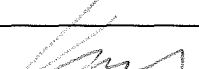


KRAJSKÝ ÚŘAD KRAJE Vysočina

Název dokumentu:	SOD stavby "Gymnázium a SOŠ M. Budějovice - rekonstrukce kotelny a učeben"				
Oprávněn/pověřen k podpisu:	Ing. Josef Pavlík, náměstek hejtmána pro oblast ekonomiky a majetku				
Schváleno:	ZK	Datum:	20. 12. 2016	Č.usnesení:	0577/08/2016/ZK
Dokument uložen u:	OM				
Počet vyhotovení:	3				
Adresát:	ESTING GROUP s.r.o., Okrajová 1335, 674 01 Třebíč				
Smluvní částka: 1)	237587.86				
Odpovědný odbor: 2)	odbor majetkový				
Podpis zajistit do:	neprodleně				

	Pracoviště/pracovník	Datum	Podpis
Zpracoval:	OM/P. Čermák	6.12.2017	
Projednáno s:	OM/Ing. E. Jozífek	6.12.2017	
Právní kontrola:	OM/Mgr. J. Tvrzová	6.12.2017	
Předkládá:	OM/Ing. P. Kolář	6.12.2017	
Potvrzení příjmu smlouvy do předběžné evidence 3)	OM/Ing. P. Kolář	6.12.2017	
Zodpovídá:	Příkazce operace:	OM/Ing. P. Kolář	6.12.2017
	Správce rozpočtu:	OE/Ing. P. Tulis	6.12.2017

Poznámka:
Subjekt (IČO: 29232864), se kterým je uzavírána smlouva NENÍ nespolehlivým plátcem dle § 109 od. 3 zákona o DPH; (ověření provedl: cermak, datum ověření: 29.11.2017 19:16:27):

SOD stavby "Gymnázium a SOŠ M. Budějovice - rekonstrukce kotelny a učeben"

Rozpočtová skladba:

Částka s DPH: 237587.86, Datum Od: 15.12.2017, Datum do: 28.2.2018, Perioda: měsíčně, ODP: 3127, ORJ: 8001, ORG: 1610130000 POL: 6121 UZ:

1) Použije se, pokud se jedná o písemnost typu smlouvy, jejímž předmětem je peněžité plnění. Pokud je v košilce více smluv, uvede se částka souhrnná. Pokud se jedná o smlouvu, příp. smlouvy, u níž je peněžité plnění stanoveno částkou za čerpanou jednotku (např. hodinovou sazbu), uvede se částka maximálního rozsahu tohoto plnění. V případě smluv na dobu neurčitou uveďte částku jedné platby.

2) Odpovědným odborem se rozumí odbor, příp. sekce nebo samostatné oddělení, které za písemnost, její vyřízení a správu záležitosti (správu smluvního vztahu) odpovídá.

3) Potvrzuje vždy vedoucí odpovědného odboru (nenahrazuje právní kontrolu).



KUJIP0184746

7209117

SMLOUVA O DÍLO

ID: 107895

uzavřená podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“), na akci

“Gymnázium a SOŠ Moravské Budějovice, rekonstrukce kotelny a učeben“**1. Smluvní strany****Objednatel :**

se sídlem:

zastoupený:

k podpisu smlouvy pověřen:

zástupce pro věci smluvní:

zástupce pro věci technické:

tel.:

IČO:

bankovní spojení :

číslo účtu:

Kraj Vysočina

Jihlava, Žižkova 57/1882, PSČ 587 33

MUDr. Jiřím Běhounkem, hejtmanem kraje

Ing. Josef Pavlík, náměstek hejtmana pro oblast ekonomiky a majetku

MUDr. Jiří Běhounek, Ing. Josef Pavlík

Pavel Čermák

564602272

70890749

Sberbank CZ, a.s.

4050005000/6800

Zhotovitel:

se sídlem:

zastoupený:

zástupce pro věci smluvní:

zástupce pro věci technické:

tel./fax:

IČO:

DIČ:

bankovní spojení:

číslo účtu:

zápis v obchodním rejstříku:

ESTING GROUP s.r.o.

Okrajová 1335, Třebíč 674 01

Svoboda Jiří

Svoboda Jiří

Turek František

733 552 834

292 32 864

CZ 292 32 864

Komerční banka, a.s.

43-7519790207/0100

KS v Brně, oddíl C, vložka 67347

V případě změny údajů uvedených v záhlaví této Smlouvy (článek 1) je povinná smluvní strana, u které změna nastala, informovat o ní druhou smluvní stranu, a to průkazným způsobem a bez zbytečného odkladu. V případě, že z důvodu nedodržení nebo porušení této povinnosti dojde ke škodě, zavazuje se strana, která škodu způsobila, tuto škodu nahradit.

Prohlášení

Objednatel tímto jako plátce daně z přidané hodnoty, který z titulu plnění této smlouvy o dílo bude od výše uvedeného zhotovitele přijímat zdanitelná plnění spočívající v poskytnutí stavebních prací odpovídajících číselnému kódu klasifikace produkce CZ-CPA 41 až 43,

prohlašuje,

že výše uvedená přijatá zdanitelná plnění použije výlučně při výkonu působností v oblasti veřejné správy. V souladu s ustanovením § 5 odst. (3) zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, není Kraj Vysočina při přijímání výše uvedených zdanitelných plnění považován za osobu povinnou k dani, a proto tato zdanitelná plnění nebudou uskutečněna v režimu přenesení daňové povinnosti dle § 92a zákona o dani z přidané hodnoty. Daň z přidané hodnoty je tudíž povinen přiznat a zaplatit správci daně zhotovitel jako plátce, který uskutečňuje zdanitelné plnění poskytnutí služby s místem plnění v tuzemsku.

2. Předmět díla

Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo „Gymnázium a SOŠ Moravské Budějovice, rekonstrukce kotelny a učeben“, dodatečné stavební práce při řešení havárie kanalizace v 1.NP budovy „A“ a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit sjednanou cenu.

2.1. Předmět díla, rekonstrukce kanalizace sociálních zařízení v 1.NP budovy „A“ Gymnázia M. Budějovice, bude proveden podle soupisu prací, dodávek a služeb „**Gymnázium a SOŠ Moravské Budějovice, rekonstrukce kotelny a učeben**“, **dodatečné stavební práce**, vypracovaným projekční kanceláří V.I.R. Tech., s.r.o., se sídlem Myslibořice 174, 675 52 Lipník u Hrotovic, IČO 03816931. Bude proveden v souladu se specifikacemi prací a materiálů uvedených v soupisu prací, dodávek a služeb. Dodávkou předmětu díla se pro účely této smlouvy rozumí dodávka všech prací a materiálů nutných k řádnému provedení díla.

2.2. Součástí dodávky stavby je rovněž:

2.2.1. Projektová dokumentace skutečného provedení stavby:

Dokumentace skutečného provedení díla bude předána ve třech vyhotoveních v grafické (tištěné) podobě a jednou v digitální podobě ve formátech pdf a dwg.

2.2.2. Mimo všechny definované činnosti patří do dodávky stavby i následující práce a činnosti prováděné na vlastní náklady zhotovitele, a to zejména:

- odvoz (kontejnerová doprava suti) a uložení vybouraných hmot a stavební suti na skládku včetně poplatku za uskladnění v souladu s ustanoveními zákona 185/2001 Sb. - o odpadech,
- uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu (komunikace, chodníky, zeleň apod.),
- provádění denního hrubého úklidu, po skončení prací každé části provedení čistého úklidu mokrou cestou,
- provedení opatření proti vnikání prachu, nečistot a nadměrného hluku souvisejícího se stavbou do okolí.

2.3. Rozsah a kvalita předmětu díla je dána:

- a) výše uvedeným soupisem stavebních prací, dodávek a služeb
- b) příslušnými normami a předpisy platnými v době provádění díla,

c) touto smlouvou.

2.4. Zhotovitel zabezpečí provádění díla tak, aby v souvislosti s prováděním díla nedošlo ke zranění osob a škodám na majetku osob a subjektů užívajících objekty a pozemky dotčené stavbou, k poškození stávajících staveb, jejich součástí, zařízení a přilehlých nemovitostí. Případné škody vzniklé v souvislosti s prováděním předmětu díla uhradí na svůj náklad zhotovitel.

2.5. Budou-li při realizaci díla vynuceny změny, doplňky nebo rozšíření předmětu díla (tzv. Vícepráce), jejichž potřeba vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, je zhotovitel povinen do 3 pracovních dnů od zápisu těchto změn, doplňků nebo rozšíření předmětu díla do stavebního deníku, provést soupis změn, doplňků nebo rozšíření, ocenit jej postupem uvedeným v této Smlouvě (odst. 4.4.) a předložit tento soupis objednateli k odsouhlasení. Po jeho odsouhlasení formou dodatku ke smlouvě o dílo a podpisu obou smluvních stran má zhotovitel povinnost tyto změny realizovat a má právo na jejich úhradu. V případě změn předmětu díla, v důsledku kterých nebudou určité práce, dodávky nebo služby provedeny (tzv. Méněpráce), bude cena neprovedených prací, dodávek či služeb odečtena z celkové ceny za dílo ve výši stanovené podle jednotkových cen uvedených v Položkových rozpočtech.

2.6. Pokud změny, doplňky nebo rozšíření předmětu díla nepřekročí 10 % z celkové sjednané ceny díla a zástupce objednatele ve věcech technických bude zápisem do stavebního deníku tyto změny, doplňky nebo rozšíření předmětu díla požadovat v době do 30 kalendářních dnů před termínem dokončení díla uvedeným v této smlouvě, má zhotovitel nárok požadovat na objednateli přiměřené prodloužení termínu dokončení díla. V případech mimo rámec těchto limitů (tj. změny nepřekročí 10 % z celkové ceny díla a požadavek bude oznámen nejméně 30 kalendářních dnů před dokončením díla) je zhotovitel povinen na tyto změny, doplňky a rozšíření předmětu díla přistoupit a dílo dokončit v termínu dle této smlouvy.

2.7. Objednatel si vyhrazuje právo omezit rozsah předmětu díla. Zhotovitel je povinen na tuto skutečnost přistoupit. V důsledku tohoto omezení bude snížena cena díla v rozsahu odpovídající nerealizované části díla. Ocenění nerealizované části díla bude provedeno obdobně jako v případě méněprací dle odst. 2.5. Smlouvy.

2.8. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné. Zhotovitel provede kontrolu souladu výkresové a textové části projektové dokumentace s výkazem výměr a upozorní na případné rozdíly před zajištěním materiálů a dodávek potřebných pro dodávku předmětu díla. Pokud toto neučiní, nepotřebný materiál a nepotřebné dodávky v případě změn uhradí zhotovitel na svůj náklad.

2.9. Prokáže-li se při plnění veřejné zakázky, že položkové rozpočty, přes posouzení nabídek v rozsahu soupisu stavebních prací, neobsahují všechny položky, které byly obsahem soutěžního soupisu stavebních prací, dodávek a služeb včetně výkazu výměr, má se vždy za to, že práce a dodávky definované těmito položkami soupisů jsou zahrnuty v ceně ostatních položek položkových rozpočtů.

2.10. Objednatel se zavazuje včas a řádně dokončené dílo v souladu s touto smlouvou převzít a zaplatit za něj cenu uvedenou v bodě 4.2. této smlouvy.

2.11. Zhotovitel provede dílo svým jménem a na svou odpovědnost. Zhotovitel je oprávněn pověřit provedením části díla třetí osobu (poddodavatele). V tomto případě však zhotovitel odpovídá za činnost poddodavatele tak, jako by dílo prováděl sám. Ustanovení § 2630/1 občanského zákoníku není tímto ujednáním dotčeno.

2.12. Zhotovitel není oprávněn provádět část díla, kterou měl provádět poddodavatel, prostřednictvím něhož zhotovitel prokazoval kvalifikaci v zadávacím řízení veřejné zakázky, jež je předmětem této smlouvy, sám nebo jiným poddodavatelem nesplňujícím příslušnou kvalifikaci. V případě, že zhotovitel hodlá změnit osobu poddodavatele, prostřednictvím kterého prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci, je povinen si před uzavřením smlouvy s novým poddodavatelem vyžádat souhlas objednatele. Nový poddodavatel musí před uzavřením smlouvy se zhotovitelem prokázat svoji kvalifikaci alespoň v rozsahu, jakým prokazoval kvalifikaci původní poddodavatel. Nedodržení výše uvedeného postupu pro změnu poddodavatele bude považováno za hrubé porušení smlouvy.

2.13. Bez předchozího písemného souhlasu objednatele nesmí být použity jiné materiály, ani technologie, ani provedeny jakékoli změny oproti Projektové dokumentaci, jejímu případnému upřesnění a přijaté Cenové nabídce zhotovitele. Současně se zhotovitel zavazuje a odpovídá za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý. Pokud tak zhotovitel učiní, je povinen na písemné vyzvání objednatele provést okamžitě nápravu a nést veškeré náklady s tím spojené.

3. Termín a místo plnění, staveniště

3.1. Místo plnění: Gymnázium a SOŠ Moravské Budějovice, Tyršova 365, M. Budějovice.

3.2. Práce budou zahájeny (předpoklad): neprodleně po podpisu smlouvy

3.3. Dílo bude dokončeno nejpozději: 28. 1. 2018.

3.4. Termíny pro zahájení a dokončení prací mohou být prodlouženy, jestliže přerušení prací bylo zaviněno vyšší mocí nebo jinými okolnostmi nezaviněnými zhotovitelem.

