

Smlouva o dílo (ID 67998)

uzavřená podle ustanovení § 536 a násl. zákona č. 513/1991 Sb.,
obchodního zákoníku, ve znění posledních předpisů (dále jen „obchodní zákoník“)

Čl. 1 Smluvní strany

Objednatel: **Kraj Vysočina**
se sídlem: Jihlava, Žižkova 1882/57, PSČ 587 33
zastoupený: MUDr. Jiřím Běhounkem, hejtmanem kraje
k podpisu SoD pověřen: Zdeněk Chlád, člen rady kraje pro oblast lesního, vodního
hospodářství a zemědělství a životního prostředí
zástupce pro věci technické: Ing. Marek Brom, Odbor životního prostředí Krajského úřadu
Kraje Vysočina, e-mail: brom.m@kr-vysocina.cz
Ing. Jan Jones, Odbor životního prostředí Krajského úřadu Kraje
Vysočina, jones.j@kr-vysocina.cz
IČO: 708 90 749
bankovní spojení: Sberbank CZ, a.s., pobočka Jihlava
číslo účtu: 4200328084/6800
a
Zhotovitel: **AS PROJECT CZ s.r.o.**
se sídlem: U Prostředního mlýna 128, 393 01 Pelhřimov
zástupce pro věci smluvní: Ing. Vladimír Žák, jednatel /mob.: +420 602 472 352
e-mail: zak@asproject.eu
zástupce pro věci technické: Michal Tomášek, hlavní projektant /mob.: +420 607 839 829
e-mail: michal.tomasek@asproject.eu
IČO: 260 95 254
DIČ: CZ26095254
bankovní spojení: Komerční banka a.s., pobočka Jihlava
číslo účtu: 78 - 1427430207/0100
zápis v obchodním rejstříku: Krajským soudem v Českých Budějovicích oddíl C, vložka 13681

Čl. 2 Předmět a účel smlouvy o dílo

2.1 Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje, že objednateli ve sjednané době a za sjednaných podmínek zajistí provedení díla blíže specifikovaného v čl. 3 této smlouvy o dílo (níže jen „SoD“) a objednatel se zavazuje k zaplacení ceny sjednané za provedení díla.

2.2 Dílo bude provedeno za účelem akceptace žádosti o podporu ze SFŽP ČR v rámci XLIV. výzvy k předkládání žádostí do Operačního programu Životní prostředí na akci „**Úspora energií v zařízeních zřizovaných Krajem Vysočina III. - Nemocnice Jihlava - oddělení dlouhodobě nemocných**“, která je součástí projektu Kraje Vysočina s názvem „Úspora energií v zařízeních zřizovaných Krajem Vysočina III.“ a následné realizace stavebních prací.

Čl. 3 Dílo

Dílo bude provedeno v tomto rozsahu:

3.1 Zpracování žádosti včetně příloh (tj. dokladů, které jsou požadovány jako přílohy k formuláři žádosti o podporu v Operačním programu Životní prostředí) o **dotaci** z prioritní osy 3., oblasti podpory 3.2 Realizace úspor energie a využití odpadního tepla u nepodnikatelské sféry na akci „**Úspora energií v zařízeních zřizovaných Krajem Vysočina III. - Nemocnice Jihlava - oddělení dlouhodobě nemocných**“ do Operačního programu Životní prostředí.

3.1.1 Zpracováním žádosti se rozumí:

- vyplnění žádosti v elektronickém prostředí na internetu, tzv. *Bene - fillu* na adrese <http://zadosti-opzp.sfzp.cz> (včetně vyplnění záložky Přílohy v *Bene - fillu*)

a

- **kompletace tištěné podoby žádosti** (tři řádně adjustovaná paré - dvě v originále či v úředně ověřené kopii a jedno v prosté kopii) včetně povinných příloh (projektová dokumentace včetně průkazů energetické náročnosti budovy + ostatní doklady). Jedno vyhotovení bude zpracováno i v digitální podobě na elektronickém nosiči dat (CD - R nebo DVD ROM).

