



SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle § 536 a násl., zákona č. 513/1991 Sb., Obchodní zákoník, v platném znění

pro akci: „III/4102 Stařeč - most 4102 -1“

Článek 1 – Smluvní strany

1.1. Objednatel: Kraj Vysočina, Žižkova 57, 587 33 Jihlava, jednající hejtmanem kraje MUDr. Jiřím Běhounkem, k podpisu smlouvy pověřen Ing. Libor Joukl - náměstek hejtmana pro oblast majetku, dopravy a silničního hospodářství
zástupce pro věci smluvní: MUDr. Jiří Běhounek – hejtman kraje, Ing. Libor Joukl - náměstek hejtmana pro oblast majetku, dopravy a silničního hospodářství
zástupce pro věci technické: Ing. Hana Matulová
Bankovní spojení: Sberbank CZ, a.s., pobočka Jihlava
Číslo účtu: 4050005000/6800
IČO: 70890749
(dále jen „objednatel“)

1.2. Zhotovitel: AF-CITYPLAN s.r.o.
Adresa: Jindřišská 17/889, 110 00 Praha 1
zástupce pro věci smluvní: Ing. Milan Komínek, generální ředitel a jednatel
zástupce pro věci technické: Ing. Vít Bartoš, vedoucí střediska dopravních projektů
Bankovní spojení: ČSOB, a.s., Praha
Číslo účtu: 482851413/0300
IČO: 47307218
DIČ: CZ47307218
zápis v obchodním rejstříku: C 25005 vedená u Městského soudu v Praze
(dále jen „zhotovitel“)

V případě změny údajů uvedených v bodě 1.1. a 1.2. článku 1 této smlouvy je povinna smluvní strana, u které změna nastala, informovat o ní druhou smluvní stranu, a to průkazným způsobem a bez zbytečného odkladu. V případě, že z důvodu nedodržení nebo porušení této povinnosti dojde ke škodě, zavazuje se strana, která škodu způsobila, tuto škodu nahradit.

Článek 2 – Předmět smlouvy

2.1. Předmětem plnění je vypracování projektové dokumentace ve stupni projektové dokumentace pro územní řízení (dále jen DÚR), stavební povolení (dále jen „DSP“), dokumentace pro provedení stavby (dále jen „PDPS“), soupisu prací a rozpočtu pro stavbu „III/4102 Stařeč – most ev.č. 4102-1“ včetně zajištění územního rozhodnutí a stavebního povolení. Most převádí silnici III/4102 přes místní potok, délka přemostění je 3,0 m, šířka mostu je 6,35 m. Jedná se o kolmý most o jednom poli. Nosnou konstrukci tvoří monolitická deska se zabetonovanými kolejnicemi. Na návodní straně je rozšíření tvořeno 3 ks prefabrikovanými nosníky. Rozšíření na povodní straně je tvořeno konstrukcí 3 ks válcovaných nosníků I a plechy (lávka jako chodník). Opěry jsou masivní tižené z kamenného zdiva. V místě rozšíření jsou opěry z monolitického betonu.

Projektová dokumentace bude zpracována v rozsahu a náležitostech dle Vyhlášky 503/2006 Sb. a č. 146/2008 Sb., o rozsahu a obsahu projektové dokumentace dopravních staveb s upřesněním dle Směrnice pro dokumentaci staveb pozemních komunikací schválené MDS-OPK s účinností od 1. 2. 2007 včetně dodatku, dle zadávacích podmínek, dle platných TKP a ČSN a dle ostatních předpisů platných v době zpracování a předání dokončeného předmětu plnění.

Předpokládaný rozsah předmětu plnění:

a) Vypracování dokumentace pro územní řízení

Projektová dokumentace bude vypracována v souladu s platnými předpisy v době zpracování a předání dokončeného předmětu plnění, včetně zajištění všech potřebných průzkumů. Rozsah a obsah dokumentace je stanoven Směrnicí pro dokumentaci pozemních komunikací platné od 1.2.2007 včetně dodatku a vyhl. 503/2006 Sb.

