

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“) na realizaci veřejné zakázky

„SPŠ a SOU Pelhřimov – Oprava oken, Růžová“

1. Smluvní strany

Objednatel :	Kraj Vysočina
se sídlem:	Jihlava, Žižkova 57/1882, PSČ 587 33
zastoupený:	MUDr. Jiřím Běhounkem, hejtmánem kraje
k podpisu smlouvy pověřen:	Ing. Libor Joukl, náměstek hejtmána pro oblast majetku, dopravy a silničního hospodářství
zástupce pro věci smluvní:	MUDr. Jiří Běhounek, Ing. Libor Joukl
zástupce pro věci technické:	Jiří Lukáš
tel.:	564602362, 724650185
IČO:	70890749
DIČ:	CZ70890749
bankovní spojení :	Sberbank CZ, a.s.
číslo účtu:	4050005000/6800

Zhotovitel:	DŘEVOTVAR – ŘEMESLA A STAVBY, s.r.o.
se sídlem:	Slavíkovců 455, 391 55 Chýnov
zastoupený:	Josefem Ptákem, jednatelem společnosti
zástupce pro věci smluvní:	Josef Pták, jednatel společnosti
zástupce pro věci technické:	Miloslav Licehamr, technický dozor stavby
	Miroslav Bronec, vedoucí truhlářské výroby
tel./fax:	381 297 711 / 381 297 463
IČO:	26071584
DIČ:	CZ26071584
bankovní spojení:	Komerční banka a.s., Tábor
číslo účtu:	78-1323180207/0100
zápis v obchodním rejstříku:	Krajský soud v Č. Budějovicích, oddíl C, vložka 12191

V případě změny údajů uvedených v záhlaví této Smlouvy (článek 1) je povinna smluvní strana, u které změna nastala, informovat o ní druhou smluvní stranu, a to průkazným způsobem a bez zbytečného odkladu. V případě, že z důvodu nedodržení nebo porušení této povinnosti dojde ke škodě, zavazuje se strana, která škodu způsobila, tuto škodu nahradit.

Prohlášení

Objednatel tímto jako plátce daně z přidané hodnoty, který z titulu plnění této smlouvy o dílo bude od výše uvedeného zhotovitele přijímat zdanitelná plnění spočívající v poskytnutí stavebních prací odpovídajících číselnému kódu klasifikace produkce CZ-CPA 41 až 43,

p r o h l a š u j e ,

že výše uvedená přijatá zdanitelná plnění použije výlučně při výkonu působností v oblasti veřejné správy. V souladu s ustanovením § 5 odst. (3) zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, není Kraj Vysočina při přijímání výše uvedených zdanitelných plnění považován za osobu povinnou k dani, a proto tato zdanitelná plnění nebudou uskutečněna v režimu přenesení daňové povinnosti dle § 92a zákona o dani z přidané hodnoty. Daň z přidané hodnoty je tudíž povinen přiznat a zaplatit správci daně zhotovitel jako plátce, který uskutečňuje zdanitelné plnění poskytnutí služby s místem plnění v tuzemsku.

2. Předmět díla

Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo „**SPŠ a SOU Pelhřimov – Oprava oken, Růžová**“ a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit sjednanou cenu.

2.1. Předmět díla bude proveden dle projektové dokumentace pro provedení stavby, soupisu stavebních prací, dodávek a služeb, včetně výkazu výměr (dále jen „soupis prací“), „**SPŠ a SOU Pelhřimov – Oprava oken, ul. Růžová**“, vypracované ing. Karlem Kupcem, U Rendlíku 1904, 393 01 Pelhřimov, IČO 128 97 400. Bude proveden v souladu se specifikacemi prací a materiálů uvedených v zadávací dokumentaci soutěže výše uvedené akce. Pokud bude před zahájením prací a dodávek nebo v jejich průběhu zjištěn rozpor mezi specifikacemi projektové dokumentace a výkazem výměr, budou předmětné práce a dodávky upřesněny projektantem předmětu díla. Případné změny předmětu díla musí být projednány s objednatelem způsobem stanoveným touto smlouvou. Dodávkou předmětu díla se pro účely této smlouvy rozumí dodávka všech prací a materiálů nutných k řádnému provedení díla.

2.2. Součástí dodávky stavby je rovněž:

2.2.1. Projektová dokumentace skutečného provedení stavby:

Dokumentace skutečného provedení díla bude předána ve dvou vyhotoveních v grafické (tištěné) podobě a jednou v digitální podobě ve formátech pdf a dwg.

Dokumentace skutečného provedení bude provedena podle vyhl. č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, v platném znění, a následujících zásad:

- Do projektové dokumentace pro provedení stavby všech stavebních objektů a provozních souborů budou zřetelně vyznačeny všechny změny, k nimž došlo v průběhu zhotovení díla.
- Ty části projektové dokumentace pro provedení stavby, u kterých nedošlo k žádným změnám, budou označeny nápisem „beze změn“.
- Každý výkres dokumentace skutečného provedení stavby bude opatřen jménem a příjmením osoby, která změny zakreslila, jejím podpisem a razítkem zhotovitele.

- U výkresů obsahujících změnu proti projektu pro provedení stavby bude přiložen i doklad, ze kterého bude vyplývat projednání změny s odpovědnou osobou objednatele a její souhlasné stanovisko.
- Vyhotovení dokumentace skutečného provedení stavby připravené k potvrzení stavebním úřadem ve třech vyhotoveních, která bude ve všech svých částech výrazně označena „dokumentace skutečného provedení“ a bude opatřena razítkem a podpisem odpovědného a oprávněného zástupce zhotovitele s autorizací. V případě připomínek stavebního úřadu v rámci schvalovacího řízení zhotovitel doplní, event. přepracuje bezúplatně dotčenou část dokumentace skutečného provedení.

2.2.2. Mimo všechny definované činnosti patří do dodávky stavby i následující práce a činnosti prováděné na vlastní náklady zhotovitele, a to zejména:

- v souladu s platnými rozhodnutími a vyjádřeními oznámit zahájení stavebních prací např. správcům sítí apod.
- projednání a zajištění případného zvláštního užívání komunikací a veřejných ploch včetně úhrady vyměřených poplatků a nájemného,
- odvoz (kontejnerová doprava sutí) a uložení vybouraných hmot a stavební sutí na skládku včetně poplatku za uskladnění v souladu s ustanoveními zákona 185/2001 Sb. - o odpadech,
- uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu (komunikace, chodníky, zeleň apod.),
- provádění denního hrubého úklidu, po skončení prací každé z etap, případně části provedení čistého úklidu mokrou cestou,
- provedení opatření proti vnikání prachu, nečistot a nadměrného hluku souvisejícího se stavbou do okolí.

2.3. Rozsah a kvalita předmětu díla je dána:

- a) výše uvedenou projektovou dokumentací včetně soupisu stavebních prací, dodávek a služeb včetně výkazu výměr
- b) příslušnými normami a předpisy platnými v době provádění díla,
- c) touto smlouvou,
- d) nabídkou zhotovitele předloženou do zadávacího řízení.

2.4. Zhotovitel je povinen v rámci předmětu díla provést veškeré práce, dodávky, služby a výkony, kterých je třeba trvale nebo dočasně k zahájení, dokončení a předání předmětu díla včetně jeho součástí specifikovaných v čl. 2.

2.5. Zhotovitel zabezpečí provádění díla tak, aby v souvislosti s prováděním díla nedošlo ke zranění osob a škodám na majetku osob a subjektů užívajících objekty a pozemky dotčené stavbou, k poškození stávajících staveb, jejich součástí, zařízení a přilehlých nemovitostí. Případné škody vzniklé v souvislosti s prováděním předmětu díla uhradí na svůj náklad zhotovitel.

2.6. Budou-li při realizaci díla vynuceny změny, doplňky nebo rozšíření předmětu díla (tzv. Vícepráce), jejichž potřeba vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, je zhotovitel povinen do 3 pracovních dnů od zápisu těchto změn,

doplňků nebo rozšíření předmětu díla do stavebního deníku, provést soupis změn, doplňků nebo rozšíření, ocenit jej postupem uvedeným v této Smlouvě (odst. 4.4) a předložit tento soupis objednateli k odsouhlasení. Po jeho odsouhlasení formou dodatku ke smlouvě o dílo a podpisu obou smluvních stran má zhotovitel povinnost tyto změny realizovat a má právo na jejich úhradu. V případě změn předmětu díla, v důsledku kterých nebudou určité práce, dodávky nebo služby provedeny (tzv. Méněpráce), bude cena neprovedených prací, dodávek či služeb odečtena z celkové ceny za dílo ve výši stanovené podle jednotkových cen uvedených v Položkových rozpočtech.

2.7. Pokud změny, doplňky nebo rozšíření předmětu díla nepřekročí 10 % z celkové sjednané ceny díla a zástupce objednatele ve věcech technických bude zápisem do stavebního deníku tyto změny, doplňky nebo rozšíření předmětu díla požadovat v době do 50 kalendářních dnů před termínem dokončení díla uvedeným v této smlouvě, má zhotovitel nárok požadovat na objednatele přiměřené prodloužení termínu dokončení díla. V případech mimo rámec těchto limitů (tj. změny nepřekročí 10 % z celkové ceny díla a požadavek bude oznámen nejméně 50 kalendářních dnů před dokončením díla) je zhotovitel povinen na tyto změny, doplňky a rozšíření předmětu díla přistoupit a dílo dokončit v termínu dle této smlouvy.

2.8. Objednatel si vyhrazuje právo omezit rozsah předmětu díla. Zhotovitel je povinen na tuto skutečnost přistoupit. V důsledku tohoto omezení bude snížena cena díla v rozsahu odpovídající nerealizované části díla. Ocenění nerealizované části díla bude provedeno obdobně jako v případě méněprací dle odst. 2.6. Smlouvy.

2.9. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné. Zhotovitel provede kontrolu souladu výkresové a textové části projektové dokumentace s výkazem výměr a upozorní na případné rozdíly před zajištěním materiálů a dodávek potřebných pro dodávku předmětu díla. Pokud toto neučiní, nepotřebný materiál a nepotřebné dodávky v případě změn uhradí zhotovitel na svůj náklad.

2.10. Prokáže-li se při plnění veřejné zakázky, že položkové rozpočty, přes posouzení nabídek v rozsahu soupisu stavebních prací, neobsahují všechny položky, které byly obsahem soutěžního soupisu stavebních prací, dodávek a služeb včetně výkazu výměr, má se vždy za to, že práce a dodávky definované těmito položkami soupisů jsou zahrnuty v ceně ostatních položek položkových rozpočtů.

2.11. Objednatel se zavazuje včas a řádně dokončené dílo v souladu s touto smlouvou převzít a zaplatit za něj cenu uvedenou v bodě 4.1. této smlouvy.

2.12. Zhotovitel provede dílo svým jménem a na svou odpovědnost. Zhotovitel je oprávněn pověřit provedením části díla třetí osobu (subdodavatele). V tomto případě však zhotovitel odpovídá za činnost subdodavatele tak, jako by dílo prováděl sám. Ustanovení § 2630/1 občanského zákoníku není tímto ujednáním dotčeno.

2.13. Zhotovitel není oprávněn provádět část díla, kterou měl provádět subdodavatel, prostřednictvím něhož zhotovitel prokazoval kvalifikaci v zadávacím řízení veřejné zakázky, jež je předmětem této smlouvy, sám nebo jiným subdodavatelem nesplňujícím příslušnou kvalifikaci. V případě, že zhotovitel hodlá změnit osobu subdodavatele, prostřednictvím kterého prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci, je povinen si před uzavřením smlouvy

s novým subdodavatelem vyžádat souhlas objednatele. Nový subdodavatel musí před uzavřením smlouvy se zhotovitelem prokázat svoji kvalifikaci alespoň v rozsahu, jakým prokazoval kvalifikaci původní subdodavatel. Nedodržení výše uvedeného postupu pro změnu subdodavatele bude považováno za hrubé porušení smlouvy.

2.14. Bez předchozího písemného souhlasu objednatele nesmí být použity jiné materiály, ani technologie, ani provedeny jakékoli změny oproti Projektové dokumentaci, jejímu případnému upřesnění a přijaté Cenové nabídce zhotovitele. Současně se zhotovitel zavazuje a odpovídá za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý. Pokud tak zhotovitel učiní, je povinen na písemné vyzvání objednatele provést okamžitě nápravu a nést veškeré náklady s tím spojené.

