,22	233 069,51	0,00
PSV	211 571,12	330 177,33	0,00
MON	260,00	500,00	0,00
Vedlejší náklady	350,00	30 840,00	0,00
Ostatní náklady	0,00	0,00	0,00
Celkem	**394 674,34**	**594 586,84**	**0,00**

Rekapitulace daní		
Základ pro sníženou DPH	**15** %	**0,00** CZK
Snížená DPH	**15** %	**0,00** CZK
Základ pro základní DPH	**21** %	**989 261,20** CZK
Základní DPH	**21** %	**207 744,85** CZK
Zaokrouhlení		**0,00** CZK
Cena celkem s DPH		**1 197 006,05** CZK

v _____ dne **4.4.2019**

_____ Za zhotovitele

_____ Za objednatele

Popis rozpočtu: -
Oprava

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu	Dodávka	Montáž	Celkem
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV	34 763,34	32 291,42	
4	Vodorovné konstrukce	HSV	56 145,74	64 265,99	
62	Upravy povrchů vnější	HSV	62 914,80	80 423,20	
64	Výplně otvorů	HSV	18 494,00	6 760,00	
94	Lešení a stavební výtahy	HSV	3 425,00	10 678,20	
96	Bourání konstrukcí	HSV	1 099,24	13 465,70	
97	Prorážení otvorů	HSV	5 651,10	25 185,00	
713	Izolace tepelné	PSV	87 523,12	171 649,09	
762	Konstrukce tesařské	PSV	64 703,00	63 651,85	
765	Krytiny tvrdé	PSV	7 707,70	5 820,10	
766	Konstrukce truhlářské	PSV	22 962,30	23 726,29	
767	Konstrukce zámečnické	PSV	27 625,00	47 830,00	
784	Malby	PSV	1 050,00	17 500,00	
M21	Elektromontáže	MON	260,00	500,00	
VN	Vedlejší náklady	VN	350,00	30 840,00	
Cena celkem			394 674,34	594 586,84	0,00

Položkový rozpočet

S:	SPŠ STAVEBNÍ ak.STANISLAVA BECHYNĚ, JIHLAVSKÁ 628

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	Dodávka	Dodávka celk.	Montáž	Montáž celk.	hmotnost / MJ	hmotnost celk.(t)
Díl:	3	Svislé a kompletní konstrukce				67 054,77		34 763,34		32 291,42		1,44
1	34701613.R00	Předstěna SDK,tl.150mm, ocel.kce, 1x RF 12,5mm	m2	93,98400	652,00	61 277,57	341,00	32 048,54	311,00	29 229,02	0,01	1,21
		Předstěna na jižní stěně v horním patře: :										
		10,07*1,2		12,08400								
		předstěna na východní straně dvě patra: :										
		(12+16)*1,3		36,40000								
		předstěna na severní straně dvě patra: :										
		35*1,3		45,50000								
		POLOŽKA VE SPECIFIKACI RTS BUDE DOPLNĚNA NÁKLADY: :										
		vyčištění podkladních plechů: :										
		vyrovnání profilů na podkladním vlnitém plechu: :										
		vložení distančních kotevních podložek mezi původní SDK a předstěnou: :										
		cca 5 ks na m2 s přerušeným tepelním mostem (odřezky sádrokaronu možné: :										
		uzavření mezery v horní části a v boční částim tormou tmelení: :										
		uzavení mezery okolo rámů dveří hliníkovou lištou a bitumenovou pásko: :										
2	342018462R00	Příčka SDK tl.200 mm, ocel.kce,1x oplášť.,RF 25	m2	4,40000	1 313,00	5 777,20	617,00	2 714,80	696,00	3 062,40	0,05	0,23
		začistění otvoru po dveřích: :										
		1*2*1,1*2		4,40000								
		protipožární desky: :										
		vyplnit tepelnou izolací tl. 150 mm: :										
		desky oboustraně v rozsahu původní příčky: :										
Díl:	4	Vodorovné konstrukce				120 411,74		56 145,74		64 265,99		3,17
3	416042224R00	Samost.pož.předěl, kov.kce.CD, deska 2x RF 12,5mm, DVOJITÝ ROŠT A ZDVOJENÉ KOTVY	m2	116,00360	1 038,00	120 411,74	484,00	56 145,74	554,00	64 265,99	0,03	3,17
		Protipožární podhled nad celým schodiště: :										
		šikmá a skoro vodorovná: :										
		4,05*(5,7+5,05)*1,3		56,59880								
		skoro svislá část, včetně ostění střešních oken a třámu (přirážka 33%: :										
		(4,55+2,55)*3,3*1,2*1,3		36,55080								
		podhled nad podestou horního patra: :										