3.5. Staveniště

- objednatel je povinen předat zhotoviteli staveniště neprodleně po podpisu smlouvy, pokud se strany nedohodnou jinak. Staveniště odevzdá objednatel zhotoviteli tak, aby zhotovitel mohl zahájit a provádět práce v rozsahu uvedeném ve smlouvě o dílo. Zhotovitel je povinen zajistit součinnost vedoucí k předání staveniště,
- o předání a převzetí staveniště bude vyhotoven písemný záznam v souladu s vyhl. č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, v platném znění, který obě strany podepíší. Za den předání staveniště se považuje den, kdy dojde k oboustrannému podpisu ve stavebním deníku, nebo v zápisu o předání a převzetí staveniště
- provozní, sociální a případně i výrobní zařízení staveniště zabezpečuje zhotovitel v souladu se svými potřebami a v souladu s projektovou dokumentací. Náklady na vybudování, zprovoznění, údržbu, likvidaci a vyklizení zařízení staveniště jsou zahrnuty ve sjednané ceně díla,
- jako součást zařízení staveniště zajistí zhotovitel i rozvod potřebných médií na staveništi a jejich připojení na odběrná místa určená objednatelem
- zhotovitel je povinen užívat staveniště pouze pro účely související s prováděním díla a při užívání staveniště je povinen dodržovat veškeré právní předpisy,
- zhotovitel není oprávněn využívat staveniště k ubytování nebo nocování osob,
- zhotovitel odstraní neprodleně veškerá znečištění a poškození komunikací a ploch, ke kterým došlo provozem zhotovitele nebo jeho poddodavatele
- zhotovitel je povinen průběžně ze staveniště odstraňovat všechny druhy odpadů, stavební suti a nepotřebného materiálu. Zhotovitel je rovněž povinen zabezpečit, aby odpad vzniklý z jeho činnosti nebo stavební materiál nebyl umísťován mimo staveniště, v budově a jejím okolí a byl likvidován v souladu s platnými příslušnými předpisy.

- zhotovitel je povinen zajistit na staveništi veškerá bezpečnostní a hygienická opatření a požární ochranu staveniště i prováděného díla, a to v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými předpisy
- zhotovitel je povinen odstranit zařízení staveniště a vyklidit staveniště nejpozději do 15 kalendářních dnů ode dne předání a převzetí díla, pokud se strany nedohodnou jinak.
- nevyklidí-li zhotovitel staveniště ve sjednaném termínu, je objednatel oprávněn zabezpečit vyklizení staveniště třetí osobou a náklady s tím spojené uhradí objednateli zhotovitel do 30 dnů od obdržení vyúčtování těchto prací.

4. Cena za dílo

4.1. Cena za provedení díla uvedená v této smlouvě je cena nejvýše přípustná s možností změny pouze v případech stanovených v této smlouvě a jsou v ní zahrnuty veškeré práce, dodávky, služby a výkony, potřebné pro provedení předmětu smlouvy. Tato cena vyplývá z nabídky uchazeče vybraného v souvislosti s ukončením zadávacího řízení pro zadání veřejné zakázky a obsahuje veškeré náklady zhotovitele potřebné k provedení díla. Jednotkové ceny uvedené v oceněném soupisu prací jsou pevné a platné po celou dobu realizace díla. Celkovou a pro účely fakturace rozhodnou cenou se rozumí cena včetně DPH.

4.2. Cena za provedení díla je sjednaná takto:

Cena díla bez DPH: 196 353,60 Kč

DPH 21%: 41 234,26 Kč

Cena díla celkem s DPH činí: 237 587,86 Kč

slovy: korun českých

4.3. Smluvní strany se dohodly, že sjednaná cena může být překročena za následujících podmínek:

4.3.1. změna právních předpisů určujících sazby DPH;

4.3.2. pokud se při provádění díla vyskytne potřeba Dodatečných stavebních prací (Víceprací), které nebyly v době sjednání smlouvy známy, nebyly obsaženy v zadávacích podmínkách a jejich potřeba vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat.

4.4. Způsob sjednání změny ceny (Změnový list)

4.4.1. Nastane-li některá z podmínek, za kterých je možné překročení sjednané ceny z důvodu vzniku víceprací, je Zhotovitel povinen sestavit Změnový list a v něm popsat důvody a okolnosti vedoucí k nutnosti změny sjednané ceny, provést výpočet návrhu změny sjednané ceny a předložit jej Objednateli k odsouhlasení.

4.4.2. Zhotovitel je povinen stanovit cenu Víceprací nejvýše podle hodnot jednotkových cen uvedených v Položkových rozpočtech. Pokud Vícepráce v Položkových rozpočtech obsaženy nejsou, pak bude jejich cena stanovena nejvýše podle použité cenové soustavy definované pro to období, ve kterém byly Vícepráce zjištěny, nebo maximálně do výše cen v místě a čase obvyklých, pokud nebudou Vícepráce v cenové soustavě uvedeny.

4.4.3. Změna sjednané ceny je možná pouze v případě, kdy Objednatel písemně odsouhlasí Změnový list; poté bude uzavřen příslušný dodatek smlouvy.

5. Financování

5.1. Objednatel neposkytuje zhotoviteli zálohu.

5.2. Provedené práce budou fakturovány za každý uplynulý kalendářní měsíc v členění dle požadavků zadavatele. Faktura bude vystavena do 15 dnů od posledního dne účtovaného měsíce. Výše fakturované částky bude odpovídat skutečně provedeným, objednatelům objednaným pracím v daném kalendářním měsíci, které budou odsouhlaseny zástupcem objednatele pro věci technické na zjišťovacím protokolu – soupisu skutečně provedených prací, který vystaví zhotovitel a předá objednateli v tištěné i elektronické podobě. Pokud bude faktura Zhotovitele obsahovat i práce, které nebyly objednatelům odsouhlaseny, je objednatel oprávněn fakturu vrátit k přepracování.

5.3. Práce a dodávky, u kterých nedošlo k dohodě o jejich provedení nebo u kterých nedošlo k dohodě o provedeném množství, projednají zhotovitel s objednatelům v samostatném řízení, ze kterého pořídí zápis s uvedením důvodů obou stran.

5.4. Provedené práce bude objednatel hradit do výše max. 95% celkové ceny díla. Zbývajících min. 5%, které slouží jako zádržné, bude vyplaceno do 30ti dnů po předání a převzetí hotového díla bez vad a nedostatků. V případě, že dílo bude převzato s vadami a nedostatky, bude zádržné vyplaceno do 30 dnů od podpisu protokolu o odstranění poslední vady nebo nedostatku.

5.5. Lhůta splatnosti faktur se vzájemnou dohodou sjednává na 30 dnů po jejich doručení objednateli, přičemž dnem doručení se rozumí den zapsání faktury do poštovní evidence objednatele. Úhrada za plnění z této smlouvy bude realizována bezhotovostním převodem na účet zhotovitele, který je správcem daně (finančním úřadem) zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup ve smyslu ustanovení § 98 zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“).

Pokud se po dobu účinnosti této smlouvy zhotovitel stane nespolehlivým plátcem ve smyslu ustanovení § 106a zákona o DPH, smluvní strany se dohodly, že objednatel uhradí DPH za zdanitelné plnění přímo příslušnému správci daně. Objednatelům takto provedená úhrada je považována za uhrazení příslušné části smluvní ceny rovnající se výši DPH fakturované zhotovitelem

5.6. Kromě povinných náležitostí je zhotovitel povinen uvádět v jednotlivých daňových dokladech - fakturách rozpis provedených prací dle jejich druhu a části. Každý daňový doklad bude rovněž obsahovat název akce „**Gymnázium a SOŠ Moravské Budějovice, rekonstrukce kotelny a učeben**“. Faktura, která bude vystavena po předání a převzetí díla, tzv. konečná faktura, bude kromě výše uvedených náležitostí obsahovat soupis faktur představujících průběh fakturace celého díla dle této smlouvy. Soupis bude obsahovat výčet vystavených faktur s uvedením jejich čísla, data vystavení, ceny bez DPH, údaje o DPH, ceny vč. DPH a rekapitulaci dosud zaplacených vyfakturovaných částek včetně zádržného.

5.7. V případě, že objednateli vznikne nárok na smluvní pokutu dle této smlouvy, je objednatel oprávněn vyúčtovat pokutu vždy po 30 dnech prodlení. Bude-li prodlení trvat kratší dobu, bude sankce účtována podle skutečné délky prodlení. Splatnost částek smluvních pokut je 30 dnů ode dne doručení vyúčtování smluvní straně v prodlení.

5.8. Smluvní strany se dohodly, že pohledávky (i nesplacené) vyplývající z vyúčtovaných smluvních pokut mohou být vzájemně započteny vůči pohledávkám vyplývajícím z částek vyfakturovaných jako cena za provedené práce, kterou je objednatel povinen uhradit.

6. Stavební deník, kontrolní dny

6.1. Zhotovitel je povinen vést stavební deník dle platných právních předpisů (vyhl. č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, př. č. 9), musí mít náležitosti uvedené ve stavebním zákoně a jeho prováděcích předpisech. Stavební deník musí mít pracovníci provádějící práce trvale na staveništi. Povinnost vést stavební deník končí odstraněním vad zjištěných při předávání díla.

6.2. Veškeré listy stavebního deníku musí být vzestupně očíslovány.

6.3. Zápisy do stavebního deníku čitelně zapisuje a podepisuje stavbyvedoucí vždy ten den, kdy byly práce provedeny nebo v den, kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zájmu, resp. jsou z pohledu provádění díla významné. Mezi jednotlivými záznamy ve stavebním deníku nesmí být vynechána volná místa. Mimo stavbyvedoucího může do stavebního deníku provádět potřebné záznamy pouze objednatel, zástupce objednatele pro věci technické, příslušné orgány státní správy a osoby určené právními předpisy.

6.4. Nesouhlasí-li zhotovitel se zápisem, který učinil objednatel nebo jeho zástupce do stavebního deníku, musí k tomuto zápisu připojit svoje stanovisko nejpozději do 3 pracovních dnů, jinak se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí.

6.5. Objednatel je povinen vyjadřovat se k zápisům ve stavebním deníku učiněným zhotovitelem nejpozději do 7 pracovních dnů.

6.6. Zápis ve stavebním deníku není změnou smlouvy, ale může sloužit jako podklad pro vypracování dodatků a změn smlouvy.

6.7. Pro účely kontroly průběhu provádění díla organizuje objednatel kontrolní dny v termínech nezbytných pro řádné provádění kontroly, nejméně však 2 x měsíčně. Pokud Objednatel rozhodne o častějším konání Kontrolních dnů, je Zhotovitel povinen na tuto četnost přistoupit. Objednatel je povinen oznámit konání kontrolního dne účastníkům písemně nejméně pět dnů před jeho konáním, pokud nebude dohodnuto jinak.

6.8. Kontrolních dnů jsou povinni se zúčastnit zástupci objednatele a zhotovitele včetně poddodavatelů a dalších osob, které si vyžádá objednatel. Vedením kontrolních dnů je pověřen objednatel.

6.9. Obsahem kontrolního dne je zejména zpráva zhotovitele o postupu prací, kontrola časového a finančního plnění provádění prací, připomínky a podněty osob vykonávajících funkci technického a autorského dozoru a stanovení případných nápravných opatření a úkolů. Z kontrolního dne je pořizován zápis o jednání v českém jazyce.

7. Převzetí předmětu díla

7.1. Převzetí předmětu díla bude prováděno v rozsahu a způsobem stanoveným touto smlouvou. Zhotovitel je na svůj náklad povinen zajistit pro účely převjímky a předložit objednateli zejména:

projektovou dokumentaci skutečného provedení díla v rozsahu dle odst. 2.2.1. Smlouvy, veškeré revize bez závad, atesty, doklady, protokoly o měření, protokoly o zkouškách a případná měření požadované ke kolaudaci stavby stavebním úřadem dotčenými orgány státní správy a další doklady, jejichž seznam si zhotovitel zajistí na příslušných úřadech na svůj náklad

seznam strojů a zařízení, které nejsou součástí stavby a jsou předmětem plnění této smlouvy, jejich pasporty a návody k obsluze v českém jazyce, záruční listy,

doklady prokazující technické parametry a jakost použitých materiálů, které musí být v souladu s požadavky zadávací dokumentace a případným upřesněním objednatele, dle předchozích ustanovení této smlouvy,

kompletní stavební deník podle platných právních předpisů.

Bez výše uvedených dokladů, dokumentací, revizí a protokolů nelze považovat dílo za dokončené a schopné předání.

7.2. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele nejméně 5 pracovních dnů předem k převzetí kompletně dokončeného předmětu díla. Objednatel je povinen přizvat k předání a převzetí díla osobu vykonávající funkci technického dozoru stavebníka, bude-li taková osoba ustanovena, osobu vykonávající funkci autorského dozoru a projektanta.

7.3. Objednatel převezme dílo, bude-li jeho provedení v souladu s touto smlouvou a nebude-li vykazovat žádné vady bránící jeho užívání. Objednatel nemá právo odmítnout převzetí díla (stavby) pro ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezují.

7.4. Drobnými vadami ve smyslu bodu 7.3. této Smlouvy nejsou odchylky v kvalitě a parametrech díla stanovených projektovou dokumentací, touto smlouvou, českými technickými normami (ČSN), technickými kvalitativními podmínkami (TKP) a dalšími obecně závaznými předpisy, které se vztahují ke zpracovávanému dílu.

7.5. K předání a převzetí díla jsou oprávněni pracovníci objednatele a zhotovitele pověřeni jednat v technických věcech dle této smlouvy.

7.6. Objednatel bude přejímat a zhotovitel předávat dokončené dílo v místě jeho provádění.

7.7. Případná Dohoda o předčasném užívání části stavby nenahrazuje protokol o předání a převzetí dokončeného díla a nezahajuje běh záruční lhůty.

