



KUJIP012RES0

SMLOUVA O DÍLO

ID: 90255

uzavřená podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku,
ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“), na akci

“SŠ PTA Jihlava – Oprava střechy k J. Masaryka“

1. Smluvní strany

Objednatel: Kraj Vysočina
se sídlem: Jihlava, Žižkova 57/1882, PSČ 587 33
zastoupený: MUDr. Jiřím Běhounek, hejtmanem kraje
k podpisu smlouvy pověřen: Ing. Libor Joukl, náměstek
hejtmána pro oblast majetku, dopravy a silničního
hospodářství
zástupce pro věci smluvní: MUDr. Jiří Běhounek, Ing. Libor Joukl
zástupce pro věci technické: Ing. Eva Pausarová, Ing. Eduard Jozífek, Bc.
tel.: 564602275
IČO: 70890749
bankovní spojení: Sberbank CZ, a.s.
číslo účtu: 4050005000/6800

Zhotovitel: TESLICE s.r.o.
se sídlem: Jiráskova 701, 755 01 Vsetín
zastoupený: Martinem Šrámkem, jednatelem společnosti
zástupce pro věci smluvní: Martin Šrámek
zástupce pro věci technické: Radovan Šrámek, Radek Štach
tel./fax: 777 282 165
email: teslice@teslice.cz
IČO: 27775003
DIČ: CZ27775003
bankovní spojení: ČSOB Vsetín
číslo účtu: 209634469/0300
zápis v obchodním rejstříku KS v Ostravě, oddíl C, vložka 29370

V případě změny údajů uvedených v záhlaví této Smlouvy (článek 1) je povinna smluvní strana, u které změna nastala, informovat o ní druhou smluvní stranu, a to průkazným způsobem a bez zbytečného odkladu. V případě, že z důvodu nedodržení nebo porušení této povinnosti dojde ke škodě, zavazuje se strana, která škodu způsobila, tuto škodu nahradit.

Prohlášení

Objednatel tímto jako plátce daně z přidané hodnoty, který z titulu plnění této smlouvy o dílo bude od výše uvedeného zhotovitele přijímat zdanitelná plnění spočívající v poskytnutí stavebních prací odpovídajících číselnému kódu klasifikace produkce CZ-CPA 41 až 43, **p r o h l a š u j e**, že výše uvedená přijatá zdanitelná plnění použije výlučně při výkonu působností v oblasti veřejné správy. V souladu s ustanovením § 5 odst. (3) zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, není Kraj Vysočina při přijímání výše uvedených zdanitelných plnění

považován za osobu povinnou k dani, a proto tato zdanitelná plnění nebudou uskutečněna v režimu přenesení daňové povinnosti dle § 92a zákona o dani z přidané hodnoty. Daň z přidané hodnoty je tudíž povinen přiznat a zaplatit správci daně zhotovitel jako plátec, který uskutečňuje zdanitelné plnění poskytnutí služby s místem plnění v tuzemsku.

2. Předmět díla

Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo „SŠ PTA Jihlava – Oprava střechy k J. Masaryka“ a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit sjednanou cenu.

2.1. Předmět díla bude proveden v souladu s projektovou dokumentací soupisu prací s výkazem výměr s názvem

„SŠ PTA Jihlava – Oprava střechy k J. Masaryka“, vypracovanou projekční kancelář FORTIS spol. s r.o., Husova 46, 586 01 Jihlava, IČO: 18198414.

Dílo bude provedeno v souladu se specifikacemi prací a materiálů uvedených v zadávací dokumentaci veřejné zakázky včetně projektové dokumentace a v soupisu stavebních prací, dodávek a služeb výše uvedené akce. Projektová dokumentace v listinné podobě bude zhotoviteli předána nejpozději v den předání staveniště. Pokud bude před zahájením prací a dodávek nebo v jejich průběhu zjištěn rozpor mezi projektovou dokumentací a soupisem stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, budou předmětné práce a dodávky upřesněny projektantem předmětu díla. Případné změny předmětu díla musí být projednány s objednatelem, způsobem stanoveným touto smlouvou. Dodávkou předmětu díla se pro účely této smlouvy rozumí dodávka všech prací a materiálů nutných k řádnému provedení díla.

2.2. Součástí dodávky stavby je rovněž:

2.2.1. Projektová dokumentace skutečného provedení stavby:

Dokumentace skutečného provedení díla bude předána ve třech vyhotoveních v grafické (tištěné) podobě a jednou v digitální podobě ve formátech pdf a dwg

Dokumentace skutečného provedení bude provedena podle vyhl. č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, v platném znění, a následujících zásad:

- Do projektové dokumentace pro provedení stavby všech stavebních objektů a provozních souborů budou zřetelně vyznačeny všechny změny, k nimž došlo v průběhu zhotovení díla
- Ty části projektové dokumentace pro provedení stavby, u kterých nedošlo k žádným změnám, budou označeny nápisem „beze změn“
- Každý výkres dokumentace skutečného provedení stavby bude opatřen jménem a příjmením osoby, která změny zakreslila, jejím podpisem a razítkem Zhotovitele
- U výkresů obsahujících změnu proti projektu pro provedení stavby bude přiložen i doklad, ze kterého bude vyplývat projednání změny s odpovědnou osobou Objednatele a její souhlasné stanovisko
- Součástí dokumentace skutečného provedení stavby bude i celková situace včetně přívodů, přípojek, komunikací, podzemních i nadzemních vedení v areálu Staveniště s údaji o hloubkách uložení sítí (tato část bude i v digitální podobě dle požadavků správců sítí)
- Vyhotovení dokumentace skutečného provedení stavby připravené k potvrzení stavebním úřadem ve třech vyhotoveních, která bude ve všech svých částech výrazně označena „dokumentace skutečného provedení“ a bude opatřena razítkem a podpisem odpovědného a oprávněného zástupce zhotovitele s autorizací. V případě připomínek stavebního úřadu v rámci schvalovacího řízení zhotovitel doplní, event. přepracuje bezúplatně dotčenou část dokumentace skutečného provedení.

2.2.2. Mimo všechny definované činnosti patří do dodávky stavby i následující práce, činnosti a povinnosti nutné k řádnému provedení díla, a to zejména:

- zajištění splnění podmínek a stanovisek dotčených orgánů státní správy a vyjádření správců inženýrských sítí,
- zajištění používání ucelených stavebních systémů dle technických listů a technologických podmínek výrobců s povinností předložit tyto doklady objednateli před zahájením provádění,
- zajištění předkládání technologických postupů provádění zpracovaných oprávněnou osobou vždy před započatím montáží,
- zajištění a provedení veškerých obvyklých opatření proti vnikání prachu, nečistot a nadměrného hluku souvisejícího se stavbou do okolí, a to na vlastní náklady,
- vedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu (komunikace, chodníky, zeleň, příkopy, propustky apod.),
- zajištění průběžné likvidace všech odpadů na stavbě vzniklých včetně zajištění všech dokladů o řádné likvidaci odpadu prostřednictvím oprávněného subjektu
- zajištění ochrany dotčených dřevin bedněním,
- zajištění dodržování limitů pro hlučnost podle hygienických předpisů a pokynů objednatele pro provádění prací ve vazbě na okolní provoz, zejména pokud se týká přesných časových limitů pro provádění některých prací,
- dokladová část v jednom vyhotovení v grafické (tištěné) podobě a jednou v digitální podobě
- předložení časového a finančního plánu (harmonogramu prací) a jeho předání objednateli do 15 dnů po předání staveniště. Časový plán bude zpracován v souladu s požadavky uživatele objektu a bude jeho zástupcem odsouhlasen. V případě nepředložení harmonogramu ve stanoveném termínu má objednatel nárok na smluvní pokutu ve výši 2 000 Kč za každý započatý den zpoždění.

Náklady na veškeré výše uvedené požadavky, činnosti a práce jsou zahrnuty do rozpočtu a nabídkové ceny zhotovitele.

Dílo musí splnit a být v souladu s platnými a doporučenými ČSN, zákony, vyhláškami, nařízeními vlády a jinými právními předpisy, zejména hygienickými, protipožárními a předpisy týkajícími se bezpečnosti práce, které se vztahují na provádění díla, na dobu jeho životnosti a jeho provozování.

2.3. Rozsah a kvalita předmětu díla je dána:

- a) výše uvedenou projektovou dokumentací, včetně soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr
- b) příslušnými normami a předpisy platnými v době provádění díla,
- c) touto smlouvou
- d) nabídkou zhotovitele předloženou do zadávacího řízení

2.4. Zhotovitel je povinen v rámci předmětu díla provést veškeré práce, dodávky, služby a výkony, kterých je třeba trvale nebo dočasně k zahájení, dokončení a předání předmětu díla včetně jeho součástí specifikovaných v odst. 2.2., čl. 2. Této Smlouvy.

2.5. Zhotovitel zabezpečí provádění díla tak, aby v souvislosti s prováděním díla nedošlo ke zranění osob a škodám na majetku osob a subjektů užívajících objekty a pozemky dotčené stavbou, k poškození stávajících staveb, jejich součástí, zařízení a přilehlých pozemků. Případné škody vzniklé v souvislosti s prováděním předmětu díla uhradí na svůj náklad zhotovitel.

2.6. Budou-li při realizaci díla vynuceny změny, doplňky nebo rozšíření předmětu díla (tzv. Vícepráce), jejichž potřeba vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, je zhotovitel povinen do 3 pracovních dnů od zápisu těchto změn, doplňků nebo rozšíření předmětu díla do stavebního deníku, provést soupis změn, doplňků

nebo rozšíření, ocenit jej postupem uvedeným v této Smlouvě (čl. 4, odst. 4.4.) a předložit tento soupis objednateli k odsouhlasení. Po jeho odsouhlasení a podpisu Dodatku k této Smlouvě má zhotovitel povinnost tyto změny realizovat a má právo na jejich úhradu. V případě změn předmětu díla, v důsledku kterých nebudou určité práce, dodávky nebo služby provedeny (tzv. Méněpráce), bude cena neprovedených prací, dodávek či služeb odečtena z celkové ceny za dílo ve výši stanovené podle jednotkových cen uvedených v Položkových rozpočtech.

2.7. Pokud změny, doplňky nebo rozšíření předmětu díla překročí 10 % z celkové sjednané ceny díla a zástupce objednatele ve věcech technických bude zápisem do stavebního deníku tyto změny, doplňky nebo rozšíření předmětu díla požadovat v době do 30 kalendářních dnů před termínem dokončení díla uvedeným v této smlouvě, má zhotovitel nárok požadovat na objednateli přiměřené prodloužení termínu dokončení díla. V případech mimo rámec těchto limitů (tj. změny nepřekročí 10 % z celkové ceny díla a požadavek bude oznámen nejméně 30 kalendářních dnů před dokončením díla) je zhotovitel povinen na tyto změny, doplňky a rozšíření předmětu díla přistoupit a dílo dokončit v termínu dle této smlouvy.

2.8. Objednatel si vyhrazuje právo omezit rozsah předmětu díla. Zhotovitel je povinen na toto ujednání přistoupit. V důsledku tohoto omezení bude snížena cena díla v rozsahu odpovídající nerealizované části díla. Ocenění nerealizované části díla bude provedeno obdobně jako v případě Méněprací dle odst. 2.6. Smlouvy.

