



KUJIP01CBUBB

Dodatek č. 1

ID:127821

ke sml. 2156/19
č. 1513

Smlouvy o dílo

ze dne 10. 4. 2019 (ID smlouvy 124384) na akci

„Gymnázium Jihlava – rekonstrukce ZTI a podlah

1. Smluvní strany

Objednatel:	Kraj Vysočina
IČO:	708 90 749
DIČ:	CZ70890749
se sídlem:	Jihlava, Žižkova 57/1882, PSČ 587 33
zastoupený:	MUDr. Jiřím Běhounkem, hejtmanem kraje,
k podpisu pověřen:	Ing. Martin Kukla, náměstek hejtmána kraje pro oblast ekonomiky a majetku
zástupce pro věci technické:	Ing. Eduard Jozífek
tel:	564 602 213
bankovní spojení:	Sberbank CZ, a.s.
číslo účtu:	4050005000/6800

Zhotovitel:

se sídlem:	POZEMNÍ STAVBY Jihlava, spol. s r.o.
zastoupený:	Pávovská 913/12a, 586 01 Jihlava
zástupce pro věci smluvní:	Ing. Romanem Kapounem, jednatelem společnosti
zástupce pro věci technické:	Ing. Roman Kapoun
osoba pověřená vedením stavby:	Ing. Stanislav Uchytíl
tel./fax:	Bc. Petr Kukla
IČO:	+420 737 914 799 / ----
DIČ:	181 98 074
bankovní spojení:	CZ18198074
číslo účtu:	Oberbank AG pobočka Česká republika
zápis v obchodním rejstříku:	2271113372/8040
	vedeném u KS v Brně, oddíl C, vložka 1417

2. Předmět dodatku

Předmětem dodatku č. 1 je provedení dodatečných prací veřejné zakázky „Gymnázium Jihlava – rekonstrukce ZTI a podlah“. V průběhu plnění zakázky, po provedení bouracích a demoličních prací, bylo zjištěno, že jsou nutné provést dodatečné práce na instalacích ZTI včetně souvisejících stavebních připomocí.

Potřeba změny závazku ze smlouvy vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, nemění celkovou povahu zakázky a hodnota změny nepřekročí 50% původní hodnoty závazku. Všechny změny závazku ze smlouvy jsou dále podrobně specifikovány v příložených oceněných výkazech výměr. Smluvní strany se proto dohodly, v souladu se zněním smlouvy o dílo, na uzavření dodatku č. 1, kterým se mění níže uvedená ustanovení Smlouvy takto:

Čl. 2. Předmět díla

Rozsah díla se mění v rozsahu víceprací a méněprací uvedených v oceněném změnovém rozpočtu, který je nedílnou součástí tohoto dodatku:

Čl. 4. Cena za dílo, odst. 4. 2. se mění a nově zní takto:

Cena díla bez DPH: 6 196 101,00 Kč

DPH 21%: 1 301 181,21 Kč

Cena díla celkem s DPH činí: 7 497 282,21 Kč

slovy: sedm miliónů čtyři sta devadesát sedm tisíc dvě stě osmdesát dva a 21/100 korun českých

Rekapitulace ceny:

Cena díla před uzavřením dodatku č. 1:

Cena díla bez DPH: 5.865.603,00 Kč

DPH 21%: 1.231.776,63 Kč

Cena díla celkem s DPH činí: 7.097.379,63 Kč

slovy: sedm miliónů devadesát sedm tisíc tři sta sedmdesát devět a 63/100 korun českých

cena víceprací a méněprací (změny) dle dodatku č. 1

Cena víceprací bez DPH: 330 498,00 Kč

Cena méněprací bez DPH: -00,00 Kč

Cena víceprací-méněpráce bez DPH: 330 498,00 Kč

Cena víceprací-méněpráce s DPH: 399 902,58 Kč

cena díla po uzavření dodatku č. 1 vč. DPH: 7 497 282,21 Kč

3. Ostatní ustanovení

Ostatní ujednání Smlouvy o dílo se nemění. Obě strany potvrzují svým podpisem, že se seznámily s celým obsahem tohoto dodatku a souhlasí s ním.

Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu a účinnosti dnem uveřejnění v informačním systému veřejné správy – Registru smluv. Zhotovitel výslovně souhlasí se zveřejněním celého textu tohoto dodatku včetně podpisů v informačním systému veřejné správy – Registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že zákonnou povinnost dle § 5 odst. 2 zákona o registru smluv splní objednatel a splnění této povinnosti doloží průkazným způsobem zhotoviteli. Smluvní strany současně berou na vědomí, že v případě nesplnění zákonné povinnosti je dodatek do 3 měsíců od jeho podpisu bez dalšího zrušen od samého začátku.

Tento dodatek Smlouvy o dílo je vyhotoven ve třech stejnopisech. Dva stejnopisy obdrží objednatel a jeden zhotovitel.

Příloha: Změnový rozpočet

V Jihlavě, dne 22.8.2019

V Jihlavě, dne 22. 08. 2019


Kraj Vysočina
Žižkova 57, 587 33 Jihlava

 **POZEMNÍ STAVBY JIHLAVA**
spol. s r.o.
Přemyslkova 12a, 586 01 Jihlava

Ing. Roman Kapoun
jednatel


Ing. Martin Kukla
náměstek hejtmána pro oblast
ekonomiky a majetku

Položkový rozpočet stavby

Datum: 19.8.2019

Stavba : 1051.

Gymnázium Jihlava-rekonstr.ZTI a podlah-vícepráce

Objednatel : Kraj Vysočina
Žižkova 1882/57
58733 Jihlava

IČO : 70890749
DIČ : CZ70890749

Zhotovitel : POZEMNÍ STAVBY Jihlava, spol. s r.o.
Pávovská 913/12a
58601 Jihlava

IČO : 18198074
DIČ : CZ18198074

Za zhotovitele :

Za objednatele :

POZEMNÍ STAVBY JIHLAVA
spol. s r.o.
Pávovská 12a, 586 01 Jihlava

		Rozpočtové náklady
Základ pro DPH	15 %	0,00
DPH	15 %	0,00
Základ pro DPH	21 %	330 498,00
DPH	21 %	69 405,00
Cena celkem za stavbu		399 903

Rekapitulace stavebních objektů a provozních souborů

Číslo a název objektu / provozního souboru	Cena celkem	Základ DPH 15 %	Základ DPH 21 %	DPH celkem	%
D.1.1.2 Stavební a konstrukční řešení	250 645	0	207 145	43 500	62,7
D.1.4.1 Zdravotechnické instalace	116 390	0	96 190	20 200	29,1
D.1.4.2 Silnoproudá elektrotechnika	32 867	0	27 163	5 704	8,2
Celkem za stavbu	399 903	0	330 498	69 405	100,0

Rekapitulace stavebních rozpočtů

Číslo objektu	Číslo a název rozpočtu	Cena celkem	Základ DPH 15 %	Základ DPH 21 %	DPH celkem	%
D.1.1.2	001 Vícepráce	250 645	0	207 145	43 500	62,7
D.1.4.1	001 Vícepráce	116 390	0	96 190	20 200	29,1
D.1.4.2	001 Vícepráce	32 867	0	27 163	5 704	8,2
Celkem za stavbu		399 903	0	330 498	69 405	100,0

