

# ZÁSADY ÚZEMNÍHO ROZVOJE KRAJE VYSOČINA

## ÚPLNÉ ZNĚNÍ PO VYDÁNÍ:

- Aktualizace č. 1 ZÚR Kraje Vysočina (nabytí účinnosti 23. 10. 2012)
- Aktualizace č. 2 ZÚR Kraje Vysočina (nabytí účinnosti 7. 10. 2016)
- Aktualizace č. 3 ZÚR Kraje Vysočina (nabytí účinnosti 7. 10. 2016)
- Aktualizace č. 4 ZÚR Kraje Vysočina (nabytí účinnosti 7. 11. 2020)
- Aktualizace č. 5 ZÚR Kraje Vysočina (nabytí účinnosti 30. 12. 2017)
- Rozsudku Krajského soudu v Brně č. j.: 64 A 1/2017-118 z 13. 4. 2017
- Aktualizace č. 6 ZÚR Kraje Vysočina (nabytí účinnosti 14. 6. 2019)

---

**ZÁZNAM O ÚČINNOSTI:**

POSLEDNÍ AKTUALIZACI VYDALO:	ZASTUPITELSTVO KRAJE VYSOČINA
POŘADOVÉ ČÍSLO POSLEDNÍ AKTUALIZACE:	4
DATUM NABYTÍ ÚČINNOSTI POSLEDNÍ AKTUALIZACE:	7. 11. 2020
POŘIZOVATEL:	KRAJSKÝ ÚŘAD KRAJE VYSOČINA
OPRÁVNĚNÁ ÚŘEDNÍ OSOBA:	ING. LUBOMÍR SVOBODA
FUNKCE:	VEDOUCÍ ODBORU ÚPSŘ
RAZÍTKO A PODPIS:	

---

**Zhotovitel úplného znění ZÚR Kraje Vysočina  
po vydání Aktualizací č. 1, 2, 3, 4, 5 a 6  
a rozsudku Krajského soudu v Brně z 13. 4. 2017**

**Institut regionálních informací, s.r.o.**

Chládkova 2  
616 00 Brno



## Zhotovitel ZÚR Kraje Vysočina:

### DHV CR, spol. s r.o.

Sokolovská 100/94  
186 00 Praha



Zodpovědný projektant:

RNDr. Milan Svoboda  
autorizovaný architekt pro obor územní plánování,  
osvědčení ČKA č. 02 463

## Zhotovitel Aktualizace č. 1 ZÚR Kraje Vysočina:

### DHV CR, spol. s r.o.

Sokolovská 100/94  
186 00 Praha



Zodpovědný projektant:

Ing. arch. Mgr. Monika Boháčová  
autorizovaná architektka pro obor architektura,  
osvědčení ČKA č. 03 709

## Zhotovitel Aktualizace č. 2 ZÚR Kraje Vysočina:

### HaskoningDHV Czech Republic, spol. s r.o.

Sokolovská 100/94  
186 00 Praha



Zodpovědný projektant:

Ing. arch. Veronika Šindlerová, Ph.D.  
autorizovaná architektka pro obor architektura,  
osvědčení ČKA č. 04 019

## Zhotovitel Aktualizace č. 3 ZÚR Kraje Vysočina:

### HaskoningDHV Czech Republic, spol. s r.o.

Sokolovská 100/94  
186 00 Praha



Zodpovědný projektant:

Ing. arch. Veronika Šindlerová, Ph.D.  
autorizovaná architektka pro obor architektura,  
osvědčení ČKA č. 04 019

## Zhotovitel Aktualizace č. 4 ZÚR Kraje Vysočina:

**Institut regionálních informací, s.r.o.**

Chládkova 2  
616 00 Brno



Zodpovědný projektant:

Ing. arch. Michal Hadlač  
autorizovaný architekt pro obor územní plánování,  
osvědčení ČKA č. 03 497

## Zhotovitel Aktualizace č. 5 ZÚR Kraje Vysočina:

**Ing. arch. Veronika Šindlerová, Ph.D.**

Jaroslava Haška 1051/5  
434 01 Most



prostorové plánování  
rozvoj území  
stavební právo

Zodpovědný projektant:

Ing. arch. Veronika Šindlerová, Ph.D.  
autorizovaná architektka pro obor architektura  
osvědčení ČKA č. 04 019

## Zhotovitel Aktualizace č. 6 ZÚR Kraje Vysočina:

**Ing. arch. Veronika Šindlerová, Ph.D.**

Jaroslava Haška 1051/5  
434 01 Most



prostorové plánování  
rozvoj území  
stavební právo

Zodpovědný projektant:

Ing. arch. Veronika Šindlerová, Ph.D.  
autorizovaná architektka pro obor architektura  
osvědčení ČKA č. 04 019

## Rozsudek Krajského soudu v Brně č. j.: 64 A 1/2017-118 z 13. 4. 2017, který nabyl právní moci 29. 5. 2017

„Opatření obecné povahy – Aktualizace č. 3 Zásad územního rozvoje Kraje Vysočina, schválené zastupitelstvem kraje dne 13. 9. 2016 usnesením 0464/05/2016/ZK, které nabylo účinnosti dne 7. 10. 2016, se v části textového a grafického vymezení koridoru DK 27 pro umístění obchvatu II/405 Okříšky v části jeho propojení na silnici III/35114 mezi obcemi Přibyslavice a Nová Ves **zrušuje** dnem právní moci tohoto rozsudku“

## OBSAH DOKUMENTU

### Textová část

<b>1. STANOVENÍ PRIORITY ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ KRAJE VYSOČINA PRO ZAJIŠTĚNÍ UDRŽITELNÉHO ROZVOJE ÚZEMÍ VČETNĚ ZOHLEDNĚNÍ PRIORITY STANOVENÝCH V POLITICE ÚZEMNÍHO ROZVOJE .....</b>	<b>11</b>
<b>2. ZPŘESNĚNÍ VYMEZENÍ ROZVOJOVÝCH OBLASTÍ A ROZVOJOVÝCH OS VYMEZENÝCH V POLITICE ÚZEMNÍHO ROZVOJE A VYMEZENÍ OBLASTÍ SE ZVÝŠENÝMI POŽADAVKY NA ZMĚNY V ÚZEMÍ, KTERÉ SVÝM VÝZNAMEM PŘESAHOJÍ ÚZEMÍ VÍCE OBCÍ (NADMÍSTNÍ ROZVOJOVÉ OBLASTI A NADMÍSTNÍ ROZVOJOVÉ OSY).....</b>	<b>14</b>
2.1 Rozvojová oblast republikového významu .....	14
2.2 Rozvojové osy republikového významu.....	15
2.2.1 Rozvojová osa OS5.....	15
2.2.2 Rozvojová osa OS5a .....	17
2.3 Rozvojové oblasti krajského významu.....	18
2.3.2 Rozvojová oblast OBk 2 .....	18
2.3.3 Rozvojová oblast OBk 3 .....	18
2.3.4 Rozvojová oblast OBk 4.....	19
2.3.5 Rozvojová oblast OBk 5.....	20
2.4 Rozvojové osy krajského významu .....	21
2.4.2 Rozvojová osa OSk 1 Humpolec – Pelhřimov – Kamenice nad Lipou – (Jindřichův Hradec).....	21
2.4.3 Rozvojová osa OSk 2 Jihlava – Třešť – Telč – (Dačice) .....	21
2.4.4 Rozvojová osa OSk 3 Jihlava – Brtnice – Třebíč.....	22
2.4.5 Rozvojová osa OSk 4 Světlá nad Sázavou – Havlíčkův Brod – Přibyslav – Žďár nad Sázavou – Nové Město na Moravě .....	23
2.4.7 Rozvojová osa OSk 6 Havlíčkův Brod – Chotěboř .....	24
2.5 Centra osídlení .....	25
2.5.1 Vyšší centrum osídlení .....	25
2.5.2 Střední centra .....	25
2.5.3 Nižší centra.....	25
2.5.4 Lokální centra .....	26
<b>3. ZPŘESNĚNÍ VYMEZENÍ SPECIFICKÝCH OBLASTÍ VYMEZENÝCH V POLITICE ÚZEMNÍHO ROZVOJE A VYMEZENÍ DALŠÍCH SPECIFICKÝCH OBLASTÍ NADMÍSTNÍHO VÝZNAMU .....</b>	<b>27</b>
3.1 Specifická oblast krajského významu SOBk 1.....	27
3.2 Specifická oblast krajského významu SOBk 2 Vysočina – sever.....	28
3.3 Specifická oblast krajského významu SOBk 3 Vysočina - severovýchod.....	29
3.4 Specifická oblast krajského významu SOBk 4 Jemnicko.....	30
3.5 Specifická oblast krajského významu SOBk 5 Hrotovicko .....	31
<b>4. ZPŘESNĚNÍ VYMEZENÍ PLOCH A KORIDORŮ VYMEZENÝCH V POLITICE ÚZEMNÍHO ROZVOJE A VYMEZENÍ PLOCH A KORIDORŮ NADMÍSTNÍHO VÝZNAMU, VČETNĚ PLOCH A KORIDORŮ VEŘEJNÉ INFRASTRUKTURY, ÚZEMNÍHO SYSTÉMU EKOLOGICKÉ STABILITY A ÚZEMNÍCH REZERV, U PLOCH ÚZEMNÍCH REZERV STANOVENÍ VYUŽITÍ, KTERÉ MÁ BÝT PROVĚŘENO .....</b>	<b>33</b>
4.1 Dopravní infrastruktura .....	33
4.1.1 Automobilová doprava.....	34
4.1.2 Železniční doprava .....	39
4.1.3 Kombinovaná doprava.....	39
4.1.4 Dopravní vybavenost.....	39
4.2 Technická infrastruktura.....	39
4.2.1 Energetika.....	40
4.2.2 Plynárenství.....	42
4.2.3 Ropovody.....	42
4.2.4 Horkovody.....	43

4.2.6	Ukládání a skladování radioaktivních odpadů a vyhořelého jaderného paliva .....	43
4.3	Plochy a koridory pro biocentra a biokoridory nadregionálního a regionálního územního systému ekologické stability.....	43
4.4	Plochy speciálních zájmů.....	49
4.5	Plochy pro výrobu elektrické energie.....	50
<b>5.</b>	<b>UPŘESNĚNÍ ÚZEMNÍCH PODMÍNEK KONCEPCE OCHRANY A ROZVOJE PŘÍRODNÍCH, KULTURNÍCH A CIVILIZAČNÍCH HODNOT ÚZEMÍ KRAJE VYSOČINA .....</b>	<b>51</b>
5.1.1	Přírodní hodnoty území kraje .....	51
5.1.2	Kulturní hodnoty území kraje.....	52
5.1.3	Krajinné hodnoty území kraje .....	52
5.1.4	Civilizační hodnoty území kraje.....	53
<b>6.</b>	<b>STANOVENÍ CÍLOVÝCH KVALIT KRAJINY, VČETNĚ ÚZEMNÍCH PODMÍNEK PRO JEJICH ZACHOVÁNÍ NEBO DOSAŽENÍ.....</b>	<b>55</b>
6.1	Typy krajiny dle cílového využití .....	56
6.1.1	Krajina lesní.....	56
6.1.2	Krajina rybníční .....	56
6.1.3	Krajina lesozemědělská harmonická .....	57
6.1.4	Krajina lesozemědělská ostatní.....	58
6.1.5	Krajina zemědělská běžná .....	58
6.1.6	Krajina zemědělská intenzivní.....	58
6.1.7	Krajina s předpokládanou vyšší mírou urbanizace.....	59
6.2	Oblasti krajinného rázu .....	60
<b>7.</b>	<b>VYMEZENÍ VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÝCH STAVEB, VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÝCH OPATŘENÍ, STAVEB A OPATŘENÍ K ZAJIŠŤOVÁNÍ OBRANY A BEZPEČNOSTI STÁTU A VYMEZENÝCH ASANAČNÍCH ÚZEMÍ, PRO KTERÉ LZE PRÁVA K POZEMKŮM A STAVBÁM VYVLASTNIT .</b>	<b>64</b>
7.1	Veřejně prospěšné stavby v oblasti dopravy .....	64
7.2	Veřejně prospěšné stavby v oblasti energetiky .....	67
7.3	Veřejně prospěšné stavby v oblasti plynárenství .....	69
7.4	Veřejně prospěšné stavby ropovodů.....	69
7.4a	Veřejně prospěšné stavby horkovodů.....	70
<b>8.</b>	<b>STANOVENÍ POŽADAVKŮ NA KOORDINACI ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ ČINNOSTI OBCÍ A NA ŘEŠENÍ V ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACI OBCÍ, ZEJMÉNA S PŘIHLÉDNUTÍM K PODMÍNKÁM OBNOVY A ROZVOJE SÍDELNÍ STRUKTURY.....</b>	<b>71</b>
8.1	Požadavky na koordinaci ploch a koridorů VPS.....	71
8.2	Požadavky na koordinaci ploch a koridorů územních rezerv .....	80
8.3	Další požadavky na koordinaci územně plánovací činnosti obcí .....	81
<b>9.</b>	<b>VYMEZENÍ PLOCH A KORIDORŮ, VE KTERÝCH SE UKLÁDÁ PROVĚŘENÍ ZMĚN JEJICH VYUŽITÍ ÚZEMNÍ STUDIÍ.....</b>	<b>82</b>
<b>10.</b>	<b>VYMEZENÍ PLOCH A KORIDORŮ, VE KTERÝCH JE POŘÍZENÍ A VYDÁNÍ REGULAČNÍHO PLÁNU ORGÁNY KRAJE PODMÍNKOU PRO ROZHODOVÁNÍ O ZMĚNÁCH JEJICH VYUŽITÍ, VČETNĚ STANOVENÍ, ZDA SE BUDE JEDNAT O REGULAČNÍ PLÁN Z PODNĚTU NEBO NA ŽÁDOST, A LHŮTY PRO VYDÁNÍ REGULAČNÍHO PLÁNU Z PODNĚTU.....</b>	<b>83</b>
<b>11.</b>	<b>ZADÁNÍ REGULAČNÍHO PLÁNU V ROZSAHU DLE PŘÍLOHY Č. 9 PRO PLOCHU NEBO KORIDOR VYMEZENÝ PODLE PÍSMENE J) .....</b>	<b>84</b>
<b>12.</b>	<b>STANOVENÍ POŘADÍ ZMĚN V ÚZEMÍ (ETAPIZACE), JE-LI TO ÚČELNÉ .....</b>	<b>85</b>
<b>13.</b>	<b>STANOVENÍ KOMPENZAČNÍCH OPATŘENÍ PODLE § 37 ODS. 8 STAVEBNÍHO ZÁKONA. 86</b>	<b>86</b>
<b>14.</b>	<b>ÚDAJE O POČTU LISTŮ ZÁSAD ÚZEMNÍHO ROZVOJE A POČTU VÝKRESŮ GRAFICKÉ ČÁSTI .....</b>	<b>87</b>

**Grafické přílohy**

**I.1.  
VÝKRES USPOŘÁDÁNÍ ÚZEMÍ KRAJE OBSAHUJÍCÍ ROZVOJOVÉ OBLASTI, ROZVOJOVÉ OSY  
A SPECIFICKÉ OBLASTI 1:100 000**

**I.2.  
VÝKRES PLOCH A KORIDORŮ, VČETNĚ ÚZEMNÍHO SYSTÉMU EKOLOGICKÉ STABILITY 1:100 000**

**I.3.  
VÝKRES OBLASTÍ SE SHODNÝM KRAJINNÝM TYPEM 1:100 000**

**I.4.  
VÝKRES VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÝCH STAVEB A OPATŘENÍ 1:100 000**

**I.5.  
VÝKRES OBLASTÍ, PLOCH A KORIDORŮ, VE KTERÝCH JE ULOŽENO PROVĚŘENÍ ZMĚN JEJICH  
VYUŽITÍ ÚZEMNÍ STUDIÍ NEBO JE ULOŽENO POŘÍZENÍ A VYDÁNÍ REGULAČNÍHO PLÁNU 1:100 000**

**II.1.  
KOORDINAČNÍ VÝKRES 1:100 000**



## SEZNAM ZKRATEK

<b>AGTC</b>	Evropská dohoda o nejdůležitějších trasách mezinárodní kombinované přepravy a souvisejících objektech
<b>CSVJP</b>	Centrální sklad vyhořelého jaderného paliva
<b>ČSÚ</b>	Český statistický úřad
<b>ČOV</b>	Čistírna odpadních vod
<b>EDU</b>	Elektrárna Dukovany
<b>EEC</b>	Nařízení Rady EU
<b>EIA</b>	Environmental Impact Assessment
<b>CHKO</b>	Chráněná krajinná oblast
<b>CHLÚ</b>	Chráněné ložiskové území
<b>JE</b>	Jaderná elektrárna
<b>KES</b>	Koeficient ekologické stability
<b>KrV</b>	Kraj Vysočina
<b>KÚ</b>	Krajský úřad
<b>LAPV</b>	Lokality vhodné pro akumulaci povrchových vod
<b>MD</b>	Ministerstvo dopravy
<b>MO</b>	Ministerstvo obrany
<b>MPO</b>	Ministerstvo průmyslu a obchodu
<b>MPR</b>	Městská památková rezervace
<b>MPZ</b>	Městská památková zóna
<b>MÚK</b>	Mimoúrovňová křižovatka
<b>MW</b>	Mega watt
<b>MZe</b>	Ministerstvo zemědělství
<b>MZCHÚ</b>	Maloplošné zvláště chráněné území
<b>MŽP</b>	Ministerstvo životního prostředí
<b>NKP</b>	Národní kulturní památka
<b>NPP</b>	Národní přírodní památka
<b>NPR</b>	Národní přírodní rezervace
<b>NRBC</b>	Nadregionální biocentrum
<b>NRBK</b>	Nadregionální biokoridor
<b>ORP</b>	Obec s rozšířenou působností
<b>OZKO</b>	Oblasti se zhoršenou kvalitou ovzduší
<b>OŽP</b>	Odbor životního prostředí
<b>POU</b>	Pověřený obecní úřad
<b>PP</b>	Přírodní památka
<b>PPk</b>	Přírodní park
<b>PR</b>	Přírodní rezervace
<b>PRKV</b>	Program rozvoje Kraje Vysočina
<b>PUPFL</b>	Pozemky určené k plnění funkcí lesa
<b>PÚR</b>	Politika územního rozvoje
<b>RaO</b>	Radioaktivní odpad
<b>RBC</b>	Regionální biocentrum
<b>RBK</b>	Regionální biokoridor
<b>SO</b>	Správní obvod
<b>SÚJB</b>	Státní úřad pro jadernou bezpečnost
<b>SÚRAO</b>	Správa úložišť radioaktivních odpadů

<b>ÚAP</b>	Územně analytické podklady
<b>ÚP</b>	Územní plán
<b>ÚPD</b>	Územně plánovací dokumentace
<b>ÚSES</b>	Územní systém ekologické stability
<b>VVER</b>	Vodo-vodní energetický reaktor
<b>VLC</b>	Veřejné logistické centrum
<b>VPO</b>	Veřejně prospěšné opatření
<b>VPR</b>	Vesnická památková rezervace
<b>VPS</b>	Veřejně prospěšná stavba
<b>VPZ</b>	Vesnická památková zóna
<b>Vtl / VTL</b>	Vysokotlaký (plynovod)
<b>Vvn / VVN</b>	Velmi vysoké napětí
<b>vvtl /VVTL</b>	Velmi vysokotlaký (plynovod)
<b>ZPF</b>	Zemědělský půdní fond
<b>ZÚR</b>	Zásady územního rozvoje
<b>ZÚR KrV</b>	Zásady územního rozvoje Kraje Vysočina
<b>Zvn / ZVN</b>	Zvláště vysoké napětí

## **1. STANOVENÍ PRIORITY ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ KRAJE VYSOČINA PRO ZAJIŠTĚNÍ UDRŽITELNÉHO ROZVOJE ÚZEMÍ VČETNĚ ZOHLEDNĚNÍ PRIORITY STANOVENÝCH V POLITICE ÚZEMNÍHO ROZVOJE**