2.9. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné. Zhotovitel provede kontrolu souladu výkresové a textové části projektové dokumentace se soupisem stavebních prací, dodávek a služeb včetně výkazu výměr a upozorní na případné rozdíly před zajištěním materiálů a dodávek potřebných pro dodávku předmětu díla. Pokud toto neučiní, nepotřebný materiál a nepotřebné dodávky uhradí zhotovitel na svůj náklad.

2.10. Prokáže-li se při plnění veřejné zakázky, že položkové rozpočty, přes posouzení nabídek v rozsahu soupisu stavebních prací, neobsahují všechny položky, které byly obsahem soutěžního soupisu stavebních prací, dodávek a služeb včetně výkazu výměr, má se vždy za to, že práce a dodávky definované těmito položkami soupisů jsou zahrnuty v ceně ostatních položek oceněného výkazu výměr.

2.11. Zhotovitel provede dílo svým jménem a na svou odpovědnost. Zhotovitel je oprávněn pověřit provedením části díla třetí osobu (subdodavatele). V tomto případě však zhotovitel odpovídá za činnost svého subdodavatele tak, jako by dílo prováděl sám. Ustanovení § 2630/1 občanského zákoníku není tímto ujednáním dotčeno.

2.12. Zhotovitel není oprávněn provádět část díla, kterou měl provádět subdodavatel, prostřednictvím něhož zhotovitel prokazoval kvalifikaci v zadávacím řízení veřejné zakázky, jež je předmětem této smlouvy, sám nebo jiným subdodavatelem nesplňujícím příslušnou kvalifikaci. V případě, že zhotovitel hodlá změnit osobu subdodavatele, prostřednictvím kterého prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci, je povinen si před uzavřením smlouvy s novým subdodavatelem vyžádat souhlas objednatele. Nový subdodavatel musí před uzavřením smlouvy se zhotovitelem prokázat svoji kvalifikaci alespoň v rozsahu, jakým prokazoval kvalifikaci původní subdodavatel. Nedodržení výše uvedeného postupu pro změnu subdodavatele bude považováno za hrubé porušení smlouvy.

2.13. Bez předchozího písemného souhlasu objednatele nesmí být použity jiné materiály, ani technologie, ani provedeny jakékoli změny oproti Projektové dokumentaci, jejímu případnému upřesnění a přijaté Cenové nabídce zhotovitele. Současně se zhotovitel zavazuje a odpovídá za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý. Pokud tak zhotovitel učiní, je povinen na písemné vyzvání objednatele provést okamžitě nápravu a nést veškeré náklady s tím spojené.

3. Termín plnění, staveniště

3.1. Místo zhotovení díla: SŠ PTA Jihlava – Tř. Legionářů, objekt k J. Masaryka, Jihlava

3.2. Práce budou zahájeny: 30. 6. 2016

3.3. Dokončení díla se sjednává nejpozději do: 26. 8. 2016

3.4. Termíny pro zahájení a dokončení prací mohou být prodlouženy, jestliže přerušení prací bylo zaviněno vyšší mocí nebo jinými okolnostmi nezaviněnými zhotovitelem.

3.5. Staveniště

Staveniště odevzdá objednatel zhotoviteli tak, aby zhotovitel mohl zahájit a provádět práce v rozsahu uvedeném ve smlouvě o dílo. Zhotovitel je povinen zajistit součinnost vedoucí k předání staveniště,

- předání a převzetí staveniště vyhotoví objednatel písemný záznam v souladu s vyhl. č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, v platném znění, který obě strany podepíší. Za den předání staveniště se považuje den, kdy dojde k oboustrannému podpisu příslušného protokolu,

- provozní, sociální a případně i výrobní zařízení staveniště zabezpečuje zhotovitel v souladu se svými potřebami a v souladu s projektovou dokumentací. Náklady na vybudování, zprovoznění, údržbu, likvidaci a vyklizení zařízení staveniště jsou zahrnuty ve sjednané ceně díla,

- jako součást zařízení staveniště zajistí zhotovitel i rozvod potřebných médií na staveništi a jejich připojení na odběrná místa určená objednatelem

- zhotovitel je povinen poskytnout objednateli, osobám vykonávajícím funkci technického dozoru, autorského dozoru a funkci koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (dále jen „koordinátor BOZP“) podmínky nezbytné pro výkon jejich funkce při realizaci díla, a to v přiměřeném rozsahu,

- zhotovitel je povinen užívat staveniště pouze pro účely související s prováděním díla a při užívání staveniště je povinen dodržovat veškeré právní předpisy,

- zhotovitel není oprávněn využívat staveniště k ubytování nebo nocování osob,

- veškerá potřebná povolení k užívání veřejných ploch, případně rozkopávkám, překopům či protlakům veřejných komunikací zajišťuje zhotovitel na svou odpovědnost a nese veškeré případné poplatky

- zhotovitel odstraní neprodleně veškerá znečištění a poškození komunikací a ploch, ke kterým došlo provozem zhotovitele nebo jeho subdodavatele

- zhotovitel je povinen průběžně ze staveniště odstraňovat všechny druhy odpadů, stavební sutí a nepotřebného materiálu. Zhotovitel je rovněž povinen zabezpečit, aby odpad vzniklý z jeho činnosti nebo stavební materiál nebyl umístován mimo staveniště v areálu příspěvkové organizace a jejím okolí a byl likvidován v souladu s platnými příslušnými předpisy.

- zhotovitel je povinen zajistit na staveništi veškerá bezpečnostní a hygienická opatření a požární ochranu staveniště i prováděného díla, a to v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými předpisy

- zhotovitel je povinen odstranit zařízení staveniště a vyklidit staveniště nejpozději do 15 kalendářních dnů ode dne předání a převzetí díla, pokud se strany nedohodnou jinak.

- nevyklidí-li zhotovitel staveniště ve sjednaném termínu, je objednatel oprávněn zabezpečit vyklizení staveniště třetí osobou a náklady s tím spojené uhradí objednateli zhotovitel do 30 dnů od obdržení vyúčtování těchto prací.

4. Cena za dílo

4.1. Cena za provedení díla uvedená v této smlouvě je cena nejvýše přípustná s možností změny pouze v případech stanovených v této smlouvě a jsou v ní zahrnuty veškeré práce,

dodávky, služby a výkony, potřebné pro provedení předmětu smlouvy. Tato cena vyplývá z nabídky uchazeče vybraného v souvislosti s ukončením zadávacího řízení pro zadání veřejné zakázky a obsahuje veškeré náklady zhotovitele potřebné k provedení díla. Jednotkové ceny uvedené v oceněném soupisu prací jsou pevné a platné po celou dobu realizace díla. Celkovou a pro účely fakturace rozhodnou cenou se rozumí cena včetně daně z přidané hodnoty (dále jen DPH).

4.2. Cena za provedení díla je sjednaná takto:

Cena bez DPH: 3 304 910,49 Kč

DPH 21 %: 694 031,30 Kč

Cena celkem s DPH činí: **3 998 941,79 Kč**

slovy : Třimiliónydevětsetdevadesátosmtisícdevětsetčtyřicetjedna korun českých

4.3. Smluvní strany se dohodly, že sjednaná cena může být překročena za následujících podmínek:

4.3.1.změna právních předpisů určujících sazby DPH;

4.3.2. pokud se při provádění díla vyskytne potřeba Dodatečných stavebních prací (Víceprací), které nebyly v době sjednání smlouvy známy, nebyly obsaženy v zadávacích podmínkách a jejich potřeba vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat.

4.4. Způsob sjednání změny ceny (Změnový list)

4.4.1.Nastane-li některá z podmínek, za kterých je možné překročení sjednané ceny z důvodu vzniku víceprací, je Zhotovitel povinen sestavit Změnový list a v něm popsat důvody a okolnosti vedoucí k nutnosti změny sjednané ceny, provést výpočet návrhu změny sjednané ceny a předložit jej Objednateli k odsouhlasení.

4.4.2.Zhotovitel je povinen stanovit cenu Víceprací nejvýše podle hodnot jednotkových cen uvedených v Položkových rozpočtech. Pokud Vícepráce v Položkových rozpočtech obsaženy nejsou, pak bude jejich cena stanovena nejvýše podle cenové soustavy URS, definované pro to období, ve kterém byly Vícepráce zjištěny, nebo maximálně do výše cen v místě a čase obvyklých, pokud nebudou Vícepráce v cenové soustavě uvedeny.

4.4.3.Změna sjednané ceny je možná pouze v případě, kdy Objednatel písemně odsouhlasí Změnový list; poté bude uzavřen příslušný dodatek smlouvy.

5. Financování

5.1. Objednatel neposkytuje zhotoviteli zálohu.

5.2. Provedené práce budou fakturovány za každý uplynulý kalendářní měsíc. Výše fakturované částky bude odpovídat skutečně provedeným, objednatelům objednaným pracím v daném kalendářním měsíci, které budou odsouhlaseny zástupcem objednatel pro věci technické na zjišťovacím protokolu – soupisu skutečně provedených prací, který vystaví zhotovitel a předá objednateli v tištěné i elektronické podobě. Objednatel je povinen se k tomuto soupisu vyjádřit a po odsouhlasení Objednatel vystaví Zhotovitel fakturu nejpozději do 15 dnů od posledního dne účtovaného měsíce. Nedílnou součástí faktury musí být soupis provedených prací. Bez tohoto soupisu je faktura neúplná.

5.3. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací, je Zhotovitel oprávněn fakturovat pouze ty práce a dodávky, u kterých nedošlo k rozporu. Pokud bude faktura Zhotovitele obsahovat i práce, které nebyly objednatel odsouhlaseny, je Objednatel oprávněn uhradit pouze tu část faktury, se kterou

souhlasí. Na zbývajících částech faktury nemůže Zhotovitel uplatňovat žádné majetkové sankce ani úrok z prodlení vyplývající z peněžitého dluhu Objednatel.

5.4. Práce a dodávky, u kterých nedošlo k dohodě o jejich provedení nebo u kterých nedošlo k dohodě o provedeném množství, projednají Zhotovitel s Objednatel v samostatném řízení, ze kterého pořídí zápis s uvedením důvodů obou stran.

5.5. Provedené práce bude objednatel hradit do výše max. 95% celkové ceny díla. Zbývajících min. 5%, které slouží jako zádržné, bude vyplaceno:

5.5.1. Zhotoviteli po protokolárním předání a převzetí díla bez vad do 30 dnů po podpisu protokolu o převzetí díla;

5.5.2. Pokud Objednatel převezme dílo, na němž se vyskytnou vady nebránící užívání díla, bude zádržné uhrazeno Zhotoviteli do 30 dnů po podpisu protokolu o odstranění poslední z nich.

5.6. Lhůta splatnosti faktur se vzájemnou dohodou sjednává na 30 dnů po jejich doručení objednateli, přičemž dnem doručení se rozumí den zapsání faktury do poštovní evidence objednatel. Úhrada za plnění z této smlouvy bude realizována bezhotovostním převodem na účet zhotovitele, který je správcem daně (finančním úřadem) zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup ve smyslu ustanovení § 98 zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“).

Pokud se po dobu účinnosti této smlouvy zhotovitel stane nespolehlivým plátcem ve smyslu ustanovení § 106a zákona o DPH, smluvní strany se dohodly, že objednatel uhradí DPH za zdanitelné plnění přímo příslušnému správci daně. Objednatel takto provedená úhrada je považována za uhrazení příslušné části smluvní ceny rovnající se výši DPH fakturované zhotovitelem.

