

KRAJSKÝ ÚŘAD KRAJE VYSOČINA
Odbor územního plánování a stavebního řádu
Ke Skalce 5907/47, 586 01 Jihlava, Česká republika
tel.: 564 602 198, e-mail: posta@kr-vysocina.cz

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

Váš dopis značky/ze dne
21. 4. 2026

Číslo jednací
KUJI 37835/2026
OUP 198/2026 - 2

Vyřizuje/telefon
Ing. Marian Zapletal
564 602 371

V Jihlavě dne
29. 4. 2026

Poskytnutí informace dle zákona č. 106/1999 Sb., ve znění pozdějších předpisů

Krajský úřad Kraje Vysočina, odbor územního plánování a stavebního řádu (dále též „krajský úřad“) obdržel dne 21. 4. 2026 Vaši žádost o poskytnutí informace podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.

V rámci Vaší žádosti uvádíte:

- 1) *Žádáme o informaci o všech platných a účinných aktualizacích Zásad územního rozvoje Kraje Vysočina od 1. 1. 2026, včetně informace o aktuálním úplném znění, s vyznačením data vydání, data nabytí účinnosti, a s údaji o příslušné spisové značce a o čísle jednací, ve smyslu ust. § 164 odst. 2 stavebního zákona.*
- 2) *Žádáme o informaci o všech připravovaných aktualizacích či změnách Zásad územního rozvoje Kraje Vysočina, včetně informace o aktuálním stavu příslušných řízení, včetně čísel jednací a spisových značek identifikující řízení.*
- 3) *Žádáme o informaci o všech připravovaných či projednávaných aktualizacích a změnách Zásad územního rozvoje Kraje Vysočina, které se přímo či nepřímo týkají vysokorychlostní tratě pro železniční dopravu (VRT), anebo které se přímo či nepřímo týkají koridoru územní rezervy pro prověření budoucího umístění stavby vysokorychlostní trati.*
- 4) *Žádáme o informaci o stavu pořizování Aktualizace č. 9 Zásad územního rozvoje Kraje Vysočina s označením konkrétní procesní fáze dle ust. § 36 až § 42b stavebního zákona.*
- 5) *Žádáme o informaci o stavu pořizování Aktualizace č. 11 Zásad územního rozvoje Kraje Vysočina s označením konkrétní procesní fáze dle ust. § 36 až § 42b stavebního zákona.*

- 6) *Žádáme o informaci o stavu pořizování Aktualizace č. 12 Zásad územního rozvoje Kraje Vysočina s označením konkrétní procesní fáze dle ust. § 36 až § 42b stavebního zákona.*
- 7) *Žádáme o informaci o stavu pořizování Aktualizace č. 10 Zásad územního rozvoje Kraje Vysočina (OUP 342/2022) s označením konkrétní procesní fáze dle ust. § 36 až § 42b stavebního zákona.*
- 8) *Žádáme o informace, zda již proběhlo vyhodnocení výsledků veřejného projednání návrhu Aktualizace č. 10 Zásad územního rozvoje Kraje Vysočina.*
- 9) *Žádáme o informace, zda se bude konat opakované veřejné projednání návrhu Aktualizace č. 10 Zásad územního rozvoje Kraje Vysočina.*
- 10) *Žádáme o informace, zda při pořizování Aktualizace č. 10 Zásad územního rozvoje Kraje Vysočina byly řešeny rozpory podle § 38 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb. starého stavebního zákona, a pokud ano, tak žádáme o kopie výsledků řešení rozporů.*
- 11) *Žádáme o informaci, zda a jak se Krajský úřad Kraje Vysočina dozvěděl o vydání Rozsudku Krajského soudu v Praze ze dne 12. 2. 2026, č. j. 37 A 74/2025-342, kterým byla částečně zrušena Aktualizace č. 9 ZÚR Středočeského kraje v části vymezející koridor VRT v ZÚR Středočeského kraje.*
- 12) *Žádáme o informaci, zda a jak se Krajský úřad Kraje Vysočina dozvěděl o vydání Usnesení Nejvyššího správního soudu ze dne 31. 3. 2026, č. j. 1 As 26/2026 – 95, kterým byl zamítnut návrh Středočeského kraje na přiznání odkladného účinku kasační stížnosti proti Rozsudku Krajského soudu v Praze ze dne 12. 2. 2026, č. j. 37 A 74/2025-342.*
- 13) *Žádáme o informaci, zda a jak bude Rozsudek Krajského soudu v Praze ze dne 12. 2. 2026, č. j. 37 A 74/2025-342, kterým byla částečně zrušena Aktualizace č. 9 ZÚR Středočeského kraje v části vymezející koridor VRT v ZÚR Středočeského kraje, zohledněn při pořizování Aktualizace č. 10 Zásad územního rozvoje Kraje Vysočina, která má vymezovat koridor VRT v návaznosti na zrušený úsek VRT na území Středočeského kraje.*
- 14) *Žádáme o informaci, zda Kraj Vysočina nebo Krajský úřad Kraje Vysočina podali nějaké námítky, připomínky, vyjádření či stanoviska k oznámení záměru „RS 1 VRT Praha-Běchovice – Poříčany – Světlá nad Sázavou“ pro posuzování EIA podle ust. § 6 zákona č. 100/2001 Sb., který byl oznámen přípisem Ministerstva životního prostředí ze dne 3. 9. 2025, č. j. MZP/2025/710/2793, a zveřejněn v informačním systému EIA po kódem MZP534, a pokud ano, žádáme o poskytnutí kopií všech takových dokumentů.*
- 15) *Žádáme o informaci, zda Kraj Vysočina nebo Krajský úřad Kraje Vysočina podali nějaké námítky, připomínky, vyjádření či stanoviska k závěru zjišťovacího řízení ze dne 24. 2. 2026, č. j. MZP/2026/910/378, v posuzování EIA záměru „RS 1 VRT Praha-Běchovice – Poříčany – Světlá nad Sázavou“, který je zveřejněn v informačním systému EIA po kódem MZP534, a pokud ano, žádáme o poskytnutí kopií všech takových dokumentů.*