3. Termín a místo plnění, staveniště

3.1	Místo plnění:	Střední průmyslová škola a Střední odborné učiliště Pelhřimov, budova na adrese ul. Růžová 34, Pelhřimov	
3.2	Práce budou zahájeny:	I. etapa: červen 2016 (fasáda A+B)	II. etapa: červen 2017 (fasáda C+D)
3.3	Předmět díla bude dokončen nejpozději	I. etapa: 31. 8. 2016	II. etapa: 30. 9. 2017

3.4. Termíny pro zahájení a dokončení prací mohou být prodlouženy, jestliže přerušení prací bylo zaviněno vyšší mocí nebo jinými okolnostmi nezaviněnými zhotovitelem.

3.5. Staveniště

- objednatel je povinen předat zhotoviteli staveniště nejpozději do 2 pracovních dnů před zahájením stavby, pokud se strany nedohodnou jinak. Staveniště odevzdá objednatel zhotoviteli tak, aby zhotovitel mohl zahájit a provádět práce v rozsahu uvedeném ve smlouvě o dílo. Zhotovitel je povinen zajistit součinnost vedoucí k předání staveniště,
- o předání a převzetí staveniště vyhotoví objednatel písemný záznam v souladu s vyhl. č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, v platném znění, který obě strany podepíší. Za den předání staveniště se považuje den, kdy dojde k oboustrannému podpisu ve stavebním deníku,
- provozní, sociální a případně i výrobní zařízení staveniště zabezpečuje zhotovitel v souladu se svými potřebami a v souladu s projektovou dokumentací. Náklady na vybudování, zprovoznění, údržbu, likvidaci a vyklizení zařízení staveniště jsou zahrnuty ve sjednané ceně díla,
- jako součást zařízení staveniště zajistí zhotovitel i rozvod potřebných médií na staveništi a jejich připojení na odběrná místa určená objednatelem
- zhotovitel je povinen poskytnout objednateli, osobám vykonávajícím funkci technického dozoru, autorského dozoru a funkci koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (dále jen „koordinátor BOZP“) podmínky nezbytné pro výkon jejich funkce při realizaci díla, a to v přiměřeném rozsahu,
- zhotovitel je povinen užívat staveniště pouze pro účely související s prováděním díla a při užívání staveniště je povinen dodržovat veškeré právní předpisy,
- zhotovitel není oprávněn využívat staveniště k ubytování nebo nocování osob,

- veškerá potřebná povolení k užívání veřejných ploch, případně rozkopávkám, překopům či protlakům veřejných komunikací zajišťuje zhotovitel na svou odpovědnost a nese veškeré případné poplatky
- zhotovitel odstraní neprodleně veškerá znečištění a poškození komunikací a ploch, ke kterým došlo provozem zhotovitele nebo jeho subdodavatele
- zhotovitel je povinen průběžně ze staveniště odstraňovat všechny druhy odpadů, stavební sutí a nepotřebného materiálu. Zhotovitel je rovněž povinen zabezpečit, aby odpad vzniklý z jeho činnosti nebo stavební materiál nebyl umísťován mimo staveniště, v areálu nemocnice a jejím okolí a byl likvidován v souladu s platnými příslušnými předpisy.
- zhotovitel je povinen zajistit na staveništi veškerá bezpečnostní a hygienická opatření a požární ochranu staveniště i prováděného díla, a to v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými předpisy
- zhotovitel je povinen odstranit zařízení staveniště a vyklidit staveniště nejpozději do 15 kalendářních dnů ode dne předání a převzetí díla, pokud se strany nedohodnou jinak.
- nevyklidí-li zhotovitel staveniště ve sjednaném termínu, je objednatel oprávněn zabezpečit vyklizení staveniště třetí osobou a náklady s tím spojené uhradí objednateli zhotovitel do 30 dnů od obdržení vyúčtování těchto prací.

4. Cena za dílo

4.1. Cena za provedení díla uvedená v této smlouvě je cena nejvýše přípustná s možností změny pouze v případech stanovených v této smlouvě a jsou v ní zahrnuty veškeré práce, dodávky, služby a výkony, potřebné pro provedení předmětu smlouvy. Tato cena vyplývá z nabídky uchazeče vybraného v souvislosti s ukončením zadávacího řízení pro zadání veřejné zakázky a obsahuje veškeré náklady zhotovitele potřebné k provedení díla. Jednotkové ceny uvedené v oceněném soupisu prací jsou pevné a platné po celou dobu realizace díla. Celkovou a pro účely fakturace rozhodnou cenou se rozumí cena včetně DPH.

4.2. Cena za provedení díla je sjednaná takto:

Cena díla bez DPH:	6 353 387,- Kč
--------------------	----------------

DPH 21%:	1 334 211,- Kč
----------	----------------

Cena díla celkem s DPH činí:	7 687 598,- Kč
------------------------------	----------------

slovy : sedmmilionůšesstsetosmdesátsedmtisícپětsetdevadesátosmkorun českých

4.3. Smluvní strany se dohodly, že sjednaná cena může být překročena za následujících podmínek:

4.3.1. Při změně právních předpisů určujících sazby daně z přidané hodnoty

V případě změny zákonných sazeb DPH bude k ceně bez DPH določtena daň z přidané hodnoty ve výši platné v době vzniku zdanitelného plnění (v době podpisu smlouvy je platná sazba DPH ve výši 21%).

4.3.2. v případech stanovených v čl. 2.6.

Ve výše uvedených případech změny sjednané ceny bude vždy uzavřen písemný dodatek k této Smlouvě.

4.4. Podmínky pro překročení ceny za dílo

4.4.1. Sjednaná cena je cenou nejvýše přípustnou a může být překročena pouze z objektivních a nepředvídatelných důvodů, a to za níže uvedených podmínek

- 4.4.1.1. pokud po podpisu smlouvy a před uplynutím Lhůty pro dokončení předmětu plnění dojde ke změně sazeb daně z přidané hodnoty;
- 4.4.1.2. pokud se při provádění předmětu plnění dříve vyskytne potřeba Dodatečných stavebních prací (Víceprací), které nebyly v době sjednání smlouvy známy, nebyly obsaženy v zadávacích podmínkách a jejich potřeba vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat.

4.4.2. Způsob sjednání změny ceny (Změnový list)

- 4.4.2.1. Nastane-li některá z podmínek, za kterých je možné překročení sjednané ceny z důvodu vzniku víceprací, je Zhotovitel povinen sestavit Změnový list a v něm popsat důvody a okolnosti vedoucí k nutnosti změny sjednané ceny, provést výpočet návrhu změny sjednané ceny a předložit jej Objednateli k odsouhlasení.
- 4.4.2.2. Změna sjednané ceny je možná pouze v případě, kdy Objednatel písemně odsouhlasí Změnový list a teprve poté, když proběhnou úkony Objednatele stanovené zákonem č.137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen ZVZ), pro zadání dodatečných stavebních prací, bude uzavřen příslušný dodatek smlouvy.
- 4.4.2.3. Zhotovitel je povinen stanovit cenu Víceprací nejvýše podle hodnot jednotkových cen uvedených v Položkových rozpočtech. Pokud Vícepráce v Položkových rozpočtech obsaženy nejsou, pak bude jejich cena stanovena nejvýše podle cenové soustavy URS, definované pro to období, ve kterém byly Vícepráce zjištěny, snížené o 10% a zaokrouhlené na dvě desetinná místa, nebo maximálně do výše cen v místě a čase obvyklých, pokud nebudou Vícepráce v cenové soustavě uvedeny.

5. Financování

5.1. Objednatel neposkytuje zhotoviteli zálohu.

5.2. V souvislosti s uplatňováním daně z přidané hodnoty se mezi smluvními stranami touto smlouvou sjednává, že celkové plnění, na které je uzavřena tato smlouva, je souhrnem dílčích plnění, jimiž se rozumí plnění, která se podle této smlouvy uskutečňují v níže sjednaných lhůtách. Za dílčí plnění jsou dohodou smluvních stran považovány stavební práce provedené zhotovitelem vždy v průběhu těchto časových úseků (období):

- I. Etapa (červen 2016 – 31. 8. 2016)

- II. Etapa (červen 2017 – 30. 9. 2017)

Provedené práce budou fakturovány samostatně vždy po uplynutí dané etapy. Výše fakturované částky bude odpovídat skutečně provedeným, objednatelům objednaným pracím v daném období - etapě, které budou odsouhlaseny autorským dozorem a zástupcem objednatel pro věci technické na zjišťovacím protokolu – soupisu skutečně provedených prací, který vystaví zhotovitel. Faktura – daňový doklad bude vystavena do 15 dnů od posledního dne účtovaného období.

5.3. Pokud bude faktura Zhotovitele obsahovat i práce, které nebyly objednatelem odsouhlaseny, je Objednatel oprávněn uhradit pouze tu část faktury, se kterou souhlasí. Na zbývající část faktury nemůže Zhotovitel uplatňovat žádné majetkové sankce ani úrok z prodlení vyplývající z peněžitého dluhu Objednatele.

Práce a dodávky, u kterých nedošlo k dohodě o jejich provedení nebo u kterých nedošlo k dohodě o provedeném množství, projednají zhotovitel s objednatelem v samostatném řízení, ze kterého pořídí zápis s uvedením důvodů obou stran.

5.4. Provedené práce bude objednatel hradit do výše max. 95% celkové ceny díla. Zbývajících min. 5%, které slouží jako zádržné, bude vyplaceno po předání a převzetí hotového díla bez vad a nedostatků. V případě, že dílo bude převzato s vadami a nedostatky, bude zádržné vyplaceno do 30 dnů od podpisu protokolu o odstranění poslední vady nebo nedostatku.

5.5. Lhůta splatnosti faktur se vzájemnou dohodou sjednává na 30 dnů po jejich doručení objednateli, přičemž dnem doručení se rozumí den zapsání faktury do poštovní evidence objednatele. Úhrada za plnění z této smlouvy bude realizována bezhotovostním převodem na účet zhotovitele, který je správcem daně (finančním úřadem) zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup ve smyslu ustanovení § 98 zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“).

Pokud se po dobu účinnosti této smlouvy zhotovitel stane nespolehlivým plátcem ve smyslu ustanovení § 106a zákona o DPH, smluvní strany se dohodly, že objednatel uhradí DPH za zdanitelné plnění přímo příslušnému správci daně. Objednatelem takto provedená úhrada je považována za uhrazení příslušné části smluvní ceny rovnající se výši DPH fakturované zhotovitelem

5.6. Kromě povinných náležitostí je zhotovitel povinen uvádět v jednotlivých daňových dokladech - fakturách rozpis provedených prací dle jejich druhu a části. Každý daňový doklad bude rovněž obsahovat název akce „**SOŠ a SOU Pelhřimov – Oprava oken, Růžová**“. Faktura, která bude vystavena po předání a převzetí díla, tzv. poslední faktura, bude kromě výše uvedených náležitostí obsahovat soupis dokladů představujících průběh fakturace celého díla dle této smlouvy. Soupis bude obsahovat výčet vystavených faktur s uvedením jejich čísla, data vystavení, ceny bez DPH, údaje o DPH, ceny vč. DPH a rekapitulaci dosud zaplacených vyfakturovaných částek včetně zádržného.

5.7. V případě, že objednateli vznikne nárok na smluvní pokutu dle této smlouvy, bude tato vyúčtována vždy po 30 dnech prodlení. Bude-li prodlení trvat kratší dobu, bude sankce účtována podle skutečné délky prodlení. Splatnost částek smluvních pokut je 30 dnů ode dne doručení vyúčtování smluvní straně v prodlení.

6.8. Smluvní strany se dohodly, že pohledávky (i nesplacené) vyplývající z vyúčtovaných smluvních pokut mohou být vzájemně započteny vůči pohledávkám vyplývajícím z částek vyfakturovaných jako cena za provedené práce, kterou je objednatel povinen uhradit.

5.9. Při prodlení objednatele se zaplacením činí úrok z prodlení 0,05% z fakturované částky za každý den prodlení. Na částku zádržného se ujednání o prodlení a úroku z prodlení nevztahuje.

6. Stavební deník, kontrolní dny

6.1. Zhotovitel je povinen vést stavební deník dle platných právních předpisů (vyhl. č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, př. č. 9), musí mít náležitosti uvedené ve stavebním zákoně a jeho prováděcích předpisech. Stavební deník musí mít pracovní provádějící práce trvale na staveništi. Povinnost vést stavební deník končí odstraněním vad zjištěných při předávání díla.

6.2. Veškeré listy stavebního deníku musí být vzestupně očíslovány.

6.3. Zápisy do stavebního deníku čitelně zapisuje a podepisuje stavbyvedoucí vždy ten den, kdy byly práce provedeny nebo v den, kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zájmu, resp. jsou z pohledu provádění díla významné. Mezi jednotlivými záznamy ve stavebním deníku nesmí být vynechána volná místa. Mimo stavbyvedoucího může do stavebního deníku provádět potřebné záznamy pouze objednatel, zástupce objednatele pro věci technické, příslušné orgány státní správy a osoby určené právními předpisy.