3.1.2 Obsah a forma, rozsah a náležitosti žádostí a jejich povinných dokladů definuje směrnice Směrnice MŽP č. 12/2012 pro předkládání žádostí a o poskytování finančních prostředků pro projekty z Operačního programu Životní prostředí včetně spolufinancování ze Státního fondu životního prostředí České republiky a státního rozpočtu České republiky - kapitoly 315 (životní prostředí) včetně dodatků (<http://www.opzp.cz/ke-stazeni/632/13999/detail/smernice-mzp-c-12-2012/>) a **Závazné pokyny pro žadatele a příjemce podpory** (<https://www.opzp.cz/ke-stazeni/392/14187/detail/zavazne-pokyny-pro-zadatele-a-prijemce-podpory-v-opzp/>). Dílo musí být zpracováno v souladu s touto směrnicí.

3.2 Aktualizace kompletní projektové dokumentace

Dokumentace bude zpracována v rozsahu dokumentace pro vydání stavebního povolení DSP a v rozsahu dokumentace pro provedení díla DPS.

3.2.1 Podrobná specifikace kompletní projektové dokumentace

Dokumentace bude provedena v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, zákonem č. 318/2012 Sb. a 406/2000 Sb., o hospodaření energií, ve znění pozdějších předpisů, souvisejícími prováděcími předpisy a bude zpracována dle vyhlášky 62/2013 Sb., kterou se mění vyhláška 499/2006 Sb. přílohy č. 2. Součástí projektové dokumentace bude kompletní soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, potřebných pro úplné provedení díla, provedený způsobem dle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách. Součástí dokumentace bude stanovení podmínek pro provádění stavby z hlediska BOZP a vypracování plánu BOZP pro stavbu vč. stanovení pravidel koordinace, dle zákona č. 309/2006 Sb. a nařízení vlády č. 591/2006 Sb. Plán BOZP bude odsouhlasen osobou oprávněnou k výkonu koordinátora BOZP a bude vypracován v rozsahu pro výkon koordinátora BOZP na staveništi.

Projektová dokumentace pro stavební řízení DSP bude vyhotovena ve třech tištěných vyhotoveních.

Dokumentace pro provedení stavby DPS včetně výkazu výměr bude vyhotovena ve třech tištěných vyhotoveních a 2x v digitální podobě v těchto formátech:

➤ **CD - projektová dokumentace pro archivaci.**

Bude vytvořena ve formátu vektorové CAD grafiky DGN (BENTLEY MicroStation), DWG (AutoCAD Graphics Autodesk) a/nebo DXF (Data Exchange File).

Soubory technické zprávy a ostatní textové části je možno vytvářet ve formátech RTF (Rich Text File) nebo DOC (Microsoft Word).

Výkaz výměr bude vytvořen ve formátu XLS (Microsoft Excel). Tento soubor nebude uzamčen pro změny.

Pro soubory fotodokumentace je předepsán formát JPEG (Joint Photographic Experts Group).

Na tomto archivním CD budou dále uloženy všechny soubory ve formátu PDF (Adobe Acrobat).

➤ **CD - zadávací dokumentace pro výběrové řízení na dodavatele stavby**

Bude uložena na samostatném CD v rastrovém formátu PDF (Adobe Acrobat).

Soutěžní výkaz výměr bude na tomto CD uložen také ve formátu XLS (Microsoft Excel).

Tento soubor nebude uzamčen pro změny.

Soubory fotodokumentace budou ve formátu JPEG (Joint Photographic Experts Group).

➤ **média**

Veškerá data dokumentace se předávají pouze na datových nosičích CD -R.

