



KUJIP01CBB9A

DODATEK č. 1 SMLOUVY O DÍLO

ID č. 127830

uzavřené dne 3. 4. 2019 (ID č. 124012) § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“), na akci

„HŠ a SOŠŘ Velké Meziříčí - Zateplení spojovacího krčku“

I. Smluvní strany

Objednatel:	Kraj Vysočina
se sídlem:	Jihlava, Žižkova 57/1882, PSČ 587 33
zastoupený:	MUDr. Jiřím Běhounkem, hejtmánem kraje, k podpisu pověřen Ing. Martin Kukla, náměstek hejtmána kraje pro oblast ekonomiky a majetku
zástupce pro věci technické:	Ing. Pavel Novotný, Ing. Bc. Eduard Jozífek, odbor majetkový KrÚ Kraje Vysočina
Tel:	+420 56460221, +420 564602213
IČO:	708 90 749
DIČ:	CZ70890749
bankovní spojení:	Sberbank CZ, a.s.
číslo účtu:	4050005000/6800
Zhotovitel:	KEMOstav s.r.o.
IČO:	06041167
DIČ:	CZ06041167
se sídlem:	Lidická 700/19, 602 00 Brno
zastoupený:	Radimem Reniersem, jednatelem
zástupce pro věci smluvní:	Radim Reniers, jednatel
zástupce pro věci technické:	Radim Reniers, jednatel
tel./e-mail	tel.: 734 243 664 email: Reniers-stavby@email.cz
osoba pověřená vedením stavby	
stavbyvedoucí dle zákona:	Radim Reniers, jednatel, autorizovaná osoba
bankovní spojení:	Česká spořitelna a.s.
číslo účtu:	4752204389/0800
zápis v obchodním rejstříku:	u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 99713

II. Předmět dodatku

Předmětem Dodatku č. 1 Smlouvy o dílo uzavřené dne 3. 4. 2019 (ID č. 124012) je změna předmětu díla a ceny díla v důsledku nutnosti provedení dodatečných stavebních prací, které nebyly zahrnuty v původním závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku, a jejich potřeba vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat. Tyto změny nemění celkovou povahu předmětu plnění a jsou proto posouzeny jako nepodstatné změny původního závazku. V souvislosti s realizací víceprací budou zohledněny v rekapitulaci ceny díla práce, které nebudou v důsledku změny předmětu díla provedeny (méněpráce). V důsledku nutnosti provedení dodatečných stavebních prací se prodlužuje termín dokončení díla.

Smluvní strany proto s odvoláním na ustanovení čl. 2, 4 a 13 Smlouvy dohodly na uzavření dodatku č.1, kterým se mění níže uvedená ustanovení Smlouvy takto:

1) Čl. 2 Předmět díla se mění (rozšiřuje a zužuje) v rozsahu víceprací a méněprací uvedených v rozpočtu víceprací a méněprací, které jsou nedílnou součástí tohoto dodatku.

2) Čl. 3 Termín a místo plnění, staveniště

3.1. Místo plnění: HŠ a SOŠŘ U Světlé 855/36, 594 01 Velké Meziříčí
3.2. Práce budou zahájeny: květen 2019
3.3. Dílo bude dokončeno nejpozději: **30. 8. 2019**

3.4. Termíny pro zahájení a dokončení prací mohou být prodlouženy, jestliže přerušení prací bylo zaviněno vyšší mocí nebo jinými okolnostmi nezaviněnými zhotovitelem.

3) Čl. 4. Cena za dílo, odst. 4.2. se mění a nově zní takto:

4.2. Cena díla bez DPH	2 011 518,58 Kč
DPH 21%:	422 418,90 Kč
Cena díla celkem s DPH činí:	2 433 937,48 Kč

slovy: dva milióny čtyři sta třicet tři tisíc devět set třicet sedm korun českých, 48 hal.

Rekapitulace ceny:

Cena díla před uzavřením dodatku č. 1:	
Cena díla bez DPH:	1 845 143,00 Kč
DPH 21%:	387 480,00 Kč
Cena díla celkem s DPH činí:	2 232 623,00 Kč

Cena víceprací – méněprací dle dodatku č. 1:	
Cena víceprací bez DPH	248 447,32 Kč
Cena méněprací bez DPH	- 82 071,74 Kč
Cena více-méněprací bez DPH	166 375,58 Kč

III. Závěrečná ustanovení

Ostatní ujednání shora citované Smlouvy o dílo tímto dodatkem nedotčená se nemění. Obě strany potvrzují svým podpisem, že se seznámily s celým obsahem tohoto dodatku a souhlasí s ním.

Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu a účinnosti dnem uveřejnění v informačním systému veřejné správy – Registru smluv. Zhotovitel výslovně souhlasí se zveřejněním celého textu tohoto dodatku včetně podpisů v informačním systému veřejné správy – Registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že zákonnou povinnost dle § 5 odst. 2 zákona o registru smluv splní objednatel a splnění této povinnosti doloží průkazným způsobem zhotoviteli. Smluvní strany současně berou na vědomí, že v případě nesplnění zákonné povinnosti je smlouva do 3 měsíců od jejího podpisu bez dalšího zrušena od samého začátku.

