



KUJIP01CBC3X

## Smlouva o dílo

ID: 126154

uzavřená dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb.,  
občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)  
na akci

### „Dětský Domov Rovečné – Rekonstrukce plotové zdi“

#### 1. Smluvní strany

|                               |                                                                                                                                           |
|-------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Objednatel:</b>            | <b>Kraj Vysočina</b>                                                                                                                      |
| IČO:                          | 708 90 749                                                                                                                                |
| DIČ:                          | CZ70890749                                                                                                                                |
| se sídlem:                    | Jihlava, Žižkova 57/1882, PSČ 587 33                                                                                                      |
| zastoupený:                   | MUDr. Jiřím Běhounkem, hejtmanem kraje,<br>k podpisu pověřen Ing. Martin Kukla, náměstek<br>hejtmana kraje pro oblast ekonomiky a majetku |
| zástupce pro věci technické:  | Ing. Pavel Novotný, Ing. Eduard Jozífek                                                                                                   |
| tel:                          | 564602221, 564602213                                                                                                                      |
| bankovní spojení:             | Sberbank CZ, a.s.                                                                                                                         |
| číslo účtu:                   | 4050005000/6800                                                                                                                           |
| <br>                          |                                                                                                                                           |
| <b>Zhotovitel:</b>            | <b>STAREDO s.r.o.</b>                                                                                                                     |
| IČO:                          | 28270495                                                                                                                                  |
| DIČ:                          | CZ28270495                                                                                                                                |
| se sídlem:                    | Maršovská 1358, 592 31 Nové Město na Moravě                                                                                               |
| zastoupený:                   | Ing. Zdeněk Kutra, jednatel společnosti                                                                                                   |
| zástupce pro věci smluvní:    | Ing. Zdeněk Kutra, jednatel společnosti                                                                                                   |
| zástupce pro věci technické:  | Ing. Zdeněk Kutra, jednatel společnosti                                                                                                   |
| tel./e-mail                   | 724 143 323/kutra@staredo.cz                                                                                                              |
| osoba pověřená vedením stavby |                                                                                                                                           |
| - stavbyvedoucí dle zákona:   | Ing. Zdeněk Kutra, jednatel společnosti                                                                                                   |
| bankovní spojení:             | Komerční banka, a.s.                                                                                                                      |
| číslo účtu:                   | 43-1583790247/0100                                                                                                                        |
| zápis v obchodním rejstříku:  | KS v Brně, oddíl C, vložka 57672                                                                                                          |

V případě změny údajů uvedených v záhlaví této Smlouvy (článek 1) je povinná smluvní strana, u které změna nastala, informovat o ní druhou smluvní stranu, a to průkazným způsobem a bez zbytečného odkladu. V případě, že z důvodu nedodržení nebo porušení této povinnosti dojde ke škodě, zavazuje se strana, která škodu způsobila, tuto škodu nahradit.

#### Prohlášení

Objednatel tímto jako plátce daně z přidané hodnoty, který z titulu plnění této smlouvy o dílo bude od výše uvedeného zhotovitele přijímat zdanitelná plnění spočívající

v poskytnutí stavebních prací odpovídajících číselnému kódu klasifikace produkce CZ-CPA 41 až 43,

**prohlašuje,**

že výše uvedená přijatá zdanitelná plnění použije výlučně při výkonu působností v oblasti veřejné správy. V souladu s ustanovením § 5 odst. (4) zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, není Kraj Vysočina při přijímání výše uvedených zdanitelných plnění považován za osobu povinnou k dani, a proto tato zdanitelná plnění nebudou uskutečněna v režimu přenesení daňové povinnosti dle § 92a zákona o dani z přidané hodnoty. Daň z přidané hodnoty je tudíž povinen přiznat a zaplatit správci daně zhotovitel jako plátce, který uskutečňuje zdanitelné plnění poskytnutí služby s místem plnění v tuzemsku.

## **2. Předmět díla**

Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo „Dětský Domov Rovečné – Rekonstrukce plotové zdi“ a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit sjednanou cenu.

S prováděním díla Rekonstrukce plotové zdi souvisí rekonstrukce přilehlého chodníku obce. Obec Rovečné, bude rekonstrukci chodníku provádět jako investor v návaznosti na provádění plotové zdi. Zhotovitel je povinen umožnit pro tuto stavební činnost obce součinnost při provádění díla.

2.1. Předmět díla bude proveden dle projektové dokumentace pro provedení stavby včetně soupisu stavebních prací, dodávek nebo služeb a výkazu výměr (dále jen „soupis prací“), vypracovanou projekční Ing. František Laštovička, Studentská 1133/3, 591 01 Žďár nad Sázavou, IČO 101 17 831 v červnu 2018 pod názvem „Dětský Domov Rovečné – Rekonstrukce plotové zdi“.

Bude proveden v souladu se specifikacemi prací a materiálů uvedených v zadávací dokumentaci soutěže výše uvedené akce. Pokud bude před zahájením prací a dodávek nebo v jejich průběhu zjištěn rozpor mezi specifikacemi projektové dokumentace a výkazem výměr, budou předmětné práce a dodávky upřesněny projektantem předmětu díla. Případné změny předmětu díla musí být projednány s objednatelem způsobem stanoveným touto smlouvou. Dodávkou předmětu díla se pro účely této smlouvy rozumí dodávka všech prací a materiálů nutných k řádnému provedení díla.

2.2. Součástí dodávky stavby je rovněž:

2.2.1. Projektová dokumentace skutečného provedení stavby:

Dokumentace skutečného provedení díla bude předána ve dvou vyhotoveních v grafické (tištěné) podobě a jednou v digitální podobě ve formátech pdf a dwg.

Dokumentace skutečného provedení bude provedena podle vyhl. č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, v platném znění, a následujících zásad:

Do projektové dokumentace pro provedení stavby všech stavebních objektů a provozních souborů budou zřetelně vyznačeny všechny změny, k nimž došlo v průběhu zhotovení díla.

Ty části projektové dokumentace pro provedení stavby, u kterých nedošlo k žádným změnám, budou označeny nápisem „beze změn“.

Každý výkres dokumentace skutečného provedení stavby bude opatřen jménem a příjmením osoby, která změny zakreslila, jejím podpisem a razítkem zhotovitele.

U výkresů obsahujících změnu proti projektu pro provedení stavby bude přiložen i doklad, ze kterého bude vyplývat projednání změny s odpovědnou osobou objednatele a její souhlasné stanovisko.

Vyhotovení dokumentace skutečného provedení stavby připravené k potvrzení stavebním úřadem ve dvou vyhotoveních, která bude ve všech svých částech výrazně označena „dokumentace skutečného provedení“ a bude opatřena razítkem a podpisem odpovědného a oprávněného zástupce zhotovitele s autorizací. V případě připomínek stavebního úřadu v rámci schvalovacího řízení zhotovitel doplní, event. přepracuje bezúplatně dotčenou část dokumentace skutečného provedení.

2.2.2 Mimo všechny definované činnosti patří do dodávky stavby i následující práce a činnosti prováděné na vlastní náklady zhotovitele, a to zejména:

- v souladu s platnými rozhodnutími a vyjádřeními oznámit zahájení stavebních prací např. správcům sítí apod.
- projednání a zajištění případného zvláštního užívání komunikací a veřejných ploch včetně úhrady vyměřených poplatků a nájemného,
- odvoz (kontejnerová doprava sutí) a uložení vybouraných hmot a stavební sutí na skládku včetně poplatku za uskladnění v souladu s ustanoveními zákona 185/2001 Sb. - o odpadech,
- uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu (komunikace, chodníky, zeleň apod.),
- provádění denního hrubého úklidu, po skončení prací každé části provedení čistého úklidu mokrou cestou,
- provedení opatření proti vnikání prachu, nečistot a nadměrného hluku souvisejícího se stavbou do okolí.
- předložení **časového plánu** (harmonogramu prací)

2.3. Rozsah a kvalita předmětu díla je dána:

- a) výše uvedenou projektovou dokumentací včetně soupisu stavebních prací, dodávek a služeb včetně výkazu výměr
- b) příslušnými normami a předpisy platnými v době provádění díla,
- c) touto smlouvou,
- d) nabídkou zhotovitele předloženou do výběrového řízení.

2.4. Zhotovitel zabezpečí provádění díla tak, aby v souvislosti s prováděním díla nedošlo ke zranění osob a škodám na majetku osob a subjektů užívajících objekty a pozemky dotčené stavbou, k poškození stávajících staveb, jejich součástí, zařízení a přilehlých nemovitostí. Případné škody vzniklé v souvislosti s prováděním předmětu díla uhradí na svůj náklad zhotovitel.

2.5. Budou-li při realizaci díla vynuceny změny, doplňky nebo rozšíření předmětu díla (tzv. Vícepráce), jejichž potřeba vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, je zhotovitel povinen do 3 pracovních dnů od zápisu těchto změn, doplňků nebo rozšíření předmětu díla do stavebního deníku, provést soupis změn, doplňků nebo rozšíření, ocenit jej postupem uvedeným v této Smlouvě (odst. 4.4.) a předložit tento soupis objednateli k odsouhlasení. Po jeho odsouhlasení formou dodatku ke smlouvě o dílo a podpisu obou smluvních stran má zhotovitel povinnost tyto

změny realizovat a má právo na jejich úhradu. V případě změn předmětu díla, v důsledku kterých nebudou určité práce, dodávky nebo služby provedeny (tzv. Méněpráce), bude cena neprovedených prací, dodávek či služeb odečtena z celkové ceny za dílo ve výši stanovené podle jednotkových cen uvedených v Položkových rozpočtech.

2.6. Pokud změny, doplňky nebo rozšíření předmětu díla nepřekročí 10 % z celkové sjednané ceny díla a zástupce objednatele ve věcech technických bude zápisem do stavebního deníku tyto změny, doplňky nebo rozšíření předmětu díla požadovat v době do 30 kalendářních dnů před termínem dokončení díla uvedeným v této smlouvě, má zhotovitel nárok požadovat na objednatele přiměřené prodloužení termínu dokončení díla. V případech mimo rámec těchto limitů (tj. změny nepřekročí 10 % z celkové ceny díla a požadavek bude oznámen nejméně 30 kalendářních dnů před dokončením díla) je zhotovitel povinen na tyto změny, doplňky a rozšíření předmětu díla přistoupit a dílo dokončit v termínu dle této smlouvy.

2.7. Objednatel si vyhrazuje právo omezit rozsah předmětu díla. Zhotovitel je povinen na tuto skutečnost přistoupit. V důsledku tohoto omezení bude snížena cena díla v rozsahu odpovídající nerealizované části díla. Ocenění nerealizované části díla bude provedeno obdobně jako v případě méněprací dle odst. 2.5. Smlouvy.

2.8. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné. Zhotovitel provede kontrolu souladu výkresové a textové části projektové dokumentace s výkazem výměr a upozorní na případné rozdíly před zajištěním materiálů a dodávek potřebných pro dodávku předmětu díla. Pokud toto neučiní, nepotřebný materiál a nepotřebné dodávky v případě změn uhradí zhotovitel na svůj náklad.

2.9. Prokáže-li se při plnění veřejné zakázky, že položkové rozpočty, přes posouzení nabídek v rozsahu soupisu stavebních prací, neobsahují všechny položky, které byly obsahem soutěžního soupisu stavebních prací, dodávek a služeb včetně výkazu výměr, má se vždy za to, že práce a dodávky definované těmito položkami soupisů jsou zahrnuty v ceně ostatních položek položkových rozpočtů.

2.10. Objednatel se zavazuje včas a řádně dokončené dílo v souladu s touto smlouvou převzít a zaplatit za něj cenu uvedenou v bodě 4.2. této smlouvy.

2.11. Zhotovitel provede dílo svým jménem a na svou odpovědnost. Zhotovitel je oprávněn pověřit provedením části díla třetí osobu (poddodavatele). V tomto případě však zhotovitel odpovídá za činnost poddodavatele tak, jako by dílo prováděl sám. Ustanovení § 2630/1 občanského zákoníku není tímto ujednáním dotčeno.

2.12. Zhotovitel není oprávněn provádět část díla, kterou měl provádět poddodavatel, prostřednictvím něhož zhotovitel prokazoval kvalifikaci v zadávacím řízení veřejné zakázky, jež je předmětem této smlouvy, sám nebo jiným poddodavatelem nesplňujícím příslušnou kvalifikaci. V případě, že zhotovitel hodlá změnit osobu poddodavatele, prostřednictvím kterého prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci, je povinen si před uzavřením smlouvy s novým poddodavatelem vyžádat souhlas objednatele. Nový poddodavatel musí před uzavřením smlouvy se zhotovitelem prokázat svoji kvalifikaci alespoň v rozsahu, jakým prokazoval kvalifikaci původní poddodavatel. Nedodržení výše

uvedeného postupu pro změnu poddodavatele bude považováno za hrubé porušení smlouvy.

2.13. Bez předchozího písemného souhlasu objednatele nesmí být použity jiné materiály, ani technologie, ani provedeny jakékoli změny oproti Projektové dokumentaci, jejímu případnému upřesnění a přijaté Cenové nabídce zhotovitele. Současně se zhotovitel zavazuje a odpovídá za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý. Pokud tak zhotovitel učiní, je povinen na písemné vyzvání objednatele provést okamžitě nápravu a nést veškeré náklady s tím spojené.

2.14. Zhotovitel předloží Časový plán (harmonogram prací) objednateli nejpozději do 7 dnů po předání staveniště. Časový plán bude zpracován v souladu s požadavky uživatele objektu a bude jeho zástupcem odsouhlasen. V případě nepředložení harmonogramu ve stanoveném termínu má objednatel nárok na smluvní pokutu ve výši 2 000,- Kč za každý započatý den prodlení.