- **základní údaje o budoucích stavbách**
- **investor: Kraj Vysočina, Žižkova 1882/57 587 33 Jihlava**
- **správa nemovitostí: příspěvkové organizace Kraje Vysočina**

Stavba a její součásti budou zaříděny a klasifikovány v souladu s příslušnými daňovými a účetními předpisy, zejména podle vyhl. č. 321/2003 Sb., a Sdělení ČSU a Zavedení klasifikace stavebních děl CZ - CC, jež váže na mezinárodní klasifikace produkce CPC,

účinnost od 1. 1. 2004 a zařídění technologických zařízení podle druhu ve smyslu SKP - Standardní klasifikace produkce, 2 vydání, vyhláška ve Sbírce zákonů, částka 198/2002 Sb., platná od 1. 1. 2003. Stavební práce budou klasifikovány dle oddílů 45 - SKP. Samostatné movité věci, zařízení, stroje, přístroje - SKP, HS/CN, TARIC. V případě upřesnění klasifikace použít slovník - CPV.

3.2.2 Výčet a popis částí projektové dokumentace

3.2.2.1 Zhotovení projektu díla pro vydání stavebního povolení (DSP)

Dodavatel v průběhu této fáze buď sám, nebo ve spolupráci s poradci a specialisty, poskytne tyto služby a výkony:

- vypracuje projekt díla, přikládáný k žádosti o vydání stavebního povolení;
- obstará doklady a vyjádření orgánů veřejné správy a dotčených právnických a fyzických osob, potřebné pro vydání příslušného rozhodnutí nebo povolení;
- doplní a přizpůsobí projekt podle získaných dokladů a vyjádření, bude se účastnit stavebního řízení;
- zapracuje podmínky obdrženého stavebního povolení do projektu.

Rozsah a obsah projektové dokumentace bude v souladu s vyhláškou 62/2013 Sb. a její přílohou č. 5, kterou se mění vyhláška č. 499/2006 Sb., příloha č. 1.

Součástí dokumentace budou závazná stanoviska dotčených orgánů, stanoviska vlastníků veřejné dopravní a technické infrastruktury a případná vyjádření účastníků řízení potřebná pro vydání stavebního povolení.

3.2.2.2 Zhotovení projektové dokumentace pro provedení stavby (DPS)

Dodavatel v průběhu této fáze poskytne tyto služby a výkony:

- propracuje projekt až do úrovně jednoznačně určující požadavky na kvalitu a charakteristické vlastnosti díla, umožňující vypracování poptávky dalším dodavatelům díla, součástí této dokumentace jsou vždy i nezbytná výkresová znázornění detailů tvarových, konstrukčních, materiálových a dispozičních a podrobnosti o technologiích a to s nutnými textovými vysvětlivkami a popisy.

Součástí projektové dokumentace pro provedení díla je:

- aktualizace energetického auditu
- úprava zařízení koteln
- osazení ptačích budek pro rorýse

a) Projektová dokumentace pro provádění stavby

Rozsah a obsah projektové dokumentace bude v souladu s vyhláškou 62/2013 Sb. a její přílohou č. 6, kterou se mění vyhláška č. 499/2006 Sb., příloha č. 2.

b) Stanovení podmínek pro provádění stavby z hlediska BOZP

Včetně vypracování plánu BOZP pro stavbu a stanovení pravidel koordinace, dle zákona č. 309/2006 Sb. ve znění pozdějších změn a doplňků a nařízení vlády č. 591/2006 Sb.

c) Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr

Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr bude zpracován rovněž v elektronické podobě (Microsoft Excel) a bude odevzdán jak oceněný tak i neoceněný dle vyhlášky č. 230/2012 Sb.

d) Technické podmínky

Technickými podmínkami se rozumí souhrn všech technických popisů, které vymezují požadované technické charakteristiky a požadavky na stavební práce, a současně dodávky a služby související s těmito stavebními pracemi, jejichž prostřednictvím bude předmět veřejné zakázky na stavební práce popsán jednoznačně a objektivně.

