

Zápis z jednání 6. 2. 2012 v Těchobuzi

Přítomni:

1. Ing. Libor Joukl, náměstek hejtmana kraje	6. Mgr. Jana Medková, místostarostka obce Těchobuz	11.
2. Mgr. et Bc. Petr Krčál, radní kraje	7. Mgr. Filip Němec, advokát obce Těchobuz	12.
3. Ing. Petr Kolář, vedoucí majetkového odboru	8. Bc. Simona Tomanová, ředitelka p. o.	13.
4. Jiří Bína, vedoucí odd. soc. služeb	9. Bc. Lukáš Vlček, starosta Města Pacov	14.
5. Ing. Pavel Hájek, starosta obce Těchobuz	10.	15.

Nepřítomni:

1.	4.	7.
2.	5.	8.
3.	6.	9.

Program:

1. Možnost převodu domu čp. 78 v obci Těchobuz
- 2.
- 3.
- 4.
- 5.

Zápis k jednotlivým bodům:

ad 1) Náměstek hejtmana kraje Ing. Libor Joukl popsal podmínky převodu nemovitého majetku kraje na jiné osoby. Uvedl, že je nutné nejprve provést odhad úřední i tržní ceny majetku. Zvýhodněně lze majetek prodat obcím nebo stávajícím nájemníkům. Zdarma se zatím převáděl pouze majetek určený k veřejným službám anebo samotné pozemky. Majetek kraje bývá převáděn stávajícím nájemníkům zpravidla za úřední odhad, obcím z nižší z obou odhadů po odečtení ceny pozemku a ostatním zájemcům za nejvyšší nabídku.

Starosta obce Těchobuz sdělil, že obec má zájem o koupi domu čp. 78 a že jej chtějí využít pro řešení situace rodina Adámkových, která asi v nejbližších dnech bude vystěhována z dosavadního bydlení.

Závěry:

1. Obec Těchobuz si sežene odhadce, kterému bude umožněn přístup do objektu při jeho předávání v pondělí 10. 12. 2012. Náklady na odhadce uhradí kraje OM, pokud nebudou nepřiměřené odevzdané práci. V sídle Domova Jeřabina je k dispozici dokumentace objektu. Pokud bude potřeba pro zpracování odhadu ceny, lze se obrátit na paní ředitelku Simonu Tomanovou.
2. Obec se po zpracování odhadu vyjádří k tomu, zda chce za výše uvedených podmínek objekt od kraje odkoupit.
3. Pokud obec sdělí, že objekt odkoupí, bude jeho užívání možné ošetřit nájemní smlouvou na dobu určitou uzavřenou mezi příspěvkovou organizací kraje a obcí, ve které bude zakotven i závazek obce objekt odkoupit.
4. Záměr prodeje bude muset kraj zveřejnit a zajistit jeho schválení v běžných termínech zastupitelstva. Prodej objektu tedy může být schválen nejdříve na jednání zastupitelstva 18. 2. 2013.

Zpracoval: Jiří Bína



Za správnost:

Mgr. Bc. Petr KRČÁL
radní Kraje Vysočina
pro sociální oblast