Rekapitulace stavebních dílů

Číslo a název dílu	%	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
1 Zemní práce	0,1	373	0	0	0	0
10,01 Rozvadec R.WC.1	0,9	3 130	0	0	0	0
200 PSV-2-Elektromontáže	0,5	1 500	0	0	0	0
3 Svislé a kompletní konstrukce	0,5	1 500	0	0	0	0
30 SVÍTIDLA	1,4	4 734	0	0	0	0
6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování vy	17,5	57 728	0	0	0	0
60 OSTATNÍ	5,4	17 799	0	0	0	0
722 Zdravotechnika-vnitřní vodovod	13,0	0	42 950	0	0	0
725 Zdravotechnika-zařizovací předměty	8,6	0	28 450	0	0	0
735 Otopná tělesa	7,5	0	24 790	0	0	0
763 Konstrukce suché výstavby	5,7	0	18 780	0	0	0
766 Konstrukce truhlářské	14,1	0	46 710	0	0	0

771	Podlahy z dlaždic	0,7	0	2 226	0	0
780	Výrobky z plastů	0,4	0	1 470	0	0
781	Dokončovací práce - obklady	3,0	0	9 995	0	0
784	Dokončovací práce - malby a tapety	4,3	0	14 100	0	0
787	Zasklívání	1,3	0	4 425	0	0
95	Různé dokončovací konstrukce a práce	14,0	46 400	0	0	0
96	Bourání konstrukcí	0,2	753	0	0	0
997	Přesun sutě	0,4	1 442	0	0	0
998	Přesun hmot	0,4	1 244	0	0	0
Celkem za stavbu		100,0	136 604	193 895	0	0

Rekapitulace vedlejších rozpočtových nákladů

Název vedlejšího nákladu	Cena celkem
Celkem za stavbu	0

POLOŽKOVÝ ROZPOČET

Rozpočet	001	Vícepráce	JKSO	
Objekt			SKP	
D.1.1.2		Stavební a konstrukční řešení	Měrná jednotka	
Stavba			Počet jednotek	0
1051.		Gymnázium Jihlava-rekonstr.ZTI a podlah-víceprá	Náklady na m.j.	0
Projektant			Typ rozpočtu	
Zpracovatel projektu				
Objednatel		Kraj Vysočina		
Dodavatel		POZEMNÍ STAVBY Jihlava, spol. s r.o.	Zakázkové číslo	
Rozpočtoval			Počet listů	

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady		
	HSV celkem	109 440	0	0
Z	PSV celkem	97 705		
R	M práce celkem	0		
N	M dodávky celkem	0		
	ZRN celkem	207 145		
	HZS	0		
	ZRN+HZS	207 145	Ostatní náklady neuvedené	0
	ZRN+ost.náklady+HZS	207 145	Ostatní náklady celkem	0
Vypracoval		Za zhotovitele		Za objednatele
Jméno :		Jméno :		Jméno :
Datum :		Datum :		Datum :
Podpis :		Podpis: POZEMNÍ STAVBY JIHLAVA, spol. s r.o. 12. Pávovská 12a, 586 01 Jihlava		Podpis:
Základ pro DPH		21,0 %		207 145 Kč
DPH		21,0 %		43 500 Kč
Základ pro DPH		0,0 %		0 Kč
DPH		0,0 %		0 Kč
CENA ZA OBJEKT CELKEM				250 645 Kč

Poznámka :