Technické podmínky budou stanoveny tak, aby určitým dodavatelům nezaručovaly konkurenční výhodu nebo nevytvářely neodůvodněné překážky hospodářské soutěže.

Technické podmínky budou formulovány s využitím odkazu na tyto dokumenty podle uvedeného pořadí:

- české technické normy přejímající evropské normy nebo jiné národní technické normy přejímající evropské normy.
- evropská technická schválení;
- obecné technické specifikace stanovené v souladu s postupem uznaným členskými státy Evropské unie a uveřejněné v Úředním věstníku Evropské unie;
- mezinárodní normy;
- jiné typy technických dokumentů než normy, vydané evropskými normalizačními orgány;
- české technické normy;
- stavební technická osvědčení;
- národní technické podmínky vztahující se k navrhování, posuzování a provádění staveb a stavebních prací a použití výrobků.

Veškeré části dokumentace pro provádění stavby **nesmí** obsahovat požadavky nebo odkazy na obchodní firmy, názvy nebo jména a příjmení, specifická označení zboží a služeb, které platí pro určitou osobu, popřípadě její organizační složku za příznačné, patenty na vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu, pokud by to vedlo ke zvýhodnění nebo vyloučení určitých dodavatelů nebo určitých výrobků.

3.2.3 Způsob práce

Při práci bude dodavatel dodržovat všeobecně závazné předpisy, technické normy a dojednání této SoD jakož i zápisy a dohody smluvních stran na statutární úrovni.

Dodavatel je oprávněn zabezpečit dílčí plnění za použití subdodavatelů.

3.3 Konzultační a koordinační činnost související s podáním žádosti

Dodavatel v rámci plnění veřejné zakázky poskytne zadavateli veškeré služby a činnosti, jejichž výsledkem bude akceptace žádosti o dotaci do Operačního programu Životní prostředí tj. získání finančních prostředků na akce projektu „Úspora energií v zařízeních zřizovaných Krajem Vysočina III. - Nemocnice Jihlava - oddělení dlouhodobě nemocných“.

Čl. 4 Místo, čas a způsob převzetí plnění

4.1 Místem plnění pro část díla dle čl. 3 odst. 3.1 je místně příslušné pracoviště Státního fondu životního prostředí ČR pro příjem žádostí do Operačního programu Životní prostředí, místem plnění pro část díla vymezenou v čl. 3 odst. 3.2 a 3.3 je pracoviště Odboru životního prostředí Krajského úřadu Kraje Vysočina na adrese Seifertova 24, 586 01 Jihlava.

4.2 Plnění díla specifikovaného v čl. 3 této SoD bude probíhat v době od nabytí účinnosti této SoD do doby akceptace žádosti (předpoklad ukončení plnění díla jako celku 31. 12. 2013). Akceptace bude doložena písemným oznámením Státního fondu životního prostředí ČR o akceptaci žádosti.

4.3 Zhotovitel se zavazuje bezchybně vyplněný formulář žádosti o podporu do Operačního programu Životního prostředí včetně dokladů vyžadovaných jako přílohy k těmto žádostem (viz čl. 3 odst. 3.1 a odst. 3.2) vyplnit, odeslat a vytisknout v elektronickém prostředí na internetu tzv. *Bene - fillu* na adrese <http://zadosti-opzp.sfzp.cz> (včetně vyplnění záložky „Přílohy v *Bene - fillu*“) v okamžiku zahájení nejbližší relevantní výzvy k podávání žádostí do Operačního programu Životního prostředí a v listinné formě předložit tyto žádosti o poskytnutí dotace nejpozději poslední den příjmu žádostí relevantní výzvy k podávání žádostí do Operačního programu Životního prostředí na místně příslušném pracovišti Státního fondu životního prostředí ČR pro příjem žádostí do Operačního programu Životního prostředí.