2.15. Zhotovitel bude provádět dílo dle schváleného harmonogramu prací, který bude respektovat provoz uživatele objektu.

### **3. Termín a místo plnění, staveniště**

3.1. Místo plnění: Dětský domov, Rovečné 40, 592 65 Rovečné

3.2. Práce budou zahájeny: **červenec 2019**

3.3. Dílo bude dokončeno nejpozději: **23. 8. 2019**

3.4. Termíny pro zahájení a dokončení prací mohou být prodlouženy, jestliže přerušení prací bylo zaviněno vyšší mocí nebo jinými okolnostmi nezaviněnými zhotovitelem.

#### **3.5. Staveniště**

- staveniště odevzdá objednatel zhotoviteli tak, aby zhotovitel mohl zahájit a provádět práce v rozsahu uvedeném ve smlouvě o dílo. Zhotovitel je povinen zajistit součinnost vedoucí k předání staveniště,

- o předání a převzetí staveniště bude vyhotoven písemný záznam v souladu s vyhl. č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, v platném znění, který obě strany podepíší. Za den předání staveniště se považuje den, kdy dojde k oboustrannému podpisu ve stavebním deníku, nebo v zápisu o předání a převzetí staveniště

- provozní, sociální a případně i výrobní zařízení staveniště zabezpečuje zhotovitel v souladu se svými potřebami a v souladu s projektovou dokumentací. Náklady na vybudování, zprovoznění, údržbu, likvidaci a vyklizení zařízení staveniště jsou zahrnuty ve sjednané ceně díla,

- jako součást zařízení staveniště zajistí zhotovitel i rozvod potřebných médií na staveništi a jejich připojení na odběrná místa určená objednatelem

- zhotovitel je povinen poskytnout objednateli, osobám vykonávajícím funkci technického dozoru, autorského dozoru a funkci koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (dále jen „koordinátor BOZP“) podmínky nezbytné pro výkon jejich funkce při realizaci díla, a to v přiměřeném rozsahu,

- zhotovitel je povinen užívat staveniště pouze pro účely související s prováděním díla a při užívání staveniště je povinen dodržovat veškeré právní předpisy,

- zhotovitel není oprávněn využívat staveniště k ubytování nebo nocování osob,
- veškerá potřebná povolení k užívání veřejných ploch, případně rozkopávkám, překopům či protlakům veřejných komunikací zajišťuje zhotovitel na svou odpovědnost a nese veškeré případné poplatky
- zhotovitel odstraní neprodleně veškerá znečištění a poškození komunikací a ploch, ke kterým došlo provozem zhotovitele nebo jeho poddodavatele
- zhotovitel je povinen průběžně ze staveniště odstraňovat všechny druhy odpadů, stavební sutí a nepotřebného materiálu. Zhotovitel je rovněž povinen zabezpečit, aby odpad vzniklý z jeho činnosti nebo stavební materiál nebyl umísťován mimo staveniště, v budově a jejím okolí a byl likvidován v souladu s platnými příslušnými předpisy.
- zhotovitel je povinen zajistit na staveništi veškerá bezpečnostní a hygienická opatření a požární ochranu staveniště i prováděného díla, a to v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými předpisy
- zhotovitel je povinen odstranit zařízení staveniště a vyklidit staveniště nejpozději do 15 kalendářních dnů ode dne předání a převzetí díla, pokud se strany nedohodnou jinak.
- nevyklidí-li zhotovitel staveniště ve sjednaném termínu, je objednatel oprávněn zabezpečit vyklizení staveniště třetí osobou a náklady s tím spojené uhradí objednateli zhotovitel do 30 dnů od obdržení vyúčtování těchto prací.

#### 4. Cena za dílo

4.1. Cena za provedení díla uvedená v této smlouvě je cena nejvýše přípustná s možností změny pouze v případech stanovených v této smlouvě a jsou v ní zahrnuty veškeré práce, dodávky, služby a výkony, potřebné pro provedení předmětu smlouvy. Tato cena vyplývá z nabídky dodavatele vybraného v souvislosti s ukončením zadávacího řízení pro zadání veřejné zakázky a obsahuje veškeré náklady zhotovitele potřebné k provedení díla. Jednotkové ceny uvedené v oceněném soupisu prací jsou pevné a platné po celou dobu realizace díla. Celkovou a pro účely fakturace rozhodnou cenou se rozumí cena včetně DPH.

4.2. Cena za provedení díla je sjednaná takto:

|                              |              |
|------------------------------|--------------|
| Cena díla bez DPH:           | 647 000,- Kč |
| DPH 21 %:                    | 135 870,- Kč |
| Cena díla celkem s DPH činí: | 782 870,- Kč |

slovy: Sedm set osmdesát dva tisíc osm set sedmdesát korun českých

4.3. Smluvní strany se dohodly, že sjednaná cena může být překročena za následujících podmínek:

4.3.1. změna právních předpisů určujících sazby DPH;

4.3.2. pokud se při provádění díla vyskytne potřeba Dodatečných stavebních prací (Víceprací), které nebyly v době sjednání smlouvy známy, nebyly obsaženy v zadávacích podmínkách a jejich potřeba vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat.

4.4. Způsob sjednání změny ceny (Změnový list)

4.4.1. Nastane-li některá z podmínek, za kterých je možné překročení sjednané ceny z důvodu vzniku víceprací, je Zhotovitel povinen sestavit Změnový list a v něm popsat důvody a okolnosti vedoucí k nutnosti změny sjednané ceny, provést výpočet návrhu změny sjednané ceny a předložit jej Objednateli k odsouhlasení.

4.4.2. Zhotovitel je povinen stanovit cenu Víceprací nejvýše podle hodnot jednotkových cen uvedených v Položkových rozpočtech. Pokud Vícepráce v Položkových rozpočtech obsaženy nejsou, pak bude jejich cena stanovena nejvýše podle použité cenové soustavy definované pro to období, ve kterém byly Vícepráce zjištěny, nebo maximálně do výše cen v místě a čase obvyklých, pokud nebudou Vícepráce v cenové soustavě uvedeny.

4.4.3. Změna sjednané ceny je možná pouze v případě, kdy Objednatel písemně odsouhlasí Změnový list; poté bude uzavřen příslušný dodatek smlouvy.

## **5. Financování**

5.1. Objednatel neposkytuje zhotoviteli zálohu.

5.2. Provedené práce budou fakturovány za každý uplynulý kalendářní měsíc v členění dle požadavků zadavatele. Faktura bude vystavena do 15 dnů od posledního dne účtovaného měsíce. Výše fakturované částky bude odpovídat skutečně provedeným, objednatelům objednaným pracím v daném kalendářním měsíci, které budou odsouhlaseny zástupcem objednatele pro věci technické na zjišťovacím protokolu – soupisu skutečně provedených prací, který vystaví zhotovitel a předá objednateli v tištěné i elektronické podobě. Pokud bude faktura Zhotovitele obsahovat i práce, které nebyly objednatelům odsouhlaseny, je objednatel oprávněn fakturu vrátit k přepracování.

5.3. Práce a dodávky, u kterých nedošlo k dohodě o jejich provedení nebo u kterých nedošlo k dohodě o provedeném množství, projednají zhotovitel s objednatelům v samostatném řízení, ze kterého pořídí zápis s uvedením důvodů obou stran.

5.4. Provedené práce bude objednatel hradit do výše max. 95 % celkové ceny díla. Zbývajících min. 5 %, které slouží jako zádržné, bude vyplaceno do 30ti dnů po předání a převzetí hotového díla bez vad a nedostatků. V případě, že dílo bude převzato s vadami a nedostatky, bude zádržné vyplaceno do 30 dnů od podpisu protokolu o odstranění poslední vady nebo nedostatku.

5.5. Lhůta splatnosti faktur se vzájemnou dohodou sjednává na 30 dnů po jejich doručení objednateli, přičemž dnem doručení se rozumí den zapsání faktury do poštovní evidence objednatele. Úhrada za plnění z této smlouvy bude realizována bezhotovostním převodem na účet zhotovitele, který je správcem daně (finančním úřadem) zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup ve smyslu ustanovení § 98 zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“).

Pokud se po dobu účinnosti této smlouvy zhotovitel stane nespolehlivým plátcem ve smyslu ustanovení § 106a zákona o DPH, smluvní strany se dohodly, že objednatel uhradí DPH za zdanitelné plnění přímo příslušnému správci daně. Objednatelům takto provedená úhrada je považována za uhrazení příslušné části smluvní ceny rovnající se výši DPH fakturované zhotovitelem

5.6. Kromě povinných náležitostí je zhotovitel povinen uvádět v jednotlivých daňových dokladech - fakturách rozpis provedených prací dle jejich druhu a části. Každý daňový doklad bude rovněž obsahovat název akce „Dětský Domov Rovečné – Rekonstrukce plotové zdi“. Faktura, která bude vystavena po předání a převzetí díla, tzv. konečná faktura, bude kromě výše uvedených náležitostí obsahovat soupis faktur představujících průběh fakturace celého díla dle této smlouvy. Soupis bude obsahovat výčet vystavených

faktur s uvedením jejich čísla, data vystavení, ceny bez DPH, údaje o DPH, ceny vč. DPH a rekapitulaci dosud zaplacených vyfakturovaných částek včetně zádržného.

5.7. V případě, že objednateli vznikne nárok na smluvní pokutu dle této smlouvy, je objednatel oprávněn vyúčtovat pokutu vždy po 30 dnech prodlení. Bude-li prodlení trvat kratší dobu, bude sankce účtována podle skutečné délky prodlení. Splatnost částek smluvních pokut je 30 dnů ode dne doručení vyúčtování smluvní straně v prodlení.

5.8. Smluvní strany se dohodly, že pohledávky (i nesplatné) vyplývající z vyúčtovaných smluvních pokut mohou být vzájemně započteny vůči pohledávkám vyplývajícím z částek vyfakturovaných jako cena za provedené práce, kterou je objednatel povinen uhradit.

## **6. Stavební deník, kontrolní dny**

6.1. Zhotovitel je povinen vést stavební deník dle platných právních předpisů (vyhl. č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, př. č. 9), musí mít náležitosti uvedené ve stavebním zákoně a jeho prováděcích předpisech. Stavební deník musí mít pracovníci provádějící práce trvale na staveništi. Povinnost vést stavební deník končí odstraněním vad zjištěných při předávání díla.

6.2. Veškeré listy stavebního deníku musí být vzestupně očíslovány.

6.3. Zápisy do stavebního deníku čitelně zapisuje a podepisuje stavbyvedoucí vždy ten den, kdy byly práce provedeny nebo v den, kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zájmu, resp. jsou z pohledu provádění díla významné. Mezi jednotlivými záznamy ve stavebním deníku nesmí být vynechána volná místa. Mimo stavbyvedoucího může do stavebního deníku provádět potřebné záznamy pouze objednatel, zástupce objednatele pro věci technické, příslušné orgány státní správy a osoby určené právními předpisy.

6.4. Nesouhlasí-li zhotovitel se zápisem, který učinil objednatel nebo jeho zástupce do stavebního deníku, musí k tomuto zápisu připojit svoje stanovisko nejpozději do 3 pracovních dnů, jinak se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí.

6.5. Objednatel je povinen vyjadřovat se k zápisům ve stavebním deníku učiněným zhotovitelem nejpozději do 7 pracovních dnů.

6.6. Zápis ve stavebním deníku není změnou smlouvy, ale může sloužit jako podklad pro vypracování dodatků a změn smlouvy.

6.7. Pro účely kontroly průběhu provádění díla organizuje objednatel kontrolní dny v termínech nezbytných pro řádné provádění kontroly, nejméně však 2 x měsíčně. Pokud Objednatel rozhodne o častějším konání Kontrolních dnů, je Zhotovitel povinen na tuto četnost přistoupit. Objednatel je povinen oznámit konání kontrolního dne účastníkům písemně nejméně pět dnů před jeho konáním, pokud nebude dohodnuto jinak.

6.8. Kontrolních dnů jsou povinni se zúčastnit zástupci objednatele a zhotovitele včetně poddodavatelů a dalších osob, které si vyžádá objednatel. Vedením kontrolních dnů je pověřen objednatel.

6.9. Obsahem kontrolního dne je zejména zpráva zhotovitele o postupu prací, kontrola časového a finančního plnění provádění prací, připomínky a podněty osob vykonávajících funkci technického a autorského dozoru a stanovení případných nápravných opatření a úkolů. Z kontrolního dne je pořizován zápis o jednání v českém jazyce.

## 7. Převzetí předmětu díla

7.1. Převzetí předmětu díla bude prováděno v rozsahu a způsobem stanoveným touto smlouvou. Zhotovitel je na svůj náklad povinen zajistit pro účely převímky a předložit objednateli zejména:

projektovou dokumentaci skutečného provedení díla v rozsahu dle odst. 2.2.1. Smlouvy, veškeré revize bez závad, atesty, doklady, protokoly o měření, protokoly o zkouškách a případná měření požadované ke kolaudaci stavby stavebním úřadem, dotčenými orgány státní správy a další doklady, jejichž seznam si zhotovitel zajistí na příslušných úřadech na svůj náklad

seznam strojů a zařízení, které jsou předmětem plnění této smlouvy, jejich pasporthy, návody k obsluze v českém jazyce a protokoly o zaučení obsluhy, záruční listy,

doklady prokazující technické parametry a jakost použitých materiálů, které musí být v souladu s požadavky zadávací dokumentace a případným upřesněním objednatele, dle předchozích ustanovení této smlouvy,

kompletní stavební deník podle platných právních předpisů.

Bez výše uvedených dokladů, dokumentací, revizí a protokolů nelze považovat dílo za dokončené a schopné předání.

7.2. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele nejméně 5 pracovních dnů předem k převzetí kompletně dokončeného předmětu díla. Objednatel je povinen přizvat k předání a převzetí díla osobu vykonávající funkci technického dozoru stavebníka, bude-li taková osoba ustanovena, osobu vykonávající funkci autorského dozoru a projektanta.