Součástí projektové dokumentace bude záborový elaborát grafická a tabulková příloha s přehledem dotčených (trvalý a dočasný zábor) a sousedních pozemků a jejich vlastníků.

Projektová dokumentace musí co do obsahu a rozsahu splňovat požadavky platných zákonů, směrnic, předpisů a rozhodnutí.

Dokumentace bude dodána v rámci dohodnuté ceny objednateli v následujícím počtu:

- Projektová dokumentace pro územní řízení 3 x v písemné podobě, 1 x digitální (CD) ve formátu .pdf a .dwg
- 1 x zaměření v tištěné podobě a 1 x digitální (CD)

Zadavatel si vyhrazuje právo nerealizovat tuto část předmětu plnění, pokud z dalších skutečností týkajících se předmětu zakázky vyplývá, že vypracování dokumentace pro územní řízení není nezbytné pro následné vypracování zbývajících částí projektové dokumentace.

b) Zajištění územního rozhodnutí

- zajištění kladných vyjádření všech stavbou dotčených subjektů, nutných k vydání územního rozhodnutí
- zajištění vydání souhlasu s vynětím ze ZPF, příp. PUPFL
- podání řádné žádosti včetně všech příloh na vydání územního rozhodnutí (územního souhlasu)

Majetkoprávní přípravu zajistí objednatel.

Zadavatel si vyhrazuje právo nerealizovat tuto část předmětu plnění, pokud z dalších skutečností týkajících se předmětu zakázky vyplývá, že územní rozhodnutí není nezbytné pro následné vypracování zbývajících částí projektové dokumentace.

c) Vypracování dokumentace pro stavební povolení (DSP)

Součástí DSP bude:

- Vlastní návrh rekonstrukce mostu včetně přilehlých úseků silnice
- Geodetické zaměření mostu a okolí, zjištění a ověření průběhu inž. sítí
- Geotechnický průzkum v potřebném rozsahu (předpoklad 2 vrtané sondy u opěr)
- Dendrologický průzkum
- Statický výpočet mostu a hydrotechnické posouzení
- Havarijní a povodňový plán
- DIO, dopravní značení objízdných tras včetně příslušného projednání
- Zajištění kladných projednání se všemi orgány a organizacemi, potřebná pro vydání stavebního povolení
- Plán opatření BOZP

- Dokladová část

Zhotovitel bude v průběhu zpracovávání svolávat výrobní výbory (předpoklad 1 - 2 x měsíčně).

Dokumentace bude dodána v rámci dohodnuté ceny objednateli v následujícím počtu:

Projektová dokumentace pro stavební povolení (DSP):

3 x v písemné podobě, 1 x digitální ve formátu dwg a pdf (CD)

Digitální podoba projektové dokumentace bude předána na nosiči CD v plném rozsahu listinné podoby.

d) Vypracování projektové dokumentace pro provádění stavby (PDPS) + soupisu prací:

Jako součást PDPS objednatel požaduje vypracovat ocenění všech položek soupisu zhotovovaných prací sestaveného dle Oborového třídíku stavebních konstrukcí a prací staveb PK. Rozpočty stavby budou zpracovány v systému ASPE verze 9.x.

Dokumentace bude dodána v rámci dohodnuté ceny objednateli v následujícím počtu:

Dokumentace pro provádění stavby (PDPS):

6 x v písemné podobě, 1 x digitální ve formátu dwg a pdf (CD)

Soupis prací

2 x oceněný rozpočet v ASPE v tištěné podobě + 1x digitální (na CD) ve formátu ASPE verze 9.x (formát xml / xc4) a formátu xls a pdf.

2 x neoceněný soupis prací v ASPE v tištěné podobě + 1x digitální (na CD) ve formátu ASPE verze 9.x (formát xml / xc4) a formátu xls a pdf.

Soupis prací bude vypracován v souladu s vyhláškou 230/2012 Sb., kterou se stanoví podrobnosti vymezení předmětu veřejné zakázky na stavební práce a rozsah soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr.

