



KUJIP01AS2WN



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Operační program Životní prostředí

Kraj Vysočina

5475/19

Smlouva o dílo

uzavřená dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

I.

Smluvní strany

Kraj Vysočina

se sídlem: Žižkova 1882/57, 587 33 Jihlava
zastoupený: MUDr. Jiřím Běhounkem, hejtmanem kraje,
k podpisu pověřen: Ing. Bc. Martin Hyský, člen rady kraje
zástupce pro věci technické: Ing. Jakub Morava, odbor životního prostředí a zemědělství KrÚ Kraje Vysočina
tel.: 564 602 519
IČO: 70890749
DIČ: CZ70890749
bankovní spojení: Sberbank CZ, a.s.
číslo účtu: 4 211 011 824/6800
(dále jen „Objednatel“)

a

AQUEKO, spol. s r.o.

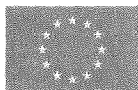
se sídlem: Lavičky 122, 594 01 Velké Meziříčí
zastoupený: Ing. Lubomírem Jurkem, jednatelem
IČO: 45476691
DIČ: CZ45476691
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
číslo účtu: 1146482/0800
zápis v obchodním rejstříku: KS v Brně, oddíl C, vložka 5045
(dále jen „Zhotovitel“)

Prohlášení

Objednatel tímto jako plátce daně z přidané hodnoty, který z titulu plnění této smlouvy o dílo bude od výše uvedeného zhotovitele přijímat zdanitelná plnění spočívající v poskytnutí stavebních prací odpovídajících číselnému kódu klasifikace produkce CZ-CPA 41 až 43,

prohlašuje,

že výše uvedená přijatá zdanitelná plnění použije výlučně při výkonu působnosti v oblasti veřejné správy. V souladu s ustanovením § 5 odst. (4) zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, není Kraj Vysočina při přijímání výše uvedených zdanitelných plnění považován za osobu povinnou k dani, a proto tato zdanitelná plnění nebudou uskutečněna v režimu přenesení daňové povinnosti dle § 92a zákona o dani z přidané hodnoty. Daň

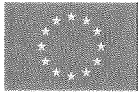


z přidané hodnoty je tudíž povinen přiznat a zaplatit správci daně zhotovitel jako plátce, který uskutečňuje zdanitelné plnění poskytnutí služby s místem plnění v tuzemsku.

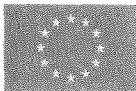
II.

Předmět Smlouvy

- 2.1 Zhotovitel se zavazuje na svůj náklad, nebezpečí a ve sjednané době provést pro Objednatele dílo tak, jak je specifikováno v této Smlouvě a jejích součástech, předat dílo bez vad a nedodělků včetně příslušenství Objednateli a poskytnout další plnění uvedená v této Smlouvě.
- 2.2 Objednatel se zavazuje při provádění díla řádně spolupůsobit a Zhotoviteli za řádně provedené dílo zaplatit sjednanou úplatu, a to za podmínek sjednaných v této Smlouvě.
- 2.3 Dílo bude Zhotovitelem provedeno v rozsahu a specifikaci dle této Smlouvy a jejích příloh, a to zejména podle projektové dokumentace („Obnova malých vodních nádrží na území přírodních památek a EVL v Kraji Vysočina: PP Sochorov“ zhotovené Ing. Miroslavem Červenkou, se sídlem Častrov 80, 394 63 Častrov, IČO 71566767), za dodržení podmínek uvedených ve Smlouvě zakládající právo provést stavbu uzavřenou mezi Krajem Vysočina a Lesy České republiky, s.p. dne 16. 3. 2017 (příloha č. 4 této smlouvy) a v souladu s odpovídajícími právními, technickými a odbornými předpisy a normami platnými v České republice.
- 2.4 Zhotovitel se zároveň zavazuje provést dílo v souladu s podmínkami Operačního programu Životní prostředí (dále jen „OPŽP“), zejména dle aktuálního platného a účinného znění Pravidel pro žadatele a příjemce podpory v OPŽP (dále jen „PrŽaP“), jakož i se všemi předpisy, které stanovují podmínky pro poskytnutí a čerpání dotace.
- 2.5 K činnostem a úkolům Zhotovitele prováděným na jeho náklady na základě této Smlouvy patří zejména, nikoliv však výlučně:
 - a) provedení veškerých stavebních prací a úkonů za účelem kompletního provedení díla dle této Smlouvy;
 - b) vypracování veškeré potřebné dokumentace k dílu;
 - c) zadání provádění prací poddodavatelům dle podmínek stanovených v této Smlouvě a jejich koordinace; vedení a průběžné aktualizování seznamu všech poddodavatelů včetně jejich podílu na provádění díla, předložit tento přehled na kontrolních dnech anebo na vyzvání do tří dnů Objednateli;
 - d) obstarání veškerých potřebných povolení a souhlasů nutných pro provedení díla dle této Smlouvy;
 - e) před realizací stavebních prací uzavření nájemní smlouvy s Lesy ČR, s.p. upravující podmínky užívání pozemku parc. č. 513/2 v katastrálním území Koječín po dobu realizace a provozování stavby;



- f) obstarání veškerých požadovaných nebo nezbytných atestů a revizí;
 - g) zajištění vytýčení veškerých inženýrských sítí a zabezpečení podmínek pro provádění díla stanovených jejich správci;
 - h) obstarání podkladů, vzorů, dokumentací apod. pro účely rozhodnutí Objednatele o použití prací a dodávek jednoznačně nespécifikovaných v projektové dokumentaci;
 - i) zajištění fotodokumentace provádění díla, a to včetně zachycení stavu před jeho zahájením a po dokončení;
 - j) vypracování dokumentace skutečného provedení díla;
 - k) zajištění geometrického zaměření stavby vodního díla, které bude podkladem pro zápis stavby vodního díla do katastru nemovitostí;
 - l) geodetické zaměření vypouštěné a upravené zátopy rybníka, a to včetně podrobného zaměření zátopy rybníka a zároveň bude doložen výpočet množství skutečně odtěženého sedimentu ze zátopy.
- 2.6 Smluvní strany potvrzují svým podpisem této Smlouvy, že projektovou dokumentaci odborně přezkoumaly, seznámily se s jejím obsahem a považují ji za úplnou a bezvadnou.
- 2.7 Objednatel je oprávněn změnit smluvně stanovený rozsah prací a úkoly Zhotovitele, stejně jako požadovat více- a/nebo méněpráce oproti zadávací dokumentaci, či část nebo celé dílo nerealizovat a Zhotovitel je povinen je provést, resp. v případě méněprací neprovést nebo neprodleně zastavit jejich provádění. V případě změn předmětu díla bude cena prací, dodávek či služeb stanovena ve výši podle jednotkových cen uvedených v Položkovém rozpočtu; cena prací, dodávek či služeb neuvedených v položkovém rozpočtu bude stanovena na základě obecně dostupné cenové soustavy či jiným vhodným způsobem.
- 2.8 Veškeré vícepráce, změny, doplňky nebo rozšíření díla musí být vždy před jejich realizací písemně odsouhlaseny Objednatelem včetně jejich ocenění. Pokud Zhotovitel provede některé z těchto prací bez písemného souhlasu Objednatele, má se za to, že provedení takových víceprací, změn, doplňků nebo rozšíření díla bylo mezi stranami sjednáno jako plnění v rozsahu díla dle této Smlouvy a je zahrnuto v ceně díla dle ustanovení čl. 7.1 této Smlouvy.
- 2.9 Zhotovitel je povinen před zahájením provádění díla a v průběhu realizace ověřit, zda vydaná povolení, oprávnění či listiny obdobného charakteru jsou platná a účinná v rozsahu nezbytném pro řádné provedení díla. V případě, že příslušné dokumenty dle tohoto ustanovení nebudou splňovat podmínky k řádnému provedení díla je Zhotovitel povinen na tuto skutečnost neprodleně upozornit Objednatele a zároveň neprodleně zjednat nápravu.
- 2.10 Zhotovitel potvrzuje, že se při vynaložení veškeré odborné péče seznámil s rozsahem a povahou díla a projektové dokumentace vztahující se k dílu, že jsou mu známy



veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla, jakož i veškeré další okolnosti a skutečnosti mající vliv na plnění díla, jakož i na cenu díla, a že je považuje za jednoznačné a vyčerpávající a tedy dostatečné k provedení díla. Současně prohlašuje, že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k řádnému a bezvadnému provedení díla nezbytné. Touto kontrolou není dotčena odpovědnost objednatele za správnost a úplnost projektové dokumentace.

- 2.11 Zhotovitel provede dílo svým jménem a na svou odpovědnost. Zhotovitel je oprávněn pověřit provedením části díla třetí osobu (poddodavatele). V tomto případě však zhotovitel odpovídá za činnost poddodavatele tak, jako by dílo prováděl sám. Ustanovení § 2630 odst. 1 občanského zákoníku není tímto ujednáním dotčeno.
- 2.12 Zhotovitel není oprávněn provádět část díla, kterou měl provádět poddodavatel, prostřednictvím něhož zhotovitel prokazoval kvalifikaci v zadávacím řízení veřejné zakázky, jež je předmětem této smlouvy, sám nebo jiným poddodavatelem nesplňujícím příslušnou kvalifikaci. V případě, že zhotovitel hodlá změnit osobu poddodavatele, prostřednictvím kterého prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci, je povinen si před uzavřením smlouvy s novým poddodavatelem vyžádat souhlas objednatele. Nový poddodavatel musí před uzavřením smlouvy se zhotovitelem prokázat svoji kvalifikaci alespoň v rozsahu, jakým prokazoval kvalifikaci původní poddodavatel. Nedodržení výše uvedeného postupu pro změnu poddodavatele bude považováno za hrubé porušení smlouvy.

III.