7.3. Objednatel převezme dílo, bude-li jeho provedení v souladu s touto smlouvou a nebude-li vykazovat žádné vady bránící jeho užívání. Objednatel nemá právo odmítnout převzetí díla (stavby) pro ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezuji.

7.4. Drobnými vadami ve smyslu bodu 7.3. této Smlouvy nejsou odchylky v kvalitě a parametrech díla stanovených projektovou dokumentací, touto smlouvou, českými technickými normami (ČSN), technickými kvalitativními podmínkami (TKP) a dalšími obecně závaznými předpisy, které se vztahují ke zpracovávanému dílu.

7.5. K předání a převzetí díla jsou oprávněni pracovníci objednatele a zhotovitele pověřeni jednat v technických věcech dle této smlouvy.

7.6. Objednatel bude převímat a zhotovitel předávat dokončené dílo v místě jeho provádění.

7.7. Případná Dohoda o předčasném užívání části stavby nenahrazuje protokol o předání a převzetí dokončeného díla a nezahajuje běh záruční lhůty.

7.8. O předání díla sepiší obě smluvní strany v místě předání díla předávací protokol, který bude obsahovat zejména tyto náležitosti:

- označení smluvních stran,

- prohlášení objednatele o tom, že si dílo prohlédl a toto přebírá, nebo popis vad a prohlášení objednatele, že dílo z důvodu těchto vad nepřebírá,
- datum podpisu předávacího protokolu,
- podpis osobou pověřenou jednat v technických věcech dle této smlouvy za stranu objednatele,
- podpis osobou pověřenou jednat v technických věcech dle této smlouvy za stranu zhotovitele.

7.9. Dnem podpisu přijímacího protokolu, pokud v tomto protokolu objednatel neodmítl dílo převzít, přechází na objednatele nebezpečí škody k předmětu díla a začíná běžet záruční doba. Do té doby nese zhotovitel veškerou zodpovědnost za škodu na realizovaném díle, materiálu, zařízení a jiných věcech určených k realizaci díla zajišťované zhotovitelem, za škody vzniklé na již zabudovaných materiálech a provedených pracích jakož i za škody způsobené v důsledku svého zavinění třetím osobám. Zhotovitel je povinen účastnit se úřední kolaudace. V případě zjištění kolaudačních vad dotčenými orgány státní správy je zhotovitel tyto vady odstranit na svůj náklad v termínu stanoveném stavebním úřadem.

## 8. Ostatní podmínky smlouvy

8.1. Objednatel je po celou dobu provádění díla jeho vlastníkem.

8.2. Nebezpečí škody na díle nese po celou dobu provádění díla zhotovitel.

8.3. **Zhotovitel byl seznámen s nutností zachovat během provádění díla chod a provoz objektu a tímto se zavazuje přizpůsobit provádění díla.** Objednatel, případně zástupce objednatele pro věci technické, je oprávněn v zájmu optimalizace provádění díla nařídit zhotoviteli zápisem do stavebního deníku, aby dílo, resp. jeho určené části prováděl ve stanovených termínech, a to zejména s ohledem na provoz objektu. Zhotovitel je povinen takovéto nařízení akceptovat a dílo takto provádět.

8.4. Zhotovitel prohlašuje, že se nebude podílet na výkonu technického dozoru stavebníka.

Výkon technického dozoru stavebníka bude vykonávat firma, která bude určena objednatelem před předáním staveniště, a dále zaměstnanci objednatele pro věci technické uvedení v čl. 1 této Smlouvy.

Technický dozor stavebníka je oprávněn zejména k těmto úkonům:

- kontrolovat, zda práce jsou prováděny v souladu se smluvními podmínkami, příslušnými normami a obecnými právními předpisy,
- upozorňovat zápisem na zjištěné vady a nedostatky,
- dát pracovníkům zhotovitele příkaz k zastavení prací v případě, že zástupce zhotovitele pro věci technické není dosažitelný a je-li ohrožena bezpečnost prováděné stavby, život, nebo hrozí-li jiné vážné škody,
- kontrolovat zakrývané konstrukce, přijímat dokončené práce a uzavřít dohodu o opatřeních a termínech k odstranění zjištěných vad.

Po celou dobu provádění díla zajišťuje objednatel výkon funkce autorského dozoru projektanta a koordinátora BOZP na staveništi prostřednictvím:

Autorský dozor projektanta: Ing. Chalupa Jiří

Koordinátor BOZP: bude zhotoviteli oznámen při předání staveniště

TDS: bude zhotoviteli oznámen při předání staveniště

Zhotovitel se zavazuje poskytovat koordinátorovi BOZP, popřípadě dalším osobám podílejícím se na zhotovení stavby, po dobu realizace stavby potřebnou součinnost; ve stejném rozsahu mají tuto povinnost i poddodavatelé zhotovitele.

8.6. Zhotovitel je povinen zabezpečit účast pověřených pracovníků při kontrole prováděných prací, kterou provádí technický dozor stavebníka a činit neprodleně opatření k odstranění zjištěných vad a nedostatků. Výkon tohoto dozoru nezavazuje zhotovitele odpovědnosti za řádné a včasné plnění smlouvy.

8.7. Zhotovitel se zavazuje dodržet při provádění díla veškeré podmínky a připomínky vyplývající ze stavebního řízení. Pokud nesplněním těchto podmínek vznikne objednateli nebo třetím osobám škoda, hradí ji zhotovitel v plném rozsahu.

8.8. Smluvní pokuty sjednané touto smlouvou hradí povinná strana nezávisle na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně v této souvislosti škoda, kterou lze vymáhat samostatně.

8.9. Zhotovitel je povinen prokazatelně vyzvat technický dozor stavebníka a objednatele ke kontrole a prověření prací, které budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými, a to nejméně pět pracovních dnů před jejich zakrytím. Neučiní-li tak, je povinen na žádost technického dozoru stavebníka nebo objednatele odkrýt práce, které byly zakryty nebo které se staly nepřístupnými, a to na svůj náklad.

8.10. Pokud se technický dozor stavebníka nebo objednatel přes výzvu zhotovitele ke kontrole nedostaví, je zhotovitel oprávněn předmětné práce zakrýt. Bude-li v tomto případě objednatel dodatečně požadovat jejich odkrytí, je zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady objednatele. Způsobí-li tento postup zhotoviteli škodu nebo zpoždění průběhu prací, má nárok na úhradu škod od objednatele a prodloužení smluvního času plnění. Při zjištění vad v části rozkrytého díla, nelze ze strany zhotovitele na tuto úhradu škod uplatnit nárok.

8.11. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele nebo jeho poddodavatelů, mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o kvalifikaci pracovníků je zhotovitel povinen na požádání objednatele doložit. Povolení k provádění svářečských prací zajistí zhotovitel a rovněž tak písemný doklad o proškolení pracovníků, kteří budou tyto práce vykonávat. Zhotovitel je povinen zajistit a provádět na vlastní náklad dozor staveniště po svářečských pracích podle platných předpisů.

8.12. Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo jiným subjektům z titulu opomenutí, nedbalostí nebo nesplněním podmínek vyplývajících ze zákona, ČSN nebo vyplývajících z této smlouvy, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.

8.13. Vlastnické právo ke zhotovovanému dílu přechází ze zhotovitele na objednatele postupným prováděním prací.

8.14. Zhotovitel bude plně respektovat provoz objednavatele a práce provádět tak, aby tento provoz neomezoval nebo omezoval v minimální možné míře, avšak vždy po předchozí domluvě.

8.15. Zhotovitel v plné míře odpovídá za bezpečnost a ochranu všech svých zaměstnanců a poddodavatelů v prostoru staveniště a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami a jejich poučení dle příslušných právních předpisů. Dále se zhotovitel zavazuje dodržovat veškeré hygienické předpisy a předpisy z oblasti BOZP, z oblasti ochrany životního prostředí a protipožárních předpisů.

8.16. Zhotovitel je povinen poskytovat součinnost koordinátorovi BOZP vykonávajícího činnost dle zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů. V případě, že zhotovitel bude zajišťovat realizaci díla prostřednictvím poddodavatelů, je povinen zavázat své poddodavatele k poskytnutí součinnosti ve stejném rozsahu.

8.17. Zhotovitel je povinen v každém okamžiku zajistit dílo, materiál a své stroje či nářadí nutné k provádění díla a zařízení staveniště proti poškození, ztrátě a krádeži.

8.18. Objednatel je oprávněn kdykoliv během provádění díla provádět kontrolu provádění díla a v případě, že zjistí nedostatky plnění, stanoví zhotoviteli termín k nápravě. Pokud zhotovitel poruší tyto pokyny objednatele, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.

8.19. Zhotovitel předloží prohlášení o shodě dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, ve znění pozdějších předpisů, u materiálů připravených pro provádění díla, a to ještě před jeho zabudováním do díla. Nepředloží-li toto prohlášení o shodě, nesmí materiál zabudovat do díla, a pokud tak v rozporu s touto povinností učiní, je povinen tento materiál na své náklady z díla odstranit, a to na základě výzvy objednatele

8.20. Zhotovitel je oprávněn své pohledávky vůči objednateli vyplývající z této smlouvy postoupit na třetí osobu či zastavit třetí osobě pouze s předchozím písemným souhlasem objednatele.

8.21. Při neplnění ujednání této smlouvy zhotovitelem je objednatel oprávněn, v nezbytně nutných případech, zejména pokud by byl ohrožen život, zdraví nebo majetek osob, zasáhnout, a to na náklady zhotovitele. Rozumí se tím především, že objednatel provede nebo jinak zajistí provedení některých částí díla, pomocných nebo vedlejších prací, bezpečnostních opatření apod. Takovýmto zásahem do díla zhotovitele provedeným objednatelem nebo třetí osobou na základě pokynu objednatele nejsou dotčeny žádné povinnosti zhotovitele dle této smlouvy. Takový zásah rovněž nezbavuje zhotovitele odpovědnosti z jím převzaté záruky dle této smlouvy.

8.22. Zhotovitel zajistí odborné vedení provádění díla osobou, která má pro tuto činnost oprávnění podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů.

8.23. Zástupci pro věci technické nejsou oprávněni uzavírat jakékoliv dodatky ke smlouvě či rozhodovat o změnách smlouvy.

## **9. Odpovědnost za vady, záruka za jakost**

9.1. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo je zhotoveno podle podmínek smlouvy, a že po dobu záruční doby bude mít dílo vlastnosti dohodnuté v této smlouvě a vlastnosti stanovené právními předpisy, příslušnými technickými normami, případně vlastnosti obvyklé. Ustanovení § 2630 občanského zákoníku není tímto ujednáním dotčeno.

9.2. Záruční lhůta je pro celé dílo sjednána v délce **60 měsíců**.

9.2.1. Záruční doba počíná běžet dnem oboustranného podpisu protokolu o předání a převzetí díla, pokud v tomto protokolu Objednatel neodmítl dílo převzít.

9.2.2. Záruční lhůta neběží po dobu, po kterou Objednatel nemohl předmět díla užívat pro vady díla, za které Zhotovitel odpovídá.

9.2.3. Po dobu opravy těch částí díla, které byly v důsledku oprávněné reklamace Objednatele Zhotovitelem opravovány, neběží záruční lhůta. Záruční lhůta v těchto případech běží pak dále ode dne následujícího po řádném dokončení reklamační opravy.

9.3. Výjimky ze záruky

9.3.1. Záruční lhůta pro dodávky strojů a zařízení, s odlišnou záruční dobou, na něž výrobce těchto zařízení vystavuje samostatný záruční list, se sjednává v délce lhůty poskytnuté výrobcem, nejméně však v délce 24 měsíců.

9.4. Zhotovitel plně nese záruky za zásahy do stávajících konstrukcí s platnou záruční dobou.

9.5. Zhotovitel je povinen nejpozději do dvou pracovních dnů po obdržení reklamace písemně oznámit termín nástupu k odstranění vady a lhůtu, ve které bude vada odstraněna, a to bez ohledu na to zda reklamaci uznává či neuznává. Zhotovitel nastoupí na objednatel reklamované vady nejpozději do pěti kalendářních dnů ode dne uplatnění reklamace. O tomto nástupu provede zhotovitel záznam, který bude potvrzen osobami zastupujícími smluvní strany ve věcech technických. Náklady na odstranění těchto reklamovaných vad, a to až do doby, kdy bude rozhodnuto o jejich oprávněnosti, nese zhotovitel. Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění reklamované vady ani do 14 dnů po obdržení reklamace objednatel, nebo pokud nedojde k jiné dohodě o termínu odstranění vad, je objednatel oprávněn podle vlastního uvážení pověřit jejich provedením jinou organizací, nebo jejím prostřednictvím zakoupit, vyměnit vadnou či neúplně funkční část předmětu díla. Takto vzniklé náklady je zhotovitel povinen zaplatit objednateli do 30-ti dnů od doručení vyúčtování.

9.6. Prokáže-li se ve sporných případech, že objednatel reklamoval neoprávněně, tzn., že jím reklamovaná vada nevznikla vinou zhotovitele a že se na ni nevztahuje záruční lhůta, resp., že vadu způsobil nevhodným užíváním díla objednatel, je objednatel povinen uhradit zhotoviteli veškeré jemu v souvislosti s odstraněním vady vzniklé náklady a vrátit zhotoviteli s tímto související uhrazené smluvní pokuty.

9.7. V případě uplatnění vad v rámci záruční doby, které svojí povahou podstatně sníží nebo úplně znemožní užívání části nebo celého díla (havárie), nastoupí zhotovitel

k odstranění vady neprodleně, nejpozději do 48 hodin od uplatnění. Pokud hrozí nebezpečí dalších škod, je objednatel oprávněn na náklady zhotovitele zajistit nezbytná opatření.