Dodatek č. 1 je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž dva stejnopisy jsou určeny pro objednatele a jeden pro zhotovitele.

Příloha: Položkové rozpočty (oceněný soupis víceprací a méněprací)

Brno 21. 8. 2019

Jihlava 22. 08. 2019

KEMOstav s.r.o.
Lidická 700/19, 602 00 Brno
Tel.: 774 763 141
IČO: 060 41 167

.....
Radim Reniers
jednatel firmy KEMOstav s.r.o.

.....
Ing. Martin Kukla
náměstek hejtmana kraje pro oblast
ekonomiky a majetku

Položkový rozpočet

S:	VM-01-VCP a HŠ a SOŠŘ Velké Meziříčí, Zateplení spojovacího krčku	
O:	SO01	Vcepráce a méněpráce
R:	RO02	Vícepráce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl:	1	Zemní práce				1 421,30
156 Nová	113231223R00	Bourání odvodňovacího žlabu, zatíž. B125, š.235 mm	m	12,20000	116,50	1 421,30
Díl:	3	Svislé a kompletní konstrukce				2 908,00
157 Nová	319201319R00	Vyrovnání zdiva pod omítku maltou ze SMS tl. 50 mm	m2	8,00000	363,50	2 908,00
Díl:	5	Komunikace				2 749,88
158 Nová	596841111RU4	Kladení dlažby z dlaždic kom.pro pěší do lože z MC, vč.dlažby teracové přírodní HBT 30/30/3 cm	m2	4,27000	644,00	2 749,88
Díl:	4	Vodorovné konstrukce				1 279,08
159 Nová	457311116R00	Vyrovnávací beton výplňový nebo spádový C 16/20	m2	0,34200	3 740,00	1 279,08
Díl:	61	Úpravy povrchů vnitřní				73 567,20
160 Nová	612421121R00	Oprava vápen.omítek stěn do 5 % pl. - hladkých	m2	204,72900	35,60	7 288,35
27 SoD	612471411R00	Úprava vnitřních stěn aktivovaným štukem	m2	68,08600	117,00	7 966,06
161 Nová	612481211RU1	Montáž výztužné sítě(perlinky)do stěrky-vnit.stěny včetně výztužné sítě a stěrkového tmelu Terranova (stěny, podhledy)	m2	232,22900	248,00	57 592,79
162 Nová	R05	Doplnění beton, zarpavení stropu, vnitřek krčků	bm	4,80000	150,00	720,00
Díl:	62	Úpravy povrchů vnější				26 613,00
163 Nová	622311521RU1	Zateplovací systém sokl, XPS tl. 80 mm s mozaikovou omítkou 5,5 kg/m2	m2	4,72000	1 150,00	5 428,00
164 Nová	622321150RT3	Mamut, povrchová úprava ostění KZS s omítkou silikonovou, zrna 2 mm	m2	22,30000	950,00	21 185,00
Díl:	8	Trubní vedení				2 859,00
165 Nová	28341255R	Lapač střešních splavenin PP	kus	2,00000	429,50	859,00
166 Nová	R04	Napojení, úprava lapače	ks	2,00000	1 000,00	2 000,00
Díl:	9	Ostatní konstrukce, bourání				18 420,00
167 Nová	R01	Osekání venkoních ostění š.100mm	bm	81,00000	40,00	3 240,00
168 Nová	R02	Osekání vnitřních ostění š.100mm	bm	81,00000	50,00	4 050,00
169 Nová	R03	Úprava otvoru větrané šachty 50mm na 75mm	ks	42,00000	65,00	2 730,00
170 Nová	622.1	Dod + mont větrací mřížky DN 75 PVC, prodloužení	ks	42,00000	200,00	8 400,00
Díl:	96	Bourání konstrukcí				3 478,90
171 Nová	965042131RT2	Bourání mazanin betonových tl. 10 cm, pl. 4 m2 ručně tl. mazaniny 8 - 10 cm	m3	0,34200	3 525,00	1 205,55
172 Nová	965042131RT2	Bourání mazanin betonových tl. 10 cm, pl. 4 m2 ručně tl. mazaniny 8 - 10 cm	m3	0,10000	3 525,00	352,50
173 Nová	965042221RT2	Bourání mazanin betonových tl. nad 10 cm, pl. 1 m2 ručně tl. mazaniny 15 - 20 cm	m3	0,23000	3 395,00	780,85
60 SoD	965081702R00	Bourání soklíků z dlažeb keramických	m	60,00000	19,00	1 140,00
Díl:	99	Staveništní přesun hmot				704,92
68 SoD	999281108R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 12 m	t	3,52462	200,00	704,92
Díl:	713	Izolace tepelné				12 002,40
174 Nová	713131131R00	Izolace tepelná stěn lepením	m2	36,04000	166,50	6 000,66
175 Nová	631414101R	Deska z kamenné vlny 60x600x1000 mm fasádní	m2	36,04000	160,00	5 766,40
79 SoD	998713202R00	Přesun hmot pro izolace tepelné, výšky do 12 m	%	117,67060	2,00	235,34
Díl:	734	Armatury				16 296,12
176 Nová	734231612R00	Ventily uzavírací radiátorový termo 1/2"	kus	9,00000	414,00	3 726,00
177 Nová	734261213RT3	Šroubení přímé, G 1/2 Heimeier Heimeier	kus	9,00000	261,63	2 354,67
178 Nová	734221680U00	Termostat hlavice	soubor	9,00000	1 135,05	10 215,45
Díl:	766	Konstrukce truhlářské				8 136,28
179 Nová	766411811R00	Demontáž obložení stěn panely velikosti do 1,5 m2	m2	68,08600	119,50	8 136,28
Díl:	767	Konstrukce zámečnické				53 673,00
180 Nová	RT01	Značení skel	ks	2,00000	1 380,00	2 760,00