4.4 Zhotovitel se zavazuje předložit objednateli dle čl. 3 odst. 3.2 následující:

- aktualizace projektu pro stavební řízení DSP do 2 týdnů od podpisu SoD;
- aktualizace inženýrské činnosti pro DSP do 7 týdnů od podpisu SoD;
- aktualizace projektu pro provedení stavby DPS ... do 4 týdnů od podpisu SoD.

4.5 Vypracované dokumenty tvořící předmět díla dle této SoD v požadované formě a množství budou předávány formou protokolu o předání a převzetí odsouhlaseného zástupci obou smluvních stran.

Čl. 5 Povinnost smluvních stran

5.1 Zhotovitel se zavazuje řádně provést dílo uvedené v čl. 3 této SoD v termínech sjednaných v čl. 4 této SoD. Zhotovitel zabezpečí na svůj náklad a své nebezpečí všechny práce, služby a výkony související s provedením díla dle této SoD, pokud není v této smlouvě stanoveno jinak.

5.2 Objednatel se zavazuje za řádně a v souladu s touto smlouvou provedené dílo zaplatit sjednanou cenu díla dle čl. 6 této SoD.

5.3 Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli podklady pro provedení díla v tomto rozsahu:

- doklady, ze kterého je patrná právní subjektivita žadatele;
- doklady, kterým je určena osoba pověřená jednáním se SFŽP ČR - plná moc v souladu s § 31 občanského zákoníku (nebo v souladu s jiným relevantním právním předpisem) pro pracovníka pověřeného jednáním se SFŽP ČR;
- stanoviska místně příslušného krajského úřadu z hlediska potřeb životního prostředí;
- aktuální výpisy z katastru nemovitostí.

5.4 Smluvní strany jsou povinny se vzájemně informovat o všech okolnostech důležitých pro řádné a včasné provedení díla.

5.5 Vzhledem k tomu, že tato SoD je součástí realizace projektu dle čl. 2 odst. 2.2 této SoD (dále jen „projekt“), je zhotovitel povinen plnit tyto povinnosti:

- poskytnout objednateli na jeho písemnou žádost veškeré doklady související s realizací díla, které si mohou vyžádat kontrolní orgány;

- poskytnout nezbytné informace týkající se plnění této SoD orgánům provádějícím audit nebo kontrolu projektu;
- uchovávat účetní dokumentaci po dobu 10 let od řádného a včasného ukončení díla dle této SoD.

5.6 Zhotovitel se zavazuje nepoužít podklady poskytnuté objednatelem pro zhotovení díla dle čl. 3 této SoD ani dílo pro svoji činnost, nezveřejnit materiál nebo dílo ani jeho část ani ho neposkytnout třetím osobám bez souhlasu objednatele. Za porušení této povinnosti je objednatel zhotoviteli oprávněn účtovat smluvní pokutu ve výši Kč 10.000,- a to za každé jednotlivé porušení této povinnosti.

Čl. 6 Cena za dílo a platební podmínky

6.1 Za provedení díla dle této SoD se sjednává smluvní cena, která je konečná a úplná, takto:

Cena bez DPH: **109.440,00 Kč**

DPH 21%: **22.982,40 Kč**

Cena s DPH celkem: **132.422,40 Kč**

Slovy: **sto třicet dva tisíc čtyři sta dvacet dva korun českých čtyřicet haléřů.**

6.2 Výše uvedené ceny jsou podloženy nabídkou zhotovitele a cenovou kalkulací.

Cenu díla sjednanou v tomto článku jako cenu nejvýše přípustnou lze změnit pouze v případech změny zákonných sazeb daně z přidané hodnoty.