5.7. Náležitosti daňových dokladů (faktur)

5.7.1. Faktura musí mít náležitosti daňového dokladu podle zákona o DPH. Zhotovitel rovněž předloží s poslední fakturou soupis dokladů představujících průběh fakturace celého díla dle této Smlouvy. Soupis bude obsahovat výčet vystavených faktur s uvedením jejich čísla, data vystavení, ceny bez DPH, údaje o DPH, ceny vč. DPH a rekapitulaci dosud zaplacených vyfakturovaných částek a částky zádržného.

5.7.2. Zhotovitel je povinen uvádět v jednotlivých fakturách název akce „SŠ PTA Jihlava – Oprava střechy k J. Masaryka“.

5.8. V případě, že objednateli vznikne nárok na smluvní pokutu dle této smlouvy, bude tato vyúčtována vždy po 30 dnech prodlení. Bude-li prodlení trvat kratší dobu, bude sankce účtována podle skutečné délky prodlení. Splatnost částek smluvních pokut je 30 dnů ode dne doručení vyúčtování smluvní straně v prodlení.

5.9. Smluvní strany se dohodly, že pohledávky (i nesplacené) vyplývající z vyúčtovaných smluvních pokut mohou být vzájemně započteny vůči pohledávkám vyplývajícím z částek vyfakturovaných jako cena za provedené práce, kterou je objednatel povinen uhradit.

6. Stavební deník

6.1. Zhotovitel je při provádění stavby povinen vést stavební deník dle platných právních předpisů (vyhl. č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, př. č. 9), musí mít náležitosti uvedené ve stavebním zákoně a jeho prováděcích předpisech. Stavební deník musí mít pracovníci provádějící práce trvale na staveništi. Povinnost vést stavební deník končí odstraněním vad zjištěných při předávání díla.

6.2. Záznamy do stavebního deníku provádí v souladu s platným právním předpisem stavbyvedoucí a další oprávněné osoby.

6.3. Nesouhlasí-li zhotovitel se zápisem, který učinil objednatel nebo jeho zástupce do stavebního deníku, musí k tomuto zápisu připojit svoje stanovisko nejpozději do 3 pracovních dnů, jinak se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí.

6.4. Objednatel je povinen vyjadřovat se k zápisům ve stavebním deníku učiněným zhotovitelem nejpozději do 10 pracovních dnů.

6.5. Zápis ve stavebním deníku není změnou smlouvy, ale může sloužit jako podklad pro vypracování dodatků a změn smlouvy.

6.6. Pro účely kontroly průběhu provádění díla organizuje objednatel kontrolní dny v termínech nezbytných pro řádné provádění kontroly, nejméně však 2 x měsíčně. Pokud Objednatel rozhodne o častějším konání Kontrolních dnů, je Zhotovitel povinen na tuto četnost přistoupit.

6.7. Kontrolních dnů jsou povinni se zúčastnit zástupci objednatele a zhotovitele včetně subdodavatelů a dalších osob, které si vyžádá objednatel. Vedením kontrolních dnů je pověřen objednatel.

7. Předání a převzetí předmětu díla

7.1. Převzetí předmětu díla bude prováděno v rozsahu a způsobem stanoveným touto smlouvou. Zhotovitel je na svůj náklad povinen zajistit pro účely převímky a předložit objednateli ke každé části díla zejména:

- projektovou dokumentaci skutečného provedení v rozsahu dle odst. 2.2.1. Smlouvy,
- veškeré revize bez závad, atesty, doklady, protokoly o měření, protokoly o zkouškách a případná zaměření požadované ke kolaudaci stavby stavebním úřadem dotčenými orgány státní správy a další doklady, jejichž seznam si zhotovitel zajistí na příslušných úřadech na svůj náklad v souladu s odst. 2.2.2. Smlouvy,
- seznam strojů a zařízení, které nejsou součástí stavby a jsou předmětem plnění této smlouvy, jejich pasporty, návody k obsluze v českém jazyce a záruční listy, v souladu s odst. 2.2.2. Smlouvy,
- doklady prokazující technické parametry a jakost použitých materiálů, které musí být v souladu s požadavky zadávací dokumentace a případným upřesněním objednatele, dle předchozích ustanovení této smlouvy,
- kompletní stavební deník podle platných právních předpisů.

Bez výše uvedených dokladů, dokumentací, revizí a protokolů nelze považovat dílo za dokončené a schopné předání.

7.2. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele nejméně 5 pracovních dnů předem k převzetí kompletně dokončeného předmětu díla. Objednatel je povinen přizvat k předání a převzetí díla osobu vykonávající funkci technického dozoru stavebníka, bude-li taková osoba ustanovena, osobu vykonávající funkci autorského dozoru a projektanta.

7.3. Objednatel převezme dílo, bude-li jeho provedení v souladu s touto Smlouvou, a nebude-li vykazovat žádné vady bránící jeho užívání. Objednatel nemá právo odmítnout převzetí díla (stavby) pro ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezují.

7.4. Drobnými vadami ve smyslu bodu 7.3. této Smlouvy nejsou odchylky v kvalitě a parametrech díla stanovených projektovou dokumentací, touto smlouvou, českými technickými normami (ČSN), technickými kvalitativními podmínkami (TKP) a dalšími obecně závaznými předpisy, které se vztahují ke zpracovávanému dílu

7.5. K předání a převzetí díla jsou oprávněni pracovníci objednatele a zhotovitele pověřeni jednat v technických věcech dle této smlouvy.

7.6. Objednatel bude převímat a zhotovitel předávat dokončené dílo v místě jeho provádění.

7.7. Případná Dohoda o předčasném užívání části stavby nenahrazuje protokol o předání a převzetí dokončeného díla a nezahajuje běh záruční lhůty.

7.8. O předání díla sepiší obě smluvní strany v místě předání díla předávací protokol, který bude obsahovat zejména tyto náležitosti:

- označení smluvních stran,
- prohlášení objednatele o tom, že si dílo prohlédl a toto přebírá, nebo popis vad a prohlášení objednatele, že dílo z důvodu těchto vad nepřebírá,
- datum podpisu předávacího protokolu,
- podpis osobou pověřenou jednat v technických věcech dle této smlouvy za stranu objednatele,
- podpis osobou pověřenou jednat v technických věcech dle této smlouvy za stranu zhotovitele.

7.9. Dnem podpisu přijímacího protokolu, pokud v tomto protokolu objednatel neodmítl dílo převzít, přechází na objednatele nebezpečí škody k předmětu díla a začíná běžet záruční doba. Do té doby nese zhotovitel veškerou zodpovědnost za škodu na realizovaném díle, materiálu, zařízení a jiných věcech určených k realizaci díla zajišťované zhotovitelem, za škody vzniklé na již zabudovaných materiálech a provedených pracích jakož i za škody způsobené v důsledku svého zavinění třetím osobám.

8. Ostatní podmínky smlouvy

8.1. Objednatel je po celou dobu provádění díla jeho vlastníkem.

8.2. Nebezpečí škody na díle nese po celou dobu provádění díla zhotovitel.

8.3. Zhotovitel byl seznámen s nutností zachovat během provádění díla chod budovy dotčené stavbou a tomuto se zavazuje přizpůsobit provádění díla. Veškeré práce musí být prováděny s ohledem na možnost pohybu osob v okolí staveniště.

8.4. Výkon technického dozoru stavebníka bude vykonávat zástupce objednatele pro věci technické uvedený v čl. 1 této Smlouvy.

Po celou dobu provádění díla zajišťuje objednatel výkon funkce autorského dozoru projektanta a koordinátora BOZP na staveništi prostřednictvím těchto osob:

Autorský dozor projektanta:

FORTIS spol. s r.o., Husova 46, 586 01 Jihlava,
IČO 18198414

Koordinátor BOZP:

Radek Hess, IČO: 76140164

8.5. Technický dozor stavebníka je oprávněn k těmto úkonům:

- kontrolovat, zda práce jsou prováděny v souladu se smluvními podmínkami, příslušnými normami a obecnými právními předpisy,
- upozorňovat zápisem do stavebního deníku na zjištěné nedostatky,
- dát pracovníkům zhotovitele příkaz k zastavení prací v případě, že zástupce zhotovitele není dosažitelný a je-li ohrožena bezpečnost prováděné stavby, život, nebo hrozí-li jiné vážné škody,
- kontrolovat zakrývané konstrukce, přijímat dokončené práce a uzavřít dohodu o opatřeních a termínech k odstranění zjištěných vad.

8.6. Zhotovitel je povinen zabezpečit po vyzvání účast pověřených pracovníků při kontrole prováděných prací, kterou provádí technický dozor a činit neprodleně opatření k odstranění zjištěných vad. Výkon tohoto dozoru nezbavuje zhotovitele odpovědnosti za řádné a včasné plnění smlouvy.

8.7. Smluvní pokuty sjednané touto smlouvou hradí povinná strana nezávisle na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně v této souvislosti škoda, kterou lze vymáhat samostatně.

8.8. Zhotovitel se zavazuje dodržet při provádění díla veškeré podmínky, připomínky a vyjádření dotčených orgánů státní správy a správců inženýrských sítí. Pokud nesplněním těchto podmínek vznikne objednateli nebo třetím osobám škoda, hradí ji zhotovitel v plném rozsahu.

8.9. Zhotovitel je povinen prokazatelně vyzvat technický dozor stavebníka ke kontrole a prověření prací, které budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými, a to nejméně pět pracovních dnů před jejich zakrytím. Neučiní-li tak, je povinen na žádost objednatele odkrýt práce, které byly zakryty nebo které se staly nepřístupnými na svůj náklad.

8.10. Pokud se zástupce objednatele přes výzvu zhotovitele ke kontrole nedostaví, je zhotovitel oprávněn předmětné práce zakrýt. Bude-li v tomto případě objednatel dodatečně požadovat jejich odkrytí, je zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady objednatele. Způsobí-li tento postup zhotoviteli škodu nebo zpoždění průběhu prací, má nárok na úhradu škod od objednatele a prodloužení smluvního času plnění. Při zjištění vad v části rozkrytého díla nárok na úhradu nelze ze strany zhotovitele uplatnit.

8.11. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele nebo jeho subdodavatelů mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o kvalifikaci pracovníků je zhotovitel povinen na požádání objednatele doložit.

8.12. Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo jiným subjektům z titulu opomenutí, nedbalostí nebo nesplněním podmínek vyplývajících ze zákona, ČSN nebo vyplývajících z této smlouvy, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.

8.13. Vlastnické právo ke zhotovovanému dílu přechází ze zhotovitele na objednatele postupným prováděním prací.

8.14. Zhotovitel v plné míře odpovídá za bezpečnost a ochranu všech svých zaměstnanců a subdodavatelů v prostoru staveniště a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami a jejich poučení dle příslušných právních předpisů. Dále se zhotovitel zavazuje dodržovat veškeré hygienické předpisy a předpisy z oblasti BOZP, z oblasti ochrany životního prostředí a protipožárních předpisů.

8.15. Zhotovitel je povinen poskytovat součinnost koordinátorovi BOZP vykonávajícího činnost dle zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů. V případě, že zhotovitel bude zajišťovat realizaci díla prostřednictvím subdodavatelů, je povinen zavázat své subdodavatele k poskytnutí součinnosti ve stejném rozsahu.

8.16. Zhotovitel je povinen v každém okamžiku zajistit dílo, materiál a své stroje či nářadí nutné k provádění díla a zařízení staveniště proti poškození, ztrátě a krádeži.

8.17. Objednatel je oprávněn kdykoliv během provádění díla provádět kontrolu provádění díla a v případě, že zjistí nedostatky plnění, stanoví zhotoviteli termín k nápravě. Pokud zhotovitel poruší tyto pokyny objednatele, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.