7.8. O předání díla sepíší obě smluvní strany v místě předání díla předávací protokol, který bude obsahovat zejména tyto náležitosti:

- označení smluvních stran,
- prohlášení objednatele o tom, že si dílo prohlédl a toto přebírá, nebo popis vad a prohlášení objednatele, že dílo z důvodu těchto vad nepřebírá,
- datum podpisu předávacího protokolu,
- podpis osobou pověřenou jednat v technických věcech dle této smlouvy za stranu objednatele,
- podpis osobou pověřenou jednat v technických věcech dle této smlouvy za stranu zhotovitele.

7.9. Dnem podpisu přejímacího protokolu, pokud v tomto protokolu objednatel neodmítl dílo převzít, přechází na objednatele nebezpečí škody k předmětu díla a začíná běžet záruční doba. Do té doby nese zhotovitel veškerou zodpovědnost za škodu na realizovaném díle, materiálu, zařízení a jiných věcech určených k realizaci díla zajišťované zhotovitelem, za škody vzniklé na již zabudovaných materiálech a provedených pracích jakož i za škody způsobené v důsledku svého zavinění třetím osobám. Zhotovitel je povinen účastnit se úřední kolaudace. V případě zjištění

kolaudačních vad dotčenými orgány státní správy je zhotovitel tyto vady odstranit na svůj náklad v termínu stanoveném stavebním úřadem.

8. Ostatní podmínky smlouvy

8.1. Objednatel je po celou dobu provádění díla jeho vlastníkem.

8.2. Nebezpečí škody na díle nese po celou dobu provádění díla zhotovitel.

8.3. Zhotovitel byl seznámen s nutností zachovat během provádění díla chod a provoz objektu a tomuto se zavazuje přizpůsobit provádění díla. Objednatel, případně zástupce objednatele pro věci technické, je oprávněn v zájmu optimalizace provádění díla nařídít zhotoviteli zápisem do stavebního deníku, aby dílo, resp. jeho určené části prováděl ve stanovených termínech, a to zejména s ohledem na provoz objektu. Zhotovitel je povinen takovéto nařízení akceptovat a dílo takto provádět.

8.4. Zhotovitel prohlašuje, že se nebude podílet na výkonu technického dozoru stavebníka. Zhotovitel dále prohlašuje, že níže uvedená pověřená firma není ani osobou s ním propojenou.

Výkon technického dozoru stavebníka budou vykonávat zaměstnanci objednatele pro věci technické uvedení v čl. 1 této Smlouvy.

Technický dozor stavebníka je oprávněn zejména k těmto úkonům:

- kontrolovat, zda práce jsou prováděny v souladu se smluvními podmínkami, příslušnými normami a obecnými právními předpisy,

- upozorňovat zápisem na zjištěné vady a nedostatky,

- dát pracovníkům zhotovitele příkaz k zastavení prací v případě, že zástupce zhotovitele pro věci technické není dosažitelný a je-li ohrožena bezpečnost prováděné stavby, život, nebo hrozí-li jiné vážné škody,

- kontrolovat zakrývané konstrukce, přejímat dokončené práce a uzavřít dohodu o opatřeních a termínech k odstranění zjištěných vad.

8.6. Zhotovitel je povinen zabezpečit účast pověřených pracovníků při kontrole prováděných prací, kterou provádí technický dozor stavebníka a činit neprodleně opatření k odstranění zjištěných vad a nedostatků. Výkon tohoto dozoru nezbavuje zhotovitele odpovědnosti za řádné a včasné plnění smlouvy.

8.7. Zhotovitel se zavazuje dodržet při provádění díla veškeré podmínky a připomínky vyplývající ze stavebního řízení. Pokud nesplněním těchto podmínek vznikne objednateli nebo třetím osobám škoda, hradí ji zhotovitel v plném rozsahu.

8.8. Smluvní pokuty sjednané touto smlouvou hradí povinná strana nezávisle na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně v této souvislosti škoda, kterou lze vymáhat samostatně.

8.9. Zhotovitel je povinen prokazatelně vyzvat technický dozor stavebníka a objednatele ke kontrole a prověření prací, které budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými, a to nejméně pět pracovních dnů před jejich zakrytím. Neučiní-li tak, je povinen na žádost technického dozoru stavebníka nebo objednatele odkrýt práce, které byly zakryty nebo které se staly nepřístupnými, a to na svůj náklad.

8.10. Pokud se technický dozor stavebníka nebo objednatel přes výzvu zhotovitele ke kontrole nedostaví, je zhotovitel oprávněn předmětné práce zakrýt. Bude-li v tomto případě objednatel dodatečně požadovat jejich odkrytí, je zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady objednatele. Způsobí-li tento postup zhotoviteli škodu nebo zpoždění průběhu prací, má nárok na úhradu škod od objednatele a prodloužení smluvního času plnění. Při zjištění vad v části rozkrytého díla, nelze ze strany zhotovitele na tuto úhradu škod uplatnit nárok.

8.11. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele nebo jeho poddodavatelů, mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o kvalifikaci pracovníků je zhotovitel povinen na požádání objednatele doložit. Povolení k provádění svářečských prací zajistí zhotovitel a rovněž tak písemný doklad o proškolení pracovníků, kteří budou tyto práce vykonávat. Zhotovitel je povinen zajistit a provádět na vlastní náklad dozor staveniště po svářečských pracích podle platných předpisů.

8.12. Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo jiným subjektům z titulu opomenutí, nedbalostí nebo nesplněním podmínek vyplývajících ze zákona, ČSN nebo vyplývajících z této smlouvy, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.

8.13. Vlastnické právo ke zhotovovanému dílu přechází ze zhotovitele na objednatele postupným prováděním prací.

8.14. Zhotovitel bude plně respektovat provoz objednavatele a práce provádět tak, aby tento provoz neomezoval nebo omezoval v minimální možné míře, avšak vždy po předchozí domluvě.

8.15. Zhotovitel v plné míře odpovídá za bezpečnost a ochranu všech svých zaměstnanců a poddodavatelů v prostoru staveniště a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami a jejich poučení dle příslušných právních předpisů. Dále se zhotovitel zavazuje dodržovat veškeré hygienické předpisy a předpisy z oblasti BOZP, z oblasti ochrany životního prostředí a protipožárních předpisů.

8.16. Zhotovitel je povinen poskytovat součinnost koordinátorovi BOZP vykonávajícího činnost dle zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů. V případě, že zhotovitel bude zajišťovat realizaci díla prostřednictvím poddodavatelů, je povinen zavázat své poddodavatele k poskytnutí součinnosti ve stejném rozsahu.

8.17. Zhotovitel je povinen v každém okamžiku zajistit dílo, materiál a své stroje či nářadí nutné k provádění díla a zařízení staveniště proti poškození, ztrátě a krádeži.

8.18. Objednatel je oprávněn kdykoliv během provádění díla provádět kontrolu provádění díla a v případě, že zjistí nedostatky plnění, stanoví zhotoviteli termín k nápravě. Pokud zhotovitel poruší tyto pokyny objednatele, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.

8.19. Zhotovitel předloží prohlášení o shodě dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, ve znění pozdějších předpisů, u materiálů připravených pro provádění díla, a to ještě před jeho zabudováním do díla. Nepředloží-li toto prohlášení o shodě, nesmí materiál zabudovat do díla, a pokud tak v rozporu s touto povinností učiní, je povinen tento materiál na své náklady z díla odstranit, a to na základě výzvy objednatele.

8.20. Zhotovitel je oprávněn své pohledávky vůči objednateli vyplývající z této smlouvy postoupit na třetí osobu či zastavit třetí osobě pouze s předchozím písemným souhlasem objednatele.

8.21. Při neplnění ujednání této smlouvy zhotovitelem je objednatel oprávněn, v nezbytně nutných případech, zejména pokud by byl ohrožen život, zdraví nebo majetek osob, zasáhnout, a to na náklady zhotovitele. Rozumí se tím především, že objednatel provede nebo jinak zajistí provedení některých částí díla, pomocných nebo vedlejších prací, bezpečnostních opatření apod. Takovýmto zásahem do díla zhotovitele provedeným objednatelem nebo třetí osobou na základě pokynu objednatele nejsou dotčeny žádné povinnosti zhotovitele dle této smlouvy. Takový zásah rovněž nezbavuje zhotovitele odpovědnosti z jím převzaté záruky dle této smlouvy.

8.22. Zhotovitel zajistí odborné vedení provádění díla osobou, která má pro tuto činnost oprávnění podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů.

8.23. Zástupci pro věci technické nejsou oprávněni uzavírat jakékoliv dodatky ke smlouvě či rozhodovat o změnách smlouvy.

9. Odpovědnost za vady, záruka za jakost

9.1. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo je zhotoveno podle podmínek smlouvy, a že po dobu záruční doby bude mít dílo vlastnosti dohodnuté v této smlouvě a vlastnosti stanovené právními předpisy, příslušnými technickými normami, případně vlastnosti obvyklé. Ustanovení § 2630 občanského zákoníku není tímto ujednáním dotčeno.

9.2. Záruční lhůta je pro celé dílo sjednána v délce 60 měsíců.

9.2.1. Záruční doba počíná běžet dnem oboustranného podpisu protokolu o předání a převzetí díla, pokud v tomto protokolu Objednatel neodmítl dílo převzít.

9.2.2. Záruční lhůta neběží po dobu, po kterou Objednatel nemohl předmět díla užívat pro vady díla, za které Zhotovitel odpovídá.

9.2.3. Po dobu opravy těch částí díla, které byly v důsledku oprávněné reklamace Objednatele Zhotovitelem opravovány, neběží záruční lhůta. Záruční lhůta v těchto případech běží pak dále ode dne následujícího po řádném dokončení reklamační opravy.

9.3. Výjimky ze záruky

9.3.1. Záruční lhůta pro dodávky strojů a zařízení, na něž výrobce těchto zařízení vystavuje samostatný záruční list, se sjednává v délce lhůty poskytnuté výrobcem, nejméně však v délce 24 měsíců.

9.4. Zhotovitel plně nese záruky za zásahy do stávajících konstrukcí s platnou záruční dobou.

9.5. Zhotovitel je povinen nejpozději do dvou pracovních dnů po obdržení reklamace písemně oznámit termín nástupu k odstranění vady a lhůtu, ve které bude vada odstraněna, a to bez ohledu na to zda reklamaci uznává či neuznává. Zhotovitel nastoupí na objednatelem reklamované vady nejpozději do pěti kalendářních dnů ode dne uplatnění reklamace. O tomto nástupu provede zhotovitel záznam, který bude potvrzen osobami zastupujícími smluvní strany ve věcech technických. Náklady na odstranění těchto reklamovaných vad, a to až do doby, kdy bude rozhodnuto o jejich oprávněnosti, nese zhotovitel. Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění reklamované vady ani do 14 dnů po obdržení reklamace objednatele, nebo pokud nedojde k jiné dohodě o termínu odstranění vad, je objednatel oprávněn podle vlastního uvážení pověřit jejich provedením jinou organizací, nebo jejím prostřednictvím zakoupit, vyměnit vadnou či neúplně

funkční část předmětu díla. Takto vzniklé náklady je zhotovitel povinen zaplatit objednateli do 30-ti dnů od doručení vyúčtování.

9.6. Prokáže-li se ve sporných případech, že objednatel reklamoval neoprávněně, tzn., že jím reklamovaná vada nevznikla vinou zhotovitele a že se na ni nevztahuje záruční lhůta, resp., že vadu způsobil nevhodným užíváním díla objednatel, je objednatel povinen uhradit zhotoviteli veškeré jemu v souvislosti s odstraněním vady vzniklé náklady a vrátit zhotoviteli s tímto související uhrazené smluvní pokuty.

9.7. V případě uplatnění vad v rámci záruční doby, které svojí povahou podstatně sníží nebo úplně znemožní užívání části nebo celého díla (havárie), nastoupí zhotovitel k odstranění vady neprodleně, nejpozději do 48 hodin od uplatnění. Pokud hrozí nebezpečí dalších škod, je objednatel oprávněn na náklady zhotovitele zajistit nezbytná opatření.

9.8. Zhotovitel je povinen odstranit reklamované vady v dohodnutých lhůtách.

9.9. O odstranění reklamované vady bude vyhotoven protokol, který bude obsahovat termín nástupu, popis vady a termín předání a převzetí vady. Protokol jsou oprávněni podepsat osoby zastupující smluvní strany ve věcech technických. Osoba odpovědná za záruční práce ze strany zhotovitele je zástupce zhotovitele oprávněný jednat ve věcech smluvních.

9.10. Veškeré škody způsobené vadou dokončeného předmětu díla uhradí na svůj náklad zhotovitel objednateli do deseti pracovních dnů od doručení vyúčtování. Smluvní strany dohodly na vyloučení možnosti uplatňovat ušlý zisk. Zaplacením smluvní pokuty není dotčen nárok objednatele na náhradu škody způsobené mu porušením povinnosti zhotovitele, na niž se sankce vztahuje.

10. Pojištění díla

10.1. Zhotovitel prohlašuje, že má sjednáno pojištění, jehož předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetí osobě při výkonu jeho činnosti ve výši pojistného plnění minimálně 10 mil. Kč.

10.2. Doklady o pojištění

10.2.1. Dokladem o pojištění je platná a účinná pojistná smlouva, u níž Zhotovitel řádně a včas uhradil pojistné.

10.2.2. Doklad o pojištění je Zhotovitel povinen předložit Objednateli na jeho písemné či ústní vyžádání kdykoli v průběhu realizace díla.

