

Smlouva zakládající právo provést stavbu

uzavřená podle ustanovení § 51 zákona č. 40/1964 Sb., občanský zákoník, v platném znění
ve spojení s ustanoveními §§ 86 a 110 zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon

mezi těmito účastníky:

Městys Vilémov, se sídlem Vilémov 1, 582 83 Vilémov, IČ: 00268470
zastoupená starostkou Jaroslavou Dvořákovou
na straně vlastníka dotčeného pozemku

a

Krajská správa a údržba silnic Vysočiny, příspěvková organizace, se sídlem Kosovská 16,
586 01 Jihlava, IČ: 000 90 450
zastoupená ředitelem Ing. Janem Míkou
na straně investora

takto:

Článek I.

Městys Vilémov je výhradním vlastníkem pozemku par. č. 62/3 – ostatní plocha o výměře 882 m², v k. ú. Klášter u Vilémova a obci Vilémov, které získal na základě Zápisu obecního majetku dle § 1, žádost o zápis ze dne 12.12.1996, vznik práva ze zákona č.172/1991 Sb. Výše uvedený pozemek vede Katastrální úřad pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Havlíčkův Brod na LV č. 10001 pro uvedené k. ú. a obec.

Krajská správa a údržba silnic Vysočiny, příspěvková organizace bude investorem stavby silnice „III/3452 Klášter most ev.č. 3452-1 u rybníka“. Z projektové dokumentace vypracované společností OPTIMA, s.r.o. Vysoké Mýto vyplývá potřeba trvalého záboru části výše uvedeného pozemku.

Článek II.

Podpisem této smlouvy vzniká Krajské správě a údržbě silnic Vysočiny, příspěvkové organizaci, právo provést stavbu „III/3452 Klášter most ev. č. 3452-1 u rybníka“ na pozemku par. č. 62/3 v.k. ú. Klášter u Vilémova a obci Vilémov ve smyslu ustanovení § 86 a §110 zákona č. 186/2006 Sb., stavební zákon a Městys Vilémov jako vlastník tohoto pozemku je povinen do doby majetkoprávního vypořádání pozemků toto právo trpět.

Článek III.

Krajská správa a údržba silnic Vysočiny, příspěvková organizace, se zavazuje, že po realizaci stavby provede její geometrické zaměření a zabezpečí prostřednictvím odboru majetkového Krajského úřadu Vysočiny podání žádosti o majetkoprávní vypořádání.

Článek IV.


Skutečnosti ve smlouvě blíže neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 40/1964 Sb., v platném znění, občanský zákoník a zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákoník.

Smlouva se vyhotovuje ve 3 výtiscích, z nichž 2 výtisky jsou určeny pro Krajskou správu a údržbu silnic Vysočiny, příspěvkovou organizaci a 1 výtisk je určen pro Městys Vilémov .

Tato smlouva bude sloužit jako jeden z dokladů k vydání územního a stavebního souhlasu pro stavbu „III/3452 Klášter most ev. č. 3452-1 u rybníka“, jejímž investorem bude Krajská správa a údržba silnic Vysočiny, příspěvková organizace.

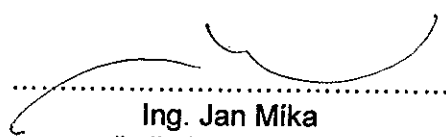
Smluvní strany po přečtení smlouvy prohlašují, že smlouva je sepsána na základě jejich svobodné vůle, nikoli v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz tohoto připojují zástupci smluvních stran své podpisy.

Ve Vilémově dne 25.1. 2010


.....
Jaroslava Dvořáková
starostka městyse



V Jihlavě dne 9. 2. 2010


.....
Ing. Jan Míka
ředitel organizace
Krajská správa a údržba
silnic Vysočiny
příspěvková organizace
Kosovská 1122/16, 586 01 Jihlava
IČO: 00090450, tel.: 567 117 111

SMLOUVA O VÝPŮJČCE

uzavřená podle § 659 a násl.zákona č. 40/1964 Sb., občanský zákoník, v platném znění

mezi těmito účastníky:

Obec Vilémov se sídlem Vilémov 1,582 83 Vilémov, IČ: 00268470
zastoupená starostkou obce Jaroslavou Dvořákovou
(dále jen „půjčitel“)

a

Krajská správa a údržba silnic Vysočiny, příspěvková organizace,
Kosovská 1122/16, 586 01 Jihlava, IČ: 000 90 450,
zastoupená Ing. Janem Míkou, ředitelem organizace
(dále jen „výpůjčitel“)

takto:

Článek I.