Digitální podoba projektové dokumentace bude předána na nosiči CD v plném rozsahu listinné podoby.

e) Zajištění vydání stavebního povolení

vč. všech nutných vyjádření a rozhodnutí a správních poplatků. Před podáním žádosti o vydání stavebního povolení si zadavatel vyhrazuje právo kontroly zpracované žádosti vč. všech příloh. Před podáním žádosti na příslušný stavební úřad, je zhotovitel povinen odsouhlasit si tuto žádost včetně všech příloh se zástupci objednatele.

Digitální podoba projektové dokumentace bude předána na nosiči CD v plném rozsahu listinné podoby.

Zhotovitel je povinen v průběhu stavebních řízení poskytnout maximální součinnost a řádně spolupracovat s příslušnými stavebními úřady.

2.2. Zhotovitel bude v průběhu zpracovávání svolávat výrobní výbory (předpokládá se 1 – 2 x měsíčně). Z těchto výrobních výborů budou zhotovitelem pořizovány zápisy příp. záznamy.

2.3. Zhotovitel předloží objednateli k odsouhlasení koncept projektové dokumentace v plném rozsahu a to nejpozději 15 dní před předáním čistopisu.

2.4. Objednatel si vyhrazuje právo ke zpracování oponentního posouzení jakékoliv části předmětu plnění.

2.5. Zhotovitel se zavazuje, že provede dílo v rozsahu, způsobem, jakosti a za podmínek dohodnutých v této smlouvě svým jménem a na vlastní odpovědnost a objednatel se zavazuje k zaplacení dohodnuté ceny.

2.6. Jakékoli změny oproti sjednanému předmětu díla, jeho rozsahu a termínu dokončení díla, které vyplynou z dodatečných požadavků objednatele, ze změny obecně závazných předpisů, z požadavků veřejnoprávních orgánů nebo z důvodu vyšší moci, budou předmětem písemných dodatků k této smlouvě. V těchto dodatcích smluvní strany dohodnou odpovídající změnu předmětu díla, doby plnění a ceny za dílo.

Článek 3 – termín plnění

3.1 Zhotovitel se zavazuje dokončit a předat dílo v těchto sjednaných termínech plnění:

Pro vypracování předmětu plnění se stanoví následující dílčí termíny:

Zahájení realizace:	po podpisu smlouvy (předpoklad 9/2013)
Dokumentace pro územní rozhodnutí	do 31.10. 2013
Záborový elaborát	do 15. 10. 2013
Pravomocné územní rozhodnutí	do 15. 1. 2014
Dokumentace pro stavební povolení:	do 28. 2. 2014
Stavební povolení	do 30. 4. 2014
Předání PDPS:	do 30. 4. 2014

Zhotovitel předloží objednateli k odsouhlasení koncept dokumentace DÚR, DSP a PDPS + soupis prací v plném rozsahu a to nejpozději dva týdny před předáním čistopisu projektové dokumentace.

3.2 Dílo bude předáno v sídle objednatele formou protokolu o předání a převzetí ucelených částí předmětu plnění odsouhlaseného zástupci obou smluvních stran.

3.3 Zhotovitel je oprávněn dokončit předmět plnění i před sjednanou dobou.

3.4 Objednatel se zavazuje, že odsouhlasený a řádně dokončený projekt převezme a zaplatí za jeho zhotovení dohodnutou cenu.

3.5 Zhotovitel neodpovídá za prodlení s provedením díla způsobené zásahem třetích osob, rozhodnutím státní správy a samosprávy apod., pokud takový zásah či rozhodnutí nezavinil.

Článek 4 – Cenové ujednání

4.1. Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli dohodnutou smluvní cenu za provedení díla stanovenou v souladu s cenovou nabídkou zhotovitele, která je jako její nedílná součást přílohou

č. 1 této smlouvy, a v souladu zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů.

4.2. Cena za provedení díla, která je specifikována v článku 4.3 této smlouvy, je mezi smluvními stranami sjednána jako cena nejvýše přípustná. Tato cena vyplývá z nabídky uchazeče vybraného v souvislosti s ukončením zadávacího řízení pro zadání veřejné zakázky a obsahuje veškeré náklady zhotovitele potřebné ke splnění veřejné zakázky. Celkovou a pro účely fakturace rozhodnou cenou se rozumí cena vč. DPH.