- (01) Pomocí nástrojů územního plánování vytvářet podmínky pro vyvážený rozvoj Kraje Vysočina založený na zajištění příznivého životního prostředí, stabilním hospodářském rozvoji a udržení sociální soudržnosti obyvatel kraje. Vyváženost a udržitelnost rozvoje území kraje sledovat jako základní požadavek při zpracování územních studií, územních plánů obcí, regulačních plánů a při rozhodování o změnách ve využití území.
- (02) Vytvářet podmínky pro realizaci mezinárodně a republikově významných záměrů stanovených v Politice územního rozvoje (dále jen „PÚR“) a současně vymezených v ZÚR Kraje Vysočina.
- (03) Vytvářet podmínky pro přeměnu a rozvoj hospodářské základny v území specifických oblastí a hospodářsky problémových regionů, zejména těch se soustředěnou podporou státu podle Strategie regionálního rozvoje České republiky 2014-2020, kterými jsou na území Kraje Vysočina správní obvod obce s rozšířenou působností (dále jen „ORP“) Moravské Budějovice a správní obvod ORP Bystřice nad Perštejnem. Pro tato území prověřit a stanovit možnosti zlepšení dopravní dostupnosti a obslužnosti, zajištění odpovídající dopravní a technické infrastruktury a možnosti oživení místní ekonomiky obcí zejména vymezením ploch pro rozvoj ekonomických aktivit využívajících místní zdroje, místní produkty, hospodářský a rekreační potenciál krajiny a rozvíjející tradiční hospodářská odvětví a lokální hospodářský potenciál území včetně zemědělství, lesnictví či cestovního ruchu.
- (04) Vytvářet podmínky pro zachování a rozvíjení polycentrické struktury osídlení kraje založené na městech Jihlava, Třebíč, Havlíčkův Brod, Pelhřimov a Žďár nad Sázavou, zejména:
- posilovat význam krajského města Jihlava v sídelní struktuře České republiky;
  - posilovat význam ostatních center osídlení, zejména ORP;
  - podporovat funkční vztahy mezi městy a venkovským osídlením.
- (05) Vytvářet podmínky pro koordinované umístění a realizaci potřebných staveb a opatření pro zlepšení dopravní dostupnosti a dopravní obslužnosti kraje a pro vzájemné provázání různých druhů dopravy včetně veřejné dopravy osob, a to zejména s cílem zlepšit dopravní vazby:
- krajského města Jihlava na krajská města sousedních krajů;
  - významných center osídlení ke krajskému městu Jihlava a k dálnici D1;
  - ostatních center osídlení k významným regionálním centřům Jihlava, Třebíč, Havlíčkův Brod, Pelhřimov a Žďár nad Sázavou.
- (05a) Vytvářet podmínky pro zvyšování kapacity objízdných tras dálnice D1.
- (05b) Vytvářet podmínky pro modernizaci železničních tratí a uzlů včetně související infrastruktury.
- (05c) Vytvářet podmínky pro budování samostatné infrastruktury pro cyklistickou dopravu a dosažení její segregace od dopravy motorové.
- (06) Vytvářet podmínky pro péči o přírodní, kulturní a civilizační hodnoty na území kraje, které vytvářejí image kraje a posilují vztah obyvatelstva kraje ke svému území. Přitom se soustředit zejména na:
- zachování a obnovu rozmanitosti kulturní krajiny a posílení její stability;
  - minimalizaci záboru zemědělského půdního fondu a negativních zásahů do pozemků určených k plnění funkcí lesa;

- c) ochranu pozitivních znaků utvářejících území a lokality s vysokou hodnotou krajinného rázu a území, v nichž se pozitivní působení znaků krajinného rázu vizuálně a funkčně uplatňuje;
  - d) ochranu kvality životního prostředí, včetně ochrany kvality podzemních a povrchových vod;
  - e) snižování potenciálních rizik a přírodních katastrof v území a zvyšování přirozené retence srážkových vod, především s využitím přírodě blízkých způsobů zadržování vody v krajině, protierozních opatření a revitalizace říčních systémů;
  - f) zachování a citlivé doplnění výrazu sídel, s cílem nenarušovat cenné městské i venkovské urbanistické struktury a omezit nežádoucí vzájemné srůstání sídel a fragmentaci krajiny;
  - g) ochranu území a ploch prvků územního systému ekologické stability nadregionálního, regionálního i lokálního významu a zlepšování migrační prostupnosti krajiny pro volně žijící živočichy a pro člověka, včetně ochrany existujících i potenciálních migračních tras živočichů a sítě veřejně přístupných účelových komunikací a pěších a cyklistických stezek, cest a pěšin ve volné krajině;
  - h) zkvalitnění ochrany před povodněmi a před nadměrným suchem;
  - i) efektivní nakládání s odpady – materiálové a energetické využívání odpadů, oddělený sběr využitelných složek odpadu a zpětný odběr elektrovýrobků;
  - j) ochranu kvality ovzduší ve městech a obcích;
  - k) hospodárné dotěžení zásob ve stávajících dobývacích prostorách a územních rozhodnutích pro využití ložisek nevyhrazeného nerostu.
- (06a) Vymezením ploch změn v krajině vytvářet územní předpoklady pro otvírku nových ložisek náhradou za postupně dotěžovaná.
- (07) Vytvářet podmínky pro stabilizaci a vyvážený rozvoj hospodářských činností na území kraje zvláště ve vymezených rozvojových oblastech a osách. Přitom se soustředit zejména na:
- a) posílení kvality života obyvatel a obytného prostředí, tedy navrhovat příznivá urbanistická a architektonická řešení sídel, dostatečné zastoupení a vysoce kvalitní řešení veřejných prostranství a ploch veřejné zeleně, vybavení sídel potřebnou veřejnou infrastrukturou a zabezpečení dostatečné prostupnosti krajiny;
  - b) vyvážené a efektivní využívání zastavěného území a zachování funkční a urbanistické celistvosti sídel a v souvislosti s tím zajišťovat plnohodnotné využití ploch a objektů v zastavěném území a preferovat rekonstrukce a přestavby nevyužívaných objektů a areálů v sídlech před výstavbou ve volné krajině;
  - c) intenzivnější rozvoj aktivit cestovního ruchu, turistiky, agroturistiky a rekreace včetně rozšiřování sítě pěších a cyklistických tras;
  - d) rozvoj ekonomických odvětví s vyšší přidanou hodnotou, zejména aplikovaného výzkumu, strategických služeb (znalostní ekonomika);
  - e) uplatnění mimoprodukční funkce zemědělské krajiny, tedy zajistit účelné členění pozemkové držby prostřednictvím pozemkových úprav a doplnění krajinných prvků zvyšujících ekologickou stabilitu krajiny, pozitivně působících na vzhled krajiny a eliminujících erozní poškození;
  - f) uplatnění mimoprodukční funkce lesů zejména v rekreačně atraktivních oblastech, s cílem umožnit intenzivnější rekreační a turistické využívání území;
  - g) rozvíjení systémů dopravní obsluhy a technické vybavenosti, likvidace odpadních vod a soustav zásobování vodou a energiemi včetně využívání energie z alternativních zdrojů a na využití

surovinových zdrojů pro výstavbu, s cílem zabezpečit podmínky pro hospodářský rozvoj vybraných území kraje a pro stabilizaci hospodářských činností v ostatním území kraje.

- (08) Vytvářet podmínky pro řešení specifických problémů ve specifických oblastech kraje při zachování požadavků na ochranu a rozvoj hodnot území. Navrhovat v území specifických oblastí takové formy rozvoje, které vyhoví potřebám hospodářského a sociálního využívání území a neohrozí zachování jeho hodnot.
- (08a) Vytvářet na území kraje a zejména ve venkovských územích a ve specifických oblastech podmínky pro zachování a další rozvoj hospodářského potenciálu zemědělství a lesnictví a pro ochranu a hospodářské využití kvalitní orné a lesní půdy, při současném zachování a dalším posilování ekologických funkcí krajiny.
- (08b) Vytvářet územní podmínky pro prostorově, provozně, funkčně a časově koordinovaný rozvoj území kraje, zejména využitím nástrojů stanovení pořadí změn v území a stanovení podmíněnosti rozvoje území odpovídajícím rozvojem veřejné infrastruktury pro zajištění obsluhy území.
- (08c) Vytvářet územní podmínky pro zmírnění negativních účinků tranzitní silniční a železniční dopravy na obyvatelstvo kraje vymezením vhodného plošného a prostorového uspořádání území, zejména návrhem ploch pro bydlení v dostatečném odstupu od dopravně zatížených silnic a železnic, návrhem obchvatů a přeložek mimo intenzivně obydlená území anebo návrhem dalších vhodných stavebně technických, provozních či organizačních opatření.
- (08d) Předcházet střetům vzájemně neslučitelných činností v území návrhem vhodného plošného a prostorového uspořádání území, zejména chránit obytná a rekreační území před negativními vlivy z koncentrovaných výrobních činností a z dopravy.
- (09) Podporovat zlepšení vazeb částí území kraje s územím sousedních krajů s cílem optimalizovat dostupnost obslužných funkcí i přes hranice kraje (odstraňování administrativních bariér).
- (09a) Koordinovat návrh na rozšíření Jaderné elektrárny Dukovany s ostatními aktivitami v území s ohledem na zajištění udržitelného rozvoje území a s územně plánovacími dokumentacemi obcí sousedního Jihomoravského kraje.

## 2. ZPŘESNĚNÍ VYMEZENÍ ROZVOJOVÝCH OBLASTÍ A ROZVOJOVÝCH OS VYMEZENÝCH V POLITICE ÚZEMNÍHO ROZVOJE A VYMEZENÍ OBLASTÍ SE ZVÝŠENÝMI POŽADAVKY NA ZMĚNY V ÚZEMÍ, KTERÉ SVÝM VÝZNAMEM PŘESAHOJÍ ÚZEMÍ VÍCE OBCÍ (NADMÍSTNÍ ROZVOJOVÉ OBLASTI A NADMÍSTNÍ ROZVOJOVÉ OSY)

### 2.1 Rozvojová oblast republikového významu

(10) ZÚR zpřesňují vymezení rozvojové oblasti **OB11 Jihlava** (dle PÚR) tak, že do této osy jsou zahrnuty následující obce (*katastrální území*):

- a) ve správním obvodu **ORP Jihlava** – Bílý Kámen (*Bílý Kámen*), Čížov (*Čížov u Jihlavy*), Dobronín (*Dobronín, Střelecká*), Hybrálec (*Hybrálec*), Jamné (*Jamné u Jihlavy, Rytířsko*), Jihlava (*Antonínův Důl, Bedřichov u Jihlavy, Helenín, Henčov, Heroltice u Jihlavy, Horní Kosov, Hosov, Hruškové Dvory, Jihlava, Kosov u Jihlavy, Pančava, Pávov, Pístov u Jihlavy, Popice u Jihlavy, Sasov, Staré Hory, Vysoká u Jihlavy, Zborná*), Kamenná (*Kamenná u Jihlavy*), Kozlov (*Kozlov u Jihlavy*), Luka nad Jihlavou (*Luka nad Jihlavou, Otín nad Jihlavou, Předboř nad Jihlavou, Svatoslav nad Jihlavou*), Malý Beranov (*Malý Beranov*), Měšín (*Měšín*), Plandry (*Plandry*), Polná (*Nové Dvory u Kamenné, Polná*), Puklice (*Petrovice u Jihlavy, Puklice, Studénky*), Rančířov (*Rančířov*), Rantířov (*Rantířov*), Smrčná (*Smrčná na Moravě*), Střítež (*Střítež u Jihlavy*), Velký Beranov (*Bradlo, Jeclov, Velký Beranov*), Větrný Jeníkov (*Velešov, Větrný Jeníkov*), Věžnička (*Věžnička*), Vyskytná nad Jihlavou (*Rounek, Vyskytná nad Jihlavou*), Zbinohy (*Zbinohy*), Ždírec (*Ždírec na Moravě*);
- b) ve správním obvodu **ORP Havlíčkův Brod** – Bartoušov (*Bartoušov*), Boňkov (*Boňkov*), Břevnice (*Břevnice*), Havlíčkův Brod (*Březinka u Havlíčkova Brodu, Havlíčkův Brod, Klanečná, Květnov, Mírovka, Perknov, Poděbáby, Suchá u Havlíčkova Brodu, Šmolovy u Havlíčkova Brodu, Termesívy, Veselice u Havlíčkova Brodu*), Herálec (*Dubí, Herálec, Kamenice u Herálce, Koječín, Mikulášov, Pavlov u Herálce, Zdislavice u Herálce*), Hurtova Lhota (*Hurtova Lhota*), Knyk (*Český Dvůr, Knyk*), Kochánov (*Kochánov*), Krásná Hora (*Bezděkov u Krásné Hory*), Květinov (*Kvasetice u Květinova, Květinov, Radňov u Květinova*), Kyjov (*Kyjov u Havlíčkova Brodu*), Lípa (*Lípa u Havlíčkova Brodu, Petrkov, Chválkov, Dobrohostov*), Michalovice (*Michalovice u Havlíčkova Brodu*), Okrouhlička (*Okrouhlička*), Pohled (*Pohled, Simtany*), Skorkov (*Skorkov u Herálce*), Slavnič (*Slavnič*), Šlapanov (*Kněžská, Šachotín, Šlapanov*), Štoky (*Petrovice u Štoků, Pozovice, Smilov u Štoků, Studénka u Štoků, Štoky*), Úhořilka (*Úhořilka*), Úsobí (*Chyška, Úsobí*), Veselý Žďár (*Veselý Žďár*), Věž (*Leština u Herálce, Skála u Havlíčkova Brodu, Věž*), Vysoká (*Vysoká u Havlíčkova Brodu*);
- c) ve správním obvodu **ORP Humpolec** – Bystrá (*Bystrá*), Čejov (*Čejov*), Humpolec (*Hněvkovice u Humpolce, Humpolec, Krasoňov, Plačkov, Rozkoš u Humpolce, Světlice, Vilémov u Humpolce*), Jiřice (*Jiřice u Humpolce, Speřice*), Komorovice (*Komorovice*), Vystrkov (*Vystrkov u Humpolce*).

(11) ZÚR stanovují tyto zásady pro usměrňování územního rozvoje a rozhodování o změnách v území:

- a) rozvoj ekonomických aktivit soustředit do ploch s vazbou na komunikace nadřazené sítě, zejména do území Jihlavy (ve vazbě na silnici I/38), Humpolce (ve vazbě na dálnici D1 a silnici I/34) a Havlíčkova Brodu (ve vazbě na silnice I/34 a I/38 a JV obchvat města);
- b) umožnit přímé napojení zóny ekonomických aktivit na severu Jihlavy na dálnici D1 novou mimoúrovňovou křižovatkou Měšín;
- c) zlepšit propojení měst Jihlava a Polná přes MÚK Velký Beranov na D1;
- d) logistické a výrobní areály lokalizovat ve vazbě na silniční síť nadmístního významu tak, aby jejich vazby neměly negativní důsledky na centra sídel a obytná území;

- e) rozvoj bydlení soustředit do lokalit s možností kvalitní veřejné autobusové i železniční dopravy;
  - f) respektovat přírodní, kulturní a civilizační hodnoty území;
  - g) chránit ve zvýšené míře pozitivní znaky charakteristik krajinného rázu a dotvářet krajinu s cílem zvýšení její estetické hodnoty a ekologické stability.
- (12) ZÚR stanovují tyto úkoly pro územní plánování:
- a) ověřit možnosti homogenizace stávajícího tahu silnice II/352, II/348 a II/351 v úseku Jihlava – Polná – Přibyslav na technické parametry silnice I. třídy;
  - b) územně stabilizovat a zpřesnit koridor pro umístění propojení silnice I/38 se silnicemi II/405 a II/602 jižně od Jihlavy (přeložka silnice II/602 jižně od Jihlavy);
  - c) dořešit napojení silnice I/34 (od dálnice D1) na silnici I/38 mimo zastavěné území města Havlíčkův Brod;
  - d) ověřit možnosti napojení silnice II/150 na I/38 mimo zastavěné území města Havlíčkův Brod;
  - e) ověřit rozsah zastavitelných ploch v sídlech a stanovit směry jejich využití s ohledem na kapacity obsluhy dopravní a technickou infrastrukturou, limity rozvoje území a ochranu krajiny;
  - f) prověřit možnosti zlepšení silniční sítě v prostoru Štoky, Dobronín, Polná, Střítež ve vazbách na silniční síť nadmístního významu sledovanou v ZÚR;
  - g) respektovat požadavky na ochranu městské památkové rezervace Jihlava a městské památkové zóny Polná a Havlíčkův Brod;
  - h) respektovat požadavky na ochranu přírodní rezervace Zaječí skok, Vílanecké rašeliniště, přírodních památek Vysoký kámen, Šlapanka, Sochorov a evropsky významných lokalit Vysoký kámen u Smrčné, Šlapanka a Zlatý potok, Zaječí skok, Lužný rybník, Břevnický potok, Kamenický rybník;
  - i) upřesnit vymezení skladebných částí ÚSES - regionální biokoridory 418 Hradiště – Čerňák, 427 Chlístov – Pelestrom, 428 Pelestrom – Volský vrch, 431 Nová ves – Chlístov, 432 Chlístov – Hamry, 433 Stříbrné Hory – Hamry, 435 RK432 – Ronovecký les, 438 Orlík - U215, 439 Chlístov – Hradiště, 440 Hradiště – Úsobský potok, 454 U Trojanů - K124, 455 Vysoký kámen - Dobronín a 456 Dobronín - Borky, R12 Lučice – Pelestrom, regionální biocentra 371 Vysoký kámen, 700 Za dvorem, 701 Dobronín, 702 Borky, 706 Hůlová, 707 Vlčí jámy, 708 U Trojanů, 712 Čerňák, 713 Úsobský potok, 718 Orlík, 725 Hradiště, 724 Ronovecký les, 1618 Hamry, 1619 Chlístov, 1981 Kamenitý vrch, 1982 Špitálský les, B05 Pelestrom, B25 Nad Úsobským potokem, B34 Bítovčice, nadregionální biokoridory 78 K61 - K124, 124 Špičák - Rasúveň a 181 K124 – Mohelno a nadregionální biocentrum 55 Špičák;
  - j) zajistit ochranu vymezené plochy územní rezervy pro lokalitu pro akumulaci povrchových vod Klanečná.

## 2.2 Rozvojové osy republikového významu

### 2.2.1 Rozvojová osa OS5

- (13) ZÚR zpřesňují vymezení rozvojové osy **OS5 Praha – (Kolín) – Jihlava – Brno** (dle PÚR) tak, že do této osy jsou zahrnuty následující obce (*katastrální území*):
- a) ve správním obvodu **ORP Havlíčkův Brod** - Golčův Jeníkov (*Golčův Jeníkov, Nasavrky u Golčova Jeníkova, Řimovice, Sirákovice, Stupárovice, Vrtešice*), *Habry (Frýdnava, Habry)*, Havlíčkův Brod (*Zbožice*), Kámen (*Jiříkov u Kamene, Kámen u Habrů, Proseč u Kamene*), Olešná (*Olešná u*



*Havlíčková Brodu), Radostín (Radostín u Havlíčkova Brodu), Skryje (Skryje u Golčova Jeníkova), Skuhrov (Skuhrov u Havlíčkova Brodu);*

- b) ve správním obvodu **ORP Chotěboř** – Vilémov (*Kláster u Vilémova, Zhoř u Vilémova, Vilémov u Golčova Jeníkova*);
- c) ve správním obvodu **ORP Jihlava** - Kamenice (*Řehořov*), Rybné (*Rybné*), Věžnice (*Věžnice*), Vysoké Studnice (*Vysoké Studnice*);
- d) ve správním obvodu **ORP Velké Meziříčí** - Blížkov (*Blížkov*), Březejc (*Březejc*), Jabloňov (*Jabloňov u Velkého Meziříčí*), Lavičky (*Lavičky, Závist u Velkého Meziříčí*), Martince (*Martince u Velkého Meziříčí*), Měřín (*Měřín, Pustina u Měřína*), Meziříčko (*Meziříčko u Jihlavy*), Nové Sady (*Nové Sady u Velké Bíteše*), Oslavice (*Oslavice*), Osová Bítýška (*Osová, Osová Bítýška*), Petrávec (*Petrávec*), Ruda (*Lhotka u Velkého Meziříčí, Ruda u Velkého Meziříčí*), Stránecká Zhoř (*Frankův Zhořec, Kochánov u Stránecké Zhoře, Nová Zhoř, Stránecká Zhoř*), Velká Bíteš (*Bezděkov u Velké Bíteše, Březka u Velké Bíteše, Holubí Zhoř, Jestřábí u Velké Bíteše, Jindřichov u Velké Bíteše, Košíkov, Ludvíkov u Velké Bíteše, Velká Bíteš*), Velké Meziříčí (*Dolní Radslavice, Hrbov u Velkého Meziříčí, Kúsky, Lhotky u Velkého Meziříčí, Mostiště u Velkého Meziříčí, Svařenov, Velké Meziříčí*), Vlkov (*Vlkov u Osově Bítýšky*), Záblatí (*Záblatí u Osově Bítýšky*).

