



DODATEK č. 1 SMLOUVY O DÍLO

ID: 88058

uzavřeného dne 13. 8. 2015 (ID č. 85065) § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku,
ve znění pozdějších

„Domov Kamélie Křižanov – oprava obvodové zdi parku a podlahy“

I. Smluvní strany

Objednatel:

se sídlem:

zastoupený:

zástupce pro věci smluvní:

zástupce pro věci technické:

tel.:

IČO:

bankovní spojení:

číslo účtu:

Kraj Vysočina

Jihlava, Žižkova 57/1882, PSČ 587 33

MUDr. Jiří Běhounek, hejtmánem kraje

k podpisu smlouvy pověřen: Ing. Libor Joukl, náměstek
hejtmána pro oblast majetku, dopravy a silničního
hospodářství

MUDr. Jiří Běhounek, Ing. Libor Joukl

Ing. Pavel Novotný

564602221

708 90 749

Sberbank CZ, a.s.

4050005000/6800

Zhotovitel:

se sídlem:

zastoupený:

zástupce pro věci smluvní:

zástupce pro věci technické:

tel./fax:

IČO:

DIČ:

bankovní spojení:

číslo účtu:

zápis v obchodním rejstříku: vedený u KS v Brně oddíl C vložka 1893

GREMIS, s.r.o.

Jihlavská 230, 594 01 Velké Meziříčí

Ing. Miroslavem Štolou

Ing. Miroslav Štola

Radek Studený

566523751

155 44 451

CZ15544451

ČS Velké Meziříčí, KB, a.s.,

1621387329/0800;107962810207/0100

II. Předmět dodatku

Smluvní strany se dohodly v souvislosti s realizací víceprací a méněprací vynucených
v průběhu stavby, na uzavření Dodatku č. 1 Smlouvy o dílo ze dne 13. 8. 2015, kterým se
mění předmět díla. Na základě tohoto Dodatku č. 1 se mění následující ustanovení Smlouvy
o dílo na akci „Domov Kamélie Křižanov – oprava obvodové zdi parku a podlahy“
následovně:

Čl. 4. Cena za dílo, odst. 4.2. se mění a nově zní takto:

„4.2. Cena za provedení díla je sjednaná takto:

Cena díla před uzavřením Dodatku č. 1:

Cena díla bez DPH:	2 285 937,00 Kč
DPH 15 %:	342 890,55 Kč
Cena díla celkem s DPH činí:	2 628 827,55 Kč

Cena víceprací - méněprací dle Dodatku č. 1:

Cena víceprací bez DPH	328 494,00 Kč
Cena méněprací bez DPH	- 354 407,00 Kč
Cena vícepráce - méněpráce bez DPH	- 25 913,00 Kč

Cena díla po uzavření Dodatku č. 1:

Cena celkem bez DPH:	2 260 024,00 Kč
DPH 15 %:	339 003,60 Kč
Cena celkem s DPH činí:	2 599 027,60 Kč

slovy: dvamiliónypětsetdevadesátdevěttisícdevacetsedm korun českých a šedesát haléřů vč. DPH“

III. Závěrečná ustanovení

Ostatní ujednání shora citované Smlouvy o dílo, tímto dodatkem nedotčená, se nemění. Obě strany potvrzují svým podpisem, že se seznámily s celým obsahem tohoto dodatku a souhlasí s ním.

Dodatek č. 1 je sepsán ve 3 vyhotoveních s platností originálu každého, z nichž po oboustranném podpisu obdrží 2 vyhotovení objednatel a 1 vyhotovení zhotovitel.

Příloha: oceněný soupis víceprací a méněprací

V Jihlavě dne 26. 11. 2015

V Jihlavě, dne 26. 11. 2015



Ing. Miroslav Štola
jednatel



Ing. Libor Joukl
náměstek hejtmana pro oblast majetku,
dopravy a silničního hospodářství