8.18. Zhotovitel předloží prohlášení o shodě dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, ve znění pozdějších předpisů, u materiálů připravených pro provádění díla, a to ještě před jeho zabudováním do díla. Nepředloží-li toto prohlášení o shodě, nesmí materiál zabudovat do díla, a pokud tak v rozporu s touto povinností učiní, je povinen tento materiál na své náklady z díla odstranit, a to na základě výzvy objednatele.

8.19. Zhotovitel je oprávněn své pohledávky vůči objednateli vyplývající z této smlouvy postoupit na třetí osobu či zastavit třetí osobě pouze s předchozím písemným souhlasem objednatele.

8.20. Při neplnění ujednání této smlouvy zhotovitelem je objednatel oprávněn, v nezbytně nutných případech, zejména pokud by byl ohrožen život, zdraví nebo majetek osob, zasáhnout, a to na náklady zhotovitele. Rozumí se tím především, že objednatel provede nebo jinak zajistí provedení některých částí díla, pomocných nebo vedlejších prací, bezpečnostních opatření apod. Takovýmto zásahem do díla zhotovitele provedeným objednatel nebo třetí osobou na základě pokynu objednatele nejsou dotčeny žádné

povinnosti zhotovitele dle této smlouvy. Takový zásah rovněž nezavazuje zhotovitele odpovědnosti z jím převzaté záruky dle této smlouvy.

8.21. Zhotovitel zajistí odborné vedení provádění díla osobou, která má pro tuto činnost oprávnění podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů.

8.22. Zástupci pro věci technické nejsou oprávněni uzavírat jakékoliv dodatky ke smlouvě či rozhodovat o změnách smlouvy.

9. Odpovědnost za vady, záruční doba

9.1. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo je zhotoveno podle podmínek smlouvy, a že po dobu záruční doby bude mít dílo vlastnosti dohodnuté v této smlouvě a vlastnosti stanovené právními předpisy, příslušnými technickými normami, případně vlastnosti obvyklé. Ustanovení § 2630 občanského zákoníku není tímto ujednáním dotčeno.

9.2. Záruční lhůta je pro celé dílo sjednána v délce 60 měsíců.

9.2.1. Záruční doba počíná běžet dnem oboustranného podpisu protokolu o předání a převzetí díla, pokud v tomto protokolu Objednatel neodmítl dílo převzít.

9.2.2. Záruční lhůta neběží po dobu, po kterou Objednatel nemohl předmět díla užívat pro vady díla, za které Zhotovitel odpovídá.

9.2.3. Po dobu opravy těch částí díla, které byly v důsledku oprávněné reklamace Objednatele Zhotovitelem opravovány, neběží záruční lhůta. Záruční lhůta v těchto případech běží pak dále ode dne následujícího po řádném dokončení reklamační opravy.

9.3. Výjimky ze záruky

9.3.1. Záruční lhůta pro dodávky strojů a zařízení, na něž výrobce těchto zařízení vystavuje samostatný záruční list, se sjednává v délce lhůty poskytnuté výrobcem, nejméně však v délce 24 měsíců.

9.4. Zhotovitel plně nese záruky za zásahy do stávajících konstrukcí s platnou záruční dobou.

9.5. Zhotovitel je povinen nejpozději do dvou pracovních dnů po obdržení reklamace písemně oznámit termín nástupu k odstranění vady a lhůtu, ve které bude vada odstraněna, a to bez ohledu na to zda reklamaci uznává či neuznává. Zhotovitel nastoupí na objednatel reklamované vady nejpozději do pěti kalendářních dnů ode dne uplatnění reklamace. O tomto nástupu provede zhotovitel záznam, který bude potvrzen osobami zastupujícími smluvní strany ve věcech technických. Náklady na odstranění těchto reklamovaných vad, a to až do doby, kdy bude rozhodnuto o jejich oprávněnosti, nese zhotovitel. Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění reklamované vady ani do 14 dnů po obdržení reklamace objednatel, nebo pokud nedojde k jiné dohodě o termínu odstranění vad je objednatel oprávněn podle vlastního uvážení pověřit jejich provedením jinou organizací, nebo jejím prostřednictvím zakoupit, vyměnit vadnou či neúplně funkční část předmětu díla. Takto vzniklé náklady je zhotovitel povinen zaplatit objednateli do 30-ti dnů od doručení vyúčtování.

9.6. Prokáže-li se ve sporných případech, že objednatel reklamoval neoprávněně, tzn., že jím reklamovaná vada nevznikla vinou zhotovitele a že se na ni nevztahuje záruční lhůta, resp., že vadu způsobil nevhodným užíváním díla objednatel, je objednatel povinen uhradit zhotoviteli veškeré jemu v souvislosti s odstraněním vady vzniklé náklady a vrátit zhotoviteli s tímto související uhrazené smluvní pokuty.

9.7. V případě uplatnění vad v rámci záruční doby, které svojí povahou podstatně sníží nebo úplně znemožní užívání části nebo celého díla (havárie), nastoupí zhotovitel k odstranění vady neprodleně, nejpozději do 48 hodin od uplatnění. Pokud hrozí nebezpečí dalších škod, je objednatel oprávněn na náklady zhotovitele zajistit nezbytná opatření.

9.8. Zhotovitel je povinen odstranit reklamované vady v dohodnutých lhůtách.

9.9. O odstranění reklamované vady bude vyhotoven protokol, který bude obsahovat termín nástupu, popis vady a termín předání a převzetí vady. Protokol jsou oprávněni podepsat osoby zastupující smluvní strany ve věcech technických. Osoba odpovědná za záruční práce ze strany zhotovitele je zástupce zhotovitele oprávněný jednat ve věcech smluvních.

9.10. Veškeré škody způsobené vadou dokončeného předmětu díla uhradí na svůj náklad zhotovitel objednateli do deseti pracovních dnů od doručení vyúčtování. Smluvní strany dohodly na vyloučení možnosti uplatňovat ušlý zisk. Zaplacením smluvní pokuty není dotčen nárok objednatele na náhradu škody způsobené mu porušením povinnosti zhotovitele, na niž se sankce vztahuje.

10. Pojištění zhotovitele

10.1. Zhotovitel je povinen být pojištěn proti škodám způsobeným jeho činností včetně možných škod způsobených jeho pracovníky třetí osobě ve výši pojistného plnění minimálně 5 mil. Kč.

10.2. Doklady o pojištění

10.2.1. Dokladem o pojištění je platná a účinná pojistná smlouva, u níž Zhotovitel řádně a včas uhradil pojistné.

10.2.2. Doklad o pojištění je Zhotovitel povinen předložit Objednateli nejpozději před podpisem smlouvy.

10.3. Povinnosti obou stran při vzniku pojistné události

10.3.1. Při vzniku pojistné události zabezpečuje veškeré úkony vůči svému pojistiteli Zhotovitel.

10.3.2. Objednatel je povinen poskytnout v souvislosti s pojistnou událostí Zhotoviteli veškerou součinnost, která je v jeho možnostech

10.3.3. Náklady na pojištění nese Zhotovitel a má je zahrnuty ve sjednané ceně.

11. Smluvní pokuty

11.1. Pro případy neplnění věcných a termínovaných závazků vyplývajících z této smlouvy smluvní strany sjednávají tyto smluvní pokuty:

11.1.1. Při prodlení zhotovitele s dokončením díla v termínu dle odst. 3.3. Smlouvy zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny díla sjednané touto smlouvou, a to za každý i započatý den tohoto prodlení, maximálně však po dobu 30 dnů.

11.1.2. Při prodlení zhotovitele s dokončením díla přesahujícím lhůtu 30 dnů dle odst.

11.1.1., zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z ceny díla sjednané touto smlouvou, a to za 31. a každý další i započatý den tohoto prodlení.

11.1.3. Při prodlení zhotovitele s vyklizením staveniště zaplatí zhotovitel objednateli za každý i započatý den prodlení smluvní pokutu ve výši 5 000,- Kč, a to až do úplného vyklizení a protokolárního předání staveniště.

11.1.4. Při porušení povinnosti stanovené v odst. 2.12. Smlouvy zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 10 000 Kč za každou neoprávněnou změnu subdodavatele.

11.1.6. Za prodlení s odstraněním případných vad, bude-li s nimi dílo předáno a převzato, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 3 000 Kč za každý i započatý den prodlení oproti dohodnutému termínu, a to za každou vadu.

11.1.7. Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění reklamovaných vad dle odst. 9.5. této Smlouvy, tj. do 14 dnů od doručení písemné reklamace nebo v jiném dohodnutém termínu, je zhotovitel objednateli povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 2 000 Kč za každý den zpoždění s nástupem.

11.1.8. Při prodlení zhotovitele s odstraněním reklamovaných vad dle dohodnutých termínů, je zhotovitel objednateli povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 2 000 Kč za každý den prodlení.

11.1.9. Při prodlení objednatele s úhradou faktur činí úrok z prodlení 0,05% z fakturované částky za každý den prodlení. Na částku zádržného se ujednání o prodlení a úroku z prodlení nevztahuje.

12. Odstoupení od smlouvy

12.1. Smluvní strany se dohodly, že od smlouvy lze odstoupit, vedle případů v této smlouvě již uvedených, zejména při vzniku těchto skutečností:

12.1.1. prodlení objednatele s úhradou dlužné částky delší než 30 dnů

12.1.2. nesplnění termínu předání staveniště objednatelem ani v dodatečně přiměřené lhůtě

12.1.3. pokud zhotovitel nezačne práce na díle ani v dodatečně přiměřené lhůtě

12.1.4. pokud zhotovitel ani v dodatečně přiměřené lhůtě neodstraní vady vzniklé vadným prováděním nebo nepřestane dílo provádět nevhodným způsobem, ačkoli byl na to objednatelem upozorněn

12.1.5. opakovaným zaviněným nedodržením (min. 2x prodlení delší jak 2 kalendářní týdny) harmonogramu prací ze strany zhotovitele

12.1.6. prodlení zhotovitele s dokončením díla z důvodů ležících na jeho straně delší než 30 dnů

12.1.7. nedodržení postupu zhotovitele při změně subdodavatele dle odst. 2.12. Smlouvy.

12.2. Způsob odstoupení od smlouvy

Smluvní strana oprávněná odstoupit od smlouvy na základě výše uvedených ujednání je povinna svoje odstoupení písemně oznámit druhé straně. V odstoupení musí být dále uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstupuje a přesná citace toho bodu smlouvy, který ji k takovému kroku opravňuje. Bez těchto náležitostí je odstoupení neplatné. Odstoupení od smlouvy nastává dnem doručení oznámení o tom druhé smluvní straně.

12.3. Důsledky odstoupení od smlouvy

Odstoupí-li od smlouvy některá ze smluvních stran ve výše uvedených případech, pak povinnosti obou stran jsou následující:

12.3.1. Smluvní strany vyhotoví ke dni účinnosti odstoupení protokol o předání a převzetí nedokončeného díla, který bude obsahovat zejména soupis veškerých uskutečněných prací a dodávek ke dni odstoupení od smlouvy a vzájemné nároky smluvních stran s uvedením finanční hodnoty dosud provedeného díla.

12.3.2. Zhotovitel provede finanční vyčíslení provedených prací a zpracuje „dílčí konečnou fakturu“

12.3.3. Zhotovitel odveze veškerý svůj nezabudovaný materiál, pokud se strany nedohodnou jinak, a vrátí objednateli veškerou poskytnutou dokumentaci, případně další poskytnuté věci, a to nejpozději do 3 dnů od podpisu protokolu o předání a převzetí nedokončeného díla.