		2,5*3,0*1,3		9,75000								
		podhled pod podestou horního patra: :										
		2,8*3,6*1,3		13,10400								
		CENA POLOŽKY MUSÍ OBSAHOVAT DODÁVKY A MONTÁŽE DLE SAZEBNÍKU RTS: : A DÁLE MUSÍ OBSAHOVAT VŠECHNY NÍŽE UVEDENÉ PRÁCE A DOVÁVKY: : Kompletní dodávka včetně kotev , dvojitého rostu, deky 2*RF: : parotěsné fólie, tepelné izolace na bázi sklených vláken tl. 160 mm, s: : lamdou minimálně 0,036mm, veškerý krotevní materiál, kotvy s přerušený: : tepelným mostem, štouby, vruty, pásky separační a těsnící bitumenové,: : těsnící temel, těsnění a přebroušení spár.začíštění, dotmelení: : doprava nošením po budově, doprava na stavbu,: : likvidaci zbytký materiálu a závěrečný suchý úklid: : souřástí dodávky je řešení a detailů u střešních, ostění, nadpraží,: : parapet. Řešení zlomů podhledů a napojení na zděné konstrukce a SDK: : doplnění těsnícího rámu u střešních oken bez demontáže oken: : doplnění těsnících pásek u střešních oken: :										
Díl:	62	Upravy povrchů vnější				143 338,00		62 914,80		80 423,20		1,16
4	622311750R00	KZS, povrchová úprava ostění KZS s min.vlnou, TEPELNÉ IZOLACE MINIMÁLNĚ 160 mm	m2	96,20000	1 490,00	143 338,00	654,00	62 914,80	836,00	80 423,20	0,01	1,16
		zateplení jižní strany schodiště z pdůy: :										
		zateplovací systém vata lepená celoplošně s vlákny kolmo ke zdi: : lepidlo +perlinka + lepidlo: :										
		42*1,3		54,60000								
		zateplovací systém severní strana z půdy: :										
		32*1,3		41,60000								
		rezerva 30% na detaily a začištění: :										
		POLOŽKA DLE STANDARDU POLOŽKY RTS DOPLNIT O: : očištění povrchu stlačeným vzduchem: :										
		omterní povrchu: :										
		penetrace povrchu hloubokovou penetrací: :										
		nalepení desek celoplošně: :										
		tepelně izolační desky s vlákny kolmo na zeď: :										
		desky s tepelnou vodivostí maximálně lamda 0,036: :										
		kotvy 6 ks na m2 se zátkou: :										

		lepidlo: :										
		perlinka: :										
		stěka bílá hladká: :										
		úklid: :										
		likvidace zbytků: :										
		hrany hliníkové svislé: :										
		napojení na vlnitý plech utěsnit pěnou: :										
		řešení detailů až po střešní latě: :										
		do ceny započítat prořez s napojení na krytinu cca 20% navíc: :										
		donesení materiálu do prostoru půdy: :										
		dovezení mateiálu na stavbu: :										
		nošení vody z přízemí školy: :										
Díl:	64	Výplně otvorů				25 254,00		18 494,00		6 760,00		0,11
5	642942214RT2	Osazení zárubně do sádrokarton. příčky tl. 150 mm, včetně dodávky zárubně 900/1970/150+1600/1970/150 osazení zárubně do sádrokatonové předstěny do celového roštu 1: :	kus	2,00000	2 302,00	4 604,00	1 757,00	3 514,00	545,00	1 090,00	0,03	0,06
		do tloušťka 150 mm: :										
		1 kus 900/1970: :										
		1 kus 1600/1970: :										
		2		2,00000								
6	61160107R	Dveře vnitřní hladké plné 2kř. 160x197 fólie DUB, ZATEPLENÉ Uw max=1,4, FAB, KLIKA-KLIKA, PLNÉ dveře na spodní podestě: :	kus	1,00000	13 515,00	13 515,00	9 765,00	9 765,00	3 750,00	3 750,00	0,03	0,03
		1		1,00000								
		STANDARDNÍ DVEŘE DOPLNIT O: :										
		zateplit minimálně 50 mm desky PIR + povrchová krycí deska tl.5 mm: :										
		zateplovací rám na dveřích: :										
		upravená klika: :										
		samozavírač: :										
		práh: :										
		těsnění dveřního křídla: :										
7	61160104R	Dveře vnitřní hladké plné 1kř. 90x197 fólie DUB, ZATEPLENÉ Uw min=1,4, FAB, KLIKA-KLIKA, PLNÉ Dveře na podestě horního patra: :	kus	1,00000	7 135,00	7 135,00	5 215,00	5 215,00	1 920,00	1 920,00	0,02	0,02
		1		1,00000								
		STANARDNÍ DVEŘE DOPLNĚNÉ O: :										
		zateplení 50 mm PIR deskou: :										
		dřevěný rám zateplení: :										
		krycí deska tl.5 mm s bílou fólií: :										
		úprava kliky: :										