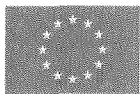
Termíny realizace díla

- 3.1 Zhotovitel je povinen provést dílo v souladu s objednatelům odsouhlaseným časovým harmonogramem postupu provedení díla, jehož návrh je zhotovitel povinen předložit Objednateli **nejpozději do 14 dnů od podpisu smlouvy**.
- 3.2 Zhotovitel je povinen průběžně po celou dobu provádění díla bez vyzvání upřesňovat (aktualizovat) harmonogram, přičemž je povinen jej v případě změny předložit k odsouhlasení zástupci Objednatele. Za Objednatele je oprávněn provádět či odsouhlasovat změny harmonogramu osoba uvedená v čl. IX. odst. 9.4 této smlouvy.

IV.

Stavební deník a kontrolní dny

- 4.1 Zhotovitel je povinen vést po celou dobu od okamžiku převzetí místa provádění díla až do ukončení díla a odstranění veškerých vad stavební deník, a to alespoň v rozsahu dle obsahových náležitostí uvedených v ustanovení § 157 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, do kterého je povinen zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění této Smlouvy (dále jen „**stavební deník**“).
- 4.2 Veškeré listy stavebního deníku musí být vzestupně očíslovány.

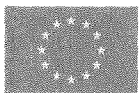


- 4.3 Zápisy do stavebního deníku čitelně zapisuje a podepisuje stavbyvedoucí vždy ten den, kdy byly práce provedeny nebo v den, kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zájmu, resp. jsou z pohledu provádění díla významné. Mezi jednotlivými záznamy ve stavebním deníku nesmí být vynechána volná místa. Mimo stavbyvedoucího může do stavebního deníku provádět potřebné záznamy pouze objednatel, zástupce objednatele pro věci technické, příslušné orgány státní správy a osoby určené právními předpisy.
- 4.4 Nesouhlasí-li zhotovitel se zápisem, který učinil objednatel nebo jeho zástupce do stavebního deníku, musí k tomuto zápisu připojit svoje stanovisko nejpozději do 3 pracovních dnů, jinak se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí.
- 4.5 Objednatel je povinen vyjadřovat se k zápisům ve stavebním deníku učiněným zhotovitelem nejpozději do 7 pracovních dnů.
- 4.6 Zápis ve stavebním deníku není změnou smlouvy, ale může sloužit jako podklad pro vypracování dodatků a změn smlouvy.
- 4.7 Pro účely kontroly průběhu provádění díla organizuje objednatel kontrolní dny v termínech nezbytných pro řádné provádění kontroly, nejméně však 1 x měsíčně. Pokud Objednatel rozhodne o častějším konání Kontrolních dnů, je Zhotovitel povinen na tuto četnost přistoupit. Objednatel je povinen oznámit konání kontrolního dne účastníkům písemně nejméně pět dnů před jeho konáním, pokud nebude dohodnuto jinak.
- 4.8 Kontrolních dnů jsou povinni se zúčastnit zástupci objednatele a zhotovitele včetně poddodavatelů a dalších osob, které si vyžádá objednatel. Vedením kontrolních dnů je pověřen objednatel.
- 4.9 Obsahem kontrolního dne je zejména zpráva zhotovitele o postupu prací, kontrola časového a finančního plnění provádění prací, připomínky a podněty osob vykonávajících funkci technického a autorského dozoru a stanovení případných nápravných opatření a úkolů. Z kontrolního dne je pořizován zápis o jednání v českém jazyce.

V.

Místo provádění díla a termín zahájení prací

- 5.1 Místem provádění díla dle této Smlouvy jsou pozemky dle projektové dokumentace dotčené obnovou rybníka.
- 5.2 Zhotovení díla bude zhotovitelem zahájeno ihned po nabytí účinnosti této smlouvy.
- 5.3 Objednatel je povinen předat zhotoviteli staveniště nejpozději do 7 pracovních dnů ode dne nabytí účinnosti této smlouvy, pokud se kontaktní osoby uvedené v čl. IX. odst. 9.4 této smlouvy nedohodnou jinak. Staveniště odevzdá objednatel zhotoviteli tak, aby zhotovitel mohl zahájit a provádět práce v rozsahu uvedeném ve smlouvě o dílo. Zhotovitel je povinen zajistit součinnost vedoucí k předání staveniště. O předání a převzetí staveniště bude vyhotoven písemný záznam v souladu s vyhláškou



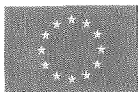
č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů, který podepíší osoby uvedené v čl. IX. odst. 9.4 této Smlouvy. Za den předání staveniště se považuje den, kdy dojde k oboustrannému podpisu ve stavebním deníku, nebo v zápisu o předání a převzetí staveniště.

- 5.4 Provozní, sociální a případně i výrobní zařízení staveniště zabezpečuje zhotovitel v souladu se svými potřebami a v souladu s projektovou dokumentací. Náklady na vybudování, zprovoznění, údržbu, likvidaci a vyklizení zařízení staveniště jsou zahrnuty ve sjednané ceně díla. Jako součást zařízení staveniště zajistí zhotovitel i rozvod potřebných médií na staveništi a jejich připojení na odběrná místa určená objednatelem.
- 5.5 Zhotovitel je povinen poskytnout objednateli, osobám vykonávajícím funkci technického dozoru, autorského dozoru a funkci koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (dále jen „koordinátor BOZP“) podmínky nezbytné pro výkon jejich funkce při realizaci díla, a to v přiměřeném rozsahu.
- 5.6 Zhotovitel je povinen užívat staveniště pouze pro účely související s prováděním díla a při užívání staveniště je povinen dodržovat veškeré právní předpisy, zhotovitel není oprávněn využívat staveniště k ubytování nebo nocování osob.
- 5.7 Veškerá potřebná povolení k užívání veřejných ploch, případně rozkopávkám, překopům či protlakům veřejných komunikací zajišťuje zhotovitel na svou odpovědnost a nese veškeré případné poplatky. Zhotovitel je povinen průběžně ze staveniště odstraňovat všechny druhy odpadů, stavební suti a nepotřebného materiálu. Zhotovitel je rovněž povinen zabezpečit, aby odpad vzniklý z jeho činnosti nebo stavební materiál nebyl umístován mimo staveniště a byl likvidován v souladu s platnými příslušnými předpisy. Zhotovitel je povinen zajistit na staveništi veškerá bezpečnostní a hygienická opatření a požární ochranu staveniště i prováděného díla, a to v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými předpisy.
- 5.8 Zhotovitel se zavazuje zjistit stav příjezdových cest na staveniště a používat pouze takovou techniku, kterou nedojde při realizaci díla k jejich poškození.
- 5.9 Zhotovitel je povinen odstranit zařízení staveniště a vyklidit staveniště nejpozději do 15 kalendářních dnů ode dne předání a převzetí díla, pokud se strany nedohodnou jinak. Nevyklidí-li zhotovitel staveniště ve sjednaném termínu, je objednatel oprávněn zabezpečit vyklizení staveniště třetí osobou a náklady s tím spojené uhradí objednateli zhotovitel do 30 dnů od obdržení vyúčtování těchto prací.

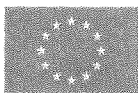
VI.

Dokončení a převzetí díla

- 6.1 Dílo dokončené bez vad v souladu s touto Smlouvou předá Zhotovitel Objednateli **nejpozději do 30. 6. 2020**. Termínu pro konečné převzetí díla dle tohoto ustanovení budou předcházet veškeré předpřejímky a dílčí zkoušky.



- 6.2 Zhotovitel je povinen písemně oznámit Objednateli nejméně 5 kalendářních dnů předem, kdy bude dílo připraveno k předání a převzetí. Objednatel je pak povinen nejpozději do 3 kalendářních dnů od termínu stanoveného Zhotovitelem zahájit přejímací řízení a řádně v něm pokračovat.
- 6.3 Na prvním jednání obě strany dohodnou organizační záležitosti předávacího a přejímacího řízení. Místem předání a převzetí díla je místo, kde se dílo provádělo.
- 6.4 Objednatel přizve k předání a převzetí díla osoby vykonávající funkci technického dozoru, případně autorského. Objednatel je oprávněn přizvat k předání a převzetí díla i jiné osoby, jejichž účast pokládá za nezbytnou.
- 6.5 O průběhu předávacího a přejímacího řízení pořídí Objednatel předávací protokol. Povinným obsahem protokolu jsou:
- a) údaje o Zhotoviteli, subdodavatelích a Objednateli;
 - b) popis díla, které je předmětem předání a převzetí;
 - c) termín, od kterého počíná běžet záruční lhůta;
 - d) prohlášení Objednatele, zda dílo přejímá nebo nepřejímá.
- 6.6 Bude-li dílo, které bude předmětem předání a převzetí, obsahovat vady, musí předávací protokol dále obsahovat:
- a) soupis zjištěných vad;
 - b) dohodu o způsobu a termínech jejich odstranění, popřípadě o jiném způsobu narovnání;
 - c) dohodu o zpřístupnění díla nebo jeho částí Zhotoviteli za účelem odstranění vad.
- 6.7 V případě, že Objednatel odmítne dílo převzít, uvede v předávacím protokolu i důvody, pro které odmítá dílo převzít. Objednatel je povinen převzít dílo, které vykazuje drobné vady, které samy o sobě, ani ve spojení s jinými nebrání řádnému užívání díla.
- 6.8 V protokolu o předání a převzetí uvede Objednatel soupis těchto vad včetně způsobu a termínu jejich odstranění.
- 6.9 Nedojde-li mezi smluvními stranami k dohodě o termínu odstranění vad, pak platí, že vady a nedodělky musí být odstraněny nejpozději do 15 kalendářních dnů ode dne předání a převzetí díla.
- 6.10 Zhotovitel je povinen ve stanovené lhůtě odstranit vady i v případě, kdy podle jeho názoru za vady a nedodělky neodpovídá. Náklady na odstranění v těchto sporných případech nese až do rozhodnutí soudu Zhotovitel.