6.4. Nesouhlasí-li zhotovitel se zápisem, který učinil objednatel nebo jeho zástupce do stavebního deníku, musí k tomuto zápisu připojit svoje stanovisko nejpozději do 3 pracovních dnů, jinak se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí.

6.5. Objednatel je povinen vyjadřovat se k zápisům ve stavebním deníku učiněným zhotovitelem nejpozději do 5 pracovních dnů.

6.6. Zápis ve stavebním deníku není změnou smlouvy, ale může sloužit jako podklad pro vypracování dodatků a změn smlouvy.

6.7. Pro účely kontroly průběhu provádění díla organizuje objednatel kontrolní dny v termínech nezbytných pro řádné provádění kontroly, nejméně však 2 x měsíčně. Pokud Objednatel rozhodne o častějším konání Kontrolních dnů, je Zhotovitel povinen na tuto četnost přistoupit. Objednatel je povinen oznámit konání kontrolního dne účastníkům nejméně pět dnů před jeho konáním, pokud nebude dohodnuto jinak.

6.8. Kontrolních dnů jsou povinni se zúčastnit zástupci objednatele a zhotovitele včetně subdodavatelů a dalších osob, které si vyžádá objednatel. Vedením kontrolních dnů je pověřen objednatel.

6.9. Obsahem kontrolního dne je zejména zpráva zhotovitele o postupu prací, kontrola časového a finančního plnění provádění prací, připomínky a podněty osob vykonávajících funkci technického a autorského dozoru a stanovení případných nápravných opatření a úkolů.

6.10. Objednatel pořizuje z kontrolního dne zápis o jednání v českém jazyce, přičemž těmito nelze měnit tuto smlouvu ani její přílohy.

7. Převzetí předmětu díla

7.1. Převzetí předmětu díla bude prováděno v rozsahu a způsobem stanoveným touto smlouvou. Zhotovitel je na svůj náklad povinen zajistit pro účely převímky a předložit objednateli ke každé části díla zejména:

- projektovou dokumentaci skutečného provedení v rozsahu dle odst. 2.2.1. Smlouvy,

- veškeré revize bez závad, atesty, doklady, protokoly o měření, protokoly o zkouškách a případná zaměření požadované ke kolaudaci stavby stavebním úřadem dotčenými orgány státní správy a další doklady, jejichž seznam si zhotovitel zajistí na příslušných úřadech na svůj náklad. Tato dokladová část bude v jednom vyhotovení v grafické (tištěné) podobě a jednou v digitální podobě
- doklady prokazující technické parametry a jakost použitých materiálů, které musí být v souladu s požadavky zadávací dokumentace a případným upřesněním objednatele, dle předchozích ustanovení této smlouvy,
- kompletní stavební deník podle platných právních předpisů

Bez výše uvedených dokladů, dokumentací, revizí a protokolů nelze považovat dílo za dokončené a schopné předání.

7.2. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele nejméně 5 pracovních dnů předem k převzetí kompletně dokončeného předmětu díla. Objednatel je povinen přizvat k předání a převzetí díla osobu vykonávající funkci technického dozoru stavebníka, bude-li taková osoba ustanovena, osobu vykonávající funkci autorského dozoru a projektanta.

7.3. Objednatel převezme dílo, bude-li jeho provedení v souladu s touto smlouvou a nebude-li vykazovat žádné vady bránící jeho užívání. Objednatel nemá právo odmítnout převzetí díla (stavby) pro ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezuje.

7.4. Drobnými vadami ve smyslu bodu 7.3. této Smlouvy nejsou odchylky v kvalitě a parametrech díla stanovených projektovou dokumentací, touto smlouvou, českými technickými normami (ČSN), technickými kvalitativními podmínkami (TKP) a dalšími obecně závaznými předpisy, které se vztahují ke zpracovávanému dílu

7.5. K předání a převzetí díla jsou oprávněni pracovníci objednatele a zhotovitele pověřeni jednat v technických věcech dle této smlouvy.

7.6. Objednatel bude přejímat a zhotovitel předávat dokončené dílo v místě jeho provádění.

7.7. Případná Dohoda o předčasném užívání části stavby nenahrazuje protokol o předání a převzetí dokončeného díla a nezahazuje běh záruční lhůty.

7.8. O předání díla sepiší obě smluvní strany v místě předání díla předávací protokol, který bude obsahovat zejména tyto náležitosti:

- označení smluvních stran,
- prohlášení objednatele o tom, že si dílo prohlédl a toto přebírá, nebo popis vad a prohlášení objednatele, že dílo z důvodu těchto vad nepřebírá,
- datum podpisu předávacího protokolu,
- podpis osobou pověřenou jednat v technických věcech dle této smlouvy za stranu objednatele,
- podpis osobou pověřenou jednat v technických věcech dle této smlouvy za stranu zhotovitele.

7.9. Dnem podpisu přejímacího protokolu, pokud v tomto protokolu objednatel neodmítl dílo převzít, přechází na objednatele nebezpečí škody k předmětu díla a začíná běžet záruční

doba. Do té doby nese zhotovitel veškerou zodpovědnost za škodu na realizovaném díle, materiálu, zařízení a jiných věcech určených k realizaci díla zajišťované zhotovitelem, za škody vzniklé na již zabudovaných materiálech a provedených pracích jakož i za škody způsobené v důsledku svého zavinění třetím osobám. Zhotovitel je povinen účastnit se úřední kolaudace. V případě zjištění kolaudačních vad dotčenými orgány státní správy je zhotovitel tyto vady odstranit na svůj náklad v termínu stanoveném stavebním úřadem.

8. Ostatní podmínky smlouvy

8.1. Objednatel je po celou dobu provádění díla jeho vlastníkem.

8.2. Nebezpečí škody na díle nese po celou dobu provádění díla zhotovitel.

8.3. Zhotovitel byl seznámen s nutností zachovat během provádění díla chod a provoz objektu a tomuto se zavazuje přizpůsobit provádění díla. Veškeré práce musí být prováděny s ohledem na možnost pohybu osob a vozidel v okolí staveniště.

8.4. Výkonem Technického dozoru stavebníka je pověřen zástupce objednatele pro věci technické uvedený v článku 1 této Smlouvy.

Technický dozor stavebníka je oprávněn zejména k těmto úkonům:

- kontrolovat, zda práce jsou prováděny v souladu se smluvními podmínkami, příslušnými normami a obecnými právními předpisy,
- upozorňovat zápisem na zjištěné vady a nedostatky,
- dát pracovníkům zhotovitele příkaz k zastavení prací v případě, že zástupce zhotovitele pro věci technické není dosažitelný a je-li ohrožena bezpečnost prováděné stavby, život, nebo hrozí-li jiné vážné škody,
- kontrolovat zakrývané konstrukce, přejímat dokončené práce a uzavřít dohodu o opatřeních a termínech k odstranění zjištěných vad.

Po celou dobu provádění díla zajišťuje objednatel výkon funkce autorského dozoru projektanta a koordinátora BOZP na staveništi prostřednictvím těchto osob:

Autorský dozor projektanta: Ing. Karel Kupec, U Rendlíku 1904, 393 01 Pelhřimov, IČO 128 97 400

Koordinátor BOZP: Irena Rybářová, Mysletín 39, 396 01 Humpolec, IČO: 87153033

Zhotovitel se zavazuje poskytovat koordinátorovi BOZP, popřípadě dalším osobám podílejícím se na zhotovení stavby, po dobu realizace stavby potřebnou součinnost; ve stejném rozsahu mají tuto povinnost i subdodavatelé zhotovitele.

8.6. Zhotovitel je povinen zabezpečit účast pověřených pracovníků při kontrole prováděných prací, kterou provádí technický dozor stavebníka a činit neprodleně opatření k odstranění zjištěných vad a nedostatků. Výkon tohoto dozoru nezbavuje zhotovitele odpovědnosti za řádné a včasné plnění smlouvy.

8.7. Zhotovitel se zavazuje dodržet při provádění díla veškeré podmínky a připomínky vyplývající ze stavebního řízení. Pokud nesplněním těchto podmínek vznikne objednateli nebo třetím osobám škoda, hradí ji zhotovitel v plném rozsahu.

8.8. Smluvní pokuty sjednané touto smlouvou hradí povinná strana nezávisle na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně v této souvislosti škoda, kterou lze vymáhat samostatně.

8.9. Zhotovitel je povinen prokazatelně vyzvat technický dozor stavebníka a objednatele ke kontrole a prověření prací, které budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými, a to nejméně pět pracovních dnů před jejich zakrytím. Neučiní-li tak, je povinen na žádost technického dozoru stavebníka nebo objednatele odkrýt práce, které byly zakryty nebo které se staly nepřístupnými, a to na svůj náklad.

8.10. Pokud se technický dozor stavebníka nebo objednatel přes výzvu zhotovitele ke kontrole nedostaví, je zhotovitel oprávněn předmětné práce zakrýt. Bude-li v tomto případě objednatel dodatečně požadovat jejich odkrytí, je zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady objednatele. Způsobí-li tento postup zhotoviteli škodu nebo zpoždění průběhu prací, má nárok na úhradu škod od objednatele a prodloužení smluvního času plnění. Při zjištění vad v části rozkrytého díla, nelze ze strany zhotovitele na tuto úhradu škod uplatnit nárok.

8.11. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele nebo jeho subdodavatelů, mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o kvalifikaci pracovníků je zhotovitel povinen na požádání objednatele doložit. Povolení k provádění svářečských prací zajistí zhotovitel a rovněž tak písemný doklad o proškolení pracovníků, kteří budou tyto práce vykonávat. Zhotovitel je povinen zajistit a provádět na vlastní náklad dozor staveniště po svářečských pracích podle platných předpisů.

8.12. Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo jiným subjektům z titulu opomenutí, nedbalostí nebo nesplněním podmínek vyplývajících ze zákona, ČSN nebo vyplývajících z této smlouvy, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.

8.13. Vlastnické právo ke zhotovovanému dílu přechází ze zhotovitele na objednatele postupným prováděním prací.

8.14. Zhotovitel bude plně respektovat provoz objednavatele a práce provádět tak, aby tento provoz neomezoval nebo omezoval v minimální možné míře, avšak vždy po předchozí domluvě.

8.15. Zhotovitel v plné míře odpovídá za bezpečnost a ochranu všech svých zaměstnanců a subdodavatelů v prostoru staveniště a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami a jejich poučení dle příslušných právních předpisů. Dále se zhotovitel zavazuje dodržovat veškeré hygienické předpisy a předpisy z oblasti BOZP, z oblasti ochrany životního prostředí a protipožárních předpisů.

8.16. Zhotovitel je povinen poskytovat součinnost koordinátorovi BOZP vykonávajícího činnost dle zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů. V případě, že zhotovitel bude zajišťovat realizaci díla prostřednictvím subdodavatelů, je povinen zavázat své subdodavatele k poskytnutí součinnosti ve stejném rozsahu.

8.17. Zhotovitel je povinen v každém okamžiku zajistit dílo, materiál a své stroje či nářadí nutné k provádění díla a zařízení staveniště proti poškození, ztrátě a krádeži.

8.18. Objednatel je oprávněn kdykoliv během provádění díla provádět kontrolu provádění díla a v případě, že zjistí nedostatky plnění, stanoví zhotoviteli termín k nápravě. Pokud zhotovitel poruší tyto pokyny objednatele, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.

8.19. Zhotovitel předloží prohlášení o shodě dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, ve znění pozdějších předpisů, u materiálů připravených pro provádění díla, a to ještě před jeho zabudováním do díla. Nepředloží-li toto prohlášení o shodě, nesmí materiál zabudovat do díla, a pokud tak v rozporu s touto povinností učiní, je povinen tento materiál na své náklady z díla odstranit, a to na základě výzvy objednatele

8.20. Zhotovitel je oprávněn své pohledávky vůči objednateli vyplývající z této smlouvy postoupit na třetí osobu či zastavit třetí osobě pouze s předchozím písemným souhlasem objednatele.

8.21. Při neplnění ujednání této smlouvy zhotovitelem je objednatel oprávněn, v nezbytně nutných případech, zejména pokud by byl ohrožen život, zdraví nebo majetek osob, zasáhnout, a to na náklady zhotovitele. Rozumí se tím především, že objednatel provede nebo jinak zajistí provedení některých částí díla, pomocných nebo vedlejších prací, bezpečnostních opatření apod. Takovýmto zásahem do díla zhotovitele provedeným objednatelem nebo třetí osobou na základě pokynu objednatele nejsou dotčeny žádné povinnosti zhotovitele dle této smlouvy. Takový zásah rovněž nezavazuje zhotovitele odpovědnosti z jím převzaté záruky dle této smlouvy.

