



ke Smlouvě o dílo ze dne 4. 3. 2019 (ID smlouvy 123258),
ve znění dodatku č. 1, ze dne 10. 6. 2019, na akci

„Domov pro seniory Třebíč, M. Curieových – rekonstrukce strojovny VZT a koupelen“

ke sml 1461/19
č. 1502

1. Smluvní strany

Objednatel:

se sídlem:

zastoupený:

k podpisu smlouvy pověřen:

zástupce pro věci smluvní:

zástupce pro věci technické:

tel.:

IČO:

bankovní spojení:

číslo účtu:

Kraj Vysočina

Jihlava, Žižkova 57/1882, PSČ 587 33

MUDr. Jiřím Běhounkem, hejtmánem kraje

Ing. Martin Kukla, náměstek hejtmána pro oblast
ekonomiky a majetku

MUDr. Jiří Běhounek, Ing. Martin Kukla

Pavel Čermák

564 602 272

70890749

Sberbank CZ, a.s.

4050005000/6800

Zhotovitel:

se sídlem:

zastoupený:

zástupce pro věci smluvní:

zástupce pro věci technické:

tel./fax:

IČO:

DIČ:

bankovní spojení:

číslo účtu:

zápis v obchodním rejstříku:

ESTING GROUP s.r.o.

Okrajová 1335, 674 01 Třebíč

Jiřím Svobodou, jednatelem společnosti

Jiří Svoboda

Jiří Svoboda

568 423 922 / 568 423 942

29232864

CZ29232864

Komerční banka Třebíč

43-7519790207/0100

KS v Brně, oddíl C, vložka 67347

2. Předmět dodatku

Předmětem dodatku č. 2 je provedení dodatečných prací a změn veřejné zakázky „Domov pro seniory Třebíč, M. Curieových – rekonstrukce strojovny VZT a koupelen“. V průběhu plnění zakázky, při provádění kompletačních prací bylo zjištěno, že smluvní soupis prací, dodávek a služeb neobsahuje v projektu uvedené keramické zavěšené výlevky a ovládací tlačítka splachování těchto výlevek. Je nezbytné doplnit chybějící část zařizovacích předmětů pro dokončení díla. Potřeba změny závazku ze smlouvy nemění celkovou povahu zakázky. Všechny změny závazku ze smlouvy jsou podrobně specifikovány v přiloženém oceněném rozpočtu změn závazku. Smluvní strany se dohodly, v souladu s čl. 2., 4. a 13. Smlouvy, na uzavření dodatku č. 2, kterým se mění níže uvedená ustanovení Smlouvy takto:

Čl. 2. Předmět díla

Rozsah díla se mění v rozsahu více prací a méně prací uvedených v oceněném změnovém rozpočtu, který je nedílnou součástí tohoto dodatku.

Čl. 4. Cena za dílo, odst. 4. 2. se mění a nově zní takto:

Cena díla bez DPH:	12 731 224,48 Kč
DPH 15%:	1 910 802,80 Kč
DPH 21%:	18 690 Kč
Cena díla celkem s DPH činí:	14 660 717,28 Kč

Slovy: čtrnáct milionů šestsetšedesát tisíc sedmsetšedmnáct 28/100 korun českých

Rekapitulace ceny:

Cena díla dle SOD

Cena díla bez DPH:	12 440 286,60 Kč
DPH 15%:	1 852 692,99 Kč
DPH 21%:	18 690 Kč
Cena díla celkem s DPH:	14 311 669,59 Kč

Cena díla dle dodatku SOD č. 1

Cena díla bez DPH:	12 681 438,75 Kč
DPH 15%:	1 903 334,94 Kč
DPH 21%:	18 690 Kč
Cena díla celkem s DPH činí:	14 603 463,69 Kč

cena více prací a méně prací (změny) dle dodatku č. 2

Cena víceprací bez DPH 15%:	49 785,73 Kč
Cena méně prací bez DPH 15%:	-0 Kč
Cena víceprací – méně práce bez DPH 15%:	49 785,73 Kč

3. Ostatní ustanovení

Ostatní ujednání Smlouvy o dílo se nemění. Obě strany potvrzují svým podpisem, že se seznámily s celým obsahem tohoto dodatku a souhlasí s ním.

Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu a účinnosti dnem uveřejnění v informačním systému veřejné správy – Registru smluv. Zhotovitel výslovně souhlasí se zveřejněním celého textu tohoto dodatku včetně podpisů v informačním systému veřejné správy – Registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že zákonnou povinnost dle § 5 odst. 2 zákona o registru smluv splní objednatel a splnění této povinnosti doloží průkazným způsobem zhotoviteli. Smluvní strany současně berou na vědomí, že v případě nesplnění zákonné povinnosti je dodatek do 3 měsíců od jeho podpisu bez dalšího zrušen od samého začátku.

Tento dodatek Smlouvy o dílo je vyhotoven ve třech stejnopisech. Dva stejnopisy obdrží objednatel a jeden zhotovitel.

Příloha: Změnový rozpočet

V Třebíči dne 17. 07. 2019

V Jihlavě dne 22. 07. 2019

Kraj Vysočina
Žižkova 57, 587 33 Jihlava

26



ESTING GROUP s.r.o.
Okrajová 1335, CZ-674 01 Třebíč
IČ: 292 32 864 - DIČ: CZ292 32 864
Mobil: +420 733 552 834
www.esting-group.cz

Jiří Svoboda
jednatel společnosti

Ing. Martin Kukla
náměstek hejtmana
pro oblast ekonomiky a majetku

REKAPITULACE STAVBY - změna SOD č.2

Kód: 18-46-II-S
Stavba: DS Třebíč , Manž. Curieových - Rek. stroj. vzt a koupelen

KSO:
Místo: k.ú. Třebíč , parc.č. st. 5669

CC-CZ:
Datum: 17.07.2019

Zadavatel:
Kraj Vysočina

IČ: 70890749
DIČ: CZ 70890749

Zhotovitel:
ESTING GROUP s.r.o.

IČ: 29232864
DIČ: CZ29232864

Projektant:
Ing. Bohumil Beroun

IČ: 60407336
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Nedílnou součástí výkazu výměr je projektová dokumentace zpracovaná firmou Ing. Bohumil Beroun

Pro sestavení SOUPISU PRACÍ v podrobnostech vymezených vyhláškou č.169/2016 Sb.. byla použita cenová soustava URS, která obsahuje veškeré údaje nezbytné pro soupis prací - viz. §4 odst. 4 této vyhlášky. Dle vyhlášky č.169/2016 Sb.. §11 odst. 2 uvádí zadavatel v zadávací dokumentaci odkaz na použitou cenovou soustavu (zadavatel zajišťuje neomezený dálkový přístup k cenové soustavě, jelikož byla použita).

UCHAZEČ O VEŘEJNOU ZAKÁZKU JE POVINEN PŘI OCEŇOVÁNÍ SOUTĚŽNÍHO SOUPISU STAVEBNÍCH PRACÍ, DODÁVEK A SLUŽEB S VÝKAZEM VÝMĚR PROVÉST KONTROLU FUNKCE ARITMETICKÝCH VZORCŮ JEDNOTLIVÝCH SOUPISŮ VE VAZBĚ NA JEDNOTLIVÉ ODDÍLY, REKAPITULACE A KRYCÍ LIST.

Technické a materiálové specifikace jednotlivých navržených materiálů, prvků a výrobků jsou uvedeny v samostatných částech této projektové dokumentace jako je VÝKRESOVÁ ČÁST, VÝPIS PRVKŮ PSV, SKLADBY KONSTRUKCÍ A TECHNICKÁ ZPRÁVA. Na základě těchto podkladů bude provedeno ocenění výše uvedených prací, dodávek a služeb. U veškerých dodávek budou v ceně zahrnuty náklady na doplňkový kotevní a spojovací materiál, zhotovení případné výrobní dokumentace nebo pořízení fyzických vzorků materiálů a vzorníků barev. Kde není výslovně uvedeno, bude pracovní postup a technologie provádění stanovena oprávněnou osobou zhotovitele. TYTO PŘÍLOHY JSOU NEDÍLNOU SOUČÁSTÍ SOUTĚŽNÍHO SOUPISU STAVEBNÍCH PRACÍ, DODÁVEK A SLUŽEB S VÝKAZEM VÝMĚR.