12.4. Do doby vyčíslení a vypořádání oprávněných nároků smluvních stran a do doby uzavření dohody o vzájemném vyrovnání těchto nároků je objednatel oprávněn zadržet zhotoviteli veškeré fakturované a splatné platby.

12.5. Odstoupením od smlouvy nejsou dotčena práva smluvních stran na úhradu smluvní pokuty a na náhradu vzniklé škody způsobené odstupující smluvní straně.

13. Závěrečné ustanovení

13.1. Smlouvu lze změnit jen písemnou formou - dodatkem, který dohodnou obě smluvní strany svými zástupci oprávněnými k zastupování stran.

13.2. Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy je povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu smlouvy.

13.3. Ve všech případech, které neřeší ujednání obsažená v této smlouvě, platí příslušná ustanovení občanského zákoníku. Smluvní strany se dohodly, že při plnění této smlouvy nebudou mít obchodní zvyklosti přednost před dispozitivními ustanoveními zákona.

13.4. Zhotovitel prohlašuje, že se před uzavřením smlouvy nedopustil v souvislosti se zadávacím řízením sám nebo prostřednictvím jiné osoby žádného jednání, jež by odporovalo zákonu nebo dobrým mravům nebo by zákon obcházel, zejména že nenabízel žádné výhody osobám podílejícím se na zadání veřejné zakázky, na kterou s ním zadavatel uzavřel smlouvu, a že se zejména ve vztahu k ostatním uchazečům nedopustil žádného jednání narušujícího hospodářskou soutěž.

13.5. Objednatel má právo vypovědět tuto smlouvu v případě, že v souvislosti s plněním účelu této smlouvy dojde ke spáchání trestného činu. Výpovědní doba činí 3 dny a začíná běžet dnem následujícím po dni, kdy bylo písemné vyhotovení výpovědi doručeno dodavateli.

13.6. Obě smluvní strany prohlašují, že tato smlouva nebyla sjednána v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek. Smluvní strany prohlašují, že si dokument před jeho podpisem přečetly, porozuměly jeho obsahu a na důkaz shody o celém obsahu této smlouvy připojují své podpisy. Tato smlouva je platná a účinná dnem podpisu oprávněných osob smluvních stran.

13.7. Smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž dva stejnopisy jsou určeny pro objednatele a jeden pro zhotovitele.

13.8. Zhotovitel výslovně souhlasí se zveřejněním celého textu této smlouvy na veřejně přístupných webových stránkách Kraje Vysočina.

Příloha: Položkové rozpočty (oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb)

Ve Vsetíně dne 30. 3. 2016

V Jihlavě, dne 5. 04. 2016

Za zhotovitele

za objednatele:

TESLICE CZ®
s. r. o.
Jiráskova 701, 755 01 Vsetín
Tel./fax: 571 420 787
DIČ: CZ27775003 ②

.....
Martin Šrámek
jednatel Teslice CZ


Kraj Vysočina
Jiráskova 57, 587 33 Jihlava

43

.....
Ing. Libor Joukl
náměstek hejtmána pro oblast majetku,
dopravy a silničního hospodářství

REKAPITULACE STAVBY

Stavba: F - SŠ PTA Jihlava, tř. Legionářů 3, Jihlava

Místo:

Datum: 26.1.2016

Zadavatel:

IČ

Kraj Vysočina

DIČ

Uchazeč:

IČ

TESLICE CZ s.r.o., Jiráskova 701, 755 01 Vsetín

DIČ

27775003

Projektant:

IČ

FORTIS spol. s r.o.

DIČ

18198414

CZ18198414

Poznámka:

VÝKAZ VYMÉR SE MUSÍ ČÍST SPOLU S PROJEKTOVOU DOKUMENTACÍ AKCE 816 15/A.

VEŠKERÉ SPECIFIKOVANÉ VÝROBKY LZE NAHRADIT OBDOBNÝMI SCHODNÝCH TECHNIC. A KVALITAT. VLASTNOSTI

POLOŽKY OBSAHUJÍ DODÁVKU, MONTÁŽ, PŘEPRAVY A LIKV. SÚTI POKUD NENÍ STANOVENO JINAK

Cena bez DPH

3 304 910,49

DPH základní

21,00%

ze

3 304 910,49

snížená

15,00%

ze

0,00

694 031,30

0,00

Cena s DPH

v

CZK

3 998 941,79

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Stavba: F - SŠ PTA Jihlava, tř. Legionářů 3, Jihlava

Místo:

Datum:

##

Zadavatel: Kraj Vysočina

Projektant:

FORTIS spol. s r.o.

Uchazeč: TESLICE CZ s.r.o., Jiráskova 701, 755 01 Vsetín

Kód	Objekt, Soupis prací	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		3 304 910,49	3 998 941,79	
st.o.	Rekonstrukce střechy	3 181 978,49	3 850 193,99	STA
ei	Seznam prací a dodávek elektrotechnických zařízení	52 682,00	63 745,30	STA
VRN	Vedlejší a ostatní rozpočtové náklady	70 250,00	85 002,50	VON

KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba: F - SŠ PTA Jihlava, tř. Legionářů 3, Jihlava
Objekt: st.o. - Rekonstrukce střechy

KSO:

Místo:

Datum: 26.01.2016

Zadavatel:

Kraj Vysočina

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

TESLICE CZ s.r.o., Jiráskova 701, 755 01 Vsetín

IČ:

27775003

DIČ:

CZ27775003

Projektant:

FORTIS spol. s r.o.

IČ:

18198414

DIČ:

CZ18198414

Poznámka:

VÝKAZ VÝMĚR SE MUSÍ ČÍST SPOLU S PROJEKTOVOU DOKUMENTACÍ AKCE 816 15/A.
VEŠKERÉ SPECIFIKOVANÉ VYROBKÝ LZE NAHRADIT OBDOBNÝMI SCHODNÝCH TECHNICKÝCH A KVALITATIVNÍCH VLASTNOSTÍ.
POLOŽKY OBSAHUJÍ DODÁVKU, MONTÁŽ, PŘEPRÁVY A LIKVI. SÚTI POKUD NENÍ STANOVENO JINAK.

Cena bez DPH				3 181 978,49
DPH základní	21,00%	ze	3 181 978,49	668 215,48
snižovaná	15,00%	ze	0,00	0,00
Cena s DPH			v CZK	3 850 193,98

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: F - SŠ PTA Jihlava, tř. Legionářů 3, Jihlava
Objekt: st.o. - Rekonstrukce střechy

Místo: Datum: 26.01.2016

Zadavatel: Kraj Vysočina Projektant: FORTIS spol. s r.o.

Uchazeč: TESLICE CZ s.r.o., Jiráskova 701, 755 01 Vsetín

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem	3 181 978,49
HSV - Práce a dodávky HSV	441 557,25
3 - Svislé a kompletní konstrukce	10 621,40
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	268 781,16
9 - Ostatní konstrukce a práce-bourání	142 427,60
99 - Přesun hmot	19 727,09
PSV - Práce a dodávky PSV	2 740 421,24
762 - Konstrukce tesařské	512 392,64
764 - Konstrukce klempířské	2 022 867,16
767 - Konstrukce zámečnické	86 430,00
782 - Dokončovací práce - obklady z kamene	10 000,00
783 - Dokončovací práce - nátěry	108 731,44

SOUPIS PRACÍ

Stavba: F - SŠ PTA Jihlava, tř. Legionářů 3, Jihlava
 Objekt: st.o. - Rekonstrukce střechy

Místo: Datum: 26.01.2016

Zadavatel: Kraj Vysočina Projektant: FORTIS spol. s r.o.
 Uchazeč: TESLICE CZ s.r.o., Jiráskova 701, 755 01 Vsetín