Půjčitel je výlučným vlastníkem pozemků vedených v katastru nemovitostí jako par. č. 603/1- ostatní plocha o výměře 6730 m² a par. č. 62/3- ostatní plocha o výměře 882 m² v k.ú. Klášter a obci Vilémov. Pozemky jsou zapsány u Katastrálního úřadu pro Vysočinu, Katastrálního pracoviště Havlíčkův Brod na listu vlastnictví č. 10001 pro výše uvedené k.ú. a obec.

Článek II.

Půjčitel přenechává vypůjčitelovi pozemky uvedené v článku I., a to část pozemku par. č. 603/1 o výměře 13 m² a část pozemku 62/3 o výměře 13 m² v k.ú. Klášter a obci Vilémov za účelem zřízení manipulačních ploch a zařízení staveniště pro stavbu „III/3452 – Klášter most ev.č. 3452-1“. Přenechávané části pozemků jsou specifikovány v záborovém elaborátu projektové dokumentace pro výše uvedenou stavbu vypracovanou projekční firmou Optima, spol. s r.o., Žižkova 738/IV, 566 01 Vysoké Mýto.

Článek III.

Výpůjčitel bude investorem stavby „III/3452 Klášter most ev.č. 3452-1“. Pozemky uvedené v článku II. této smlouvy využije vypůjčitel pouze k uvedeným účelům. Při této činnosti bude vypůjčené pozemky maximálně šetřit a počínat si v souladu s předpisy na ochranu životního prostředí.

Článek IV.

Půjčitel přenechává vypůjčitelovi uvedené nemovitosti do dočasného bezplatného užívání, a to na dobu 12 měsíců, počínaje dnem předání staveniště zhotoviteli stavby.

Výpůjčka končí uplynutím lhůty, na kterou byla sjednána. Smluvní strany se zavazují, že před uplynutím této lhůty smlouvu nevyproví, ani od ní jednoznačně neodstoupí.

Článek V.

Půjčitel prohlašuje, že pozemky par. č.603/1 a par. 62/3 v k.ú. Klášter a obci Vilémov určené k výpůjčce jsou ve stavu způsobilém k účelu výpůjčky, tj. k dočasnému záboru pro realizaci stavby „III/3452 Klášter most ev.č. 3452-1“.

Výpůjčitel prohlašuje, že se se stavem pozemků přenechaných do výpůjčky seznámil, a tyto si protokolárně převzal.

Výpůjčitel se zavazuje, že po skončení smlouvy o výpůjčce uvede pozemky dle KN par. č. 603/1 a par. č. 62/3 v k.ú. Klášter a obci Vilémov vypůjčeným za účelem pro realizaci stavby „III/3452 Klášter most ev.č. 3452-1“ - zřízení manipulačních ploch a zařízení staveniště do původního stavu, což potvrzuje zápis o předání dotčených pozemků.

Článek VI.

Skutečnosti ve smlouvě blíže neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 40/1994 Sb., v platném znění, občanský zákoník.

Tato smlouva byla sepsána ve čtyřech vyhotoveních, z nichž každá ze stran obdrží po dvou vyhotoveních.

Veškeré změny a doplňky lze platně sjednat pouze písemnou smlouvou.

Tato smlouva bude sloužit jako jeden z dokladů k vydání stavebního povolení pro stavbu „III/3452 Klášter most ev.č. 3452-1“, jejímž investorem bude Krajská správa a údržba silnic Vysočiny, příspěvková organizace.

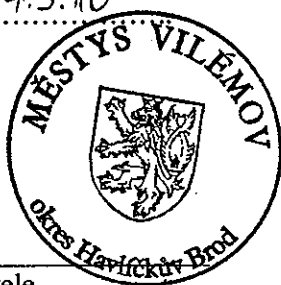
Smluvní strany po přečtení smlouvy souhlasí s jejím obsahem, prohlašují, že smlouva je sepsána na základě jejich svobodné a vážné vůle, nikoli v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.