6.3 Smluvní strany sjednávají možnost jednostranného zvýšení ceny díla ze strany zhotovitele v průběhu provádění díla, a to v případě zvýšení zákonné sazby DPH. Navýšení sjednané ceny musí odpovídat zvýšení hodnoty DPH v závislosti na zvýšení zákonné sazby DPH. Smluvní strany sjednávají možnost jednostranného snížení ceny díla ze strany objednatele v průběhu provádění díla, a to v případě snížení zákonné sazby DPH. Snížení sjednané ceny musí odpovídat snížení hodnoty DPH v závislosti na snížení zákonné sazby DPH. V tomto případě nebudou smluvní strany uzavírat písemný dodatek ke smlouvě.

6.4 Dílo bude zapláceno bezhotovostním převodem na základě faktur, které zhotovitel vystaví do 5 kalendářních dnů po splnění ucelených částí díla, takto:

- po předání zkompletovaného vyhotovení žádosti včetně všech požadovaných příloh v požadované formě a množství zhotovitel vystaví a **objednatel uhradí fakturu ve výši max. 60% ze sjednané smluvní ceny;**
- **zbývající část ceny, tj. minimálně 40% ze sjednané smluvní ceny,** uhradí objednatel zhotoviteli na základě konečné faktury, kterou zhotovitel vystaví po úspěšné akceptaci žádosti Státním fondem životního prostředí ČR, příp. po zamítnutí žádosti nikoli z důvodů zaviněných zhotovitelem díla.

6.5 Lhůta splatnosti faktur se vzájemnou dohodou sjednává na 30 dnů po jejich doručení objednateli, přičemž dnem doručení se rozumí den zapsání faktury do poštovní evidence objednatele. Faktura bude mít náležitosti daňového dokladu podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Faktura bude obsahovat název akce „Úspora energií v zařízeních zřizovaných Krajem Vysočina III. - Nemocnice Jihlava - oddělení dlouhodobě nemocných“ (zpracování žádosti/aktualizace

stavebně - technické dokumentace) a výpis poskytnutých plnění. Objednatel si vyhrazuje právo před uplynutím lhůty splatnosti vrátit fakturu, pokud neobsahuje požadované náležitosti nebo obsahuje nesprávné cenové údaje. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti. Opravená nebo přepracovaná faktura bude opatřena novou lhůtou splatnosti.

6.6 Úhrada za plnění z této smlouvy bude realizována bezhotovostním převodem na účet zhotovitele, který je správcem daně (finančním úřadem) zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup ve smyslu ustanovení § 109 odst. 2 písm. c) zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“).

6.7 Pokud se po dobu účinnosti této smlouvy zhotovitel stane nespolehlivým plátcem ve smyslu ustanovení § 109 odst. 3 zákona o DPH, smluvní strany se dohodly, že objednatel uhradí DPH za zdanitelné plnění přímo příslušnému správci daně. Objednatel takto provedená úhrada je považována za uhrazení příslušné části smluvní ceny rovnající se výši DPH fakturované zhotovitelem.

Čl. 7 Záruka a odpovědnost za vady

7.1 Zhotovitel odpovídá za to, že dílo je zhotoveno podle této SoD a že po dobu stanovenou (záruční) bude mít vlastnosti sjednané v této smlouvě. Záruční doba na předmět díla uvedený v čl. 3 odst. 3.2 této SoD (kompletní projektová dokumentace) se sjednává v délce 60 měsíců ode dne předání díla.

7.2 Zhotovitel odpovídá za to, že dílo uvedené v čl. 3 odst. 3.4 této SoD je zhotoveno podle této smlouvy a že po dobu trvání stavby bude mít vlastnosti stanovené obecně závaznými předpisy, závaznými ustanoveními technických norem ČN, EN, popřípadě vlastnosti obvyklé. Dále odpovídá za to, že dílo nemá právní vady, je kompletní a odpovídá požadavkům sjednaným v této smlouvě.