		práh: :										
		samozavírač: :										
		těsnění v rámu: :										
		ocelová zárubeň: :										
Díl:	94	Lešení a stavební výtahy				14 103,20		3 425,00		10 678,20		3,34
8	943943221R00	Montáž lešení prostorové lehké, do 200kg, H 10 m, , víceparové lešení výška patra2,1 m,pronájem 60 dní lešení v celém prostoru schodiště: :	m3	258,00000	21,50	5 547,00	5,00	1 290,00	16,50	4 257,00	0,01	1,90
		9*4,*7+3*2*1		258,00000								
9	943943821R00	Demontáž lešení, prostor. lehké, 200 kPa, H 10 m	m3	258,00000	9,00	2 322,00		0,00	9,00	2 322,00	0,00	0,00
10	943955021R00	Montáž lešeňové podlahy s příčníky a podél.,H 10 m, pro prostorové lešení	m2	85,40000	53,00	4 526,20	25,00	2 135,00	28,00	2 391,20	0,02	1,44
		4*9,8*2		78,40000								
		3,5*2*1		7,00000								
11	943955821R00	Demontáž leš. podlahy s příč. a podélníky, H 10 m	m2	85,40000	20,00	1 708,00		0,00	20,00	1 708,00	0,00	0,00
Díl:	96	Bourání konstrukcí				14 564,94		1 099,24		13 465,70		0,04
12	963016111R00	DMTZ podhledu SDK, kovová kce., 1xoplášť.12,5 mm	m2	107,42380	115,00	12 353,74	10,00	1 074,24	105,00	11 279,50	0,00	0,04
		Pohledová část vodorovná a skoro vodorovná + rezerva 30%: :										
		4,05*(5,7+5,05)*1,3		56,59880								
		Svislá část nebo skoro svislá část + rezerva 30%+20% rezerva na ostěn: :										
		4,5*(3,2+2,5)*1,5		38,47500								
		vodorovná část nad podestou posledního podlaží + 30%: :										
		3,8*2,5*1,3		12,35000								
13	963016997R00	Příplatek za DMTZ vrstvy tepelné izolace tl.160 mm	m2	107,42380	17,00	1 826,20		0,00	17,00	1 826,20	0,00	0,00
14	968072455R00	Vybourání kovových dveřních zárubní pl. do 2 m2	m2	1,00000	385,00	385,00	25,00	25,00	360,00	360,00	0,00	0,00
		dveře v 4.NP 900*1970 mm ze sádrokarovnové konstrukce: :										
		1		1,00000								
Díl:	97	Prorážení otvorů				30 836,10		5 651,10		25 185,00		0,00
15	979011335R00	Pronájem rukávu proti prachu délky 15 m	den	15,00000	590,00	8 850,00		0,00	590,00	8 850,00	0,00	0,00
16	979011111R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP	t	1,85000	261,00	482,85		0,00	261,00	482,85	0,00	0,00
17	979011121R00	Příplatek za každé další podlaží	t	5,55000	157,00	871,35		0,00	157,00	871,35	0,00	0,00
		1,85*3		5,55000								
18	970051060R00	Vrtání jádrové do ŽB do D 60 mm	m	6,90000	1 849,00	12 758,10	819,00	5 651,10	1 030,00	7 107,00	0,00	0,00
		jádrové vrty do parapetu: :										
		6*2*1,15*0,5		6,90000								
19	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	3,66850	177,00	649,32		0,00	177,00	649,32	0,00	0,00
		odvoz suti: :										
		0,00180		0,00180								
		1,75050		1,75050								
		1,91617		1,91620								