- 6.11 V případě, že Zhotovitel oznámí Objednateli, že dílo je připraveno k předání a převzetí a při předávacím a přijímacím řízení se prokáže, že dílo není dokončeno nebo že není ve stavu způsobilém pro předání a převzetí díla, je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli veškeré náklady jemu vzniklé při neúspěšném předávacím a přijímacím řízení. Zhotovitel nese i náklady na organizaci opakovaného řízení.
- 6.12 V případě, že se Objednatel přes řádné vyzvání a bez závažného důvodu nedostaví k převzetí a předání díla, nebo předávací a přijímací řízení jiným způsobem zmaří, je Objednatel povinen uhradit Zhotoviteli veškeré náklady jemu vzniklé při neúspěšném předávacím a přijímacím řízení. Objednatel pak nese i náklady na organizaci opakovaného řízení.
- 6.13 Zhotovitel je povinen připravit a doložit u předávacího a přijímacího řízení zejména tyto doklady:
- a) 1x vyhotovení dokumentace skutečného provedení díla v papírové podobě a v elektronické podobě ve formátech .pdf a .dwg;
 - b) stavební deník.
- 6.14 Nedoloží-li Zhotovitel doklady dle předchozího ustanovení, nepovažuje se dílo za dokončené a schopné předání.

VII.

Cena díla

- 7.1 Cena díla dle této Smlouvy je na základě dohody smluvních stran stanovena jako maximální a nepřekročitelná ve výši **1 427 074,- Kč včetně DPH** (slovy: jedenmiliončtyřístadvacetsedmtisícsešdesátčtyři korun českých)
- 7.2 Dojde-li po uzavření Smlouvy o dílo ke změně daňových předpisů, bude cena díla upravena dodatkem ke Smlouvě.
- 7.3 Cena díla zahrnuje hodnotu všech prací, služeb, materiálu, koordinačního příspěvku, jiných dodávek apod., nutných pro realizaci díla, včetně všech prací a výkonů spojených s dodávkou potřebných materiálů a výrobků do místa plnění a jejich složením z dopravních prostředků. Cena díla zahrnuje všechna písmena obsažená v bodu 2.5 této smlouvy.
- 7.4 Zvýšení materiálových, mzdových a ostatních nákladů a rovněž i eventuální změna celních poplatků, dovozních přírážek nebo směnného kursu české koruny, změna daňové povinnosti, inflace a rovněž případné jiné vlivy, ke kterým dojde po uzavření této Smlouvy, nemají žádný vliv na cenu díla.
- 7.5 Cena díla zahrnuje veškeré náklady na řádné provedení díla, a to zejména, nikoliv však výlučně:



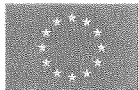
- a) provedení zkoušek, revizí, dodání příslušných dokladů, atestů, revizních zpráv, provozních řádů, prohlášení o shodě a dokladů o zkouškách;
- b) náklady na pořízení či užívání pro realizaci díla potřebných strojů, nástrojů a zařízení;
- c) náklady za el. energii, telekomunikační a poštovní poplatky, vodné a stočné;
- d) zařízení místa provádění díla, pokud se zřizuje, zejm. s jeho vybudováním, zajištěním jeho provozu, údržbou a likvidací, umístěním stavebních buněk Objednatele, připojením a spotřebou médií v těchto stavebních buňkách;
- e) likvidaci odpadů související s realizací díla či provozem zařízení místa provádění díla;
- f) zajištění BOZP a PO předepsaných koordinátorem BOZP a PO;
- g) vyhotovení výkazů výměr;
- h) vyznačení skutečného provedení díla, dokumentaci skutečného provedení;
- i) návody na uvedení díla do provozu;
- j) náklady na pojištění Zhotovitele;
- k) náklady na dodržování pravidel publicity OPŽP;
- l) péči o dílo po sjednanou dobu.

- 7.6 Objednatel neodpovídá za jakékoliv náklady na zhotovení díla přesahující částku dle ustanovení odst. 7.1 tohoto článku. Náklady na zhotovení díla přesahující částku dle ustanovení odst. 7.1 tohoto článku nese Zhotovitel.

VIII.

Platební podmínky

- 8.1 Úhrada ceny díla bude probíhat postupně podle dílčího plnění Zhotovitele (zpravidla měsíčně), prokazovaného Zhotovitelem daňovými doklady, jejichž přílohami bude soupis skutečně provedených prací a dodávek (v listinné i elektronické podobě ve formátu .xls), tj. rozsah a cena skutečně provedených prací a dodávek v členění dle specifikace s uvedením položky, jednotkové ceny, množství a výsledné ceny za příslušnou položku dle položkového rozpočtu díla, uskutečněných Zhotovitelem v příslušném fakturovaném období a potvrzených zástupcem Objednatele. Daňový doklad vystavený Zhotovitelem musí obsahovat název akce „Obnova vodní nádrže na území PP Sochorov“ a registrační číslo projektu „CZ.05.4.27/0.0/0.0/18_107/0008802“. Datum uskutečnění zdanitelného plnění je poslední den příslušného měsíce. Daňové doklady vystavované zhotovitelem jsou splatné **do 30 kalendářních dnů** od jejich doručení Objednateli na bankovní účet Zhotovitele. Bankovní účet uvedený Zhotovitelem na jím vystaveném daňovém dokladu za účelem úhrady ceny díla musí



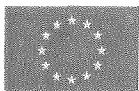
odpovídat bankovnímu účtu zveřejněnému dle ustanovení § 98 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“) příslušným správcem daně způsobem umožňujícím dálkový přístup. V opačném případě je Objednatel oprávněn Zhotovitelem vystavený daňový doklad Zhotoviteli vrátit.

- 8.2 Práce, u kterých nedošlo k dohodě o jejich provedení nebo u kterých nedošlo k dohodě o provedeném množství, projednají Zhotovitel s Objednavatelem v samostatném řízení, ze kterého pořídí zápis s uvedením důvodů obou stran. Objednatel může požádat o stanovisko nezávislého znalce, které poté bude pro obě strany závazné. Náklady na znalce nesou obě strany rovným dílem.
- 8.3 Pokud se po dobu účinnosti této smlouvy Zhotovitel stane nespolehlivým plátcem ve smyslu ustanovení § 106a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, smluvní strany se dohodly, že Objednatel uhradí DPH za zdanitelné plnění přímo příslušnému správci daně. Objednatelem takto provedená úhrada je považována za uhrazení příslušné části smluvní ceny rovnající se výši DPH fakturované Zhotovitelem.

IX.

Komunikace smluvních stran

- 9.1 Zhotovitel komunikuje s Objednatelem při účasti na kontrolních dnech, o kterých je pořizován zápis do stavebního deníku.
- 9.2 Mimo kontrolní dny komunikuje Zhotovitel s Objednatelem písemně prostřednictvím osob uvedených v odst. 9.4 tohoto článku, pokud není uvedenými osobami zvolen pro vzájemnou komunikaci zástupce.
- 9.3 Smluvní strany se dohodly, že pro doručování budou používány adresy a kontaktní údaje uvedené v tomto článku Smlouvy, případně jiné adresy a kontaktní údaje sdělené si vzájemně smluvními stranami závazným způsobem.
- 9.4 Osobami, oprávněnými k úkonům mezi smluvními stranami, jsou pro účel smlouvy kromě statutárních orgánů a osob písemně zmocněných:
- na straně objednavatele: Bc. Jakub Morava, tel.: 564 602 519, e-mail: morava.j@kr-vysocina.cz.
- na straně zhotovitele: Ing. Lubomír Jurek, tel.: 602 503 862, e-mail: jurek@aqueko.cz
- 9.5 Předává-li se oznámení, sdělení nebo dotaz osobně, pokládá se za řádně doručený potvrzením kopie oznámení příjemcem doručiteli v době, kdy bylo doručeno na adresátovu adresu.



X.

Pojištění a vlastnické právo

- 10.1 Zhotovitel nese plnou odpovědnost za škody na díle včetně prací a dodávek provedených poddodavateli a za materiál a zařízení, které tvoří nebo budou tvořit součást díla, a to od termínu zahájení díla až do úplného předání díla Objednateli, kdy odpovědnost přechází na Objednatele. Zhotovitel nese plnou odpovědnost za škody na díle způsobené nevhodným nebo nesprávným technologickým postupem, i když byl odsouhlasen Objednatelem.
- 10.2 Zhotovitel odškodní Objednatele a právně ho na své náklady ochrání před veškerými nároky, požadavky, škodami, ztrátami a jinými náklady v případě oprávněných požadavků vznesených třetími stranami, které vzniknou z činnosti Zhotovitele při plnění této Smlouvy, nebo jsou z této činnosti odvoditelné. Toto ustanovení se aplikuje rovněž na případy, kdy by byl Objednatel vyzván příslušným správcem daně k úhradám z titulu ručení příjemce zdanitelného plnění ve smyslu ustanovení § 109 zákona o DPH.
- 10.3 Zhotovitel se zavazuje mít sjednáno po celou dobu trvání této Smlouvy pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou Zhotovitelem nebo jeho poddodavateli Objednateli nebo třetím osobám, a to alespoň na částku ve výši ceny díla dle ustanovení čl. VII. odst. 7.1 této Smlouvy a spoluúčastí zhotovitele nejvýše 10 %. Zhotovitel je povinen **nejpozději do 7 kalendářních dnů od podpisu této Smlouvy předložit doklad o pojištění** podle tohoto ustanovení Objednateli.

XI.