9.8. Zhotovitel je povinen odstranit reklamované vady v dohodnutých lhůtách.

9.9. O odstranění reklamované vady bude vyhotoven protokol, který bude obsahovat termín nástupu, popis vady a termín předání a převzetí vady. Protokol jsou oprávněni podepsat osoby zastupující smluvní strany ve věcech technických. Osoba odpovědná za záruční práce ze strany zhotovitele je zástupce zhotovitele oprávněný jednat ve věcech smluvních.

9.10. Veškeré škody způsobené vadou dokončeného předmětu díla uhradí na svůj náklad zhotovitel objednateli do deseti pracovních dnů od doručení vyúčtování. Smluvní strany dohodly na vyloučení možnosti uplatňovat ušlý zisk. Zaplacením smluvní pokuty není dotčen nárok objednatele na náhradu škody způsobené mu porušením povinnosti zhotovitele, na niž se sankce vztahuje.

## **10. Pojištění díla**

10.1. Zhotovitel prohlašuje, že má sjednáno pojištění, jehož předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetí osobě při výkonu jeho činnosti ve výši pojistného plnění minimálně 2 mil. Kč.

10.2. Doklady o pojištění

10.2.1. Dokladem o pojištění je platná a účinná pojistná smlouva, u níž Zhotovitel řádně a včas uhradil pojistné.

10.2.2. Doklad o pojištění je zhotovitel povinen předložit objednateli na jeho písemné, či ústní vyžádání kdykoli v průběhu realizace díla. Zhotovitel se zavazuje po celou dobu provádění díla dle této smlouvy mít platnou a účinnou pojistnou smlouvu nejméně ve výši pojistného plnění dle odst. 10.1.

10.3. Povinnosti obou stran při vzniku pojistné události.

10.3.1. Při vzniku pojistné události zabezpečuje veškeré úkony vůči svému pojistiteli Zhotovitel.

10.3.2. Objednatel je povinen poskytnout v souvislosti s pojistnou událostí Zhotoviteli veškerou součinnost, která je v jeho možnostech.

10.3.3. Náklady na pojištění nese Zhotovitel a má je zahrnuty ve sjednané ceně.

## **11. Smluvní pokuty, úrok z prodlení**

11.1. Pro případy neplnění věcných a termínovaných závazků vyplývajících z této smlouvy smluvní strany sjednávají tyto smluvní pokuty:

11.1.1. Při prodlení zhotovitele s dokončením díla v termínu dle odst. 3.3. zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,15 % z ceny díla sjednané touto smlouvou, a to za každý i započatý den tohoto prodlení, maximálně však po dobu 30 dnů.

11.1.2. Při prodlení zhotovitele s dokončením díla přesahujícím lhůtu 30 dnů dle odst. 11.1.1. zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z ceny díla sjednané touto smlouvou, a to za 31. a každý další i započatý den tohoto prodlení.

11.1.3. Při prodlení zhotovitele s vyklizením staveniště zaplatí zhotovitel objednateli za každý i započatý den prodlení smluvní pokutu ve výši 5 000 Kč, a to až do úplného vyklizení a protokolárního předání staveniště.

11.1.4. Při neoprávněném využití jiného poddodavatele ve smyslu odst. 2.12. zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč za každou neoprávněnou změnu poddodavatele.

11.1.5. Za prodlení s odstraněním případných vad, bude-li s nimi dílo předáno a převzato, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 5 000 Kč za každý i započatý den prodlení oproti dohodnutému termínu, a to za každou vadu.

11.1.6. Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění reklamovaných vad dle odst. 9.5. této smlouvy, tj. do 14 dnů od doručení písemné reklamace nebo v jiném dohodnutém termínu, je zhotovitel objednateli povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč za každý den zpoždění s nástupem.

11.1.7. Při prodlení zhotovitele s odstraněním reklamovaných vad dle dohodnutých termínů, je zhotovitel objednateli povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč za každý den prodlení.

11.1.8. Pokud zhotovitel poruší stanovené nařízení dle odst. 8.3. a nebude dílo provádět ve stanovené době, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč za každé jednotlivé porušení.

11.1.9. V případě, že objednatel neuhradí fakturu v termínu splatnosti, zavazuje se uhradit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši stanovené příslušným právním předpisem. Na částku zádržného se ujednání o prodlení a úroku z prodlení nevztahuje.

## **12. Odstoupení od smlouvy**

12.1. Smluvní strany se dohodly, že od smlouvy lze odstoupit zejména v těchto případech:

12.1.1. Prodlení objednatele s úhradou dlužné částky delší než 30 dnů

12.1.2. Nedodržení postupu zhotovitele při změně poddodavatele dle odst. 2.12. Smlouvy

12.1.3. Nesplnění termínu předání staveniště objednatelem ani v dodatečně přiměřené lhůtě

12.1.4. Pokud zhotovitel nezahájí práce na díle ani v dodatečně přiměřené lhůtě

12.1.5. Pokud zhotovitel ani v dodatečně přiměřené lhůtě neodstraní vady vzniklé vadným prováděním nebo nepřestane dílo provádět nevhodným způsobem, ačkoli byl na to objednatelem upozorněn

12.1.6. Prodlení zhotovitele s dokončením díla z důvodů ležících na jeho straně delší než 30 dnů.

12.2. Způsob odstoupení od smlouvy

Smluvní strana oprávněná odstoupit od smlouvy na základě výše uvedených ujednání je povinna svoje odstoupení písemně oznámit druhé straně. V odstoupení musí být dále uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstupuje a přesná citace toho bodu smlouvy, který ji k takovému kroku opravňuje. Bez těchto náležitostí je odstoupení neplatné. Odstoupení od smlouvy nastává dnem doručení oznámení o tom druhé smluvní straně.

#### 12. 3. Důsledky odstoupení od smlouvy

Odstoupí-li od smlouvy některá ze smluvních stran ve výše uvedených případech, pak povinnosti obou stran jsou následující:

Smluvní strany vyhotoví ke dni účinnosti odstoupení protokol o předání a převzetí nedokončeného díla, který bude obsahovat zejména soupis veškerých uskutečněných prací a dodávek ke dni odstoupení od smlouvy a vzájemné nároky smluvních stran s uvedením finanční hodnoty dosud provedeného díla.

Zhotovitel provede finanční vyčíslení provedených prací a zpracuje „dílní konečnou fakturu“

Zhotovitel odveze veškerý svůj nezabudovaný materiál, pokud se strany nedohodnou jinak, a vrátí objednateli veškerou poskytnutou dokumentaci, případně další poskytnuté věci, a to nejpozději do 3 dnů od podpisu protokolu o předání a převzetí nedokončeného díla.

12.4. Do doby vyčíslení a vypořádání oprávněných nároků smluvních stran a do doby uzavření dohody o vzájemném vyrovnání těchto nároků je objednatel oprávněn zadržet zhotoviteli veškeré fakturované a splatné platby.

12.5. Odstoupením od smlouvy nejsou dotčena práva smluvních stran na úhradu smluvní pokuty a na náhradu vzniklé škody způsobené odstupující smluvní straně.

### 13. Závěrečné ustanovení

13.1. Smlouvu lze změnit jen písemnou formou - dodatkem, který dohodnou obě smluvní strany svými zástupci oprávněnými k zastupování stran.

13.2. Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy je povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu smlouvy.

13.3. Ve všech případech, které neřeší ujednání obsažená v této smlouvě, platí příslušná ustanovení občanského zákoníku. Smluvní strany se dohodly, že při plnění této smlouvy nebudou mít obchodní zvyklosti přednost před dispozitivními ustanoveními zákona.

13.4. Zhotovitel prohlašuje, že se před uzavřením smlouvy nedopustil v souvislosti s výběrovým řízením sám nebo prostřednictvím jiné osoby žádného jednání, jež by odporovalo zákonu nebo dobrým mravům nebo by zákon obcházel, zejména že nenabízel žádné výhody osobám podílejícím se na zadání veřejné zakázky, na kterou s ním zadavatel uzavřel smlouvu, a že se zejména ve vztahu k ostatním dodavatelům nedopustil žádného jednání narušujícího hospodářskou soutěž.

13.5. Objednatel má právo vypovědět tuto smlouvu v případě, že v souvislosti s plněním účelu této smlouvy dojde ke spáchání trestného činu. Vypovědní doba činí 3 dny a začíná

běžet dnem následujícím po dni, kdy bylo písemné vyhotovení výpovědi doručeno dodavateli.

13.6. Obě smluvní strany prohlašují, že tato smlouva nebyla sjednána v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek. Smluvní strany prohlašují, že si dokument před jeho podpisem přečetly, porozuměly jeho obsahu a na důkaz shody o celém obsahu této smlouvy připojují své podpisy.

13.7. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu a účinnosti dnem uveřejnění v informačním systému veřejné správy - Registru smluv. Zhotovitel výslovně souhlasí se zveřejněním celého textu této smlouvy včetně podpisů v informačním systému veřejné správy - Registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že zákonnou povinnost dle § 5 odst. 2 zákona o registru smluv splní Kraj Vysočina a splnění této povinnosti doloží průkazným způsobem zhotoviteli.

13.8. Smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž dva stejnopisy jsou určeny pro objednatele a jeden pro zhotovitele.

Příloha: Položkové rozpočty (oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb)

V Novém Městě na Moravě

V Jihlavě

Dne

18 -06- 2019

Dne

19. 06. 2019

Za zhotovitele

Za objednatele

**STAREDO s.r.o.**  
Maršovská 1358  
592 01 Nové Město na Mor.  
IČ: 28270495 DIČ: CZ28270495

Ing. Zdeněk Kutra  
jednatel společnosti

Ing. Martin Kukla  
náměstek hejtmána pro oblast  
ekonomiky a majetku

  
**Kraj Vysočina**  
Žižkova 57, 587 33 Jihlava

50



## **Pokyny pro vyplnění**

Ve všech listech tohoto souboru můžete měnit pouze buňky s modrým pozadím. Jedná se o tyto údaje :

- údaje o firmě
- jednotkové ceny položek zadané na maximálně dvě desetinná místa



## Soupis stavebních prací, dodávek a služeb

Stavba: 18/150\_1 Dětský domov Rovečné - Rekonstrukce plotové zdi

Zadavatel Kraj Vysočina IČO: 70890749  
 Žižkova 1882/57 DIČ: CZ70890749  
 58601 Jihlava-Jihlava

Zhotovitel: STAREDO s.r.o. IČO: 28270495  
 Maršovská 1358 DIČ: CZ28270495  
 59231 Nové Město na Moravě

Vypracoval:

| Rozpis ceny      | Celkem |  |                   |
|------------------|--------|--|-------------------|
| HSV              |        |  | 418 560,44        |
| PSV              |        |  | 137 675,56        |
| MON              |        |  | 40 764,00         |
| Vedlejší náklady |        |  | 35 000,00         |
| Ostatní náklady  |        |  | 15 000,00         |
| <b>Celkem</b>    |        |  | <b>647 000,00</b> |

### Rekapitulace daní

|                         |      |                |
|-------------------------|------|----------------|
| Základ pro sníženou DPH | 15 % | 0,00 CZK       |
| Snížená DPH             | 15 % | 0,00 CZK       |
| Základ pro základní DPH | 21 % | 647 000,00 CZK |
| Základní DPH            | 21 % | 135 870,00 CZK |

Zaokrouhlení 0,00 CZK

**Cena celkem s DPH 782 870,00 CZK**

v Novém Městě na Moravě dne

13.6.2019

STAREDO s.r.o.  
 Maršovská 1358  
 592 31 Nové Město na Mor.  
 IČ: 28270495 DIČ: CZ28270495

Za zhotovitele

Za objednatele

## Rekapitulace dílčích částí

| Číslo            | Název                             | Základ pro sníženou DPH | Základ pro základní DPH | DPH celkem     | Cena celkem    | %         |
|------------------|-----------------------------------|-------------------------|-------------------------|----------------|----------------|-----------|
| <b>00</b>        | <b>Vedlejší a ostatní náklady</b> | <b>0</b>                | <b>50 000</b>           | <b>10 500</b>  | <b>60 500</b>  | <b>8</b>  |
| 00               | Vedlejší a ostatní náklady        | 0                       | 50 000                  | 10 500         | 60 500         | 8         |
| <b>01</b>        | <b>Rekonstrukce plotové zdi</b>   | <b>0</b>                | <b>597 000</b>          | <b>125 370</b> | <b>722 370</b> | <b>92</b> |
| 01               | Rekonstrukce plotové zdi          | 0                       | 597 000                 | 125 370        | 722 370        | 92        |
| Celkem za stavbu |                                   | 0                       | 647 000                 | 135 870        | 782 870        | 100       |

## Rekapitulace dílů

| Číslo       | Název                                        | Typ dílu |  |  | Celkem     | %   |
|-------------|----------------------------------------------|----------|--|--|------------|-----|
| 1           | Zemní práce                                  | HSV      |  |  | 28 874,50  | 4   |
| 2           | Základy a zvláštní zakládání                 | HSV      |  |  | 109 326,27 | 17  |
| 3           | Svislé a kompletní konstrukce                | HSV      |  |  | 143 454,75 | 22  |
| 63          | Podlahy a podlahové konstrukce               | HSV      |  |  | 5 589,76   | 1   |
| 94          | Lešení a stavební výtahy                     | HSV      |  |  | 4 012,50   | 1   |
| 95          | Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách | HSV      |  |  | 25 921,12  | 4   |
| 96          | Bourání konstrukcí                           | HSV      |  |  | 34 157,05  | 5   |
| 99          | Staveništní přesun hmot                      | HSV      |  |  | 31 407,12  | 5   |
| 711         | Izolace proti vodě                           | PSV      |  |  | 13 760,85  | 2   |
| 767         | Konstrukce zámečnické                        | PSV      |  |  | 123 914,71 | 19  |
| M21         | Elektromontáže                               | MON      |  |  | 19 740,00  | 3   |
| M46         | Zemní práce při montážích                    | MON      |  |  | 21 024,00  | 3   |
| D96         | Přesuny suti a vybouraných hmot              | PSU      |  |  | 35 817,37  | 6   |
| VN          | Vedlejší náklady                             | VN       |  |  | 35 000,00  | 5   |
| ON          | Ostatní náklady                              | ON       |  |  | 15 000,00  | 2   |
| Cena celkem |                                              |          |  |  | 647 000,00 | 100 |