Položkový rozpočet

S:	VM-01-VCP a HŠ a SOŠŘ Velké Meziříčí, Zateplení spojovacího krčku	
O:	SO01	Vcepráce a méněpráce
R:	RO02	Vícepráce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
181 Nová	T3	Dveře pozice T3, bezpečnostní zasklení, vodorovné madlo	kpl	1,00000	26 841,00	26 841,00
182 Nová	T4	Dveře pozice T4, bezpečnostní zasklení	kpl	1,00000	24 072,00	24 072,00
Díl:	771	Podlahy z dlaždic a obklady				13 514,85
129 SoD	771475014R00	Obklad soklíků keram. rovných, tmel, výška 10 cm	m	60,00000	102,00	6 120,00
130 SoD	771479001R00	Řezání dlaždic keramických pro soklíky	m	60,00000	75,00	4 500,00
183 Nová	R06	Dodávka dlažby	m2	8,50000	250,00	2 125,00
135 SoD	998771202R00	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic, výšky do 12 m	%	153,97000	5,00	769,85
Díl:	784	Malby				4 425,59
139 SoD	784161401R00	Penetrace podkladu nátěrem HET, Klasik, 1 x	m2	68,08600	16,00	1 089,38
140 SoD	784165512R00	Malba HET Klasik, bílá, bez penetrace, 2 x	m2	68,08600	49,00	3 336,21
Díl:	M21	Elektromontáže				6 249,60
184 Nová	210010105R00	Lišta elektroinstalační PVC š.do 40 mm, šroubováním	m	56,00000	80,30	4 496,80
185 Nová	345709990007R	Lišta vkladací LV 40 x 40 mm (LHD)	m	56,00000	31,30	1 752,80
Díl:	M46	Zemní práce při montážích				148,20
186 Nová	460030092R00	Vytrhání obrubníků, lože MC, ležatých	m	2,00000	74,10	148,20

Vícepráce celkem

248 447,32

Položkový rozpočet

S:	VM-01-VCP a I HŠ a SOŠŘ Velké Meziříčí, Zateplení spojovacího krčku	
O:	SO01	Vcepráce a méněpráce
R:	RO01	Méněpráce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl:	61	Úpravy povrchů vnitřní				-19 629,11
25 Sod	612421421R00	Oprava vápen.omítek stěn do 50 % pl. - hladkých	m2	-112,81100	174,00	-19 629,11
Díl:	96	Bourání konstrukcí				-2 327,25
67 Sod	978059631R00	Odsekání vnějších obkladů stěn nad 2 m2	m2	-21,75000	107,00	-2 327,25
Díl:	62	Úpravy povrchů vnější				-50 570,20
38 Sod	622311853R1V	Zatepl.syst. ETICS Weber ostění, miner.desky ISOVER TF PV 30 mm.	m2	-22,30000	1 200,00	-26 760,00
35 Sod	622311524RU1	Zateplovací systém , sokl, XPS tl. 140 mm, s mozaikovou omítkou 5,5 kg/m2 Weber past střednězrnný	m2	-4,72000	1 270,00	-5 994,40
39 Sod	622311563R00	Zateplovací systém , parapet, XPS tl. 30 mm	m2	-6,20000	809,00	-5 015,80
44 Sod	622904112R00	Očištění fasád tlakovou vodou složitost 1 - 2	m2	-390,00000	20,00	-7 800,00
45 Sod	622.1	Dod + mont větrací mřížky DN 65 PVC, prodloužení	ks	-25,00000	200,00	-5 000,00
Díl:	99	Staveništní přesun hmot				-555,03
68 Sod	999281108R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 12 m	t	-2,77515	200,00	-555,03
Díl:	61	Úpravy povrchů vnitřní				-3 964,26
22 Sod	610991111R00	Zakrývání výplní vnitřních otvorů	m2	-198,21300	20,00	-3 964,26
Díl:	765	Krytiny tvrdé				-5 025,89
106 Sod	765311722R00	Montáž větrací mřížka - tahokov	m	-40,46500	97,00	-3 925,11
108 Sod	15945010R	Tahokov v základním provedení 4/2x0,6x0,5 mm	t	-0,01410	72 288,00	-1 019,26
109 Sod	998765202R00	Přesun hmot pro krytiny tvrdé, výšky do 12 m	%	-10,19000	8,00	-81,52

Méněpráce celkem

-82 071,74