Záruka za jakost

- 11.1 Zhotovitel odpovídá za to, že dílo bude zhotoveno úplně a bezvadně podle této Smlouvy a všech jejích příloh a v záruční době bude mít vlastnosti ve Smlouvě dohodnuté, vlastnosti uvedené v manuálech a technických dokumentacích k jednotlivým součástem díla, popř. vlastnosti v praxi obvyklé.
- 11.2 Záruční doba je smluvními stranami sjednána v délce 24 měsíců.
- 11.3 Záruční doba začíná plynout dnem následujícím po úplném předání a převzetí díla Objednatelem bez jakýchkoliv vad.
- 11.4 Nedohodnou-li se smluvní strany jinak, vady díla oznámené Objednatelem v rámci poskytnuté záruky za jakost se Zhotovitel zavazuje odstranit s ohledem na jejich povahu vždy bez zbytečného odkladu od okamžiku jejich oznámení Objednatelem, nejpozději však do 30 kalendářních dnů od tohoto oznámení.

XII.

Smluvní pokuty

- 12.1 Zhotovitel je povinen na výzvu Objednatele zaplatit smluvní pokuty, které jsou sjednány pro případ následujících porušení povinností Zhotovitele sjednaných touto Smlouvou:



- a) v případě, že Zhotovitel nepředá dokončené a úplné dílo Objednateli ve sjednaném termínu, je Objednatel oprávněn uplatnit a Zhotovitel povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,2 % z ceny díla za každý započatý den prodlení;
- b) v případě, že Objednatel nezaplatí cenu díla či jeho části ve sjednaném termínu, je Zhotovitel oprávněn uplatnit a Objednatel povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,015 % z dlužné částky za každý započatý den prodlení
- c) v případě, že Zhotovitel nepředloží Objednateli ve sjednané lhůtě pojistnou smlouvu dle ustanovení čl. X. odst. 10.4 této Smlouvy, je Objednatel oprávněn uplatnit a Zhotovitel povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý započatý den prodlení;
- d) v případě, že Objednatel převezme dílo s vadami nebránící řádnému užívání díla a Zhotovitel neodstraní příslušné vady v termínech stanovených Objednatelům v předávacím protokolu, je Objednatel oprávněn uplatnit a Zhotovitel povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý započatý den prodlení po uplynutí schválených termínů k odstranění vad, a to ve vztahu ke každému sjednanému termínu a vadě zvlášť;
- e) v případě, že zhotovitel nevyklidí staveniště ve sjednaném termínu, je Objednatel oprávněn uplatnit a Zhotovitel povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,05% ze sjednané ceny díla nejvýše však 50 000 Kč za každý započatý den, a to až do úplného vyklizení a protokolárního předání staveniště;
- f) v případě, že Zhotovitel nedodrží lhůty pro postup při odstraňování reklamačních vad nebo lhůty pro odstranění kterékoliv reklamační vady, je Objednatel oprávněn uplatnit a Zhotovitel povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 10 000,- Kč za každý započatý den prodlení s prováděním úkonů k odstranění reklamačních vad nebo s odstraněním kterékoliv reklamační vady, a to ve vztahu ke každé reklamační vadě zvlášť;
- g) v případě, že Zhotovitel nesplní jeden nebo více úkolů dohodnutý na kontrolním dnu podle protokolu z takového kontrolního dne ve lhůtě nebo v termínu stanoveném v příslušném zápisu z kontrolního dne nebo ve stavebním deníku, je Objednatel oprávněn uplatnit a Zhotovitel povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý započatý den prodlení se splněním úkolu nebo úkolů vyplývajících z příslušného protokolu z kontrolního dne, a to ve vztahu ke každému protokolu z kontrolního dne zvlášť;
- h) v případě, že v důsledku porušení této Smlouvy ze strany Zhotovitele dojde k nedodržení dotačních podmínek OPŽP, které bude mít za následek krácení či neproplacení dotace na financování Projektu, je Objednatel oprávněn uplatnit a Zhotovitel povinen uhradit smluvní pokutu ve výši 100 % částky, o kterou bude dotace Projektu snížena;
- i) v případě, že v důsledku porušení této Smlouvy ze strany Zhotovitele bude Objednateli uložena sankce za porušení rozpočtové kázně, je Objednatel oprávněn



uplatnit a Zhotovitel povinen uhradit smluvní pokutu ve výši 100 % odvodu za porušení rozpočtové kázně spolu s penále, jež bude Objednatel povinen uhradit;

- j) v případě porušení kterékoliv povinnosti dle této Smlouvy Zhotovitelem, na níž se nevztahují ustanovení písm. a) až h) tohoto odstavce, je Objednatel oprávněn uplatnit a Zhotovitel povinen uhradit smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč, a to ve vztahu ke každému jednotlivému porušení zvlášť;
- k) Smluvní pokuty dle tohoto článku jsou splatné do 14 kalendářních dnů od doručení faktury Objednatele Zhotoviteli. Zaplacením smluvní pokuty nezaniká příslušný nárok Objednatele na splnění povinnosti smluvní pokutou zajištěné. Smluvní pokuty se nezapočítávají na nárok na náhradu škody.

XIII.

Odstoupení od smlouvy

13.1 Objednatel je oprávněn od této Smlouvy odstoupit, pokud Zhotovitel naplní některý z následujících důvodů tím, že:

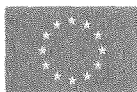
- a) je proti němu zahájeno insolvenční řízení;
- b) vstoupí do likvidace;
- c) přerušil (zastavil) práce na díle v rozporu s touto Smlouvou, nebo postupuje při provádění díla způsobem, který zjevně neodpovídá dohodnutému rozsahu díla a termínu předání díla Objednateli;
- d) je v prodlení s prováděním díla o více než 15 kalendářních dnů;
- e) oznámil Objednateli, že nesplní své povinnosti z této Smlouvy řádně a včas;
- f) nedodržel postup při změně poddodavatele nebo neprováděl části prací, které měl provádět poddodavatel, prostřednictvím něhož zhotovitel prokazoval kvalifikaci v zadávacím řízení veřejné zakázky dle čl. II. odst. 2.12 této Smlouvy;
- g) přes písemnou výzvu k nápravě opakovaně neplní nebo porušuje jinou povinnost danou mu touto Smlouvou.

13.2 Zhotovitel je oprávněn od této Smlouvy odstoupit, pokud Objednatel naplní některý z následujících důvodů tím, že je v prodlení s úhradou některé s plateb dle této Smlouvy o více než 15 kalendářních dnů.

XIV.

Ostatní ustanovení

14.1 Objednatel je oprávněn kdykoliv kontrolovat řádné plnění této Smlouvy, a to jak v místě plnění této Smlouvy, tak v sídle Zhotovitele. Zástupci Objednatele nebo pověřené třetí osoby jsou na základě této Smlouvy oprávněny vstupovat na místo plnění této Smlouvy a/nebo do sídla Zhotovitele, provádět monitorovací návštěvy a kontroly realizace, žádat



o předložení dokladů souvisejících s plněním Smlouvy a vyžadovat nápravu zjištěných nedostatků.

14.2 Výkon Technického dozoru stavebníka bude vykonávat zástupce objednatele, jehož jméno sdělí objednatel **nejpozději do 7 pracovních dnů od podpisu této smlouvy**. Technický dozor stavebníka je oprávněn zejména k těmto úkonům:

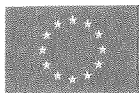
- a) kontrolovat, zda práce jsou prováděny v souladu se smluvními podmínkami, příslušnými normami a obecnými právními předpisy,
- b) upozorňovat zápisem na zjištěné vady a nedostatky,
- c) dát pracovníkům zhotovitele příkaz k zastavení prací v případě, že zástupce zhotovitele pro věci technické není dosažitelný a je-li ohrožena bezpečnost prováděné stavby, život, nebo hrozí-li jiné vážné škody,
- d) kontrolovat zakrývané konstrukce, přejímat dokončené práce a uzavřít dohodu o opatřeních a termínech k odstranění zjištěných vad.

14.3 Po celou dobu provádění díla zajišťuje Objednatel výkon funkce autorského dozoru projektanta a koordinátora BOZP na staveništi. Jméno koordinátora BOZP sdělí objednatel zhotoviteli **nejpozději do 7 pracovních dnů od podpisu této smlouvy**.

14.4 Zhotovitel se zavazuje zajišťovat v rámci plnění této Smlouvy publicitu Projektu a dodržovat pravidla publicity dle PrŽaP. Zhotovitel prohlašuje, že ke dni podpisu této Smlouvy je s těmito pravidly seznámen. V případě, že v průběhu plnění této Smlouvy dojde změně těchto pravidel, je Zhotovitel povinen se s těmito změnami seznámit.

14.5 Zhotovitel bere na vědomí a souhlasí s tím, že se podpisem této Smlouvy stává, v souladu s ustanovením § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, v platném znění osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů nebo z veřejné finanční podpory. Zhotovitel se zavazuje zejména:

- a) poskytovat nezbytné informace týkající se činnosti Zhotovitele dle této Smlouvy příslušným orgánům provádějícím audit a kontrolu realizace Projektu;
- b) poskytovat Objednateli veškerou potřebnou součinnost včetně veškerých potřebných podkladů pro zpracování monitorovacích zpráv předkládaných Objednatelům v souvislosti s kontrolou financování a plnění Projektu;
- c) poskytovat nezbytnou součinnost, informace a dokumentaci pověřeným orgánům, zejména Ministerstvu práce a sociálních věcí, Ministerstvu financí České republiky, Evropské komisi, Účetnímu dvoru Evropské unie, Nejvyššímu kontrolnímu úřadu, příslušnému finančnímu úřadu a dalším oprávněným orgánům státní správy, jakož i jejich zaměstnancům a zmocněncům a vytvořit těmto podmínky k provedení kontroly vztahující se k plnění této Smlouvy.