7.3 Za vady díla odpovídá zhotovitel podle ust. § 560 a násl. Obchodního zákoníku. Pokud budou objednateli dodány práce s vadami, má právo na bezplatné odstranění vad. Na písemné ohlášení vad je dodavatel povinen odpovědět písemně do pěti dnů ode dne doručení tohoto ohlášení a stanovit termín odstranění vad. Pokud tuto svoji povinnost dodavatel dokumentace nesplní, má se za to, že souhlasí s termínem odstranění vad, který stanoví objednatel v písemném ohlášení vad.

Čl. 8 Sankce

8.1 Při prodlení zhotovitele s plněním díla je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši Kč 1.000,- za každý, i započatý den prodlení.

8.2 Při prodlení objednatele se zaplacením činí úrok z prodlení 0,05% z fakturované částky za každý den prodlení.

8.3 V případě, že objednateli vznikne nárok na smluvní pokutu dle této SoD, bude pokuta vyúčtována vždy po 30 dnech prodlení. Bude-li prodlení trvat kratší dobu, bude pokuta účtována podle skutečné délky prodlení. Splatnost výše uvedených sankcí (úroků z prodlení a smluvních pokut) se stanoví v délce 30 dnů od doručení dokladu povinné smluvní straně.

8.4 Smluvní strany se dohodly, že vyúčtovaná smluvní pokuta může být vzájemně započtena vůči ceně díla, kterou je objednatel povinen uhradit.

Čl. 9 Ostatní ujednání

9.1 Tuto smlouvu lze ukončit písemnou dohodou smluvních stran.

9.2 Objednatel může od této SoD odstoupit, pokud zhotovitel neprovádí dílo v termínu sjednaném v této smlouvě nebo v kvalitě a rozsahu dle této SoD. Zhotovitel může od této SoD odstoupit, pokud objednatel bude v prodlení s úhradou fakturované částky po dobu delší než 30 dnů. Odstoupení nabývá účinnosti dnem následujícím po dni prokazatelného doručení jeho písemného vyhotovení druhé smluvní straně.

9.3 V případě, že dojde k odstoupení od SoD z důvodů na straně objednatele, bude zhotovitel práce rozpracované ke dni odstoupení fakturovat objednateli ve výši vzájemně dohodnutého rozsahu vykonaných činností podílem z dohodnuté ceny.

9.4 Objednatel prohlašuje, že vlastní dostatečné prostředky na úhradu díla, které je předmětem této SoD.

9.5 Převzetí dokumentů objednatelem nezavazuje zhotovitele odpovědnosti za řádné a úplné provedení předmětu díla a odpovědnosti za vady.

9.6 Objednatel má povinnost v průběhu své činnosti upozorňovat dodavatele na závažné okolnosti, mající vliv na plnění této SoD, které zjistí při své činnosti a má právo dávat návrhy na úpravu SoD formou návrhu písemných dodatků.

Čl. 10 Ochrana nehmotných statků

10.1 Tento článek SoD se uplatní tehdy, jestliže součástí díla bude nehmotný statek, jež je předmětem úpravy zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (autorský zákon) (dále jen „nehmotný statek“).

10.2 Zhotovitel tímto udílí objednateli výhradní licenci k užití nehmotného statku. Objednatel je oprávněn nehmotný statek užít všemi způsoby pro naplnění účelu této SoD. Objednatel je oprávněn nehmotný statek zpracovávat za účelem provádění stavebních úprav na svém majetku. Objednatel je oprávněn nehmotný statek dále zpracovávat či upravovat a to buď sám, nebo prostřednictvím třetích osob.

10.3 Odměna za užití nehmotného statku je již zahrnuta do ceny za dílo. Licence je poskytnuta na dobu trvání majetkových práv k nehmotnému statku.

Čl. 11 Závěrečná ustanovení

11.1 Tuto smlouvu lze měnit pouze písemnými dodatky odsouhlasenými a podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

11.2 Nastanou-li u některé ze smluvních stran skutečnosti bránící řádnému plnění této SoD, je dotčená strana povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání svých zástupců.