### Soupis vedlejších a ostatních nákladů

S: 18/150\_1 Dětský domov Rovečné - Rekonstrukce plotové zdi

O: 00 Vedlejší a ostatní náklady

R: 00 Vedlejší a ostatní náklady

| P.č. Číslo položky | Název položky                                                                                                                    | MJ     | Množství | Cena / MJ | Celkem           | Ceník | Cen. soustava / platnost |
|--------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------|-----------|------------------|-------|--------------------------|
| <b>Díl: VN</b>     | <b>Vedlejší náklady</b>                                                                                                          |        |          |           | <b>35 000,00</b> |       |                          |
| 1 005111020R       | Vytyčení stavby                                                                                                                  | Soubor | 1,00000  | 10 000,00 | 10 000,00        |       | RTS 19/ I                |
| 2 005111021R       | Vytyčení inženýrských sítí                                                                                                       | Soubor | 1,00000  | 10 000,00 | 10 000,00        |       | RTS 19/ I                |
| 3 005121 R         | Zařízení staveniště                                                                                                              | Soubor | 1,00000  | 15 000,00 | 15 000,00        |       | RTS 19/ I                |
| <b>Díl: ON</b>     | <b>Ostatní náklady</b>                                                                                                           |        |          |           | <b>15 000,00</b> |       |                          |
| 4 005241020R       | Geodetické zaměření skutečného provedení dle SOD                                                                                 | Soubor | 1,00000  | 10 000,00 | 10 000,00        |       | RTS 19/ I                |
| 5 005241040T       | Dokumentace skutečného provedení stavby vč.geodetického zaměření skutečného provedení 3xPD + 1xCD                                | Soubor | 1,00000  | 5 000,00  | 5 000,00         |       | Vlastní                  |
|                    | Náklady na vyhotovení dokumentace skutečného provedení stavby a její předání objednateli v požadované formě a požadovaném počtu. |        |          |           |                  |       |                          |
| <b>Celkem</b>      |                                                                                                                                  |        |          |           | <b>50 000,00</b> |       |                          |



## Položkový soupis prací a dodávek

S: 18/150\_1 Dětský domov Rovečné - Rekonstrukce plotové zdi

O: 01 Rekonstrukce plotové zdi

R: 01 Rekonstrukce plotové zdi

| P.č. Číslo položky | Název položky                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | MJ | Množství | Cena / MJ | Celkem           | Ceník | Cen. soustava / platnost |
|--------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|----------|-----------|------------------|-------|--------------------------|
| <b>Díl: 1</b>      | <b>Zemní práce</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |    |          |           | <b>28 874,50</b> |       |                          |
| 1 132201210R00     | Hloubení rýh šířky přes 60 do 200 cm do 50 m3, v hornině 3, hloubení strojně zapážených i nezapažených, s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu, s případně nutným přehozením výkopku na vzdálenost do 3 m ve výkopišti, s přehozením výkopku na přilehlém terénu na vzdálenost do 5 m od podélné osy rýhy nebo s naložením výkopku na dopravní prostředek. | m3 | 9,27538  | 850,00    | 7 884,07         | 800-1 | RTS 19/ I                |
|                    | 50% tř.3 : 18,55076*0,5                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |    | 9,27538  |           |                  |       |                          |
|                    | Začátek provozního součtu                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |    |          |           |                  |       |                          |
|                    | pole U+ L 6,2m : 6,3*(0,48+0,6)*(1,15+1)/2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |    | 7,31430  |           |                  |       |                          |
|                    | pilíř+pole 5,6m : 2,5*0,93*(1,15+1,45)/2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |    | 3,02250  |           |                  |       |                          |
|                    | 3,495*(0,415+0,3)*(1,45+1,75)/2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |    | 3,99828  |           |                  |       |                          |
|                    | -(5,6-0,8)*(0,415+0,3)*(0+1,1)/2-0,8*(0,415+0,3)*1,1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |    | -2,51680 |           |                  |       |                          |
|                    | pilíř+pole 5,6m : 6*(0,415+0,3)*(2+2,45)/2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |    | 9,54525  |           |                  |       |                          |
|                    | -6*(0,415+0,3)*(1,1+1,6)/2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |    | -5,79150 |           |                  |       |                          |
|                    | pilíř+pole 5,575m+pilíř : 0,4*(0,415+0,3)*2,45                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |    | 0,70070  |           |                  |       |                          |
|                    | (5,75+0,4)*((0,3+0,25)/2+0,3)*(2,45+2,9)/2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |    | 9,45947  |           |                  |       |                          |
|                    | -0,4*((0,3+0,25)/2+0,3)*(0,75+0,47)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |    | -0,28060 |           |                  |       |                          |
|                    | -1,5*((0,3+0,25)/2+0,3)*0,4                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |    | -0,34500 |           |                  |       |                          |
|                    | -1,5*((0,3+0,25)/2+0,3)*(0,4+0,5)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |    | -0,77625 |           |                  |       |                          |
|                    | -1,5*((0,3+0,25)/2+0,3)*(0,4+0,5+0,5)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |    | -1,20750 |           |                  |       |                          |
|                    | -0,6*((0,3+0,25)/2+0,3)*(0,4+0,5+0,5+0,5)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |    | -0,65550 |           |                  |       |                          |
|                    | -0,4*(0,415+0,3)*(1,6+1,65)/2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |    | -0,46475 |           |                  |       |                          |
|                    | -0,6*((0,3+0,25)/2+0,3)*(1,6+1,65)/2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |    | -0,56063 |           |                  |       |                          |
|                    | -0,4*(0,415+0,3)*1,65                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |    | -0,47190 |           |                  |       |                          |
|                    | -(1,5*3+0,6)*((0,3+0,25)/2+0,3)*(1,65+0)/2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |    | -2,41931 |           |                  |       |                          |
|                    | Konec provozního součtu                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |    |          |           |                  |       |                          |
| 2 132301210R00     | Hloubení rýh šířky přes 60 do 200 cm do 50 m3, v hornině 4, hloubení strojně                                                                                                                                                                                                                                                                                        | m3 | 9,27538  | 1 000,00  | 9 275,38         | 800-1 | RTS 19/ I                |

## Položkový soupis prací a dodávek

S: 18/150\_1 Dětský domov Rovečné - Rekonstrukce plotové zdi

O: 01 Rekonstrukce plotové zdi

R: 01 Rekonstrukce plotové zdi

| P.č. | Číslo položky | Název položky                                                                                                                                                                                                                                                                          | MJ | Množství | Cena / MJ | Celkem   | Ceník | Cen. soustava / platnost |
|------|---------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|----------|-----------|----------|-------|--------------------------|
|      |               | zapažených i nezapažených, s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu, s případně nutným přehozením výkopku na vzdálenost do 3 m ve výkopišti, s přehozením výkopku na přilehlém terénu na vzdálenost do 5 m od podélné osy rýhy nebo s naložením výkopku na dopravní prostředek. |    |          |           |          |       |                          |
|      |               | 50% tř.4 : 18,55076*0,5                                                                                                                                                                                                                                                                |    | 9,27538  |           |          |       |                          |
| 3    | 161101101R00  | Svislé přemístění výkopku z horniny 1 až 4, při hloubce výkopu přes 1 do 2,5 m                                                                                                                                                                                                         | m3 | 18,55076 | 120,00    | 2 226,09 | 800-1 | RTS 19/ I                |
|      |               | bez naložení do dopravní nádoby, ale s vyprázdněním dopravní nádoby na hromadu nebo na dopravní prostředek,                                                                                                                                                                            |    |          |           |          |       |                          |
| 4    | 162201102R00  | Vodorovné přemístění výkopku z horniny 1 až 4, na vzdálenost přes 20 do 50 m                                                                                                                                                                                                           | m3 | 25,79508 | 40,00     | 1 031,80 | 800-1 | RTS 19/ I                |
|      |               | po suchu, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí, zpáteční cesta vozidla.                                                                                                                                                                                               |    |          |           |          |       |                          |
|      |               | vykopaná zemina : 18,55076                                                                                                                                                                                                                                                             |    | 18,55076 |           |          |       |                          |
|      |               | zemina na zásyp : 7,24432                                                                                                                                                                                                                                                              |    | 7,24432  |           |          |       |                          |
| 5    | 162701105R00  | Vodorovné přemístění výkopku z horniny 1 až 4, na vzdálenost přes 9 000 do 10 000 m                                                                                                                                                                                                    | m3 | 11,30644 | 260,00    | 2 939,67 | 800-1 | RTS 19/ I                |
|      |               | po suchu, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí, zpáteční cesta vozidla.                                                                                                                                                                                               |    |          |           |          |       |                          |
|      |               | přebytek :                                                                                                                                                                                                                                                                             |    |          |           |          |       |                          |
|      |               | vykopaná zemina : 18,55076                                                                                                                                                                                                                                                             |    | 18,55076 |           |          |       |                          |
|      |               | zemina na zásyp : -7,24432                                                                                                                                                                                                                                                             |    | -7,24432 |           |          |       |                          |
| 6    | 162701109R00  | Vodorovné přemístění výkopku příplatek k ceně za každých dalších i započatých 1 000 m přes 10 000 m                                                                                                                                                                                    | m3 | 56,53220 | 20,00     | 1 130,64 | 800-1 | RTS 19/ I                |
|      |               | z horniny 1 až 4                                                                                                                                                                                                                                                                       |    |          |           |          |       |                          |
|      |               | po suchu, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí, zpáteční cesta vozidla.                                                                                                                                                                                               |    |          |           |          |       |                          |
|      |               | za 5km : 11,30644*5                                                                                                                                                                                                                                                                    |    | 56,53220 |           |          |       |                          |
| 7    | 167101101R00  | Nakládání, skládání, překládání neulehlého výkopku nakládání výkopku                                                                                                                                                                                                                   | m3 | 18,55076 | 150,00    | 2 782,61 | 800-1 | RTS 19/ I                |
|      |               | do 100 m3, z horniny 1 až 4                                                                                                                                                                                                                                                            |    |          |           |          |       |                          |
| 8    | 171201201R00  | Uložení sypaniny na dočasnou skládku tak, že na 1 m2 plochy připadá přes 2 m3 výkopku nebo ornice                                                                                                                                                                                      | m3 | 11,30644 | 15,00     | 169,60   | 800-1 | RTS 19/ I                |
| 9    | 174101101R00  | Zásyp sypaninou se zhutněním jam, šachet, rýh nebo kolem objektů v těchto vykopávkách                                                                                                                                                                                                  | m3 | 7,24432  | 120,00    | 869,32   | 800-1 | RTS 19/ I                |
|      |               | z jakékoliv horniny s uložením výkopku po vrstvách,                                                                                                                                                                                                                                    |    |          |           |          |       |                          |
|      |               | kolem základů :                                                                                                                                                                                                                                                                        |    |          |           |          |       |                          |

## Položkový soupis prací a dodávek

S: 18/150\_1 Dětský domov Rovečné - Rekonstrukce plotové zdi

O: 01 Rekonstrukce plotové zdi

R: 01 Rekonstrukce plotové zdi

| P.č. Číslo položky | Název položky                                              | MJ | Množství | Cena / MJ | Celkem            | Ceník | Cen. soustava / platnost |
|--------------------|------------------------------------------------------------|----|----------|-----------|-------------------|-------|--------------------------|
|                    | pole U+ L 6,2m : 6,3*0,6*(1,15+1)/2                        |    | 4,06350  |           |                   |       |                          |
|                    | -0,6*0,3*(1,15*2+1)                                        |    | -0,59400 |           |                   |       |                          |
|                    | pilíř+pole 5,6m : 2,5*0,93*(1,15+1,45)/2*0                 |    |          |           |                   |       |                          |
|                    | 3,495*0,3*(1,45+1,75)/2                                    |    | 1,67760  |           |                   |       |                          |
|                    | -(5,6-0,8)*0,3*(0+1,1)/2-0,8*0,3*1,1                       |    | -1,05600 |           |                   |       |                          |
|                    | pilíř+pole 5,6m : 6*0,3*(2+2,45)/2                         |    | 4,00500  |           |                   |       |                          |
|                    | -6*0,3*(1,1+1,6)/2                                         |    | -2,43000 |           |                   |       |                          |
|                    | pilíř+pole 5,575m+pilíř : 0,4*0,3*2,45                     |    | 0,29400  |           |                   |       |                          |
|                    | (5,75+0,4)*0,3*(2,45+2,9)/2                                |    | 4,93538  |           |                   |       |                          |
|                    | -0,4*0,3*(0,75+0,47)                                       |    | -0,14640 |           |                   |       |                          |
|                    | -1,5*0,3*0,4                                               |    | -0,18000 |           |                   |       |                          |
|                    | -1,5*0,3*(0,4+0,5)                                         |    | -0,40500 |           |                   |       |                          |
|                    | -1,5*0,3*(0,4+0,5+0,5)                                     |    | -0,63000 |           |                   |       |                          |
|                    | -0,6*0,3*(0,4+0,5+0,5+0,5)                                 |    | -0,34200 |           |                   |       |                          |
|                    | -0,4*0,3*(1,6+1,65)/2                                      |    | -0,19500 |           |                   |       |                          |
|                    | -0,6*0,3*(1,6+1,65)/2                                      |    | -0,29250 |           |                   |       |                          |
|                    | -0,4*0,3*1,65                                              |    | -0,19800 |           |                   |       |                          |
|                    | -(1,5*3+0,6)*0,3*(1,65+0)/2                                |    | -1,26225 |           |                   |       |                          |
| 10 199000002R00    | Poplatky za skládku horniny 1- 4                           | m3 | 11,30644 | 50,00     | 565,32            | 800-1 | RTS 19/ I                |
| <b>Díl: 2</b>      | <b>Základy a zvláštní zakládání</b>                        |    |          |           | <b>109 326,27</b> |       |                          |
| 11 274313621R00    | Beton základových pasů prostý třídy C 20/25                | m3 | 17,58587 | 3 000,00  | 52 757,61         | 801-1 | RTS 19/ I                |
|                    | pole U+ L 6,2m : 6,3*0,48*1,15-3,15*0,45*0,3+3,2*0,48*0,15 |    | 3,28275  |           |                   |       |                          |
|                    | 0,6*0,3*(1,15*2+1)                                         |    | 0,59400  |           |                   |       |                          |
|                    | pilíř+pole 5,6m : 2,5*0,93*1,15+1*0,3*0,15+0,5*0,3*0,3     |    | 2,76375  |           |                   |       |                          |
|                    | 3,495*0,415*1,45+1,8*0,415*0,15+0,4*0,415*0,15             |    | 2,24007  |           |                   |       |                          |
|                    | pilíř+pole 5,6m : 1,2*0,415*2+2,2*0,415*2,15+2,2*0,415*2,3 |    | 5,05885  |           |                   |       |                          |
|                    | (5,6-0,8-2,2-2,2)*0,415*2,45                               |    | 0,40670  |           |                   |       |                          |