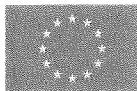


- 14.6 Zhotovitel se na základě této Smlouvy zavazuje poskytnout Objednateli písemně jakékoliv informace související s realizací této Smlouvy, a to v rozsahu a termínu stanoveném v písemné žádosti Objednatele.
- 14.7 Zhotovitel je povinen sledovat informační zdroje Objednatele související s realizací Projektu a plněním dle této Smlouvy, jakož i aktuální informace týkající se OPŽP a případných změn pravidel OPŽP vztahujících se k plnění této Smlouvy.
- 14.8 Zhotovitel zajistí odborné vedení provádění díla (stavby) osobou, která má pro tuto činnost oprávnění podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů.

XV.

Závěrečná ustanovení

- 15.1 Tato Smlouva může být měněna pouze formou písemných očíslovaných dodatků podepsaných oprávněnými zástupci obou smluvních stran s výjimkou změny čl. IX. odst. 9.4 této smlouvy a identifikačních údajů Zhotovitele uvedených v čl. I. této smlouvy tyto změny budou pouze neprodleně písemně oznámeny druhé smluvní straně.
- 15.2 Situace neupravené touto Smlouvou se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, a dalšími obecně závaznými právními předpisy České republiky.
- 15.3 Vůle smluvních stran je vyjádřena též v dále uvedených dokumentech a podkladech, které tvoří nedílnou součást této Smlouvy:
- Příloha č. 1. - Položkový rozpočet oceněný Zhotovitelem;
 - Příloha č. 2. - Textová, výkresová a dokladová část projektové dokumentace „Obnova malých vodních nádrží na území přírodních památek a EVL v Kraji Vysočina: PP Sochorov“;
 - Příloha č. 3. - Závazné podmínky AOPK ČR k registraci akce z OPŽP 2014-2020;
 - Příloha č. 4. - Smlouva zakládající právo provést stavbu uzavřená mezi Krajem Vysočina a Lesy České republiky, s.p. dne 16. 3. 2017.
- 15.4 Smluvní strany prohlašují, že tato Smlouva byla uzavřena podle jejich pravé a svobodné vůle, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek, a že souhlasí s jejím obsahem, což stvrzují svými podpisy.
- 15.5 Tato Smlouva je zhotovena ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží jedno.
- 15.6 Vzhledem k veřejnoprávnímu charakteru Objednatele Zhotovitel výslovně prohlašuje, že je s touto skutečností obeznámen a souhlasí se zveřejněním celého textu smlouvy včetně podpisů v rozsahu a za podmínek vyplývajících z příslušných právních předpisů, zejména zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Operační program Životní prostředí


Kraj Vysočina

znění pozdějších předpisů. Smluvní strany se zavazují, že obchodní a technické informace, které jim byly svěřeny druhou stranou, nezpřístupní třetím osobám bez písemného souhlasu druhé strany a nepoužijí tyto informace k jiným účelům, než je k plnění podmínek této smlouvy.

15.7 Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění v Informačním systému veřejné správy – Registr smluv.

30 -08- 2019

V Jihlavě dne

za Objednatele

Ing. Bc. Martin Hyský

člen Rady Kraje Vysočina


Kraj Vysočina

Žižkova 57, 587 23 Jihlava

35

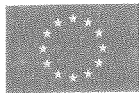
Ve Velkém Meziříčí dne 28.8.2019

za Zhotovitele

Ing. Lubomír Jurek

jednatel společnosti

AQUEKO, spol. s r.o.
Lavičky čp. 122
594 01 Velké Meziříčí
IČO: 454 76 691, DIČ: CZ45476691
tel./fax: 566 523 431
⑦



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Operační program Životní prostředí


Kraj Vysočina

Příloha č. 1. - Položkový rozpočet oceněný zhotovitelem

SOUHRNNÝ LIST STAVBY

Kód: 14
Stavba: Obnova malých vodních nádrží na území přírodních památek a EVL v Kraji Vysočina PP Sochorov
JKSO:
Místo: Kojetín
CC-CZ:
Datum: 15.07.2019
Objednatel:
Kraj Vysočina
IČ:
DIČ:
Zhotovitel:
AQUEKO, spol. s r.o., Lavičky čp. 122, 594 01 Velké Meziříčí
IČ: 45476691
DIČ: CZ45476691
Projektant:
IČ:
DIČ:
Zpracovatel:
Miroslav Červenka
IČ: 71566767
DIČ: CZ8011231503
Poznámka:

Náklady z rozpočtů	1 179 400,00
Materiál	241 254,69
Montáž	938 145,31
Ostatní náklady ze souhrnného listu	0,00

Cena bez DPH	1 179 400,00
---------------------	---------------------

DPH základní	21,00%	ze	1 179 400,00	247 674,00
snížená	15,00%	ze	0,00	0,00

Cena s DPH	v	CZK	1 427 074,00
-------------------	----------	------------	---------------------

Projektant

Datum a podpis: Razítko

Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko

Objednavatel

Datum a podpis: Razítko

Zhotovitel


28.8.2019
Datum a podpis: Razítko
AQUEKO, spol. s r.o.
Lavičky čp. 122
594 01 Velké Meziříčí
IČO: 454 76 691, DIČ: CZ45476691
tel./fax: 566 523 431
⑦

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY

Kód: 14
Stavba: Obnova malých vodních nádrží na území přírodních památek a EVL v Kraji Vysočina PP Sochorov
Místo: Kojetín Datum: ##
Objednatel: Kraj Vysočina Projektant:
Zhotovitel: AQUEKO, spol. s r.o., Lavičky čp. 122, 594 01 Velké Meziříčí Zpracovatel: Miroslav Červenka

Kód	Objekt	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
1)	Náklady z rozpočtů	1 179 400,00	1 427 074,00
14	Obnova malých vodních nádrží na území přírodních památek a EVL v Kraji Vysočina PP	1 179 400,00	1 427 074,00
2)	Ostatní náklady ze souhrnného listu	0,00	0,00
	Ostatní náklady	0,00	0,00
	Vyplň vlastní	0,00	0,00
	Vyplň vlastní	0,00	0,00
	Vyplň vlastní	0,00	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)		1 179 400,00	1 427 074,00

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: Obnova malých vodních nádrží na území přírodních památek a EVL v
Kraji Vysočina PP Sochorov

JKSO:
Místo: Koječín

CC-CZ:
Datum: 15.07.2019

Objednatel:
Kraj Vysočina

IČ:
DIČ:

Zhotovitel:
AQUEKO, spol. s r.o., Lavičky čp. 122, 594 01 Velké Meziříčí

IČ: 45476691
DIČ: CZ45476691

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:
Miroslav Červenka

IČ: 71566767
DIČ: CZ8011231503

Poznámka:

Náklady z rozpočtu	1 179 400,00
Materiál	241 254,69
Montáž	938 145,31
Ostatní náklady	0,00

Cena bez DPH 1 179 400,00

DPH základní	21,00%	ze	1 179 400,00	247 674,00
snížená	15,00%	ze	0,00	0,00

Cena s DPH v CZK 1 427 074,00

Projektant

Datum a podpis: Razítko

Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko

Objednavatel

Datum a podpis: Razítko

Zhotovitel


AQUEKO, spol. s r.o.
Lavičky čp. 122
594 01 Velké Meziříčí
IČO: 454 76 691, DIČ: CZ45476691
tel./fax: 566 523 431
28.8.2019
Datum a podpis: Razítko

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Obnova malých vodních nádrží na území přírodních památek a EVL v Kraji Vysočina PP Sochorov

Místo: Koječín **Datum:** 15.07.2019

Objednatel: Kraj Vysočina **Projektant:**
Zhotovitel: AQUEKO, spol. s r.o., Lavičky čp. 122, 594 01 Ve Zpracovatel: Miroslav Červenka

Kód - Popis	Materiál [CZK]	Montáž [CZK]	Cena celkem [CZK]
1) Náklady z rozpočtu	241 254,69	938 145,31	1 179 400,00
HSV - Práce a dodávky HSV	241 254,69	798 055,54	1 039 310,23
1 - Zemní práce	7 204,44	558 264,21	565 468,65
3 - Svislé a kompletní konstrukce	32 975,18	22 236,76	55 211,94
4 - Vodorovné konstrukce	201 075,07	100 940,93	302 016,00
998 - Přesun hmot	0,00	116 613,64	116 613,64
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	0,00	140 089,77	140 089,77
2) Ostatní náklady			0,00
Zařízení staveniště			0,00
Projektové práce			0,00
Územní vlivy			0,00
Provozní vlivy			0,00
Jiné VRN			0,00
Kompletační činnost			0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)			1 179 400,00

ROZPOČET

Stavba:

Obnova malých vodních nádrží na území přírodních památek a EVL v Kraji Vysočina PP Sochorov

Místo:

Koječín

Datum:

15.07.2019

Objednatel:

Kraj Vysočina

Projektant:

Zhotovitel:

AQUEKO, spol. s r.o., Lavičky čp. 122, 594 01 Ve Zpracovatel:

Miroslav Červenka

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J. materiál [CZK]	J. montáž [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	----------------------	--------------------	----------------------

Náklady z rozpočtu

1 179 400,00

HSV - Práce a dodávky HSV

1 039 310,23

1 - Zemní práce

565 468,65

7	K	112201101	Odstranění pařezů D do 300 mm	kus	18,000	56,12	113,88	3 060,00
8	K	112201102	Odstranění pařezů D do 500 mm	kus	9,000	57,15	272,85	2 970,00
9	K	112201103	Odstranění pařezů D do 700 mm	kus	3,000	121,14	438,86	1 680,00
21	K	122201402	Vykopávky v zemníku na suchu v hornině tř. 3 objem do 1000 m3	m3	110,000	0,00	28,00	3 080,00
22	K	122201409	Příplatek za lepivost u vykopávek v zemníku na suchu v hornině tř. 3	m3	110,000	0,00	3,00	330,00
49	K	122202202	Odkopávky a prokopávky nezapažené pro silnice objemu do 1000 m3 v hornině tř. 3	m3	351,500	0,00	31,00	10 896,50