20	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	55,02750	15,00	825,41		0,00	15,00	825,41	0,00	0,00
		odvoz do 15 km: :										
		15*3,6685		55,02750								
21	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	3,66850	227,00	832,75		0,00	227,00	832,75	0,00	0,00
		nošením z 4 patra: :										
		do přízemí do kontejneru: :										
		3,6685		3,66850								
22	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	88,04400	25,40	2 236,32		0,00	25,40	2 236,32	0,00	0,00
		nošením ze 4 patra do přízemí: :										
		5*4*1*3,6685*1,2		88,04400								
23	979990110R00	Poplatek za skládku suti - sádrokartonové desky	t	1,80000	1 350,00	2 430,00		0,00	1 350,00	2 430,00	0,00	0,00
24	979999997R00	Poplatek za skládku čistá suť	t	2,00000	450,00	900,00		0,00	450,00	900,00	0,00	0,00
Díl:	713	Izolace tepelné				259 172,21		87 523,12		171 649,09		1,38
25	713100832R00	Odstr. tepelné izolace z min. desek tl. do 200 mm	m2	46,80000	16,40	767,52		0,00	16,40	767,52	0,00	0,00
		tepelná izolace provizorní demontáž pro tvorbu pochozí lávky: :										
		36*1,3		46,80000								
26	713100190RA0	Izolace tepelné volně položené	m2	46,80000	64,40	3 013,92	6,00	280,80	58,40	2 733,12	0,00	0,00
		zpětná montáž původní tepelné izolace demontované před provedením poch: :										
		pochozí lávky: :										
		46,8		46,80000								
		navíc včetně snesení a přenesení na místo ukládky: :										
		úlid včeně likvidace zbytků: :										
27	713100010RAD	Izolace tepelné volně položené skelná vata , tloušťka 16 cm	m2	116,00000	230,00	26 680,00	193,00	22 388,00	37,00	4 292,00	0,01	0,76
		doplnění tepelné izolace do podhledu tl.160 mm: :										
		116		116,00000								
28	713131130R00	Izolace tepelná stěn vložením do konstrukce	m2	120,56000	55,40	6 679,02	5,40	651,02	50,00	6 028,00	0,00	0,03
		107*1,1		117,70000								
		tloušťky 150 mm: :										
		do otvoru po dveřích: :										
		1*2*1,1*1,3		2,86000								
29	631405688R	Rohož izolační minerální tl. 160 mm, 4000x1000 mm, komprimovaný 0,035 W/mK	m2	100,00000	578,00	57 800,00	578,00	57 800,00		0,00	0,00	0,45
30	71311112.RU1	Izolace tepelné stropů rovných spodem, drátem, 1 vrstva - včetně dodávky skelné vaty tl. 200 mm	m2	14,30000	389,00	5 562,70	231,00	3 303,30	158,00	2 259,40	0,01	0,08
		tepelná izolace v podhledu horní podesty z půdy: :										
		10*1,1*1,3		14,30000								
31	71300001	Pěna PIR, parobzda, lamda=0,022 W*m-1*K-1,tl140 mm, objemová hmotnost 32-36 kg/m3, difuzní odpor MU 70	m3	19,97000	6 461,00	129 026,17		0,00	6 461,00	129 026,17	0,00	0,06
		plocha šikmin a podhledů v tl. cca 140 mm: :										
		116*0,14*1,1		17,86400								