10.3. Povinnosti obou stran při vzniku pojistné události.

10.3.1. Při vzniku pojistné události zabezpečuje veškeré úkony vůči svému pojistiteli Zhotovitel.

10.3.2. Objednatel je povinen poskytnout v souvislosti s pojistnou událostí Zhotoviteli veškerou součinnost, která je v jeho možnostech.

10.3.3. Náklady na pojištění nese Zhotovitel a má je zahrnuty ve sjednané ceně.

11. Smluvní pokuty, úrok z prodlení

11.1. Pro případy neplnění věcných a termínovaných závazků vyplývajících z této smlouvy smluvní strany sjednávají tyto smluvní pokuty:

11.1.1. Při prodlení s dokončením díla jako celku zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,15% z ceny díla sjednané touto smlouvou, a to za každý i započatý den prodlení.

11.1.2. Při prodlení zhotovitele s vyklizením staveniště zaplatí zhotovitel objednateli za každý i započatý den prodlení smluvní pokutu ve výši 0,05% z ceny díla, a to až do úplného vyklizení a protokolárního předání staveniště.

11.1.3. Při neoprávněném využití jiného poddodavatele ve smyslu odst. 2.12. zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 5 000 Kč za každou neoprávněnou změnu poddodavatele.

11.1.4. Za prodlení s odstraněním případných vad, bude-li s nimi dílo předáno a převzato, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč za každý i započatý den prodlení oproti dohodnutému termínu, a to za každou vadu.

11.1.5. Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění reklamovaných vad dle odst. 9.5. této smlouvy, tj. do 14 dnů od doručení písemné reklamace nebo v jiném dohodnutém termínu, je zhotovitel objednateli povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč za každý den zpoždění s nástupem a za každou vadu.

11.1.6. Při prodlení zhotovitele s odstraněním reklamovaných vad dle dohodnutých termínů, je zhotovitel objednateli povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč za každou vadu a za každý den prodlení. V případě, že se jedná o vadu, která brání řádnému užívání díla, nebo hrozí nebezpečí škody velkého rozsahu, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 5 000 Kč za každou takovou vadu a za každý i započatý den prodlení oproti dohodnutému termínu.

11.1.7. Pokud zhotovitel poruší stanovené nařízení dle odst. 8.3. Smlouvy a nebude dílo provádět ve stanovené době, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5 000 Kč za každé jednotlivé porušení.

11.1.8. V případě nepředložení harmonogramu prací v termínu dle odst. 2.14. této smlouvy má objednatel nárok na smluvní pokutu ve výši 2 000 Kč za každý i započatý den prodlení.

11.1.9. V případě, že objednatel neuhradí fakturu v termínu splatnosti, zavazuje se uhradit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši stanovené příslušným právním předpisem. Na částku zádržného se ujednání o prodlení a úroku z prodlení nevztahuje.

12. Odstoupení od smlouvy

12.1. Smluvní strany se dohodly, že od smlouvy lze odstoupit zejména v těchto případech:

12.1.1. prodlení objednatele s úhradou dlužné částky delší než 30 dnů

12.1.2. nedodržení postupu zhotovitele při změně poddodavatele dle odst. 2.12 Smlouvy

12.1.3. nesplnění termínu předání staveniště objednatelem ani v dodatečně přiměřené lhůtě

12.1.4. pokud zhotovitel nezačne práce na díle ani v dodatečně přiměřené lhůtě

12.1.5. pokud zhotovitel ani v dodatečně přiměřené lhůtě neodstraní vady vzniklé vadným prováděním nebo nepřestane dílo provádět nevhodným způsobem, ačkoli byl na to objednatelem upozorněn

12.1.6. opakovaným zaviněným nedodržením harmonogramu prací ze strany zhotovitele (min. 2x prodlení delší jak 2 kalendářní týdny)

12.1.7. prodlení zhotovitele s dokončením díla v dílčím termínu z důvodů ležících na jeho straně delší než 30 dnů.

12.2. Způsob odstoupení od smlouvy

Smluvní strana oprávněná odstoupit od smlouvy na základě výše uvedených ujednání je povinna svoje odstoupení písemně oznámit druhé straně. V odstoupení musí být dále uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstupuje a přesná citace toho bodu smlouvy, který ji k takovému kroku opravňuje. Bez těchto náležitostí je odstoupení neplatné. Odstoupení od smlouvy nastává dnem doručení oznámení o tom druhé smluvní straně.

12. 3. Důsledky odstoupení od smlouvy

Odstoupí-li od smlouvy některá ze smluvních stran ve výše uvedených případech, pak povinnosti obou stran jsou následující:

Smluvní strany vyhotoví ke dni účinnosti odstoupení protokol o předání a převzetí nedokončeného díla, který bude obsahovat zejména soupis veškerých uskutečněných prací a dodávek ke dni odstoupení od smlouvy a vzájemné nároky smluvních stran s uvedením finanční hodnoty dosud provedeného díla.

Zhotovitel provede finanční vyčíslení provedených prací a zpracuje „dílčí konečnou fakturu“

Zhotovitel odveze veškerý svůj nezabudovaný materiál, pokud se strany nedohodnou jinak, a vrátí objednateli veškerou poskytnutou dokumentaci, případně další poskytnuté věci, a to nejpozději do 3 dnů od podpisu protokolu o předání a převzetí nedokončeného díla.

12.4. Do doby vyčíslení a vypořádání oprávněných nároků smluvních stran a do doby uzavření dohody o vzájemném vyrovnání těchto nároků je objednatel oprávněn zadržet zhotoviteli veškeré fakturované a splatné platby.

12.5. Odstoupením od smlouvy nejsou dotčena práva smluvních stran na úhradu smluvní pokuty a na náhradu vzniklé škody způsobené odstupující smluvní straně.

13. Závěrečné ustanovení

13.1. Smlouvu lze změnit jen písemnou formou - dodatkem, který dohodnou obě smluvní strany svými zástupci oprávněnými k zastupování stran.

13.2. Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy je povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu smlouvy.

13.3. Ve všech případech, které neřeší ujednání obsažená v této smlouvě, platí příslušná ustanovení občanského zákoníku. Smluvní strany se dohodly, že při plnění této smlouvy nebudou mít obchodní zvyklosti přednost před dispozitivními ustanoveními zákona.

13.4. Obě smluvní strany prohlašují, že tato smlouva nebyla sjednána v tísni ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek. Smluvní strany prohlašují, že si dokument před jeho podpisem přečetly, porozuměly jeho obsahu a na důkaz shody o celém obsahu této smlouvy připojují své podpisy.

13.5. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu a účinnosti dnem uveřejnění v informačním systému veřejné správy - Registru smluv.

13.6. Zhotovitel výslovně souhlasí se zveřejněním celého textu této smlouvy včetně podpisů v informačním systému veřejné správy - Registru smluv.

13.7. Smluvní strany se dohodly, že zákonnou povinnost dle § 5 odst. 2 zákona o registru smluv splní Kraj Vysočina a splnění této povinnosti doloží průkazným způsobem zhotoviteli. Smluvní strany současně berou na vědomí, že v případě nesplnění zákonné povinnosti je smlouva do 3 měsíců od jejího podpisu bez dalšího zrušena od samého začátku.

13.8. Smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po dvou stejnopisech.

Příloha: Položkový rozpočet (oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb)

V Třebíči, dne 06. 12. 2017

V Jihlavě, dne 07. 12. 2017

Kraj Vysočina

26

Žižkova 57, 587 33 Jihlava



ESTING GROUP s.r.o.
Okrajová 1335, CZ-674 01 Třebíč
IČ: 292 32 864 - DIČ: CZ292 32 864
Mobil: +420 733 552 834
www.esting-group.cz

Jiří Svoboda
jednatel společnosti

Ing. Josef Pavlík
náměstek hejtmána
pro oblast ekonomiky a majetku

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 17-25
Stavba: **Gymnázium a SOŠ Moravské Budějovice, rekonstrukce kotelný a učeben_dodatečné stavební práce_havárie kanalizace v 1.NP budovy "A"**
KSO:
Místo: Tyršova 365, Moravské Budějovice
Zadavatel: Kraj Vysočina
Uchazeč: ESTING GROUP, s.r.o.
Projektant:
Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 02.12.2017
IČ:
DIČ:
IČ:
DIČ:
IČ:
DIČ:

Cena bez DPH			196 353,60
DPH základní	Sazba daně 21,00%	Základ daně 196 353,60	Výše daně 41 234,26
snížená	15,00%	0,00	0,00
Cena s DPH v CZK			237 587,86

ESTING GROUP
ESTING GROUP s.r.o.
Okrajová 1335, CZ-674 01 Třebíč
IČ: 292 32 864 - DIČ: CZ292 32 864
Mobil: +420 733 552 834
www.esting-group.cz

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 17-25
Stavba: Gymnázium a SOŠ Moravské Budějovice, rekonstrukce kotelny a učeben_dodatečné stavební práce_havárie kanalizace v 1.NP budovy "A"
Místo: Tyršova 365, Moravské Budějovice Datum: 02.12.2017
Zadavatel: Kraj Vysočina Projektant:
Uchazeč: ESTING GROUP, s.r.o.

Kód	Objekt, Soupis prací	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		196 353,60	237 587,86	
SO01	Výukový pavilon A	196 353,60	237 587,86	STA
001	Zdaravotně technické instalace	196 353,60	237 587,86	Soupis

KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba:

Gymnázium a SOŠ Moravské Budějovice, rekonstrukce kotelny a učeben_dodatečné stavební práce_havárie
kanalizace v 1.NP budovy "A"

Objekt:

SO01 - Výukový pavilon A

Soupis:

001 - Zdaravotně technické instalace

KSO:

Místo: Tyršova 365, Moravské Budějovice

Zadavatel:

Kraj Vysočina

Uchazeč:

ESTING GROUP, s.r.o.

Projektant:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 02.12.2017

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

196 353,60

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	196 353,60	21,00%	41 234,26
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

237 587,86

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Gymnázium a SOŠ Moravské Budějovice, rekonstrukce kotelny a učeben_dodatečné stavební práce_havárie
kanalizace v 1.NP budovy "A"

Objekt:

SO01 - Výukový pavilon A

Soupis:

001 - Zdaravotně technické instalace

Místo: Tyršova 365, Moravské Budějovice

Datum: 02.12.2017

Zadavatel: Kraj Vysočina

Projektant:

Uchazeč: ESTING GROUP, s.r.o.

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem

196 353,60

HSV - Práce a dodávky HSV

122 968,10

1 - Zemní práce	31 655,14
2 - Zakládání	67,46
3 - Svislé a kompletní konstrukce	1 220,45
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	15 585,52
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	37 083,72
997 - Přesun sutě	21 547,34
998 - Přesun hmot	15 808,47

PSV - Práce a dodávky PSV

73 385,50

711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	3 848,74
721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	21 965,79
725 - Zdravotechnika - zařízení předměty	13 455,35
771 - Podlahy z dlaždic	22 889,61
781 - Dokončovací práce - obklady	4 650,01
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	6 576,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Gymnázium a SOS Moravské Budějovice, rekonstrukce kotelny a učeben_dodatečně stavební práce_havarie
kanalizace v 1.NP budov "A"

Objekt:
S001 - Výukový pavilon A

Soupis:
001 - Zdaravotně technické instalace

Místo: Tyršova 365, Moravské Budějovice

Datum: 02.12.2017

Zadavatel: Kraj Vysočina
Uchazeč: ESTING GROUP, s.r.o.

Projektant:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

196 353,60

D HSV Práce a dodávky HSV 122 968,10

D 1 Zemní práce 31 655,14

1	K	139711101	Vykopávky v uzavřených prostorách v hornině tř. 1 až 4	m3	8,418	1 762,94	14 840,43	CS ÚRS 2017 01
---	---	-----------	--	----	-------	----------	-----------	----------------

PP Vykopávka v uzavřených prostorách s naložením výkopku na dopravní prostředek v hornině tř. 1 až 4

PSC *Poznámka k souboru cen:*
1. V cenách nejsou započteny náklady na podchycení stavebních konstrukcí a případné odvětrávání pracovního prostoru.