4.3. Smluvní strany se dohodly na výši ceny za dílo takto:

Cena za dílo:

cena celkem bez DPH:	185 000,- Kč
DPH 21%:	38 850,- Kč
cena celkem včetně DPH:	223 850,- Kč

(slovy: Dvěštedvacettřítisícsmsetpadesát korun českých)

Z toho:

Dokumentace pro územní rozhodnutí	30 000,- Kč bez DPH
Pravomocné územní rozhodnutí	30 000,- Kč bez DPH
Dokumentace pro stavební povolení:	50 000,- Kč bez DPH
Stavební povolení	50 000,- Kč bez DPH
Předání PDPS:	25 000,- Kč bez DPH

4.4. Výši DPH bude zhotovitel účtovat dle platného zákona ke dni zdanitelného plnění, uvedeného na faktuře – daňovém dokladu.

4.5. Cena za dílo může být upravena (zvýšena či snížena) dodatky k této smlouvě za těchto podmínek:

- Vícepráce požadované objednatelem či neprovedené méněpráce. Za vícepráce jsou považovány pouze ty práce, které nejsou předmětem plnění díla a jsou objednatelem prokazatelně požadovány
- V případě změny zákonných sazeb DPH.

4.6. Všechny úpravy cen musí být v souladu s obecně platnými cenovými předpisy a musí být odsouhlaseny oběma smluvními stranami.

4.7. Cena díla bude snížena o služby, které oproti zadávacím podmínkám nebudou objednatelem vyžadovány (méněpráce).

Článek 5 – Platební podmínky

5.1. Objednatel nebude poskytovat zálohy.

5.2. Provedené služby budou hrazeny na základě daňového dokladu - faktury vystavené zhotovitelem. Objednatel uhradí fakturu za jednotlivé části předmětu plnění dle cenové nabídky a čl. 2.1 této smlouvy, a to po vzájemném protokolárním odsouhlasení oběma smluvními stranami. Právo vystavit fakturu vzniká zhotoviteli dnem písemného odsouhlasení předané dokumentace objednateli.

5.3. Faktura bude vystavena zhotovitelem do 14 kalendářních dnů po vzájemném odsouhlasení protokolu o předání a převzetí ucelených částí předmětu plnění.

5.4. V případě, že faktura nebude obsahovat náležitosti uvedené v této smlouvě, jakož i zákonné náležitosti, je objednatel oprávněn fakturu vrátit zhotoviteli k doplnění. V takovém případě se přeruší plynutí lhůty splatnosti a nová lhůta splatnosti začne plynout od data doručení opravené faktury objednateli.

5.5. Úhrada za plnění z této smlouvy bude realizována bezhotovostním převodem na účet zhotovitele, který je správcem daně (finančním úřadem) zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup ve smyslu ustanovení § 109 odst. 2 písm. c) zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“).

5.6. Pokud se po dobu účinnosti této smlouvy zhotovitel stane nespolehlivým plátcem ve smyslu ustanovení § 109 odst. 3 zákona o DPH, smluvní strany se dohodly, že kraj uhradí DPH za zdanitelné plnění přímo příslušnému správci daně. Krajem takto provedená úhrada je považována za uhrazení příslušné části smluvní ceny rovnající se výši DPH fakturované zhotovitelem.

5.7. Kromě povinných náležitostí je zhotovitel povinen uvádět v jednotlivých fakturách přesný název akce „III/4102 Stařeč - most 4102 -1“.

5.8. Lhůta splatnosti faktur je 30 dní ode dne doručení objednateli.

5.9. Termínem úhrady se rozumí den odpisu platby z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.

5.10. Platby budou probíhat výhradně v CZK.

5.11. Zhotovitel má povinnost vystavovat daňové doklady v souladu s § 28 zákona o dani z přidané hodnoty. Pro účely vystavení daňového dokladu se použije označení kraje: Kraj Vysočina, Jihlava, Žižkova 1882/57.

Článek 6 – Odpovědnost za vady, záruční podmínky

6.1. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku za kvalitu díla v délce 60 měsíců. Záruční doba počíná běžet dnem předání a převzetí díla.