Položkový rozpočet

Stavba :	1051. Gymnázium Jihlava-rekonstr.ZTI a podlah-více	Rozpočet: 001
Objekt :	D.1.1,2 Stavební a konstrukční řešení	Vícepráce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 1		Zemní práce				
1	132301110R00	Hloubení rýh š.do 60 cm v hor.4 do 50 m3	m3	0,50	625,00	312,50
2	174101101R00	Zásyp jam, rýh, šachet se zhutněním	m3	0,50	121,00	60,50
	Celkem za	1 Zemní práce				373,00
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce				
3	R3	Zazdění vaničky (výlevky)	kus	1,00	1 500,00	1 500,00
	Celkem za	3 Svislé a kompletní konstrukce				1 500,00
Díl: 6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				
4	R660002	Přebroušení nových betonových mazanin a desek	m2	220,94	28,80	6 363,07
5	R660003	Penetrace desek	m2	115,71	55,20	6 387,19
6	R660004	Stěrkování desek stěrkou s vláknem	m2	115,71	333,50	38 589,29
7	631315611R00	Mazanina betonová tl. 12 - 24 cm C 16/20	m3	0,35	3 200,00	1 120,00
8	642944121	Osazení ocelových dveřních zárubní lisovaných nebo z úhelníků dodatečně s vybetonováním prahu, ploch	kus	3,00	1 006,00	3 018,00
9	553312010	zárubeň ocelová pro běžné zdění hranatý profil s drážko 110 800 L/P	kus	3,00	750,00	2 250,00
	Celkem za	6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				57 727,55
Díl: 95		Různé dokončovací konstrukce a práce pozemních sta				
10	R95.1	Vysekání konzol zábradlí, zapravení montáž konzol zábradlí na chem.kotvy	kus	60,00	465,00	27 900,00
11	R95.2	Opravy a přesekání vypínačů	kus	74,00	250,00	18 500,00
	Celkem za	95 Různé dokončovací konstrukce a práce pozemních sta				46 400,00
Díl: 96		Bourání konstrukcí				
12	965042231	Bourání mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl. přes 100 mm, plochy do 4 m2	m3	0,35	1 674,00	585,90
13	965081813R00	Bourání dlažeb terac.,čedič. tl.do 30 mm, nad 1 m2	m2	1,50	111,50	167,25
	Celkem za	96 Bourání konstrukcí				753,15
Díl: 997		Přesun sutě				
14	997013215	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle ručně (nošením po schodec	t	0,90	1 068,00	961,73
15	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	0,90	127,80	115,08
16	997013509	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k	t	9,01	5,60	50,43
17	997013831	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) směsného	t	0,90	350,00	315,18
	Celkem za	997 Přesun sutě				1 442,42
Díl: 998		Přesun hmot				
18	998018003	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční - bez užití mechanizace vod	t	1,05	1 180,00	1 244,04
	Celkem za	998 Přesun hmot				1 244,04
Díl: 763		Konstrukce suché výstavby				
19	763251391	Podlaha ze sádrovláknitých desek na pero a drážku Příplatek k cenám za každých dalších 10 mm suchého	m2	220,94	85,00	18 779,90
	Celkem za	763 Konstrukce suché výstavby				18 779,90
Díl: 766		Konstrukce truhlářské				
20	R766	Dřevěné bukové madlo včetně kotvení	bm	54,00	865,00	46 710,00
	Celkem za	766 Konstrukce truhlářské				46 710,00
Díl: 771		Podlahy z dlaždic				
21	771551020R00	Montáž podlah z dlaždic teracových do MC, 20x20 cm	m2	1,50	504,00	756,00
22	59247422	Dlažba teracová hladká	m2	1,65	369,29	609,33
23	998771103	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic, výšky do 24 m	t	0,19	2 292,00	430,09
24	998771181	Přesun t podl dlažba přípl -mech	t	0,19	2 292,00	430,09