8.22. Zhotovitel zajistí odborné vedení provádění díla osobou, která má pro tuto činnost oprávnění podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů.

8.23. Zástupci pro věci technické nejsou oprávněni uzavírat jakékoliv dodatky ke smlouvě či rozhodovat o změnách smlouvy.

9. Odpovědnost za vady, záruční doba

9.1. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo je zhotoveno podle podmínek smlouvy, a že po dobu záruční doby bude mít dílo vlastnosti dohodnuté v této smlouvě a vlastnosti stanovené právními předpisy, příslušnými technickými normami, případně vlastnosti obvyklé. Ustanovení § 2630 občanského zákoníku není tímto ujednáním dotčeno.

9.2. Záruční lhůta je pro celé dílo sjednána v délce 60 měsíců.

9.2.1. Záruční doba počíná běžet dnem oboustranného podpisu protokolu o předání a převzetí díla, pokud v tomto protokolu Objednatel neodmítl dílo převzít.

9.2.2. Záruční lhůta neběží po dobu, po kterou Objednatel nemohl předmět díla užívat pro vady díla, za které Zhotovitel odpovídá.

9.2.3. Po dobu opravy těch částí díla, které byly v důsledku oprávněné reklamace Objednatele Zhotovitelem opravovány, neběží záruční lhůta. Záruční lhůta v těchto případech běží pak dále ode dne následujícího po řádném dokončení reklamační opravy.

9.3. Výjimky ze záruky

9.3.1. Záruční lhůta pro dodávky strojů a zařízení, na něž výrobce těchto zařízení vystavuje samostatný záruční list, se sjednává v délce lhůty poskytnuté výrobcem, nejméně však v délce 24 měsíců.

9.4. Zhotovitel plně nese záruky za zásahy do stávajících konstrukcí s platnou záruční dobou.

9.5. Zhotovitel je povinen nejpozději do dvou pracovních dnů po obdržení reklamace písemně oznámit termín nástupu k odstranění vady a lhůtu, ve které bude vada odstraněna, a to bez ohledu na to zda reklamaci uznává či neuznává. Zhotovitel nastoupí na objednatel reklamované vady nejpozději do pěti kalendářních dnů ode dne uplatnění reklamace. O tomto nástupu provede zhotovitel záznam, který bude potvrzen osobami zastupujícími smluvní strany ve věcech technických. Náklady na odstranění těchto reklamovaných vad, a to až do doby, kdy bude rozhodnuto o jejich oprávněnosti, nese zhotovitel. Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění reklamované vady ani do 14 dnů po obdržení reklamace objednatele, nebo pokud nedojde k jiné dohodě o termínu odstranění vad je objednatel oprávněn podle vlastního uvážení pověřit jejich provedením jinou organizací, nebo jejím prostřednictvím zakoupit, vyměnit vadnou či neúplně funkční část předmětu díla. Takto vzniklé náklady je zhotovitel povinen zaplatit objednateli do 30-ti dnů od doručení vyúčtování.

9.6. Prokáže-li se ve sporných případech, že objednatel reklamoval neoprávněně, tzn., že jím reklamovaná vada nevznikla vinou zhotovitele a že se na ni nevztahuje záruční lhůta, resp., že vadu způsobil nevhodným užíváním díla objednatel, je objednatel povinen uhradit zhotoviteli veškeré jemu v souvislosti s odstraněním vady vzniklé náklady a vrátit zhotoviteli s tímto související uhrazené smluvní pokuty.

9.7. V případě uplatnění vad v rámci záruční doby, které svojí povahou podstatně sníží nebo úplně znemožní užívání části nebo celého díla (havárie), nastoupí zhotovitel k odstranění vady neprodleně, nejpozději do 48 hodin od uplatnění. Pokud hrozí nebezpečí dalších škod, je objednatel oprávněn na náklady zhotovitele zajistit nezbytná opatření.

9.8. Zhotovitel je povinen odstranit reklamované vady v dohodnutých lhůtách.

9.9. O odstranění reklamované vady bude vyhotoven protokol, který bude obsahovat termín nástupu, popis vady a termín předání a převzetí vady. Protokol jsou oprávněni podepsat osoby zastupující smluvní strany ve věcech technických. Osoba odpovědná za záruční práce ze strany zhotovitele je zástupce zhotovitele oprávněný jednat ve věcech smluvních.

9.10. Veškeré škody způsobené vadou dokončeného předmětu díla uhradí na svůj náklad zhotovitel objednateli do deseti pracovních dnů od doručení vyúčtování. Smluvní strany dohodly na vyloučení možnosti uplatňovat ušlý zisk. Zaplacením smluvní pokuty není dotčen nárok objednatele na náhradu škody způsobené mu porušením povinností zhotovitele, na niž se sankce vztahuje.

10. Pojištění díla

10.1. Zhotovitel prohlašuje, že má sjednáno pojištění, jehož předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetí osobě při výkonu jeho činnosti ve výši pojistného plnění minimálně 10 mil. Kč.

10.2. Doklady o pojištění

10.2.1. Dokladem o pojištění je platná a účinná pojistná smlouva, u níž Zhotovitel řádně a včas uhradil pojistné.

10.2.2. Doklad o pojištění je Zhotovitel povinen předložit Objednateli Nejpozději před podpisem smlouvy. Nepředložení dokladu o pojištění bude považována za neposkytnutí řádné součinnosti potřebné k uzavření smlouvy v souladu s ustanovení § 82/4 ZVZ.

10.3. Povinnosti obou stran při vzniku pojistné události

10.3.1. Při vzniku pojistné události zabezpečuje veškeré úkony vůči svému pojistiteli Zhotovitel.

10.3.2. Objednatel je povinen poskytnout v souvislosti s pojistnou událostí Zhotoviteli veškerou součinnost, která je v jeho možnostech

10.3.3. Náklady na pojištění nese Zhotovitel a má je zahrnuty ve sjednané ceně.

11. Smluvní pokuty a náhrady škody

11.1. Pro případy neplnění věcných a termínovaných závazků vyplývajících z této smlouvy smluvní strany sjednávají tyto smluvní pokuty:

11.1.1. Při prodlení zhotovitele s dokončením díla v termínu dle odst. 3.3. zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny díla sjednané touto smlouvou, a to za každý i započatý den tohoto prodlení, maximálně však po dobu 30 dnů.

11.1.2. Při prodlení zhotovitele s dokončením díla přesahujícím lhůtu 30 dnů dle odst. 11.1.1., zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,12 % z ceny díla sjednané touto smlouvou, a to za 31. a každý další i započatý den tohoto prodlení.

11.1.3. Při prodlení zhotovitele s vyklizením staveniště zaplatí zhotovitel objednateli za každý i započatý den prodlení smluvní pokutu ve výši 5 000,- Kč, a to až do úplného vyklizení a protokolárního předání staveniště.

11.1.4. Při neoprávněném využití jiného subdodavatele ve smyslu odst. 2.13. zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 10 000 Kč za každou neoprávněnou změnu subdodavatele.

11.1.5. Za prodlení s odstraněním případných vad, bude-li s nimi dílo předáno a převzato, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 2 000,- Kč za každý i započatý den prodlení oproti dohodnutému termínu, a to za každou vadu.

11.1.6. Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění reklamovaných vad dle odst. 9.5. této smlouvy, tj. do 14 dnů od doručení písemné reklamace nebo v jiném dohodnutém termínu, je zhotovitel objednateli povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč za každý den zpoždění s nástupem.

11.1.7. Při prodlení zhotovitele s odstraněním reklamovaných vad dle dohodnutých termínů, je zhotovitel objednateli povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč za každý den prodlení.

11.1.8. Při prodlení objednatele s úhradou faktur činí úrok z prodlení 0,05% z fakturované částky za každý den prodlení. Na částku zádržného se ujednání o prodlení a úroku z prodlení nevztahuje.

12. Odstoupení od smlouvy

12.1. Smluvní strany se dohodly, že od smlouvy lze odstoupit zejména v těchto případech:

12.1.1. prodlení objednatele s úhradou dlužné částky delší než 30 dnů

12.1.2. nedodržení postupu zhotovitele při změně subdodavatele dle odst. 2.13 Smlouvy

12.1.3. nesplnění termínu předání staveniště objednatelem ani v dodatečně přiměřené lhůtě

12.1.4. pokud zhotovitel nezačne práce na díle ani v dodatečně přiměřené lhůtě

12.1.5. pokud zhotovitel ani v dodatečně přiměřené lhůtě neodstraní vady vzniklé vadným prováděním nebo nepřestane dílo provádět nevhodným způsobem, ačkoli byl na to objednatelem upozorněn

12.1.6. prodlení zhotovitele s dokončením díla v dílčím termínu z důvodů ležících na jeho straně delší než 30 dnů.

12.2. Způsob odstoupení od smlouvy

Smluvní strana oprávněná odstoupit od smlouvy na základě výše uvedených ujednání je povinna svoje odstoupení písemně oznámit druhé straně. V odstoupení musí být dále uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstupuje a přesná citace toho bodu smlouvy, který ji k takovému kroku opravňuje. Bez těchto náležitostí je odstoupení neplatné. Odstoupení od smlouvy nastává dnem doručení oznámení o tom druhé smluvní straně.

12.3. Důsledky odstoupení od smlouvy

Odstoupí-li od smlouvy některá ze smluvních stran ve výše uvedených případech, pak povinnosti obou stran jsou následující:

12.3.1. Smluvní strany vyhotoví ke dni účinnosti odstoupení protokol o předání a převzetí nedokončeného díla, který bude obsahovat zejména soupis veškerých uskutečněných prací a dodávek ke dni odstoupení od smlouvy a vzájemné nároky smluvních stran s uvedením finanční hodnoty dosud provedeného díla.

12.3.2. Zhotovitel provede finanční vyčíslení provedených prací a zpracuje „dílčí konečnou fakturu“

12.3.3. Zhotovitel odveze veškerý svůj nezabudovaný materiál, pokud se strany nedohodnou jinak, a vrátí objednateli veškerou poskytnutou dokumentaci, případně další poskytnuté věci, a to nejpozději do 3 dnů od podpisu protokolu o předání a převzetí nedokončeného díla.

12.4. Do doby vyčíslení a vypořádání oprávněných nároků smluvních stran a do doby uzavření dohody o vzájemném vyrovnání těchto nároků je objednatel oprávněn zadržet zhotoviteli veškeré fakturované a splatné platby.

12.5. Odstoupením od smlouvy nejsou dotčena práva smluvních stran na úhradu smluvní pokuty a na náhradu vzniklé škody způsobené odstupující smluvní straně.

13. Závěrečné ustanovení

13.1. Smlouvu lze změnit jen písemnou formou - dodatkem, který dohodnou obě smluvní strany svými zástupci oprávněnými k zastupování stran.

13.2. Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy je povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu smlouvy.

13.3. Ve všech případech, které neřeší ujednání obsažená v této smlouvě, platí příslušná ustanovení občanského zákoníku. Smluvní strany se dohodly, že při plnění této smlouvy nebudou mít obchodní zvyklosti přednost před dispozitivními ustanoveními zákona.

13.4. Zhotovitel prohlašuje, že se před uzavřením smlouvy nedopustil v souvislosti se zadávacím řízením sám nebo prostřednictvím jiné osoby žádného jednání, jež by odporovalo zákonu nebo dobrým mravům nebo by zákon obcházelo, zejména že nenabízel žádné výhody osobám podílejícím se na zadání veřejné zakázky, na kterou s ním zadavatel uzavřel smlouvu, a že se zejména ve vztahu k ostatním uchazečům nedopustil žádného jednání narušujícího hospodářskou soutěž.

13.5. Objednatel má právo vypovědět tuto smlouvu v případě, že v souvislosti s plněním účelu této smlouvy dojde ke spáchání trestného činu. Výpovědní doba činí 3 dny a začíná běžet dnem následujícím po dni, kdy bylo písemné vyhotovení výpovědi doručeno dodavateli.

13.6. Zhotovitel prohlašuje, že si je vědom své povinnosti stanovené ust. § 147a) zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozd. předpisů, předložit objednateli jako veřejnému zadavateli seznam subdodavatelů, jimž za plnění subdodávky uhradil více jak 10% z celkové ceny plnění, případně z části ceny veřejné zakázky uhrazené zadavatelem v jednom kalendářním roce, pokud doba plnění veřejné zakázky přesahuje 1 rok. Dodavatel předloží seznam subdodavatelů ve lhůtě 60 dnů od splnění smlouvy nebo 28. února následujícího kalendářního roku v případě, že plnění smlouvy přesahuje 1 rok.