6.2. Zhotovitel zodpovídá za to, že předmět této smlouvy je zhotoven podle podmínek stanovených v této smlouvě a že po dobu stanovenou (záruční) bude mít vlastnosti, sjednané v této smlouvě.

6.3. Za vady díla, které se projeví po záruční době, odpovídá zhotovitel v případě, že jejich příčinou bylo porušení povinností zhotovitele.

6.4. Objednatel je v záruční době oprávněn nárokovat písemně u zhotovitele bezplatné odstranění vad. Uplatnit právo z vad díla může objednatel nejpozději v poslední den záruční doby, přičemž rozhodující je datum doručení písemného oznámení vad zhotoviteli.

6.5. Na písemné ohlášení vad je zhotovitel povinen odpovědět do 5 dnů ode dne doručení. Pokud tuto svoji povinnost nesplní, má se za to, že s termínem odstranění vad, uvedených v ohlášení, souhlasí.

6.6. Pokud zhotovitel ve sjednané nebo stanovené lhůtě oprávněně reklamovanou vadu díla neodstraní ani se k ní nevyjádří, je objednatel oprávněn dát vadu odstranit na náklady zhotovitele, nebo mu vyúčtovat škodu s tím spojenou.

6.7. V případě, že zhotovitel z jakéhokoliv důvodu nedokončí dílo, pak záruka za jakost platí na dodávky a práce provedené do doby ukončení prací.

6.8. Zhotovitel nezodpovídá za vady, které byly způsobeny použitím podkladů převzatých od objednatele a pokud zhotovitel ani při vynaložení veškerého úsilí nemohl zjistit jejich nevhodnost, případně na nevhodnost upozornil objednatele a ten na jejich použití trval.

Článek 7 – Smluvní pokuty a náhrada škody

7.1. Pro případy neplnění věcných a termínovaných závazků vyplývajících z této smlouvy sjednávají smluvní strany tyto smluvní pokuty:

- 7.1.1. Při prodlení zhotovitele s předáním řádně dokončeného díla ve smluvním termínu dle čl. 3.1 této smlouvy, a to včetně předložení konceptu, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5% z ceny díla sjednané touto smlouvou, a to za každý i započatý den tohoto prodlení,
- 7.1.2. Za prodlení s odstraněním případných vad ohlášených v záruční době, zaplatí zhotovitel smluvní pokutu ve výši 1% z ceny díla sjednané touto smlouvou, a to za každý i započatý den tohoto prodlení, oproti dohodnutému termínu, a to za každou vadu.
- 7.1.3. V případě, že objednatel neuhradí fakturu v termínu splatnosti, zavazuje se uhradit úrok z prodlení ve výši 0,05 % z fakturované částky za každý i započatý den prodlení.

7.2. Zhotovitel není v prodlení a není povinen platit smluvní pokutu dle předchozího odstavce zejména v těchto případech:

- existence okolností vylučujících jeho odpovědnost vzniklých na straně objednatele,
- prodlení objednatele s plněním jeho závazků sjednaných v čl. 8. této smlouvy.

7.3. Jestliže budou objednatelem v průběhu plnění smlouvy zjištěny jiné nedostatky v činnosti zhotovitele je objednatel oprávněn nárokovat smluvní pokutu ve výši 0,5% z ceny díla sjednané touto smlouvou, a to za každý jednotlivý zjištěný nedostatek, respektive za každý den trvání zjištěného nedostatku.

7.4. Splatnost oprávněných, výše uvedených sankčních pokut činí 30 dnů po obdržení daňového dokladu – faktury s vyčíslením smluvní pokuty každého jednotlivého porušení ustanovení specifikovaného v tomto článku. Pro nesplnění náležitostí daňového dokladu platí obdobně ustanovení odst. 5.4 této smlouvy.

7.5. Splatnost oprávněných, výše uvedených sankčních pokut činí 30 dnů po obdržení daňového dokladu – faktury s vyčíslením smluvní pokuty každého jednotlivého porušení ustanovení specifikovaného v tomto článku. Pro nesplnění náležitostí daňového dokladu platí obdobně ustanovení odst. 5.4 této smlouvy.