(14) ZÚR stanovují tyto zásady pro usměrňování územního rozvoje a rozhodování o změnách v území:

- a) rozvoj bydlení soustředit do lokalit s možností kvalitní hromadné dopravy včetně železniční;
- b) rozvoj ekonomických aktivit soustředit zejména do území Měřína, Velkého Meziříčí a Velké Bíteše ve vazbě na D1 a do území měst Golčův Jeníkov, Habry a obce Vilémov;
- c) modernizovat železniční trať Čáslav – Světlá nad Sázavou na parametry AGTC;
- d) logistické a výrobní areály lokalizovat tak, aby jejich vazby neměly negativní důsledky na centra sídel a obytná území a aby měly optimální dopravní napojení na kapacitní síť silnic a optimálně také na železnici resp. železniční vlečky;
- e) respektovat prvky přírodních, kulturních a civilizačních hodnot území;
- f) chránit ve zvýšené míře pozitivní znaky charakteristik krajinného rázu a dotvářet krajinu s cílem zvýšení její estetické hodnoty a ekologické stability.

(15) ZÚR stanovují tyto úkoly pro územní plánování:

- a) v územních plánech obcí řešit vazby navazující silniční sítě na existující MÚK na D1 s cílem snížit zatížení obytného území sídel;
- b) územně stabilizovat koridor pro potřebné zlepšení technických parametrů železniční trati Čáslav – Světlá nad Sázavou;
- c) územně stabilizovat vedení silnice II/345 Golčův Jeníkov – Chotěboř, včetně nového napojení na I/38 a vedení trasy v prostoru Vilémova;
- d) územně stabilizovat přeložku silnice II/360 Velké Meziříčí včetně napojení na dálnici D1 v místě MÚK Velké Meziříčí – východ;
- e) ověřit rozsah zastavitelných ploch v sídlech a stanovit směry jejich využití s ohledem na kapacity obsluhy dopravní a technickou infrastrukturou, limity rozvoje území a ochranu krajiny;
- f) respektovat požadavky na ochranu městské památkové zóny Velká Bíteš a Velké Meziříčí;
- g) respektovat požadavky na ochranu přírodní památky Olšoveček, přírodního parku Balínské údolí, přírodní rezervace Havranka a evropsky významné lokality Havranka;



- h) upřesnit vymezení skladebných částí ÚSES - regionální biokoridory, 428 Peleštrov – Volský vrch, 429 Volský vrch - K77, 1336 Vrtěšice – Žleby, 1349 – Hostovice – Vrtěšice, 1350 Jiříkovský rybník – Hostovice, 1402 Mostišť – Nesměř, 1454 RK1400 -Tiský dvůr, 1455 Březejcký les - Holinka, 1456 Holinka – Červená, 1458 Červená - Jindřichovská obora a R012 Lučice - Peleštrov, regionální biocentra 250 Jindřichovská obora, 298 Mostišť, 246 Březejcký les, 247 Nesměř, 722 Volský vrch, 904 Jiříkovský rybník, 906 Vrtěšice, 1620 Lučice, 1624 Habry, B05 Peleštrov, B11 V bučí I, B13 U Štachovní a nadregionální biokoridory 77 Chraňbožský les – Údolí Doubravy a 124 Špičák – Rasůveň;
- ch) zajistit ochranu vymezené plochy územní rezervy pro lokalitu pro akumulaci povrchových vod Štěpánov.

## 2.2.2 Rozvojová osa OS5a

- (15a) ZÚR zpřesňují vymezení rozvojové osy **OS5a Praha – Jihlava** (dle PÚR) tak, že do této osy jsou zahrnuty následující obce (*katastrální území*) ve správním obvodu ORP Humpolec – Hořice (*Hořice u Humpolce, Hroznětice*), Koberovice (*Koberovice, Lísky u Holušic, Lohenice*), Píšť (*Píšť u Humpolce, Vranice u Humpolce*), Senožaty (*Nečice, Senožaty, Tukleky*).
- (15b) ZÚR stanovují tyto zásady pro usměrňování územního rozvoje a rozhodování o změnách v území:
  - a) rozvoj bydlení soustředit do území s možností kvalitní obsluhy veřejnou dopravou a s dostupností občanského vybavení každodenní potřeby (zejména zařízení předškolní výchovy, základního školství, ambulantní zdravotní péče či maloobchodu), veřejných prostranství a ploch pro každodenní rekreaci;
  - b) logistické a výrobní areály a plochy pro rozvoj dalších ekonomických aktivit lokalizovat tak, aby jejich vazby neměly negativní důsledky na centra sídel a obytná území a aby měly optimální dopravní napojení na mimoúrovňové křižovatky a nájezdy a sjezdy na dálnici D1;
  - c) při návrhu rozvoje území dbát na ochranu vodního zdroje – vodní dílo Švihov;
  - d) respektovat prvky přírodních, kulturních a civilizačních hodnot území;
  - e) chránit ve zvýšené míře pozitivní znaky charakteristik krajinného rázu a dotvářet krajinu s cílem zvýšení její estetické hodnoty a ekologické stability.
- (15c) ZÚR stanovují tyto úkoly pro územní plánování:
  - a) ověřit rozsah zastavitelných ploch v sídlech a stanovit směry jejich využití s ohledem na kapacity obsluhy dopravní a technickou infrastrukturou, limity rozvoje území a ochranu krajiny;
  - b) respektovat požadavky na ochranu vodního zdroje – vodní dílo Švihov;
  - c) vytvářet územní podmínky pro rozvoj technické infrastruktury v oblasti nakládání s odpadními vodami;
  - d) vytvářet územní podmínky pro zvýšení ekologické stability a zlepšení hydrologického režimu krajiny, při současném využití hospodářského potenciálu krajiny pro zemědělskou výrobu;
  - e) vytvářet územní podmínky pro snižování negativních důsledků hlukové a emisní zátěže z dálnice D1 na obydlená území;
  - f) upřesnit vymezení skladebných částí ÚSES - nadregionální biokoridor 78 K61 – K124, regionální biokoridor 410 Meandry u Jiříček-Borkovy a regionální biocentra 743 Tuklecký Mlýn, 744 Borkovy a B19 Býkovka.

### 2.3 Rozvojové oblasti krajského významu

- (16) ZÚR vymezují na území Kraje Vysočina čtyři rozvojové oblasti krajského významu **OBk 2 až 5**. Úpravu vymezení rozvojových oblastí krajského významu včetně zařazení dalších je možno provést v rámci aktualizace ZÚR na základě aktualizace údajů Kraje Vysočina a vyhodnocovacích kritérií.
- (17) *(zrušen)*
- (18) *(zrušen)*
- (19) *(zrušen)*

#### 2.3.2 Rozvojová oblast OBk 2

- (20) Rozvojová oblast je vymezena tak, že jsou do ní zahrnuty tyto obce (*katastrální území*) ve správním obvodu **ORP Pelhřimov** - Krasíkovice (*Krasíkovice*), Olešná (*Chvátlov u Pelhřimova, Olešná u Pelhřimova, Řemenov*), Pavlov (*Pavlov u Rynárce*), Pelhřimov (*Myslotín, Pelhřimov, Radětín, Skryšov u Pelhřimova, Služátky u Pelhřimova, Starý Pelhřimov*), Putimov (*Putimov*), Rynárec (*Rynárec*), Vokov (*Vokov u Rynárce*).
- (21) ZÚR stanovují tyto zásady pro usměrňování územního rozvoje a rozhodování o změnách v území:
- urychlit dostavbu západního obchvatu Pelhřimova I/34;
  - rozvoj ekonomických aktivit soustředit do jižní části města Pelhřimov (K. Dvory);
  - rozvoj bydlení soustředit zejména do lokalit Pražské předměstí a Strachov v Pelhřimově;
  - respektovat prvky přírodních, kulturních a civilizačních hodnot území;
  - chránit ve zvýšené míře pozitivní znaky charakteristik krajinného rázu a dotvářet krajinu s cílem zvýšení její estetické hodnoty a ekologické stability.
- (22) ZÚR stanovují tyto úkoly pro územní plánování:
- stabilizovat trasu I/19, obchvat Olešné s napojením na I/34 severně Pelhřimova;
  - ověřit rozsah zastavitelných ploch v sídlech a stanovit směry jejich využití s ohledem na kapacity obsluhy dopravní a technickou infrastrukturou, limity rozvoje území a ochranu krajiny;
  - respektovat požadavky na ochranu městské památkové rezervace Pelhřimov;
  - upřesnit vymezení skladebných částí ÚSES - regionální biokoridory 420 U Mosteckého - Prasatka a 421 U Mosteckého - Hejlov.

#### 2.3.3 Rozvojová oblast OBk 3

- (23) Rozvojová oblast je vymezena tak, že jsou do ní zahrnuty tyto obce (*katastrální území*) ve správním obvodu **ORP Třebíč** - Čechočovice (*Čechočovice*), Kožichovice (*Kožichovice*), Krahulov (*Krahulov*), Nová Ves (*Nová Ves u Třebíče*), Petrovice (*Petrovice u Třebíče*), Stařeč (*Kracovice, Stařeč*), Střítež (*Střítež u Třebíče*), Třebíč (*Budíkovice, Pocoucov, Podklášteří, Ptáčov, Račerovice, Říпов, Slavice, Sokolí, Třebíč, Týn u Třebíče*).
- (24) ZÚR stanovují tyto zásady pro usměrňování územního rozvoje a rozhodování o změnách v území:
- urychlit výstavbu obchvatu Třebíče na silnici I/23;
  - urychlit zásadní přestavbu silnice II/405;
  - rozvoj soustředit do území koridoru silnice II/405 a železniční trati Třebíč – Jihlava, zejména v prostoru Okříšky – Přibyslavice;
  - respektovat prvky přírodních, kulturních a civilizačních hodnot území;

- e) chránit ve zvýšené míře pozitivní znaky charakteristik krajinného rázu a dotvářet krajinu s cílem zvýšení její estetické hodnoty a ekologické stability.
- (25) ZÚR stanovují tyto úkoly pro územní plánování:
- a) územně stabilizovat vedení obchvatu Třebíče na silnici I/23;
  - b) územně stabilizovat přeložky silnice II/405 vymezené v ZUR;
  - c) ověřit rozsah zastavitelných ploch v sídlech a stanovit směry jejich využití s ohledem na kapacity obsluhy dopravní a technickou infrastrukturou, limity rozvoje území a ochranu krajiny;
  - d) respektovat požadavky na ochranu kulturních památek zařazených na seznam Světového kulturního dědictví UNESCO – židovská čtvrť, židovský hřbitov a bazilika Sv. Prokopa, vč. kláštera;
  - e) respektovat požadavky na ochranu přírodní rezervace Hošťanka, přírodních památek Hluboček, Ptáčovský kopeček a Syenitové skály u Pocoucova, evropsky významné lokality Ptáčovský kopeček a přírodního parku Třebíčsko;
  - f) upřesnit vymezení skladebných částí části ÚSES - regionální biokoridor 514 NKOD - 514 - Krástkův mlýn - Jelení hlava; regionální biocentra 237 Velká Dubina, 652 Dobnavka, 653 Za Kopečkem, 659 Palečkův mlýn a nadregionální biokoridor 181 K124 - Mohelno.

#### 2.3.4 Rozvojová oblast OBk 4

- (26) Rozvojová oblast je vymezena tak, že jsou do ní zahrnuty tyto obce (*katastrální území*):
- a) ve správním obvodu **ORP Žďár nad Sázavou** - Hamry nad Sázavou (*Hamry nad Sázavou, Najdek na Moravě*), Žďár nad Sázavou (*Město Žďár, Stržanov, Veselíčko u Žďáru nad Sázavou, Zámek Žďár*);
  - b) ve správním obvodu **ORP Nové město na Moravě** - Nové Město na Moravě (*Maršovice u Nového Města na Moravě, Nové Město na Moravě, Petrovice u Nového Města na Moravě, Pohledec, Slavkovice*).
- (27) ZÚR stanovují tyto zásady pro usměrňování územního rozvoje a rozhodování o změnách v území:
- a) urychlit výstavbu přeložek silnic I/19 a I/37;
  - b) novou výstavbu soustředit zejména do měst Žďár nad Sázavou a Nové Město na Moravě;
  - c) rozvoj ekonomických aktivit soustředit zejména ve východní průmyslové zóně Žďáru nad Sázavou mimo území CHKO Žďárské vrchy;
  - d) rozvoj bydlení soustředit zejména v severozápadních částech Žďáru nad Sázavou a Nového Města na Moravě a dále v prostoru Hamry nad Sázavou;
  - e) sledovat možnost přiměřeného rozvoje lyžařského areálu v Novém Městě na Moravě;
  - f) respektovat prvky přírodních, kulturních a civilizačních hodnot území;
  - g) chránit ve zvýšené míře pozitivní znaky charakteristik krajinného rázu a dotvářet krajinu s cílem zvýšení její estetické hodnoty a ekologické stability.
- (28) ZÚR stanovují tyto úkoly pro územní plánování:
- a) územně stabilizovat vedení silnic I/19 a I/37 v prostoru Žďáru nad Sázavou;
  - b) ověřit rozsah zastavitelných ploch v sídlech a stanovit směry jejich využití s ohledem na kapacity obsluhy dopravní a technickou infrastrukturou, limity rozvoje území a ochranu krajiny; v ÚPD obcí účinným způsobem regulovat rozvoj sídel na území CHKO Žďárské vrchy a zamezit rizikům nekoordinované výstavby z hlediska minimalizace vlivů na životní prostředí, krajinu a osídlení, a to i v rámci vymezené rozvojové oblasti;

- c) ověřit potřeby a možnosti územního rozvoje lyžařského areálu v Novém Městě na Moravě;
- d) respektovat požadavky na ochranu národní kulturní památky Žďár nad Sázavou, poutní kostel Sv. Jana Nepomuckého na Zelené hoře, zařazené na seznam Světového kulturního dědictví a městské památkové zóny Nové Město na Moravě;
- e) regulovat rozvoj sídel, která jsou součástí územního obvodu Nové Město na Moravě s ohledem na ochranu přírodních hodnot v CHKO Žďárské vrchy;
- f) respektovat požadavky na ochranu přírodních památek Rozštípená skála, Louky u Černého lesa, Díly u Lhotky, Pernovka, U Bezděkova, Na skále, Peperek a evropsky významných lokalit Louky u Černého lesa, Rejnarka, Dívka, Staviště, Žďár nad Sázavou – garáže, Vatín;
- g) upřesnit vymezení skladebných částí ÚSES - regionální biokoridory 1373 Pasecká skála – Pohledecká skála, 1374 Pohledecká skála – Samotín, 1378 RK1372 - Petrovice, 1379 Petrovice - Kalvárie; nadregionální biokoridor 125 K124 – Žákova hora, regionální biocentra 313 Pohledecká skála, 314 Petrovice, 715 Babín, 1565 Peperek a nadregionální biocentrum 124 Žákova hora.

### 2.3.5 Rozvojová oblast OBk 5

- (28a) Rozvojová oblast je vymezena tak, že jsou do ní zahrnuty tyto obce (*katastrální území*) ve správním obvodu **ORP Moravské Budějovice** – Moravské Budějovice (*Lažínky, Moravské Budějovice, Vesce u Moravských Budějovic*), Zvěrkovice (*Zvěrkovice u Moravských Budějovic*).
- (28b) ZÚR stanovují v oblasti **OBk 5** tyto zásady pro usměrňování územního rozvoje a rozhodování o změnách v území:
  - a) rozvojové záměry soustředit na území města Moravské Budějovice;
  - b) rozvoj ekonomických aktivit soustředit do západní části města Moravské Budějovice ve vazbě na nově realizovaný obchvat města na silnici I/38 a také případně na železniční trať č. 241;
  - c) posilovat vazby na obce Jihomoravského kraje podél silnice I/38 (zejména Moravské Budějovice – Znojmo);
  - d) posilovat vazby na území obce Jemnice prostřednictvím silnice II/152 a železniční trati č. 243;
  - e) respektovat prvky přírodních, kulturních a civilizačních hodnot území;
  - f) chránit ve zvýšené míře pozitivní znaky charakteristik krajinného rázu a dotvářet krajinu s cílem zvýšení její estetické hodnoty a ekologické stability.
- (28c) ZÚR stanovují tyto úkoly pro územní plánování:
  - a) v územních plánech zpřesnit koridor pro umístění stavby přeložka silnice I/38 v úseku Moravské Budějovice – hranice Jihomoravského kraje a dále v úseku Moravské Budějovice - Jihlava;
  - a) na území města Moravské Budějovice stabilizovat a územně chránit koridor pro umístění stavby přeložka silnice II/152 Moravské Budějovice;
  - b) ověřit rozsah zastavitelných ploch v sídlech a stanovit směry jejich využití s ohledem na kapacity obsluhy dopravní a technickou infrastrukturu, limity rozvoje území a ochranu krajiny;
  - c) respektovat požadavky na ochranu městské památkové zóny Moravské Budějovice;
  - d) upřesnit vymezení skladebné části ÚSES - regionální biokoridor 529 Lukovská hora – Ochoz u Dvorku, 530 Ochoz u Dvorku – Pulkov a regionální biocentra 641 Lukovská hora a 642 Ochoz u Dvorku.

## 2.4 Rozvojové osy krajského významu

- (29) ZÚR vymezují na území Kraje Vysočina pět rozvojových os krajského významu **OSk 1 až 4 a 6**. Úpravu vymezení rozvojových os krajského významu včetně zařazení dalších je možno provést v rámci aktualizace ZÚR na základě aktualizace údajů Kraje Vysočina a vyhodnocovacích kritérií.
- (30) *(zrušen)*
- (31) *(zrušen)*
- (32) *(zrušen)*

### 2.4.2 Rozvojová osa OSk 1 Humpolec – Pelhřimov – Kamenice nad Lipou – (Jindřichův Hradec)

- (33) Rozvojová osa je vymezena tak, že jsou do ní zahrnuty tyto obce (*katastrální území*):
- ve správním obvodu **ORP Humpolec** – Mladé Bříště (*Mladé Bříště, Záhoří u Humpolce*);
  - ve správním obvodu **ORP Pelhřimov** – Božejov (*Božejov*), Dehtáře (*Dehtáře, Milotice, Onšovice u Dehtářů, Vadčice*), Kamenice nad Lipou (*Kamenice nad Lipou, Pravíkov*), Kojčice (*Kojčice*), Ondřejov (*Ondřejov u Pelhřimova*), Pelhřimov (*Chvojnov*), Střítež (*Střítež u Božejova*), Ústrašín (*Ústrašín*), Velký Rybník (*Velký Rybník u Humpolce*).
- (34) ZÚR stanovují tyto zásady pro usměrňování územního rozvoje a rozhodování o změnách v území:
- územní rozvoj soustředit do rozvojové oblasti Pelhřimov, která je součástí rozvojové osy;
  - posílit význam Kamenice nad Lipou, která je důležitým centrem v jihozápadní části kraje, zejména doplněním vybavenosti a ekonomických aktivit;
  - transformovat zemědělský areál v obci Božejov na nové ekonomické aktivity;
  - respektovat prvky přírodních, kulturních a civilizačních hodnot území;
  - chránit ve zvýšené míře pozitivní znaky charakteristik krajinného rázu a dotvářet krajinu s cílem zvýšení její estetické hodnoty a ekologické stability.
- (35) ZÚR stanovují tyto úkoly pro územní plánování:
- ověřit možnosti územního rozvoje obcí Ondřejov, Ústrašín a Božejov v souvislosti s dokončovanou přeložkou silnice I/34;
  - ověřit rozsah zastavitelných ploch v sídlech a stanovit směry jejich využití s ohledem na kapacity obsluhy dopravní a technickou infrastrukturou, limity rozvoje území a ochranu krajiny;
  - respektovat požadavky na ochranu městské památkové zóny Kamenice nad Lipou;
  - respektovat požadavky na ochranu národní přírodní památky Jankovský potok, přírodní rezervace Hrachoviště a evropsky významné lokality Jankovský potok;
  - upřesnit vymezení skladebných částí ÚSES - regionální biokoridory 419 – Prasadka - Šimonicko, 420 U Mosteckého - Prasadka, 422 Troják I - Hejlov, 423 Rousínovský les – U Plevnice, 471 Pod Hřebenem – Troják IV, 472 Troják IV- Krupčiny, R03 Troják I - Troják IV, regionální biocentra 370 Troják I - IV, 692 Krupčiny, 711 Rousínovský les, 726 Hejlov, 728 Prasadka, B02 Šimonicko a nadregionální biokoridory 78 K61 - K124 a 120 Čunkovský hřbet – Pařezitý/Roštejn.