703*0,5

351,500

23	K	122301109	Příplatek za lepivost u odkopávek nezapažených v hornině tř. 4	m3	110,000	0,00	5,00	550,00
2	K	122703602	Odstranění nánosů při únosnosti dna přes 40 do 60 kPa	m3	1 640,000	0,00	33,00	54 120,00
1	K	127101401	Hloubení rýh pod vodou objem do 1000 m3 v hornině tř. 1 a 2	m3	61,500	0,00	170,00	10 455,00
35	K	132301101	Hloubení rýh š do 600 mm v hornině tř. 4 objemu do 100 m3	m3	6,966	0,00	215,00	1 497,69

1,35*8,6*0,6

6,966

24	K	132301202	Hloubení rýh š do 2000 mm v hornině tř. 4 objemu do 1000 m3	m3	110,000	0,00	190,00	20 900,00
3	K	162253101	Vodorovné přemístění nánosů z nádrží do 60 m při únosnosti dna přes 40 kPa	m3	1 640,000	0,00	12,00	19 680,00
4	K	162253901	Příplatek k vodorovnému přemístění nánosů při únosnosti dna přes 40 kPa ZKD 40 m přes 60 m	m3	703,000	0,00	8,00	5 624,00
17	K	162401102	Vodorovné přemístění do 2000 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4	m3	1 640,000	0,00	44,00	72 160,00
25	K	166101101	Přehození neulehlého výkopku z horniny tř. 1 až 4	m3	110,000	0,00	76,00	8 360,00
6	K	167101102	Nakládání výkopku z hornin tř. 1 až 4 přes 100 m3	m3	1 640,000	0,00	26,00	42 640,00
11	K	162301421	Vodorovné přemístění pařezů do 5 km D do 300 mm	kus	18,000	0,00	24,00	432,00
12	K	162301422	Vodorovné přemístění pařezů do 5 km D do 500 mm	kus	9,000	0,00	84,00	756,00
13	K	162301423	Vodorovné přemístění pařezů do 5 km D do 700 mm	kus	3,000	0,00	160,00	480,00
26	K	172103101	Zřízení těsnícího jádra nebo vrstvy š do 1 m z hornin tř. 1 až 4 z hutněných do 100 % PS C	m3	468,477	0,00	180,00	84 325,86

110+6,977+351,5

468,477

50	K	174201201	Zásyp jam po pařezech D pařezů do 300 mm	kus	18,000	0,00	17,00	306,00
51	K	174201202	Zásyp jam po pařezech D pařezů do 500 mm	kus	9,000	0,00	26,00	234,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J. materiál [CZK]	J. montáž [CZK]	Cena celkem [CZK]
52	K	174201203	Zásyp jam po pařezech D pařezů do 700 mm	kus	3,000	0,00	58,00	174,00
14	K	181006111	Rozprostření zemin tl vrstvy do 0,1 m schopných zúrodnění v rovině a sklonu do 1:5	m2	16 400,000	0,00	5,00	82 000,00
15	M	583140080	vápenec mletý VMV 15/V VL	t	4,920	980,00	0	4 821,60
31	K	181951101	Úprava pláně v hornině tř. 1 až 4 bez zhutnění	m2	2 012,000	0,00	3,00	6 036,00

2012

2 012,000

30	K	182101101	Svahování v zářezích v hornině tř. 1 až 4	m2	846,000	0,00	32,00	27 072,00
----	---	-----------	---	----	---------	------	-------	-----------

846

846,000

16	K	R1	Aplikace jemně mletého vápence 3t/ha, vč. zaorání	ha	1,640	0,00	6 800,00	11 152,00
19	K	181114712	Odstranění kamene okopáním a naložením na dopravní prostředek hmotnosti jednotlivě do 60 kg	m3	211,500	0,00	220,00	46 530,00

846*0,25

211,500

18	K	114203201	Očištění lomového kamene nebo betonových tvárnic od hlíny nebo písku	m3	253,800	1,95	168,05	43 146,00
----	---	-----------	--	----	---------	------	--------	-----------

253,8

253,800

3 - Svislé a kompletní konstrukce

55 211,94

45	K	321321116	Konstrukce vodních staveb ze ŽB mrazuvzdorného tř. C 30/37	m3	4,773	3 576,59	1 403,41	23 769,54
----	---	-----------	--	----	-------	----------	----------	-----------

1,85*8,6*0,3

4,773

46	K	321351010	Bednění konstrukcí vodních staveb rovinně - zřízení	m2	17,020	381,20	548,80	15 828,60
----	---	-----------	---	----	--------	--------	--------	-----------

1,85*8,6+(0,3*1,85*2)

17,020

47	K	321352010	Bednění konstrukcí vodních staveb rovinně - odstranění	m2	17,020	80,57	159,43	4 084,80
----	---	-----------	--	----	--------	-------	--------	----------

1,85*8,6+(0,3*1,85*2)

17,020

48	K	321368211	Výztuž železobetonových konstrukcí vodních staveb ze svařovaných sítí	t	0,315	25 539,05	11 060,95	11 529,00
----	---	-----------	---	---	-------	-----------	-----------	-----------

4,773*0,066

0,315

4 - Vodorovné konstrukce

302 016,00

28	K	R462512161	Zához z lomového kamene záhozového hmotnost kamenů do 200 kg bez výplně, použití pův. kameniva 1/2 objemu, 1/2 nákup kameniva v lomě	m3	211,200	952,06	477,94	302 016,00
----	---	------------	--	----	---------	--------	--------	------------

704*0,3

211,200

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J. materiál [CZK]	J. montáž [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	----------------------	--------------------	----------------------

998 - Přesun hmot

116 613,64

33	K	998321011	Přesun hmot pro hráze přehradní zemní a kamenité	t	530,062	0,00	220,00	116 613,64
----	---	-----------	--	---	---------	------	--------	------------

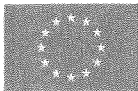
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

140 089,77

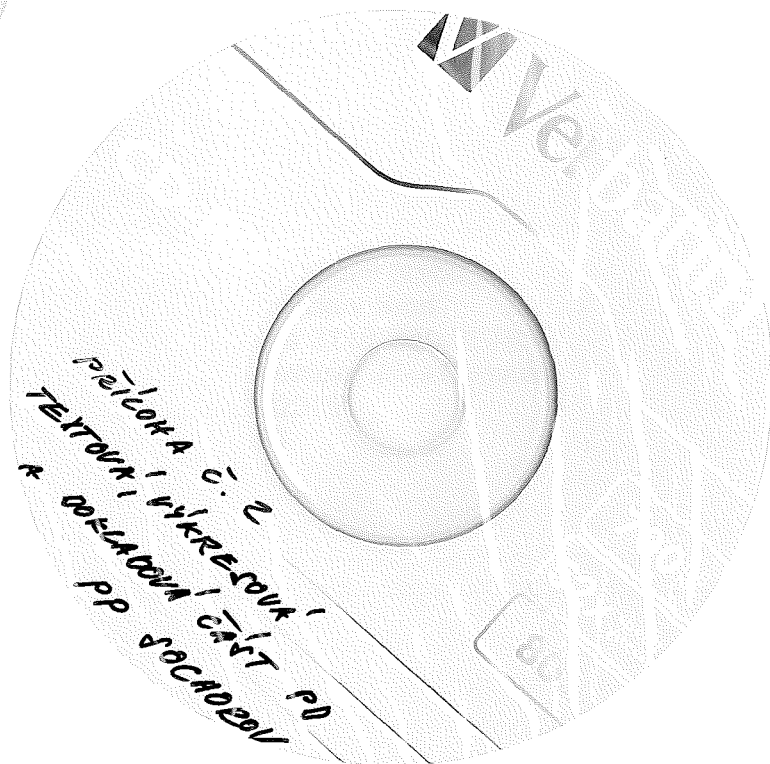
38	K	VRN1	Záchranný transfer ZChD	soub or	1,000	0,00	8 000,00	8 000,00
39	K	VRN2	Vytyčení stavby, hranic pozemků a provedení geodetických prací nutných k posouzení shody realizované stavby se schválenou projektovou dokumentací	soub or	1,000	0,00	21 000,00	21 000,00
40	K	VRN3	Umístění dočasné informační cedule A3 o stavbě dle návrhu OPŽP	soub or	1,000	0,00	8 000,00	8 000,00
41	K	VRN4	Zajištění a zabezpečení staveniště, zřízení a likvidace staveniště, vč. případných přípojek, přístupů, skládek deponií, čištění vozidel apod.	soub or	1,000	0,00	36 089,77	36 089,77
43	K	VRN5	Vyhotovení fotodokumentace dotčených pozemků, komunikací a staveb úřed zahájením stavebních prací	soub or	1,000	0,00	1 000,00	1 000,00
42	K	VRN6	Uzavření smlouvy s vlastníkem komunikace, zaplacení ceny nájmu, protokolární předání a převzetí přístupové cesty		1,000	0,00	44 000,00	44 000,00
44	K	VRN7	Zpracování a předání dokumentace skutečného provedení stavby a fotodokumentace stavby objednateli	soub or	1,000	0,00	22 000,00	22 000,00

VP - Vícepráce

0,00



**Příloha č. 2 – Textová,
výkresová a dokladová
část projektové
dokumentace „Obnova
malých vodních nádrží na
území přírodních památek
a EVL v Kraji Vysočina:
PP Sochorov“ na CD**



Účel dotace:

Účelem dotace je úspěšná realizace Projektu spočívající v odbahnění malé vodní nádrže a rekonstrukci technických objektů v k. ú. Koječín. V rámci realizace dojde k obnově a revitalizaci nádrže.