## Položkový soupis prací a dodávek

S: 18/150\_1 Dětský domov Rovečné - Rekonstrukce plotové zdi

O: 01 Rekonstrukce plotové zdi

R: 01 Rekonstrukce plotové zdi

| P.č. Číslo položky | Název položky                                                                                                                                                     | MJ | Množství | Cena / MJ | Celkem    | Ceník | Cen. soustava / platnost |
|--------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|----------|-----------|-----------|-------|--------------------------|
|                    | pilíř+pole 5,575m+pilíř : 0,4*0,415*2,45                                                                                                                          |    | 0,40670  |           |           |       |                          |
|                    | 1*(0,3+0,25)/2*2,45-0,4*(0,3+0,25)/2*(0,75+0,47)                                                                                                                  |    | 0,53955  |           |           |       |                          |
|                    | 1,5*(0,3+0,25)/2*2,05                                                                                                                                             |    | 0,84563  |           |           |       |                          |
|                    | 1,5*(0,3+0,25)/2*1,55                                                                                                                                             |    | 0,63938  |           |           |       |                          |
|                    | 1,5*(0,3+0,25)/2*1,05                                                                                                                                             |    | 0,43313  |           |           |       |                          |
|                    | 0,6*(0,3+0,25)/2*0,55                                                                                                                                             |    | 0,09075  |           |           |       |                          |
|                    | 2,2*(0,3+0,25)/2*0,15                                                                                                                                             |    | 0,09075  |           |           |       |                          |
|                    | (1,95+0,4)*(0,3+0,25)/2*0,3                                                                                                                                       |    | 0,19388  |           |           |       |                          |
| 12 274351215R00    | Bednění stěn základových pasů zřízení                                                                                                                             | m2 | 43,76475 | 700,00    | 30 635,33 | 801-1 | RTS 19/ I                |
|                    | svíslé nebo šikmé (odkloněné), půdorysně přímé nebo zalomené, stěn základových pasů ve volných nebo zapažených jámách, rýhách, šachtách, včetně případných vzpěr, |    |          |           |           |       |                          |
|                    | pole U+ L 6,2m : 6,3*1,15-3,15*0,3+3,2*0,15                                                                                                                       |    | 6,78000  |           |           |       |                          |
|                    | 0,6*(1,15*2+1)*2                                                                                                                                                  |    | 3,96000  |           |           |       |                          |
|                    | pilíř+pole 5,6m : 2,5*1,15+1*0,15+0,5*0,3                                                                                                                         |    | 3,17500  |           |           |       |                          |
|                    | 3,495*1,45+1,8*0,15+0,4*0,15                                                                                                                                      |    | 5,39775  |           |           |       |                          |
|                    | pilíř+pole 5,6m : 1,2*2+2,2*2,15+2,2*2,3                                                                                                                          |    | 12,19000 |           |           |       |                          |
|                    | (5,6-0,8-2,2-2,2)*2,45                                                                                                                                            |    | 0,98000  |           |           |       |                          |
|                    | pilíř+pole 5,575m+pilíř : 0,4*2,45                                                                                                                                |    | 0,98000  |           |           |       |                          |
|                    | 1*2,45-0,4*(0,75+0,47)                                                                                                                                            |    | 1,96200  |           |           |       |                          |
|                    | 1,5*2,05                                                                                                                                                          |    | 3,07500  |           |           |       |                          |
|                    | 1,5*1,55                                                                                                                                                          |    | 2,32500  |           |           |       |                          |
|                    | 1,5*1,05                                                                                                                                                          |    | 1,57500  |           |           |       |                          |
|                    | 0,6*0,55                                                                                                                                                          |    | 0,33000  |           |           |       |                          |
|                    | 2,2*0,15                                                                                                                                                          |    | 0,33000  |           |           |       |                          |
|                    | (1,95+0,4)*0,3                                                                                                                                                    |    | 0,70500  |           |           |       |                          |
| 13 274351216R00    | Bednění stěn základových pasů odstranění                                                                                                                          | m2 | 43,76475 | 100,00    | 4 376,48  | 801-1 | RTS 19/ I                |
|                    | svíslé nebo šikmé (odkloněné), půdorysně přímé nebo zalomené, stěn základových pasů ve volných nebo zapažených jámách, rýhách, šachtách, včetně případných vzpěr, |    |          |           |           |       |                          |

|             |                                                 |
|-------------|-------------------------------------------------|
| S: 18/150_1 | Dětský domov Rovečné - Rekonstrukce plotové zdi |
| O: 01       | Rekonstrukce plotové zdi                        |
| R: 01       | Rekonstrukce plotové zdi                        |

Stránka 5 z 14

## Položkový soupis prací a dodávek

S: 18/150\_1 Dětský domov Rovečné - Rekonstrukce plotové zdi

O: 01 Rekonstrukce plotové zdi

R: 01 Rekonstrukce plotové zdi

| P.č. Číslo položky | Název položky                                               | MJ | Množství | Cena / MJ | Celkem            | Ceník | Cen. soustava / platnost |
|--------------------|-------------------------------------------------------------|----|----------|-----------|-------------------|-------|--------------------------|
|                    | 3,495*1,45+1,8*0,15+0,4*0,15                                |    | 5,39775  |           |                   |       |                          |
|                    | pilíř+pole 5,6m : 1,2*2+2,2*2,15+2,2*2,3                    |    | 12,19000 |           |                   |       |                          |
|                    | (5,6-0,8-2,2-2,2)*2,45                                      |    | 0,98000  |           |                   |       |                          |
|                    | pilíř+pole 5,575m+pilíř : 0,4*2,45                          |    | 0,98000  |           |                   |       |                          |
|                    | 1*2,45-0,4*(0,75+0,47)                                      |    | 1,96200  |           |                   |       |                          |
|                    | 1,5*2,05                                                    |    | 3,07500  |           |                   |       |                          |
|                    | 1,5*1,55                                                    |    | 2,32500  |           |                   |       |                          |
|                    | 1,5*1,05                                                    |    | 1,57500  |           |                   |       |                          |
|                    | 0,6*0,55                                                    |    | 0,33000  |           |                   |       |                          |
|                    | 2,2*0,15                                                    |    | 0,33000  |           |                   |       |                          |
|                    | (1,95+0,4)*0,3                                              |    | 0,70500  |           |                   |       |                          |
|                    | Konec provozního součtu                                     |    |          |           |                   |       |                          |
| <b>Díl: 3</b>      | <b>Svislé a kompletní konstrukce</b>                        |    |          |           | <b>143 454,75</b> |       |                          |
| 16 311361821R00    | Výztuž nadzákladových zdí z betonářské oceli 10 505(R)      | t  | 0,34925  | 35 000,00 | 12 223,75         | 801-1 | RTS 19/ I                |
|                    | včetně distančních prvků                                    |    |          |           |                   |       |                          |
|                    | spoj se základem :                                          |    |          |           |                   |       |                          |
|                    | sloupky 4xR12 : 1,2*4*4*0,888*0,001*1,1                     |    | 0,01875  |           |                   |       |                          |
|                    | pole R12 po 0,4m : 1,2*(23,95/0,4+5*2)*0,888*0,001*1,1      |    | 0,08190  |           |                   |       |                          |
|                    | sviská výztuž oplocení s přesahy 0,4m :                     |    |          |           |                   |       |                          |
|                    | sloupky 4xR12 : (7,65+0,4*(3+3+3+2))*4*0,888*0,001*1,1      |    | 0,04708  |           |                   |       |                          |
|                    | pole R12 po 0,4m : (1,6/0,4+2)*(2,25+0,4*3)*0,888*0,001*1,1 |    | 0,02022  |           |                   |       |                          |
|                    | (5,4/0,4+2)*(2,25+0,4*3)*0,888*0,001*1,1                    |    | 0,05223  |           |                   |       |                          |
|                    | (5,6/0,4+2)*(1,95+0,4*3)*0,888*0,001*1,1                    |    | 0,04923  |           |                   |       |                          |
|                    | (5,6/0,4+2)*(1,8+0,4*2)*0,888*0,001*1,1                     |    | 0,04063  |           |                   |       |                          |
|                    | (5,75/0,4+2)*(1,65+0,4*2)*0,888*0,001*1,1                   |    | 0,03919  |           |                   |       |                          |
|                    | Začátek provozního součtu                                   |    |          |           |                   |       |                          |
|                    | délky polí :                                                |    |          |           |                   |       |                          |

## Položkový soupis prací a dodávek

S: 18/150\_1 Dětský domov Rovečné - Rekonstrukce plotové zdi

O: 01 Rekonstrukce plotové zdi

R: 01 Rekonstrukce plotové zdi

| P.č. Číslo položky | Název položky                                                                                                              | MJ  | Množství | Cena / MJ | Celkem    | Ceník | Cen. soustava / platnost |
|--------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|----------|-----------|-----------|-------|--------------------------|
|                    | pole 1+0,6m : (1+0,6)                                                                                                      |     | 1,60000  |           |           |       |                          |
|                    | pole 0,6+4,2+0,6m : (0,6+1)+(4,2-1+0,6)                                                                                    |     | 5,40000  |           |           |       |                          |
|                    | pole 5,6m : 0,6+1+1,8+1,8+0,4                                                                                              |     | 5,60000  |           |           |       |                          |
|                    | pole 5,6m : 0,8+2,2+2,2+0,4                                                                                                |     | 5,60000  |           |           |       |                          |
|                    | pole 5,575m : 1,6+2,2+1,95                                                                                                 |     | 5,75000  |           |           |       |                          |
|                    | Mezisoučet                                                                                                                 |     | 23,95000 |           |           |       |                          |
|                    | sloupky výška : 2,1+1,95+1,95+1,65                                                                                         |     | 7,65000  |           |           |       |                          |
|                    | pole max výšky : 2,25+2,25+1,95+1,8+1,65                                                                                   |     | 9,90000  |           |           |       |                          |
|                    | Konec provozního součtu                                                                                                    |     |          |           |           |       |                          |
| 17 318261211RT1    | Ploty z betonových tvárnic s výztuží a betonovou záhlvkou tvárnice, tloušťky 200 mm, hladké, přírodní                      | m2  | 42,70500 | 2 200,00  | 93 951,00 | 801-1 | RTS 19/ I                |
|                    | pole L 1+0,6m : (1+0,6)*2,25                                                                                               |     | 3,60000  |           |           |       |                          |
|                    | pole U 0,6+4,2+0,6m : (0,6+1)*2,25+(4,2-1+0,6)*2,1                                                                         |     | 11,58000 |           |           |       |                          |
|                    | pole 5,6m : 0,6*1,95+1*1,8+1,8*1,65+1,8*1,5+0,4*1,35                                                                       |     | 9,18000  |           |           |       |                          |
|                    | pole 5,6m : 0,8*1,8+2,2*1,65+2,2*1,5+0,4*1,35                                                                              |     | 8,91000  |           |           |       |                          |
|                    | pole 5,575m : 1,6*1,8+2,2*1,65+1,95*1,5                                                                                    |     | 9,43500  |           |           |       |                          |
| 18 318261224RT1    | Ploty z betonových tvárnic s výztuží a betonovou záhlvkou stříška, šířky 280 mm, hladká, přírodní                          | m   | 24,10000 | 600,00    | 14 460,00 | 801-1 | RTS 19/ I                |
|                    | pole L : 1,05+0,6                                                                                                          |     | 1,65000  |           |           |       |                          |
|                    | pole U : 4,3+0,6*2                                                                                                         |     | 5,50000  |           |           |       |                          |
|                    | pole : 5,6+5,6+5,75                                                                                                        |     | 16,95000 |           |           |       |                          |
| 19 338261213RT1    | Pilíře plotové z betonových tvárnic s výztuží a betonovou záhlvkou rozměr 400x300 mm, z tvárnic, hladkých, přírodních      | m   | 7,65000  | 2 000,00  | 15 300,00 | 801-1 | RTS 19/ I                |
|                    | kladení tvárnic na sucho, vložení výztuže, zalití betonem                                                                  |     |          |           |           |       |                          |
|                    | 2,1+1,95+1,95+1,65                                                                                                         |     | 7,65000  |           |           |       |                          |
| 20 338261227RT1    | Pilíře plotové z betonových tvárnic s výztuží a betonovou záhlvkou stříška o rozměru 480x380 mm, , povrch hladký, přírodní | kus | 4,00000  | 1 000,00  | 4 000,00  | 801-1 | RTS 19/ I                |
|                    | kladení tvárnic na sucho, vložení výztuže, zalití betonem                                                                  |     |          |           |           |       |                          |