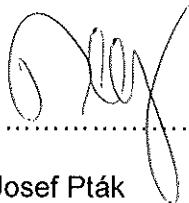
13.7. Obě smluvní strany prohlašují, že tato smlouva nebyla sjednána v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek. Smluvní strany prohlašují, že si dokument před jeho podpisem přečetly, porozuměly jeho obsahu a na důkaz shody o celém obsahu této smlouvy připojují své podpisy. Tato smlouva je platná a účinná dnem podpisu oprávněných osob smluvních stran.

13.8. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po dvou stejnopisech.

Příloha: Položkové rozpočty (oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb)

02. 06. 2016

V Chýnově dne.....



Josef Pták

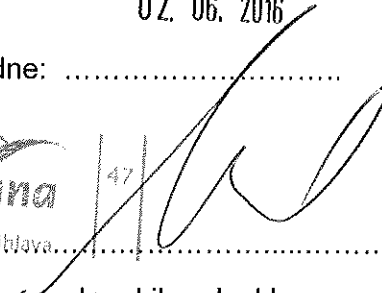
jednatel společnosti

02. 06. 2016

V Jihlavě dne:

Kraj Vysočina

Žižkova 57, 587 33, Jihlava



Ing. Libor Joukl

náměstek hejtmána pro oblast majetku, dopravy
a silničního hospodářství

 **Dřevotvar**
řemesla a stavby s.r.o.
TEL.: 381 297 711
FAX: 381 297 423
IČ: 26071584
DIČ: C226071584

Slavnickovců 455 • 391 55 Chýnov

Rekapitulace objektu				
Název stavby		SPŠ a SOU Pelhřimov - oprava oken		
Místo stavby		Pelhřimov		
Číslo objektu	Rekapitulace	Cena bez DPH	DPH 21%	Cena s DPH
O1	Fasáda A	1 408 998	295 890	1 704 888
O2	Fasáda B	883 727	185 583	1 069 310
O3	Fasáda C	1 834 175	385 177	2 219 352
O4	Fasáda D	2 226 486	467 562	2 694 048
	Součet	6 353 387	1 334 211	7 687 598
Celkové finanční náklady		6 353 387	1 334 211	7 687 598

Výkaz výměr, který je součástí zadávací dokumentace slouží pro potřeby dodavatelského ocenění stavby.
 Potenciální dodavatel si je vědom, že případné nedostatky, v tomto výkazu výměr po prostudování dokumentace sám odhalí, finančně docení a zahrne do nabídky.


Dřevobit
 s.r.o. - řemesla a stavby
 IČ: 26071584 DIČ: CZ26071584
 TEL.: 381 297 711 FAX: 381 297 463
 Slavíkovců 455 • 391 55 Chýnov

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Název stavby	SPŠ a SOU Pelhřimov-oprava oken	JKSO	
Název objektu	Fasáda A	EČO	
Název části		Místo	
Objednatel		IČ	DIČ
Projektant			
Zhotovitel	Dřevotvar - řemesla a stavby s.r.o. Slavníkovců 455, 391 55 Chýnov	26071584	CZ 26071584
Rozpočet číslo	Zpracoval	Dne	

Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v CZK

A Základní rozp. náklady				B Doplnkové náklady				C Náklady na umístění stavby			
1	HSV	Dodávky	0,00	8	Práce přesčas		0,00	13	Zařízení staveniště		0,00
2		Montáž	227 114,05	9	Bez pevné podl.		0,00	14	Mimostav. doprava		0,00
3	PSV	Dodávky	3 088,80	10	Kulturní památka		0,00	15	Územní vlivy		0,00
4		Montáž	1 178 795,45	11			0,00	16	Provozní vlivy		0,00
5	"M"	Dodávky	0,00					17	Ostatní		0,00
6		Montáž	0,00					18	NUS z rozpočtu		0,00
7	ZRN (ř. 1-6)		1 408 998,30	12	DN (ř. 8-11)		0,00	19	NUS (ř. 13-18)		0,00
20	HZS		0,00	21	Kompl. činnost		0,00	22	Ostatní náklady		0,00

D Celkové náklady			
23	Součet 7, 12, 19-22		1 408 998,30
24	21 %	1 408 998,30 DPH	295 889,70
25	0 %	0,00 DPH	0,00
26	Cena s DPH (ř. 23-25)		1 704 888,00
E Přípočty a odpočty			
27	Dodávky objednatele		0,00
28	Klouzavá doložka		0,00
29	Zvýhodnění + -		0,00

Projektant

Datum a podpis

Objednatel

Datum a podpis

Zhotovitel

Datum a podpis

Razítko

Dřevotvar
řemesla a stavby s.r.o.
Slavníkovců 455 • 391 55 Chýnov

TEL: 381 297 711
FAX: 381 297 463
IČ: 26071584
DIČ: CZ26071584

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: SPŠ a SOU Pelhřimov-oprava oken

Objekt: Fasáda A

Část:

JKSO:

Objednatel:

Zhotovitel:

Datum:

Kód	Popis	Cena celkem
1	2	3
HSV	Práce a dodávky HSV	227 114,05
6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	90 418,00
9	Ostatní konstrukce a práce-bourání	136 696,05
99	Přesun hmot	34 727,55
PSV	Práce a dodávky PSV	1 181 884,25
764	Konstrukce klempířské	26 925,60
766	Konstrukce truhlářské	1 066 254,16
767	Konstrukce zámečnické	64 643,64
781	Dokončovací práce - obklady keramické	7 045,32
784	Dokončovací práce - malby	17 015,53
	<u>Celkem</u>	<u>1 408 998,30</u>

ROZPOČET

Stavba: SPŠ a SOU Pelhřimov-oprava oken
Objekt: Fasáda A
Část:
JKSO:

Objednatel:
Zhotovitel:
Datum:

P.Č.	TV	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Sazba DPH
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
				Práce a dodávky HSV				227 114,05	
	D		HSV						
	D	6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				90 418,00	
1	K	PK	61242591	Úprava stávajícího ostění po vybourání výplní vč. začistění vni, venk (A1)	ks	8,000	3 965,00	31 720,00	
				8		8,000			
2	K	PK	612425919	Úprava stávajícího ostění po vybourání výplní vč. začistění vni, venk (A2, A3)	ks	18,000	3 261,00	58 698,00	
				18		18,000			
	D	9		Ostatní konstrukce a práce-bourání				136 696,05	
3	K	PK	9152211	Nepostřížit stav práce vyplýv z PD	kpl	1,000	0,00	0,00	
4	K	003	94111122	Montáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š do 1,2 m v do 25 m	m2	536,000	33,00	17 688,00	
				33,5*16		536,000			
5	K	003	941111222	Příplatek k lešení řadového trubkovému lehkému s podlahami š 1,2 m v 25 m za první a ZKD den použití	m2	16 616,000	0,70	11 631,20	
				536*31		16 616,000			
6	K	003	941111822	Demontáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š do 1,2 m v do 25 m	m2	536,000	28,00	15 008,00	
7	K	003	944511111	Montáž ochranné sítě z textlie z umělých vláken	m2	536,000	8,00	4 288,00	
8	K	003	944511211	Příplatek k ochranné síti za první a ZKD den použití	m2	16 616,000	0,20	3 323,20	
9	K	003	94911111	Lešení lehké pomoc výšky do 1,2m	m2	153,350	56,00	8 587,60	
				(9+2,375+2,250+2,800+5,950)*2		44,750			
				(9+8,850+9,050)*2		53,800			
				(9,25+8,900+9,25)*2		54,800			
10	K	011	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	460,050	18,00	8 280,90	
				(9+2,375+2,250+2,800+5,950)*6		134,250			
				(9+8,850+9,050)*6		161,400			
				(9,25+8,900+9,25)*6		164,400			
11	K	013	968062356	Vybourání dřevěných rámu oken dvojitých nebo zdvojených pl do 4 m2	m2	115,520	68,00	7 855,36	

12	K	013	97805951	(2,5*1,6*8) (2,9*1,6*18) Demontáž stáv parapet obložení mezi okny (1,5*0,2*3) Odsekání a odebrání obkladů mezi okny (1,5*0,2*5)+(1,5*0,2*18) Demontáž dřevěného obložení stěn vč konečné úpravy - bude upřesněno dle skutečnosti 6*26	m2	32,000 83,520 0,900 0,900 6,900 6,900 156,000 156,000	166,00 166,00 83,00	149,40 1 145,40 12 948,00
13	K	013	978059511	Svislá doprava suti a vybouraných hmot za prvé podlaží Svislá doprava suti a vybouraných hmot ZKD podlaží Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku do 1 km Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km 8,768*24	m2	8,768 5,845 8,768 210,432 210,432	123,00 72,00 172,00 15,20	1 078,46 420,84 1 508,10 3 198,57
14	K	013	9780595118	Vnitrostaveništní vodorovná doprava suti a vybouraných hmot do 10 m Poplatek za skládku suti Přesun hmot Přesun hmot pro budovy zděné v do 24 m Práce a dodávky PSV Konstrukce klempířské D+M přechodové lišty k venk parapetu Cu 8*18	t t t t ks	8,768 8,768 267,135 26,000 26,000	104,00 450,00 130,00 1 030,00	911,87 3 945,60 34 727,55 34 727,55 1 181 884,25 26 925,60 26 780,00
15	K	013	979011111	Přesun hmot procentní pro konstrukce klempířské v objektech v do 24 m Konstrukce truhlářské	%	72,800	2,00	145,60
16	K	013	979011121	Začištění omítek kolem oken, dveří, podlah nebo obkladů (5,5*8*2)+(7,4*18*2)	m	354,400 354,400	53,10	1 066 254,16 18 818,64
17	K	013	979081111	D+M parap desek š 120mm vč začištění (9*1,41)+(9*1,41)	m	25,380 25,380	220,00	5 583,60
18	K	013	979081121	D+M parap desek š do 600 mm vč začištění (8*1,42)	m	11,360 11,360	380,00	4 316,80
19	K	013	979082111	Demontáž parapetních desek dřevěných, laminovaných šířky přes 30 cm délky přes 1,0 m 3*18	ks	21,000 21,000	23,00	483,00
20	K	006	9790833	D+M oken - dle tab A1	ks	8,000	42 000,00	336 000,00
21	K	011	998011003	D+M oken - dle tab A2, A3	ks	18,000	37 700,00	678 600,00
22	K	764	76451020	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křídel oken pl přes 1,5 m2 (6*8)+(8*18)	ks	192,000 192,000	18,00	3 456,00
23	K	764	998764203					
24	D	766						
25	K	014	612409991					
26	K	766	7664416					
27	K	766	76644164					
28	K	766	766441822					
29	K	766	766621					
30	K	766	7666211					
31	K	766	7666211912					

31	K	766	998766203	Přesun hmot procentní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 24 m	%	12 255,560	1,55	18 996,12
	D	767		Konstrukce zámečnické				64 643,64
32	K	767	76711	D+M pákového ovladače nadsvětliku (A1)	ks	8,000	2 400,00	19 200,00
33	K	767	76711	D+M pákového ovladače nadsvětliku (A2,A3)	ks	18,000	2 400,00	43 200,00
34	K	767	998767203	Přesun hmot procentní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 24 m	%	1 068,400	2,10	2 243,64
	D	781		Dokončovací práce - obklady keramické				7 045,32
35	K	781	781411111	Montáž obkladaček keram - mezi okny	m2	7,800	471,00	3 673,80
36	M	MAT	597610200	obkladačky keramické - dle výběru investora	m2	9,360	330,00	3 088,80
				7,8*1,2		9,360		
37	K	781	998781203	Přesun hmot procentní pro obklady keramické v objektech v do 24 m	%	67,314	4,20	282,72
	D	784		Dokončovací práce - malby				17 015,53
38	K	784	784453621	Malby směsí PRIMALEX	m2	515,622	33,00	17 015,53
				(9+2,375+2,25+2,8+5,95)*4,2*1,2		112,770		
				(5,2*0,6*8)*1,2		29,952		
				(9+8,85+9,05)*4,3*1,2		138,804		
				(9,25+8,9+9,25)*4,4*1,2		144,672		
				(6,9*0,6*18)*1,2		89,424		
				<u>Celkem</u>				<u>1 408 998,30</u>

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Název stavby	SPŠ a SOU Pelhřimov-oprava oken	JKSO	
Název objektu	Fasáda B	EČO	
Název části		Místo	
Objednatel		IČ	DIČ
Projektant			
Zhotovitel	Dřevotvar - řemesla a stavby s.r.o. Slavníkovců 455, 391 55 Chýnov	26071584	CZ 26071584
Rozpočet číslo	Zpracoval	Dne	

Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v CZK

A Základní rozp. náklady				B Doplnkové náklady				C Náklady na umístění stavby			
1	HSV	Dodávky	0,00	8	Práce přesčas		0,00	13	Zařízení staveniště		0,00
2		Montáž	196 575,27	9	Bez pevné podl.		0,00	14	Mimostav. doprava		0,00
3	PSV	Dodávky	594,00	10	Kulturní památka		0,00	15	Územní vlivy		0,00
4		Montáž	686 558,15	11			0,00	16	Provozní vlivy		0,00
5	"M"	Dodávky	0,00					17	Ostatní		0,00
6		Montáž	0,00					18	NUS z rozpočtu		0,00
7	ZRN (ř. 1-6)		883 727,42	12	DN (ř. 8-11)		0,00	19	NUS (ř. 13-18)		0,00
20	HZS		0,00	21	Kompl. činnost		0,00	22	Ostatní náklady		0,00

Projektant				D		Celkové náklady	
				23	Součet 7, 12, 19-22		883 727,42
Datum a podpis		Razítko		24	21 %	883 727,42 DPH	185 582,80
Objednatel				25	0 %	0,00 DPH	0,00
				26	Cena s DPH (ř. 23-25)		1 069 310,22
Datum a podpis		Razítko		E		Přípočty a odpočty	
Zhotovitel		TEL: 381 297 71 FAX: 381 297 453		27	Dodávky objednatele		0,00
		IČ: 2607153-1 DIČ: CZ2607132-1		28	Klouzavá doložka		0,00
Datum a podpis		Slavkovců 455 • 391 55 Chýnov		29	Zvýhodnění + -		0,00


 Dřevotvar
 řemesla a stavby
 s.r.o.
 Slavníkovců 455 • 391 55 Chýnov
 TEL.: 381 297 71
 FAX: 381 297 45
 IČ: 26071584
 DIČ: CZ26071584

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: SPŠ a SOU Pelhřimov-oprava oken

Objekt: Fasáda B

Část:

JKSO:

Objednatel:

Zhotovitel:

Datum:

Kód	Popis	Cena celkem
1	2	3
HSV	Práce a dodávky HSV	196 575,27
3	Svislé a kompletní konstrukce	360,18
6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	65 324,99
9	Ostatní konstrukce a práce-bourání	130 890,10
99	Přesun hmot	24 409,84
PSV	Práce a dodávky PSV	687 152,15
764	Konstrukce klempířské	40 750,97
766	Konstrukce truhlářské	564 308,16
767	Konstrukce zámečnické	53 241,49
781	Dokončovací práce - obklady keramické	1 354,87
784	Dokončovací práce - malby	27 496,66
	<u>Celkem</u>	<u>883 727,42</u>

ROZPOČET

Stavba: SPŠ a SOU Pelhřimov-oprava oken
Objekt: Fasáda B
Část:
JKSO:

Objednatel:
Zhotovitel:
Datum:

P.Č.	TV	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Sazba DPH
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
D			HSV	Práce a dodávky HSV				196 575,27	
D		3		Svislé a kompletní konstrukce				360,18	
1	K	014	310278841	Zazdívká otvorů pl do 1 m2 ve zdivu nadzákladovém z nepálených tvárnic tl do 300 mm	m3	0,108	3 335,00	360,18	
				0,85*0,85*0,15		0,108			
D		6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				65 324,99	
2	K	014	612401391	Omítka malých ploch vnitřních stěn do 1m2	ks	1,000	364,00	364,00	
				1*1		1,000			
3	K	PK	61242591	Úprava stávajícího ostění po vybourání výplní vč začistění vni,venk (B1)	ks	5,000	2 726,00	13 630,00	
4	K	PK	612425919	Úprava stávajícího ostění po vybourání výplní vč začistění vni,venk (B2,B8)	ks	16,000	2 542,00	40 672,00	
5	K	PK	61242592	Úprava stávajícího ostění po vybourání výplní vč začistění vni,venk (B3)	ks	1,000	680,00	680,00	
6	K	PK	61242593	Úprava stávajícího ostění po vybourání výplní vč začistění vni,venk (B4,B5,B6,B7,B9)	ks	7,000	1 000,00	7 000,00	
7	K	011	622321141	Vápenocementová omítka štuková dvourstvá vnějších stěn vč kon úpravy	m2	0,810	216,00	174,96	
8	K	014	629451112	Vyrovňovací vrstva pod klempířské prvky z MC š do 400 mm	m	38,150	73,50	2 804,03	
				(1,4*5)+(1,4*16)+(0,6*1)+(1,2*1)+(1,2*1)+(1,15*5)		38,150			
D		9		Ostatní konstrukce a práce-bourání				130 890,10	
9	K	PK	9152211	Nepostřížit stav práce vyplýv z PD	kpl	1,000	0,00	0,00	
10	K	003	941111122	Montáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š do 1,2 m v do 25 m	m2	696,000	33,00	22 968,00	
				43,5*16		696,000			
11	K	003	941111122	Příplatek k lešení řadovému trubkovému lehkému s podlahami š 1,2 m v 25 m za první a ZKD den použití	m2	21 576,000	0,70	15 103,20	
				696*31		21 576,000			
12	K	003	9411111822	Demontáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š do 1,2 m v do 25 m	m2	696,000	28,00	19 488,00	
13	K	003	944511111	Montáž ochranné sítě z textilií z umělých vláken	m2	696,000	8,00	5 568,00	
14	K	003	944511211	Příplatek k ochranné síti za první a ZKD den použití	m2	21 576,000	0,20	4 315,20	

15	K	003	94911111	Lešení lehké pomoc výšky do 1,2m (7,5+4+4,15+3,85+4,3+4+12,5)*2 (12,4+3,6+4,25+4,05+3,6+12,5)*2 (12,4+3,6+3,6+12,5)*2	m2	225,600 80,600 80,800 64,200	56,00	12 633,60
16	K	011	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m (7,5+4+4,15+3,85+4,3+4+12,5)*6 (12,4+3,6+4,25+4,05+3,6+12,5)*6 (12,4+3,6+3,6+12,5)*6	m2	676,800 241,800 242,400 192,600	18,00	12 182,40
17	K	013	962081141	Bourání stáv skleněných tváric tl do 150 mm 0,8*0,8	m2	0,640 0,640	81,00	51,84
18	K	013	968062354	Vybourání dřevěných rámu oken dvojitých nebo zdvojených pl do 1 m2 (0,7*1,2*1)	m2	0,840	144,00	120,96
19	K	013	968062355	Vybourání dřevěných rámu oken dvojitých nebo zdvojených pl do 2 m2 (1,3*1,2*7)	m2	10,920 10,920	87,00	950,04
20	K	013	968062356	Vybourání dřevěných rámu oken dvojitých nebo zdvojených pl do 4 m2 (2,2*1,4*5) (2,2*1,4*16)	m2	64,680 15,400 49,280	68,00	4 398,24
21	K	013	96807245	Vybourání dveřních zárubní vč prahu	ks	1,000	128,00	128,00
22	K	013	97805951	Demontáž stáv parapet obložení mezi okny (1,2*0,25*5)+(0,6*0,25*1)	m2	1,650 1,650	166,00	273,90
23	K	013	979011111	Svislá doprava suti a vybouraných hmot za prvé podlaží	t	6,577	123,00	808,97
24	K	013	979011121	Svislá doprava suti a vybouraných hmot ZKD podlaží	t	4,385	72,00	315,72
25	K	013	979081111	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t	6,577	172,00	1 131,24
26	K	013	979081121	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km 6,577*24	t	157,848 157,848	15,20	2 399,29
27	K	013	979082111	Vnitrostaveništní vodorovná doprava suti a vybouraných hmot do 10 m	t	6,577	104,00	684,01
28	K	006	9790833	Poplatek za skládku suti	t	6,577	450,00	2 959,65
29	D	99		Přesun hmot				24 409,84
29	K	011	998011003	Přesun hmot pro budovy zděné v do 24 m	t	187,768	130,00	24 409,84
	D	PSV		Práce a dodávky PSV				687 152,15
	D	764		Konstrukce klempířské				40 750,97
30	K	764	764410850	Demontáž oplechování parapetu rš do 400 mm (1,45*5)+(1,45*16)+(1,3*1)	m	31,750 31,750	34,00	1 079,50
31	K	764	764510230	Oplechování Cu parapetů rš do 200 mm včetně rohů (1,55*5)+(0,85*1)+(1,4*1)+(1,4*1)	m	11,400 11,400	675,00	7 695,00
32	K	764	764510260	Oplechování Cu parapetů rš do 400 mm včetně rohů	m	31,550	995,00	31 392,25

33	K	764	998764203	(1,55*16)+(1,35*5)			31,550				
				Přesun hmot procentní pro konstrukce klempířské v objektech v do 24 m	%		292,112	2,00	584,22		
	D	766		Konstrukce truhlářské					564 308,16		
34	K	014	612409991	Začištění omítek kolem oken, dveří, podlah nebo obkladů	m		298,900	53,10	15 871,59		
				(5,4*5*2)+(5,8*2*16)+(3,05*2*1)+(3,8*2*7)			298,900				
35	K	766	76644163	D+M parap desek š do 350 mm vč začištění	m		10,000	270,00	2 700,00		
				(5*1,17)+(1*0,65)+(1*1,2)+(2*1,15)			10,000				
36	K	766	76644164	D+M parap desek š do 600 mm vč začištění	m		24,970	360,00	8 989,20		
				(16*1,345)+(1*1,15)+(2*1,15)			24,970				
37	K	766	76644165	D+M parap desek š do 1000 mm vč začištění	m		1,200	490,00	588,00		
				(1*1,2)			1,200				
38	K	766	766441822	Demontáž parapetních desek dřevěných, laminovaných šířky přes 30 cm délky přes 1,0 m	ks		18,000	23,00	414,00		
				16*1+1			18,000				
39	K	766	766621	D+M oken - dle tab B1	ks		5,000	42 000,00	210 000,00		
40	K	766	7666211	D+M oken - dle tab B2,B8	ks		16,000	15 000,00	240 000,00		
41	K	766	7666212	D+M oken - dle tab B3	ks		1,000	3 700,00	3 700,00		
42	K	766	7666213	D+M oken - dle tab B4,B5	ks		2,000	8 900,00	17 800,00		
43	K	766	7666214	D+M oken - dle tab B6,B7,B9	ks		5,000	8 600,00	43 000,00		
44	K	PK	76668	D+M dveří dle tab B10, vč zárubní,prahu,klíčky,kování,všech doplňků	ks		1,000	7 500,00	7 500,00		
45	K	766	766691912	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křídel oken pl přes 1,5 m2	ks		78,000	18,00	1 404,00		
				(6*5)+(2*16)+(2*1)+(2*1)+(2*1)+(2*5)			78,000				
46	K	766	766691914	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křídel dveří	ks		1,000	15,00	15,00		
47	K	766	998766203	Přesun hmot procentní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 24 m	%		7 952,494	1,55	12 326,37		
	D	767		Konstrukce zámečnické					53 241,49		
48	K	767	76711	D+M pákového ovladače nadsvětliku (B1)	ks		5,000	2 400,00	12 000,00		
49	K	767	767111	D+M pákového ovladače nadsvětliku (B2,B8)	ks		16,000	2 400,00	38 400,00		
50	K	PK	76722510	Demont stáv oken mříží	ks		2,000	500,00	1 000,00		
51	K	767	998767203	Přesun hmot procentní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 24 m	%		876,900	2,10	1 841,49		
	D	781		Dokončovací práce - obklady keramické					1 354,87		
52	K	781	781411111	Montáž obkladaček keram - mezi okny	m2		1,500	471,00	706,50		
				1,2*0,25*5			1,500				
53	M	MAT	597610200	obkladačky keramické - dle výběru investora	m2		1,800	330,00	594,00		
				1,5*1,2			1,800				
54	K	781	998781203	Přesun hmot procentní pro obklady keramické v objektech v do 24 m	%		12,945	4,20	54,37		
	D	784		Dokončovací práce - malby					27 496,66		
55	K	784	784453621	Malby směsí PRIMALEX	m2		833,232	33,00	27 496,66		

(5,9+3,65+5,5+7,95+4+8,25+2,55)*4,5*1,2
(5,95+11,5+5,5+4,8+6,9+6,5+12,8+6)*4,4*1,2
(5,95+9,8+5,8+3,15+9,5+6,5+12,5+6)*4,4*1,2