Cena bez DPH

49 785,73

Sazba daně
základní 21,00%

Základ daně
0,00

Výše daně
0,00

snížená 15,00%

49 785,73

7 467,86

Cena s DPH

v

CZK

57 253,59


MĚSTSKÝ ÚŘAD
Okresní soud
Žitkova 58, 587 33 Jihlava


6

17. 07. 2019

ESTING
GROUP

ESTING GROUP s.r.o.
Okrajová 1335, CZ-674 01 Třebíč
IČ: 292 32 864 - DIČ: CZ292 32 864
Mobil: +420 733 652 834
www.esting-group.cz




REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 18-46-II-S

Stavba: DS Třebíč , Manž. Curieových - Rek. stroj. vzt a koupelen

Místo: k.ú. Třebíč , parc.č. st. 5669

Datum: 17.07.2019

Zadavatel: Kraj Vysočina

Projektant: Ing. Bohumil Beroun

Zhotovitel: ESTING GROUP s.r.o.

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Odpočty celkem za rozpočet		0,00	0,00	
Smluvní položky		8 856,73	10185,24	
Nové položky		40 929,00	47068,35	
Náklady stavby celkem		49 785,73	57 253,59	
D.2	Zdravotně technické instalace	49 785,73	57 253,59	STA
D.2.z2.1	Zdravotně technické instalace - změna č.2.1	49 785,73	57 253,59	Soupis

17. 07. 2019

KRAJSKÝ ÚŘAD
Kraj Vysočina
Jihlavská 58, 587 33 Jihlava

ESTING GROUP s.r.o.
Výhledová 1335, CZ-674 01 Třebíč
IČ: 292 52 854 - DIČ: CZ292 32 854
Mobil: +420 733 552 834
www.esting-group.cz

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

DS Třebíč , Manž. Curieových - Rek. stroj. vzt a koupelen

Objekt:

D.2 - Zdravotně technické instalace

Soupis:

D.2.z2.1 - Zdravotně technické instalace - změna č.2

KSO:

Místo: k.ú. Třebíč , parc.č. st. 5669

Zadavatel:

Kraj Vysočina

Zhotovitel:

ESTING GROUP s.r.o.

Projektant:

Ing. Bohumil Beroun

Zpracovatel:

CC-CZ:

Datum: 17.07.2019

IČ: 70890749

DIČ: CZ 70890749

IČ: 29232864

DIČ: CZ29232864

IČ: 60407336

DIČ:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Nedílnou součástí výkazu výměr je projektová dokumentace zpracovaná firmou Ing. Bohumil Beroun Pro sestavení SOUPISU PRACÍ v podrobnostech vymezených vyhláškou č.169/2016 Sb., byla použita cenová soustava URS, která obsahuje veškeré údaje nezbytné pro soupis prací - viz. §4 odst. 4 této vyhlášky. Dle vyhlášky č.169/2016 Sb., §11 odst. 2 uvádí zadavatel v zadávací dokumentaci odkaz na použitou cenovou soustavu (zadavatel zajišťuje neomezený dálkový přístup k cenové soustavě, jelikož byla použita). UCHAZEČ O VEŘEJNOU ZAKÁZKU JE POVINEN PŘI OCEŇOVÁNÍ SOUTĚŽNÍHO SOUPISU STAVEBNÍCH PRACÍ, DODÁVEK A SLUŽEB S VÝKAZEM VÝMĚR PROVÉST KONTROLU FUNKCE ARITMETICKÝCH VZORCŮ JEDNOTLIVÝCH SOUPISŮ VE VAZBĚ NA JEDNOTLIVÉ ODDÍLY, REKAPITULACE A KRYCÍ LIST. Technické a materiálové specifikace jednotlivých navržených materiálů, prvků a výrobků jsou uvedeny v samostatných částech této projektové dokumentace jako je VÝKRESOVÁ ČÁST, VÝPIS PRVKŮ PSV, SKLADBY KONSTRUKCÍ A TECHNICKÁ ZPRÁVA.

Na základě těchto podkladů bude provedeno ocenění výše uvedených prací, dodávek a služeb. U veškerých dodávek budou v ceně zahrnuty náklady na doplňkový kotevní a spojovací materiál, zhotovení případné výrobní dokumentace nebo pořízení fyzických vzorků materiálů a vzorníků barev. Kde není výslovně uvedeno, bude pracovní postup a technologie provádění stanovena oprávněnou osobou zhotovitele. TYTO PŘÍLOHY JSOU NEDÍLNOU SOUČÁSTÍ SOUTĚŽNÍHO SOUPISU STAVEBNÍCH PRACÍ, DODÁVEK A SLUŽEB S VÝKAZEM VÝMĚR.