### 2.4.3 Rozvojová osa OSk 2 Jihlava – Třešť – Telč – (Dačice)

- (36) Rozvojová osa je vymezena tak, že jsou do ní zahrnuty tyto obce (*katastrální území*):

- a) ve správním obvodu **ORP Jihlava** – Cejle (*Cejle, Kostelecký Dvůr*), Dolní Cerekev (*Dolní Cerekev, Spělov*), Dvorce (*Dvorce u Jihlavy*), Hodice (*Hodice*), Jezdovice (*Jezdovice*), Kostelec (*Kostelec u Jihlavy*), Třešť (*Salavice, Třešť*), Třeštice (*Třeštice*);
  - b) ve správním obvodu **ORP Telč** – Černíč (*Myslůvka*), Kostelní Myslová (*Kostelní Myslová*), Mysliboř (*Mysliboř*), Telč (*Studnice u Telče, Telč*), Volevčice (*Volevčice u Telče*), Zadní Vydří (*Zadní Vydří*).
- (37) ZÚR stanovují tyto zásady pro usměrňování územního rozvoje a rozhodování o změnách v území:
- a) zlepšit parametry páteřní silnice rozvojové osy II/406 včetně obchvatů sídel a nového připojení na silnici II/602;
  - b) posilovat Telč jako důležité centrum osídlení v této části kraje;
  - c) územní rozvoj soustředit též v prostorech Třešť – Hodice a Kotelec;
  - d) sledovat možnosti kooperace s blízkým centrem Dačice v Jihočeském kraji;
  - e) posilovat význam železničního spojení v rozvojové ose;
  - f) respektovat prvky přírodních, kulturních a civilizačních hodnot území;
  - g) chránit ve zvýšené míře pozitivní znaky charakteristik krajinného rázu a dotvářet krajinu s cílem zvýšení její esteticke hodnoty a ekologické stability.
- (38) ZÚR stanovují tyto úkoly pro územní plánování:
- a) zpřesnit dopravní koridory pro umístění nových staveb přeložek silnic a obchvatů obcí a pro homogenizaci stávajících tahů vymezené v ZÚR;
  - b) ověřit možnosti zlepšení parametrů silnic, navazujících na páteřní trasu II/406;
  - c) ověřit rozsah zastavitelných ploch v sídlech a stanovit směry jejich využití s ohledem na kapacity obsluhy dopravní a technickou infrastrukturou, limity rozvoje území a ochranu krajiny;
  - d) respektovat požadavky na ochranu městské památkové zóny Třešť, městské památkové zóny Telč – Staré město a městské památkové rezervace Telč, zapsané na seznam Světového kulturního dědictví UNESCO;
  - e) respektovat požadavky na ochranu národní přírodní rezervace Velký Špičák, přírodního parku Čeřínek, přírodní rezervace Luh u Telče, přírodní památky Jezdovické rašeliniště, evropsky významných lokalit Velký Špičák, Rybníky V Pouštích a V Kopaninách;
  - f) upřesnit vymezení skladebných částí ÚSES – regionální biokoridory 509 Špičák - Jestřebský les, 519 Černíčský rybník – Hochův kopec, regionální biocentra 661 Skalníky, 707 Vlčí jámy, 1529 Černíčský rybník, nadregionální biokoridory 123 Pařezitý, Roštejn – Špičák, 124 NKOD-124-Špičák – Rasůveň a nadregionální biocentra 55 Špičák, 80 Pařezitý – Roštejn;

#### 2.4.4 Rozvojová osa OSK 3 Jihlava – Brtnice – Třebíč

- (39) Rozvojová osa je vymezena tak, že jsou do ní zahrnuty tyto obce (*katastrální území*):
- a) ve správním obvodu **ORP Jihlava** – Brtnice (*Brtnice, Komárovice u Jihlavy, Přiseka, Uhřínovice u Jihlavy*);
  - b) ve správním obvodu **ORP Třebíč** – Okříšky (*Okříšky, Nové Petrovice*), Přibyslavice (*Přibyslavice nad Jihlavou*), Radonín (*Radonín*), Zašovice (*Nová Brtnice, Zašovice*).
- (40) ZÚR stanovují tyto zásady pro usměrňování územního rozvoje a rozhodování o změnách v území:
- a) realizovat přestavbu silnice II/405;
  - b) mimo rozvojové oblasti měst Jihlava a Třebíč rozvoj soustředit do města Brtnice;



- c) respektovat prvky přírodních, kulturních a civilizačních hodnot území;
- d) chránit ve zvýšené míře pozitivní znaky charakteristik krajinného rázu a dotvářet krajinu s cílem zvýšení její estetické hodnoty a ekologické stability.

(41) ZÚR stanovují tyto úkoly pro územní plánování:

- a) zpřesnit koridory přeložek silnice II/405, vymezené v ZUR;
- b) ověřit rozsah zastavitelných ploch v sídlech a stanovit směry jejich využití s ohledem na kapacity obsluhy dopravní a technickou infrastrukturou, limity rozvoje území a ochranu krajiny;
- c) respektovat požadavky na ochranu městské památkové zóny Brtnice;
- d) respektovat požadavky na ochranu přírodní rezervace Údolí Brtnice a přírodních památek Urbánkův palouk a Na Kopaninách;
- e) upřesnit vymezení skladebné části ÚSES – regionální biokoridor 513 Křástův mlýn - Velká hora, 513 U Trojáku – Velká hora; regionální biocentrum B28 Velká hora; nadregionální biokoridor 181 K124 – Mohelno.

#### 2.4.5 Rozvojová osa OSK 4 Světlá nad Sázavou – Havlíčkův Brod – Přibyslav – Žďár nad Sázavou – Nové Město na Moravě

(42) Rozvojová osa je vymezena tak, že jsou do ní zahrnuty tyto obce (*katastrální území*):

- a) ve správním obvodu **ORP Havlíčkův Brod** – Okrouhlice (*Babice u Okrouhlice, Chlístov u Okrouhlice, Okrouhlice, Olešnice u Okrouhlice, Vadín*), Přibyslav (*Dobrá, Poříčí u Přibyslavi, Přibyslav, Ronov nad Sázavou, Utín*), Stříbrné Hory (*Stříbrné Hory u Přibyslavi*);
- b) ve správním obvodu **ORP Světlá nad Sázavou** - Nová Ves u Světlé (*Nová Ves u Světlé nad Sázavou*), Příseka (*Příseka u Světlé nad Sázavou*), Světlá nad Sázavou (*Dolní Březinka, Horní Bohušice, Lipnička, Mrzkovice, Radostovice u Lipničky, Světlá nad Sázavou, Závidkovice*);
- c) ve správním obvodu **ORP Žďár nad Sázavou** - Nové Dvory (*Nové Dvory u Velké Losenice*), Sázava (*Česká Mez, Sázava u Žďáru nad Sázavou*), Velká Losenice (*Velká Losenice*).

(43) ZÚR stanovují v ose **OSK 4** tyto zásady pro usměrňování územního rozvoje a rozhodování o změnách v území:

- a) zlepšit parametry páteřní silniční sítě, včetně přeložek v prostoru měst a dalších sídel;
- b) mimo města, která jsou rozvojovou oblastí (Havlíčkův Brod, Žďár nad Sázavou – Nové Město na Moravě), soustředit rozvoj zejména v dalších městech – Světlá nad Sázavou a Přibyslav a dále v obcích s možností obsluhy železnic (např. Okrouhlice, Sázava);
- c) respektovat prvky přírodních, kulturních a civilizačních hodnot území;
- d) chránit ve zvýšené míře pozitivní znaky charakteristik krajinného rázu a dotvářet krajinu s cílem zvýšení její estetické hodnoty a ekologické stability.

(44) ZÚR stanovují tyto úkoly pro územní plánování:

- a) vymežit a územně stabilizovat v územních plánech koridory pro umístění staveb přeložek silnice II/150 a obchvatů obcí na silnici II/150;
- b) ověřit možnosti dosažení parametrů AGTC na trati Čáslav – Světlá nad Sázavou – Havlíčkův Brod – Žďár nad Sázavou;
- c) ověřit rozsah zastavitelných ploch v sídlech a stanovit směry jejich využití s ohledem na kapacity obsluhy dopravní a technickou infrastrukturou, limity rozvoje území a ochranu krajiny;

- d) respektovat požadavky na ochranu městské památkové zóny Přibyslav;
- e) respektovat požadavky na ochranu CHKO Žďárské vrchy a přírodních památek Peperek, Mlýnský potok a Uhlířky;
- f) zpřesnit vymezení skladebných částí ÚSES - regionální biokoridory 425 Stvořidla - Sázavka, 430 Stvořidla - Nová Ves, 431 Nová Ves - Chlístov, 433 Stříbrné hory - Hamry, 436 RK431 - Volichov, 437 Volichov - Křivoláčský potok, 447 Stříbrné hory - Železné hory, 448 Ronov - Stříbrné hory, 449 Peperek - Ronov a 1355 Sázavka – Nová Ves, regionální biocentra 715 Babín, 716 Ronov, 719 Nová Ves, 721 Sázavka, 1565 Peperek, 1567 Stříbrné hory, 1619 Chlístov, 1906 Volichov, B26 U Pribiny, B27 U Sázavy a nadregionální biokoridor 125 K124 - Žákova hora.

(44a) (zrušen)

(44b) (zrušen)

(44c) (zrušen)

#### 2.4.7 Rozvojová osa OSk 6 Havlíčkův Brod – Chotěboř

(44d) Rozvojová osa je vymezena tak, že jsou do ní zahrnuty tyto obce (*katastrální území*):

- a) ve správním obvodu **ORP Havlíčkův Brod** – Česká Bělá (*Cibotín, Česká Bělá*); Kojetín (*Kojetín u Havlíčkova Brodu*), Havlíčkův Brod (*Jilemník*), Krátká Ves (*Krátká Ves*), Ždírec (*Ždírec u Pohledu*);
- b) ve správním obvodu **ORP Chotěboř** – Chotěboř (*Bílek, Dobkov, Chotěboř, Klouzovy u Chotěboře, Počátky u Chotěboře, Příjemky, Rankov u Chotěboře, Střížov u Chotěboře, Svinný*), Jitkov (*Jitkov*), Sobiňov (*Sobiňov*), Ždírec nad Doubravou (*Horní Studenec, Ždírec nad Doubravou*).

(44e) ZÚR stanovují v ose **OSk 6** tyto zásady pro usměrňování územního rozvoje a rozhodování o změnách v území:

- a) zlepšit parametry páteřní silniční sítě, včetně přeložek v prostoru měst a dalších sídel;
- b) mimo město Havlíčkův Brod, který je rozvojovou oblastí, soustředit rozvoj zejména v Chotěboři a ve Žďirci nad Doubravou a dále v obcích s možností obsluhy železnicí (např. Sobiňov);
- c) respektovat prvky přírodních, kulturních a civilizačních hodnot území;
- d) chránit ve zvýšené míře pozitivní znaky charakteristik krajinného rázu a dotvářet krajinu s cílem zvýšení její estetické hodnoty a ekologické stability.

(44f) ZÚR stanovují tyto úkoly pro územní plánování:

- a) vymežit a územně stabilizovat v územních plánech koridory pro umístění staveb obchvatů obcí na silnici I/34;
- b) ověřit rozsah zastavitelných ploch v sídlech a stanovit směry jejich využití s ohledem na kapacity obsluhy dopravní a technickou infrastrukturou, limity rozvoje území a ochranu krajiny;
- c) respektovat požadavky na ochranu městské památkové zóny Chotěboř;
- d) respektovat požadavky na ochranu CHKO Žďárské vrchy, CHKO Železné hory a národní přírodní rezervace Ransko, přírodních rezervací Údolí Doubravy, Niva Doubravy, Svatomariánské údolí a Zlatá louka;
- e) zpřesnit vymezení skladebných částí ÚSES – nadregionální biokoridory K 77 MB Chraňbožský les – Údolí Doubravy, K 176 MB Údolí Doubravy – Ransko, regionální biokoridory 429 Volský vrch K 77, 442 Údolí Doubravy – Štíří důl, 442 Niva Doubravy – Štíří důl, 442 Údolí Doubravy – Niva Doubravy, 445 K126-K124, nadregionální biocentrum 58 Údolí Doubravy, regionální biocentra B09 Hutě, B36 Niva Doubravy, 724 Ronovecký les.



## **2.5 Centra osídlení**

(45) ZÚR stanovují na území Kraje Vysočina tyto kategorie center osídlení:

- a) vyšší;
- b) střední;
- c) nižší;
- d) lokální.

### **2.5.1 Vyšší centrum osídlení**

(46) ZÚR vymezují jako vyšší centrum osídlení krajské město Jihlava.

(47) ZÚR stanovují tyto zásady pro usměrňování územního rozvoje a rozhodování o změnách v území:

- a) posílit význam centra zejména umístěním a rozvojem celokrajských a některých republikových obslužných funkcí ve správě, školství, vědě a výzkumu, zdravotnictví a kultuře;
- b) rozvíjet bydlení a ekonomické aktivity, zejména aktivity v oblasti služeb a znalostní ekonomiky;
- c) zlepšit situaci v dopravním napojení;
- d) chránit kulturní a přírodní hodnoty a využít je pro udržitelný rozvoj cestovního ruchu.

(48) ZÚR stanovují tyto úkoly pro územní plánování:

- a) zabezpečovat územní podmínky pro rozvoj vyšších obslužných funkcí;
- b) vytvářet podmínky pro vyšší uplatnění městské a regionální hromadné dopravy.

### **2.5.2 Střední centra**

(49) ZÚR vymezují jako:

- a) významná střední centra města Havlíčkův Brod, Žďár nad Sázavou, Třebíč a Pelhřimov;
- b) ostatní střední centra města Humpolec a Velké Meziříčí.

(50) ZÚR stanovují tyto zásady pro usměrňování územního rozvoje a rozhodování o změnách v území:

- a) rozvíjet regionální obslužné funkce v oblasti školství, zdravotnictví a kultury;
- b) rozvíjet bydlení a ekonomické aktivity, zejména aktivity v oblasti výroby a služeb vytvářející větší počet pracovních příležitostí;
- c) zlepšit situaci v dopravním napojení a dopravní obslužnosti;
- d) chránit kulturní a přírodní hodnoty a využít je pro udržitelný rozvoj cestovního ruchu.

(51) ZÚR stanovují tyto úkoly pro územní plánování:

- a) zabezpečovat územní podmínky pro rozvoj obslužných i ekonomických aktivit;
- b) vytvářet podmínky pro zlepšení dopravní obslužnosti vyšším uplatněním hromadné dopravy ve svých spádových obvodech.

### **2.5.3 Nižší centra**

(52) ZÚR vymezují jako nižší centra města Nové Město na Moravě, Chotěboř, Moravské Budějovice, Bystřice nad Pernštejnem, Světlá nad Sázavou a Telč.

(53) ZÚR stanovují tyto zásady pro usměrňování územního rozvoje a rozhodování o změnách v území:

- a) vytvářet podmínky pro rozvoj obslužných funkcí a nabídky pracovních příležitostí pro své spádové území;

- b) zlepšit situaci v dopravním napojení a dopravní obsluze center a jejich spádového území;
- c) chránit kulturní a přírodní hodnoty a využít je pro udržitelný rozvoj cestovního ruchu.

(54) ZÚR stanovují pro územní plánování úkol zabezpečovat územní podmínky pro rozvoj obslužných a ekonomických aktivit.

#### **2.5.4 Lokální centra**

(55) ZÚR vymezují jako lokální centra města Náměšť nad Oslavou, Pacov, Přibyslav, Třešť, Polná, Kamenice nad Lipou, Ledec nad Sázavou, Jaroměřice nad Rokytou, Velká Bíteš, Jemnice, Golčův Jeníkov, Počátky a Hrotovice.

(56) ZÚR stanovují tyto zásady pro usměrňování územního rozvoje a rozhodování o změnách v území:

- a) saturovat potřeby obslužných funkcí v mikroregionální, respektive lokální úrovni s cílem stabilizovat osídlení v řídce osídleném území;
- b) zlepšit situaci v dopravním napojení a dopravní obsluze center a jejich spádového území;
- c) chránit kulturní a přírodní hodnoty a využít je pro udržitelný rozvoj cestovního ruchu.

(57) ZÚR stanovují pro územní plánování úkol zabezpečovat územní podmínky pro rozvoj obslužných a ekonomických aktivit.

### 3. ZPŘESNĚNÍ VYMEZENÍ SPECIFICKÝCH OBLASTÍ VYMEZENÝCH V POLITICE ÚZEMNÍHO ROZVOJE A VYMEZENÍ DALŠÍCH SPECIFICKÝCH OBLASTÍ NADMÍSTNÍHO VÝZNAMU

(58) ZÚR vymezují na území Kraje Vysočina 5 specifických oblastí krajského významu **SOBk 1 až 5**. Úpravu vymezení specifických oblastí krajského významu včetně zařazení dalších je možno provést v rámci aktualizace ZÚR na základě aktualizace údajů Kraje Vysočina a vyhodnocovacích kritérií.

#### 3.1 Specifická oblast krajského významu SOBk 1

(58a) Specifická oblast je vymezena tak, že do této oblasti jsou zahrnuty tyto obce (*katastrální území*):

- a) ve správním obvodu **ORP Pacov** – Buřenice (Buřenice, Radějov u Buřenic), Čáslavsko (Čáslavsko, Štědrovice), Lukavec (Lukavec u Pacova, Týmova Ves, Velká Ves), Mezilesí (Mezilesí), Salačova Lhota (Salačova Lhota), Těchobuz (Těchobuz), Útěchovice pod Stražištěm (Útěchovice pod Stražištěm), Vyklantice (Vyklantice);
- b) ve správním obvodu **ORP Pelhřimov** – Křešín (*Křešín, Kramolín u Křešína*), Chýstovice (*Chýstovice*), Košetice (*Košetice*), Chyšná (*Chyšná*), Martinice u Onšova (*Martinice u Onšova, Skoranova*), Onšov (*Onšov, Těškovice u Onšova, Chlovy*);
- c) ve správním obvodu **ORP Světlá nad Sázavou** - Jedlá (*Jedlá, Dobrá Voda u Jedlé*), Chřenovice (*Chřenovice*), Hněvkovice (*Budeč nad Želivkou, Habravčice, Hněvkovice u Ledče nad Sázavou, Chotěměřice, Zahájí u Hněvkovic, Nová Ves u Dolních Kralovic*).

