



KRAJSKÝ ÚŘAD KRAJE VYSOČINA
Odbor územního plánování a stavebního řádu
Ke Skalce 5907/47, 586 01 Jihlava, Česká republika
tel.: 564 602 198, e-mail: posta@kr-vysocina.cz

Adresát:
Bergasto a. s.
IČO 28340957
Ing. Petr Vintrocha
Ztracená 254/6, 779 00 Olomouc

Váš dopis značky/ze dne	Číslo jednací KUJI 62257/2026 OUP 180/2026 Go	Vyřizuje/telefon Roman Góth 564 602 210	V Jihlavě dne 20. 7. 2026
-------------------------	---	---	------------------------------

Poskytnutí informace dle zákona č. 106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím

Krajský úřad Kraje Vysočina, odbor územního plánování a stavebního řádu (dále jen „krajský stavební úřad“), obdržel dne 7. 7. 2026 Vaši žádost o poskytnutí informace podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a to k probíhajícímu řízení, které se týká povolení záměru společnosti C-storage HB s. r. o. na pozemcích v kat. území Mírovka.

K Vaší žádosti uvádíme následující informace:

Krajský stavební úřad na základě výsledku provedené kontroly opatřením ze dne 23. 4. 2026 oznámil podle ustanovení § 251 odst. 1 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů zahájení řízení o nařízení odstranění nepovolené části terénních úprav (navážky zeminy) s názvem: „Terénní úpravy Havlíčkův Brod“ na pozemcích parc. č. 972, 977/1, 977/2, 977/3, 977/4, 1034/2, 1034/3 v katastrálním území Mírovka, provedené v rozporu s veřejnoprávní smlouvou nahrazující územní rozhodnutí o změně využití území, uzavřenou mezi Městským úřadem Havlíčkův Brod, stavebním úřadem a společností Bergasto a. s., IČO 28340957, Ztracená 254/6, 779 00 Olomouc dne 10. 6. 2021 pod č. j. MHB ST/631/2021. Stavebníkem je společnost C-storage HB s.r.o., IČO 23267933, Průmyslová č. p. 748, 391 02 Planá nad Lužnicí, a to na základě dohody o spolupráci při změně záměru a o převodu práv a povinností z povolení terénních úprav, uzavřené dne 18. 2. 2026 s Vaší společností jako původním stavebníkem.

Krajský stavební úřad v oznámení o zahájení řízení o nařízení odstranění terénních úprav dle ustanovení § 255 odst. 1 stavebního zákona poučil stavebníka o možnosti podat ve lhůtě 30 dnů od zahájení řízení o nařízení odstranění terénních úprav žádost o jejich dodatečné povolení.

Společnost C-storage HB s.r.o., IČO 23267933, Průmyslová č. p. 748, 391 02 Planá nad Lužnicí, zastoupená Ing. Lindou Kapalínovou, IČO 23757281, Radějov č.p. 41, Buřenice, 395 01 Pacov podala dne 17. 5. 2026 prostřednictvím informačního systému stavebního řízení žádost o dodatečné povolení stavby s názvem: „Terénní úpravy Havlíčkův Brod“ na pozemcích parc. č. 972, 977/1, 977/2, 977/3, 977/4, 983/2, 983/20, 983/21, 983/57, 1032/2, 1034/2, 1034/3 v katastrálním území Mírovka (dále také „záměr“), spočívající v úpravě konečného tvaru zemního tělesa vytvořeného terénními úpravami v návaznosti na reálný objem uložené zeminy a rozšíření o stavbu areálu bateriového úložiště pro ukládání elektrické energie s celkovým

instalovaným výkonem 139,3 MW a celkovou instalovanou kapacitou 536,2 MWh, umístěného na části vytvořené plošiny zemního tělesa. Součástí bateriového úložiště bude připojení na distribuční soustavu s napětím 110 kV (areál Trafostanice 110 kV Mírovka) zemním kabelem VN a komunikační napojení, které je řešeno novým sjezdem z přilehlé místní komunikace.

Záměr obsahuje tyto stavební objekty a provozní soubory:

Stavební objekty:

- SO 01 – Terénní úpravy
- SO 02 – Dešťová kanalizace
- SO 03 – Areálové rozvody NN, osvětlení, uzemnění
- SO 04 – Založení
- SO 05 – Objekt zázemí
- SO 06 – Komunikace a zpevněné plochy
- SO 07 – Areálové oplocení
- SO 09 – Vegetační úpravy
- SO 10 – Technologie baterií a měničů napětí
 - SO 10.0 Kabelové vedení NN-VN
 - SO 10.1 Kabelové vedení VN
 - SO 10.2 Kabelové vedení NN
 - SO 10.3 Trafostanice vlastní spotřeby
- SO 20 – Technologie rozvodny a transformovny 110/22 KV
 - SO 20.1 Stanoviště transformátorů
 - SO 20.2 Budova BSP a rozvodny VN
 - SO 20.3 Venkovní rozvodna 110 kV
 - SO 20.4 Kabelovody
 - SO 20.5 Kabelové vedení 110 kV

Provozní soubory:

- PS 20.21 Transformátory 110 kV
- PS 20.22 Rozvodna 22 kV
- PS 20.23 Rozvodna 110 kV
- PS 20.24 Vlastní spotřeba transformovny
- PS 20.25 Ochrany 110 kV
- PS 20.26 Ochrany 22 kV
- PS 20.29 Měření elektřiny

Navrhované parametry stavby

Zastavěná plocha oploceného areálu: 14422 m²
Zastavěná plocha technologických objektů celkem: 2911 m²
Plocha zpevněných ploch - štěrk: 7270 m²
Plocha komunikací: 2200 m²
Celkem zpevněné plochy: 9470 m²

Posledním úkonem v řízení je opatření ze dne 19. 6. 2026, kterým krajský stavební úřad oznámil účastníkům řízení, dotčeným orgánům a hlavnímu projektantovi, že byla podána žádost o dodatečné povolení předmětného záměru. Účastníci řízení mohou proti dodatečnému povolení uplatnit své námitky nejpozději do 20 dnů od doručení tohoto oznámení.

S pozdravem

Roman Góth
úředník odboru územního plánování a stavebního řádu