



NEMOCNICE TŘEBÍČ, příspěvková organizace
Purkyňovo nám. 2, 674 01 Třebíč

VÁŠ DOPIS ZN.:
ZE DNE:
NAŠE ZNAČKA: NTPO/07529/2011
VYŘIZUJE: Ludmila Novotná/568 809 667
TEL.: 568 809 111
FAX: 568 840 862
E-MAIL: info@nem-tr.cz
lnovotna@nem-tr.cz
INTERNET: <http://nem-tr.cz/>
DATUM: 9.3.2011

Krajský úřad kraje Vysočina
Vážený pan
Petr Dvořák
oddělení majetkoprávní
odbor majetkový
Žižkova 57
587 33 Jihlava

KRAJ VYSOČINA		5
Došlo dne:	17 -03- 2011	Podat list
Č. j.	M 12025/11	

Technické zhodnocení majetku – onkologie inv. číslo 79 - časový průběh

Dne 27.12.1991 byla mezi Městem Třebíč a OÚNZ Třebíč uzavřena hospodářská smlouva o užívání nemovitosti - jeslí na ul. Obránců Míru č.p. 491 k léčbě onkologických pacientů. Tato smlouva byla bezúplatná a uzavřena na dobu neurčitou. Městský úřad Třebíč vydal dne 6.2.1992 souhlas k adaptaci jeslí na onkologické oddělení.

Dne 12.5.1992 uzavřela Nemocnice v Třebíči s firmou S.O.K. stavební, s.r.o., Hrotovická 162, Třebíč, IČ:25548484 smlouvu o dílo na provedení dohodnutých prací. Náklady na tuto přestavbu činily 599.254,- Kč a v této hodnotě byly po předání práce dne 23.7.1992 zaevidovány do majetku nemocnice pod inventárním číslem 79.

S platností od 1.4.1993 byl objekt rozdělen na 3 části.

1. Nemocnice Třebíč uzavřela s Městem Třebíč nájemní smlouvu na provozování onkologického oddělení, dnem podpisu smlouvy skončila platnost a účinnost hospodářské smlouvy ze dne 27.12.1991 a nemocnice tedy využívala jen jeden díl.
2. Část objektu pronajalo Město Třebíč Charitativní ošetrovatelské službě za účelem zřízení stanoviště sester charitní ošetrovatelské služby.
3. Na třetí část uzavřelo Město Třebíč nájemní smlouvu s MUDr. Hyllem pro provozování soukromé onkologické praxe.

Vzhledem k privatizaci činnosti lékařů v této části objektu se Město Třebíč s nemocnicí dohodlo na ukončení nájemní smlouvy ke dni 31.10.1994. Dohoda byla podepsána dne 13.9.1994.

V dubnu 1997 při kontrole inventarizace majetku bylo zjištěno, že nemocnice má v evidenci majetek, který neužívá. V tomto roce podala nemocnice na ministerstvo financí žádost o souhlas s bezúplatným převodem technického zhodnocení nemovitosti v majetku Města Třebíč. Dne 16.1.1998 byla podepsána smlouva o bezúplatném převodu mezi nemocnicí a Městem Třebíč. Dne 9.2.1998 nemocnice zaslala OÚ Třebíč žádost o odsouhlasení smlouvy o bezúplatném převodu majetku do vlastnictví obce. Referát zdravotnictví OÚ Třebíč vrátil smlouvu s tím, že se k ní nebude vyjadřovat a doporučil ji odeslat ke schválení přímo na ministerstvo financí. Dne 27.3.2000 byl návrh smlouvy o bezúplatném převodu zaslán na OÚ Třebíč paní Machalové a poté dne 30.3.2000 JUDr. Dolejské, tehdy zastupující vedoucí ref. zdravotnictví.

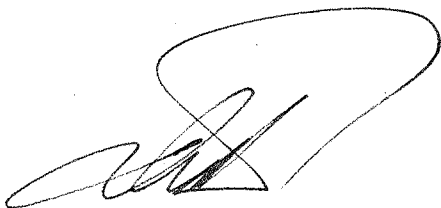
Dne 10.7.2000 předložila nemocnice Městu Třebíč návrh na úhradu nákladů technického zhodnocení, který Město Třebíč zamítlo, neboť dle hospodářské smlouvy ze dne 27.12.1991 se v odst. 3 čl. V. zavázal přejímající (nemocnice), že provedení úprav podstatných změn

předávaného majetku nebo případné stavební práce spojené s úpravou nemovitosti, jejichž provedení je podmíněno předběžným souhlasem předávajícího (města), bude hradit ze svého. Ing. Janata za Město Třebíč navrhl bezúplatně převést do majetku města technické zhodnocení v objektu Obránců Míru č.p. 491. Smlouva byla vypracována, ale nebyla podepsána. Žádost o převod byl zaslán opět na OÚ Třebíč dne 17.10.2000 přednostovi Ing. Jonášovi a 19.12.2000 na referát zdravotnictví OÚ. Mezitím byla dne 16.11.2000 smlouva předána JUDr. Špačkovi k projednání na ministerstvu financí. Výsledek byl negativní. Dne 17.1.2001 nemocnice zaslala doplňující dopis k žádosti o odpis, poté obdržela odpověď s odkazem, aby se ve věci změny vlastnictví poradili s majetkoprávním oddělením finančního referátu OÚ Třebíč.

S ohledem na výše uvedené skutečnosti byl v protokolu o předání a převzetí majetku státu dle § 8 zákona č. 290/2002 Sb., sepsaného dne 19. 12. 2002 mezi předávající příspěvkovou organizací Nemocnicí v Třebíči a nabývajícím krajem Vysočina se sídlem v Jihlavě uveden záznam v soupisu převáděného nemovitého majetku inv. číslo 79 týkající se onkologického oddělení nemocnice v pořizovací ceně 599 254 Kč a jeho následné zařazení do předmětu nájmu dle nájemní smlouvy uzavřené mezi Krajem Vysočina a Nemocnicí Třebíč, p.o.

Vzhledem ke zjištěné nepřesnosti způsobené nevyřazením záznamu „Onkologické oddělení NsP v pořizovací ceně 599 254 Kč, inv. číslo 79“ ke dni ukončení nájemní smlouvy tj. k 31.10.1994 navrhuje výše uvedený majetek vyřadit a vyjmout z nájmu Nemocnice Třebíč.

S pozdravem



Ing. Leoš Dostál
ředitel

NEMOCNICE TŘEBÍČ, příspěvková organizace
Purkyňovo nám. 2, 674 01 Třebíč
IČO: 00839396
tel. č. 12338-711/0100