Poř. Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena	
ZL_01: Změnový list - vrtání otvorů pro oplocení					35 556	
SO_02: SO_02: SO 02 Oplocení					35 556	
009: 009.: Ostatní konstrukce a práce					35 556	
193.	97715112	Jádrové vrtý D125 mm do stavebních konstrukcí - v ceně je zakalkulováno i pomocné lešení a provoz elektrocentrál	m	23,5	1 513,00	35 556
ZL_02: Změnový list - dilatace a izolace zdi					16 530	
SO_01: SO_01: SO 01 Obvodová zeď					16 530	
003: 003.: Svislé konstrukce					3 017	
196.	310218811	Zazdívká otvorů ve zdivu nadzákladovém kamenem pl do 1 m2	m3	0,45	2 610,00	1 175
214.	310238211	Zazdívká otvorů pl do 1 m2 ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými na MVC	m3	0,48	3 838,00	1 842
009: 009.: Ostatní konstrukce a práce					8 056	
2.	317661141	Výplň spár tmelem polyuretanovým šířky spáry do 15 mm	m	6,8	62,40	424
3.	590515	Lišta průběžná CATNIC 15 mm / 3m (551.1530)	kus	3,0	430,50	1 292
4.	622143002	Montáž omítkových plastových nebo pozinkovaných dilatačních profilů	m	6,8	50,60	344
5.	931978111	Úprava dilatační spáry provazem v konstrukci tl do 200 mm	m	1,6	181,00	290
6.	931992121	Výplň dilatačních spár z extrudovaného polystyrénu tl 20 mm	m2	3,4	157,00	534
7.	953312122	Vložky do svislých dilatačních spár z extrudovaných polystyrénových desek tl 20 mm	m2	0,64	158,00	101
178.	919726122	Geotextilie pro ochranu, separaci a filtraci netkaná měrná hmotnost do 300 g/m2	m2	115,0	44,10	5 072
711: 711.: Izolace proti vodě					5 457	
47.	11163150	Lak asfaltový PENETRAL ALP- 9 kg	t	0,005	41 100,00	206
49.	62833159	Pás těžký asfaltovaný modifikovaný 40 MINERAL G 200 S40	m2	9,009	89,00	802
51.	711112001	Provedení izolace proti zemní vlhkosti svislé za studena nátěrem penetračním	m2	8,19	15,50	127
53.	711142559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením svislé NAIP	m2	8,19	75,42	618
57.	998711101	Přesun hmot tonážní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech výšky do 6 m	t	0,1	811,00	81
198.	71149	Izolace proti zemní vlhkosti foliemi nopovými ukončené horní provětrávací lištou z TiZn	m	20,0	181,20	3 624
ZL_03: Změnový list - podklad pod základ (výměna)					6 736	
SO_01: SO_01: SO 01 Obvodová zeď					6 736	
001: 001.: Zemní práce					2 118	
8.	162201102	Vodorovné přemístění do 50 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4	m3	2,988	28,00	84
9.	162701105	Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4	m3	2,988	160,00	478
10.	162701109	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4 ZKD 1000 m přes 10000'm	m3	8,964	12,00	108
11.	167101101	Nakládání výkopku z hornin tř. 1 až 4 do 100 m3	m3	2,988	55,00	164
13.	171201211	Poplatek za uložení odpadu ze sypaniny na skládce (skládkovné)	t	2,988	110,00	329
154.	132201101	Hloubení rýh š do 600 mm v hornině tř. 3 objemu do 100 m3	m3	2,988	320,00	956
002: Základy					2 430	
194.	291111111	Podklad pro zpevněné plochy z kameniva drceného 0 až 63 mm	m3	2,988	813,28	2 430
099: 099.: Přesun hmot HSV					2 187	
98.	998232111	Přesun hmot pro oplocení zděné z cihel nebo tvárnic v do 10 m	t	5,976	366,00	2 187
ZL_05: Změnový list - zesílení obvodové zdi					91 910	
SO_02: SO_02: SO 02 Oplocení					91 910	
001: 001.: Zemní práce					10 327	
15.	180 PC	Zatravnění plochy - osetí včetně travního semene	m2	33,76	32,00	1 080

Vícepráce

Poř. Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena	
154.	132201101	Hloubení rýh š do 600 mm v hornině tř. 3 objemu do 100 m3	m3	10,388	320,00	3 324
155.	132201109	Příplatek za lepivost k hloubení rýh š do 600 mm v hornině tř. 3	m3	10,388	75,00	779
158.	161101101	Svislé přemístění výkopku z horniny tř. 1 až 4 hl výkopu do 2,5 m	m3	10,388	10,04	104
159.	162303111	Vodorovné přemístění výkopku z rýh podzemních stěn do 500 m	m3	10,388	180,00	1 870
162.	174101101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhuštěním	m3	10,388	72,00	748
164.	58333674	Kamenivo těžené hrubé frakce 16-32	t	8,072	245,00	1 978
165.	X T2132	Doprava šterk f16/32	t	8,072	55,00	444