Na úvod krajský úřad uvádí: Od 1. 7. 2024 je plně aplikovatelný zákon č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále též „nový stavební zákon“). Procesy pořizování Aktualizací č. 9, 10, 11 a 12 Zásad územního rozvoje Kraje Vysočina postupovali, resp. budou postupovat v souladu s § 323 nového stavebního zákona.

K Vaší žádosti uvádíme následující informace:

Ad 1)

V období od 1. 1. 2026 do 27. 4. 2026 nebyla vydána žádná aktualizace ani změna Zásad územního rozvoje Kraje Vysočina. V současné době je aktuální úplné znění Zásad územního rozvoje Kraje Vysočina, ve znění Aktualizace č. 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8 a 9 ze dne 5. 12. 2025, kdy nabyla účinnosti Aktualizace č. 9 Zásad územního rozvoje Kraje Vysočina, spisová značka OUP 451/2021, číslo jednací KUJI 94699/2025.

Ad 2)

V současné době nejsou připravovány žádné aktualizace či změny Zásad územního rozvoje Kraje Vysočina. Informace o pořizovaných aktualizacích resp. změnách jsou uvedeny v odpovědích na otázky 4) – 7).

Ad 3)

Předmětem Aktualizace č. 10 Zásad územního rozvoje Kraje Vysočina je vymezení koridoru pro umístění vysokorychlostní trati a souvisejících úprav konvenční sítě. Stávající koridor územní rezervy pro prověření budoucího umístění stavby vysokorychlostní trati bude nahrazen koridorem pro umístění této stavby.

Ad 4)

Zastupitelstvo Kraje Vysočina rozhodlo dne 15. 9. 2025 usnesením č. 0226/05/2025/ZK/ZK ve smyslu ustanovení § 42 odst. 6 ve vazbě na § 41 a § 7 odst. 2 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále též „stavební zákon“) o vydání Aktualizace č. 9 Zásad územního rozvoje Kraje Vysočina, účinnosti aktualizace nabyla dne 5. 12. 2025

Pro Aktualizaci č. 9 Zásad územního rozvoje Kraje Vysočina je založen spis se spisovou značkou OUP 451/2021.

Ad 5)

Zastupitelstvo Kraje Vysočina, na základě návrhu Ředitelství silnic a dálnic ČR, rozhodlo dne 13. 6. 2023 usnesením č. 0319/04/2023/ZK o pořizení Aktualizace č. 11 Zásad územního rozvoje Kraje Vysočina zkráceným postupem.

V současné době je pořizování Aktualizace č. 11 Zásad územního rozvoje Kraje Vysočina pozastaveno do doby nabytí účinnosti Změny č. 12 Zásad územního rozvoje Kraje Vysočina, z důvodu nutnosti zajištění souladu Zásad územního rozvoje Kraje Vysočina s novým stavebním zákonem.