Ve Vilémově dne 4.3.15

V Jihlavě dne 08.03.2010

za půjčitele

Jaroslava Dvořáková
starostka obce



za výpůjčitele

Ing. Jan Míka
ředitel organizace
**Krajská správa a údržba
silnic Vysočiny**
příspěvková organizace
Kosovská 1122/16, 586 01 Jihlava
IČO: 00090450, tel.: 567 117 111

Přílohy:

Příloha č. 1: záborový elaborát – situace

Příloha č. 2: protokol o převzetí pozemku(ů)

Příloha č. 3: protokol o zpětném předání pozemku(ů)

Smlouva zakládající právo provést stavbu

uzavřená podle ustanovení § 51 zákona č. 40/1964 Sb., občanský zákoník, v platném znění
ve spojení s ustanoveními §§ 86 a 110 zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon

mezi těmito účastníky:

Vilémov Castle s.r.o., se sídlem Klášter 1, 582 83 Vilémov, IČ: 26002019
zastoupená ředitelkou Vladimírou Rubinsteinovou
na straně vlastníka dotčeného pozemku

a

Krajská správa a údržba silnic Vysočiny, příspěvková organizace, se sídlem Kosovská 16,
586 01 Jihlava, IČ: 000 90 450
zastoupená ředitelem Ing. Janem Míkou
na straně investora

takto:

Článek I.

Vilémov Castle s.r.o. je výhradním vlastníkem pozemku par. č. 650 – vodní plocha o výměře 432 m², v k. ú. Klášter u Vilémova a obci Vilémov, které získala na základě Prohlášení vkladatele o vkladu do základního jmění právnické osoby podle obch.z. V-419/2004-601. Výše uvedený pozemek vede Katastrální úřad pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Havlíčkův Brod na LV č. 1448 pro uvedené k. ú. a obec.

Krajská správa a údržba silnic Vysočiny, příspěvková organizace bude investorem stavby silnice „III/3452 Klášter most ev.č. 3452-1 u rybníka“. Z projektové dokumentace vypracované společností OPTIMA, s.r.o. Vysoké Mýto vyplývá potřeba trvalého záboru části výše uvedeného pozemku.

Článek II.

Podpisem této smlouvy vzniká Krajské správě a údržbě silnic Vysočiny, příspěvkové organizaci, právo provést stavbu „III/3452 Klášter most ev. č. 3452-1 u rybníka“ na pozemku par. č. 650 v k. ú. Klášter u Vilémova a obci Vilémov ve smyslu ustanovení § 86 a §110 zákona č. 186/2006 Sb., stavební zákon a Vilémov Castle s.r.o. jako vlastník těchto pozemků je povinna do doby majetkoprávního vypořádání pozemků toto právo trpět.

Článek III.

Krajská správa a údržba silnic Vysočiny, příspěvková organizace, se zavazuje, že po realizaci stavby provede její geometrické zaměření a zabezpečí prostřednictvím odboru majetkového Krajského úřadu Vysočiny podání žádosti o majetkoprávní vypořádání.

Článek IV.

Skutečnosti ve smlouvě blíže neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 40/1964 Sb., v platném znění, občanský zákoník a zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákoník.


Smlouva se vyhotovuje ve 3 výtiscích, z nichž 2 výtisky jsou určeny pro Krajskou správu a údržbu silnic Vysočiny, příspěvkovou organizaci a 1 výtisk je určen pro Vilémov Castle s.r.o.

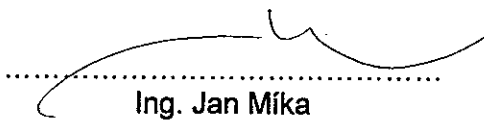
Tato smlouva bude sloužit jako jeden z dokladů k vydání územního a stavebního souhlasu pro stavbu „III/3452 Klášter most ev. č. 3452-1 u rybníka“, jejímž investorem bude Krajská správa a údržba silnic Vysočiny, příspěvková organizace.

Smluvní strany po přečtení smlouvy prohlašují, že smlouva je sepsána na základě jejich svobodné vůle, nikoli v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz tohoto připojují zástupci smluvních stran své podpisy.