Položkový rozpočet

Stavba :	1051. Gymnázium Jihlava-rekonstr.ZTI a podlah-vícep	Rozpočet: 001
Objekt :	D.1.1,2 Stavební a konstrukční řešení	Vícepráce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
	Celkem za	771 Podlahy z dlaždic				2 225,52
Díl:	780	Výrobky z plastů				
25	R780	D+M plastového parapetu 1200/300 mm	kus	3,00	490,00	1 470,00
	Celkem za	780 Výrobky z plastů				1 470,00
Díl:	781	Dokončovací práce - obklady				
26	781475112R00	Obklad vnitřní stěn keramický, do tmele, 15x15 cm	m2	9,00	698,00	6 282,00
27	59781348	Obkládačka 15x15 světle šedá lesk	m2	9,90	307,85	3 047,72
28	781479191	Montáž obkladů vnitřních stěn z dlaždic keramických Příplatek k cenám za plochu do 10 m2 j	m2	9,00	25,00	225,00
29	998781103R00	Přesun hmot pro obklady keramické, výšky do 24 m	t	0,15	1 456,00	220,02
30	998781181U00	Přesun t oblkl keramika přípl - mech	t	0,15	1 456,00	220,02
	Celkem za	781 Dokončovací práce - obklady				9 994,75
Díl:	784	Dokončovací práce - malby a tapety				
31	784181123	Penetrace podkladu jednonásobná hloubková v místnostech výšky přes 3,80 do 5,00 m	m2	300,00	12,00	3 600,00
32	784211111	Malby z malířských směsí otěruvzdorných za mokra dvojnásobné, bílé za mokra otěruvzdorné velmi dobř	m2	300,00	35,00	10 500,00
	Celkem za	784 Dokončovací práce - malby a tapety				14 100,00
Díl:	787	Zasklívání				
33	R787	D+M zrcadel včetně zaměření a zabroušení	m2	2,58	1 715,00	4 424,70
	Celkem za	787 Zasklívání				4 424,70

POLOŽKOVÝ ROZPOČET

Rozpočet	001	Vícepráce	JKSO	
Objekt			SKP	
D.1.4.1	Zdravotechnické instalace		Měrná jednotka	
Stavba			Počet jednotek	0
1051.	Gymnázium Jihlava-rekonstr.ZTI a podlah-víceprá		Náklady na m.j.	0
Projektant			Typ rozpočtu	
Zpracovatel projektu				
Objednatel	Kraj Vysočina			
Dodavatel	POZEMNÍ STAVBY Jihlava, spol. s r.o.		Zakázkové číslo	
Rozpočtoval			Počet listů	

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady		
	HSV celkem	0	0	0
Z	PSV celkem	96 190		
R	M práce celkem	0		
N	M dodávky celkem	0		
	ZRN celkem	96 190		
	HZS	0		
	ZRN+HZS	96 190	Ostatní náklady neuvedené	0
	ZRN+ost.náklady+HZS	96 190	Ostatní náklady celkem	0
Vypracoval		Za zhotovitele		Za objednatele
Jméno :		Jméno :		Jméno :
Datum :		Datum :		Datum :
Podpis :		Podpis: POZEMNÍ STAVBY JIHLAVA spol. s r.o. Jihlavská 12a, 586 01 Jihlava		Podpis:
Základ pro DPH		21,0 %		96 190 Kč
DPH		21,0 %		20 200 Kč
Základ pro DPH		0,0 %		0 Kč
DPH		0,0 %		0 Kč
CENA ZA OBJEKT CELKEM				116 390 Kč

Poznámka :

Položkový rozpočet

Stavba :	1051. Gymnázium Jihlava-rekonstr.ZTI a podlah-vícep	Rozpočet: 001
Objekt :	D.1.4.1 Zdravotechnické instalace	Vícepráce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 722		Zdravotechnika-vnitřní vodovod				
1	R722.1	Dodávka rozvodů HTd 50, PPR ventily 2x, nástěnky 12x, izolace	kompl	1,00	7 400,00	7 400,00
2	R722.2	Montáž rozvodů včetně prostupů	kompl	1,00	26 200,00	26 200,00
3	R722.3	Dodávka rozvodů HTd 75, PPR d 110 čistící kus 2x	kompl	1,00	2 950,00	2 950,00
4	R722.4	Montáž rozvodů	kompl	1,00	6 400,00	6 400,00
	Celkem za	722 Zdravotechnika-vnitřní vodovod				42 950,00
Díl: 725		Zdravotechnika-zařizovací předměty				
5	R725.1	Dodávka umyvadla+sifon-romáčky+baterie	kompl	3,00	4 200,00	12 600,00
6	R725.2	Montáž umyvadla+sifon-romáčky+baterie	kompl	1,00	8 000,00	8 000,00
7	R725.3	Dodávka vaničky Kaldewei vč.příslušenství	kompl	1,00	5 900,00	5 900,00
8	R725.4	Montáž vaničky	kompl	1,00	1 950,00	1 950,00
	Celkem za	725 Zdravotechnika-zařizovací předměty				28 450,00
Díl: 735		Otopná tělesa				
9	R735	Oprava a výměna radiátor.konzol včetně montáže chemickou kotvou	kus	74,00	335,00	24 790,00
	Celkem za	735 Otopná tělesa				24 790,00