7.6. Objednatel je oprávněn smluvní pokutu, případně vzniklou náhradu škody, na které mu v důsledku porušení závazku zhotovitele vznikl právní nárok, započíst do kterékoliv úhrady, která přísluší zhotoviteli dle příslušných ustanovení smlouvy.

7.7. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu škody.

7.8. V případě, že závazek provést dílo zanikne před řádným ukončením díla, nezanikají nároky na smluvní pokuty, pokud vznikly dřívějším porušením povinností. Zánik závazku jeho pozdním plněním neznamená zánik nároku na smluvní pokutu z prodlení s plněním či plnění ze záruky za odstranění vad.

Článek 8 – Součinnost objednatele

8.1. Objednatel se zavazuje zajistit v průběhu zpracování díla odstranění překážek bránících dokončení díla, jejichž existence nebyla ke dni uzavření této smlouvy známa, nejde-li o překážky na straně zhotovitele.

8.2. Objednatel se zavazuje, že na vyzvání zhotovitele mu bez zbytečného odkladu poskytne další vyjádření, stanoviska, informace, případně doplnění podkladů, jejichž potřeba vznikne v průběhu zpracování díla a ze smlouvy o dílo nebo z povahy věci nevyplývá, že zhotovitel je povinen si je opatřit sám. Zhotovitel je oprávněn požadovat pouze takové doplnění, u kterého z povahy věci vyplývá, že jimi objednatel disponuje či může disponovat, resp. takové doplnění, ke kterému se objednatel zavázal v rámci veřejné zakázky, na jejímž základě byla uzavřena tato smlouva.

Článek 9 – Odstoupení od smlouvy

9.1. Práce a služby zhotovitele, které vykazují již v průběhu provádění nedostatky nebo jsou prováděny v rozporu s touto smlouvou, je zhotovitel povinen nahradit bezvadným plněním. Pokud zhotovitel ve lhůtě, dohodnuté s objednatelem, takto zjištěné nedostatky neodstraní, může objednatel od smlouvy odstoupit. Vznikne-li z těchto důvodů objednateli škoda, je zhotovitel průkazně vyčíslenou škodu povinen uhradit.

9.2. Objednatel je oprávněn od smlouvy odstoupit, jestliže v průběhu plnění předmětu smlouvy dochází k prodlení zhotovitele oproti sjednanému termínu o více než 30 kalendářních dnů. Škodu, která objednateli z těchto důvodů vznikne, je zhotovitel povinen uhradit.

9.3. Bude-li zhotovitel nucen z důvodů na straně objednatele přerušit práce na dobu delší jak šest měsíců, může od smlouvy odstoupit, nebude-li dohodnuto jinak.

9.4. Každá ze smluvních stran je oprávněna písemně odstoupit od smlouvy, pokud:

9.4.1. vůči jeho majetku probíhá insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku

9.4.2. insolvenční návrh byl zamítnut proto, že majetek nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení,

9.4.3. byl konkurs zrušen proto, že majetek byl zcela nepostačující nebo zavedena nucená správa podle zvláštních právních předpisů

9.4.4. vstoupí do likvidace

9.5. Vznik některé ze skutečností uvedených v odst. 9. 4. tohoto článku je každá smluvní strana povinna oznámit druhé smluvní straně. Pro uplatnění práva na odstoupení od smlouvy však není rozhodující, jakým způsobem se oprávněná smluvní strana dozvěděla o vzniku skutečností opravňujících k odstoupení od smlouvy.

9.6. Objednatel má právo vypovědět tuto smlouvu v případě, že v souvislosti s plněním účelu této smlouvy dojde ke spáchání trestného činu. Výpovědní doba činí 3 dny a začíná běžet dnem následujícím po dni, kdy bylo písemné vyhotovení výpovědi doručeno zhotoviteli.

9.7. Odstoupení od smlouvy bude oznámeno písemně formou doporučeného dopisu s doručenkou. Účinky odstoupení od smlouvy nastávají dnem doručení oznámení o odstoupení druhé smluvní straně.