		dodávka a montáž: :										
		včetně pomocných prací: :										
		úklidu: :										
		zatěsnění složitých detailů: :										
		vyplnění nepřístupného prostoru, přístup od parapetu navvrtanými otvor: :										
		tloušťka 0,14 m: :										
		(6+3)*0,14*0,5*1,3		0,81900								
		prostor vymezen OSB deskou na latích a spodní hranou krokví: :										
		vyplnění prostoru pod parapetem a římcou u schodišťovém prostoru: :										
		a to v tloušťce 150 mm, na venkovní stěnu a ukotvení: :										
		6*1*0,150*1,3*1,1		1,28700								
32	283502540R	Zátka polystyrenová do hmoždinky STR U 2G d=15 mm	kus	880,00000	1,00	880,00	1,00	880,00		0,00	0,00	0,00
		kotvy sádrokartonu: :										
		100*8*1,1		880,00000								
33	998713102R00	Přesun hmot pro izolace tepelné, výšky do 12 m	t	1,28000	846,00	1 082,88		0,00	846,00	1 082,88	0,00	0,00
34	713100190RA0	Izolace tepelné volně položené	m2	370,00000	64,00	23 680,00	6,00	2 220,00	58,00	21 460,00	0,00	0,00
		položení desek do mezistropu: :										
		přenesení původní tepelné izolace z ocelových desek: :										
		250		250,00000								
		vyložení demontované izolace z podhledu na schodišti: :										
		120		120,00000								
35	713100832R00	Odstr. tepelné izolace z min. desek tl. do 200 mm	m2	250,00000	16,00	4 000,00		0,00	16,00	4 000,00	0,00	0,00
		odstranění desek z vlninitých plechů na půdě: :										
		250		250,00000								
Díl:	762	Konstrukce tesařské				128 354,85		64 703,00		63 651,85		4,06
36	762520020RAB	Podlaha z fošen hrubých na sraz, na polštáře á 1 m, fošny tloušťky 50 mm	m2	46,80000	494,00	23 119,20	298,00	13 946,40	196,00	9 172,80	0,04	1,68
		podlaha dřevěné lávky kolem schodišťového prostoru: :										
		36*1,3		46,80000								
37	762710016RAB	Prostorové vázané konstr. z řeziva plochy 450 cm2, hranoly 18 x 18 cm	m	52,65000	531,00	27 957,15	294,00	15 479,10	237,00	12 478,05	0,02	1,20
		podpůrná konstrukce lávky: :										
		šířka 1,5 m: :										
		1,5*27*1,3		52,65000								
38	7620001	Provizorní uzavření schodišťového prostoru, Osb desky, fólie PE 0,6, rámová konstrukce	m2	41,50000	755,00	31 332,50	305,00	12 657,50	450,00	18 675,00	0,02	0,83
		Trámová konstrukce nosná: :										
		trámky 60*60 mm SM po 500 mm křížové: :										
		závěsy na ocelové schodnice třmeny: :										
		OSb desky tl, 8 mm: :										

		fólie těsnící PE: :										
		pod schodišťovými rameny: :										
		4,5*2*2*1,3		23,40000								
		klín: :										
		8*1,3		10,40000								
		vstupní dveřní uzávěr: :										
		3,5*2,2		7,70000								
39	7620002	Montáž a dodávka latí 30*30 + desky OSB TL.8 mm, pojistná podstřešní fólie	m2	116,00000	350,00	40 600,00	195,00	22 620,00	155,00	17 980,00	0,00	0,35
40	998762102R00	Přesun hmot pro tesařské konstrukce, výšky do 12 m	t	4,05000	1 320,00	5 346,00		0,00	1 320,00	5 346,00	0,00	0,00
Díl:	765	Krytiny tvrdé				13 527,80		7 707,70		5 820,10		0,03
41	765901221R00	Zábrana parotěsná střech	m2	157,30000	86,00	13 527,80	49,00	7 707,70	37,00	5 820,10	0,00	0,03
		Parotěsná fólie: :										
		S hliníkovým povrchem: :										
		110*1,1*1,3		157,30000								
		dodávka, montáž, doprava: :										
		připevnění: :										
		slepení obooustranou páskou: :										
		utěsnění prostupů táhel: :										
		nalepení na pa profily oboustranou samosvěrnou bitumenovou pásku D+M: :										
Díl:	766	Konstrukce truhlářské				46 688,59		22 962,30		23 726,29		0,11
42	766662811R00	Demontáž prahů dveří 1křídlových a vysazení dveřní, křídla a odnesení do 1.PP budovy - sklad školníka	kus	1,00000	36,00	36,00		0,00	36,00	36,00	0,00	0,00
43	766601229RT3	Těsnění oken.spáry,parapet,PT folie+PP folie+páska, PT folie š.100 mm; PP folie š.100 mm+páska tl.6 mm	m	69,16000	465,00	32 159,40	180,00	12 448,80	285,00	19 710,60	0,00	0,01
		izolace kolem střešních oken: :										
		8*2*(0,8+1,4)*1,3		45,76000								
		dveře na půdu z podest: :										
		(1,2+2,1*2+1,8)*2		14,40000								
		těsnění parapetu: :										
		4,5+2,5+2		9,00000								
44	766690010RAC	Desky parapetní aglomer. dodávka a montáž, šířka 100 cm	m	10,35000	705,00	7 296,75	330,00	3 415,50	375,00	3 881,25	0,00	0,05
		parapet: :										
		(5,5+3,5)*1,15		10,35000								
		fólie mramorová: :										
		spojování: :										
		lepení: :										
		příezy: :										
45	28376317R	Deska XPS 1250 x 600 x 140 mm zelená, lepená a kotvená, začištění ze strany schodiště	m2	10,50000	676,00	7 098,00	676,00	7 098,00		0,00	0,00	0,05
		podložní deska pod parapetní desku: :										