Položkový rozpočet

Stavba :	1051. Gymnázium Jihlava-rekonstr.ZTI a podlah-vícep	Rozpočet: 001
Objekt :	D.1.4.2 Silnoproudá elektrotechnika	Vícepráce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl:	10,01	Rozvadec R.WC.1				
1	010.01.002	Změna rozvaděče R.WC.1 z důvodu požadované funkce provětrávání skladu chemikálií	kompl	1,00	3 130,00	3 130,00
	Celkem za	10,01 Rozvadec R.WC.1				3 130,00
Díl:	30	SVÍTIDLA				
2	30 003	LED nouzové svítidlo s piktogramem 1,2W, IP65, včetně kotvícího a montážního materiálu, příspěvku	kus	6,00	789,00	4 734,00
	Celkem za	30 SVÍTIDLA				4 734,00
Díl:	60	OSTATNÍ				
3	60013	Demontáž vypínačů	kus	74,00	34,50	2 553,00
4	60014	Vysekání + zasádrování krabiček	kus	25,00	115,00	2 875,00
5	60015	Krabička ko 68 spojovatelná	kus	25,00	11,50	287,50
6	60016	Zapojení vypínačů	kus	74,00	92,00	6 808,00
7	60017	Vypínač klasic č.1	kus	3,00	48,30	144,90
8	60018	Vypínač klasic č.6	kus	30,00	52,90	1 587,00
9	60019	Vypínač klasic č.7	kus	40,00	88,60	3 544,00
	Celkem za	60 OSTATNÍ				17 799,40
Díl:	200	PSV-2-Elektromontáže				
10	741372101	Montáž svítidlo LED bytové vestavné podhledové bodové	kus	6,00	250,00	1 500,00
	Celkem za	200 PSV-2-Elektromontáže				1 500,00

POLOŽKOVÝ ROZPOČET

Rozpočet	001	Vícepráce	JKSO	
Objekt			SKP	
D.1.4.2		Silnoproudá elektrotechnika	Měrná jednotka	
Stavba			Počet jednotek	0
1051.		Gymnázium Jihlava-rekonstr.ZTI a podlah-víceprá	Náklady na m.j.	0
Projektant			Typ rozpočtu	
Zpracovatel projektu				
Objednatel	Kraj Vysočina			
Dodavatel	POZEMNÍ STAVBY Jihlava, spol. s r.o.		Zakázkové číslo	
Rozpočtoval			Počet listů	

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Základní rozpočtové náklady			Ostatní rozpočtové náklady	
Z	HSV celkem	27 163	0	0
R	PSV celkem	0		
N	M práce celkem	0		
N	M dodávky celkem	0		
	ZRN celkem	27 163		
	HZS	0		
	ZRN+HZS	27 163	Ostatní náklady neuvedené	0
	ZRN+ost.náklady+HZS	27 163	Ostatní náklady celkem	0

Vypracoval		Za zhotovitele		Za objednatele	
Jméno :		Jméno :		Jméno :	
Datum :		Datum :		Datum :	
Podpis :		Podpis:		Podpis:	
		 POZEMNÍ STAVBY JIHLAVA spol. s r.o. -12- Pátovská 12a, 590 01 Jihlava			
Základ pro DPH		21,0 %		27 163 Kč	
DPH		21,0 %		5 704 Kč	
Základ pro DPH		0,0 %		0 Kč	
DPH		0,0 %		0 Kč	
CENA ZA OBJEKT CELKEM				32 867 Kč	

Poznámka :