VV	"DN 150"7	7,000
VV	"DN 125"3+2+1,5+3+2	11,500
VV	Součet	18,500
VV	18,5*0,65*0,7	8,418

2	K	161101501	Svislé přemístění výkopku nošením svisle do v 3 m v hornině tř. 1 až 4	m3	8,418	777,58	6 545,67	CS ÚRS 2017 01
---	---	-----------	--	----	-------	--------	----------	----------------

PP Svislé přemístění výkopku nošením bez naložení, avšak s vyprázdněním nádoby na hromady nebo do dopravního prostředku, na každých, třeba i započatých 3 m výšky z horniny tř. 1 až 4

VV	"DN 150"7	7,000
VV	"DN 125"3+2+1,5+3+2	11,500
VV	Součet	18,500
VV	18,5*0,65*0,7	8,418

3	K	162201211	Vodorovné přemístění výkopku z horniny tř. 1 až 4 stavebním kolečkem do 10 m	m3	8,418	78,89	664,10	CS ÚRS 2017 01
---	---	-----------	--	----	-------	-------	--------	----------------

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	PP		Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny stavebním kolečkem s naložením a vyprázdněním kolečka na hromady nebo do dopravního prostředku na vzdálenost do 10 m z horniny tř. 1 až 4					
	VV		"DN 150"7		7,000			
	VV		"DN 125"3+2+1,5+3+2		11,500			
	VV		Součet		18,500			
	VV		18,5*0,65*0,7		8,418			
4	K	162201219	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku z horniny tř. 1 až 4 stavebním kolečkem ZKD 10 m	m3	25,254	73,44	1 854,65	CS ÚRS 2017 01
	PP		Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny stavebním kolečkem s naložením a vyprázdněním kolečka na hromady nebo do dopravního prostředku na vzdálenost do 10 m z horniny Příplatek k ceně za každých dalších 10 m					
	VV		"DN 150"7		7,000			
	VV		"DN 125"3+2+1,5+3+2		11,500			
	VV		Součet		18,500			
	VV		18,5*0,65*0,7		8,418			
	VV		8,418*3 'Přepočtené koeficientem množství		25,254			
5	K	162701105	Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4	m3	3,608	222,90	804,22	CS ÚRS 2017 01
	PP		Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny tř. 1 až 4 na vzdálenost přes 9 000 do 10 000 m					
	PSC		<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. Ceny nelze použít, předepisuje-li projekt přemístit výkopek na místo nepřístupné obvyklým dopravním prostředkům; toto přemístění se oceňuje individuálně. 2. V cenách jsou započteny i náhrady za jízdu loženého vozidla v terénu ve výkopišti nebo na násypišti. 3. V cenách nejsou započteny náklady na rozhrnutí výkopku na násypišti; toto rozhrnutí se oceňuje cenami souboru cen 171 . 0- . . Uložení sypaniny do násypů a 171 20-1201 Uložení sypaniny na skládky. 4. Je-li na dopravní dráze pro vodorovné přemístění nějaká překážka, pro kterou je nutno překládat výkopek z jednoho obvyklého dopravního prostředku na jiný obvyklý dopravní prostředek, oceňuje se toto lomené vodorovné přemístění výkopku v každém úseku samostatně příslušnou cenou tohoto souboru cen a překládání výkopku cenami souboru cen 167 10-3 . Nakládání neulehlého výkopku z hromad s ohledem na ustanovení pozn. číslo 5. 5. Přemísťuje-li se výkopek z dočasných skládek vzdálených do 50 m, neoceňuje se nakládání výkopku, i když se provádí. Toto ustanovení neplatí, vylučuje-li projekt použití dozeru. 6. V cenách vodorovného přemístění sypaniny nejsou započteny náklady na dobývku materiálu, tyto se oceňují ve specifikaci.					
	VV		"DN 150"7		7,000			
	VV		"DN 125"3+2+1,5+3+2		11,500			
	VV		Součet		18,500			
	VV		18,5*0,65*0,3		3,608			
6	K	162701109	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4 ZKD 1000 m přes 10000 m	m3	3,608	16,80	60,61	CS ÚRS 2017 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava	
PP			Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny tř. 1 až 4 na vzdálenost Příplatek k ceně za každých dalších i započatých 1 000 m						
PSC			<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. Ceny nelze použít, předepisuje-li projekt přemístit výkopek na místo nepřístupné obvyklým dopravním prostředkům; toto přemístění se oceňuje individuálně. 2. V cenách jsou započteny i náhrady za jízdu loženého vozidla v terénu ve výkopišti nebo na násypišti. 3. V cenách nejsou započteny náklady na rozhrnutí výkopku na násypišti; toto rozhrnutí se oceňuje cenami souboru cen 171 . 0- . . Uložení sypaniny do násypů a 171 20-1201Uložení sypaniny na skládky. 4. Je-li na dopravní dráze pro vodorovné přemístění nějaká překážka, pro kterou je nutno překládat výkopek z jednoho obvyklého dopravního prostředku na jiný obvyklý dopravní prostředek, oceňuje se toto lomené vodorovné přemístění výkopku v každém úseku samostatně příslušnou cenou tohoto souboru cen a překládání výkopku cenami souboru cen 167 10-3 . Nakládání neulehlého výkopku z hromad s ohledem na ustanovení pozn. číslo 5. 5. Přemísťuje-li se výkopek z dočasných skládek vzdálených do 50 m, neoceňuje se nakládání výkopku, i když se provádí. Toto ustanovení neplatí, vylučuje-li projekt použití dozeru. 6. V cenách vodorovného přemístění sypaniny nejsou započteny náklady na dodávku materiálu, tyto se oceňují ve specifikaci.						
VV			"DN 150"7		7,000				
VV			"DN 125"3+2+1,5+3+2		11,500				
VV			Součet		18,500				
VV			18,5*0,65*0,3		3,608				
7	K	167101101	Nakládání výkopku z hornin tř. 1 až 4 do 100 m3	m3	3,608	155,44	560,83	CS ÚRS 2017 01	
PP			Nakládání, skládání a překládání neulehlého výkopku nebo sypaniny nakládání, množství do 100 m3, z hornin tř. 1 až 4						
PSC			<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. Ceny -1101, -1151, -1102, -1152, -1103, -1153, jsou určeny pro nakládání, skládání a překládání na obvyklý nebo z obvyklého dopravního prostředku. Pro nakládání z lodí nebo na loď jsou určeny ceny -1105 a -1155. 2. Ceny -1105 a -1155 jsou určeny pro nakládání, překládání a vykládání na vzdálenost a) do 20 m vodorovně; vodorovná vzdálenost se měří od těžnice lodí k těžnici druhé lodí, nebo k těžišti hromady na břehu nebo k těžišti dopravního prostředku na suchu, b) do 4 m svisle; svislá vzdálenost se měří od pracovní hladiny vody k úrovni srovná- něho terénu v místě hromady nebo v místě dopravní plochy pro dopravní prostředek na suchu. Uvedenou svislou vzdálenost 4 m lze zvětšit, a to nejvýše do 6 m, jestliže je vodorovná vzdálenost uvedená v bodu a) kratší než 20 m nejméně o trojnásobek zvětšení výšky přes 4 m. 3. Množství měrných jednotek se určí v rostlém stavu horniny.						
VV			"DN 150"7		7,000				
VV			"DN 125"3+2+1,5+3+2		11,500				
VV			Součet		18,500				
VV			18,5*0,65*0,3		3,608				
8	K	171201201	Uložení sypaniny na skládky	m3	3,608	14,73	53,15	CS ÚRS 2017 01	
PP			Uložení sypaniny na skládky						

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	-----------------	-------------------	--------------------

Poznámka k souboru cen:

1. Cena -1201 je určena i pro: a) uložení výkopku nebo ornice na dočasné skládky předepsané projektem tak, že na 1 m2 projektem určené plochy této skládky připadá přes 2 m3 výkopku nebo ornice; v opačném případě se uložení neoceňuje. Množství výkopku nebo ornice připadající na 1 m2 skládky se určí jako podíl množství výkopku nebo ornice, měřeného v rostlém stavu a projektem určené plochy dočasné skládky; b) zasypání koryt vodotečí a prohlubní v terénu bez předepsaného zhutnění sypaniny; c) uložení výkopku pod vodou do prohlubní ve dně vodotečí nebo nádrží. 2. Cenu -1201 nelze použít pro uložení výkopku nebo ornice: a) při vykopávkách pro podzemní vedení podél hrany výkopu, z něhož byl výkopek získán, a to ani tehdy, jestliže se výkopek po vyhození z výkopu na povrch území ještě dále přemísťuje na hromady podél výkopu; b) na dočasné skládky, které nejsou předepsány projektem; c) na dočasné skládky předepsané projektem tak, že na 1 m2 projektem určené plochy této skládky připadají nejvýše 2 m3 výkopku nebo ornice (viz. též poznámku č. 1 a); d) na dočasné skládky, oceňuje-li se cenou 121 10-1101 Sejmuti ornice nebo lesní půdy do 50 m, nebo oceňuje-li se vodorovně přemístění výkopku do 20 m a 50 m cenami 162 20-1101, 162 20-1102, 162 20-1151 a 162 20-1152. V těchto případech se uložení výkopku nebo ornice na dočasnou skládku neoceňuje. e) na trvalé skládky s předepsaným zhutněním; toto uložení výkopku se oceňuje cenami souboru cen 171 . 0- . . Uložení sypaniny do násypů. 3. V ceně -1201 jsou započteny i náklady na rozprostření sypaniny ve vrstvách s hrubým urovňáním na skládce. 4. V ceně -1201 nejsou započteny náklady na získání skládek ani na poplatky za skládku. 5. Množství jednotek uložení výkopku (sypaniny) se určí v m3 uloženého výkopku (sypaniny), v rostlém stavu zpravidla ve výkopišti. 6. Cenu -1211 lze po dohodě upravit podle místních podmínek.

VV	"DN 150"7	7,000
VV	"DN 125"3+2+1,5+3+2	11,500
VV	Součet	18,500
VV	18,5*0,65*0,3	3,608

9	K	171201211	Poplatek za uložení odpadu ze sypaniny na skládce (skládkovné)	t	3,608	134,54	485,42	CS ÚRS 2017 01
---	---	-----------	--	---	-------	--------	--------	----------------

PP Uložení sypaniny poplatek za uložení sypaniny na skládce (skládkovné)

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Poznámka k souboru cen:

1. Cena -1201 je určena i pro: a) uložení výkopku nebo ornice na dočasné skládky předepsané projektem tak, že na 1 m2 projektem určené plochy této skládky připadá přes 2 m3 výkopku nebo ornice; v opačném případě se uložení neoceňuje. Množství výkopku nebo ornice připadající na 1 m2 skládky se určí jako podíl množství výkopku nebo ornice, měřeného v rostlém stavu a projektem určené plochy dočasné skládky; b) zasypání koryt vodotečí a prohlubní v terénu bez předepsaného zhutnění sypaniny; c) uložení výkopku pod vodou do prohlubní ve dně vodotečí nebo nádrží. 2. Cenu -1201 nelze použít pro uložení výkopku nebo ornice: a) při vykopávkách pro podzemní vedení podél hrany výkopu, z něhož byl výkopek získán, a to ani tehdy, jestliže se výkopek po vyhození z výkopu na povrch území ještě dále přemísťuje na hromady podél výkopu; b) na dočasné skládky, které nejsou předepsány projektem; c) na dočasné skládky předepsané projektem tak, že na 1 m2 projektem určené plochy této skládky připadají nejvýše 2 m3 výkopku nebo ornice (viz. též poznámku č. 1 a); d) na dočasné skládky, oceňuje-li se cenou 121 10-1101 Sejmnutí ornice nebo lesní půdy do 50 m, nebo oceňuje-li se vodorovné přemístění výkopku do 20 m a 50 m cenami 162 20-1101, 162 20-1102, 162 20-1151 a 162 20-1152. V těchto případech se uložení výkopku nebo ornice na dočasnou skládku neoceňuje. e) na trvalé skládky s předepsaným zhutněním; toto uložení výkopku se oceňuje cenami souboru cen 171 . 0- . . Uložení sypaniny do násypů. 3. V ceně -1201 jsou započteny i náklady na rozprostření sypaniny ve vrstvách s hrubým urovnáním na skládce. 4. V ceně -1201 nejsou započteny náklady na získání skládek ani na poplatky za skládku. 5. Množství jednotek uložení výkopku (sypaniny) se určí v m3 uloženého výkopku (sypaniny), v rostlém stavu zpravidla ve výkopšti. 6. Cenu -1211 lze po dohodě upravit podle místních podmínek.

VV	"DN 150"7	7,000
VV	"DN 125"3+2+1,5+3+2	11,500
VV	Součet	18,500
VV	18,5*0,65*0,3	3,608

10	K	175111101	Obsypání potrubí ručně sypaninou bez prohození, uloženou do 3 m	m3	8,418	325,12	2 736,86	CS ÚRS 2017 01
----	---	-----------	---	----	-------	--------	----------	----------------

PP Obsypání potrubí ručně sypaninou z vhodných hornin tř. 1 až 4 nebo materiálem připraveným podél výkopu ve vzdálenosti do 3 m od jeho kraje, pro jakoukoliv hloubku výkopu a míru zhutnění bez prohození sypaniny

Poznámka k souboru cen:

1. Objem obsypu na 1 m délky potrubí se rovná šířce dna výkopu násobené součtem vnějšího průměru potrubí příp. i s obalem a projektované tloušťky obsypu nad, případně i pod potrubím. Pro odečítání objemu potrubí se započítávají všechny vestavěné konstrukce nebo uložené vedení i s jejich obklady a podklady (tento objem se nazývá objemem horniny vytlačené konstrukcí). 2. Míru zhutnění předepisuje projekt. 3. V cenách nejsou zahrnuty náklady na nakupovanou sypaninu. Tato se oceňuje ve specifikaci.