0027: 0027: Základy

1 912

166.	212755214	Trativody z drenážních trubek plastových flexibilních D 100 mm bez lože	m	47,2	40,50	1 912
------	-----------	---	---	------	-------	-------

003: 003.: Svislé konstrukce

7 708

23.	327361040	Výztuž opěrných zdí a valů ze svařovaných sítí	t	0,315	24 500,00	7 708
-----	-----------	--	---	-------	-----------	-------

0045: 0045: Podkladní a vedlejší konstrukce (inž. stavby kromě vozovek a železnic, svršku)

2 944

167.	451573111	Lože pod potrubí otevřený výkop ze šterkopisku	m3	4,748	620,00	2 944
------	-----------	--	----	-------	--------	-------

006: 006.: Úpravy povrchu

28 975

82.	622821012	Vnější sanační štuková omítka pro vlhké a zasolené zdivo prováděná ručně	m2	31,46	517,00	16 265
83.	622821031	Vnější vyrovnávací sanační omítka prováděná ručně	m2	31,46	180,00	5 663
84.	622821061	Příplatek k sanační omítce pro vlhké a zasolené zdivo ZKD 10 mm prováděné ručně ve více vrstvách	m2	31,46	204,00	6 418
87.	629995101	Očištění vnějších ploch tlakovou vodou	m2	31,46	20,00	629

009: 009.: Ostatní konstrukce a práce

4 349

178.	919726122	Geotextilie pro ochranu, separaci a filtraci netkaná měrná hmotnost do 300 g/m2	m2	98,62	44,10	4 349
------	-----------	---	----	-------	-------	-------

099: 099.: Přesun hmot HSV

7 790

180.	998276101	Přesun hmot pro trubní vedení z trub z plastických hmot otevřený výkop	t	19,975	390,00	7 790
------	-----------	--	---	--------	--------	-------

711: 711.: Izolace proti vodě

19 518

48.	28323045	Fólie multifunkční profilovaná (nopová) 2 x 20 m	m2	62,15	25,00	1 554
56.	711491273	Provedení izolace proti tlakové vodě svislé z nopové fólie	m2	62,15	41,67	2 590
57.	998711101	Přesun hmot tonážní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech výškv do 6 m	t	0,1	811,00	81
198.	71149	Izolace proti zemní vlhkosti foliemi nopovými ukončené horní provětrávací lištou z TiZn	m	84,4	181,20	15 293

764: Konstrukce klempířské

8 388

199.	764-001	Oplechování odskoku zdi TiZn rš. 400 mm	m	20,0	181,20	3 624
200.	764-002	Krycí lišta TiZn rš. 60 mm + vložka z pružného materiálu	m	20,0	181,20	3 624
201.	764-003	Náběhový klín beton	m3	0,2	2 572,00	514
203.	998764101	Přesun hmot tonážní pro konstrukce klempířské v objektech v do 6 m	t	0,45	1 390,00	626

ZL 06: Změnový list - obvodová zeď a nová zítka

25 886

SO_01: SO_01: SO 01 Obvodová zeď

7 225

711: 711.: Izolace proti vodě

7 225

47.	11163150	Lak asfaltový PENETRAL ALP- 9 kg	t	0,016	41 100,00	658
49.	62833159	Pás těžký asfaltovaný modifikovaný 40 MINERAL G 200 S40	m2	36,85	89,00	3 280
51.	711112001	Provedení izolace proti zemní vlhkosti svislé za studena nátěrem penetračním	m2	33,5	15,50	519
53.	711142559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením svislé NAIP	m2	33,5	75,42	2 527
57.	998711101	Přesun hmot tonážní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech výškv do 6 m	t	0,298	811,00	242