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenova soustava
Náklady soupisu celkem							3 181 978,49	
HSV - Práce a dodávky HSV							441 557,25	
3 - Svíslé a kompletní konstrukce							10 621,40	
1	K	316381115	Komínové krycí desky tl do 80 mm z betonu tř. C 12/15 až C 16/20 s přesahy do 70 mm "opravy komínů viz. v.č. 116" (0,75*0,45) (1,23*0,47) (1,05*0,63) (0,8*0,47) (0,8*0,6) (0,55*1,25)*2 (0,8*0,5) (0,45*0,45) (1,27*0,5) (3,05*1,09)	m2	8,372	1 200,00	10 046,40	CS URS 2013 01
					0,338			
					0,578			
					0,662			
					0,376			
					0,480			
					1,375			
					0,400			
					0,203			
					0,635			
					3,325			
2	K	319202321	Vyrovnání nerovného povrchu zdiva tl do 80 mm přízděním "oprava omítek nad římsou S3 v.č. 104 2.5	m2	2,500	230,00	575,00	CS URS 2013 01
					2,500			
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní							268 781,16	
3	K	612325221	Vápenocementová štuková omítka malých ploch do 0,09 m2 na stěnách "začištění otvorů pro odvětrání komín. průduchy, střecha A viz. v.č. 101" 2+1 "střecha B viz. v.č. 102" 2+2+2+2	kus	11,000	150,00	1 650,00	CS URS 2013 01
					3,000			
					8,000			
4	K	612325302	Vápenocementová štuková omítka ostění nebo nadpraží "začištění po vybourání zazdívek půdních otvorů viz. v.č. 101" 9*(0,52*2+0,3*2)*0,5	m2	7,380	350,00	2 583,00	CS URS 2013 01
					7,380			
5	K	621325202	Oprava vápenocementové štukové omítky vnějších podhledů v rozsahu do 30% "v.č. 104 opravy římsy S1" 110*(1+0,4) "opravy římsy ze dvora S4" 96*0,7	m2	221,200	250,00	55 300,00	CS URS 2013 01
					154,000			
					67,200			
6	K	K016	příplatek za pracnost při členitosti oprav omítek říms "v.č. 104 opravy římsy S1" 110*(1+0,4)	m2	154,000	400,00	61 600,00	
					154,000			
7	K	621611132	Nátěr silikatový dvojnásobný vnějších omítaných podhledů včetně penetrace "v.č. 104 opravy římsy S1+30% na podřímsové prvky" 110*(1+0,4)*1,3 "opravy římsy ze dvora S4" 96*0,7	m2	267,400	190,00	50 806,00	CS URS 2013 01
					200,200			
					67,200			
8	K	622131121	Penetrace akrylát silikon vnějších stěn nanášena ručně "viz. v.č. 102,104, 116 skl. S6 B	m2	8,000	190,00	1 520,00	CS URS 2013 01
					8,000			
9	K	622211021	Montáž zateplení vnějších stěn z polystyrenových desek tl do 120 mm "viz. v.č. 102,104, 116 skl. S6 B	m2	8,000	433,00	3 464,00	CS URS 2013 01
					8,000			
10	M	283759380	deska fasádní polystyrenová EPS 70 F 1000 x 500 x 100 mm 8*1,02 Přepočteno koeficientem množství	m2	8,160	150,00	1 224,00	CS URS 2013 01
					8,160			
11	K	622212001	Montáž zateplení vnějšího ostění hl. špalety do 200 mm z polystyrenových desek tl do 40 mm "ostění dveří" (0,94*2+2*2)	m	5,880	150,00	882,00	CS URS 2013 01
					5,880			
12	M	283759300	deska fasádní polystyrenová EPS 70 F 1000 x 500 x 20 mm	m2	2,969	30,00	89,07	CS URS 2013 01
13	K	622143003	Montáž omítkových plastových nebo pozinkovaných rohových profilů "ostění dveří" (0,94*2*2)	m	4,940	23,00	113,62	CS URS 2013 01
					4,940			
14	M	553430250	profil omítkový rohový pro omítky venkovní 7 mm	m	5,187	25,00	129,68	CS URS 2013 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
15	K	622321121	4,94*1,05 Přepočtené koeficientem množství Vapenocementová omítka hladká jednovrstvá vnějších stěn nanášená ručně viz. v.č. 102,104, 116 skl. S6" 8	m2	5,187 8,000	218,00	1 744,00	CS URS 2013 01
16	K	622325202	Oprava vapenocementové štukové omítky vnějších stěn v rozsahu do 30% v.č. 104 oprava omítek nad římsou S2" 17*1,6 oprava omítek nad římsou S3" 6 oprava omítky zdiva schodiště S5" 6,5 oprava omítky kopule S7" 15*0,5 oprava omítky štítů S8" 14,8*0,5 oprava omítky štítů S9" 6*6 omítka štítu S10" 4 omítky pod kotlíky S11" 30	m2	100,600 27,200 6,000 6,500 7,500 7,400 12,000 4,000 30,000	250,00	25 150,00	CS URS 2013 01
17	K	622611132	Natěr silikátový dvojnásobný vnějších omítaných stěn včetně penetrace provedeny v.č. 104 oprava omítek nad římsou S2" 17*1,6 oprava omítek nad římsou S3" 6 oprava omítky zdiva schodiště S5" 6,5 oprava omítky kopule S7" 15*0,5 oprava omítky štítů S8" 14,8*0,5 oprava omítky štítů S9" 6*6 omítka štítu S10" 4 omítky pod kotlíky S11" 30	m2	100,600 27,200 6,000 6,500 7,500 7,400 12,000 4,000 30,000	190,00	19 114,00	CS URS 2013 01
18	K	622635091	Oprava sparování komínového zdiva MC v rozsahu do 50 % opravy komínů viz. v.č. 110 in 75*75 in 45*75 in 9 (1,23*2+0,47*2)*1,75 (1,05*2+0,63*2)*1,5 (0,8*2+0,47*2)*1,6 (0,8*2+0,6*2)*2,2 (0,55*2+1,25*2)*2,7*2 (0,8*2+0,5*2)*1,42 (0,45*4)*0,9 (1,27*2+0,5*2)*1,65 (3,05*2+1,09*2)*1,9	m2	69,699 2,160 5,950 5,040 4,064 6,160 19,440 3,692 1,620 5,841 15,732	250,00	17 424,75	CS URS 2013 01
19	K	K010	transparentní konzervační natěr komínových lůtes	m2	69,699	240,00	16 727,76	
20	K	K012	natěr nových komínových hlav akralatovým natěrem s živ. 4500 cyklů opravy komínů viz. v.č. 116 a pol. komín. hlav	m2	8,372 8,372	240,00	2 009,28	
21	K	ozn. T4	ventilační mřížka 300*300mm se sítí vč. osazení	kus	7,000	250,00	1 750,00	
22	K	ozn. T5	ventilační mřížka 500*500mm se sítí vč. osazení	kus	2,000	300,00	600,00	
23	K	ozn. T6	krycí deska ventilačního otvoru 620*350mm z vodovzdorné překližky vč. osazení a natěru	kus	8,000	350,00	2 800,00	
24	K	ozn. T7	krycí deska ventilačního otvoru 600*480mm z vodovzdorné překližky vč. osazení a natěru	kus	6,000	350,00	2 100,00	
9 - Ostatní konstrukce a práce-bourání							142 427,60	
25	K	945412113	Teleskopická hydraulická montážní plošina výška zdvihu do 32 m	den	35,000	3 000,00	105 000,00	CS URS 2013 01
26	K	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeníovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2 pro opravy komínů na střeše 10	m2	10,000 10,000	35,00	350,00	CS URS 2013 01
27	K	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské vystavby při výšce podlaží do 4 m vyčištění půdy měřeno CAD" 818*253	m2	1 071,000 1 071,000	20,00	21 420,00	CS URS 2013 01
28	K	962032631	Bourání zdiva komínového nad střechou z cihel na MV nebo MVC střecha A v.č. 101" 0,55*0,55*1,4	m3	0,424 0,424	550,00	233,20	CS URS 2013 01
29	K	965043321	Bourání podkladů pod dlažby betonových s potěrem nebo teracem tl do 100 mm pl do 1 opravy komínů - 50% hlav komínů viz. v.č. 116 8,372*0,5*0,1	m3	0,419 0,419	2 800,00	1 173,20	CS URS 2013 01
30	K	971033441	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném pl do 0,25 m2 na MVC nebo MV tl do 300 mm vybourání zazdívek půdních otvorů viz. v.č. 101" 1	kus	1,000 1,000	180,00	180,00	CS URS 2013 01
31	K	971033451	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném pl do 0,25 m2 na MVC nebo MV tl do 450 mm	kus	8,000	320,00	2 560,00	CS URS 2013 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			vybourání zazdivek půdních otvorů viz v.č. 101 8		8,000			
32	K	971035241	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném pl do 0,0225 m2 na MC tl do 300 mm pro odvětrání komin. průduchy, střeška A viz v.č. 101 2+1	kus	11,000	89,00	979,00	CS URS 2013 Q1
			střeška B viz v.č. 102 2+2+2+2		8,000			
33	K	978015341	Otlučení vnějších omítek MV nebo MVC průčelí v rozsahu do 30 % v.č. 104 opravy římsy S1 110*(1+0,4) oprava omítek nad římsou S2 17*1,6 oprava omítek nad římsou S3 6 opravy římsy ze dvora S4 96*0,5 oprava omítky zdiva schodiště S5 6,5 oprava omítky kopule S7 15*0,5 oprava omítky štítů S8 14,8*0,5 oprava omítky štítů S9 6+6 omítky pod kotlíky S11 30	m2	298,600	17,00	5 076,20	CS URS 2013 Q1
			Otlučení vnějších omítek MV nebo MVC průčelí v rozsahu do 100 % viz v.č. 102,104, 116 skl. S6 8	m2	8,000	57,00	456,00	CS URS 2013 Q1
35	K	K007	demontáž stožaru s dvěma kotvami na střeše A (v.č. 101,104) vč. likvidace	kus	1,000	2 000,00	2 000,00	
36	K	K015	demontáž ocelové trubky u kominu na střeše B (v.č. 102,105) vč. likvidace	kus	1,000	1 500,00	1 500,00	
37	K	K008	demontáž vzdušného kabelu na střeše A (v.č. 101,104) vč. odpojení a likvidace	kus	1,000	1 500,00	1 500,00	
99 - Přesun hmot							19 727,09	
38	K	997013214	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 15 m ručně	t	28,215	180,00	5 078,70	CS URS 2013 Q1
39	K	997013501	Odvoz sutí na skládku a vybouraných hmot nebo meziskladku do 1 km se složením	t	28,215	180,00	5 078,70	CS URS 2013 Q1
40	K	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	253,935	14,00	3 555,09	CS URS 2013 Q1
41	K	998018003	28,215*9 Přepočtené koeficientem množství Přesun hmot ruční pro budovy v do 36 m	t	7,076	850,00	6 014,60	CS URS 2013 Q1
PSV - Práce a dodávky PSV							2 740 421,24	
762 - Konstrukce tesařské							512 392,64	
42	K	762331922	Výřezání části střešní vazby průřezové plochy řeziva do 224 cm2 délky do 5 m viz v.č. 103 5a 3,6 6a 3,6 8a 3 10b 1 11a 2,3 12a 1,7 14 5 15 2,5 17 1,1 17a 0,8 18b 2*0,4 21 3,7	m	29,100	102,00	2 968,20	CS URS 2013 Q1
43	K	762331932	Výřezání části střešní vazby průřezové plochy řeziva do 288 cm2 délky do 5 m viz v.č. 103 5 1,7 6 2 8 0,8 9 1 18 6,2 19 1,9 20 1,5	m	15,100	136,00	2 053,60	CS URS 2013 Q1
44	K	762331942	Výřezání části střešní vazby průřezové plochy řeziva do 450 cm2 délky do 5 m viz v.č. 103 2 16 2a 2*1,65 2b 2 3 1,1 7 3,8+0,8	m	36,900	156,00	5 756,40	CS URS 2013 Q1