Ve Vilémově dne 26.1.2010

V Jihlavě dne 9.2.2010


Vladimíra Rubinsteinová
ředitelka *PRACOVNÍKA*


Ing. Jan Míka
ředitel organizace

Vilémov Castle s.r.o.
Klášter 1, 582 83 Vilémov
Tel.Fax: (+420) 569 449 119
IČO: 260 02 019, DIČ: CZ26002019

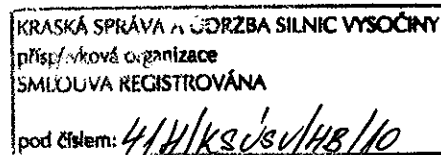
**Krajská správa a údržba
silnic Vysočiny**
příspěvková organizace
Kosovská 1122/16, 586 01 Jihlava
IČO: 00090450, tel.: 567 117 111

Smlouva zakládající právo provést stavbu

uzavřená podle ustanovení § 51 zákona č. 40/1964 Sb., občanský zákoník v platném znění
ve spojení s ustanoveními §§ 86 a 110 zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon

mezi těmito účastníky:

PhDr. Ivo Ulrych, nar. 6. 3. 1957, bytem Veletřní 235/21, 170 00 Praha 7 – Holešovice,
Galina Ulrychová, nar. 10. 11. 1962, bytem Jeseniova 553/95, 130 00 Praha 3 – Žižkov,
na straně vlastníka dotčeného pozemku (vlastníci)



a

Krajská správa a údržba silnic Vysočiny, příspěvková organizace, IČ: 000 90 450, se sídlem Kosovská 16, 586 01 Jihlava,
zastoupená ředitelem Ing. Janem Míkou na straně investora

Článek I.

PhDr. Ivo Ulrych a Galina Ulrychová jsou výhradními vlastníky pozemku par. č. PK 132 - ostatní plocha o výměře 531 m² v k. ú. Klášter u Vilémova a obci Vilémov, který získali na základě Kupní smlouvy V11 3427/1997 ze dne 1. 10. 1997, právní moc ke dni 10. 10. 1997. Výše uvedený pozemek vede Katastrální úřad pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Havlíčkův Brod na LV č. 1325 pro uvedené k.ú. a obec.

Krajská správa a údržba silnic Vysočiny, příspěvková organizace bude investorem stavby silnice „III/3452 Klášter most ev.č. 3452-1 u rybníka“. Z projektové dokumentace vypracované společností OPTIMA, s.r.o. Vysoké Mýto vyplývá potřeba trvalého záboru části (cca 97 m²) a dočasného záboru pro potřeby manipulačního prostoru (cca 156 m²) výše uvedeného pozemku.

Článek II.

Podpisem této smlouvy vzniká Krajské správě a údržbě silnic Vysočiny, příspěvkové organizaci, právo provést stavbu „III/3452 Klášter most ev. č. 3452-1 u rybníka“ na pozemku par. č. PK 132 v k. ú. Klášter u Vilémova a obci Vilémov ve smyslu ustanovení § 86 a §110 zákona č. 186/2006 Sb., stavební zákon a „vlastníci“ tohoto pozemku jsou povinni do doby majetkoprávního vypořádání pozemků toto právo trpět.

Článek III.

Krajská správa a údržba silnic Vysočiny, příspěvková organizace, se zavazuje, že po realizaci stavby provede její geometrické zaměření a zabezpečí prostřednictvím majetkového odboru Krajského úřadu Vysočiny podání žádosti o majetkové vypořádání.

Článek IV.

Skutečnosti ve smlouvě blíže neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 40/1964 Sb., v platném znění, občanským zákoníkem a zákonem č. 183/2006 Sb., stavební zákoník.

Smlouva se vyhotovuje ve 4 výtiscích, z nichž 2 výtisky jsou určeny pro Krajskou správu a údržbu silnic Vysočiny, příspěvkovou organizaci a 2 výtisky pro „vlastníky“.

Tato smlouva bude sloužit jako jeden z dokladů k vydání územního a stavebního souhlasu pro stavbu „III/3452 Klášter most ev. č. 3452-1 u rybníka“, jejímž investorem bude Krajská správa a údržba silnic Vysočiny, příspěvková organizace.

Smluvní strany po přečtení smlouvy prohlašují, že smlouva je sepsána na základě jejich svobodné vůle, nikoli v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz tohoto připojují zástupci smluvních stran své podpisy.