Specifikace žadatele/příjemce dotace:

Název subjektu: Kraj Vysočina

Adresa sídla: Žižkova 57, 587 33 Jihlava

IČ: 70890749

Statutární zástupce / kontakt: MUDr. Jiří Běhounek/564 602 140, behounek.j@kr-vysocina.cz

1. Podmínky kategorie A:

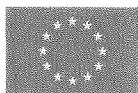
Zásadní podmínky vztahující se ke způsobu realizace projektu a zásadní podmínky stanovené pro dobu udržitelnosti projektu.

1.1. Nádrž bude vypuštěna v období od 1. 9. do 15. 10. z důvodu zajištění ochrany obojživelníků a hnízdících ptáků.

1.2. Po dobu udržitelnosti Projektu je možné vodní nádrž vypouštět (s výjimkou nápravy havarijního stavu) po 31. srpnu daného roku. Znovu bude napouštěna do 15. října téhož roku, v případě dalšího odbahňování pak do 16. 4. následujícího roku. Příjemce dotace si zjistí dobu začátku vegetačního období u příslušného Regionálního pracoviště AOPK ČR.

1.3. Na pozemcích dotčených realizací Projektu nebudou umístovány stavby a objekty, s výjimkou staveb a objektů, jejichž pořízení, provoz a údržba nebudou v rozporu s účelem dotace. Umístění takové stavby či objektu podléhá schválení AOPK ČR.

1.4. Příjemce dotace zabezpečí, aby na pozemcích dotčených realizací Projektu nebyly budovány zpevněné cesty, a nebude tyto pozemky využívat k parkování automobilů.



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Operační program Životní prostředí

Kraj Vysočina

Příloha č. 3 – Závazné podmínky AOKP ČR k registraci akce z OPŽP 2014-2020

AOPK ČR - regionální pracoviště SCHKO Žďárské vrchy

Pracoviště Havlíčkův Brod

Adresa: Husova 2115, 580 02 Havlíčkův Brod

Jméno zpracovatele: Jitka Domkářová

Datum: 28. 2. 2019

T: 724 303 431

F: 569 425 007

ID DS: 3hjdyhg

zdarvrch@nature.cz

www.nature.cz

Název projektu: Obnova vodní nádrže na území PP Sochorov

Specifický cíl: 4.2

Registrační číslo MS2014+: CZ.05.04.27/0.0/0.0/18_107/0008802

Účel dotace:

Účelem dotace je úspěšná realizace Projektu spočívající v odbahnění malé vodní nádrže a rekonstrukci technických objektů v k. ú. Koječín. V rámci realizace dojde k obnově a revitalizaci nádrže.

Specifikace žadatele/příjemce dotace:

Název subjektu: Kraj Vysočina

Adresa sídla: Žižkova 57, 587 33 Jihlava

IČ: 70890749

Statutární zástupce / kontakt: MUDr. Jiří Běhounek/564 602 140, behounek.j@kr-vysocina.cz

1. Podmínky kategorie A:

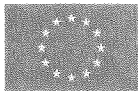
Zásadní podmínky vztahující se ke způsobu realizace projektu a zásadní podmínky stanovené pro dobu udržitelnosti projektu.

1.1. Nádrž bude vypuštěna v období od 1. 9. do 15. 10. z důvodu zajištění ochrany obojživelníků a hnízdících ptáků.

1.2. Po dobu udržitelnosti Projektu je možné vodní nádrž vypouštět (s výjimkou nápravy havarijního stavu) po 31. srpnu daného roku. Znovu bude napouštěna do 15. října téhož roku, v případě dalšího odbahňování pak do 16. 4. následujícího roku. Příjemce dotace si zjistí dobu začátku vegetačního období u příslušného Regionálního pracoviště AOPK ČR.

1.3. Na pozemcích dotčených realizací Projektu nebudou umístovány stavby a objekty, s výjimkou staveb a objektů, jejichž pořízení, provoz a údržba nebudou v rozporu s účelem dotace. Umístění takové stavby či objektu podléhá schválení AOPK ČR.

1.4. Příjemce dotace zabezpečí, aby na pozemcích dotčených realizací Projektu nebyly budovány zpevněné cesty, a nebude tyto pozemky využívat k parkování automobilů.



1.5. Na pozemcích dotčených realizací Projektu nebudou bez souhlasu příslušného orgánu ochrany přírody odstraňovány nebo jinak ničeny přirozené nálety dřevin a porosty vodních rostlin, s výjimkou zásahů prováděných v souladu s manipulačním a provozním řádem vodního díla (přístup k technickým objektům apod.), zásahů k omezování invazních druhů nebo jiných zásahů, schválených orgánem ochrany přírody.

1.6. Realizované plochy budou volně přístupné bez jakýchkoliv omezení nebo poplatků a nesmí bránit migraci živočichů.

1.7. Na pozemcích dotčených realizací Projektu nebudou používány chemické přípravky k hubení rostlin nebo živočichů. Výjimka je možná se souhlasem orgánu ochrany přírody.

1.8. Sedimenty nebudou ukládány v nivě toků ani v okolí vodní nádrže, ale budou odvezeny a uloženy v souladu s projektovou dokumentací, uložení přebytkové zeminy či změna uložení bude konzultována s příslušným Regionálním pracovištěm AOPK ČR.

2. Podmínky kategorie B:

Podmínky usměrňující průběh realizace opatření a podmínky obecně vycházející ze Standardů AOPK ČR (www.standardy.nature.cz) účinných ke dni podání žádosti o dotaci.

2.1. Vodní nádrž nebude využívána k intenzivnímu ani k extenzivnímu chovu ryb nebo chovu drůbeže, nebude se zde hnojit, krmit, vnaďit a nebudou se používat biocidy po celou dobu udržitelnosti Projektu.

2.2. Vodní nádrž bude udržována v příznivých ekologických poměrech s omezením výskytu invazních druhů.

2.3. Vodní nádrž bude ponechána 2 roky po dokončení stavby (termín kolaudace) na plné vodě bez rybiho společenství pro vytvoření stabilní vegetace.

2.4. Ve třetím roce bude nasazena meliorační rybí obsádka vedoucí k optimálnímu cílovému stavu ekosystému. Ukazatelem pro dobrý stav ekosystému je zejména průhlednost vody v období od 1. 5. do 30. 6. minimálně 60 cm a zároveň převaha biomasy hrubého a středního zooplanktonu nad drobným.

☐ Z hlediska ekosystémové diverzity je vhodné nasazení váčkového plůdku kapra, popř. nízké obsádky kaprovitých ryb věkových kategorií 1 rok a výš, nebo způsob střídat vždy po několika letech s každoročními výlovy.

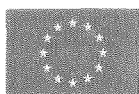
☐ V rybníce nesmí být přítomny dravé ryby ve velikostech a počtech, které ohrožují obojživelníky a jejich vývojová stadia.

2.5. Nesmí být vysazovány nepůvodní druhy ryb, jako je např. amur bílý, tolstolobik bílý, tolstolobec pestrý, pstruh duhový.

2.6. V případě nedodržení výše stanovených zásad využívání nádrže bude žadateli nařízeno slovení nádrže, popřípadě částečné či úplné letnění nádrže.

2.7. O výloveh nádrže bude vždy minimálně s předstihem dvou týdnů informována AOPK ČR, RP S CHKO ŽV, pracoviště Havlíčkův Brod.

2.8. Na pozemcích realizace nesmí být po dobu udržitelnosti Projektu prováděny zásahy, které by mohly negativně ovlivnit ekologický, krajinářsko-estetický efekt, jako např. výsadba geograficky nepůvodních druhů, okrasných kultivarů dřevin či rostlin.



3. Podmínky kategorie C:

3.1. V případě, že v průběhu prací bude zjištěn výskyt zvláště chráněných druhů organismů, je Příjemce dotace povinen tuto skutečnost neprodleně písemně či e-mailem oznámit příslušnému orgánu ochrany přírody, který stanoví další postup. Příjemce dotace zajistí dostupnými technickými opatřeními, aby nedocházelo k jejich zraňování či usmrcování.

3.2. Nebude prováděno ohumusování a osetí břehů v litorálním pásmu a na březích nádrže, aby mohlo dojít k přirozenému náletu z okolí, tím se zajistí původnost a vhodnost rostlinných druhů.

3.3. V rámci realizace akce nesmí dojít k zamezení průchodnosti krajiny.

3.4. Bude zajištěna ochrana stávajících dřevin proti poškození při stavebních činnostech a zemních pracích dle ČSN 83 9061 Technologie vegetačních úprav v krajině – Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích a dle standardu AOPK ČR SPPK A01 002:2017 „Ochrana dřevin při stavební činnosti“. Kácení dřevin a terénní úpravy související s revitalizací zeleně budou prováděny s maximálním ohledem na stávající dřeviny.

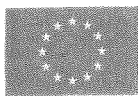
3.5. Žadatel je povinen dodržovat veškeré podmínky a výjimky uložené dotčenými orgány státní správy, které byly vydány v souvislosti s tímto projektem.

3.6. Akce bude realizována podle předložené projektové dokumentace „Obnova malých vodních nádrží na území přírodních památek a EVL v Kraji Vysočina: PP Sochorov“, zpracované ing. Miroslavem Červenko v listopadu 2016. Jakékoliv případné změny projektu v průběhu realizace stavby budou s dostatečným předstihem oznámeny prostřednictvím systému MS 2014+ k jejich posouzení a schválení.

3.7. Žadatel bude informovat AOPK ČR, RP S CHKO ŽV, pracoviště Havlíčkův Brod o zahájení fyzické realizace (a to nejpozději do 7 dnů od zahájení) z důvodu umožnění monitorovací dohlídky v průběhu prací.

4. Opatření k nápravě

Zjistí-li AOPK ČR v průběhu realizace Projektu či v době udržitelnosti Projektu takové pochybení Příjemce dotace, které lze v přiměřené lhůtě napravit, pak vyzve Příjemce dotace k realizaci nápravného opatření.