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			10a 1		1,000			
			11 2		2,000			
			12 2		2,000			
			13 2		2,000			
			16 1,2		1,200			
			18a 1,2		1,200			
			18c 0,5		0,500			
45	K	762331952	Vyřezání části střešní vazby průřezové plochy řeziva přes 450 cm2 délky do 5 m viz. v.č. 103 10 1,5	m	1,500	172,00	258,00	CS URS 2013 01
46	K	762332922	Doplnění části střešní vazby z hranolů průřezové plochy do 224 cm2 včetně materiálu vč. 15% přežezu pro spoje viz. v.č. 103 5a 3,6*1,15 6a 3,6*1,15 8a 3*1,15 10b 1*1,15 11a 2,3*1,15 12a 1,7*1,15 14 5*1,15 15 2,5*1,15 17 1,1*1,15 17a 0,8*1,15 18b 2*0,4*1,15 21 3,7*1,15	m	33,465	316,00	10 574,94	CS URS 2013 01
47	K	762332923	Doplnění části střešní vazby z hranolů průřezové plochy do 288 cm2 včetně materiálu vč. 15% přežezu pro spoje viz. v.č. 103 5 1,7*1,15 6 2*1,15 8 0,8*1,15 9 1*1,15 18 6,2*1,15 19 1,9*1,15 20 1,5*1,15	m	17,365	417,00	7 241,21	CS URS 2013 01
48	K	762332924	Doplnění části střešní vazby z hranolů průřezové plochy do 450 cm2 včetně materiálu vč. 15% přežezu pro spoje viz. v.č. 103 2 16*1,15 2a 2*1,65*1,15 2b 2*1,15 3 1,1*1,15 7 (3,8+0,8)*1,15 10a 1*1,15 11 2*1,15 12 2*1,15 13 2*1,15 16 1,2*1,15 18a 1,2*1,15 18c 0,5*1,15	m	42,435	612,00	25 970,22	CS URS 2013 01
49	K	762332925	Doplnění části střešní vazby z hranolů průřezové plochy do 600 cm2 včetně materiálu vč. 15% přežezu pro spoje viz. v.č. 103 10 1,5*1,15	m	1,725	747,00	1 288,58	CS URS 2013 01
50	K	762333914	Ořezání části střešní vazby z hranolů průřezové plochy do 450 cm2 viz. v.č. 103 1 1 2c 6 4 1,5	m	8,500	214,00	1 819,00	CS URS 2013 01
51	K	762341811	Demontáž bednění střech z prken pod falc. krytinu 64,1 pod skládanou krytinu A 1081,31 pod skládanou krytinu B oprava z 15% 330,71*0,15	m2	1 195,017	22,00	26 290,37	CS URS 2013 01
52	K	762341210	Montáž bednění střech rovných a šikmých sklonu do 60 z hrubých prken na sraz skladby viz. v.č. 101 pod falc. krytinu 2x 64,1 + 64,1 pod skládanou krytinu A 1081,31 pod skládanou krytinu B oprava z 15% 330,71*0,15	m2	1 259,117	55,00	69 251,44	CS URS 2013 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
53	M	605151110	řezivo jehličnaté boční prkno jakost I.-II. 2-3 cm impregnované 1259,117*0,032 Přepočtené koeficientem množství	m3	40,292	4 000,00	161 168,00	CS URS 2013 01
54	K	762342314	Montáž latování na střeších složitých sklonu do 60° osově vzdálenosti do 360 mm "skladby viz. v č. 101 pod skládanou krytinu A 1081,31 "pod skládanou krytinu B 330,71	m2	1 412,020 1 081,310 330,710	30,00	42 360,60	CS URS 2013 01
55	M	605141140	řezivo jehličnaté, střešní latě impregnované dl 4-5 m 1412,02*0,0072 Přepočtené koeficientem množství	m3	10,167	5 300,00	53 885,10	CS URS 2013 01
56	K	762342441	Montáž lišt trojúhelníkových nebo kontralatí na střeších sklonu do 60° "skladby viz. v č. 101 pod falc. krytinu 64,1 "pod skládanou krytinu A 1081,31 "pod skládanou krytinu B 330,71	m	1 476,120 64,100 1 081,310 330,710	6,00	8 856,72	CS URS 2013 01
57	M	605141140	řezivo jehličnaté, střešní latě impregnované dl 4-5 m 1476,12*0,0024 Přepočtené koeficientem množství	m3	3,543	5 300,00	18 777,90	CS URS 2013 01
58	K	K002	tlaková injektaž postižených míst prvků krovu dle odborného posudku viz. v č. 103 a posudek 1-1 2c-6 4-1,5 ostatní místa v napojení prvků (4+4+3+3+3+4+2+3+2+6+2+3+10)*0,5	m	33,000 1,000 6,000 1,500 24,500	500,00	16 500,00	
59	K	762395000	Spojovací prostředky pro montáž krovu, bednění, latování, světlíky, klíny opravy prvků 2,13 bednění 40,292 "latování" 10,167 "kontralatě" 3,543 "výpoč. rezerva" 0,25	m3	56,382 2,130 40,292 10,167 3,543 0,250	650,00	36 648,30	CS URS 2013 01
60	K	K011	výměna dřevěné podlažky komínové lavky vč. nátěru a nátěru kovové konstrukce viz. v č. 115 j	kus	1,000	5 800,00	5 800,00	
61	K	998762203	Přesun hmot procentní pro kce tesařské v objektech v do 24 m	%	3,000	4 974,69	14 924,06	CS URS 2013 01
764 - Konstrukce klempířské							2 022 867,16	
62	K	998764203	Přesun hmot procentní pro konstrukce klempířské v objektech v do 24 m	%	1,600	19 910,11	31 856,18	CS URS 2013 01
63	K	K014	zaměření skutečných rozměrů ploch a prvků pro zahájení prací a vytvoření kladečského plánu krytiny	hod	64,000	60,00	3 840,00	
64	K	K003	demontáž stávající plechové krytiny vč. ostatních prvků lemování a oplechování vč. snesení, s odvozem a likvidace se započtem šrotového "plocha dle nové +10% na ostat. klemp. prvky střechy (1476)*1,1	m2	1 623,600 1 623,600	25,00	40 590,00	
65	K	765191023	Montáž pojistné hydroizolační folie kladene ve sklonu do 30° s tepenými spoji na bednění "skladby viz. v č. 101 pod falc. krytinu 64,1 "pod skládanou krytinu A 1081,31 "pod skládanou krytinu B 330,71	m2	1 476,120 64,100 1 081,310 330,710	18,00	26 570,16	CS URS 2013 01
66	M	283292950	membrána podstřešní 150 g/m2 s aplikovanou spojovací páskou 1476,12*1,03 Přepočtené koeficientem množství	m2	1 549,926 1 549,926	23,00	35 648,30	CS URS 2013 01
67	K	765191031	Montáž pojistné hydroizolační folie tepenými těsnicími páskami pod kontralatě "skladby viz. v č. 101 pod kontralatě falc. krytiny 64,1 "pod kontralatě skládané krytiny A 1081,31 "pod kontralatě skládané krytiny B 330,71	m	1 476,120 64,100 1 081,310 330,710	1,00	1 476,12	CS URS 2013 01
68	M	283293040	páska těsnící 3x30 mm 1476,12*1,03 Přepočtené koeficientem množství	m	1 549,926 1 549,926	4,00	6 199,70	CS URS 2013 01
69	K	K013	strukturovaná podkladní rohož pod krytinu z falcovaného plechu "pod falc. krytinu 64,1	m2	64,100 64,100	117,00	7 499,70	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
70	K	ozn. K1 (a)	krytina ze čtvercových tašek z PZ plechu povrchově upraveného vč. větracích (190ks) a nosných tašek (430ks)	m2	1 180,600	586,00	691 831,60	
71	K	ozn. K2 (b)	krytina se stojatou dražkou z PZ plechu povrchově upraveného	m2	56,500	807,00	45 595,50	
72	K	ozn. K3	nastřešní žlab pr. 180 mm r.š. 1500mm	m	230,000	916,00	210 680,00	
73	K	ozn. K4	nastřešní žlab pr. 100mm r.š. 500mm	m	6,500	833,00	5 414,50	
74	K	ozn. K5	okapní plech r.š. 1730mm	m	8,500	730,00	6 205,00	
75	K	ozn. K6	okapní plech r.š. 1400mm	m	200,000	658,00	131 600,00	
76	K	ozn. K7	okapnice s pojistnou hydroizolací r.š. 138mm	m	225,000	90,00	20 250,00	
77	K	ozn. K8	okapní plech r.š. 1830mm	m	16,000	853,00	13 648,00	
78	K	ozn. K9	hřebenáč r.š. 625mm	m	101,000	198,00	19 998,00	
79	K	ozn. K10	lemování zdiva r.š. 500mm	m	4,500	240,00	1 080,00	
80	K	ozn. K11	hřebenáč narožní r.š. 625mm	m	102,000	198,00	20 196,00	
81	K	ozn. K12	úžlabí r.š. 625mm	m	100,000	298,00	29 800,00	
82	K	ozn. K14	lemování svisle stěny r.š. 500mm	m	28,000	240,00	6 720,00	
83	K	ozn. K15	lemování svisle stěny zdiva včetně věže r.š. 500mm	m	18,000	285,00	5 130,00	
84	K	ozn. K16	oplechování vrcholu atiky sousedního objektu r.š. 660mm	m	16,500	386,00	6 369,00	
85	K	ozn. K17	lemování zdiva atiky nebo zdiva štítu přilehlého k atice r.š. 500mm	m	14,500	265,00	3 842,50	
86	K	ozn. K18	lemování kominového zdiva se sedlem (komin 1090*3050mm)	kus	1,000	4 300,00	4 300,00	
87	K	ozn. K19	lemování kominového zdiva (komin 650*450mm)	kus	1,000	1 419,00	1 419,00	
88	K	ozn. K20	lemování kominového zdiva (komin 480*1270mm)	kus	1,000	2 322,00	2 322,00	
89	K	ozn. K21	lemování kominového zdiva (komin 450*800mm)	kus	1,000	1 720,00	1 720,00	
90	K	ozn. K22	lemování kominového zdiva (komin 550*1250mm)	kus	1,000	2 279,00	2 279,00	
91	K	ozn. K23	lemování kominového zdiva (komin 550*1250mm)	kus	1,000	2 279,00	2 279,00	
92	K	ozn. K24	lemování kominového zdiva (komin 600*1400mm)	kus	1,000	1 892,00	1 892,00	
93	K	ozn. K25	lemování kominového zdiva (komin 470*800mm)	kus	1,000	1 720,00	1 720,00	
94	K	ozn. K26	lemování kominového zdiva se sedlem (komin 630*1050mm)	kus	1,000	2 150,00	2 150,00	
95	K	ozn. K27	lemování kominového zdiva se sedlem (komin 470*1230mm)	kus	1,000	2 107,00	2 107,00	
96	K	ozn. K28	lemování kominového zdiva (komin 450*750mm)	kus	1,000	1 720,00	1 720,00	
97	K	ozn. K29	lemování svisle stěny r.š. 500mm	m	9,000	265,00	2 385,00	
98	K	ozn. K30	oplechování římsy před reliéfem r.š. 250mm	m	6,000	505,00	3 030,00	
99	K	ozn. K31	oplechování římsy r.š. 350mm 2,2m a r.š. 250mm 1,5m	m	3,700	527,00	1 949,90	
100	K	ozn. K32	oplechování římsy r.š. 550mm	m	19,000	571,00	10 849,00	
101	K	ozn. K33	dešťový svod r.š. 500mm dl. 2500mm vč. kotlíku kolen a ostat.	kus	11,000	1 955,00	21 505,00	
102	K	ozn. K34	závětrná lišta r.š. 330	m	7,000	218,00	1 526,00	
103	K	ozn. K35	lemování ventilačních hlavíc s gumovou manžetou	kus	15,000	680,00	10 200,00	
104	K	ozn. K36	lemování nerez komína	kus	1,000	1 840,00	1 840,00	
105	K	ozn. K37	sněhový zachytávač (430 kusů držáků, 383 kusů tyčí 2m, 530 kusů spojek)	m	780,000	504,00	393 120,00	
106	K	ozn. K38	sněhový hak	kus	44,000	142,00	6 248,00	
107	K	ozn. K39	držák sněhového zachytávače pro dvě tyče	kus	27,000	714,00	19 278,00	
108	K	ozn. K40	ventilační hlavice	kus	5,000	2 820,00	14 100,00	
109	K	ozn. K41	hřebenáč r.š. 625mm	m	3,000	640,00	1 920,00	
110	K	ozn. K42	hřebenáč narožní r.š. 625mm	m	20,300	640,00	12 992,00	
111	K	ozn. K50	dešťový svod věže r.š. 330mm nerezový kompletní, vč. nátěru a klempířské upravy střechy věže	m	11,000	789,00	8 679,00	
112	K	ozn. K51	dešťový svod věže r.š. 330mm nerezový kompletní	m	10,500	789,00	8 284,50	
113	K	ozn. K52	nastřešní žlab věže r.š. 660mm z předpatinovaného měděného plechu	m	3,000	2 748,00	8 244,00	
114	K	ozn. K53	dešťový svod věže r.š. 500mm nerezový kompletní, vč. nátěru a kotlíku	m	18,500	943,00	17 445,50	
115	K	ozn. K54	dešťový svod věže r.š. 500mm nerezový kompletní, vč. nátěru a kotlíku	m	15,000	943,00	14 145,00	
116	K	ozn. T1	střešní okno 600*600 vč. oplechování a lemování s drátosklem vč. montáže	kus	20,000	2 253,00	45 060,00	
117	K	ozn. T2	PVC ventilační hlavice dl. 600mm, průměru dle potrubí vč. montáže	kus	9,000	530,00	4 770,00	
118	K	ozn. T3	PVC potrubí dl. 2m, průměru 75mm pro nastavení potrubí vč. montáže	kus	3,000	980,00	2 940,00	
119	K	věž	výměna části krytiny kopule měděným zeleným předpatinovaným plechem tl. 0,6mm vč. odstranění stavajícího viz. v.č. 119	m2	4,000	4 102,00	16 408,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
767 - Konstrukce zámečnické							86 430,00	
120	K	K009	zábradlí na hřebeni, kovářské vč. kotvení a povrchových uprav viz. v.č. 104, 121 a vč. zhotovení výrobní dokumentace pozn. e	kus	1,000	78 900,00	78 900,00	
121	K	ozn. T8	ventilační mřížka 520*300mm z děrovaného plechu se sítí vč. kotevních prvků a vč. osazení a nátěru	kus	16,000	250,00	4 000,00	
122	K	ozn. T9	ventilační mřížka 500*430mm z děrovaného plechu se sítí vč. kotevních prvků a vč. osazení a nátěru	kus	11,000	250,00	2 750,00	
123	K	ozn. T10	ventilační mřížka 820*620mm z děrovaného plechu se sítí vč. kotevních prvků a vč. osazení a nátěru	kus	1,000	500,00	500,00	
124	K	ozn. T11	ocelová kotva pro krokv do zdiva vč. kotevních prvků a vč. osazení a nátěru	kus	1,000	280,00	280,00	
782 - Dokončovací práce - obklady z kamene							10 000,00	
125	K	K006	očištění a natření žulových prvků atiky střechy B vč. konzervačního nátěru viz. v.č. 105, 116	kus	2,000	5 000,00	10 000,00	
783 - Dokončovací práce - nátěry							108 731,44	
126	K	783783321	Natěry tesařských konstrukcí proti dřevokazným houbám, hmyzu a plísni sánacím de posudku, stavající bednění 330,71*0,5 stavající krov v průměrné dimenzi prvků $((13,35+7+5,1+15,7+18,9+10,1)+(5,5+4+7+6,7+6,3+6,1+4,2)+(9,2+4+5+2+2,5+2)+(4+2,15+4+1,65)+3+4,15)*(0,2+4)$ $+((7,4+4+3,15+3)+13,6+(2,6+2)+(1+4)+(5+2,8)+(4,4+13+2,1+14+3+1+3+1,5+3+5,8+2+1,8+2+3,8+2))*(0,2+4)$ $*(2,2+1+2+1,0+1,0+0,9+1,3+4+3+4,0+4)*(0,2+4)$ $(1,7+12+1,2+4+7,5+6+10+24)*(0,2+4)$ $(8,3+5+3,2+2+2+9+4,3+10+1,4+5+3+5+16,7+23,5+19,7+21,8+5,7+24+9,1+18+4,5+6+1,5+2+13+2)*(0,2+4)$ $(8+4+7,7+7,2+7,1+1,85+2+7,3+2+3,5+1+2+5,35+9+2,6+6+1,5+6+4+6)*(0,2+4)$ $(8,3+5+3,2+2+2+8+4,3+9+1,4+5+3+4+13,9+1,9+3+7+2,2+22+19+23+5,7+23+9,1+16+4,5+4+1,5+2+1+2+5,3+20)*(0,2+4)$ $(15,9+7+20,9+3+26,9+3,65+2+5,4+2+0,5+2+4,4+2+8,2+4+4,4+3+7,9+3+6,6+7+6,5+2+1,6+5+3,4+7+2,1+3+1,8+14+1,75+5)*(0,2+4)$ $(5,2+7+2,6+4+3+4+1,8+4+3+16+4,5+4+3+6+2,2+6+7,2+8+2+8,5+2+10+2+11+2+10+2+8+2+6+2+5+2+2+2+8+2+12+2+6,5+6)*(0,2+4)$	m2	2 530,035	16,00	40 480,56	CS ÚRS 2013 01
127	K	K020	očištění prvků krovu před nátěrem s odvozem odpadu	m2	2 530,035	25,00	63 250,88	
128	K	K019	chemické ošetření zdiva v místě výměny prvků na tomto zdívě	m2	1,000	5 000,00	5 000,00	

KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba: F · SŠ PTA Jihlava, tř. Legionářů 3, Jihlava

Objekt: ei - Seznam prací a dodávek elektrotechnických zařízení

KSO:

Místo:

Datum: 26.01.2016

Zadavatel:

Kraj Vysočina

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

TESLICE CZ s.r.o., Jiráskova 701, 755 01 Vsetín

IČ:

27775003

DIČ:

CZ27775003

Projektant:

FORTIS spol. s r.o.

IČ:

18198414

DIČ:

CZ18198414

Poznámka:

Cena bez DPH

52 682,00

DPH základní	21,00%	ze	52 682,00
snižena	15,00%	ze	0,00

11 063,22

0,00

Cena s DPH

v CZK

63 745,22

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: F - SŠ PTA Jihlava, tř. Legionářů 3, Jihlava

Objekt: ei - Seznam prací a dodávek elektrotechnických zařízení

Místo:

Datum:

26.01.2016

Zadavatel: Kraj Vysočina

Projektant:

FORTIS spol. s r.o.

Uchazeč: TESLICE CZ s.r.o., Jiráskova 701, 755 01 Vsetín

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem	52 682,00
PSV - Práce a dodávky PSV	52 682,00
740 - Elektromontáže - hromosvod	52 682,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: F - SŠ PTA Jihlava, tř. Legionářů 3, Jihlava
 Objekt: eí - Seznam prací a dodávek elektrotechnických zařízení
 Místo: Datum: 26.01.2016
 Zadavatel: Kraj Vysočina Projektant: FORTIS spol. s r.o.
 Uchazeč: TESLICE CZ s.r.o., Jiráskova 701, 755 01 Vsetín

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							52 682,00	
PSV - Práce a dodávky PSV							52 682,00	
740 - Elektromontáže - hromosvod							52 682,00	
1	K	K021	DRÁTY AlMgSi - Drát 8 AlMgSi T/2	ks	280,000	31,00	8 680,00	
			PODPĚRA VEDENÍ SVORKA					
2	K	K022	HROMOSVODNÍ, UZEMŇOVACÍ - SS svorka spojovací	ks	75,000	14,00	1 050,00	
			PODPĚRA VEDENÍ SVORKA					
3	K	K025	HROMOSVODNÍ, UZEMŇOVACÍ - SK křížová	ks	6,000	17,00	102,00	
			PODPĚRA VEDENÍ SVORKA					
4	K	K026	HROMOSVODNÍ, UZEMŇOVACÍ - SJ1 k jímací tyči, D=20	ks	8,000	35,00	280,00	
			PODPĚRA VEDENÍ SVORKA					
5	K	K029	HROMOSVODNÍ, UZEMŇOVACÍ - SP přípojovací	ks	5,000	17,00	85,00	
			PODPĚRA VEDENÍ SVORKA					
6	K	K030	HROMOSVODNÍ, UZEMŇOVACÍ - SOa okapová	ks	6,000	33,00	198,00	
			PODPĚRA VEDENÍ - PV22a pod tašky, šindele i eternit	ks	215,000	17,00	3 655,00	
8	K	K032	JÍMACÍ TYČ (CSN 357612) 2,5 18/10 AlMgSi s rovným koncem, L 2500mm	ks	8,000	400,00	3 200,00	
9	K	K033	OCHRANNA STŘÍŠKA OSH d=20mm, horní	ks	8,000	50,00	400,00	
10	K	K034	OCHRANNA STŘÍŠKA OSD d=20mm, dolní	ks	2,000	50,00	100,00	
11	K	K035	Demontáž stávajícího hromosvodu	hod	120,000	10,00	1 200,00	
12	K	K036	Práce spojené s montáží	hod	85,000	250,00	21 250,00	
13	K	K037	Koordinace s ostatními profesemi	hod	8,000	100,00	800,00	
14	K	K038	Revizní technik	hod	24,000	300,00	7 200,00	
15	K	K039	Podružný materiál	ks	1,000	1 500,00	1 500,00	
16	K	K040	PPV 6,00% z montáže: materiál + práce	%	6,000	497,00	2 982,00	

KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba: F - SŠ PTA Jihlava, tř. Legionářů 3, Jihlava

Objekt: VRN - Vedlejší a ostatní rozpočtové náklady

KSO:

Místo:

Datum: 26.01.2016

Zadavatel:

Kraj Vysočina

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

TESLICE CZ s.r.o., Jiráskova 701, 755 01 Vsetín

IČ: 27775003

DIČ: CZ27775003

Projektant:

FORTIS spol. s r.o.

IČ: 18198414

DIČ: CZ18198414

Poznámka:

VÝKAZ VÝMĚR SE MUSÍ ČÍST SPOLU S PROJEKTOVOU DOKUMENTACÍ AKCE 816 15/A.

VEŠKERÉ SPECIFIKOVANÉ VÝROBKY LZE NAHRADIT OBDOBNÝMI SCHODNÝCH TECHNIC. A KVALITAT. VLASTNOSTI.

POLOŽKY OBSAHUJÍ DODAVKU, MONTÁŽ, PŘEPRAVY A LIKV. SÚTI POKUD NĚNI STANOVENO JINAK.

Cena bez DPH				70 250,00
DPH základní	21,00%	ze	70 250,00	14 752,50
snižena	15,00%	ze	0,00	0,00
Cena s DPH				85 002,50
v CZK				

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: F - SŠ PTA Jihlava, tř. Legionářů 3, Jihlava

Objekt: VRN - Vedlejší a ostatní rozpočtové náklady

Místo:

Datum:

26.01.2016

Zadavatel: Kraj Vysočina

Projektant:

FORTIS spol. s r.o.

Uchazeč: TESLICE CZ s.r.o., Jiráskova 701, 755 01 Vsetín

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem	70 250,00
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	70 250,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: F - SŠ PTA Jihlava, tř. Legionářů 3, Jihlava
 Objekt: VRN - Vedlejší a ostatní rozpočtové náklady

Místo: Datum: 26.01.2016

Zadavatel: Kraj Vysočina Projektant: FORTIS spol. s r.o.

Uchazeč: TESLICE CZ s.r.o., Jiráskova 701, 755 01 Vsetín

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							70 250,00	
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady							70 250,00	
1	K	034203000	Oplocení staveniště v. 1,8m (okolí objektu) 65+63+9*2+10 26+18+20+5	m	225,000 156,000 69,000	50,00	11 250,00	CS URS 2013 01
2	K	K041	Montáž a demontaž ochranných stříšek nad vstupy do objektu s ponecháním po celou dobu prací na střeše	kus	5,000	1 000,00	5 000,00	
3	K	030001000	Zařízení staveniště	komplet	1,000	5 000,00	5 000,00	CS URS 2013 01
4	K	063303000	Práce ve výškách - zachytňový systém pro pracovníky vč. odborného návrhu	komplet	1,000	6 000,00	6 000,00	CS URS 2013 01
5	K	034403000	Dopravní značení na staveništi	komplet	1,000	2 000,00	2 000,00	CS URS 2013 01
6	K	K015	Zábory veřejných prostranství, vč. komunikací	komplet	1,000	15 000,00	15 000,00	
7	K	K017	Zabezpečení stavajících zařízení a vybavení	komplet	1,000	5 000,00	5 000,00	
8	K	K018	Každodenní úklid komunikačních prostor a okolí stavby po dobu provádění prací s odstraněním hmot a sutí	komplet	1,000	2 000,00	2 000,00	
9	K	K023	Zajištění koordinace zhotovitele s provozovatelem během provádění prací	komplet	1,000	2 000,00	2 000,00	
10	K	K028	Bezpečnostní zabezpečení stavby dle plánu BOZP a náklady na práci se zabezpečovacím zařízením provozovatele	komplet	1,000	5 000,00	5 000,00	
11	K	K013	Kompletace dokladové části stavby k předání a převzetí a kolaudaci	komplet	1,000	2 000,00	2 000,00	
12	K	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby 3x tištěné a 1x elektronicky na CD	komplet	1,000	10 000,00	10 000,00	CS URS 2013 01