11	M	583313450	kamenivo těžené drobné tříděné (Bratčice) frakce 0-4	t	9,620	244,55	2 352,57	CS ÚRS 2017 01
----	---	-----------	--	---	-------	--------	----------	----------------

PP	kamenivo těžené drobné tříděné frakce 0-4	
VV	"DN 150"7	7,000
VV	"DN 125"3+2+1,5+3+2	11,500
VV	Součet	18,500

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		18,5*0,65*0,4		4,810			
	VV		4,81*2 'Přepočtené koeficientem množství		9,620			
12	K	175111109	Příplatek k obsypání potrubí za ruční prohození sypaniny, uložené do 3 m	m3	3,608	193,08	696,63	CS ÚRS 2017 01
	PP		Obsypání potrubí ručně sypaninou z vhodných hornin tř. 1 až 4 nebo materiálem připraveným podél výkopu ve vzdálenosti do 3 m od jeho kraje, pro jakoukoliv hloubku výkopu a míru zhutnění Příplatek k ceně za prohození sypaniny					
	PSC		<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. Objem obsypu na 1 m délky potrubí se rovná šířce dna výkopu násobené součtem vnějšího průměru potrubí příp. i s obalem a projektované tloušťky obsypu nad, případně i pod potrubím. Pro odečítání objemu potrubí se započítávají všechny vestavěné konstrukce nebo uložené vedení i s jejich obklady a podklady (tento objem se nazývá objemem horniny vytlačené konstrukcí). 2. Míru zhutnění předepisuje projekt. 3. V cenách nejsou zahrnuty náklady na nakupovanou sypaninu. Tato se oceňuje ve specifikaci.					
	VV		"DN 150"7		7,000			
	VV		"DN 125"3+2+1,5+3+2		11,500			
	VV		Součet		18,500			
	VV		18,5*0,65*0,3		3,608			
	D	2	Zakládání				67,46	
13	K	215901101	Zhutnění podloží z hornin soudržných do 92% PS nebo nesoudržných sypkých I(d) do 0,8	m2	12,025	5,61	67,46	CS ÚRS 2017 01
	PP		Zhutnění podloží pod násypy z rostlé horniny tř. 1 až 4 z hornin soudržných do 92 % PS a nesoudržných sypkých relativní ulehlosti I(d) do 0,8					
	PSC		<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. Cena je určena pro zhutnění ploch vodorovných nebo ve sklonu do 1 : 5, je-li předepsáno zhutnění do hloubky 0,7 m od pláň. 2. Cenu nelze použít pro zhutnění podloží z hornin konzistence kašovitě až tekoucí. 3. Míru zhutnění podloží předepisuje projekt. 4. Množství jednotek se určí v m2 půdorysné plochy zhutněného podloží.					
	VV		"DN 150"7		7,000			
	VV		"DN 125"3+2+1,5+3+2		11,500			
	VV		Součet		18,500			
	VV		18,5*0,65		12,025			
	D	3	Svislé a kompletní konstrukce				1 220,45	
14	K	340237212	Zazdívka otvorů pl do 0,25 m2 v příčkách nebo stěnách z cihel tl přes 100 mm	kus	7,000	174,35	1 220,45	CS ÚRS 2017 01
	PP		Zazdívka otvorů v příčkách nebo stěnách plochy přes 0,09 m2 do 0,25 m2 cihlami pálenými, tl. přes 100 mm					
	VV		7		7,000			
	VV		Součet		7,000			
	D	6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				15 585,52	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
15	K	612325212	Vápenocementová hladká omítka malých ploch do 0,25 m2 na stěnách	kus	7,000	154,56	1 081,92	CS ÚRS 2017 01
	PP		Vápenocementová nebo vápenná omítka jednotlivých malých ploch hladká na stěnách, plochy jednotlivě přes 0,09 do 0,25 m2					
	VV		7		7,000			
	VV		Součet		7,000			
16	K	631312121	Doplnění dosavadních mazanin betonem prostým plochy do 4 m2 tloušťky do 80 mm	m3	1,897	3 376,23	6 404,71	CS ÚRS 2017 01
	PP		Doplnění dosavadních mazanin prostým betonem s dodáním hmot, bez potěru, plochy jednotlivě přes 1 m2 do 4 m2 a tl. do 80 mm					
	VV		"DN 150"7		7,000			
	VV		"DN 125"3+2+1,5+3+2		11,500			
	VV		"stupínek"1,2*0,8		0,960			
	VV		Součet		19,460			
	VV		19,46*0,65*0,15		1,897			
17	K	631312131	Doplnění dosavadních mazanin betonem prostým plochy do 4 m2 tloušťky přes 80 mm	m3	0,786	3 285,62	2 582,50	CS ÚRS 2017 01
	PP		Doplnění dosavadních mazanin prostým betonem s dodáním hmot, bez potěru, plochy jednotlivě přes 1 m2 do 4 m2 a tl. přes 80 mm					
	VV		"DN 150"7		7,000			
	VV		"DN 125"3+2+1,5+3+2		11,500			
	VV		Součet		18,500			
	VV		18,5*0,85*0,05		0,786			
18	K	631362021	Výztuž mazanin svařovanými sítěmi Kari	t	0,059	24 713,26	1 458,08	CS ÚRS 2017 01
	PP		Výztuž mazanin ze svařovaných sítí z drátů typu KARI					
	VV		18,5*0,65*4,44/1000*1,08*1,02		0,059			
	VV		Součet		0,059			
19	K	632452441	Doplnění cementového potěru hlazeného pl do 4 m2 tl do 40 mm	m2	15,725	258,08	4 058,31	CS ÚRS 2017 01
	PP		Doplnění cementového potěru na mazaninách a betonových podkladech (s dodáním hmot), hlazeného dřevěným nebo ocelovým hladítkem, plochy jednotlivě přes 1 m2 do 4 m2 a tl. přes 30 do 40 mm					
	VV		"DN 150"7		7,000			
	VV		"DN 125"3+2+1,5+3+2		11,500			
	VV		Součet		18,500			
	VV		18,5*0,85		15,725			
D 9			Ostatní konstrukce a práce, bourání				37 083,72	
20	K	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	38,500	74,95	2 885,58	CS ÚRS 2017 01
	PP		Vyčištění budov nebo objektů před předáním do užívání budov bytové nebo občanské výstavby - zamezení a umytí podlah, dlažeb, obkladů, schodů v místnostech, chodbách a schodištích, vyčištění a umytí oken, dveří s rámy, zárubněmi, umytí a vyčištění jiných zasklených a natíraných ploch a zařízení předmětů, při světlé výšce podlaží do 4 m					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. Cena -1111 lze použít i pro vyčištění půdy a rovné střechy budov, pokud definitivní úprava umožňuje, aby se ploché střechy používalo jako terasy, nebo tehdy, když je nutno čistit konstrukce na těchto střechách (světlíky, dveře apod.). Do výměry se započítávají jednou třetinou plochy. 2. Střešní plochy hal se světlíky nebo okny se oceňují jako podlaží cenou -1221. 3. Množství měrných jednotek se určuje v m2 půdorysné plochy každého podlaží, dané vnějším obrysem podlaží budovy. Plochy balkonů se přičítají.					
		PSC						
		VV	9,62+5,96+11,76+1,02*5+6,06		38,500			
		VV	Součet		38,500			
21	K	952905231	Dezinfekce podlah po zatopení vodou	m2	38,500	16,02	616,77	CS ÚRS 2017 01
		PP	Čištění objektů po zatopení nebo záplavách dezinfekce prostor po zaplavení vodou podlah					
		PSC	<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. V ceně 952 90-5131 jsou započteny i náklady na naložení bahna na dopravní prostředek nebo složení na hromady. 2. Množství měrných jednotek se určuje: a) u vyklizení bahna v m3 vyklizeného bahna, b) u dokončujícího úklidu v m2 půdorysné plochy, na které se úklid provádí.					
		VV	9,62+5,96+11,76+1,02*5+6,06		38,500			
		VV	Součet		38,500			
22	K	952905232	Dezinfekce stěn po zatopení vodou	m2	42,500	18,14	770,95	CS ÚRS 2017 01
		PP	Čištění objektů po zatopení nebo záplavách dezinfekce prostor po zaplavení vodou stěn					
		PSC	<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. V ceně 952 90-5131 jsou započteny i náklady na naložení bahna na dopravní prostředek nebo složení na hromady. 2. Množství měrných jednotek se určuje: a) u vyklizení bahna v m3 vyklizeného bahna, b) u dokončujícího úklidu v m2 půdorysné plochy, na které se úklid provádí.					
		VV	42,5		42,500			
		VV	Součet		42,500			
23	K	953961113	Kotvy chemickým tmelem M 12 hl 110 mm do betonu, ZB nebo kamene s vyvrtáním otvoru	kus	74,000	55,94	4 139,56	CS ÚRS 2017 01
		PP	Kotvy chemické s vyvrtáním otvoru do betonu, železobetonu nebo tvrdého kamene tmel, velikost M 12, hloubka 110 mm					
		PSC	<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. V cenách 953 96-11 a 953 96-12 jsou započteny i náklady na: a) rozměření, vrtání a spotřebu vrtáků. Pro velikost M 8 až M 30 jsou započteny náklady na vrtání příklepovými vrtáky, pro velikost M 33 až M 39 diamantovými korunkami, b) vyfoukání otvoru, přípravu kotev k uložení do otvorů, vyplnění kotevních otvorů tmelem nebo chemickou patronou včetně dodávky materiálu. 2. V cenách 953 96-51.. jsou započteny i náklady na dodání a zasunutí kotevního šroubu do otvoru vyplněného chemickým tmelem nebo patronou a dotažení matice.					
		VV	"DN 150"7		7,000			
		VV	"DN 125"3+2+1,5+3+2		11,500			
		VV	Součet		18,500			
		VV	18,5*2*2		74,000			
24	M	311971030	tyč závitová pozinkovaná 4.6 M12x 1000 mm	kus	8,510	55,56	472,82	CS ÚRS 2017 01
		PP	tyč závitová pozinkovaná 4.6 M12x 1000 mm					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		"DN 150"7		7,000			
	VV		"DN 125"3+2+1,5+3+2		11,500			
	VV		Součet		18,500			
	VV		18,5*2/5		7,400			
	VV		7,4*1,15 'Přepočtené koeficientem množství		8,510			
25	K	965042231	Bourání podkladů pod dlažby nebo mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl přes 100 mm pl do 4 m2	m3	1,804	2 172,31	3 918,85	CS ÚRS 2017 01
	PP		Bourání mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl. přes 100 mm, plochy do 4 m2					
	VV		"DN 150"7		7,000			
	VV		"DN 125"3+2+1,5+3+2		11,500			
	VV		Součet		18,500			
	VV		18,5*0,65*0,15		1,804			
26	K	965043331	Bourání podkladů pod dlažby betonových s potěrem nebo teracem tl do 100 mm pl do 4 m2	m3	1,654	3 019,62	4 994,45	CS ÚRS 2017 01
	PP		Bourání mazanin betonových s potěrem nebo teracem tl. do 100 mm, plochy do 4 m2					
	VV		"DN 150"7		7,000			
	VV		"DN 125"3+2+1,5+3+2		11,500			
	VV		"schodek"1,2*0,8		0,960			
	VV		Součet		19,460			
	VV		19,46*0,85*0,1		1,654			
27	K	965081213	Bourání podlah z dlaždic keramických nebo xylolitových tl do 10 mm plochy přes 1 m2	m2	15,725	50,80	798,83	CS ÚRS 2017 01
	PP		Bourání podlah z dlaždic bez podkladního lože nebo mazaniny, s jakoukoliv výplní spár keramických nebo xylolitových tl. do 10 mm, plochy přes 1 m2					
	PSC		Poznámka k souboru cen: 1. Odsekání soklíků se oceňuje cenami souboru cen 965 08.					
	VV		"DN 150"7		7,000			
	VV		"DN 125"3+2+1,5+3+2		11,500			
	VV		Součet		18,500			
	VV		18,5*0,85		15,725			
28	K	971035431	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném pl do 0,25 m2 na MC tl do 150 mm	kus	7,000	128,76	901,32	CS ÚRS 2017 01
	PP		Vybourání otvorů ve zdivu základovém nebo nadzákladovém z cihel, tvárnic, příčkových z cihel pálených na maltu cementovou plochy do 0,25 m2, tl. do 150 mm					
	VV		7		7,000			
	VV		Součet		7,000			
29	K	977312112	Řezání stávajících betonových mazanin vyztužených hl do 100 mm	m	37,000	190,82	7 060,34	CS ÚRS 2017 01
	PP		Řezání stávajících betonových mazanin s vyztužením hloubky přes 50 do 100 mm					
	VV		"DN 150"7		7,000			
	VV		"DN 125"3+2+1,5+3+2		11,500			
	VV		Součet		18,500			
	VV		18,5*2		37,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
30	K	977312113	Řezání stávajících betonových mazanin vyztužených hl do 150 mm	m	37,000	270,41	10 005,17	CS ÚRS 2017 01
	PP		Řezání stávajících betonových mazanin s vyztužením hloubky přes 100 do 150 mm					
	VV		"DN 150"7		7,000			
	VV		"DN 125"3+2+1,5+3+2		11,500			
	VV		Součet		18,500			
	VV		18,5*2		37,000			
31	K	978059511	Odsekání a odebrání obkladů stěn z vnitřních obkládaček plochy do 1 m2	m2	4,500	115,35	519,08	CS ÚRS 2017 01
	PP		Odsekání obkladů stěn včetně otlučení podkladní omítky až na zdivo z obkládaček vnitřních, z jakýchkoliv materiálů, plochy do 1 m2					
	PSC		<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. Odsekání soklíků se oceňuje cenami souboru cen 965 08.					
	VV		0,5*9		4,500			
	VV		Součet		4,500			
D	997		Přesun sutě				21 547,34	
32	K	997013151	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m s omezením mechanizace	t	10,348	414,91	4 293,49	CS ÚRS 2017 01
	PP		Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle s omezením mechanizace pro budovy a haly výšky do 6 m					
	PSC		<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. V cenách -3111 až -3217 jsou započteny i náklady na: a) vodorovnou dopravu na uvedenou vzdálenost, b) svislou dopravu pro uvedenou výšku budovy, c) naložení na vodorovný dopravní prostředek pro odvoz na skládku nebo meziskládku, d) náklady na rozhrnutí a urovnání suti na dopravním prostředku. 2. Jestliže se pro svislý přesun použije shoz nebo zařízení investora (např. výtah v budově), užíje se pro ocenění dopravy suti cena -3111 (pro nejmenší výšku, tj. 6 m). 3. Montáž, demontáž a pronájem shozu se ocení cenami souboru cen 997 01-33 Shoz suti. 4. Ceny -3151 až -3162 lze použít v případě, kdy dochází ke ztížení dopravy suti např. tím, že není možné instalovat jeřáb.					
33	K	997013219	Příplatek k vnitrostaveništní dopravě suti a vybouraných hmot za zvětšenou dopravu suti ZKD 10 m	t	31,044	53,17	1 650,61	CS ÚRS 2017 01
	PP		Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m Příplatek k cenám -3111 až -3217 za zvětšenou vodorovnou dopravu přes vymezenou dopravní vzdálenost za každých dalších i započatých 10 m					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. V cenách -3111 až -3217 jsou započteny i náklady na: a) vodorovnou dopravu na uvedenou vzdálenost, b) svislou dopravu pro uvedenou výšku budovy, c) naložení na vodorovný dopravní prostředek pro odvoz na skládku nebo meziskládku, d) náklady na rozhrnutí a urovnání suti na dopravním prostředku. 2. Jestliže se pro svislý přesun použije shoz nebo zařízení investora (např. výtah v budově), užije se pro ocenění dopravy suti cena -3111 (pro nejmenší výšku, tj. 6 m). 3. Montáž, demontáž a pronájem shozu se ocení cenami souboru cen 997 01-33 Shoz suti. 4. Ceny -3151 až -3162 lze použít v případě, kdy dochází ke ztížení dopravy suti např. tím, že není možné instalovat jeřáb.								
	PSC							
	VV		10,348*3 'Přepočtené koeficientem množství		31,044			
34	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	10,348	203,21	2 102,82	CS ÚRS 2017 01
	PP		Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km					
	PSC		<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. Délka odvozu suti je vzdálenost od místa naložení suti na dopravní prostředek až po místo složení na určené skládce nebo meziskládce. 2. V ceně -3501 jsou započteny i náklady na složení suti na skládku nebo meziskládku. 3. Ceny jsou určeny pro odvoz suti na skládku nebo meziskládku jakýmkoliv způsobem silniční dopravy (i prostřednictvím kontejnerů). 4. Odvoz suti z meziskládky se oceňuje cenou 997 01-3511.					
35	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	206,960	9,03	1 868,85	CS ÚRS 2017 01
	PP		Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km					
	PSC		<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. Délka odvozu suti je vzdálenost od místa naložení suti na dopravní prostředek až po místo složení na určené skládce nebo meziskládce. 2. V ceně -3501 jsou započteny i náklady na složení suti na skládku nebo meziskládku. 3. Ceny jsou určeny pro odvoz suti na skládku nebo meziskládku jakýmkoliv způsobem silniční dopravy (i prostřednictvím kontejnerů). 4. Odvoz suti z meziskládky se oceňuje cenou 997 01-3511.					
	VV		10,348*20 'Přepočtené koeficientem množství		206,960			
36	K	997013831	Poplatek za uložení stavebního směsného odpadu na skládce (skládkovné)	t	10,348	1 124,04	11 631,57	CS ÚRS 2017 01
	PP		Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) směsného					
	PSC		<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. Ceny uvedené v souboru lze po dohodě upravit podle místních podmínek. 2. Uložení odpadů neuvedených v souboru cen se oceňuje individuálně. 3. V cenách je započítán poplatek za ukládání odpadu dle zákona 185/2001 Sb. 4. Případné drcení stavebního odpadu lze ocenit souborem cen 997 00-60 Drcení stavebního odpadu z katalogu 800-6 Demolice objektů.					
	D	998	Přesun hmot				15 808,47	
37	K	998018001	Přesun hmot ruční pro budovy v do 6 m	t	17,619	897,24	15 808,47	CS ÚRS 2017 01
	PP		Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční - bez užití mechanizace vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky do 6 m					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Poznámka k souboru cen:

1. Ceny -7001 až -7006 lze použít v případě, kdy dochází ke ztížení přesunu např. tím, že není možné instalovat jeřáb. 2. K cenám -7001 až -7006 lze použít příplatky za zvětšený přesun -1014 až -1019, -2034 až -2039 nebo -2114 až 2119. 3. Jestliže pro svislý přesun používá zařízení investora (např. výtah v budově), užíjí se pro ocenění přesunu hmot ceny stanovené pro nejmenší výšku, tj. 6 m.

PSC

D PSV

Práce a dodávky PSV

73 385,50

D 711

Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům

3 848,74

38	K	711111001	Provedení izolace proti zemní vlhkosti vodorovně za studena nátěrem penetračním	m2	15,725	7,64	120,14	CS ÚRS 2017 01
----	---	-----------	---	----	--------	------	--------	----------------

PP

Provedení izolace proti zemní vlhkosti natěradly a tmely za studena na ploše vodorovné V nátěrem penetračním

PSC

Poznámka k souboru cen:

1. Izolace plochy jednotlivě do 10 m2 se oceňují skladebně cenou příslušné izolace a cenou 711 19-9095 Příplatek za plochu do 10 m2.

39	M	111631510	lak asfaltový ALP/9 (MJ kg) bal 9 kg	kg	4,718	48,04	226,65	CS ÚRS 2017 01
----	---	-----------	--------------------------------------	----	-------	-------	--------	----------------

PP

lak asfaltový (MJ kg) bal 9 kg

VV

"DN 150"7

7,000

VV

"DN 125"3+2+1,5+3+2

11,500

VV

Součet

18,500

VV

18,5*0,85

15,725

VV

15,725*0,3 'Přepočtené koeficientem množství

4,718

40	K	711131811	Odstranění izolace proti zemní vlhkosti vodorovně	m2	12,025	9,81	117,97	CS ÚRS 2017 01
----	---	-----------	---	----	--------	------	--------	----------------

PP

Odstranění izolace proti zemní vlhkosti na ploše vodorovné V

PSC

Poznámka k souboru cen:

1. Ceny se používají pro odstranění hydroizolačních pásů a folií bez rozlišení tloušťky a počtu vrstev.

VV

"DN 150"7

7,000

VV

"DN 125"3+2+1,5+3+2

11,500

VV

Součet

18,500

VV

18,5*0,65

12,025

41	K	711141559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením vodorovné NAIP	m2	15,725	79,98	1 257,69	CS ÚRS 2017 01
----	---	-----------	---	----	--------	-------	----------	----------------

PP

Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením NAIP na ploše vodorovné V

PSC

Poznámka k souboru cen:

1. Izolace plochy jednotlivě do 10 m2 se oceňují skladebně cenou příslušné izolace a cenou 711 19-9097 Příplatek za plochu do 10 m2.

42	M	628321340	pás těžký asfaltovaný BITAGIT 40 MINERÁL (V60S40)	m2	18,084	112,17	2 028,48	CS ÚRS 2017 01
----	---	-----------	---	----	--------	--------	----------	----------------