9.8. Ve všech výše uvedených případech odstoupení zaviněného zhotovitelem je objednatel oprávněn uplatnit smluvní pokutu ve výši 10 % z ceny díla. Mimo to je objednatel oprávněn přenést na zhotovitele všechny následky plynoucí z odstoupení od smlouvy, zejména pak náklady vzniklé uzavřením nové smlouvy s jiným zhotovitelem, za opravy vady či nedodělků, za penále nebo škody, které mohou být hrazeny objednatel.

9.9. V případě odstoupení od smlouvy se zhotovitel zavazuje na žádost objednatele poskytnout nebo dát k dispozici rozpracovanou dokumentaci, zajištěné podklady, průzkumy a ohlášení, které jsou nutné k pokračování prací a všechny doklady související s plněním předmětu smlouvy.

9.10. Odstoupením od smlouvy nejsou dotčena práva smluvních stran na úhradu splatné smluvní pokuty a na náhradu škody.

9.11. V případě odstoupení od smlouvy jednou ze smluvních stran, bude k datu účinnosti odstoupení vyhotoven protokol o předání a převzetí nedokončeného díla, který popíše stav nedokončeného díla a vzájemné nároky smluvních stran.

9.12. Do doby vyčíslení oprávněných nároků smluvních stran a do doby dohody o vzájemném vyrovnání těchto nároků, je objednatel oprávněn zadržet veškeré fakturované a splatné platby zhotoviteli.

9.13. V dalším se v případě odstoupení od smlouvy postupuje dle příslušných ustanovení obchodního zákoníku.

9.14. Zhotovitel je oprávněn odstoupit od smlouvy, pokud se strany nedohodnou jinak, v případech prodlení s úhradou peněžitých závazků ve sjednaných lhůtách splatnosti po dobu delší než 30 kalendářních dnů.

Článek 10 – Další ujednání

10.1. Zhotovitel potvrzuje, že se náležitě a v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla

a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné.

10.2. Zhotovitel se zavazuje, že bude při plnění této smlouvy postupovat s odbornou péčí. Zavazuje se dodržovat obecně závazné předpisy a technické normy, které se vztahují ke zpracovávanému dílu.

10.3. Dojde-li v průběhu smluvního vztahu k zániku některé ze smluvních stran, popřípadě k přeměně této strany v jiný právní subjekt, přecházejí práva a povinnosti z této smlouvy plynoucí na nástupnický právní subjekt.

10.4. Zhotovitel není oprávněn bez souhlasu objednatele postoupit práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy třetí osobě.

10.5. Zhotovitel není oprávněn při plnění této smlouvy využívat jiné subdodavatele, než byli uvedeni v nabídce uchazeče vybraného v souvislosti s ukončením zadávacího řízení pro zadání veřejné zakázky. Změna subdodavatelů uvedených v nabídce, musí být předem písemně odsouhlasena objednatelem. Veškeré náklady spojené se změnami subdodavatelů nese zhotovitel. V případě změny subdodavatele provedené zhotovitelem bez souhlasu objednatele je objednatel oprávněn uplatnit smluvní pokutu dle odst. 7.3, případně odstoupit od smlouvy.

10.6. Zhotovitel je dle § 2e) zákona č. 320/2001 Sb. – o finanční kontrole, osobou povinnou umožnit provedení finanční kontroly a řádně při kontrole spolupůsobit.

10.7. Tato část smlouvy se uplatní tehdy, jestliže součástí díla bude nehmotný statek, jenž je předmětem úpravy zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (autorský zákon) (dále jen „nehmotný statek“). Zhotovitel udílí objednateli nevýhradní licenci k užití nehmotného statku na dobu neurčitou. Objednatel je oprávněn nehmotný statek užit všemi způsoby pro naplnění účelu této smlouvy. Odměna za užití nehmotného statku je již zahrnuta do ceny za dílo uvedené v článku 4 této smlouvy a zhotovitel není oprávněn požadovat jakoukoli další platbu za užívání díla.