(59) ZÚR stanovují tyto zásady pro usměrňování územního rozvoje a rozhodování o změnách v území:

- a) spolupracovat se Středočeským krajem na vytváření podmínek pro stabilizaci obyvatel oblasti;
- b) ve spolupráci se Středočeským krajem zlepšit místní komunikační síť mezi městy Leděč nad Sázavou a Zruč nad Sázavou;
- c) zlepšit parametry silnice II/128 pro vazby Lukavec – Pacov – I/19 a pro vazby přes Čechtice na MÚK Loket (D1);
- d) modernizovat silnici II/112 Čechtice – Pelhřimov včetně obchvatů sídel;
- e) aktivně podporovat vytváření nových pracovních příležitostí v oblasti cestovního ruchu, rekreace a turistiky v této části Posázaví;
- f) podporovat vytváření nových pracovních příležitostí zejména ve větších obcích Lukavec a Košetice;
- g) saturovat místní obslužnou funkci obce Lukavec;
- h) eliminovat možné negativní vlivy rozvoje na kulturní a civilizační hodnoty území, včetně urbanistického, architektonického a archeologického dědictví a na přírodní i krajinné hodnoty v území; hodnoty využít jako prvek pro stabilizaci a rozvoj území;
- i) respektovat skladebné části ÚSES a pozitivní znaky charakteristik krajinného rázu.

(60) ZÚR stanovují tyto úkoly pro územní plánování:

- a) prověřit možnosti zlepšení místní komunikační sítě;
- b) prověřit možnosti využití potenciálu obcí pro rozvoj komerčních aktivit cestovního ruchu, včetně deficitů technické infrastruktury;
- c) analyzovat možnosti rozvoje ekonomických aktivit v koridoru silnice II/112;

- d) ověřit rozsah zastavitelných ploch a předpokladů jejich využitelnosti vzhledem k dopravní a technické infrastruktuře v oblasti při respektování kulturních, přírodních a civilizačních hodnot území.

### 3.2 Specifická oblast krajského významu SOBk 2 Vysočina – sever

- (60a) Specifická oblast je vymezena tak, že do této oblasti jsou zahrnuty tyto obce (*katastrální území*) ve správním obvodu **ORP Chotěboř** – Borek (*Borek u Chotěboře, Ostružno*), Čečkovice (*Čečkovice u Jeřišna*), Heřmanice (*Heřmanice u Vilémova*), Jeřišno (*Chuchel, Jeřišno, Vestecká Lhotka*), Klokočov (*Klokočov*), Kraborovice (*Kraborovice, Úhrov*), Nejepín (*Nejepín*), Rušinov (*Rušinov, Vratkov*), Uhelná Příbram (*Petrovice u Uhelné Příbramě, Pukšice, Uhelná Příbram*), Vepříkov (*Vepříkov*), Víska (*Víska u Chotěboře*).
- (60b) ZÚR stanovují tyto zásady pro usměrňování územního rozvoje a rozhodování o změnách v území:
- spolupracovat Pardubickým krajem na vytváření podmínek pro stabilizaci obyvatel oblasti;
  - podporovat v obcích rozvoj socioekonomických funkcí, zlepšovat kvalitu a dostupnost veřejné infrastruktury;
  - zlepšit komunikační síť pro napojení města Chotěboř, zejména posilovat vazbu na Golčův Jeníkov a Havlíčkův Brod;
  - zlepšovat prostupnost území podporou rozvoje cyklistické dopravy ve vazbě na stávající hodnoty území a nadřazenou síť cyklistických tras;
  - podporovat vytváření nových pracovních příležitostí zejména v obcích Borek, Uhelná Příbram a v oblasti cestovního ruchu, rekreace a turistiky ve vazbě na CHKO Železné hory a vodní nádrž Seč;
  - eliminovat možné negativní vlivy rozvoje na kulturní a civilizační hodnoty území, včetně urbanistického, architektonického a archeologického dědictví a na přírodní i krajinné hodnoty v území; hodnoty využít jako prvek pro stabilizaci a rozvoj území;
  - respektovat skladebné části ÚSES a pozitivní znaky charakteristik krajinného rázu;
  - respektovat ochranu přírody v rámci CHKO Železné hory a využít ji pro udržitelné formy cestovního ruchu;
  - podporovat obnovu krajiny a tvorbu nových krajinných hodnot.
- (60c) ZÚR stanovují tyto úkoly pro územní plánování:
- prověřit možnost zlepšení místní komunikační sítě;
  - prověřit možnosti využití potenciálu obcí pro rozvoj komerčních aktivit cestovního ruchu, včetně deficitů technické infrastruktury;
  - analyzovat možnosti ekonomických aktivit v koridoru silnice II/345;
  - územně stabilizovat vedení silnice II/345 Golčův Jeníkov – Chotěboř, včetně nového napojení na I/38 a vedení trasy v prostoru Vilémova;
  - ověřit rozsah zastavitelných ploch a předpokladů jejich využitelnosti vzhledem k dopravní a technické infrastruktuře v oblasti při respektování kulturních, přírodních a civilizačních hodnot území;
  - prověřit potřeby nových ploch občanského vybavení, zejména v obcích Borek a Uhelná Příbram a zajistit jejich vymezení v ÚPD;

- g) zajistit ochranu vymezené plochy území rezervy pro akumulaci povrchových vod (LAPV Spačice).

### 3.3 Specifická oblast krajského významu SOBk 3 Vysočina - severovýchod

(60d) Specifická oblast je vymezena tak, že do této oblasti jsou zahrnuty tyto obce (*katastrální území*):

- a) ve správním obvodu **ORP Bystřice nad Pernštejnem** – Blažkov (*Blažkov, Dolní Rozsíčka*), Bukov (*Bukov na Moravě*), Bystřice nad Pernštejnem (*Bratrušín, Bystřice nad Pernštejnem, Divišov, Domanín u Bystřice nad Pernštejnem, Domanínek, Dvořiště u Bystřice nad Pernštejnem, Karasín, Kozlov u Lesoňovic, Lesoňovice, Pivonice u Lesoňovic, Rovné, Vítochov*), Býšovec (*Býšovec, Smrček*), Chlum – Korouhvice (*Chlum, Korouhvice*), Dalečín (*Dalečín, Veselí u Dalečína, Hluboké u Dalečína*), Dolní Rožínka (*Dolní Rožínka, Horní Rozsíčka*), Horní Rožínka (*Horní Rožínka*), Koroužné (*Kobylnice nad Svratkou, Koroužné, Švařec*), Milasín (*Milasín*), Moravecké Pavlovice (*Habří, Moravecké Pavlovice*), Nyklovice (*Nyklovice*), Písečné (*Písečné*), Prosetín (*Brťoví, Čtyři Dvory, Prosetín u Bystřice nad Pernštejnem*), Radkov (*Radkov u Moravce*), Rodkov (*Rodkov*), Rovečné (*Malé Tresné, Rovečné*), Rozsochy (*Albrechtice u Rozsoch, Blažejovice u Rozsoch, Kundratice u Rozsoch, Rozsochy, Vojetín u Rozsoch*), Rožná (*Josefov u Rožné, Rožná, Zlatkov*), Sejřek (*Bor u Nedvědice, Sejřek*), Skorotice (*Chlébské, Skorotice*), Strachujov (*Strachujov*), Sulkovec (*Polom u Sulkovce, Sulkovec*), Strážek (*Jemnice u Moravce, Strážek, Mitrov, Meziboří, Moravské Janovice*), Střítež (*Střítež u Bukova*), Štěpánov nad Svratkou (*Borovec, Olešnička, Štěpánov nad Svratkou, Vrtěžír*), Ubušín (*Ubušín*), Ujčov (*Dolní Čepí, Horní Čepí, Kovářová, Lískovec u Nedvědice, Ujčov*), Uncín (*Uncín*), Velké Janovice (*Velké Janovice*), Velké Tresné (*Velké Tresné*), Věchov (*Věchov*), Věžná (*Jabloňov, Věžná na Moravě*), Věstín (*Bolešín, Věstín, Věstínek*), Vír (*Hrdá Ves, Vír*), Zvole (*Branišov nad Pernštejnem, Olešinky, Zvole nad Pernštejnem*), Ždánice (*Ždánice u Bystřice nad Pernštejnem*);
- b) ve správním obvodu **ORP Nové Město na Moravě** – Borovnice (*Borovnice u Jimramova*), Daňkovice (*Daňkovice*), Javorek (*Javorek*), Jimramov (*Jimramov, Sedliště u Jimramova, Trhonice, Ubušín*), Krásné (*Krásné nad Svratkou*), Líšná (*Líšná*), Nový Jimramov (*Nový Jimramov*), Spělkov (*Spělkov*), Věcov (*Jimramovské Pavlovice, Koníkov, Míchov, Odranec, Roženecká Paseky, Věcov*).

(60e) ZÚR stanovují tyto zásady pro usměrňování územního rozvoje a rozhodování o změnách v území:

- a) spolupracovat s Pardubickým a Jihomoravským krajem na vytváření podmínek pro stabilizaci obyvatel oblasti;
- b) podporovat v obcích rozvoj socioekonomických funkcí, zlepšovat kvalitu a dostupnost veřejné infrastruktury;
- c) ve spolupráci s Pardubickým krajem zlepšit místní komunikační síť mezi městy Nové Město na Moravě – Polička a Bystřice nad Pernštejnem – Polička;
- d) zlepšovat prostupnost území podporou rozvoje cyklistické dopravy ve vazbě na stávající hodnoty území a nadřazenou síť cyklistických tras;
- e) zlepšit parametry silnice II/360 a sinice II/357 pro optimální dopravní napojení specifické oblasti na nižší centra osídlení Nové Město na Moravě a Bystřice nad Pernštejnem a na sinici I/19;
- f) zlepšit parametry dopravního napojení Bystřice nad Pernštejnem na dálnici D1 přes MÚK Velké Meziříčí – východ s cílem zlepšení dopravní návaznosti specifické oblasti na dálnici D1;
- g) podporovat vytváření nových pracovních příležitostí zejména v obci Jimramov;

- h) podporovat ekologicky šetrné formy cestovního ruchu a aktivně podporovat vytváření nových pracovních příležitostí v oblasti cestovního ruchu, rekreace a turistiky zejména ve vazbě na CHKO Žďárské vrchy a Přírodní park Svratecká hornatina;
  - i) saturovat místní obslužnou funkci obce Jimramov;
  - j) eliminovat možné negativní vlivy rozvoje na kulturní a civilizační hodnoty území, včetně urbanistického, architektonického a archeologického dědictví a na přírodní i krajinné hodnoty v území; hodnoty využít jako prvek pro stabilizaci a rozvoj území;
  - k) respektovat skladebné části ÚSES a pozitivní znaky charakteristik krajinného rázu;
  - l) podporovat obnovu krajiny a tvorbu nových krajinných hodnot;
  - m) respektovat zájmy a cíle ochrany přírody a krajiny na území CHKO Žďárské vrchy.
- (60f) ZÚR stanovují tyto úkoly pro územní plánování:
- a) prověřit možnosti zlepšení místní komunikační sítě;
  - b) prověřit možnosti a návrh přestavby silnice II/357 v úseku Bystřice nad Pernštejnem – Jimramov a silnice II/360 v úseku Jimramov – Polička;
  - c) stabilizovat a zpřesnit v územních plánech koridory pro umístění staveb přeložek silnic a obchvatů obcí a pro homogenizaci stávajících tahů vymezené v ZÚR Kraje Vysočina v úseku Bystřice nad Pernštejnem – Velké Meziříčí s napojením na dálnici D1;
  - d) prověřit možnosti využití potenciálu obcí pro rozvoj komerčních aktivit cestovního ruchu, zejména zimní rekreace a sportu, včetně deficitů technické infrastruktury;
  - e) analyzovat možnosti rozvoje ekonomických aktivit v koridoru silnic II/360 a II/362;
  - f) respektovat požadavky na ochranu městské památkové zóny Jimramov a vesnické památkové zóny Ubušínek;
  - g) ověřit rozsah zastavitelných ploch a předpokladů jejich využitelnosti vzhledem k dopravní a technické infrastruktuře v oblasti při respektování kulturních, přírodních a civilizačních hodnot území;
  - h) zajistit ochranu vymezené plochy územní rezervy pro lokalitu pro akumulaci povrchových vod Borovnice.

### 3.4 Specifická oblast krajského významu SOBk 4 Jemnicko

- (60g) Specifická oblast je vymezena tak, že do této oblasti jsou zahrnuty tyto obce (*katastrální území*) ve správním obvodu **ORP Moravské Budějovice** – Bačkovice (*Bačkovice*), Budkov (*Budkov*), Častohostice (*Častohostice*), Dědice (*Dědice*), Dešov (*Malý Dešov, Velký Dešov*), Hornice (*Hornice*), Chotěbudice (*Chotěbudice*), Jemnice (*Jemnice, Louka u Jemnice, Panenská*), Jiratice (*Jiratice*), Kdousov (*Kdousov*), Kojatice (*Kojatice*), Kostníky (*Kostníky*), Láz (*Láz u Nových Syrovic*), Lhotice (*Lhotice u Jemnice*), Lomy (*Lomy u Jemnice*), Lovčovice (*Lovčovice*), Menhartice (*Menhartice*), Mladoňovice (*Mladoňovice na Moravě*), Moravské Budějovice (*Jackov*), Nimpšov (*Nimpšov*), Nové Syrovice (*Krnčice, Nové Syrovice*), Oponěšice (*Oponěšice*), Pálovice (*Pálovice*), Police (*Police u Jemnice*), Rácovice (*Rácovice*), Radotice (*Radotice*), Slavíkovice (*Slavíkovice u Jemnice*), Třebelovice (*Třebelovice*).
- (60h) ZÚR stanovují tyto zásady pro usměrňování územního rozvoje a rozhodování o změnách v území:
- a) spolupracovat s Jihočeským a Jihomoravským krajem na vytváření podmínek pro stabilizaci obyvatel oblasti;

- b) podporovat v obcích rozvoj socioekonomických funkcí, zlepšovat kvalitu a dostupnost veřejné infrastruktury;
  - c) zlepšovat podmínky dopravní obslužnosti území a posilovat dopravní vazby na obce Jemnice, Moravské Budějovice, obce v Jihočeském kraji (Slavonice) a Jihomoravském kraji (Znojmo);
  - d) v rámci podpory přeshraniční kooperace s Rakouskem posilovat úroveň a přepravní význam silnice II/410 v úseku Jemnice – Raabs an der Thaya;
  - e) zlepšovat prostupnost území podporou rozvoje cyklistické dopravy ve vazbě na stávající hodnoty území a nadřazenou síť cyklistických tras;
  - f) doplnit další zásady pro dopravu;
  - g) podporovat vytváření nových pracovních příležitostí zejména v obci Dešov;
  - h) podporovat ekologicky šetrné formy cestovního ruchu a aktivně podporovat vytváření nových pracovních příležitostí a budování infrastruktury v oblasti cestovního ruchu, rekreace a turistiky ve vazbě na vodní nádrž Vranov;
  - i) eliminovat možné negativní vlivy rozvoje na kulturní a civilizační hodnoty území, včetně urbanistického, architektonického a archeologického dědictví a na přírodní i krajinné hodnoty v území; hodnoty využít jako prvek pro stabilizaci a rozvoj území;
  - j) respektovat skladebné části ÚSES a pozitivní znaky charakteristik krajinného rázu;
  - k) podporovat obnovu krajiny a tvorbu nových krajinných hodnot.
- (60i) ZÚR stanovují tyto úkoly pro územní plánování:
- a) prověřit možnosti zlepšení místní komunikační sítě;
  - b) prověřit možnosti a návrh přestavby silnice II/401 v úseku Jemnice – Raabs an der Thaya;
  - c) prověřit možnosti využití potenciálu obcí pro rozvoj komerčních aktivit cestovního ruchu;
  - d) zajistit doplnění deficitů technické infrastruktury;
  - e) prověřit potřeby nových ploch občanského vybavení, zejména v obci Dešov, a to v koordinaci s prověřením a stabilizací obchvatu obce Dešov a při zohlednění širších souvislostí okolí obce dotvářejícího prostředí vesnické památkové rezervace nacházející se na území obce, a zajistit jejich vymezení v ÚPD;
  - f) ověřit rozsah zastavitelných ploch a předpokladů jejich využitelnosti vzhledem k dopravní a technické infrastruktuře v oblasti při respektování kulturních, přírodních civilizačních hodnot území;
  - g) respektovat požadavky na ochranu vesnické památkové rezervace Dešov;
  - h) zajistit ochranu vymezené plochy územní rezervy pro akumulaci povrchových vod (LAPV Vysočany).

### 3.5 Specifická oblast krajského významu SOBk 5 Hrotovicko

- (60j) Specifická oblast je vymezena tak, že do této oblasti jsou zahrnuty tyto obce (*katastrální území*) ve správním obvodu **ORP Třebíč** – Bačice (*Bačice, Udeřice*), Biskupice – Pulkov (*Biskupice u Hrotovic, Pulkov*), Krhov (*Krhov u Hrotovic*), Litovany (*Litovany*), Odunec (*Odunec*), Přešovice (*Přešovice*), Příštpo (*Příštpo*), Račice (*Račice u Hrotovic*), Radkovice u Hrotovic (*Radkovice u Hrotovic*).
- (60k) ZÚR stanovují tyto zásady pro usměrňování územního rozvoje a rozhodování o změnách v území:
- a) spolupracovat s Jihomoravským krajem na vytváření podmínek pro stabilizaci obyvatel oblasti;



- b) ve spolupráci s Jihomoravským krajem zlepšit místní komunikační síť mezi městy Jaroměřice nad Rokytnou, Jevišovice a Znojmo;
  - c) posilovat příčné vazby v území podél silnice II/152 v úseku Moravské Budějovice – Jaroměřice nad Rokytnou – Hrotovice;
  - d) podporovat v obcích rozvoj socioekonomických funkcí, zlepšovat kvalitu a dostupnost veřejné infrastruktury;
  - e) zlepšovat prostupnost území podporou rozvoje cyklistické dopravy ve vazbě na stávající hodnoty území a nadřazenou síť cyklistických tras;
  - f) podporovat ekologicky šetrné formy cestovního ruchu a aktivně podporovat vytváření nových pracovních příležitostí v oblasti cestovního ruchu, rekreace a turistiky ve vazbě na městskou památkovou zónu Jaroměřice nad Rokytnou a přírodní park Rokytná;
  - g) eliminovat možné negativní vlivy rozvoje na kulturní a civilizační hodnoty území, včetně urbanistického, architektonického a archeologického dědictví a na přírodní i krajinné hodnoty v území; hodnoty využít jako prvek pro stabilizaci a rozvoj území;
  - h) respektovat skladebné části ÚSES a pozitivní znaky charakteristik krajinného rázu;
  - i) podporovat obnovu krajiny a tvorbu nových krajinných hodnot.
- (60l) ZÚR stanovují tyto úkoly pro územní plánování:
- a) prověřit možnost zlepšení místní komunikační sítě;
  - b) prověřit možnosti využití potenciálu obcí pro rozvoj komerčních aktivit cestovního ruchu, včetně deficitů technické infrastruktury;
  - c) ověřit rozsah zastavitelných ploch a předpokladů jejich využitelnosti vzhledem k dopravní a technické infrastruktuře oblasti při respektování kulturních, přírodních a civilizačních hodnot území.