		kotvená: :										
		leoená: :										
		čelní hrana opatřená perlinkou o šíři 0,5 m * 7 m: :										
		lepidlo: :										
		štuková stěrka šíře 1,0 m * 7 m: :										
		lepidlo desek: :										
		kotvy cca 8 ks do 4 m2: :										
		10,5		10,50000								
46	998766102R00	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 12 m	t	0,10700	920,00	98,44		0,00	920,00	98,44	0,00	0,00
Díl:	767	Konstrukce zámečnické				75 455,00		27 625,00		47 830,00		0,69
47	767996801R00	Demontáž atypických ocelových konstr. do 50 kg	kg	625,00000	37,20	23 250,00	5,20	3 250,00	32,00	20 000,00	0,00	0,03
		demontáž vlnitých plechů: :										
		odřezání nýtů (šroubů cca 2ks/m2 dn cca 8mm): :										
		vlnité plechy šíře cca 800 mm dl 5000 mm: :										
		demontovaná plocha 250, 50%: :										
		250*5*0,5		625,00000								
48	767990010RAC	Atypické ocelové konstrukce, 10 - 50 kg/kus	kg	625,00000	77,00	48 125,00	39,00	24 375,00	38,00	23 750,00	0,00	0,66
		zpětná montáž vlnitých desek: :										
		625		625,00000								
49	767001	Požární hlídka po odřezání nýtů rozbrušovačkou	hod	16,00000	255,00	4 080,00		0,00	255,00	4 080,00	0,00	0,00
Díl:	784	Malby				18 550,00		1 050,00		17 500,00		0,04
50	784432923R00	Oprava,malba klih.1x, barva, oškrab. místn. do 8 m, oprava malby schodiště a podhledů	m2	350,00000	53,00	18 550,00	3,00	1 050,00	50,00	17 500,00	0,00	0,04
Díl:	M21	Elektromontáže				760,00		260,00		500,00		0,00
51	21000001	Oprava osvětlení	soubor	2,00000	380,00	760,00	130,00	260,00	250,00	500,00	0,00	0,00
		demontáž 2 světel: :										
		zpětná montáž na zateplovací systém nebo SDK konstrukce: :										
		prodloužení kabelů: :										
		krabičky vodotěsné: :										
		2		2,00000								
Díl:	VN	Vedlejší náklady				31 190,00		350,00		30 840,00		0,00
52	005121020R	Provoz zařízení staveniště	Soubor	1,00000	9 400,00	9 400,00		0,00	9 400,00	9 400,00	0,00	0,00
		provoz zařízení staveniště na 3 měsíce: :										
		na pozemku školy: :										
		oplocení a ohraničení: :										
		1		1,00000								
		zřízení mobilního wc a jeho provoz včetně odstranění: :										
		doprava vody z přízemí do pokroví (nelze použít vodu v patrech): :										
53	004111010R	Průzkumné práce , sondy do sádkrokatonu cca 10 kusů ,5*0,5 m	Soubor	1,00000	2 750,00	2 750,00	350,00	350,00	2 400,00	2 400,00	0,00	0,00

		1		1,00000								
54	005124010R	Koordinační činnost, zajištění koordinace prací a dodávek,stavbyvedoucí	Soubor	1,00000	12 460,00	12 460,00		0,00	12 460,00	12 460,00	0,00	0,00
55	005121010R	Vybudování zařízení staveniště, oplocená část na pozemku investora	Soubor	1,00000	2 820,00	2 820,00		0,00	2 820,00	2 820,00	0,00	0,00
56	005121030R	Odstranění zařízení staveniště, a závěrečný úklid staveniště a stavby mokrá i suchá cesta: : celé schodiště a přilehlá patra která byla zasažena prachem stavby: :	Soubor	1,00000	3 760,00	3 760,00		0,00	3 760,00	3 760,00	0,00	0,00
		1		1,00000								

26	**989 261,20**