V Praze dne 23. února 2010

PhDr. Ivo Ulrych,
Galina Ulrychová

Ivo Ulrych
Galina Ulrychová

Krajská správa a údržba silnic Vysočiny
příspěvková organizace
Kosovská 1122/16, 586 01 Jihlava
IČO: 00090450, tel.: 567 117 111
Jihlavě dne 04. 03. 2010
Ing. Jan Míka
ředitel organizace

**Smlouva zakládající právo provést stavbu**

uzavřená podle ustanovení § 51 zákona č. 40/1964 Sb., občanský zákoník, v platném znění
ve spojení s ustanoveními §§ 86 a 110 zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon

mezi těmito účastníky:

Aleš Lang, Za rybníkem 63/2, Čáslav-Nové Město, 286 01 Čáslav, nar. 13.2.1962
na straně vlastníka dotčeného pozemku

a

Krajská správa a údržba silnic Vysočiny, příspěvková organizace, se sídlem Kosovská 16,
586 01 Jihlava, IČ: 000 90 450
zastoupená ředitelem Ing. Janem Míkou
na straně investora

takto:

Článek I.

Aleš Lang je výhradním vlastníkem pozemku par. č. 57/1 – vodní plocha o výměře 8894 m², v k. ú. Klášter u Vilémova a obci Vilémov, které získal na základě Kupní smlouvy V-3529/2007-601 ze dne 18.7.2007, právní moc ke dni 30.7.2007. Výše uvedený pozemek vede Katastrální úřad pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Havlíčkův Brod na LV č. 1462 pro uvedené k. ú. a obec.

Krajská správa a údržba silnic Vysočiny, příspěvková organizace bude investorem stavby silnice „III/3452 Klášter most ev.č. 3452-1 u rybníka“. Z projektové dokumentace vypracované společností OPTIMA, s.r.o. Vysoké Mýto, zak.č. 3014-09-2 z 10/2009, vyplývá potřeba trvalého záboru části (cca 555 m²) a dočasného záboru pro potřeby manipulačního prostoru (cca 203 m²) výše uvedeného pozemku.

Článek II.

Podpisem této smlouvy vzniká Krajské správě a údržbě silnic Vysočiny, příspěvkové organizaci, právo provést stavbu „III/3452 Klášter most ev. č. 3452-1 u rybníka“ na pozemku par. č. 57/1 v k. ú. Klášter u Vilémova a obci Vilémov ve smyslu ustanovení § 86 a §110 zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon a Aleš Lang jako vlastník tohoto pozemku je povinen do doby majetkoprávního vypořádání pozemků toto právo trpět.

Článek III.

Krajská správa a údržba silnic Vysočiny, příspěvková organizace, se zavazuje, že po realizaci stavby provede její geometrické zaměření a zabezpečí prostřednictvím odboru majetkového Krajského úřadu Vysočiny podání žádosti o majetkoprávní vypořádání.

Článek IV.

Skutečnosti ve smlouvě blíže neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 40/1964 Sb., v platném znění, občanský zákoník a zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon.

Smlouva se vyhotovuje ve 3 výtiscích, z nichž 2 výtisky jsou určeny pro Krajskou správu a údržbu silnic Vysočiny, příspěvkovou organizaci a 1 výtisk je určen pro Aleše Langa.

Tato smlouva bude sloužit jako jeden z dokladů k vydání územního souhlasu a stavebního povolení pro stavbu „III/3452 Klášter most ev. č. 3452-1 u rybníka“, jejímž investorem bude Krajská správa a údržba silnic Vysočiny, příspěvková organizace.

Smluvní strany po přečtení smlouvy prohlašují, že smlouva je sepsána na základě jejich svobodné vůle, nikoli v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz tohoto připojují zástupci smluvních stran své podpisy.

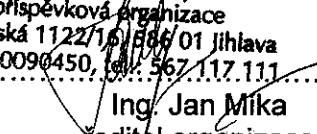
V Čáslavi dne 12.2.2010



Aleš Lang

V Jihlavě dne 22.2.2010

**Krajská správa a údržba
silnic Vysočiny**
příspěvková organizace
Kosovská 1122/16, 586 01 Jihlava
IČO: 00090450, tel.: 567 117 111



Ing. Jan Míka
ředitel organizace

Příloha – záborový elaborát