#### **4. ZPŘESNĚNÍ VYMEZENÍ PLOCH A KORIDORŮ VYMEZENÝCH V POLITICE ÚZEMNÍHO ROZVOJE A VYMEZENÍ PLOCH A KORIDORŮ NADMÍSTNÍHO VÝZNAMU, VČETNĚ PLOCH A KORIDORŮ VEŘEJNÉ INFRASTRUKTURY, ÚZEMNÍHO SYSTÉMU EKOLOGICKÉ STABILITY A ÚZEMNÍCH REZERV, U PLOCH ÚZEMNÍCH REZERV STANOVENÍ VYUŽITÍ, KTERÉ MÁ BÝT PROVĚŘENO**

##### **4.1 Dopravní infrastruktura**

- (61) Hlavním cílem vymezení dopravních ploch a koridorů nadmístního významu a stanovení úkolů pro územní plánování v oblasti dopravy je vytvořit podmínky pro optimální dopravní obslužnost Kraje Vysočina, napojení významných sídel na nadřazenou dopravní síť a omezení zátěže sídel dopravou. Cílem je též zajistit optimální převedení tranzitní dopravy přes území kraje.
- (62) ZÚR stanovují pro oblast dopravní infrastruktury tyto základní zásady pro usměrňování územního rozvoje a rozhodování o změnách v území a úkoly pro územní plánování:
- a) koordinovat vymezení ploch a koridorů pro umístění dopravních staveb, které se dotýkají území sousedních krajů, s příslušnými orgány těchto krajů;
  - b) připravit a realizovat dále uvedené stavby dopravní infrastruktury jako zásadní investice, které přispějí ke zlepšení technických parametrů silnic a železničních tratí a k eliminaci negativních vlivů na životní prostředí sídel;
  - c) připravit a realizovat přeložky silnic a další stavby dopravní infrastruktury;
  - d) s plochami a koridory pro umístění dále uvedených dopravních staveb při jejich vymezování v územních plánech dotčených obcí dále pracovat a zajistit jejich koordinaci s ostatními záměry v územních plánech dotčených obcí;
  - e) prověřit možnost umístění staveb dopravní infrastruktury v koridorech vymezených jako územní rezervy a upřesnit a stabilizovat umístění staveb; do doby prověření a upřesnění staveb neměnit využití těchto koridorů způsobem, který by znemožnil nebo podstatně ztížil budoucí realizaci staveb;
  - f) v návrhových plochách a koridorech pro umístění staveb dopravní infrastruktury připustit umístění jiných staveb, pokud tím nebude znemožněno nebo ztíženo umístění stavby, pro niž jsou plocha či koridor vymezeny;
  - g) v ÚPD obcí upřesnit vymezení koridorů ze ZÚR takovým způsobem, aby byly zajištěny podmínky pro umístění stavby, pro kterou je koridor vymezen;
  - h) při upřesňování koridorů dopravní infrastruktury v ÚPD respektovat:
    - h.1) kulturní a civilizační hodnoty, včetně urbanistického, architektonického a archeologického dědictví;
    - h.2) přírodní a krajinné hodnoty;
    - h.3) skladebné části ÚSES a pozitivní charakteristiky krajinného rázu;
    - h.4) ochranná pásma a další limity rozvoje území;
  - i) v rámci územních plánů stanovit či zpřesnit podmínky pro využití území v plochách a/nebo koridorech nadmístního významu pro umístění dopravních staveb ze ZÚR vymezených v rámci územních plánů dotčených obcí;
- (62a) (zrušen)

#### 4.1.1 Automobilová doprava

- (63) ZÚR vymezují na území kraje silniční síť mezinárodního, republikového (tj. celostátního) a nadmístního významu zahrnující:
- koridory mezinárodního a republikového významu vymezené v PÚR, kterými jsou dálnice D1 jako součást IV. multimodálního koridoru a silnice I/38, která je součástí koridoru S8;
  - silnice I. třídy číslo 19, 23, 34 a 37;
  - celé tahy silnic II. a III. třídy číslo 112, 129, 132, 152, 344, 347, 348, 350, 351, 352, 353, 357, 360, 387, 388, 389, 408, 410, 602, 639 a 3853;
  - vybrané úseky silnic II. a III. třídy číslo 128, 130, 150, 345, 354, 379, 399, 405, 406, 409 a 3507.
- (63a) Cílem vymezení silniční sítě nadmístního významu je na území Kraje Vysočina zajistit následující dopravní vazby realizované automobilovou dopravou:
- dopravní propojení Kraje Vysočina respektive krajského města Jihlava s hlavním městem Praha, okolními kraji a krajskými městy silnicemi I. třídy a vyššími;
  - radiální dopravní propojení krajského města Jihlava se středními a nižšími centry osídlení Kraje Vysočina silnicemi I. třídy a vyššími;
  - dopravní propojení středních, nižších a lokálních center osídlení Kraje Vysočina mezi sebou navzájem.
- (63b) ZÚR na území Kraje Vysočina stanovují pro územní plánování úkol odstraňovat dopravní závady na silniční síti nadmístního významu řešením obchvatů obcí a přeložek stávajících tahů silnic.

#### I. Dálnice D1

- (64) *(zrušen)*
- (65) ZÚR vymezují plochu o rozloze 50 000 m<sup>2</sup> pro umístění stavby nová mimoúrovňová křižovatka dálnice D1 a silnice II/352 Měšín.

#### II. Koridor S8 - silnice I/38 (E59)

- (66) ZÚR zpřesňují **koridor silniční dopravy republikového významu S8** (Mladá Boleslav) – R10 – Nymburk – Poděbrady – D11 – Kolín – Kutná Hora – Čáslav – Golčův Jeníkov – Havlíčkův Brod – Jihlava – Znojmo – Hatě – hranice ČR/Rakousko (– Wien) jeho vedením v koridoru **silnice I/38** v úseku hranice kraje – Golčův Jeníkov – Havlíčkův Brod – Jihlava – Moravské Budějovice – hranice kraje vymezeném v šířce 150 m zahrnujícím:
- koridor pro homogenizaci vybraných úseků stávajícího tahu;
  - koridory pro umístění nových staveb
    - obchvat I/38 Kámen;
    - přeložka silnice I/38 Jihlava – Moravské Budějovice;
    - přeložka silnice I/38 Moravské Budějovice – hranice kraje.
- (66a) ZÚR stanovují pro územní plánování úkol prověřit a stabilizovat umístění jihovýchodního obchvatu města Havlíčkův Brod na silnici I/38.
- (66b) ZÚR stanovují pro územní plánování města Jihlava úkol prověřit a stabilizovat umístění všesměrové mimoúrovňové křižovatky silnice I/38 a ulice Romana Havelky.

#### III. Ostatní silnice I. třídy

- (66c) *(zrušen)*

- (66d) ZÚR stanovují pro územní plánování úkol prověřit a stabilizovat umístění obchvatu sídla Olšínky na území města Golčův Jeníkov na silnici I/38.
- (67) ZÚR vymezují koridor **silnice I/19** v šířce 150 m zahrnující:
- a) koridor pro homogenizaci vybraných úseků stávajícího tahu;
  - b) koridory pro umístění nových staveb:
    - b.1) přeložka silnice I/19 Čížkov;
    - b.3) přeložka silnice I/19 Krátká Ves – Stříbrné Hory;
    - b.4) přeložka silnice I/19 Nové Město na Moravě – Rovné.
- (67a) ZÚR stanovují pro územní plánování úkol prověřit a stabilizovat na silnici I/19 umístění
- a) obchvatu obce Obrataň;
  - b) obchvatu obce Kámen;
  - c) obchvatu obce Zlaténka;
  - d) obchvatu města Přibyslav;
  - e) obchvatu obce Nové Dvory;
  - f) obchvatu obce Radňovice;
  - g) obchvatu sídla Lesoňovice na území města Bystřice nad Pernštejnem;
- (68) ZÚR stanovují pro územní plánování úkol prověřit a stabilizovat umístění obchvatu sídla Starý Pelhřimov na území města Pelhřimov na silnici I/19.
- (69) ZÚR stanovují pro usměrňování územního rozvoje a rozhodování o změnách v území požadavek projednat přeložení silnice I/19 na silnici II/602 v úseku Pelhřimov – Jihlava a dále na silnici II/352 v úseku Jihlava – Polná, na silnici II/348 na území města Polná a na silnici II/351 v úseku Polná - Přibyslav a tyto úseky silnic homogenizovat na technické parametry silnice I. třídy, minimálně na parametry S9,5/70.
- (70) ZÚR vymezují koridor **silnice I/23** v šířce 150 m zahrnující:
- a) koridor pro homogenizaci vybraných úseků stávajícího tahu;
  - b) koridory pro umístění nových staveb:
    - b.1) silnice I/23 Mrákotín – Krahulčí – přeložka I/23 Krahulčí;
    - b.2) obchvat I/23 Stará Říše;
    - b.3) obchvat I/23 Markvartice;
    - b.4) přeložka silnice I/23 Markvartice – Předín;
    - b.5) obchvat I/23 Štěměchy;
    - b.6) obchvat I/23 Třebíč, včetně napojení na silnici I/23;
    - b.7) přeložka silnice I/23 Náměšť nad Oslavou;
    - b.8) přeložka silnice I/23 Kralice nad Oslavou – Rapotice
- (70a) ZÚR stanovují pro územní plánování úkol prověřit a stabilizovat na silnici I/23 umístění
- a) obchvatu obce Olšany;
  - b) obchvatu obce Stařeč;
  - c) přeložky silnice I/23 Třebíč – Vladislav.

- (71) ZÚR stanovují pro územní plánování úkol prověřit a stabilizovat umístění obchvatu města Telč v technických parametrech silnice I. třídy.
- (72) ZÚR vymezují koridor **silnice I/34** v šířce 150 m zahrnující:
- a) koridor pro homogenizaci vybraného úseku stávajícího tahu;
  - b) koridory pro umístění nových staveb:
    - b.3) obchvat I/34 Věž, Skála;
    - b.5) obchvat I/34 Krátká Ves;
    - b.6) přeložka silnice I/34 Česká Bělá – Slavětín;
- (72a) ZÚR stanovují pro územní plánování úkol prověřit a stabilizovat umístění obchvatu sídla Rozkoš na území města Humpolec na silnici I/34.
- (73) ZÚR vymezují jako územní rezervu koridor v šířce 200 m (v k.ú. Kohoutov u Ždírcu nad Doubravou zúžený na 140 m) pro prověření budoucího umístění stavby přeložky silnice I/34 Ždírec nad Doubravou – Kohoutov – hranice kraje, včetně obchvatu Ždírec nad Doubravou.
- (74) ZÚR stanovují pro územní plánování úkol prověřit a stabilizovat umístění západního obchvatu města Havlíčkův Brod na silnici I/34.
- (74a) ZÚR stanovují pro územní plánování úkol prověřit a stabilizovat umístění západního obchvatu města Pelhřimov na silnici I/34.
- (75) ZÚR vymezují koridor **silnice I/37** v šířce 150 m zahrnující:
- b) koridory pro umístění nových staveb:
    - b.1) obchvat I/37 Žďár nad Sázavou;
    - b.2) obchvat I/37 Sazomín;
    - b.3) obchvat I/37 Ostrov nad Oslavou;
    - b.4) přeložka silnice I/37 Jívoví – Křižanov;
    - b.5) přeložka silnice I/37 Osová Bítýška.
- (75a) ZÚR stanovují pro územní plánování úkol prověřit a stabilizovat na silnici I/37 umístění
- a) obchvatu sídla Údavy na území města Ždírec nad Doubravou;
  - b) obchvatu obce Rousměrov;
  - c) obchvatu obce Sklené nad Oslavou;
  - d) přeložky silnice I/37 Ořechov.
- (76) ZÚR vymezují jako územní rezervy koridory pro prověření budoucího umístění staveb:
- a) přeložka silnice I/37 Ždírec nad Doubravou – Vojnův Městec; v šířce 200m;
  - b) obchvat I/37 Velká Bíteš – jižní varianta v šířce 400 m.
- (76a) ZÚR vymezují jako územní rezervu koridor v šířce 400 m (v k.ú. Martinice u Velkého Meziříčí zúžený na 240 m) pro prověření budoucího umístění stavby alternativního vedení silnice MÚK Velké Meziříčí – východ – Kozlov – Křižanov v technických parametrech silnice I. třídy.
- (77) *(zrušen)*
- (77a) *(zrušen)*

#### IV. Vybrané silnice II. a III. třídy

- (78) ZÚR vymezují koridory vybraných úseků silnic **II. třídy číslo 112, 128, 129, 130, 132, 150, 344, 345, 348, 350, 351, 352, 354, 357, 387, 389, 404, 408, 410, 639**, v šířce 80 m pro homogenizaci stávajících tahů.
- (79) ZÚR stanovují pro územní plánování úkol prověřit a stabilizovat umístění obchvatu obce Salačova Lhota na silnici II/128.
- (79a) ZÚR stanovují pro územní plánování úkol prověřit a stabilizovat na silnici **II/150** umístění
- obchvatu obce Hněvkovice;
  - obchvatu města Ledec nad Sázavou;
  - nového přemostění řeky Sázavy mezi ulicí Zámecká a nádražní ve městě Světlá nad Sázavou;
  - obchvatu sídla Mrzkovice na území města Světlá nad Sázavou;
  - obchvatu obce Nová Ves u Světlé nad Sázavou.
- (79b) ZÚR stanovují pro územní plánování úkol prověřit a stabilizovat umístění obchvatu města Světlá nad Sázavou na silnici II/150 resp. II/347 – jihozápadní směr.
- (79c) *(zrušen)*
- (79d) ZÚR vymezují koridor silnice II/152 v šířce 80 m zahrnující:
- koridor pro homogenizaci vybraného úseku stávajícího tahu;
  - koridor pro umístění nové stavby obchvat II/152 Slavětice.
- (80) ZÚR stanovují pro územní plánování úkol prověřit a stabilizovat umístění obchvatu města Moravské Budějovice na silnici II/152.
- (81) ZÚR stanovují pro územní plánování úkol prověřit a stabilizovat umístění obchvatu obce Dolní Krupá na silnici II/344.
- (81a) *(zrušen)*
- (81b) ZÚR stanovují pro územní plánování úkol prověřit a stabilizovat umístění obchvatu města Golčův Jeníkov na silnici II/345.
- (82) *(zrušen)*
- (82a) ZÚR stanovují pro územní plánování úkol prověřit a stabilizovat umístění obchvatu města Polná v technických parametrech silnice I. třídy.
- (82b) ZÚR vymezují koridor silnice **II/347** v šířce 80 m zahrnující:
- koridor pro homogenizaci vybraných úseků stávajícího tahu;
  - koridor pro umístění nové stavby přeložka II/347 Čejov – Humpolec.
- (83) ZÚR vymezují koridor silnice **II/353** v šířce 80 m zahrnující:
- koridor pro homogenizaci vybraných úseků stávajícího tahu;
  - koridor pro umístění nové stavby přeložka silnice II/353 Žďár nad Sázavou – Nové Veselí.
- (83a) ZÚR stanovují pro územní plánování úkol prověřit a stabilizovat na silnici II/353 umístění
- přeložky Rytířsko – Jamné na území obce Jamné;
  - přeložky Rudolec.

- (84) ZÚR vymezují koridor silnice **II/360** v šířce 80 m zahrnující:
- a) koridor pro homogenizaci vybraných úseků stávajícího tahu, v k.ú. Rudíkov zúžený na 50 m;
  - b) koridory pro umístění nových staveb:
    - b.1) obchvat II/360 Moravec;
    - b.2) obchvat II/360 Křižanov;
    - b.3) napojení na D1 Velké Meziříčí-východ.
- (84a) ZÚR stanovují pro územní plánování úkol prověřit a stabilizovat na silnici II/360 umístění
- a) obchvatu města Nové Město na Moravě;
  - b) přeložky Třebíč - Pocoucov na území města Třebíč;
  - c) přeložky Štěpánovice – Jaroměřice nad Rokytnou na území města Jaroměřice nad Rokytnou.
- (84b) ZÚR vymezují koridor silnice **II/379** v šířce 80 m zahrnující:
- a) koridor pro homogenizaci vybraného úseku stávajícího tahu zúžený v k.ú. Křoví na 50 m;
  - b) koridory pro umístění nových staveb:
    - b.1) obchvat II/379 Velká Bíteš zúžený až na 25 m.
- (85) *(zrušen)*
- (86) ZÚR vymezují koridor silnice **II/388** v šířce 80 m zahrnující:
- b) koridor pro umístění nové stavby přeložka II/388 Bystřice nad Pernštejnem - Rodkov, zúžený v k.ú. Domanínek a Bystřice nad Pernštejnem na 50 m.
- (86a) ZÚR vymezují koridor silnice **II/399** v šířce 80 m zahrnující:
- a) koridor pro homogenizaci vybraného úseku stávajícího tahu rozšířený v k.ú. Jinošov a Otradice až na 135 m.
- (87) ZÚR vymezují koridor silnice **II/405** v šířce 80 m zahrnující:
- b) koridory pro umístění nových staveb:
    - b.1) obchvat II/405 Brtnice;
    - b.2) přeložka II/405 Zašovice;
    - b.3) obchvat II/405 Okříšky.
- (87a) *(zrušen)*
- (87b) ZÚR vymezují koridor silnice **II/406** v šířce 80 m zahrnující:
- a) koridor pro homogenizaci vybraných úseků stávajícího tahu;
  - b) koridory pro umístění nových staveb:
    - b.2) přeložka silnice II/406 Třešť – Hodice.
- (88) ZÚR vymezují koridor silnice **II/602** v šířce 80 m zahrnující:
- a) koridor pro homogenizaci vybraných úseků stávajícího tahu;
  - b) koridory pro umístění nových staveb:
    - b.1) obchvat II/602 Velký Beranov včetně připojení Nových Domků, rozšířený v k.ú. Velký Beranov na 220 m;
    - b.2) přeložka II/602 jižně od Jihlavy včetně napojení na silnici I/38 a napojení na silnici II/405;

b.3) II/602 Sedliště;

b.4) obchvat II/602 Velká Bíteš zúžený až na 25 m.

(88a) ZÚR stanovují pro územní plánování úkol prověřit a stabilizovat umístění obchvatu obce Olešná na silnici II/602.

(89) *(zrušen)*

(90) ZÚR vymezují koridor silnice **III/3853** v šířce 80 m zahrnující:

a) koridor pro homogenizaci vybraného úseku stávajícího tahu.

(90a) ZÚR vymezují koridor silnice **III/3507** v šířce 80 m:

a) koridor pro homogenizaci celého stávajícího tahu.

#### **4.1.2 Železniční doprava**

(91) ZÚR vymezují na území kraje síť železničních tratí mezinárodního, republikového (tj. celostátního) a nadmístního významu zahrnující

a) železniční trať celostátních drah č. 230, která je součástí dopravního koridoru konvenční železniční dopravy mezinárodního významu C-E 61 vymezeného PÚR;

b) další železniční tratě celostátních drah č. 250, 240, 224, 225, 238 a 241;

c) železniční tratě regionálních drah č. 212, 227, 237, 243, 251 a 252.

(92) ZÚR zpřesňují **dopravní koridor konvenční železniční dopravy mezinárodního významu C-E 61 (Děčín – Nymburk – Kolín) – Golčův Jeníkov – Světlá nad Sázavou** vymezený PÚR jeho vedením na území kraje po železniční trati celostátního významu č. 230.

(93) ZÚR vymezují jako územní rezervu koridor pro prověření budoucí realizace modernizace trati č. 230 včetně nových staveb trati v úseku hranice kraje – Světlá nad Sázavou na parametry AGTC, a to

a) v úseku hranice kraje – Golčův Jeníkov - Leština u Světlé nad Sázavou v šířce 600 m;

b) v úseku Leština u Světlé nad Sázavou – Světlá nad Sázavou v šířce ochranného pásma celostátní tratě stanoveného v zákoně o drahách;

(94) ZÚR dále vymezují jako územní rezervu koridor pro prověření budoucího umístění stavby vysokorychlostní trati v šířce 600 m popř. užším dle vymezení v územních plánech.

#### **4.1.3 Kombinovaná doprava**

(94a) *(zrušen)*

#### **4.1.4 Dopravní vybavenost**

(94b) ZÚR stanovují pro územní plánování kraje úkol pořádit územní studii na vyhledání plochy pro budoucí umístění odstavné plochy pro nákladní dopravu ve vazbě na dálnici D1.

### **4.2 Technická infrastruktura**

(95) Hlavním cílem vymezení ploch a koridorů technické infrastruktury nadmístního významu je vytvořit podmínky pro optimální obslužnost území Kraje Vysočina, napojení významných sídel a ekonomických subjektů na nadřazené sítě. Cílem je též zajištění tranzitu energetických a dalších médií.