Pro Aktualizaci č. 11 Zásad územního rozvoje Kraje Vysočina je založen spis se spisovou značkou OUP 33/2022.

Ad 6)

Zastupitelstvo Kraje Vysočina, na základě návrhu Ministerstva dopravy, rozhodlo dne 26. 3. 2024 usnesením č. 0125/02/2024/ZK o pořizení Aktualizace č. 12 Zásad územního rozvoje Kraje Vysočina zkráceným postupem.

Zastupitelstvo Kraje Vysočina rozhodlo dne 10. 9. 2024 usnesením č. 0351/05/2024/ZK o rozšíření obsahu Aktualizace č. 12 Zásad územního rozvoje, nově Změny č. 12 Zásad územního

rozvoje o uvedení Zásad územního rozvoje Kraje Vysočina do souladu s novým stavebním zákonem.

V současné době probíhá úprava návrhu dokumentace ve smyslu § 111 odst. 5 ve vazbě na § 102 odst. 2 nového stavebního zákona.

Pro Aktualizaci č. 12 Zásad územního rozvoje Kraje Vysočina je založen spis se spisovou značkou OUP 100/2024.

Ad 7)

Zastupitelstvo Kraje Vysočina, na základě návrhu Správy železnic, rozhodlo dne 13. 9. 2022 usnesením č. 0375/05/2022/ZK o pořízení Aktualizace č. 10 Zásad územního rozvoje Kraje Vysočina zkráceným postupem.

Na základě provedení vyhodnocení výsledků veřejného projednání návrhu Aktualizace č. 10 Zásad územního rozvoje Kraje ve smyslu § 39 odst. 5 stavebního zákona dojde k podstatné úpravě návrhu dokumentace, která bude v rozsahu provedených úprav předmětem opakovaného veřejného projednání.

Pro Aktualizaci č. 10 Zásad územního rozvoje Kraje Vysočina je založen spis se spisovou značkou OUP 342/2022.

Ad 8)

Proces vyhodnocení výsledků veřejného projednání návrhu Aktualizace č. 10 Zásad územního rozvoje Kraje Vysočina byl dokončen (viz Ad 7).

Ad 9)

Upravený návrh Aktualizace č. 10 Zásad územního rozvoje Kraje Vysočina bude předmětem opakovaného veřejného projednání (viz Ad 7).

Ad 10)

V rámci pořízení Aktualizace č. 10 Zásad územního rozvoje Kraje Vysočina nebyly rozpory ve smyslu § 4 odst. 8 ve vazbě na § 38 odst. 1 stavebního zákona řešeny.

Ad 11)

Krajský úřad Kraje Vysočina se o vydání předmětného Rozsudku Krajského soudu v Praze ze dne 12. 2. 2026, č. j. 37 A 74/2025-342 dozvěděl v rámci pravidelného sledování judikatury správních soudů v oblasti územního plánování zveřejněné na <https://www.nssoud.cz/>.

Ad 12)

Krajský úřad Kraje Vysočina se o vydání předmětného Usnesení Nejvyššího správního soudu ze dne 31. 3. 2026, č. j. 1 As 26/2026 – 95 dozvěděl v rámci pravidelného sledování judikatury správních soudů v oblasti územního plánování zveřejněné na <https://www.nssoud.cz/>.

Ad 13)

Požadovaná informace odmítnuta rozhodnutím krajského úřadu č.j. KUJI 37844/2026 ze dne 29. 4. 2026.

Ad 14)

Krajský úřad Kraje Vysočina, odbor životního prostředí a zemědělství, se v rámci zahájeného zjišťovacího řízení jako dotčený orgán na úseku životního prostředí dle § 3 písm. e) zákona č. 100/2001 Sb., ve znění pozdějších předpisů, vyjádřil k oznámení záměru "RS 1 VRT Praha-Běchovice – Poříčany – Světlá nad Sázavou" dne 3. 10. 2025, č. j. KUJI 83479/2025 (viz příloha).

Ad 15)

K vydanému závěru zjišťovacího řízení neuplatnil Krajský úřad Kraje Vysočina, odbor životního prostředí a zemědělství, žádné připomínky.

Informace zasíláme dle Vašeho požadavku prostřednictvím datové schránky ID: XXXXXXXXXX

S pozdravem

Ing. Marian Zapletal

vedoucí oddělení územního plánování

Příloha: viz text