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Operační program Životní prostředí


Kraj Vysočina

**Příloha č. 4 - Smlouva
zakládající právo provést
stavbu uzavřenou mezi
Krajem Vysočina a Lesy
České republiky, s.p. dne
16. 3. 2017.**



KUJIP016BFKT

Smlouva zakládající právo provést stavbu

uzavřená podle ustanovení § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
v platném znění ve spojení s ustanoveními §§ 86 a 110 zákona č. 183/2006 Sb., o územním
plánování a stavebním řádu (stavební zákon) v platném znění

mezi těmito účastníky:

Kraj Vysočina,
se sídlem v Jihlavě, Žižkova 57, 587 33 Jihlava
zastoupený hejtmánem kraje MUDr. Jiřím Běhounkem
IČO: 708 90 749
DIČ: CZ70890749
(dále i jako „Investor“)

a

Lesy České republiky, s.p.,
se sídlem v Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové
zaps. V obchodním rejstříku vedeném KS v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540,
zastoupený Ing. Danielelem Szórádem, Ph.D, generálním ředitelem,
na základě pověření ze dne 10.12.2015 zastoupený Ing. Petrem Chvalovským,
lesním správcem Lesní správy Ledec nad Sázavou
IČO: 42196451
DIČ: CZ42196451
(dále i jako „Vlastník pozemku“)

takto:

Článek I.

1. Lesy České republiky, s.p. prohlašují, že jsou oprávněny hospodařit mj. s pozemkem ve vlastnictví České republiky, a to s lesním pozemkem parc. č. 513/2 v katastrálním území Koječín, obec Herálec, zapsaným v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Havlíčkův Brod, na LV č. 878 (dále jen „**Předmětný pozemek**“).
2. Kraj Vysočina prohlašuje, že je Investorem projektu „Obnova malých vodních nádrží na území přírodních památek a EVL v Kraji Vysočina: PP Sochorov“, na jehož realizaci budou čerpány prostředky Evropské unie. Realizací projektu bude dotčen mimo jiné i Předmětný pozemek.

Článek II.

1. Vlastník pozemku souhlasí, aby za respektování podmínek v této smlouvě dohodnutých byl na části Předmětného pozemku v rozsahu cca 1 550 m², dle zákresu v situačním plánu, který je přílohou této smlouvy, realizován projekt Investora „Obnova malých vodních nádrží na území přírodních památek a EVL v Kraji Vysočina: PP Sochorov“, jehož součástí jsou udržovací stavební práce podrobně specifikované v projektové dokumentaci vypracované Ing. Miroslavem Červenkou, 11/2016 (dále jen „**Stavba**“).
2. Souhlas Vlastníka pozemku s realizací Stavby je udělován pro potřeby územního a stavebního řízení za předpokladu, že:
 - Investor si před realizací Stavby zajistí všechna potřebná povolení, závazná stanoviska, vyjádření a rozhodnutí orgánů státní správy, případně dalších dotčených osob.

- Investor bere na vědomí, že Předmětný pozemek se nachází na území přírodní památky Sochorov a zavazuje se dodržovat omezení vyplývající s existence tohoto zvláště chráněného území.
 - Investor je povinen zajistit, aby při realizaci Stavby byly dodrženy platné právní předpisy, ochranné podmínky přírodní památky Sochorov a podmínky ochrany pozemku určeného k plnění funkcí lesa dané zákonem č. 289/1995 Sb.
 - Investor bude realizovat Stavbu na svou odpovědnost a náklady bez nároku na jakoukoli náhradu ze strany Vlastníka pozemku.
 - Před realizací stavebních prací Investor zajistí, aby část Předmětného pozemku dotčeného stavebními pracemi dle této smlouvy, byla na základě pravomocného rozhodnutí věcně a místně příslušného orgánu státní správy dočasně odňata z pozemků určených k plnění funkcí lesa,
 - Před realizací stavebních prací na Předmětném pozemku uzavřou smluvní strany nájemní smlouvu upravující podmínky užívání předmětného pozemku investorem po dobu realizace a provozování Stavby.
 - Stavební materiál nebude ukládán na pozemcích určených k plnění funkcí lesa ani na přechodnou dobu.
 - Při realizaci Stavby nesmí dojít k poškození okolních lesních pozemků a porostů na nich rostoucích včetně jejich kořenových systémů.
 - Investor odpovídá za případné škody vzniklé prováděnou činností na pozemcích, ke kterým mají Lesy České republiky, s.p. právo hospodařit, a je povinen uhradit vzniklou škodu.
 - Jakýkoli zábor pozemků určených k plnění funkcí lesa nad rámec povoleného odnětí je nepřipustný.
 - Před zahájením prací bude sepsán protokol o předání staveniště mezi Investorem a Vlastníkem pozemku. Po ukončení stavebních prací bude Předmětný pozemek Investorem bez zbytečného odkladu předán zpět protokolem Vlastníku pozemku.
 - Jakýkoli zásah na pozemcích ve vlastnictví České republiky s právem hospodařit pro Lesy ČR není povolen před sepsáním protokolu o předání staveniště a uzavření odpovídající nájemní smlouvy, upravující práva a povinnosti smluvních stran po dobu realizace a provozování Stavby.
 - Lesní cesty na pozemcích, s nimiž jsou Lesy České republiky, s.p. oprávněny hospodařit, je Investor oprávněn užívat k realizaci Stavby pouze na základě uděleného povolení k vjezdu do lesa, popř. nájemní smlouvy, kterou budou stanoveny podmínky tohoto užívání. Investor v takovém případě nese plnou odpovědnost za poškození lesních cest v důsledku realizace Stavby.
 - Po ukončení stavebních prací na Předmětném pozemku zajistí Investor na své náklady geometrické zaměření stavby vodního díla, které bude podkladem pro zápis stavby vodního díla do katastru nemovitostí.
 - Následnou péči a údržbu realizované akce je Investor oprávněn provádět rovněž za dodržení podmínek uvedených v této smlouvě.
3. Investor se zavazuje při realizaci Stavby v co největší míře šetřit práva Vlastníka pozemku a dodržovat v této smlouvě ujednané podmínky, za nichž Vlastník pozemku souhlas ke stavbě udělil.

Článek III.

1. Vlastník pozemku souhlasí s realizací uvedené akce na Předmětném pozemku za podmínek uvedených v této smlouvě a umožní Investorovi provádět následnou péči a údržbu realizované akce po dobu nejméně 10 let od ukončení realizace akce za podmínek uvedených v této smlouvě; tím však není dotčeno právo Vlastníka pozemku s Předmětným pozemkem nakládat.

2. Tato smlouva je uzavírána s přihlédnutím k ust. § 86 odst. 2 písm. a) a § 110 odst. 2 písm. a) stavebního zákona, výhradně jako podklad pro vydání územního rozhodnutí a stavebního povolení pro realizaci Stavby.
3. Tato smlouva pozbývá platnost v případě, že Investor nezíská stavební povolení k realizaci Stavby do dvou let ode dne uzavření této smlouvy.

Článek IV.

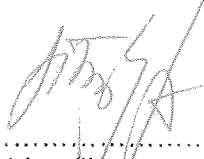
1. Skutečnosti ve smlouvě blíže neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník a zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon.
2. Vlastník pozemku je oprávněn zveřejnit tuto smlouvu a její dodatky včetně metadat v rozsahu a způsobem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), příp. dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek. Investor je se zveřejněním smlouvy včetně metadat seznámen.
3. Tuto smlouvu lze doplňovat a měnit pouze písemnými vzestupně číslovanými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami.
4. Smlouva se vyhotovuje v 5 výtiscích, z nichž pro Vlastníka pozemku jsou určeny 2 výtisky a pro Investora jsou určeny 3 výtisky.
5. Tato smlouva bude sloužit jako jeden z dokladů k oznámení udržovacích prací pro realizaci projektu „Obnova malých vodních nádrží na území přírodních památek a EVL v Kraji Vysočina: PP Sochorov“ v k. ú. Koječín a obec Herálec, jehož Investorem je Kraj Vysočina.
6. Smluvní strany po přečtení smlouvy prohlašují, že smlouva je sepsána na základě jejich svobodné vůle, nikoli v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz tohoto připojují zástupci smluvních stran své podpisy.

Přílohy: situační plán se zákresem dotčené části Předmětného pozemku

V Ledeči n. S. dne 24.1.2014

V Jihlavě dne 16.3.2012


Lesy České republiky, s.p.
Ing. Petr Chvalkovský
lesní správce LS Ledec nad Sázavou


Kraj Vysočina
MUDr. Jiří Běhounek
hejtman Kraje Vysočina

Lesy České republiky, s.p. [21]
se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové
500 08 Hradec Králové
IČ: 42196451, DIČ: CZ42196451
Lesní správa Ledec nad Sázavou
Zahradní 1226, Horní Ledec, 584 01 Ledec nad Sázavou

VÝPRAVČIL: ING. MIROSLAV ČERVENKA MBA	KONTAKTOVÁ: ING. MIROSLAV ČERVENKA mobitel	ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT: ING. MARTIN ŽEKA mzeka@seznam.cz	ING. MIROSLAV ČERVENKA předseda státního úřadu na projektování územní a projektování MBA, IŽ 118 197
VÝSOČINA KRAJE	MAVLEČOVÝ BRDŮ	KŘEČN	
KRAJ VYSOČINA ŽIŽKOVA 57, 587 33 JIHLAVA			DATALE 8/2018
AKCE: OBNOVA MALÝCH VODNÍCH NÁDRŽÍ NA ÚZEMÍ PŘÍRODNÍCH PAMÁTEK A EVL V KRAJI VYSOČINA: PP SOCHOROV			Čís. zakázky: 00000
			STUPEŇ PO: 00000
			1:500
PODROBNÁ SITUACE			PRŮMĚR: PŮV:
			C.04