## Položkový soupis prací a dodávek

S: 18/150\_1 Dětský domov Rovečné - Rekonstrukce plotové zdi

O: 01 Rekonstrukce plotové zdi

R: 01 Rekonstrukce plotové zdi

| P.č. Číslo položky | Název položky                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | MJ  | Množství | Cena / MJ | Celkem          | Ceník | Cen. soustava / platnost |
|--------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|----------|-----------|-----------------|-------|--------------------------|
| 21 348929111R00    | Zdivo plotové z betonových tvarovek přírážka za řezání tvarovek<br>kladení tvárnic na speciální maltu, spárování současně při zdění, zvýšené nároky na udržení čistoty zdiva<br>poloviční tvarovky a jiné dělení :<br>pole L 1,6m : 15<br>pole U (0,6+4,2+0,6)m : 15<br>pole 5,6m : 13<br>pole 5,6m : 12<br>pole 5,575m : 6+12<br>stříšky :<br>pole L 1,6m : 4<br>pole U (0,6+4,2+0,6)m : 8<br>pole 5,6m : 1<br>pole 5,6m : 1<br>pole 5,575m : 1                                 | kus | 88,00000 | 40,00     | 3 520,00        | 801-1 | RTS 19/ I                |
| <b>Díl: 63</b>     | <b>Podlahy a podlahové konstrukce</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |     |          |           | <b>5 589,76</b> |       |                          |
| 22 632451024R00    | Vyrovňovací potěr z cementové malty v pásu o průměrné (střední) tloušťce od 40 do 50 mm<br>na zdivu jako podklad např. pod izolaci, na parapetech z prefabrikovaných dílců, pod oplechování apod., vodorovný nebo ve spádu do 15°, hlazený dřevěným hladítkem,<br>vyrovnání po ubourání části základů :<br>pole L+ U 6,2m : (0,435+0,49)*0,52<br>1,35*0,52<br>(0,5+1,56)*0,52<br>(1,67+0,575)*0,52<br>0,575*0,63<br>(1,56+1,67)*0,29<br>pilíř+pole 7,6m : 0,62*0,63<br>4,44*0,63 | m2  | 15,97075 | 350,00    | 5 589,76        | 801-1 | RTS 19/ I                |

## Položkový soupis prací a dodávek

S: 18/150\_1 Dětský domov Rovečné - Rekonstrukce plotové zdi

O: 01 Rekonstrukce plotové zdi

R: 01 Rekonstrukce plotové zdi

| P.č. Číslo položky | Název položky                                                                                                                                          | MJ  | Množství  | Cena / MJ | Celkem           | Ceník | Cen. soustava / platnost |
|--------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|-----------|-----------|------------------|-------|--------------------------|
|                    | 3,16*0,63                                                                                                                                              |     | 1,99080   |           |                  |       |                          |
|                    | pilíř+pole 9m+pilíř : 0,62*0,63                                                                                                                        |     | 0,39060   |           |                  |       |                          |
|                    | 2,96*0,63                                                                                                                                              |     | 1,86480   |           |                  |       |                          |
|                    | (1,2+0,4+4,44)*(0,63+0,52)/2                                                                                                                           |     | 3,47300   |           |                  |       |                          |
|                    | 0,66*0,52                                                                                                                                              |     | 0,34320   |           |                  |       |                          |
| <b>Díl: 94</b>     | <b>Lešení a stavební výtahy</b>                                                                                                                        |     |           |           | <b>4 012,50</b>  |       |                          |
| 23 941955001R00    | Lešení lehké pracovní pomocné pomocné, o výšce lešeňové podlahy do 1,2 m                                                                               | m2  | 40,12500  | 100,00    | 4 012,50         | 800-3 | RTS 19/ I                |
|                    | 6,2*1,5+18,55*1,5                                                                                                                                      |     | 37,12500  |           |                  |       |                          |
|                    | 1*1,5*2                                                                                                                                                |     | 3,00000   |           |                  |       |                          |
| <b>Díl: 95</b>     | <b>Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách</b>                                                                                                    |     |           |           | <b>25 921,12</b> |       |                          |
| 24 953943112R00    | Osazování jiných kovových výrobků do vynechaných nebo vysekaných kapes zdiva, se zajištěním polohy, se zalitím cementovou maltou přes 1 kg do 5 kg/kus | kus | 7,00000   | 250,00    | 1 750,00         | 801-1 | RTS 19/ I                |
|                    | osazování výrobků ostatních jinde neuvedených, bez dodání                                                                                              |     |           |           |                  |       |                          |
|                    | branka, panty doraz : 2+1                                                                                                                              |     | 3,00000   |           |                  |       |                          |
|                    | brána doraz : 4                                                                                                                                        |     | 4,00000   |           |                  |       |                          |
| 25 953981103R00    | Chemické kotvy do betonu, do cihelného zdiva do betonu, hloubky 110 mm, M 12, ampule pro chemickou kotvu                                               | kus | 8,00000   | 1 200,00  | 9 600,00         | 801-4 | RTS 19/ I                |
|                    | posuvná brána : 4*2                                                                                                                                    |     | 8,00000   |           |                  |       |                          |
| 26 953981207R01    | Chemické kotvy, beton, hl. 250 mm, malta POXY, pro kotvení spřahovacích trnů z betonářské oceli R12                                                    | kus | 182,13900 | 80,00     | 14 571,12        |       | Vlastní                  |
|                    | spoj původního a nového základu :                                                                                                                      |     |           |           |                  |       |                          |
|                    | R12 spon po 0,5m : ((41,78475/0,5+5)/0,5+5)                                                                                                            |     | 182,13900 |           |                  |       |                          |
|                    | Začátek provozního součtu                                                                                                                              |     |           |           |                  |       |                          |
|                    | plocha sítě :                                                                                                                                          |     |           |           |                  |       |                          |
|                    | pole 6,2m : 6,3*1,15-3,15*0,3+3,2*0,15                                                                                                                 |     | 6,78000   |           |                  |       |                          |
|                    | 0,6*(1,15*2+1)                                                                                                                                         |     | 1,98000   |           |                  |       |                          |
|                    | pilíř+pole 5,6m : 2,5*1,15+1*0,15+0,5*0,3                                                                                                              |     | 3,17500   |           |                  |       |                          |

## Položkový soupis prací a dodávek

S: 18/150\_1 Dětský domov Rovečné - Rekonstrukce plotové zdi

O: 01 Rekonstrukce plotové zdi

R: 01 Rekonstrukce plotové zdi

| P.č. Číslo položky | Název položky                                                                                                                                                     | MJ | Množství | Cena / MJ | Celkem           | Ceník | Cen. soustava / platnost |
|--------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|----------|-----------|------------------|-------|--------------------------|
|                    | 3,495*1,45+1,8*0,15+0,4*0,15                                                                                                                                      |    | 5,39775  |           |                  |       |                          |
|                    | pilíř+pole 5,6m : 1,2*2+2,2*2,15+2,2*2,3                                                                                                                          |    | 12,19000 |           |                  |       |                          |
|                    | (5,6-0,8-2,2-2,2)*2,45                                                                                                                                            |    | 0,98000  |           |                  |       |                          |
|                    | pilíř+pole 5,575m+pilíř : 0,4*2,45                                                                                                                                |    | 0,98000  |           |                  |       |                          |
|                    | 1*2,45-0,4*(0,75+0,47)                                                                                                                                            |    | 1,96200  |           |                  |       |                          |
|                    | 1,5*2,05                                                                                                                                                          |    | 3,07500  |           |                  |       |                          |
|                    | 1,5*1,55                                                                                                                                                          |    | 2,32500  |           |                  |       |                          |
|                    | 1,5*1,05                                                                                                                                                          |    | 1,57500  |           |                  |       |                          |
|                    | 0,6*0,55                                                                                                                                                          |    | 0,33000  |           |                  |       |                          |
|                    | 2,2*0,15                                                                                                                                                          |    | 0,33000  |           |                  |       |                          |
|                    | (1,95+0,4)*0,3                                                                                                                                                    |    | 0,70500  |           |                  |       |                          |
|                    | Konec provozního součtu                                                                                                                                           |    |          |           |                  |       |                          |
| <b>Díl: 96</b>     | <b>Bourání konstrukcí</b>                                                                                                                                         |    |          |           | <b>34 157,05</b> |       |                          |
| 27 962032231R00    | Bourání zdiva nadzákladového z cihel pálených nebo vápenopískových, na maltu vápenou nebo vápenocementovou                                                        | m3 | 11,80476 | 1 000,00  | 11 804,76        | 801-3 | RTS 19/ I                |
|                    | nebo vybourání otvorů průřezové plochy přes 4 m2 ve zdivu nadzákladovém, včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2) |    |          |           |                  |       |                          |
|                    | pole 6,3m+pilíře : 0,435*0,18*(0,13+0,06+1,762)                                                                                                                   |    | 0,15284  |           |                  |       |                          |
|                    | 0,49*0,495*(0,13+0,06+2,065)                                                                                                                                      |    | 0,54695  |           |                  |       |                          |
|                    | 0,5*0,495*1,954                                                                                                                                                   |    | 0,48362  |           |                  |       |                          |
|                    | 1,56*0,18*1,954                                                                                                                                                   |    | 0,54868  |           |                  |       |                          |
|                    | 1,67*0,18*1,755                                                                                                                                                   |    | 0,52755  |           |                  |       |                          |
|                    | 0,575*0,63*2,055                                                                                                                                                  |    | 0,74442  |           |                  |       |                          |
|                    | pilíř+pole 7,6m : 0,62*0,63*(2,025+0,15)                                                                                                                          |    | 0,84956  |           |                  |       |                          |
|                    | 4,44*0,32*1,5                                                                                                                                                     |    | 2,13120  |           |                  |       |                          |
|                    | 3,16*0,32*1,213                                                                                                                                                   |    | 1,22659  |           |                  |       |                          |
|                    | pilíř+pole 9m+pilíř : 0,62*0,63*1,46                                                                                                                              |    | 0,57028  |           |                  |       |                          |
|                    | 2,96*0,32*1,46                                                                                                                                                    |    | 1,38291  |           |                  |       |                          |

## Položkový soupis prací a dodávek

S: 18/150\_1 Dětský domov Rovečné - Rekonstrukce plotové zdi

O: 01 Rekonstrukce plotové zdi

R: 01 Rekonstrukce plotové zdi

| P.č. Číslo položky | Název položky                                                                                                                                                                                             | MJ | Množství | Cena / MJ | Celkem    | Ceník | Cen. soustava / platnost |
|--------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|----------|-----------|-----------|-------|--------------------------|
|                    | (1,2+0,4+4,44)*0,32*1,16                                                                                                                                                                                  |    | 2,24205  |           |           |       |                          |
|                    | 0,66*0,52*1,16                                                                                                                                                                                            |    | 0,39811  |           |           |       |                          |
| 28 963051110R00    | Bourání železobetonových stropů deskových tloušťky do 80 mm včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2), krycí deska oplocení :                              | m3 | 0,74855  | 5 000,00  | 3 742,75  | 801-3 | RTS 19/ I                |
|                    | pole 6,3m+pilíř : 0,435*0,28*0,07                                                                                                                                                                         |    | 0,00853  |           |           |       |                          |
|                    | 0,59*0,59*0,07                                                                                                                                                                                            |    | 0,02437  |           |           |       |                          |
|                    | 0,6*0,59*0,07                                                                                                                                                                                             |    | 0,02478  |           |           |       |                          |
|                    | (3,23-0,05)*0,28*0,07                                                                                                                                                                                     |    | 0,06233  |           |           |       |                          |
|                    | 0,67*0,73*0,07                                                                                                                                                                                            |    | 0,03424  |           |           |       |                          |
|                    | pilíř+pole 7,6m : 0,72*0,73*0,07                                                                                                                                                                          |    | 0,03679  |           |           |       |                          |
|                    | 7,69*0,42*0,07                                                                                                                                                                                            |    | 0,22609  |           |           |       |                          |
|                    | pilíř+pole 9m+pilíř : 0,72*0,73*0,07                                                                                                                                                                      |    | 0,03679  |           |           |       |                          |
|                    | (2,96-0,05+1,2+0,4+4,44-0,05)*0,42*0,07                                                                                                                                                                   |    | 0,26166  |           |           |       |                          |
|                    | 0,76*0,62*0,07                                                                                                                                                                                            |    | 0,03298  |           |           |       |                          |
| 29 967042714R00    | Odsekání zdiva z kamene nebo betonu plošné tloušťky do 300 mm z pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2), ubourání části základů asi 0,25m pod úroveň chodníku : | m2 | 15,50795 | 1 200,00  | 18 609,54 | 801-3 | RTS 19/ I                |
|                    | pole 6,3m+pilíř : (0,435+0,49+1,035)*0,52                                                                                                                                                                 |    | 1,01920  |           |           |       |                          |
|                    | (0,5+1,56)*0,52                                                                                                                                                                                           |    | 1,07120  |           |           |       |                          |
|                    | 1,67*0,52                                                                                                                                                                                                 |    | 0,86840  |           |           |       |                          |
|                    | 0,575*0,63                                                                                                                                                                                                |    | 0,36225  |           |           |       |                          |
|                    | (1,56+1,67)*0,29                                                                                                                                                                                          |    | 0,93670  |           |           |       |                          |
|                    | pilíř+pole 7,6m : 0,62*0,63                                                                                                                                                                               |    | 0,39060  |           |           |       |                          |
|                    | 4,44*0,63                                                                                                                                                                                                 |    | 2,79720  |           |           |       |                          |
|                    | 3,16*0,63                                                                                                                                                                                                 |    | 1,99080  |           |           |       |                          |
|                    | pilíř+pole 9m+pilíř : 0,62*0,63                                                                                                                                                                           |    | 0,39060  |           |           |       |                          |