Článek 11 – Závěrečná ustanovení

11.1. Zhotovitel prohlašuje, že se před uzavřením smlouvy nedopustil v souvislosti se zadávacím řízením sám nebo prostřednictvím jiné osoby žádného jednání, jež by odporovalo zákonu nebo dobrým mravům nebo by zákon obcházelo, zejména že nenabízel žádné výhody osobám podílejícím se na zadání veřejné zakázky, na kterou s ním zadavatel uzavřel smlouvu, a že se zejména ve vztahu k ostatním uchazečům nedopustil žádného jednání narušujícího hospodářskou soutěž.

11.2. Zhotovitel prohlašuje, že si je vědom své povinnosti stanovené ust. § 147a odst. 4 a 5 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů, předložit objednateli jako veřejnému zadavateli seznam subdodavatelů, jimž za plnění subdodávky uhradil více jak 10% z celkové ceny plnění.

11.3. Tato smlouva je uzavřena na dobu určitou ode dne jejího podpisu do dne ukončení předmětu plnění.

11.4. Tuto smlouvu lze měnit pouze formou písemných, číslovaných dodatků podepsaných oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

11.5. Objednatel má povinnost v průběhu své činnosti upozorňovat zhotovitele na závažné okolnosti, mající vliv na plnění této smlouvy, které zjistí při své činnosti a má právo dávat návrhy na úpravu smlouvy formou písemných dodatků.

11.6. Smluvní strany se dohodly, že případné spory vzniklé ze závazků sjednaných touto smlouvou budou řešit především vzájemnou dohodou.

11.7. Tato smlouva se vyhotovuje v pěti stejnopisech, z nichž každý je s platností originálu. Objednatel obdrží po oboustranném podpisu tři stejnopisy, zhotovitel dva stejnopisy.

11.8. Vztahy smluvních stran touto smlouvou blíže neupravené se řídí příslušnými ustanoveními obchodního zákoníku.

11.9. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

11.10. Smluvní strany prohlašují, že je jim znám obsah této smlouvy včetně jejích příloh, že s jejím obsahem souhlasí, a že smlouvu uzavírají svobodně, nikoliv v tísní, či za nevýhodných podmínek. Na důkaz připojují své podpisy.

11.11. Nedílnou součástí této smlouvy je příloha č. 1 – Cenová kalkulace dle podmínek zadávací dokumentace pro jednotlivé části předmětu plnění.

V Jihlavě dne 17. 09. 2013

V Praze dne 13. 9. 2013

Objednatel:

.....
Ing. Libor Joukl
náměstek hejtmána pro oblast
majetku, dopravy a silničního hospodářství


Kraj Vysočina

Žižkova 57, 587 33 Jihlava

46

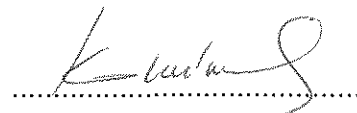
Zhotovitel:

.....
Ing. Milan Komínek
generální ředitel a jednatel

AF-CITYPLAN s.r.o.
Jindřišská 17/889, 110 00 Praha 1
IČ: 47307218
DIČ: CZ47307218

Příloha č. 1 – Cenová kalkulace

Označení plnění	cena celkem bez DPH	Samostatně DPH (sazba 21 %):	Cena celkem včetně DPH:
<i>Dokumentace pro územní rozhodnutí (DÚR)</i>	30 000,--Kč	6 300,--Kč	36 300,--Kč
<i>Pravomocné územní rozhodnutí</i>	30 000,--Kč	6 300,--Kč	36 300,--Kč
<i>Dokumentace pro stavební povolení</i>	50 000,--Kč	10 500,--Kč	60 500,--Kč
<i>Stavební povolení</i>	50 000,--Kč	10 500,--Kč	60 500,--Kč
<i>Dokumentace pro provádění stavby (PDPS)</i>	25 000,--Kč	5 250,--Kč	30 250,--Kč
Cena celkem:	185 000,--Kč	38 850,--Kč	223 850,--Kč



Ing. Milan Komínek
 generální ředitel a jednatel

AF-CITYPLAN s.r.o.
Jindřišská 17/2889, 110 00 Praha 1
IČ: 47307218
DIČ: CZ47307218