SO_02: SO_02: SO 02 Oplocení

18 661

001: 001.: Zemní práce

2 201

154.	132401101	Hloubení rýh š do 600 mm v hornině tř. 5	m3	1,632	1 168,75	1 907
159.	162303111	Vodorovné přemístění výkopku z rýh podzemních stěn do 500 m	m3	1,632	180,00	294

002: Základy

5 880

204.	274313611	Základové pásy z betonu tř. C 16/20	m3	2,04	2 450,00	4 998
205.	274354211	Bednění základových pasů - odstranění	m2	1,85	41,10	76
206.	274354111	Bednění základových pasů - zřízení	m2	1,85	435,50	806

Poř. Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena
003: 003.: Svislé konstrukce					5 752
71.	311231125	Zdivo nosné z cihel dl 290 mm pevností P 20 až 25 na SMS 5 MPa	m3	0,918	4 150,00
72.	331231116	Zdivo pilířů z cihel dl 290 mm pevností P 15 na MC 10	m3	0,468	4 150,00

0096: 0096: Bourání konstrukcí					2 271
89.	962032231	Bourání zdiva z cihel pálených nebo vápenopískových na MV nebo MVC přes 1 m3	m3	0,918	552,00
90.	962032314	Bourání pilířů cihelných z dutých nebo plných cihel pálených i nepálených na jakoukoli maltu	m3	0,468	989,00
94.	997013501	Odvoz suť a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	2,772	223,00
95.	997013509	Příplatek k odvozu suť a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	33,264	9,70
96.	997013803	Poplatek za uložení stavebního odpadu z keramických materiálů na skládce (skládkovné)	t	2,772	130,00

099: 099.: Přesun hmot HSV					2 558
98.	998232111	Přesun hmot pro oplocení zděné z cihel nebo tvárnic v do 10 m	t	6,988	366,00

ZL_07: Změnový list - úpravy kolem plotu 131 111

SO_02: SO_02: SO 02 Oplocení					131 111
001: 001.: Zemní práce					33 940
2.	122201101	Odkopávky a prokopávky nezapažené v hornině tř. 3 objem do 100 m3	m3	14,16	95,00
8.	162201102	Vodorovné přemístění do 50 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4	m3	14,16	28,00
9.	162701105	Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4 - dovoz zeminy schopné zúrodnění	m3	20,3	160,00
10.	162701109	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4 ZKD 1000 m přes 10000 m	m3	60,9	12,00
14.	174101101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhuštění	m3	14,16	68,00
208.	182301121	Rozprostření ornice pl do 500 m2 ve svahu přes 1:5 tl vrstvy do 100 mm	m2	492,0	29,44
210.	18230	Zemina schopná zúrodnění - dodávka	m3	20,3	175,00
212.	112251221	Odstranění pařezů rovině nebo na svahu do 1:5 odřezováním do hloubky 0,5 m	m2	6,126	1 505,00

006: 006.: Úpravy povrchu					89 250
84.	622821061	Příplatek k sanační omítky pro vlhké a zasolené zdivo ZKD 10 mm omítky prováděné ručně ve více vrstvách	m2	437,5	204,00

009: 009.: Ostatní konstrukce a práce					5 791
211.	009.00001	D+M tekuté lepenky do otvorů v zídce oplocení	kus	228,0	25,40

099: 099.: Přesun hmot HSV					2 130
98.	998232111	Přesun hmot pro oplocení zděné z cihel nebo tvárnic v do 10 m	t	5,82	366,00

ZL_08: Změnový list - zemina u obvodové zdi 349 260

SO_01: SO_01: SO 01 Obvodová zeď					349 260
001: 001.: Zemní práce					20 766
8.	162201102	Vodorovné přemístění do 50 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4	m3	25,7	28,00
9.	162701105	Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4 - odvoz nevhodné zeminy k zásypům	m3	25,7	160,00
9.	162701105	Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4 - dovoz nové zeminy vhodné k zásypům	m3	25,7	160,00
10.	162701109	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4 ZKD 1000 m přes 10000 m	m3	77,1	12,00
10.	162701109	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4 ZKD 1000 m přes 10000 m	m3	77,1	12,00
11.	167101101	Nakládání výkopku z hornin tř. 1 až 4 do 100 m3	m3	25,7	55,00
12.	171201201	Uložení sypaniny na skládky	m3	25,7	15,00
13.	171201211	Poplatek za uložení odpadu ze sypaniny na skládce (skládkovné)	t	51,4	110,00
209.	171201	Zemina vhodná k zásypům - poplatek	m3	25,7	98,00

