

## Dodatek č.1 ke smlouvě o dílo

### „Domov ve Věži - Komunitní bydlení 2 – projektová dokumentace“

uzavřená podle ustanovení § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále též jen „občanský zákoník“) s přiměřeným užitím ustanovení §§ 2586 a násl. občanského zákoníku

ke sml. 8202/18  
0. 1472

#### 1. Smluvní strany

**Objednatel:**

se sídlem:  
zastoupený:  
k podpisu smlouvy pověřen:

zástupce pro věci smluvní:  
zástupce pro věci technické:  
tel.:  
IČO:  
bankovní spojení:  
číslo účtu:

**Kraj Vysočina**

Žižkova 57/1882, 587 33 Jihlava  
MUDr. Jiřím Běhounek, hejtmanem kraje  
Ing. Martin Kukla, náměstek hejtmána pro oblast ekonomiky a majetku  
MUDr. Jiří Běhounek, Ing. Martin Kukla  
Ing. Zdeněk Berka, odbor majetkový KrÚ Kraje Vysočina  
564 602 205  
708 90 749  
Sberbank CZ, a.s.  
4200550048/6800

**Zhotovitel:**

se sídlem:  
zastoupený:  
zástupce pro věci smluvní:  
zástupce pro věci technické:  
tel./fax:  
IČO:  
DIČ:  
bankovní spojení:  
číslo účtu:  
zápis v obchodním rejstříku:

**INVENTE, s.r.o.**

Žerotínova 483/1, 370 04 České Budějovice  
Ing. arch. Václavem Jankovcem, jednatelem  
Ing. arch. Václav Jankovec, jednatel  
Roman Předota, DiS.  
387 200 425  
251 71 232  
CZ25171232  
KB, a.s.  
51-9059290277/0100  
u Krajského soudu v Českých Budějovicích, oddíl C,  
vložka 7406

#### Úvodní ustanovení

Smlouva o provedení veřejné zakázky (dále jen „Smlouva“) byla uzavřena smluvními stranami dne 18.10. 2018. Důvodem pro uzavření dodatku č.1 Smlouvy, je změna okolností, které mají vliv na termín plnění veřejné zakázky. V průběhu zpracování projektové dokumentace vyvstaly nepředvídatelné skutečnosti, které ovlivní termín dokončení projektové dokumentace. Stavební úřad v Havlíčkově Brodě sdělil, že zpracovaný investiční záměr není zcela v souladu s platným Územním rozhodnutím (objekt zcela nesplňuje parametry rodinného domu dle ČSN 730833). Z tohoto důvodu je nutné upravit rozpracované stupně projektové dokumentace.

## 2. Předmět dodatku

### 1.) Změna předmětu smlouvy (Čl. 2. Předmět smlouvy)

Čl. 2. odst. **Výkonová fáze 2: zhotovení projektu díla pro vydání stavebního povolení** se mění a nově zní takto:

#### **Výkonová fáze 2: zhotovení projektu díla pro vydání stavebního povolení**

*Zhotovitel v průběhu této fáze buď sám, nebo ve spolupráci s poradci a specialisty, poskytne tyto služby a výkony:*

- *vypracuje projekt díla, přikládáný k žádosti o vydání stavebního povolení při respektování výsledků, dosažených v předchozích fázích,*
- *obstará doklady a vyjádření orgánů veřejné správy a dotčených právnických a fyzických osob, potřebné pro vydání příslušného rozhodnutí nebo povolení,*
- *doplní a přizpůsobí projekt podle získaných dokladů a vyjádření, bude se účastnit stavebního řízení a zajistí jeho vydání,*
- *zpracuje možné připomínky a podněty vznesené objednatelem k projektu pro územní řízení,*
- *vypracuje podrobný propočet stavby v členění dle požadavků objednatele a podmínek poskytovatele dotace pro podání žádosti o poskytnutí dotace*

Tato výkonová fáze bude ukončena vydáním právoplatného stavebního povolení.

V termínu **75** kalendářních dnů od podepsání smlouvy o dílo svolá zhotovitel v místě sídla uživatele finální jednání nad dokončeným projektem pro vydání stavebního povolení a seznámí objednatele se zpracováním případných podnětů a připomínek. Na tomto jednání předá zhotovitel objednateli kompletní dokumentaci pro vydání stavebního povolení v elektronické podobě na CD nosiči ve formátu PDF včetně propočtu stavby pro podání žádosti o dotace ve formátu XLS. Na tomto nosiči budou dále uloženy naskenované a potvrzené kopie všech potřebných žádostí o vydání stanoviska případně vyjádření DOSS a správců nebo majitelů dotčených sítí dopravní a TI k danému stupni projektové dokumentace.

Předloží objednateli vyplněnou žádost o stavební povolení a tuto podá na příslušný stavební úřad do **150** dnů od podpisu smlouvy. Doklad o podání předloží objednateli.

Po vydání stavebního povolení bude předána objednateli kompletní tištěná dokumentace ověřená stavebním úřadem a jedenkrát dokumentace ve formátu PDF a DWG v elektronické podobě na CD nosiči. Součástí tohoto CD budou veškerá vyjádření DOSS, správců případně majitelů sítí technické a dopravní infrastruktury a vydané stavební povolení.

V průběhu této výkonové fáze budou zhotovitelem dále svolávány koordinační výbory ke konkretizaci případně odsouhlasení jednotlivých dílčích technických řešení nad rámec již schváleného projektu pro územní řízení vždy max. po 14 kalendářních dnech. Místo jednání bude určeno objednatelem.

Po vydání stavebního povolení bude zhotoviteli umožněno provést dílčí fakturaci ve stanoveném rozsahu.

**2.) Změna termínu plnění (Čl. 4. Termíny plnění)**

Čl. 4. odst. 4.2. se mění a nově zní takto:

**4.2. Termín dokončení a předání projektové dokumentace v rozsahu dle čl. 2 písm. a), b) Smlouvy**

**- do 30 dnů od nabytí právní moci stavebního povolení, nejpozději 31. 8. 2019**

**3. Ostatní ujednání**

Ostatní ustanovení Smlouvy o dílo, tímto dodatkem nedotčená se nemění a zůstávají v platnosti.

Dodatek smlouvy nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oprávněných zástupců obou smluvních stran.

Dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech. Dva stejnopisy jsou určeny pro objednatele a jeden pro zhotovitele.

Smluvní strany potvrzují, že si tento dodatek ke smlouvě před jeho podpisem přečetly, porozuměly jeho obsahu a na důkaz této skutečnosti připojují své podpisy.

Zhotovitel výslovně souhlasí se zveřejněním celého textu tohoto dodatku, včetně podpisů, v informačním systému veřejné správy – Registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že zákonnou povinnost dle § 5 odst. 2 zákona o registru smluv splní objednatel.

V Českých Budějovicích, dne 21. 01. 19

**KRAJ VYSOČINA S.R.O.**  
Žitná 483/1, 370 04 České Budějovice 4, CZ  
IČO: 28171232, DIČ: CZ 28171232

Ing.arch. Václav Jankovec  
jednatel

V Jihlavě, dne 23. 01. 2019

**Kraj Vysočina**  
Žižkova 57, 587 33 Jihlava

Ing. Martin Kukla  
náměstek hejtmana kraje  
pro oblast ekonomiky a majetku