

**Zápis z jednání komise pro otevření obálek a vyhodnocení nabídek na koupi nemovitostí na ul. Jihlavská v Havlíčkově Brodě – areálu bývalé střední zemědělské školy, včetně součástí a příslušenství, vše v k. ú. a obci Havlíčkův Brod ve složení:**

**1. Komise pracovala ve složení:**

Ing. Libor Joukl, Ing. Petr Kolář, Petr Dvořák

**2. Komise převzala k posouzení a hodnocení doručených nabídek:**

pořadové číslo přijaté nabídky, jméno – název, sídlo zájemce

Nabídka č. 1

kterou podala fy VESSTPaG REAL s.r.o., se sídlem Tkalcovská 351/3, Zábřovice, 602 00 Brno, IČO 02444275.

Nabídka č. 2

kterou podala fy, První vranovská realitní kancelář, spol. s r.o., se sídlem Brno, Kamenáčky 8, okres Brno-město, PSČ 615 00, IČO 48530174.

Nabídka č. 3

kterou podala fy PD REAL a.s., se sídlem Kubelíkova 1224/42, Žižkov, 130 00 Praha 3, IČO 01573250.

Nabídka č. 4

kterou podala fy RODEPA s.r.o., se sídlem Praha 2 – Vinohrady, Kunětická 2534/2, PSČ 120 00, IČO 25279335.

Nabídka č. 5

kterou podala fy MFX Czech, s.r.o., se sídlem V Celnici 1031/4, Nové Město, 110 00 Praha 1, IČO 03508951.

**3. Nabízená kupní cena zájemcem:**

Nabídka č. 1 zájemce VESSTPaG REAL s.r.o.,  
nabízená kupní cena 34 250 000 Kč.

Nabídka č. 2 zájemce fy První vranovská realitní kancelář, spol. s r.o.,  
nabízená kupní cena 35 850 000 Kč.

Nabídka č. 3 zájemce fy PD REAL a.s.,  
nabízená kupní cena 30 111 000 Kč.

Nabídka č. 4 zájemce fy RODEPA s.r.o.,  
nabízená kupní cena 35 050 000 Kč.

Nabídka č. 5 zájemce fy MFX Czech, s.r.o.,  
nabízená kupní cena 31 150 000 Kč.

#### 4. Hodnocení předložených nabídek:

Nabídka č. 1 zájemce VESSTPaG REAL s.r.o.,  
předložená nabídka splňuje obsah dle „Závazného obsahu nabídky“.  
Hlasování: pro 3 členové komise.

Nabídka č. 2 zájemce fy První vranovská realitní kancelář, spol. s r.o.,  
předložená nabídka splňuje obsah dle „Závazného obsahu nabídky“.  
Hlasování: pro 3 členové komise.

Nabídka č. 3 zájemce fy PD REAL a.s.,  
předložená nabídka splňuje obsah dle „Závazného obsahu nabídky“.  
Hlasování: pro 3 členové komise.

Nabídka č. 4 zájemce fy RODEPA s.r.o.,  
předložená nabídka splňuje obsah dle „Závazného obsahu nabídky“. Zájemce ve své nabídce závazně sdělil: „Pro účely koupě bude založena samostatná právnická osoba, která převezme všechny povinnosti stávající firmy vyplývající z nabídky. Nová společnost vznikne do 60 dnů ode dne doporučení prodeje Radou Kraje Vysočina zastupitelstvu Kraje Vysočina.“  
Hlasování: pro 3 členové komise.

Nabídka č. 5 zájemce fy MFX Czech, s.r.o.,  
předložená nabídka splňuje obsah dle „Závazného obsahu nabídky“.  
Hlasování: pro 3 členové komise.

#### 5. Radě kraje doporučena nabídka pod pořadovým číslem podaná zájemcem:

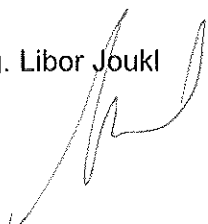
Nabídka č. 2  
kterou podala fy První vranovská realitní kancelář, spol. s r.o., se sídlem Brno, Kamenáčky 8, okres Brno-město, PSČ 615 00, IČO 48530174, nabízená kupní cena 35 850 000 Kč.  
Hlasování: pro 3 členové komise.

Komise doporučuje radě kraje schválit pořadí zájemců pro případ odstoupení zájemce s nejvyšší nabídkou kupní ceny od své nabídky nebo pro případ, že by zájemce neuzavřel kupní smlouvu nebo neuhradil kupní cenu ve sjednaném termínu, takto:


- 1) První vranovská realitní kancelář, spol. s r.o., se sídlem Brno, Kamenáčky 8, okres Brno-město, PSČ 615 00, IČO 48530174, nabídka kupní ceny 35 850 000 Kč,
- 2) RODEPA s.r.o., se sídlem Praha 2 – Vinohrady, Kunětická 2534/2, PSČ 120 00, IČO 25279335, nabídka kupní ceny 35 050 000 Kč,
- 3) VESSTPaG REAL s.r.o., se sídlem Tkalcovská 351/3, Zábrdovice, 602 00 Brno, IČO 02444275, nabídka kupní ceny 34 250 000 Kč,
- 4) MFX Czech, s.r.o., se sídlem V Celnici 1031/4, Nové Město, 110 00 Praha 1, IČO 03508951, nabídka kupní ceny 31 150 000 Kč,
- 5) PD REAL a.s., se sídlem Kubelíkova 1224/42, Žižkov, 130 00 Praha 3, IČO 01573250, nabídka kupní ceny 30 111 000 Kč.

Jednání komise zahájeno ve 13:30 hod a skončeno ve 14:00 hod v Jihlavě dne 1. 12. 2014.

Podpisy členu komise: Ing. Libor Joukl



Ing. Petr Kolář



Petr Dvořák