(96) ZÚR stanovují pro oblast technické infrastruktury tyto základní zásady pro usměrňování územního rozvoje a rozhodování o změnách v území a úkoly pro územní plánování:



- a) koordinovat vymezení ploch a koridorů technické infrastruktury, které se dotýkají území sousedních krajů, s příslušnými orgány těchto krajů;
- b) připravit a realizovat dále uvedené stavby technické infrastruktury jako zásadní investice do zajištění a zvýšení bezpečnosti potřebné kapacity systémů technické infrastruktury;
- c) s plochami a koridory pro umístění dále uvedených staveb technické infrastruktury při jejich vymezování v územních plánech dotčených obcí dále pracovat a zajistit jejich koordinaci s ostatními záměry v územních plánech dotčených obcí;
- d) prověřit možnost umístění staveb technické infrastruktury v plochách a koridorech vymezených jako územní rezervy a upřesnit a stabilizovat umístění staveb; do doby prověření a upřesnění neměnit využití těchto ploch a koridorů způsobem, který by znemožnil nebo podstatně ztížil budoucí realizaci staveb;
- e) v návrhových plochách a koridorech pro umístění staveb technické infrastruktury připustit umístění jiných staveb, pokud tím nebude znemožněno nebo ztíženo umístění stavby, pro niž jsou plocha či koridor vymezeny;
- f) v ÚPD obcí upřesnit vymezení ploch a koridorů ze ZÚR takovým způsobem, aby byly zajištěny podmínky pro umístění stavby, pro kterou je koridor vymezen;
- g) při upřesňování ploch a koridorů pro umístění staveb technické infrastruktury v ÚPD respektovat:
  - g.1) kulturní a civilizační hodnoty, včetně urbanistického, architektonického a archeologického dědictví;
  - g.2) přírodní a krajinné hodnoty;
  - g.3) skladebné části ÚSES a pozitivní charakteristiky krajinného rázu;
  - fg.4) ochranná pásma a další limity rozvoje území;
- h) v rámci územních plánů stanovit či zpřesnit podmínky pro využití území v plochách a/nebo koridorech nadmístního významu pro umístění staveb technické infrastruktury ze ZÚR vymezených v rámci územních plánů dotčených obcí.

(96a) *(zrušen)*

#### 4.2.1 Energetika

- (97) ZÚR zpřesňují koridor republikového významu E7 pro dvojitě vedení 400 kV Kočín – Mírovka a zapojení vedení 400 kV Řeporyje – Prosenice do Mírovky, včetně souvisejících ploch pro rozšíření elektrických stanic vymezený v PÚR a to vymezením:
- a) koridoru v šířce 300 m (v k.ú. Habry rozšířený až na 720 m) pro umístění stavby napojení TR Mírovka na stávající vedení zvn 400 kV Řeporyje – Prosenice;
  - b) koridoru v šířce 300 m pro umístění stavby nadzemní vedení zvn 400 kV Mírovka – Kočín, s pěti dílčími rozšířeními na územích obcí Úsobí, Kamenice u Herálce, Dudín, Vyskytná a Dubovice;
  - c) plochy o výměře 120 000 m<sup>2</sup> pro rozšíření transformovny Mírovka.
- (97a) ZÚR zpřesňují koridor republikového významu E18 pro dvojitě vedení 400 kV Hradec – Mírovka vymezený v PÚR a to vymezením koridoru v šířce 300 m pro umístění stavby dvojitě vedení 400 kV Hradec – Mírovka.
- (98) ZÚR vymezují tyto koridory a plochy pro umístění staveb nadřazené rozvodné soustavy zvn a vvn o napětí 400 kV, respektive 110 kV:



- a) koridor v šířce 300 m (v k.ú. Horní Věžnice a Zadní Zhořec zúžený až na 250 m) pro umístění stavby zdvojení vedení zvn 400 kV Mírovka – Velká Bíteš – hranice Jihomoravského kraje, včetně nového zaústění do transformovny Mírovka;
- b) plocha o výměře 120.000 m<sup>2</sup> pro umístění stavby rozvodna Slavětice;
- c) koridor v šířce 300 m (v k.ú. Slavětice rozšířený až na 500 m) pro umístění stavby nadzemní vedení zvn 400 kV TR Slavětice – hranice Jihomoravského kraje, včetně lokálního rozšíření koridoru pro rozšíření transformovny Slavětice;
- d) koridor v šířce 400 m (v k.ú. Hybrálec, Staré Hory a Štoky zúžený až na 100 m) pro umístění stavby nadzemní vedení vvn 110 kV Mírovka – Jihlava–západ;
- e) koridor v šířce 400 m (v k.ú. Hosov a Pístov u Jihlavy zúžený až na 70 m) pro umístění stavby nadzemní vedení vvn 110 kV obchvat Jihlavy;
- g) koridor v šířce 400 m pro umístění stavby propojení R Třešť na nadzemní vedení vvn 110 kV Kosov – Telč (v k.ú. Bezděkov u Třešti, Hodice a Pavlov u Stonařova zúžený až na 100 m, v k.ú. Panenská Rozsíčka až na 40 m);
- h) koridor v šířce 400 m (v k.ú. Myslibořice zúžený až na 110 m) pro umístění stavby nadzemní vedení vvn 110 kV R Slavětice – R Moravské Budějovice – R Jemnice – R Dačice;
- i) koridor v šířce 400 m pro umístění stavby nadzemní vedení vvn 110 kV R Pelhřimov – R Tábor;
- k) koridor v šířce 400 m (v k.ú. Velký Rybník u Humpolce zúžený až na 60 m) pro umístění stavby nadzemní vedení vvn 110 kV R Pelhřimov – R Humpolec;
- l) koridor v šířce 400 m a plocha o výměře 120.000 m<sup>2</sup> pro umístění stavby nadzemní vedení vvn 110 kV a rozvodna Polná;
- m) koridor v šířce 400 m pro umístění stavby nadzemní vedení vvn 110 kV R Velké Meziříčí – R Ostrov nad Oslavou;
- n) koridor v šířce 100 m a plocha o výměře 30.000m<sup>2</sup> pro umístění stavby nadzemní vedení vvn 110 kV a rozvodna Krahulov;
- o) koridor v šířce 400 m a plocha o výměře 120.000 m<sup>2</sup> pro umístění stavby nadzemní vedení vvn 110 kV a rozvodna Nové Město na Moravě;
- p) plocha o výměře 120.000 m<sup>2</sup> pro umístění stavby rozvodna Jemnice;
- q) plocha o výměře 120.000 m<sup>2</sup> pro umístění stavby rozvodna Třešť;
- r) plocha o výměře 120.000 m<sup>2</sup> pro umístění stavby rozvodna Jihlava – západ;
- t) koridor o šířce 400 m pro umístění stavby napojení stávající rozvodny Moravské Budějovice venkovní odbočkou 2 x 110 kV z vedení 110 kV TR Slavětice – R Moravské Budějovice – R Jemnice – R Dačice.
- u) koridor o šířce 400 m (v k.ú. Vokov u Rynárce zúžený až na 280 m) a plocha o výměře 120.000 m<sup>2</sup> pro umístění stavby nadzemní vedení vvn 110 kV a R Pelhřimov-jih,
- v) koridor o šířce 50 m (v k.ú. Vystrkov u Humpolce rozšířený až na 115 m) pro umístění stavby nadzemní vedení vvn 110 kV Vystrkov – R Humpolec,
- w) koridor o šířce 38 m (v k.ú. Náměšť nad Oslavou rozšířený až na 85 m) pro umístění stavby nadzemní vedení vvn 110 kV odbočka Náměšť nad Oslavou,
- x) koridor o šířce 38 m (v k.ú. Popovice nad Rokytnou rozšířený až na 60 m) pro umístění stavby nadzemní vedení vvn 110 kV R Říčov – Popovice nad Rokytnou,

- y) koridor o šířce 38 m (v k.ú. Telč rozšířený až na 160 m) pro umístění stavby nadzemní vedení vvn 110 kV Popovice nad Rokytinou – R Telč,
- z) koridor o šířce 38 m (v k.ú. Telč rozšířený až na 160 m) pro umístění stavby nadzemní vedení vvn 110 kV R Jihlava-Kosov – R Telč,

(98a) *(zrušen)*

(99) ZÚR dále vymezují tyto územní rezervy

- b) koridor v šířce 400 m pro prověření budoucího umístění stavby nadzemní vedení vvn 110 kV R Březník;
- c) koridor v šířce 400 m pro prověření budoucího umístění stavby nadzemní vedení vvn 110 kV R Slavětice – R Moravské Budějovice (v souběhu s vedením zvn 400 kV, resp. s vedením vvn 110 kV);
- d) plocha o výměře 120.000 m<sup>2</sup> pro prověření budoucího umístění transformovny Březník;
- e) koridor v šířce 400 m pro prověření budoucího umístění stavby nadzemního vedení vvn 110 kV Golčův Jeníkov – hranice kraje směr Čáslav.

(99a) *(zrušen)*

(99b) *(zrušen)*

(99c) *(zrušen)*

#### **4.2.2 Plynárenství**

(100) ZÚR zpřesňují koridor přepravní soustavy republikového významu P10 pro plynovod přepravní soustavy vedoucí z okolí obce Kralice nad Oslavou v kraji Vysočina k obci Bezměrov ve Zlínském kraji, procházející severně od Brna vymezený v PÚR vymezením koridoru v šířce 600 m (v k.ú. Hluboké zúžený na 100 m) pro umístění stavby vysokotlakého plynovodu s tlakem nad 40 bar Kralice nad Oslavou – hranice Kraje Vysočina a Jihomoravského kraje a dále vymezují plochu o výměře 90.000 m<sup>2</sup> pro stavbu (rozšíření) kompresorové stanice Kralice.

(101) ZÚR zpřesňují koridor distribuční soustavy republikového významu P5 pro plynovod přepravní soustavy vedoucí z okolí obce Olešná u Havlíčkova Brodu v Kraji Vysočina přes území Pardubického kraje na hranici ČR/Polsko do okolí hraničního přechodu Náchod – Kudowa Zdrój v Královéhradeckém kraji vymezený v PÚR vymezením koridoru v šířce 600 m pro umístění stavby vysokotlakého plynovodu s tlakem nad 40 bar Olešná – Borek (hranice Kraje Vysočina a Pardubického kraje).

(101a) ZÚR vymezují:

- a) koridor šířky 600 m (v k.ú. Číhošť zúžený až na 530 m) pro umístění stavby vtl plynovodu – propojení stávajících vtl plynovodů Bratčice – Ledec nad Sázavou a Vrbice – Světlá nad Sázavou;
- b) koridory šířky 105 – 230 m pro umístění stavby vtl plynovodu – přeložek vtl plynovodu Květnov – Znojmo.

#### **4.2.3 Ropovody**

(102) ZÚR zpřesňují koridor dálkovodu mezinárodního významu DV1 Koridor pro zdvojení potrubí k ropovodu Družba v trase Radostín - Kralupy – centrální tankoviště ropy Nelahozevy vymezený v PÚR vymezením koridoru v šířce 600 m.

(103) ZÚR vymezují:

- a) koridor šířky 600 m pro umístění stavby ropovodu Radostín – Golčův Jeníkov – hranice kraje;

b) plochu o výměře 10.000 m<sup>2</sup> pro umístění stavby nová ropovodní stanice severně od AŠ 15-19 - Golčův Jeníkov.

(104) ZÚR dále vymezují plochu o výměře 6.000 m<sup>2</sup> pro umístění stavby nové skladovací nádrže ropy Velká Bíteš vedle stávající přečerpávací stanice.

#### 4.2.4 Horkovody

(104a) ZÚR vymezují koridor v šířce 400 m pro umístění nové stavby dálkového horkovodu z Jaderné elektrárny Dukovany na hranici Jihomoravského kraje.

(104b) (zrušen)

#### 4.2.6 Ukládání a skladování radioaktivních odpadů a vyhořelého jaderného paliva

(104c) ZÚR zpřesňují plochu Sk2 vymezenou v PÚR ČR a vymezují plochu o výměře 120.000 m<sup>2</sup> pro umístění stavby Centrální sklad vyhořelého jaderného paliva Skalka.

(104d) ZÚR stanovují pro územní plánování obcí Bukov, Býšovec, Milasín, Moravecké Pavlovice, Sejřek, Střítež a Věžná úkol v užší lokalitě Centrálního skladu vyhořelého jaderného paliva Skalka neměnit současné využití území způsobem, který by znemožnil případnou realizaci Centrálního skladu vyhořelého jaderného paliva Skalka.

### 4.3 Plochy a koridory pro biocentra a biokoridory nadregionálního a regionálního územního systému ekologické stability

(105) ZÚR vymezují tyto plochy a koridory pro biocentra a biokoridory na nadregionální úrovni:

Nadregionální biocentra		Nadregionální biokoridory	
NKOD	název	NKOD	název
57	Chraňbožský les	75	Lichnice - Polom
58	Údolí Doubravy	76	Polom - Žákova hora
60	Polom	77	Chraňbožský les - Údolí Doubravy
81	Žákova hora	78	K61 - K124
2009	Dářko	120	Čunkovský hřbet - Pařezitý/Roštejn
62	Údolí Hodonínky	123	Pařezitý/Roštejn - Špičák
61	Rasúveň	124	Špičák - Rasúveň
55	Špičák	125	K124 - Žákova hora
80	Pařezitý, Roštejn	126	Údolí Doubravy - K125
2004	Mohelno	127	Žákova hora - Údolí Hodonínky
		128	Údolí Hodonínky - Podkomorské lesy
		140	Mohelno - K161
		181	K124 - Mohelno

(106) ZÚR vymezují tyto plochy a koridory pro biocentra a biokoridory na regionální úrovni:

Regionální biocentra		Regionální biokoridory	
NKOD	název	NKOD	název
225	Údolí Roučovanky	90	Dlouhá hora - Šimkův Mlýn
226	Kramolínské bučiny	91	Šimkův mlýn-Kopka

Regionální biocentra		Regionální biokoridory	
NKOD	název	NKOD	název
228	Templštejn	92	Kopka - K 164
237	Velká Dubina	95	Blata - Habrová Seč
244	Červená	96	Habrová Seč - Černá blata
245	Holinka	97	Černá blata - Růžový vrch
246	Březejcký les	398	Bukovice - Strážiště
247	Nesměř	399	Sechov - Chřenovice
248	Čikovská doubrava	400	Stvořidla - U186a
249	Náměšťská obora	405	Nechyba - Melechov
250	Jindřichovská obora	406	Melechov - Stvořidla
291	Havlov	407	Strážiště - Kateřinky
292	Pernštejn	408	Kateřinky - Borek
293	Lán	409	Borek - Meandry u Jiříček
294	Bařovec	410	Meandry u Jiříček - Borkovy
295	Kalvárie	415	RK398 - Vočadlo
296	Tiský dvůr	416	Kozlov - Vočadlo
298	Mostiště	418	Čerňák - Hradiště
300	Dubovice	419	Prasatka - Šimonicko
305	Laškovec	420	U Mosteckého - Prasatka
306	Holotín	421	U Mosteckého - Hejlov
307	Benátky	422	Troják - Hejlov
308	Královec	423	Rousínovský les - Křemešník
309	Žakovina	424	Křemešník - Prachatický les
310	Milovské perníčky	425	Stvořidla - Sázavka
311	Meandry Svratky	426	Lučice - Sázavka
312	Hudecká skalka	427	Chlístov – Pelestrom
313	Pohledecká skála	428	Pelestrom - Volský vrch
314	Petrovice	429	Volský vrch - K 77
359	Kaňon Oslavy	430	Stvořidla - Nová Ves
360	Stráně nad Jihlavou	431	Nová Ves - Chlístov
370	Troják	432	Chlístov - Hamry
371	Vysoký kámen	433	Stříbrné hory - Hamry
372	Ransko	434	Ronovecký les - Břevnický potok
393	Devět skal	435	RK 432 - Ronovecký les
537	Černá blata	436	RK 431 - Volichov
538	Habrová Seč	437	Orlík - Volichov
537	Černá blata	438	Orlík – U215
543	Kopka	439	Chlístov – Hradiště
544	Šimkův Mlýn	440	Hradiště - Úsobský potok

Regionální biocentra		Regionální biokoridory	
NKOD	název	NKOD	název
636	Blata	441	Suchý kopec - Barchanec
637	Opička	442	Udolí Doubravy - Štíří důl
638	Maková	443	Štíří důl – Dářko
639	Mařenka	444	Žákova hora – Dářko
640	Pospíchalky	445	K126 – RK 442
641	Lukovská hora	446	Železné Horky – Ransko
642	Ochoz u Dvorku	447	Stříbrné hory - Železné Horky
643	Pulkov	448	Ronov - Stříbrné hory
644	Kadečka	449	Peperek – Ronov
649	Jezbiny	451	Křemešník - Čertův Hrádek
651	Pařezitá	452	Čertův Hrádek - Panský les
652	Dobnavka	453	NKOD 453-Panský les - U Trojanů
653	Za kopečkem	454	NKOD 454-U Trojanů - K 124
654	Vičatínský vrch	455	Vysoký kámen - Dobronín
655	Jelení hlava	456	Dobronín – Borky
656	Křástkův mlýn	469	Prachatický les – Dílce
657	Hovařesek	470	Eustach - Pod Hřebenem
658	U trojáku	471	Pod Hřebenem – Troják IV
659	Palečkův mlýn	472	Troják IV – Krupčiny
660	Veselský vrch	473	Krupčiny – Hlubokodol
661	Skalníky	474	Pod hřebenem – Mnich I
662	Jestřebský les	475	Pařezitý/Roštej - Zhejral
663	Přední skála	508	Čertův hrádek - Přední skála
664	Čertův hrádek	509	Špičák - Jestřebský les
685	Lísek	510	Jestřebský les - U trojáku
686	Zhejral	511	Skalníky - Veselský vrch
687	Dílce	512	Veselský vrch - Pařezitá
688	Prachatický les	513	Křástkův mlýn - Velká Hora
689	Eustach	514	NKOD-514-Křástkův mlýn - Jelení hlava
690	Pod Hřebenem	515	NKOD-515-Jelení hlava - Vičatínský vrch
691	Mnich	516	Vičatínský vrch - Nesměř
692	Krupčiny	517	U Trojáku - Mařenka
700	Za dvorem	519	Černíčský rybník – Hochův kopec
701	Dobronín	519	Hochův kopec - Pařezitá
702	Borky	522	Pařezitá - Jezbiny
703	Na horách	524	Mařenka – Maková
704	V bukách	525	Maková - Opička
706	Hůlová	526	Opička - Blata

Regionální biocentra		Regionální biokoridory	
NKOD	název	NKOD	název
707	Vlčí jámy	527	Maková - Pospíchalky
708	U Trojanů	528	Pospíchalky - Lukovská hora
709	Panský les	529	Lukovská hora - Ochoz u Dvorku
710	Křemešník	530	Ochoz u Dvorku – Pulkov
711	Rousínovský les	531	Pulkov – Kadečka
712	Čerňák	532	Údolí Rouchovanky – Kadečka
713	Úsobský potok	533	Pulkov – Přešovice
714	Štíří důl	1309	Jestřebnice – K 61
715	Babín	1310	Sechov – Jestřebnice
716	Ronov	1336	Vrtěšice – Žleby
718	Orlík	1348	Panova – K 77
719	Nová Ves	1349	Hostovice – Vrtěšice
720	Stvořidla	1350	Jiříkovský rybník - Hostovice
721	Sázavka	1352	Čečkovice - Doubrava u Uhrovského mlýna
722	Volský vrch	1353	Čečkovice - Stavenov
723	Břevnický potok	1354	Chuchel – Blatnický potok
724	Ronovecký les	1355	Chraňbožský les - Nová Ves
725	Hradiště	1366	Blatnický potok - Štikov
726	Hejlov	1367	Štikov – Barchanec
727	U Mosteckého	1368	Cachnov - Milovské perníčky
728	Prasatka	1369	RK 1397 - Lán
729	Hradiště	1370	RK 1369 - Milovské perníčky
730	Strážiště	1371	Žákova hora - Hudecká skalka
731	Svidník	1372	Hudecká skalka - Pasecká skála
732	Kozlov	1373	Pasecká skála - Pohledecká skála
733	Vočadlo	1374	Pohledecká skála - Samotín
740	Kateřinky	1375	Samotín - Holotín
741	Borek	1376	Benátky – Královec
742	Meandry u Jiříček	1378	RK 1372 - Petrovice
743	Tuklecký Mlýn	1379	Petrovice - Kalvárie
744	Borkovy	1396	Kalvárie – Bařovec
748	Vlašim	1397	Bařovec – Havlov
894	Blatnický potok	1400	Kalvárie – Rasúveň
895	Na Pilce	1401	Rasúveň - Mostišťe
900	Kameničky	1402	Nesměř – V bučí I
902	Barchanec	1403	Pernštejn - K128
904	Jiříkovský rybník	1404	Pernštejn - RK 1397
905	Doubrava u Uhrovského mlýna	1406	Holinka - Lán

