

Smlouva o výpůjčce

kteřou podle ust. § 659 a násl. zák. č. 40/1964 Sb., ve znění změn a doplňků (dále jen „občanský zákoník“), uzavřely následující smluvní strany:

1. Kraj Vysočina se sídlem v Jihlavě, Žižkova 57, 587 33 Jihlava, zastoupený hejtmanem kraje MUDr. Jiřím Běhounkem, k podpisu smlouvy pověřen Ing. Libor Joukl, náměstek hejtmana kraje pro oblast dopravy a majetku,
IČO: 70890749,
DIČ: CZ70890749
(dále jen „půjčitel“)
- a
2. Dům dětí a mládeže Jihlava, příspěvková organizace, Brněnská 20/29, 586 01 Jihlava zastoupený ředitelem Ing. Vilibaldem Prokopem
IČO: 72549246
(dále jen „vypůjčitel“)

takto:

I.

Půjčitel je mimo jiné vlastníkem staveb a to:

- pěti dřevěných chatkách na pozemku par. č. st. 170, 171, 172, 173, 174,
- dvou dřevěných skladů na pozemku par. č. st. 169, 175,
- stavby dřevěných suchých WC na pozemku par. č. st. 168,

graficky znázorněných v GP na vyznačení budovy č. 238-67/2011 ze dne 2. 6. 2011, který je nedílnou přílohou č. 1 této smlouvy.

II.

1. Na základě rozhodnutí Rady Kraje Vysočina ze dne 3. 4. 2012 přenechává půjčitel do bezplatného užívání vypůjčiteli stavby uvedené v čl. I. této smlouvy (dále jen „předmět výpůjčky“) pro účely výkonu jeho činnosti, tj. provozování stanové základny „Smrčná“.
2. Vypůjčitel bude předmět výpůjčky užívat k zajištění své činnosti vymezené zřizovací listinou a nesmí jej přenechat, a to ani zčásti, do jakéhokoliv užívání jinému subjektu.

III.

1. Půjčitel přenechává předmět výpůjčky vypůjčiteli ve stavu způsobilém k smluvnímu užívání.

2. S technickým stavem vypůjčených prostor se vypůjčitel seznámil před podpisem této smlouvy.
3. Půjčitel je oprávněn kdykoliv požadovat přístup do předmětu výpůjčky, především za účelem kontroly, zda jej vypůjčitel užívá ke smluvně sjednanému účelu a řádným způsobem, vypůjčitel je povinen toto půjčiteli kdykoliv umožnit.
4. Vypůjčitel se zavazuje svým jménem a na svůj účet zajistit a hradit veškeré služby spojené s předmětem výpůjčky.
5. Dále se obě strany dohodly, že vypůjčitel si bude sám vlastním nákladem hradit náklady spojené s obvyklým udržováním předmětu výpůjčky a také náklady na opravy poškození vypůjčených prostor, které sám způsobil nebo způsobil osoby, kterým umožnil do vypůjčených prostor přístup.
6. Stavební úpravy, rekonstrukce, modernizace a stavební adaptace (dále jen „stavební úpravy“) předmětu výpůjčky může vypůjčitel provádět jen na základě předchozí písemné dohody s půjčitelem, jejímž obsahem musí být i ujednání o vypořádání vynaložených nákladů.
7. Půjčitel je povinen udržovat podstatu předmětu výpůjčky a provádět s tím související podstatné opravy.
8. Závady a poškození, které vypůjčitel způsobil na předmětu výpůjčky, odstraňuje vypůjčitel na svoje náklady bez zbytečného odkladu nejpozději do 14 dnů od jejich vzniku. V případě prodlení se splněním této povinnosti může půjčitel vyúčtovat vypůjčiteli smluvní pokutu ve výši 100 Kč za každý den prodlení. Smluvní pokuta se nezapočítává na náhradu škody. Vypůjčitel je povinen předcházet vzniku škod na předmětu výpůjčky.
9. Vypůjčitel odpovídá za poškození nebo nadměrné opotřebení předmětu výpůjčky a rovněž za škody, způsobené osobami, kterým umožnil do předmětu výpůjčky přístup.
10. Půjčitel neodpovídá za bezpečnost, majetek nebo jiné poškození osob, které se zdržují v předmětu výpůjčky.
11. Po celou dobu užívání předmětu výpůjčky je vypůjčitel povinen včas, řádně a vlastním nákladem zajišťovat dodržování všech platných požárních, bezpečnostních, hygienických a jiných předpisů.

IV.

1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
2. Tento smluvní vztah se sjednává na dobu určitou do 31. 12. 2012 a skončí:
 - a) uplynutím sjednané doby výpůjčky,
 - b) písemnou dohodou smluvních stran k dohodnutému datu,
 - c) ke dni nabytí vlastnického práva k předmětu výpůjčky statutárním městem Jihlava.
3. Pokud tato smlouva konkrétní věc neřeší, platí pro tento vztah ustanovení obecně závazných právních předpisů především občanského zákoníku.
4. Smlouva je vyhotovena ve 4 stejnopisech, z nichž 2 obdrží vypůjčitel a 2 půjčitel.
5. Jakékoliv změny a doplňky této smlouvy mohou být provedeny na základě dohody smluvních stran formou písemného dodatku ke smlouvě, jako dodatku výslovně označeného.

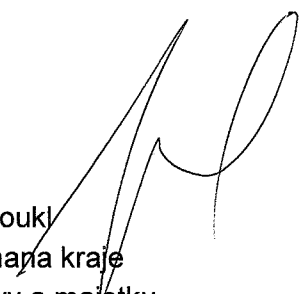
6. Záměr výpůjčky byl zveřejněn na úřední desce Krajského úřadu Kraje Vysočina v termínu od 1. 2. 2012 do 5. 3. 2012. O uzavření smlouvy o výpůjčce rozhodla Rada Kraje Vysočina usnesením 0607/14/2012/RK dne 3. 4. 2012.

V Jihlavě 4 - -04- 2012

V Jihlavě 19. 4. 2012

Půjčitel

Vypůjčitel


Ing. Libor Joukl
náměstek hejtmána kraje
pro oblast dopravy a majetku


Ing. Vilibald Prokop
ředitel


Kraj Vysočina
Žižkova 57, 587 33 Jihlava

37

Dům dětí a mládeže Jihlava
příspěvková organizace
Brněnská 20/29, 586 01 Jihlava
IČ: 725 49 246
tel.: 567 303 521 ①