PP

pás těžký asfaltovaný V60 S40

VV

"DN 150"7

7,000

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV			"DN 125"3+2+1,5+3+2		11,500			
VV			Součet		18,500			
VV			18,5*0,85		15,725			
VV			15,725*1,15 'Přepočtené koeficientem množství		18,084			
43	K	998711101	Přesun hmot tonážní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech výšky do 6 m	t	0,081	824,59	66,79	CS ÚRS 2017 01
PP			Přesun hmot pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m					
PSC			Poznámka k souboru cen: 1. Ceny pro přesun hmot stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu se používají tehdy, pokud je možné určit hmotnost za celý stavební díl. Do této hmotnosti se započítává i hmotnost materiálů oceňovaných ve specifikaci. 2. Pokud nelze jednoznačně stanovit hmotnost přesunovaných materiálů, lze pro výpočet přesunu hmot použít orientačně procentní sazbu. Touto sazbou se vynásobí rozpočtové náklady za celý stavební díl včetně nákladů na materiál ve specifikacích. 3. Příplatek k cenám -1181 pro přesun prováděný bez použití mechanizace, tj. za ztížených podmínek, lze použít pouze pro hmotnost materiálu, která se tímto způsobem skutečně přemísťuje.					
44	K	998711181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 711 prováděný bez použití mechanizace	t	0,081	383,02	31,02	CS ÚRS 2017 01
PP			Přesun hmot pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu					
PSC			Poznámka k souboru cen: 1. Ceny pro přesun hmot stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu se používají tehdy, pokud je možné určit hmotnost za celý stavební díl. Do této hmotnosti se započítává i hmotnost materiálů oceňovaných ve specifikaci. 2. Pokud nelze jednoznačně stanovit hmotnost přesunovaných materiálů, lze pro výpočet přesunu hmot použít orientačně procentní sazbu. Touto sazbou se vynásobí rozpočtové náklady za celý stavební díl včetně nákladů na materiál ve specifikacích. 3. Příplatek k cenám -1181 pro přesun prováděný bez použití mechanizace, tj. za ztížených podmínek, lze použít pouze pro hmotnost materiálu, která se tímto způsobem skutečně přemísťuje.					
D 721			Zdravotechnika - vnitřní kanalizace				21 965,79	
45	K	721110806	Demontáž potrubí kameninové do DN 200	m	18,500	82,63	1 528,66	CS ÚRS 2017 01
PP			Demontáž potrubí z kameninových trub normálních nebo kyselinovzdorných přes 100 do DN 200					
VV			"DN 150"7		7,000			
VV			"DN 125"3+2+1,5+3+2		11,500			
VV			Součet		18,500			
46	K	721140802	Demontáž potrubí litinové do DN 100	m	7,000	117,87	825,09	CS ÚRS 2017 01
PP			Demontáž potrubí z litinových trub odpadních nebo dešťových do DN 100					
VV			7*1		7,000			
VV			Součet		7,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
47	K	721170976	Potrubí z PVC krácení trub DN 150	kus	1,000	14,16	14,16	CS ÚRS 2017 01
	PP		Opravy odpadního potrubí plastového krácení trub DN 150					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
48	K	721171917	Potrubí z PP propojení potrubí DN 160	kus	1,000	704,08	704,08	CS ÚRS 2017 01
	PP		Opravy odpadního potrubí plastového propojení dosavadního potrubí DN 160					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
49	K	721173402	Potrubí kanalizační plastové svodné systém KG DN 125	m	11,500	289,80	3 332,70	CS ÚRS 2017 01
	PP		Potrubí z plastových trub PVC [KG Systém] SN4 svodné (ležaté) DN 125					
	PSC		<i>Poznámka k souboru cen: 1. Cenami -3315 až -3317 se oceňuje svislé potrubí od střešního vtoku po čisticí kus. 2. Ochrany odpadního a přípojovacího potrubí z plastových trub se oceňují cenami souboru cen 722 18- . . Ochrana potrubí, části A 02. 3. V cenách potrubí z polyetylenových trub jsou započteny náklady na montáž kotevnic prvků, jejich dodání se oceňuje ve specifikaci.</i>					
	VV		"DN 125"3+2+1,5+3+2		11,500			
	VV		Součet		11,500			
50	K	721173403	Potrubí kanalizační plastové svodné systém KG DN 160	m	7,000	383,65	2 685,55	CS ÚRS 2017 01
	PP		Potrubí z plastových trub PVC [KG Systém] SN4 svodné (ležaté) DN 160					
	PSC		<i>Poznámka k souboru cen: 1. Cenami -3315 až -3317 se oceňuje svislé potrubí od střešního vtoku po čisticí kus. 2. Ochrany odpadního a přípojovacího potrubí z plastových trub se oceňují cenami souboru cen 722 18- . . Ochrana potrubí, části A 02. 3. V cenách potrubí z polyetylenových trub jsou započteny náklady na montáž kotevnic prvků, jejich dodání se oceňuje ve specifikaci.</i>					
	VV		"DN 150"7		7,000			
	VV		Součet		7,000			
51	K	721174025	Potrubí kanalizační z PP odpadní systém HT DN 100	m	14,000	472,47	6 614,58	CS ÚRS 2017 01
	PP		Potrubí z plastových trub polypropylenové [HT systém] odpadní (svislé) DN 100					
	PSC		<i>Poznámka k souboru cen: 1. Cenami -3315 až -3317 se oceňuje svislé potrubí od střešního vtoku po čisticí kus. 2. Ochrany odpadního a přípojovacího potrubí z plastových trub se oceňují cenami souboru cen 722 18- . . Ochrana potrubí, části A 02. 3. V cenách potrubí z polyetylenových trub jsou započteny náklady na montáž kotevnic prvků, jejich dodání se oceňuje ve specifikaci.</i>					
	VV		7*2		14,000			
	VV		Součet		14,000			
52	K	721194109	Vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 100	kus	8,000	91,45	731,60	CS ÚRS 2017 01
	PP		Vyměření přípojek na potrubí vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 100					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	PSC		<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. Cenami lze oceňovat i vyvedení a upevnění odpadních výpusťků ke strojům a zařízením. 2. Potrubí odpadních výpusťků se oceňují cenami souboru cen 721 17- . . Potrubí z plastových trub, části A 01.					
	VV		"WC"7		7,000			
	VV		"vpust"1		1,000			
	VV		Součet		8,000			
53	K	721210813	Demontáž vpustí podlahových z kyselinovzdorné kameniny DN 100	kus	1,000	146,61	146,61	CS ÚRS 2017 01
	PP		Demontáž kanalizačního příslušenství vpustí podlahových z kyselinovzdorné kameniny DN 100					
	VV		"vpust"1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
54	K	721211421	Vpust' podlahová se svislým odtokem DN 50/75/110 mřížka nerez 115x115	kus	1,000	1 206,49	1 206,49	CS ÚRS 2017 01
	PP		Podlahové vpustí se svislým odtokem DN 50/75/110 [HL 310N] mřížka nerez 115x115					
	VV		"vpust"1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
55	K	721290111	Zkouška těsnosti potrubí kanalizace vodou do DN 125	m	11,500	17,67	203,21	CS ÚRS 2017 01
	PP		Zkouška těsnosti kanalizace v objektech vodou do DN 125					
	PSC		<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. V ceně -0123 není započteno dodání média; jeho dodávka se oceňuje ve specifikaci.					
	VV		"DN 125"3+2+1,5+3+2		11,500			
	VV		Součet		11,500			
56	K	721290112	Zkouška těsnosti potrubí kanalizace vodou do DN 200	m	7,000	23,35	163,45	CS ÚRS 2017 01
	PP		Zkouška těsnosti kanalizace v objektech vodou DN 150 nebo DN 200					
	PSC		<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. V ceně -0123 není započteno dodání média; jeho dodávka se oceňuje ve specifikaci.					
	VV		"DN 150"7		7,000			
	VV		Součet		7,000			
57	K	721290821	Přemístění vnitrostaveništní demontovaných hmot vnitřní kanalizace v objektech výšky do 6 m	t	1,345	1 190,00	1 600,55	CS ÚRS 2017 01
	PP		Vnitrostaveništní přemístění vybouraných (demontovaných) hmot vnitřní kanalizace vodorovně do 100 m v objektech výšky do 6 m					
58	K	721300912	Pročištění odpadů svislých v jednom podlaží do DN 200	kus	5,000	281,70	1 408,50	CS ÚRS 2017 01
	PP		Pročištění svislých odpadů v jednom podlaží do DN 200					
	VV		5		5,000			
	VV		Součet		5,000			
59	K	721300922	Pročištění svodů ležatých do DN 300	m	5,000	149,94	749,70	CS ÚRS 2017 01
	PP		Pročištění ležatých svodů do DN 300					
	VV		5		5,000			
	VV		Součet		5,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
60	K	998721101	Přesun hmot tonážní pro vnitřní kanalizace v objektech v do 6 m	t	0,060	497,67	29,86	CS ÚRS 2017 01
	PP		Přesun hmot pro vnitřní kanalizace stanovený z hmotností přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m					
	PSC		Poznámka k souboru cen: 1. Ceny pro přesun hmot stanovený z hmotností přesunovaného materiálu se používají tehdy, pokud je možné určit hmotnost za celý stavební díl. Do této hmotnosti se započítává i hmotnost materiálů oceňovaných ve specifikaci. 2. Pokud nelze jednoznačně stanovit hmotnost přesunovaných materiálů, lze pro výpočet přesunu hmot použít orientačně procentní sazbu. Touto sazbou se vynásobí rozpočtové náklady za celý stavební díl včetně nákladů na materiál ve specifikacích. 3. Příplatek k cenám -1181 pro přesun prováděný bez použití mechanizace, tj. za ztížených podmínek, lze použít pouze pro hmotnost materiálu, která se tímto způsobem skutečně přemísťuje.					
61	K	998721181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 721 prováděný bez použití mechanizace	t	0,060	350,06	21,00	CS ÚRS 2017 01
	PP		Přesun hmot pro vnitřní kanalizace stanovený z hmotností přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu					
	PSC		Poznámka k souboru cen: 1. Ceny pro přesun hmot stanovený z hmotností přesunovaného materiálu se používají tehdy, pokud je možné určit hmotnost za celý stavební díl. Do této hmotnosti se započítává i hmotnost materiálů oceňovaných ve specifikaci. 2. Pokud nelze jednoznačně stanovit hmotnost přesunovaných materiálů, lze pro výpočet přesunu hmot použít orientačně procentní sazbu. Touto sazbou se vynásobí rozpočtové náklady za celý stavební díl včetně nákladů na materiál ve specifikacích. 3. Příplatek k cenám -1181 pro přesun prováděný bez použití mechanizace, tj. za ztížených podmínek, lze použít pouze pro hmotnost materiálu, která se tímto způsobem skutečně přemísťuje.					
D 725			Zdravotechnika - zařizovací předměty				13 455,35	
62	K	725110811	Demontáž klozetů splachovací s nádrží	soubor	6,000	155,83	934,98	CS ÚRS 2017 01
	PP		Demontáž klozetů splachovacích s nádrží nebo tlakovým splachovačem					
	VV		"WC"6		6,000			
	VV		Součet		6,000			
63	K	725119121	Montáž klozetových mís standardních	kus	6,000	1 132,26	6 793,56	CS ÚRS 2017 01
	PP		Zařízení záchodů montáž klozetových mís standardních					
	PSC		Poznámka k souboru cen: 1. V cenách -1351, -1361, -3124 není započten napájecí zdroj. 2. V cenách jsou započtená klozetová sedátka.					
	VV		6		6,000			
	VV		Součet		6,000			
64	M	642310910	klozet keramický samostatně stojící hluboké splachování odpad vodorovný (ROMAN 8.2115.6.000.000.1) bílý	kus	3,000	1 423,96	4 271,88	CS ÚRS 2017 01
	PP		klozet samostatně stojící keramický ploché splachování odpad vodorovný bílý 360x510x400 mm					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		3		3,000			
	VV		Součet		3,000			
65	K	725590811	Přemístění vnitrostaveništní demontovaných zařízení předmětů v objektech výšky do 6 m	t	1,345	1 051,30	1 414,00	CS ÚRS 2017 01
	PP		Vnitrostaveništní přemístění vybouraných (demontovaných) hmot zařízení předmětů vodorovně do 100 m v objektech výšky do 6 m					
66	K	998725101	Přesun hmot tonážní pro zařízení předměty v objektech v do 6 m	t	0,047	518,80	24,38	CS ÚRS 2017 01
	PP		Přesun hmot pro zařízení předměty stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovně dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m					
	PSC		Poznámka k souboru cen: 1. Ceny pro přesun hmot stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu se používají tehdy, pokud je možné určit hmotnost za celý stavební díl. Do této hmotnosti se započítává i hmotnost materiálů oceňovaných ve specifikaci. 2. Pokud nelze jednoznačně stanovit hmotnost přesunovaných materiálů, lze pro výpočet přesunu hmot použít orientačně procentní sazbu. Touto sazbou se vynásobí rozpočtové náklady za celý stavební díl včetně nákladů na materiál ve specifikacích. 3. Příplatek k cenám -5181 pro přesun prováděný bez použití mechanizace, tj. za ztížených podmínek, lze použít pouze pro hmotnost materiálu, která se tímto způsobem skutečně přemísťuje.					
67	K	998725181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 725 prováděný bez použití mechanizace	t	0,047	352,14	16,55	CS ÚRS 2017 01
	PP		Přesun hmot pro zařízení předměty stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu					
	PSC		Poznámka k souboru cen: 1. Ceny pro přesun hmot stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu se používají tehdy, pokud je možné určit hmotnost za celý stavební díl. Do této hmotnosti se započítává i hmotnost materiálů oceňovaných ve specifikaci. 2. Pokud nelze jednoznačně stanovit hmotnost přesunovaných materiálů, lze pro výpočet přesunu hmot použít orientačně procentní sazbu. Touto sazbou se vynásobí rozpočtové náklady za celý stavební díl včetně nákladů na materiál ve specifikacích. 3. Příplatek k cenám -5181 pro přesun prováděný bez použití mechanizace, tj. za ztížených podmínek, lze použít pouze pro hmotnost materiálu, která se tímto způsobem skutečně přemísťuje.					
D	771		Podlahy z dlaždic				22 889,61	
68	K	771573916	Oprava podlah z keramických dlaždic režných lepených do 25 ks/m2	kus	471,750	36,16	17 058,48	CS ÚRS 2017 01
	PP		Opravy podlah z dlaždic keramických lepených režných nebo glazovaných, při velikosti dlaždic přes 22 do 25 ks/ m2					
	VV		18,5*0,85*1,2*25		471,750			
	VV		Součet		471,750			
69	M	597611550	dlaždice keramické RAKO - koupelny LUCIE (barevné) 20 x 20 x 0,75 cm l. j.	m2	20,757	264,39	5 487,94	CS ÚRS 2017 01
	PP		dlaždice keramické - koupelny (barevné) 20 x 20 x 0,75 cm l. j.					
	VV		18,5*0,85*1,2		18,870			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		Součet		18,870			
	VV		18,87*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		20,757			
70	K	998771101	Přesun hmot tonážní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 6 m	t	0,444	450,09	199,84	CS ÚRS 2017 01
	PP		Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m					
	PSC		Poznámka k souboru cen: 1. Ceny pro přesun hmot stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu se používají tehdy, pokud je možné určit hmotnost za celý stavební díl. Do této hmotnosti se započítává i hmotnost materiálů oceňovaných ve specifikaci. 2. Pokud nelze jednoznačně stanovit hmotnost přesunovaných materiálů, lze pro výpočet přesunu hmot použít orientačně procentní sazbu. Touto sazbou se vynásobí rozpočtové náklady za celý stavební díl včetně nákladů na materiál ve specifikacích. 3. Příplatek k cenám -1181 pro přesun prováděný bez použití mechanizace, tj. za ztížených podmínek, lze použít pouze pro hmotnost materiálu, která se tímto způsobem skutečně přemísťuje.					
71	K	998771181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 771 prováděný bez použití mechanizace	t	0,444	322,87	143,35	CS ÚRS 2017 01
	PP		Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu					
	PSC		Poznámka k souboru cen: 1. Ceny pro přesun hmot stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu se používají tehdy, pokud je možné určit hmotnost za celý stavební díl. Do této hmotnosti se započítává i hmotnost materiálů oceňovaných ve specifikaci. 2. Pokud nelze jednoznačně stanovit hmotnost přesunovaných materiálů, lze pro výpočet přesunu hmot použít orientačně procentní sazbu. Touto sazbou se vynásobí rozpočtové náklady za celý stavební díl včetně nákladů na materiál ve specifikacích. 3. Příplatek k cenám -1181 pro přesun prováděný bez použití mechanizace, tj. za ztížených podmínek, lze použít pouze pro hmotnost materiálu, která se tímto způsobem skutečně přemísťuje.					
D		781	Dokončovací práce - obklady				4 650,01	
72	K	781413914	Oprava obkladu z obkladaček pórovinných do 45 ks/m2 lepených	kus	120,000	31,47	3 776,40	CS ÚRS 2017 01
	PP		Opravy obkladů z obkladaček pórovinných lepených, při velikosti obkladaček přes 35 do 45 ks/ m2					
	VV		120		120,000			
	VV		Součet		120,000			
73	M	597612550	obkladačky keramické RAKO - kuchyně CLASSIC (barevné) 15 x 15 x 0,6 cm l. j.	m2	2,970	282,34	838,55	CS ÚRS 2017 01
	PP		obkladačky keramické - kuchyně (barevné) 15 x 15 x 0,6 cm l. j.					
	VV		120*0,15*0,15		2,700			
	VV		Součet		2,700			
	VV		2,7*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		2,970			
74	K	998781101	Přesun hmot tonážní pro obklady keramické v objektech v do 6 m	t	0,045	454,83	20,47	CS ÚRS 2017 01
	PP		Přesun hmot pro obklady keramické stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	-----------------	-------------------	--------------------

Poznámka k souboru cen:

1. Ceny pro přesun hmot stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu se používají tehdy, pokud je možné určit hmotnost za celý stavební díl. Do této hmotnosti se započítává i hmotnost materiálů oceňovaných ve specifikaci. 2. Pokud nelze jednoznačně stanovit hmotnost přesunovaných materiálů, lze pro výpočet přesunu hmot použít orientačně procentní sazbu. Touto sazbou se vynásobí rozpočtové náklady za celý stavební díl včetně nákladů na materiál ve specifikacích. 3. Příplatek k cenám -1181 pro přesun prováděný bez použití mechanizace, tj. za ztížených podmínek, lze použít pouze pro hmotnost materiálu, která se tímto způsobem skutečně přemísťuje.

75	K	998781181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 781 prováděný bez použití mechanizace	t	0,045	324,32	14,59	CS ÚRS 2017 01
----	---	-----------	--	---	-------	--------	-------	----------------

PP

Přesun hmot pro obklady keramické stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu

Poznámka k souboru cen:

1. Ceny pro přesun hmot stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu se používají tehdy, pokud je možné určit hmotnost za celý stavební díl. Do této hmotnosti se započítává i hmotnost materiálů oceňovaných ve specifikaci. 2. Pokud nelze jednoznačně stanovit hmotnost přesunovaných materiálů, lze pro výpočet přesunu hmot použít orientačně procentní sazbu. Touto sazbou se vynásobí rozpočtové náklady za celý stavební díl včetně nákladů na materiál ve specifikacích. 3. Příplatek k cenám -1181 pro přesun prováděný bez použití mechanizace, tj. za ztížených podmínek, lze použít pouze pro hmotnost materiálu, která se tímto způsobem skutečně přemísťuje.

D 784

Dokončovací práce - malby a tapety

6 576,00

76	K	784111001	Oprášení (ometení) podkladu v místnostech výšky do 3,80 m	m2	120,000	3,83	459,60	CS ÚRS 2017 01
----	---	-----------	---	----	---------	------	--------	----------------

PP

Oprášení (ometení) podkladu v místnostech výšky do 3,80 m

VV

120

120,000

VV

Součet

120,000

77	K	784181121	Hloubková jednonásobná penetrace podkladu v místnostech výšky do 3,80 m	m2	120,000	19,43	2 331,60	CS ÚRS 2017 01
----	---	-----------	---	----	---------	-------	----------	----------------

PP

Penetrace podkladu jednonásobná hloubková v místnostech výšky do 3,80 m

VV

120

120,000

VV

Součet

120,000

78	K	784221101	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za sucha dobře otěruvzdorných v místnostech do 3,80 m	m2	120,000	31,54	3 784,80	CS ÚRS 2017 01
----	---	-----------	---	----	---------	-------	----------	----------------

PP

Malby z malířských směsí otěruvzdorných za sucha dvojnásobné, bílé za sucha otěruvzdorné dobře v místnostech výšky do 3,80 m

VV

120

120,000

VV

Součet

120,000