11.3 SoD nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

11.4 Smluvní strany prohlašují, že se s textem SoD podrobně seznámily a jsou srozuměny s jejím obsahem. Ve všech případech, které neřeší ujednání obsažená v této smlouvě, platí

příslušná ustanovení Obchodního zákoníku a nejsou-li i zde upravena příslušnými ustanoveními, pak platí ustanovení Občanského zákoníku.

11.5 Tato SoD je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž dva obdrží objednatel a jeden stejnopis obdrží zhotovitel.

11.6 Výběr zhotovitele byl proveden v souladu s Pravidly Rady Kraje Vysočina pro zadávání veřejných zakázek v podmínkách Kraje Vysočina a příspěvkových organizací zřizovaných Krajem Vysočina č. 04/13 ze dne 05. 03. 2013.

11.7 Nedílnou součástí této smlouvy je příloha č. 1.

Příloha:

- cenová kalkulace plnění.

V Pelhřimově, dne **22. V. 2013**

V Jihlavě, dne **21. 5. 2013**

Za zhotovitele:

Za objednatele:

AS PROJECT CZ s.r.o.
U Prostředního mlýna 128
393 01 Pelhřimov
tel.: 565 326 870


Ing. Vladimír Žák
jednatel


Kraj Vysočina
Žižkova 57, 587 33 Jihlava


Zdeněk Chlád
člen rady kraje pro oblast
lesního, vodního hospodářství
a zemědělství a životního prostředí

Příloha č. 1

Cenová kalkulace plnění									
Poradenská a konzultační činnost									
Název zařízení	Objekt	Audit <i>počet hodin</i>	PENB <i>počet hodin</i>	Žádost <i>počet hodin</i>	Doprava <i>počet km</i>	Sazba <i>CZK/hod</i>	Poradenská a konzultační činnost <i>počet hodin</i>	Cena celkem (v CZK)	
Nemocnice Jihlava p.o.	ODN	20	0	40		480	60	28.800,00	
Cestovné					0	7		0,00	
Mezisoučet	Poradenská a konzultační činnost								
Projektová činnost									
Název zařízení	Objekt	DSP <i>počet hodin</i>	Inženýrská činnost <i>počet hodin</i>	PDS <i>počet hodin</i>	Úprava otopného systému <i>počet hodin</i>	Sazba <i>CZK/hod</i>	Projektová činnost <i>počet hodin</i>	Cena celkem (v CZK)	
Nemocnice Jihlava p.o.	ODN	48	8	64	48	480	168	80.640,00	
Mezisoučet	Projektová činnost								
Celková cena díla bez DPH								109.440,00	
Sazba DPH 21 %								22.982,40	
Celková cena díla včetně DPH								132.422,40	

Poznámky (vysvětlivky)

Celková cena je tvořena:

- úpravou projektové dokumentace pro stavební řízení;
- aktualizací dokladové části tzn. vyjádření správců sítí a dotčených orgánů státní správy;
- úpravou projektové dokumentace pro provedení stavby včetně výkazu výměr a položkového rozpočtu;
- aktualizací energetického auditu;
- projektovou dokumentací pro provedení stavby vč. výkazu výměr a rozpočtu;
- energetickým auditem, průkazem energetické náročnosti budovy;
- zpracováním a předložením žádosti o dotaci z Fondu soudržnosti v rámci Operačního programu Životní prostředí;
- úpravou zařízení zdroje vytápění dle požadavků Nemocnice Jihlava p.o.;
- osazením ptačích budek pro rorýse.

Cena neobsahuje správní poplatky.

Vysvětlění zkratk:

- Audit** - energetický audit objektu.
- PENB** - průkaz energetické náročnosti budovy.
- DSP** - projektová dokumentace pro stavební povolení.
- Inženýrská činnost** - zajištění dokladové části pro stavební řízení.
- PDS** - projektová dokumentace pro provedení stavby.