Celkem

204,120
316,536
312,576

883 727,42

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Název stavby	SPŠ a SOU Pelhřimov-oprava oken	JKSO	
Název objektu	Fasáda C	EČO	
Název části		Místo	
Objednatel		IČ	DIČ
Projektant		26071584	CZ 26071584
Zhotovitel	Dřevotvar - řemesla a stavby s.r.o. Slavnickovců 455, 391 55 Chýnov	Dne	
Rozpočet číslo	Zpracoval		

Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v CZK

A				Základní rozp. náklady			B			Doplňkové náklady			C			Náklady na umístění stavby		
1	HSV	Dodávky	0,00	8	Práce přesčas	0,00	13	Zařízení staveniště	0,00									
2		Montáž	278 030,85	9	Bez pevné podl.	0,00	14	Mimostav. doprava	0,00									
3	PSV	Dodávky	5 049,00	10	Kulturní památka	0,00	15	Územní vlivy	0,00									
4		Montáž	1 551 095,42	11		0,00	16	Provozní vlivy	0,00									
5	"M"	Dodávky	0,00				17	Ostatní	0,00									
6		Montáž	0,00				18	NUS z rozpočtu	0,00									
7	ZRN (ř. 1-6)		1 834 175,27	12	DN (ř. 8-11)	0,00	19	NUS (ř. 13-18)	0,00									
20	HZS		0,00	21	Kompl. činnost	0,00	22	Ostatní náklady	0,00									

Projektant			D Celkové náklady		
Datum a podpis			23	Součet 7, 12, 19-22	1 834 175,27
Objednatel			24	21 % 1 834 175,27 DPH	385 176,90
Datum a podpis			25	0 % 0,00 DPH	0,00
Zhotovitel			26	Cena s DPH (ř. 23-25)	2 219 352,17
Datum a podpis			E Přípočty a odpočty		
			27	Dodávky objednatele	0,00
			28	Klouzavá doložka	0,00
			29	Zvýhodnění + -	0,00

Dřevotvar
řemesla a stavby
s.r.o.
 Slavnickovců 455 • 391 55 Chýnov
 TEL.: 381 297 7
 FAX: 381 297 483
 IČ: 26071584
 DIČ: CZ26071584

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: SPŠ a SOU Pelhřimov-oprava oken

Objekt: Fasáda C

Část:

JKSO:

Objednatel:

Zhotovitel:

Datum:

Kód	Popis	Cena celkem
1	2	3
HSV	Práce a dodávky HSV	278 030,85
6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	121 760,00
9	Ostatní konstrukce a práce-bourání	156 270,85
99	Přesun hmot	43 200,04
PSV	Práce a dodávky PSV	1 556 144,42
764	Konstrukce klempířské	35 210,40
766	Konstrukce truhlářské	1 404 046,99
767	Konstrukce zámečnické	84 523,62
781	Dokončovací práce - obklady keramické	11 516,39
784	Dokončovací práce - malby	20 847,02
	<u>Celkem</u>	<u>1 834 175,27</u>

ROZPOČET

Stavba: SPŠ a SOU Pelhřimov-oprava oken
Objekt: Fasáda C
Část:
JKSO:

Objednatel:
Zhotovitel:
Datum:

P.Č.	TV	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Sazba DPH
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
D				Práce a dodávky HSV				278 030,85	
D				6				121 760,00	
1				K PK 61242591	ks	10,000	4 100,00	41 000,00	
2				K PK 612425919	ks	24,000	3 365,00	80 760,00	
3				D 9				156 270,85	
4				K PK 9152211	kpl	1,000	0,00	0,00	
5				K 003 941111222	m2	536,000	33,00	17 688,00	
6				K 003 941111822	m2	16 616,000	0,70	11 631,20	
7				K 003 944511111	m2	536,000	28,00	15 008,00	
8				K 003 944511211	m2	536,000	8,00	4 288,00	
9				K 003 94911111	m2	16 616,000	0,20	3 323,20	
10				K 011 952901111	m2	179,900	56,00	10 074,40	
11				K 013 968062356	m2	54,300			
						62,200			
						63,400			
						539,700	18,00	9 714,60	
						162,900			
						186,600			
						190,200			
						143,680	68,00	9 770,24	

12	K	013	978059511	(2,5*1,6*10) (2,7*1,6*24) Odsekání a odebrání obkladů mezi okny (1,5*0,25*10)+(1,5*0,25*24) Demontáž dřevěného obložení stěn v konečné úpravě - bude upřesněno dle skutečnosti 6*34	m2	40,000 103,680 12,750 12,750 204,000 204,000	2 116,50	166,00	83,00	16 932,00
13	K	013	9780595118	Svislá doprava suti a vybouraných hmot za prvé podlaží Svislá doprava suti a vybouraných hmot ZKD podlaží Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku do 1 km Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km 9,926*24	t	9,926 6,618 9,926 238,224 238,224	1 220,90 476,50 1 707,27 3 621,00	123,00 72,00 172,00 15,20		
14	K	013	979011111	Vnitrostaveništní vodorovná doprava suti a vybouraných hmot do 10 m	t	9,926	1 032,30	104,00		
15	K	013	979011121	Poplatek za skládku suti	t	9,926	4 466,70	450,00		
16	K	013	979081111	Přesun hmot	t		43 200,04			
17	K	013	979081121	Přesun hmot pro budovy zděné v do 24 m	t	332,308	43 200,04	130,00		
18	K	013	979082111	Práce a dodávky PSV	t		1 556 144,42			
19	K	006	9790833	Konstrukce klempířské	t		35 210,40			
20	K	011	998011003	D+M přechodové lišty k venk parapetu Cu	ks	34,000	35 020,00	1 030,00		
21	K	764	76451020	10+24		34,000				
22	K	764	998764203	Přesun hmot procentní pro konstrukce klempířské v objektech v do 24 m	%	95,200	190,40	2,00		
23	K	014	612409991	Konstrukce truhlářské Začištění omítek kolem oken, dveří, podlah nebo obkladů (5,8*10*2)+(7,5*24*2)	m	476,000 476,000	1 404 046,99 25 275,60	53,10		
24	K	766	76644163	D+M parap desek š do 350 mm vč začištění (12*1,41)+(12*1,41)	m	33,840 33,840	9 136,80	270,00		
25	K	766	76644164	D+M parap desek š do 600 mm vč začištění (10*1,42)	m	14,200 14,200	5 112,00	360,00		
26	K	766	766441822	Demontáž parapetních desek dřevěných, laminovaných šířky přes 30 cm délky přes 1,0 m 10+16	ks	26,000 26,000	598,00	23,00		
27	K	766	766621	D+M oken - dle tab C1	ks	10,000	447 000,00	44 700,00		
28	K	766	7666211	D+M oken - dle tab C2, C3	ks	24,000	888 000,00	37 000,00		
29	K	766	766691912	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křídel oken pl přes 1,5 m2 (6*10)+(8*24)	ks	252,000 252,000	4 536,00	18,00		
30	K	766	998766203	Přesun hmot procentní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 24 m	%	15 734,576	24 388,59	1,55		
	D	767		Konstrukce zámečnické			84 523,62			

31	K	767	76711	D+M pákového ovladače nadsvětíku (C1)	ks	10,000	2 400,00	24 000,00
32	K	767	767111	D+M pákového ovladače nadsvětíku (C2,C3)	ks	24,000	2 400,00	57 600,00
33	K	767	998767203	Přesun hmot procentní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 24 m	%	1 392,200	2,10	2 923,62
34	D	781		Dokončovací práce - obklady keramické				11 516,39
34	K	781	781411111	Montáž obkladaček keram - mezi okny	m2	12,750	471,00	6 005,25
				(1,5*0,25*10)+(1,5*0,25*24)		12,750		
35	M	MAT	597610200	obkladačky keramické - dle výběru investora	m2	15,300	330,00	5 049,00
				12,75*1,2		15,300		
36	K	781	998781203	Přesun hmot procentní pro obklady keramické v objektech v do 24 m	%	110,033	4,20	462,14
37	D	784		Dokončovací práce - malby				20 847,02
37	K	784	784453621	Malby směsí PRIMALEX	m2	631,728	33,00	20 847,02
				(14,1+5,2+7,85)*4,2*1,2		136,836		
				(5,2*0,6*10)*1,2		37,440		
				(5,3+8,4+4+3,075+2,275+8,05)*4,3*1,2		160,476		
				(5,4+8,45+4+5,55+8,2)*4,4*1,2		167,376		
				(7,5*0,6*24)*1,2		129,600		
				<u>Celkem</u>				<u>1 834 175,27</u>

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Název stavby	SPŠ a SOU Pelhřimov-oprava oken	JKSO	
Název objektu	Fasáda D	EČO	
Název části		Místo	
Objednatel		IČ	DIČ
Projektant		26071584	CZ 26071584
Zhotovitel	Dřevotvar - řemesla a stavby s.r.o. Slavnickovců 455, 391 55 Chýnov	Dne	
Rozpočet číslo	Zpracoval		

Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v CZK

A Základní rozp. náklady				B Doplnkové náklady				C Náklady na umístění stavby			
1	HSV	Dodávky	4 280,21	8	Práce přesčas		0,00	13	Zařízení slaveniště		0,00
2		Montáž	399 832,22	9	Bez pevné podl.		0,00	14	Mimostav. doprava		0,00
3	PSV	Dodávky	3 029,40	10	Kulturní památka		0,00	15	Územní vlivy		0,00
4		Montáž	1 819 344,24	11			0,00	16	Provozní vlivy		0,00
5	"M"	Dodávky	0,00					17	Ostatní		0,00
6		Montáž	0,00					18	NUS z rozpočtu		0,00
7	ZRN (ř. 1-6)		2 226 486,07	12	DN (ř. 8-11)		0,00	19	NUS (ř. 13-18)		0,00
20	HZS		0,00	21	Kompl. činnost		0,00	22	Ostatní náklady		0,00

Projektant				D Celkové náklady			
Datum a podpis				23	Součet 7, 12, 19-22		2 226 486,07
Objednatel				24	21 %	2 226 486,07 DPH	467 562,10
Datum a podpis				25	0 %	0,00 DPH	0,00
Zhotovitel				26	Cena s DPH (ř. 23-25)		2 694 048,17
Datum a podpis				E Přípočty a odpočty			
				27	Dodávky objednatele		0,00
				28	Klouzavá doložka		0,00
				29	Zvýhodnění + -		0,00


Dřevotvar
- řemesla a stavby
s.r.o.
 Slavnickovců 455 • 391 55 Chýnov
 TEL: 381 297 711
 FAX: 381 297 455
 IČ: 26071584
 DIČ: CZ26071584

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: SPŠ a SOU Pelhřimov-oprava oken

Objekt: Fasáda D

Část:

JKSO:

Objednatel:

Zhotovitel:

Datum:

Kód	Popis	Cena celkem
1	2	3
HSV	Práce a dodávky HSV	405 712,43
3	Svislé a kompletní konstrukce	12 503,89
4	Vodorovné konstrukce	2 864,00
6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	172 318,56
9	Ostatní konstrukce a práce	218 025,98
99	Přesun hmot	24 409,84
PSV	Práce a dodávky PSV	1 820 773,64
764	Konstrukce klempířské	71 308,42
766	Konstrukce truhlářské	1 598 545,45
767	Konstrukce zámečnické	116 912,85
781	Dokončovací práce - obklady keramické	6 909,83
784	Dokončovací práce - malby	27 097,09
	<u>Celkem</u>	<u>2 226 486,07</u>

ROZPOČET

Stavba: SPŠ a SOU Pelhřimov-oprava oken
Objekt: Fasáda D
Část:
JKSO:

Objednatel:
Zhotovitel:
Datum:

P.Č.	TV	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Sazba DPH
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
D		HSV		Práce a dodávky HSV				405 712,43	
D		3		Svislé a kompletní konstrukce				12 503,89	
1	M	MAT 133834301		tyč ocelová IPE 160 Hmotnost: 15,8 kg/m	t	0,233	18 370,00	4 280,21	
				0,2*1,08		0,216			
2	K	014 317234410		Vyzdívka mezi nosníky z cihel pálených na MC	m3	0,096	4 905,00	470,88	
				0,4*0,2*1,2		0,096			
3	K	014 317944323		Válcované nosníky č.14 až 22 dodatečně osazované do připravených otvorů	t	0,200	37 500,00	7 500,00	
				1,4*17,9*0,001*2*4		0,200			
4	K	011 346244381		Plentování jednostranné v do 200 mm válcovaných nosníků cihlami	m2	0,400	632,00	252,80	
				1,0*0,2*2		0,400			
D		4		Vodorovné konstrukce				2 864,00	
5	K	014 413232221		Zazdívka zhlaví válc nosníků do 300 mm	kus	16,000	179,00	2 864,00	
		6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				172 318,56	
6	K	PK 61242591		Úprava stávajícího ostění po vybourání výplní vč začištění vni,venk (D1,D7,D8,D13)	ks	11,000	4 305,00	47 355,00	
				4+4+3		11,000			
7	K	PK 612425919		Úprava stávajícího ostění po vybourání výplní vč začištění vni,venk (D14,D15,D16,D17)	ks	12,000	2 620,00	31 440,00	
				10+2		12,000			
8	K	PK 61242592		Úprava stávajícího ostění po vybourání výplní vč začištění vni,venk (D9)	ks	2,000	1 640,00	3 280,00	
				2		2,000			
9	K	PK 61242593		Úprava stávajícího ostění po vybourání výplní vč začištění vni,venk (D2)	ks	3,000	1 599,00	4 797,00	
				3		3,000			
10	K	PK 61242594		Úprava stávajícího ostění po vybourání výplní vč začištění vni,venk (D11)	ks	4,000	4 100,00	16 400,00	
				4		4,000			

11	K	PK	61242595	Úprava stávajícího ostění po vybourání výplní vč začistění vni,venk (D3,D5,D10,D12)	ks	16,000	2 420,00	38 720,00
			8+8			16,000		
12	K	PK	61242596	Úprava stávajícího ostění po vybourání výplní vč začistění vni,venk (D4,D6)	ks	4,000	1 833,00	7 332,00
			4			4,000		
13	K	014	615481111	Potažení válcovaných nosníků rabičovým pletivem s postříkem MC	m2	1,120	218,00	244,16
			0,8*1,4			1,120		
14	K	PK	62245	Úprava ornítky vni a vnější v místě demont luxfer oken	kpl	1,000	16 400,00	16 400,00
15	K	014	629451112	Vyrovnávací vrstva pod klempířské prvky z MC	m	86,400	73,50	6 350,40
			49,5+6,9+15,6+14,4			86,400		
	D	9		Ostatní konstrukce a práce				218 025,98
16	K	PK	9152211	Nepostřížit stav práce vyplýv z PD	kpl	1,000	0,00	0,00
17	K	003	941111122	Montáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š do 1,2 m v do 25 m	m2	1 086,000	33,00	35 838,00
			(58,5*16)+(10*15)			1 086,000		
18	K	003	941111222	Příplatek k lešení řadového trubkovému lehkému s podlahami š 1,2 m v 25 m za první a ZKD den použití	m2	33 666,000	0,70	23 566,20
			1086*31			33 666,000		
19	K	003	941111822	Demontáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š do 1,2 m v do 25 m	m2	1 086,000	28,00	30 408,00
20	K	003	944511111	Montáž ochranné sítě z textilu z umělých vláken	m2	1 086,000	8,00	8 688,00
21	K	003	944511211	Příplatek k ochranné síti za první a ZKD den použití	m2	33 666,000	0,20	6 733,20
22	K	003	949111111	Lešení lehké pomoc výšky do 1,2m	m2	389,810	56,00	21 829,36
			(18,035+17,5+18,1+6)*2*3			357,810		
			4*2*4			32,000		
23	K	011	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	1 073,430	18,00	19 321,74
			(18,035+17,5+18,1+6)*6*3			1 073,430		
24	K	013	962081141	Bourání stáv skleněných tváric tl do 150 mm	m2	18,787	81,00	1 521,75
			3,8*1,2*4*1,03			18,787		
25	K	013	968062354	Vybourání dřevěných rámu oken dvojitých nebo zdvojených pl do 1 m2	m2	1,600	144,00	230,40
			1*0,8*2			1,600		
26	K	013	968062356	Vybourání dřevěných rámu oken dvojitých nebo zdvojených pl do 4 m2	m2	120,225	68,00	8 175,30
			2,1*1,8*3			11,340		
			1,6*2,4*8			30,720		
			1,5*2,2*4			13,200		
			1,6*2,4*8			30,720		
			1,4*2,1*10			29,400		

27	K	013	968062357	0,95*2,55*2 Vybourání dřevěných rámu oken dvojíých nebo zdvojených pl přes 4 m2 1,6*2,8*4 2,1*2,4*4 1,6*2,5*3	m2	4,845 50,080 17,920 20,160 12,000	58,00	2 904,64
28	K	013	9680625	Demontáž stáv vstup dveří vč vyvřešení	ks	3,000	113,00	339,00
29	K	013	973031326	Vysekání kapes ve zdívu cihelném na MV nebo MVC pl do 0,10 m2 hl do 450 mm	ks	16,000	100,00	1 600,00
30	K	013	97805951	Demontáž stáv parapet obložení mezi okny (1,5*0,25*4)+(1,4*0,25*3)+(1,1*0,2*2)	m2	2,990	166,00	496,34
31	K	013	978059511	Odsekání a odebrání obkladů mezi okny (1,4*0,25*4)	m2	1,400	166,00	232,40
32	K	013	9780595118	Demontáž dřevěného obložení stěn vč konečné úpravy - bude upřesněno dle skutečnosti	m2	174,000	83,00	14 442,00
33	K	013	979011111	6*29 Svislá doprava suti a vybouraných hmot za prvé podlaží	t	174,000	123,00	1 686,82
34	K	013	979011121	Svislá doprava suti a vybouraných hmot ZKD podlaží	t	13,714	72,00	643,75
35	K	013	979081111	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t	8,941	172,00	2 358,81
36	K	013	979081121	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km 13,714*24	t	13,714 329,136 329,136	15,20	5 002,87
37	K	013	979082111	Vnitrostaveništní vodorovná doprava suti a vybouraných hmot do 10 m	t	13,714	104,00	1 426,26
38	K	006	9790833	Poplatek za skládku suti	t	13,714	450,00	6 171,30
39	D	99		Přesun hmot				24 409,84
39	K	011	998011003	Přesun hmot pro budovy zděné v do 24 m	t	187,768	130,00	24 409,84
40	D	PSV		Práce a dodávky PSV				1 820 773,64
40	D	764		Konstrukce klempířské				71 308,42
40	K	764	764410850	Demontáž oplechování parapetu rš do 400 mm	m	83,300	34,00	2 832,20
41	K	764	764510230	(1,5*4)+(2,1*3)+(1,6*8)+(2,2*4)+(1,6*4)+(1,6*3)+(1,5*10)+(1,1*2*2)+(1,3*4)+(1,7*8)	m	83,300	675,00	33 412,50
42	K	764	764510250	Oplechování Cu parapetů rš do 200 mm včetně rohů (1,55*4)+(1,7*4)+(1,2*2)+(1,6*3)+(1,65*10)+(1,2*2)+(1,3*4*2)	m	49,500 49,500	881,00	6 078,90
43	K	764	7645102501	Oplechování Cu parapetů rš do 270 mm včetně rohů (2,3*3)	m	6,900 6,900	881,00	13 743,60
44	K	764	764510260	Oplechování Cu parapetů rš do 330 mm včetně rohů (1,6*4)+(2,3*4)	m	15,600 15,600	995,00	14 328,00
45	K	764	998764203	Oplechování Cu parapetů rš do 400 mm včetně rohů (1,8*8) Přesun hmot procentní pro konstrukce klempířské v objektech v do 24 m	%	14,400 14,400 456,610	2,00	913,22

	D	766	Konstrukce truhlářské							1 598 545,45
46	K	014 612409991	Začištění omítek kolem oken, dveří, podlah nebo obkladů				m	487,000	53,10	25 859,70
			(7,2*4*2)+(5,7*3*2)+(6,4*8*2)+(6,9*4*2)+(6,4*4*2)+(2,9*2*2)+(6,4*3*2)+(5,6*10*2)+(6,1*2*2)					487,000		
47	K	766 7664416	D+M parap desek š do 130 mm vč začištění				m	12,560	220,00	2 763,20
			(3*2,1)+(4*1,565)					12,560		
48	K	766 76644162	D+M parap desek š do 250 mm vč začištění				m	8,400	240,00	2 016,00
			(4*2,1)					8,400		
49	K	766 76644163	D+M parap desek š do 350 mm vč začištění				m	28,650	270,00	7 735,50
			(4*1,6)+(8*1,6)+(3*1,55)+(4*1,2)					28,650		
50	K	766 76644164	D+M parap desek š do 600 mm vč začištění				m	20,310	360,00	7 311,60
			(10*1,405)+(4*1,565)					20,310		
51	K	766 76644165	D+M parap desek š do 1000 mm vč začištění				m	2,400	490,00	1 176,00
			(2*1,2)					2,400		
52	K	766 766441822	Demontáž parapetních desek dřevěných, laminovaných šířky přes 30 cm délky přes 1,0 m				ks	22,000	23,00	506,00
			16+1+1+4					22,000		
53	K	766 766621	D+M oken - dle tab D1				ks	4,000	42 000,00	168 000,00
54	K	766 7666211	D+M oken - dle tab D2				ks	3,000	17 000,00	51 000,00
55	K	766 7666212	D+M oken - dle tab D3,D5				ks	8,000	18 000,00	144 000,00
56	K	766 7666213	D+M oken - dle tab D4,D6				ks	4,000	22 000,00	88 000,00
57	K	766 7666214	D+M oken - dle tab D7,D8				ks	4,000	42 000,00	168 000,00
58	K	766 7666215	D+M oken - dle tab D9				ks	2,000	8 000,00	16 000,00
59	K	766 7666216	D+M oken - dle tab D13				ks	3,000	42 000,00	126 000,00
60	K	766 7666217	D+M oken - dle tab D14,D15				ks	10,000	15 000,00	150 000,00
61	K	766 7666218	D+M oken - dle tab D16,D17				ks	2,000	32 000,00	64 000,00
62	K	766 7666219	D+M oken - dle tab D11				ks	4,000	34 000,00	136 000,00
63	K	766 76662191	D+M oken - dle tab D10,D12				ks	8,000	17 000,00	136 000,00
64	K	766 76665111	D+M vstup vrat - dle tab 18 vč všech souvis prací				ks	1,000	137 000,00	137 000,00
65	K	766 76665112	D+M vstup dveří - dle tab 19 vč všech souvis prací				ks	1,000	67 000,00	67 000,00
66	K	766 76665113	D+M vstup dveří - dle tab 20 vč všech souvis prací				ks	1,000	62 000,00	62 000,00
67	K	766 766691912	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křídel oken pl přes 1,5 m2				ks	164,000	18,00	2 952,00
			(6*4)+(2*3)+(2*8)+(5*4)+(6*4)+(2*2)+(2*8)+(6*3)+(2*10)+(8*2)					164,000		
68	K	766 998766203	Přesun hmot procentní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 24 m				%	22 726,094	1,55	35 225,45
	D	767	Konstrukce zámečnické							116 912,85
69	K	767 76711	D+M pákového ovladače nadsvětliku (D1,D7,D8,D11,D13,D16,D17)				ks	17,000	2 400,00	40 800,00
70	K	767 767111	D+M pákového ovladače nadsvětliku (D3,D5,D4,D6,D14,D15,D10,D12)				ks	30,000	2 400,00	72 000,00
			8+4+10+8					30,000		

71	K	767	998767203	Přesun hmot procentní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 24 m	%	1 958,500	2,10	4 112,85
	D	781		Dokončovací práce - obklady keramické				6 909,83
72	K	781	781411111	Montáž obkládaček keram - mezi okny	m2	7,650	471,00	3 603,15
				(1,4*0,25*4)+(1,5*0,25*4)+(1,4*0,25*3)+(1*0,25*2)+(1,6*0,25*8)		7,650		
73	M	MAT	597610200	obkládačky keramické - dle výběru investora	m2	9,180	330,00	3 029,40
				7,65*1,2		9,180		
74	K	781	998781203	Přesun hmot procentní pro obklady keramické v objektech v do 24 m	%	66,020	4,20	277,28
	D	784		Dokončovací práce - malby				27 097,09
75	K	784	784453621	Malby směsí PRIMALEX	m2	821,124	33,00	27 097,09
				(7,5+3,6+4,15+2,2+2,2+3,85+2,2+4,3+3,6+12,5)*4,5*1,2		248,940		
				(12,4+3,6+4,25+2,2+2,2+4,05+3,6+12,5)*4,65*1,2		249,984		
				(12,4+3,6+4,25+2,2+2,2+4,05+12,5)*4,5*1,2		222,480		
				(5,5*0,6*5)*1,2		19,800		
				(5,1*0,6*16)*1,2		58,752		
				(2,8*0,6*1)*1,2		2,016		
				(3,8*0,6*7)*1,2		19,152		
				<u>Celkem</u>				<u>2 226 486,07</u>