Cena bez DPH

49 785,73

DPH základní
snížená

Základ daně
0,00
49 785,73

Sazba daně
21,00%
15,00%

Výše daně
0,00
7 467,86

Cena s DPH

v CZK

57 253,59

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

DS Třebíč , Manž. Curieových - Rek. stroj. vzt a koupelen

Objekt:

D.2 - Zdravotně technické instalace

Soupis:

D.2.z2.1 - Zdravotně technické instalace - změna č.2

Místo:

k.ú. Třebíč , parc.č. st. 5669

Datum:

17.07.2019

Zadavatel:

Kraj Vysočina

Projektant:

Ing. Bohumil
Beroun

Zhotovitel:

ESTING GROUP s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

49 785,73

PSV - Práce a dodávky PSV

49 785,73

725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty

49 785,73

SOUPIS PRACÍ

Stavba: DS Třebíč , Manž. Curieových - Rek. stroj. vzt a koupelen
 Objekt: D.2 - Zdravotně technické instalace
 Soupis: D.2.z2.1 - Zdravotně technické instalace - změna č.2

Místo: k.ú. Třebíč , parc.č. st. 5669
 Zadavatel: Kraj Vysočina
 Zhotovitel: ESTING GROUP s.r.o.

Datum: 17.07.2019
 Projektant: Ing. Bohumil Beroun
 Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							49 785,73	
Odpočty celkem za rozpočet							0,00	
Smluvní položky							8 856,73	
Nové položky							40 929,00	
D	PSV		Práce a dodávky PSV				49 785,73	
D	725		Zdravotechnika - zařízení předměty				49 785,73	
140	K	725339111	Montáž výlevky	soubor	7,000	917,00	6 419,00	CS ÚRS 2019 01
	PP		Výlevky montáž výlevky					
141	M	64271101	výlevka keramická bílá závěsná se sklopnou mřížkou	kus	7,000	4 930,00	34 510,00	CS ÚRS 2019 01
	PP		výlevka keramická bílá					
	VV		"IŠ -8"7		7,000			
	VV		Součet		7,000			
82	M	552817940	tlačítko pro ovládání WC zepředu plast dvě množství vody 246x164mm	kus	7,000	1 251,28	8 758,96	CS ÚRS 2018 01
	PP		tlačítko pro ovládání WC zepředu plast dvě množství vody 246x164mm					
	VV		"Změna č.2"					
	VV		"IŠ-8:"7		7,000			
	VV		Součet		7,000			
	VV		"SOD"					
	VV		"IŠ-8:"1*8		8,000			
	VV		"IŠ-9:"1*9		9,000			
	VV		"IŠ-10:"1*9		9,000			
	VV		Součet		26,000			
101	K	998725104	Přesun hmot tonážní pro zařízení předměty v objektech v do 36 m	t	0,106	594,35	63,00	CS ÚRS 2018 01
	PP		Přesun hmot pro zařízení předměty stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 24 do 36 m Poznámka k souboru cen: 1. Ceny pro přesun hmot stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu se používají tehdy, pokud je možné určit hmotnost za celý stavební díl. Do této hmotnosti se započítává i hmotnost materiálů oceňovaných ve specifikaci. 2. Pokud nelze jednoznačně stanovit hmotnost přesunovaných materiálů, lze pro výpočet přesunu hmot použít orientačně procentní sazbu. Touto sazbou se vynásobí rozpočtové náklady za celý stavební díl včetně nákladů na materiál ve specifikacích. 3. Příplatek k cenám -5181 pro přesun prováděný bez použití mechanizace, tj. za ztížených podmínek, lze použít pouze pro hmotnost materiálu, která se tímto způsobem skutečně přemísťuje.					
	PSC							
102	K	998725181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 725 prováděný bez použití mechanizace	t	0,106	328,02	34,77	CS ÚRS 2018 01
	PP		Přesun hmot pro zařízení předměty stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. Ceny pro přesun hmot stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu se používají tehdy, pokud je možné určit hmotnost za celý stavební díl. Do této hmotnosti se započítává i hmotnost materiálů oceňovaných ve specifikaci. 2. Pokud nelze jednoznačně stanovit hmotnost přesunovaných materiálů, lze pro výpočet přesunu hmot použít orientačně procentní sazbu. Touto sazbou se vynásobí rozpočtové náklady za celý stavební díl včetně nákladů na materiál ve specifikacích. 3. Příplatek k cenám -5181 pro přesun prováděný bez použití mechanizace, tj. za ztížených podmínek, lze použít pouze pro hmotnost materiálu, která se tímto způsobem skutečně přemísťuje.					
	PSC							