## Položkový soupis prací a dodávek

S: 18/150\_1 Dětský domov Rovečné - Rekonstrukce plotové zdi

O: 01 Rekonstrukce plotové zdi

R: 01 Rekonstrukce plotové zdi

| P.č. Číslo položky | Název položky                                                                                                                                                                                                                        | MJ  | Množství | Cena / MJ | Celkem            | Ceník   | Cen. soustava / platnost |
|--------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|----------|-----------|-------------------|---------|--------------------------|
|                    | 2,96*0,63                                                                                                                                                                                                                            |     | 1,86480  |           |                   |         |                          |
|                    | (1,2+0,4+4,44)*(0,63+0,52)/2                                                                                                                                                                                                         |     | 3,47300  |           |                   |         |                          |
|                    | 0,66*0,52                                                                                                                                                                                                                            |     | 0,34320  |           |                   |         |                          |
| <b>Díl: 99</b>     | <b>Staveništní přesun hmot</b>                                                                                                                                                                                                       |     |          |           | <b>31 407,12</b>  |         |                          |
| 30 998151111R00    | Přesun hmot pro oplocení a objekty zvláštní, zděné vodorovně do 50 m výšky do 10 m na novostavbách a změnách objektů pro oplocení (815 2 JKSo), objekty zvláštní pro chov živočichů (815 3 JKSO), objekty pozemní různé (815 9 JKSO) | t   | 69,79361 | 450,00    | 31 407,12         | 801-5   | RTS 19/ I                |
| <b>Díl: 711</b>    | <b>Izolace proti vodě</b>                                                                                                                                                                                                            |     |          |           | <b>13 760,85</b>  |         |                          |
| 31 711212000RT1    | Izolace proti netlakové vodě - nátěry a stěrky nátěr podkladní pod hydroizolační stěrky povrch základů :                                                                                                                             | m2  | 24,22882 | 50,00     | 1 211,44          | 800-711 | RTS 19/ I                |
|                    | pole L+ U 6,2m : 6,3*(0,48+0,52)                                                                                                                                                                                                     |     | 6,30000  |           |                   |         |                          |
|                    | 0,6*3*0,3                                                                                                                                                                                                                            |     | 0,54000  |           |                   |         |                          |
|                    | pilíř+pole 5,6m : 2,5*(0,93+0,52)+0,3*0,15*2                                                                                                                                                                                         |     | 3,71500  |           |                   |         |                          |
|                    | 3,495*(0,415+0,52)+0,3*0,15*2                                                                                                                                                                                                        |     | 3,35783  |           |                   |         |                          |
|                    | pilíř+pole 5,6m : (1,2+2,2+2,2+0,4)*(0,415+0,42)                                                                                                                                                                                     |     | 5,01000  |           |                   |         |                          |
|                    | pilíř+pole 5,575m+pilíř : 0,4*(0,415+0,52)                                                                                                                                                                                           |     | 0,37400  |           |                   |         |                          |
|                    | (1+1,5+1,5+1,5+0,6)*((0,3+0,25)/2+0,52)+(0,3+0,25)/2*0,15*2                                                                                                                                                                          |     | 4,93200  |           |                   |         |                          |
| 32 711212002RT2    | Izolace proti netlakové vodě - nátěry a stěrky stěrka hydroizolační proti tlakové vodě                                                                                                                                               | m2  | 24,22882 | 500,00    | 12 114,41         | 800-711 | RTS 19/ I                |
| 33 998711201R00    | Přesun hmot pro izolace proti vodě svisle do 6 m                                                                                                                                                                                     | %   | 3,00000  | 145,00    | 435,00            | 800-711 | RTS 19/ I                |
|                    | 50 m vodorovně měřeno od těžiště půdorysné plochy skládky do těžiště půdorysné plochy objektu                                                                                                                                        |     |          |           |                   |         |                          |
| <b>Díl: 767</b>    | <b>Konstrukce zámečnické</b>                                                                                                                                                                                                         |     |          |           | <b>123 914,71</b> |         |                          |
| 34 767920110R00    | Montáž vrat a vrátek k oplocení osazovaných na sloupky zděné nebo betonové, o ploše jednotlivě do 2 m2                                                                                                                               | kus | 1,00000  | 5 000,00  | 5 000,00          | 800-767 | RTS 19/ I                |
| 35 767920160R00    | Montáž vrat a vrátek k oplocení osazovaných na sloupky zděné nebo betonové, o ploše jednotlivě přes 10 do 15 m2                                                                                                                      | kus | 1,00000  | 10 000,00 | 10 000,00         | 800-767 | RTS 19/ I                |
|                    | viz v.č.D.2 :                                                                                                                                                                                                                        |     |          |           |                   |         |                          |
|                    | část B brána "B" 4600x1900 : 1                                                                                                                                                                                                       |     | 1,00000  |           |                   |         |                          |
| 36 767920810R00    | Demontáž vrat a vrátek k oplocení o ploše jednotlivě do 2 m2                                                                                                                                                                         | kus | 1,00000  | 250,00    | 250,00            | 800-767 | RTS 19/ I                |

## Položkový soupis prací a dodávek

S: 18/150\_1 Dětský domov Rovečné - Rekonstrukce plotové zdi

O: 01 Rekonstrukce plotové zdi

R: 01 Rekonstrukce plotové zdi

| P.č. Číslo položky | Název položky                                                                                                                                                                                                                                                                                            | MJ  | Množství | Cena / MJ | Celkem           | Ceník   | Cen. soustava / platnost |
|--------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|----------|-----------|------------------|---------|--------------------------|
|                    | 975/1750 : 1                                                                                                                                                                                                                                                                                             |     | 1,00000  |           |                  |         |                          |
| 37 767920820R00    | Demontáž vrat a vrátek k oplocení o ploše jednotlivě přes 2 do 6 m2<br>3000/1650 : 2                                                                                                                                                                                                                     | kus | 2,00000  | 200,00    | 400,00           | 800-767 | RTS 19/ I                |
| 38 55344b1         | Branka ocelová otevíravá š 1000, h 1850 mm včetně zámku a kování, dle PD                                                                                                                                                                                                                                 | kus | 1,00000  | 19 643,71 | 19 643,71        |         | Vlastní                  |
| 39 55344b2         | Brána ocelová samonosná posuvná š 6050, h 1700 mm, včetně kování, ovládání - elektropohon, dle PD<br>el.ovládaná, vč.vlastní kabeláže                                                                                                                                                                    | kus | 1,00000  | 85 000,00 | 85 000,00        |         | Vlastní                  |
| 40 998767201R00    | Přesun hmot pro kovové stavební doplňk. konstrukce v objektech výšky do 6 m<br>50 m vodorovně                                                                                                                                                                                                            | %   | 3,00000  | 1 207,00  | 3 621,00         | 800-767 | RTS 19/ I                |
| <b>Díl: M21</b>    | <b>Elektromontáže</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                    |     |          |           | <b>19 740,00</b> |         |                          |
| 41 210010124R00    | Montáž trubky ochranné, polyetylenové, DN do 80 mm, volně uložené<br>15*2+8                                                                                                                                                                                                                              | m   | 38,00000 | 100,00    | 3 800,00         | M21     | RTS 19/ I                |
| 42 210100251R00    | Ukončení kabelů smršťovací záklopkou nebo páskou, celoplastových, do průřezu 4x10 mm                                                                                                                                                                                                                     | kus | 2,00000  | 500,00    | 1 000,00         | M21     | RTS 19/ I                |
| 43 210810006RT1    | Montáž kabelu CYKY 750 V, 3 x 2,5 mm2, volně uloženého, včetně dodávky kabelu                                                                                                                                                                                                                            | m   | 18,00000 | 400,00    | 7 200,00         | M21     | RTS 19/ I                |
| 44 905 R01         | Hzs-revize provoz.souboru a st.obj., Revize                                                                                                                                                                                                                                                              | h   | 1,50000  | 2 500,00  | 3 750,00         | Prav.M  | RTS 19/ I                |
| 45 3457114700R     | trubka kabelová ohebná dvouplášťová korugovaná chránička; vnější plášť z HDPE, vnitřní z LDPE; vnější pr.= 40,0 mm; vnitřní pr.= 32,0 mm; mezní hodnota zatížení 450 N/5 cm; teplot.rozsah -45 až 60 °C; stupeň hořlavosti A1; mat. bezhalogenový; IP 40, při použití těsnícího kroužku IP 67<br>38*1,05 | m   | 39,90000 | 100,00    | 3 990,00         | SPCM    | RTS 19/ I                |
|                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |     | 39,90000 |           |                  |         |                          |
| <b>Díl: M46</b>    | <b>Zemní práce při montážích</b>                                                                                                                                                                                                                                                                         |     |          |           | <b>21 024,00</b> |         |                          |
| 46 460010024RT1    | Vytýčení kabelové trasy v zastavěném prostoru, délka trasy do 100 m                                                                                                                                                                                                                                      | km  | 0,01500  | 5 000,00  | 75,00            |         | RTS 19/ I                |
| 47 460200163RT1    | Výkop kabelové rýhy 35/80 cm hor.3, strojní výkop rýhy                                                                                                                                                                                                                                                   | m   | 7,00000  | 500,00    | 3 500,00         |         | RTS 19/ I                |
| 48 460200303RT1    | Výkop kabelové rýhy 50/120 cm hor.3, strojní výkop rýhy                                                                                                                                                                                                                                                  | m   | 8,00000  | 600,00    | 4 800,00         |         | RTS 19/ I                |
| 49 460420018RT1    | Zřízení kabelového lože v rýze š.do 35 cm z písku, tloušťka vrstvy 15 cm                                                                                                                                                                                                                                 | m   | 7,00000  | 100,00    | 700,00           |         | RTS 19/ I                |
| 50 460420022RT3    | Zřízení kabelového lože v rýze š. do 65 cm z písku, lože tloušťky 20 cm                                                                                                                                                                                                                                  | m   | 8,00000  | 150,00    | 1 200,00         |         | RTS 19/ I                |
| 51 460490012RT1    | Fólie výstražná z PVC, šířka 33 cm, fólie PVC šířka 33 cm                                                                                                                                                                                                                                                | m   | 15,00000 | 50,00     | 750,00           |         | RTS 19/ I                |

## Položkový soupis prací a dodávek

S: 18/150\_1 Dětský domov Rovečné - Rekonstrukce plotové zdi

O: 01 Rekonstrukce plotové zdi

R: 01 Rekonstrukce plotové zdi

| P.č. Číslo položky | Název položky                                                                             | MJ | Množství  | Cena / MJ | Celkem            | Ceník | Cen. soustava / platnost |
|--------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------|----|-----------|-----------|-------------------|-------|--------------------------|
| 52 460510022RT2    | Kabelový prostup z plast.trub, DN do 15 cm, včetně dodávky trub DN 160                    | m  | 8,00000   | 600,00    | 4 800,00          |       | RTS 19/ I                |
| 53 460560143R00    | Zához rýhy 35/60 cm, hornina třídy 3                                                      | m  | 7,00000   | 100,00    | 700,00            |       | RTS 19/ I                |
| 54 460560283R00    | Zához rýhy 50/100 cm, hornina třídy 3                                                     | m  | 8,00000   | 100,00    | 800,00            |       | RTS 19/ I                |
| 55 460600001RT8    | Naložení a odvoz zeminy, odvoz na vzdálenost 10000 m                                      | m3 | 1,29000   | 1 000,00  | 1 290,00          |       | RTS 19/ I                |
|                    | výkop : 7*0,35*0,8                                                                        |    | 1,96000   |           |                   |       |                          |
|                    | 8*0,5*1,2                                                                                 |    | 4,80000   |           |                   |       |                          |
|                    | zásyp : -7*0,35*0,6                                                                       |    | -1,47000  |           |                   |       |                          |
|                    | -8*0,5*1                                                                                  |    | -4,00000  |           |                   |       |                          |
| 56 460620013RT1    | Provizorní úprava terénu v přírodní hornině 3, ruční vyrovnaní a zhutnění                 | m2 | 7,60000   | 300,00    | 2 280,00          |       | RTS 19/ I                |
|                    | 7*0,4+8*0,6                                                                               |    | 7,60000   |           |                   |       |                          |
| 57 460601211RV0    | Poplatek za skládku zeminy                                                                | m3 | 1,29000   | 100,00    | 129,00            |       | Vlastní                  |
| <b>Díl: D96</b>    | <b>Přesuny suti a vybouraných hmot</b>                                                    |    |           |           | <b>35 817,37</b>  |       |                          |
| 58 979081111R00    | Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku do 1 km                                          | t  | 35,28805  | 220,00    | 7 763,37          | 801-3 | RTS 19/ I                |
| 59 979081121R00    | Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km                    | t  | 529,32076 | 15,00     | 7 939,81          | 801-3 | RTS 19/ I                |
| 60 979082111R00    | Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot do 10 m                                 | t  | 35,28805  | 150,00    | 5 293,21          | 801-3 | RTS 19/ I                |
| 61 979082121R00    | Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot příplatek k ceně za každých dalších 5 m | t  | 70,57610  | 35,00     | 2 470,16          | 801-3 | RTS 19/ I                |
| 62 979990001R00    | Poplatek za skládku stavební suti                                                         | t  | 35,28805  | 350,00    | 12 350,82         | 801-3 | RTS 19/ I                |
| <b>Celkem</b>      |                                                                                           |    |           |           | <b>597 000,00</b> |       |                          |
| JKSO:              |                                                                                           |    |           |           |                   |       |                          |
| 815.22             | oplocení s podezdívkou                                                                    |    |           |           |                   |       |                          |
| m3                 | svislá nosná konstrukce zděná z cihel,tvárníc, bloků                                      |    |           |           |                   |       |                          |
|                    | rekonstrukce a modernizace objektu s opravou                                              |    |           |           |                   |       |                          |