VÍCEPRÁCE CELKEM

328 494



Poř. Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena	
ZL_04: Změnový list - odpočty						
SO_01: SO_01: SO 01 Obvodová zeď					- 326 447	
006: 006.: Úpravy povrchu					- 312 555	
24.	62213111R	Spojovací můstek a přednátěr k vyrovnání vlasečnicových trhlin (0,5 mm)	m2	- 635,0	89,00	- 56 515
27.	622611132	Nátěr silikátový dvojnásobný vnějších omítaných stěn včetně penetrace provedený ručně	m2	- 635,0	142,00	- 90 170
28.	622821012	Vnější sanační štuková omítka pro vlhké a zasolené zdivo prováděná ručně	m2	- 170,0	517,00	- 87 890
29.	622821031	Vnější vyrovnávací sanační omítka prováděná ručně	m2	- 170,0	180,00	- 30 600
30.	622821061	Příplatek k sanační omítce pro vlhké a zasolené zdivo ZKD 10 mm prováděné ručně ve více vrstvách	m2	- 170,0	204,00	- 34 680
31.	629995101	Očištění vnějších ploch tlakovou vodou	m2	- 635,0	20,00	- 12 700
0096: 0096: Bourání konstrukcí					- 11 705	
39.	978015341	Otlučení vnější vápenné nebo vápenocementové vnější omítky stupně členitosti 1 a 2 rozsahu do 30%	m2	- 614,5	13,50	- 8 296
40.	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	- 9,832	110,00	- 1 082
41.	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	- 117,984	8,90	- 1 050
44.	997013803	Poplatek za uložení stavebního odpadu z keramických materiálů na skládce (skládkovné)	t	- 9,832	130,00	- 1 278
099: 099.: Přesun hmot HSV					- 2 187	
46.	998153131	Přesun hmot pro samostatné zdi a valy zděné z cihel, kamene, tvárnic nebo monolitické v do 20 m	t	- 10,666	205,00	- 2 187
SO_04: SO_04: SO 04 Oprava podlahy					326 447	
006: 006.: Úpravy povrchu					- 10 113	
108.	631311124	Mazanina tl do 120 mm z betonu prostého tř. C 16/20	m3	- 2,265	2 950,00	- 6 682
114.	635111215	Násyp pod podlahy ze šterkopísku se zhutněním	m3	- 3,397	1 010,00	- 3 431
0096: 0096: Bourání konstrukcí					- 3 436	
119.	965043341	Bourání podkladů pod dlažby betonových s potěrem nebo teracem tl do 100 mm pl přes 4 m2	m3	- 1,133	2 180,00	- 2 470
122.	965082933	Odstranění násypů pod podlahy tl do 200 mm pl přes 2 m2	m3	- 4,077	237,00	- 966
099: 099.: Přesun hmot HSV					- 12 790	
123.	997013114	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 15 m s použitím mechanizace	t	- 8,2	412,30	- 3 381
124.	997013219	Příplatek k vnitrostaveništní dopravě sutí a vybouraných hmot za zvětšenou dopravu sutí ZKD 10 m	t	- 32,8	46,50	- 1 525
125.	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	- 8,2	210,00	- 1 722
126.	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	- 98,4	9,00	- 886
127.	997013801	Poplatek za uložení stavebního betonového odpadu na skládce (skládkovné)	t	- 2,493	180,00	- 449
130.	997013831	Poplatek za uložení stavebního směsného odpadu na skládce (skládkovné)	t	- 5,68	850,00	- 4 828
713: 713.: Izolace tepelné					- 1 621	
139.	28375908	Deska z pěnového polystyrenu EPS 150 S 1000 x 500 x 40 mm	m2	- 24,915	45,00	- 1 121
141.	713121121	Montáž izolace tepelné podlah volně kladenými rohožemi, pásy, dílci, deskami 2 vrstvy	m2	- 11,325	42,00	- 476
142.	998713102	Přesun hmot tonážní pro izolace tepelné v objektech v do 12 m	t	- 0,03	795,00	- 24
MĚNĚPRÁCE CELKEM					354 407	