Regionální biocentra		Regionální biokoridory	
NKOD	název	NKOD	název
906	Vrtěšice	1407	RK 1400 - Tiský dvůr
908	Pánova	1454	RK 1402 - Březejcký les
929	Jestřebnice	1455	Březejcký les - Holinka
1565	Peperek	1456	Holinka – U Štachovní
1566	Kamenný vrch	1458	Červená - Jindřichovská obora
1567	Stříbrné Hory	1460	Čikovská doubrava - Na nivkách
1568	Železné Horky	1461	Náměšťská obora - Čikovská doubrava
1569	Černičský rybník	1462	Náměšťská obora - údolí Oslavy
1618	Hamry	1475	Kramolínské bučiny - Kaňon Oslavy
1619	Chlístov	1476	Slavětice - Kramolínské bučiny
1620	Lučice	1477	Slavětice - Údolí Roučovanky
1621	Sechov	1478	Kaňon Oslavy - Ketkovice
1622	Sněť	R02	na území CHKO ŽH v návaznosti na RBC Staviště a NRBC Údolí Doubravy
1623	Chřenovice	R03	RBK v návaznosti na RBC Troják I a Troják IV
1624	Habry	R04	RBK v návaznosti na RBC Mnich I a Mnich II
1625	Hostovlice	R05	RBK od RBC Jindřichovská obora k RBC Ketkovice s propojkou na RBC Náměšťská obora (nahrazení RK 1459)
1626	Čečkovice	R08	nově vložený RBK u nově vloženého RBC Blata (V kopcích)
1627	Chuchel	R10	Kopka – K 164 M
1741	Suchý kopec	R11	B01 – Opička
1746	Samotín	R12	Peleštrov – Lučice
1802	Dřínová hora	R13	Prachatický les – Čertův Hrádek
1803	Slavětice	R14	Kalvárie – B06
1804	Přešovice	R16	Žakovina – V loukách
1806	Ketkovice	R17	V loukách – Benátky
1905	Melechov	R18	Benátky – Bukáčkův kout
1906	Volichov	R19	Laškovec – U hasmánky
1952	Štíkov	R20	U hasmánky – Údolí Hodonínky
1953	Pasecká skála	R21	Údolí Hodonínky – propojení nivou Svratky sever
1956	Vrbka	R22	Údolí Hodonínky – propojení nivou Svratky jih
1981	Kamenitý vrch	R23	Údolí Hodonínky – Doubravník
1982	Špitálský les	R24	Náměšťská obora - Ketkovice
B01	Pod Horeckými		
B02	Šimonicko		
B03	Stavenov		
B04	Blata – V kopci		
B05	Peleštrov		



Regionální biocentra		Regionální biokoridory	
NKOD	název	NKOD	název
B06	Kopec		
B07	Nad horou		
B09	Hutě		
B10	Prachovna		
B11	V bučí I		
B12	Pod Novým Dvorem		
B13	U Štachovní		
B14	Na nivkách		
B17	Křivoláčský potok		
B19	Býkovka		
B20	Vřesník		
B21	Kříb		
B22	Blažkov		
B23	Nad závodíštěm		
B24	U Plevnice		
B25	Nad Úsobským potokem		
B26	U Pribiny		
B27	U Sázavy		
B28	Velká hora		
B29	Hochův kopec		
B30	Vrbicko - Bučina		
B31	V loukách		
B32	Bukáčkův kout		
B33	U hastrmánky		
B34	Bítovčice		
B35	Karbanův mlýn		
B36	Níva Doubravy		

- (107) ZÚR stanovují tyto zásady pro usměrňování územního rozvoje a rozhodování o změnách v území:
- v plochách a koridorech pro nadregionální a regionální ÚSES nepřipustit změnu ve využití území, která by znemožnila v budoucnosti funkčnost vymezené skladebné části ÚSES, pokud tato již nebyla v souladu se ZÚR KrV v ÚP obce vymezena, případně realizována;
  - stavby dopravní a technické infrastruktury v plochách a koridorech pro biocentra a biokoridory ÚSES připouštět v nezbytných případech za podmínky, že nedojde ke snížení schopnosti plnit stabilizující funkce v krajině;
  - technická a vegetační opatření v plochách a koridorech pro biocentra a biokoridory ÚSES podřídit požadavkům na zajištění funkčnosti skladebných částí ÚSES;
- (107a) ZÚR stanovují tyto specifické zásady pro vymezení a zpřesňování vymezení skladebných částí ÚSES v plochách zjištěných nebo předpokládaných ložisek nerostných surovin (dále jen „ložisek“) a pro využívání ložisek dotčených vymezením ÚSES

- a) v plochách ložisek upřesňovat a vymezovat ÚSES tak, aby v případě budoucího využití ložiska ÚSES nebránil vytěžení ložiska a aby plánované rekultivační a sanační práce v těžbou dotčeném území byly řešeny ve prospěch ÚSES a byly přizpůsobeny jeho charakteristikám a funkcím v cílovém stavu;
- b) v případě omezení funkce ÚSES v důsledku těžby navrhnout v dokumentacích Povolení k hornické činnosti a Plán dobývání rekultivační opatření podle pokynů příslušného orgánu ochrany přírody vedoucí k obnovení funkčnosti ÚSES;
- c) střety mezi ložisky a funkčními částmi ÚSES řešit v zpracování Plánu otvírky a přípravy dobývání, Plánu využívání a Plánu sanace a rekultivace po ukončení těžby při zohlednění vzájemných potřeb využití území a zákonitostí, a to jak pro ÚSES, tak pro těžbu;
- d) způsob provedení sanací a rekultivací území po těžbě řešit s ohledem na budoucí využití těžbou dotčeného území v souladu s požadavky na ochranu přírody a funkčnost ÚSES.

(108) ZÚR stanovují tyto úkoly pro územní plánování:

- a) při zpřesňování ploch a koridorů nadmístního významu (nadregionální a regionální) a při vymezování skladebných částí ÚSES koordinovat vazby a souvislosti s přilehlými územími kraje Pardubického, Jihomoravského, Jihočeského a Středočeského;
- b) v ÚP dotčených obcí upřesnit vymezené plochy a koridory pro nadregionální a regionální biocentra a biokoridory následovně:
  - v plochách pro nadregionální a regionální biocentra je při upřesňování nadregionálních a regionálních biocenter přípustné, pro zachování kontinuity ÚSES, vymezit i příslušný nadregionální nebo regionální biokoridor,
  - regionální a nadregionální biocentra upřesňovat mimo zastavěné území a zastavitelné plochy,
  - v koridorech pro nadregionální a regionální biokoridory upřesnit biokoridory uvnitř koridoru pro vymezení nadregionálních a regionálních biokoridorů,
  - respektovat limitující parametry biokoridorů a cílové typy ekosystémů,
  - regionální a nadregionální biokoridory upřesňovat mimo zastavěné území a zastavitelné plochy (s výjimkou koridorů vyšších hydrických řad – vodní, nivní – nebo v jiných výjimečných a odůvodněných případech, kde by jinak nebyla zajištěna funkčnost a provázanost ÚSES jako celku).
- c) vytvářet územní podmínky pro koordinaci vymezení prvků skladebných částí ÚSES všech hierarchických úrovní (nadregionální, regionální, lokální – místní) tak, aby byla zajištěna potřebná návaznost a spojitost ÚSES a bylo podporováno zvyšování ekologické stability a druhové rozmanitosti v území. Hranice vložených lokálních biocenter přitom nejsou vázány hranicemi koridorů dle ZÚR

(108a) *(zrušen)*

#### 4.4 Plochy speciálních zájmů

(109) ZÚR vymezují jako územní rezervy lokality hydrologicky, geologicky a morfologicky vhodné pro akumulaci povrchových vod jako plochy pro prověření budoucího umístění vodních nádrží:

- a) Spačice na vodním toku Doubrava;
- b) Stříbrné Hory na vodním toku Borovský potok;
- c) Klanečná na vodním toku Úsobský potok;
- d) Štěpánov na vodním toku Sázavka;

- e) Vysočany na vodním toku Želetavka;
  - f) Borovnice na vodním toku Svratka;
  - g) Čučice na vodním toku Oslava;
  - h) Horní Kounice na vodním toku Rokytná.
- (110) ZÚR stanovují pro usměrňování územního rozvoje a rozhodování o změnách v území požadavek neměnit plochy územních rezerv způsobem, který by znemožnil nebo podstatně ztížil budoucí akumulaci povrchových vod.
- (111) ZÚR stanovují pro územní plánování úkol v územních plánech obcí zabezpečit nezbytnou územní ochranu lokalit pro akumulaci povrchových vod.

#### **4.5 Plochy pro výrobu elektrické energie**

- (111a) ZÚR vymezují plochu pro rozšíření jaderné elektrárny Dukovany.
- (111b) ZÚR stanovují pro rozšíření jaderné elektrárny Dukovany tyto základní zásady pro usměrňování územního rozvoje a rozhodování o změnách v území a úkoly pro územní plánování:
- a) v ÚPD obcí upřesnit vymezení plochy pro rozšíření jaderné elektrárny Dukovany takovým způsobem, aby byly zajištěny podmínky pro umístění této stavby;
  - b) v ploše pro rozšíření jaderné elektrárny Dukovany připustit umístění jiných staveb, pokud tím nebude znemožněno nebo ztíženo umístění této stavby;
  - c) při upřesňování plochy pro rozšíření jaderné elektrárny Dukovany v ÚPD:
    - c.1) řešit střet s dálkovým migračním koridorem;
    - c.2) zajistit funkčnost nadregionálního biokoridoru K181 MH - K124.

## 5. UPŘESNĚNÍ ÚZEMNÍCH PODMÍNEK KONCEPCE OCHRANY A ROZVOJE PŘÍRODNÍCH, KULTURNÍCH A CIVILIZAČNÍCH HODNOT ÚZEMÍ KRAJE VYSOČINA

(112) ZÚR stanovují zásady pro usměrňování územního rozvoje a rozhodování o změnách v území a úkoly pro územní plánování ve vztahu k ochraně a rozvoji přírodních, kulturních a civilizačních hodnot, které svým rozsahem ovlivňují významné území kraje nebo mají národní či regionální význam.

### 5.1.1 Přírodní hodnoty území kraje

(113) Přírodními hodnotami území kraje se rozumí:

- a) zvláště chráněná území ochrany přírody a krajiny<sup>1</sup> – chráněné krajinné oblasti Žďárské vrchy a Železné hory; národní přírodní rezervace, přírodní rezervace, národní přírodní památky a přírodní památky;
- b) lokality soustavy NATURA 2000<sup>1</sup> – evropsky významné lokality;
- c) plochy pro těžbu nerostných surovin<sup>2</sup>, tedy:
  - c.1) využívaná výhradní ložiska s dobývacími prostory;
  - c.2) nevyužívaná výhradní ložiska s dobývacími prostory, popř. dobývacími prostory s ukončenou těžbou;
  - c.3) nevyužívaná výhradní ložiska s chráněným ložiskovým územím;
  - c.4) nevyužívaná výhradní ložiska bez stanovené ochrany chráněného ložiskového území;
  - c.5) využívaná ložiska nevyhrazených nerostů, která jsou součástí pozemku, a u kterých byla povolena těžba na základě územního rozhodnutí a příslušného obvodního báňského úřadu;
  - c.6) nevyužívaná ložiska nevyhrazených nerostů, která jsou součástí pozemku;
  - c.7) registrované a evidované prognózní zdroje vyhrazených a nevyhrazených nerostů;
- d) vodohospodářsky významná území<sup>3</sup> – Chráněná oblast přirozené akumulace vod Žďárské vrchy, rybníční soustavy "Telčsko" a "Žďársko", prameniště Podmoklany, prameniště Ovesná Lhota u Světlé nad Sázavou, prameniště Heraltice – Opatov – Předín, oblast pod Křemešником a Javořice (zdroj Řásná);
- e) plochy kvalitní zemědělské půdy, zejména půdy s první a druhou třídou ochrany.

(114) ZÚR stanovují tyto zásady pro usměrňování územního rozvoje a rozhodování o změnách v souvislosti s ochranou a rozvojem přírodních hodnot:

- a) v chráněných krajinných oblastech Žďárské vrchy a Železné hory pro rozvoj sídel využít přednostně přestavbu nevyužívaných nebo nedostatečně využívaných ploch v zastavěném území sídel;
- b) v chráněných krajinných oblastech a přírodních parcích rozvíjet cestovní ruch ve formách příznivých pro udržitelný rozvoj území, zamezit plošné výstavbě rekreačních objektů;
- c) realizovat opatření na růst biodiverzity a udržení ekologické stability;

<sup>1</sup> zákon č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny ve znění pozdějších předpisů a prováděcí vyhláška č. 395/1992 Sb.

<sup>2</sup> zákon č. 44/1988 Sb., o ochraně a využití nerostného bohatství (horní zákon), ve znění pozdějších předpisů a vyhláška č. 364/1992 Sb., o chráněných ložiskových územích.

<sup>3</sup> zákon č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů (zákon č. 76/2002 Sb., o integrované prevenci, ve znění pozdějších předpisů) a vyhlášky č. 137/1999 Sb., kterou se stanoví seznam vodárenských nádrží a zásady pro stanovení a změny ochranných pásem vodních zdrojů

- d) prosazovat přirozená a přírodě blízká opatření na zvýšení retenční schopnosti krajiny jako jsou ochrana a tvorba přirozených mokřadních ekosystémů, lužních lesů, ekologicky příznivá revitalizace koryt a rybníků;
  - e) při využívání území respektovat všechny zákonné formy ochrany ložisek a ložiskových území, využívat ložiska nerostných surovin v souladu s principy trvale udržitelného rozvoje a vytvářet územní předpoklady pro otvírku nových ložisek náhradou za ložiska postupně dotěžovaná, kvalifikovaně upřesňovat a aktualizovat současné i budoucí využívání a ochranu surovinových zdrojů se zřetelem na reálné potřeby suroviny;
  - f) minimalizovat zábor kvalitní zemědělské půdy, zejména půd první a druhé třídy ochrany.
- (115) ZÚR stanovují tyto úkoly pro územní plánování v souvislosti s ochranou a rozvojem přírodních hodnot:
- a) upřesnit možnosti rozvoje sídel, zejména měst Ždírec nad Doubravou, Žďár nad Sázavou a Nové město na Moravě, ve vztahu k podmínkám ochrany CHKO;
  - b) zrušen rozsudkem Nejvyššího správního soudu v Brně.<sup>4</sup>

### 5.1.2 Kulturní hodnoty území kraje

- (116) Kulturními hodnotami území kraje se rozumí památkově chráněná území, památkově chráněné objekty, soubory staveb a jejich areály<sup>5</sup>:
- a) kulturní památky zařazené na seznam Světového kulturního a přírodního dědictví UNESCO;
  - b) národní kulturní památky;
  - c) městské památkové rezervace;
  - d) městské památkové zóny;
  - e) vesnické památkové rezervace;
  - f) vesnické památkové zóny;
  - g) památkově hodnotná města;
- a dále urbanisticky hodnotné celky, architektonicky hodnotné objekty, soubory staveb a jejich areály.
- (117) ZÚR stanovují tyto zásady pro usměrňování územního rozvoje a rozhodování o změnách v souvislosti s ochranou a rozvojem kulturních hodnot:
- a) při realizaci rozvojových záměrů v širším okolí památkově chráněných území a objektů respektovat "genius loci" a koordinovat tyto záměry s kulturními a památkovými hodnotami území;
  - b) stanovit podmínky pro využití kulturních hodnot pro cestovní ruch, s tím, že budou prosazovány trvale udržitelné formy cestovního ruchu a doprovodných služeb.
- (118) ZÚR stanovují pro územní plánování v souvislosti s ochranou a rozvojem kulturních hodnot úkol vyloučit při vymezování rozvojových ploch a umisťování staveb možné střety s potřebami ochrany kulturních hodnot.

### 5.1.3 Krajinné hodnoty území kraje

- (119) Krajinnými hodnotami se rozumí cenné části kulturní krajiny integrující přírodní i kulturní složku:
- a) krajinné památkové zóny<sup>7</sup>;

---

<sup>4</sup> Rozsudek Nejvyššího správního soudu v Brně č.j. Ao 1/2009-186 ze dne 3.7.2009.

<sup>5</sup> zákon č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči ve znění pozdějších předpisů a prováděcí vyhláška č. 66/1988 Sb.

- b) přírodní parky<sup>6</sup>;
  - c) krajinářsky exponovaná území s vysokou hodnotou krajinného rázu<sup>4</sup>, jimiž se rozumí území s významným uplatněním pozitivních znaků krajinného rázu, zejména:
    - c.1) nerušené významné horizonty a krajinné předěly, které uzavírají krajinné scenérie;
    - c.2) významné krajinné osy spojující prvky územního prostoru;
    - c.3) nenarušené výrazné vyvýšeniny a terénní dominanty vytvářející pohledově exponované prostory;
    - c.4) pozitivně přijímané kulturní dominanty, které svým významem převyšují svůj bezprostřední prostor;
    - c.5) typické struktury sídel a jejich obvyklé začlenění do krajinného rámce (obraz sídla v krajině);
    - c.6) přírodní dominanty a hodnotné krajinné scenérie.
- (120) ZÚR stanovují pro usměrňování územního rozvoje a rozhodování o změnách v souvislosti s ochranou a rozvojem krajinných hodnot zásadu zachovat identitu a typické znaky území uvedených v bodu (119) před jejich znehodnocením, zejména:
- a) zajistit ochranu pozitivních znaků krajinného rázu daných území, měřítko a struktury krajiny, a to včetně pozitivních vztahů v území zvenčí;
  - b) věnovat pozornost ochraně krajinného rázu při umísťování výškových staveb, jež mohou způsobit vizuální znehodnocení typických průhledů z prostoru uvnitř exponovaných území na okolní scenérie nebo krajinné scény uvnitř exponovaného území.
- (121) Zrušen rozsudkem Nejvyššího správního soudu v Brně č.j. Ao 1/2009 – 186 ze dne 3. 7. 2009.
- (122) ZÚR stanovují tyto úkoly pro územní plánování v souvislosti s ochranou a rozvojem krajinných hodnot:
- a) identifikovat pozitivní znaky krajinného rázu zejména znaky uvedené v bodu (119) písm. c) ev. další, stanovit podmínky pro jejich ochranu zejména vhodným rozmístěním ploch s odlišným využitím a stanovením regulativů omezujících výšku popř. plošný rozsah staveb;
  - b) v rámci koncepce uspořádání krajiny vymežit místa krajinného rázu v řešeném území, charakterizovat tato místa a stanovit podmínky k zajištění ochrany pozitivních hodnot krajinného rázu daného místa.

#### 5.1.4 Civilizační hodnoty území kraje

- (123) Mezi civilizační hodnoty Kraje Vysočina patří:
- a) centra sídelní struktury uvedená v kapitole 2.5;
  - b) nadmístní komunikační síť tvořená dálnicí D1, silnicemi I. třídy č. 19, 23, 34, 37, 38, vybranými silnicemi nebo částmi silnic II. a III. třídy - II/112, II/128, II/129, II/130, II/132, II/150, II/152, II/344, II/345, II/347, II/348, II/350, II/351, II/352, II/353, II/357, II/360, II/379, II/387, II/388, II/389, II/399, II/405, II/406, II/408, II/409, II/410, II/602, II/639 a dále III/3507 a III/3853;
  - c) železniční trati celostátních drah č. 224, 225, 230, 238, 240, 241 a 250 a trati regionálních drah č. 212, 227, 237, 243, 251 a 252;
  - d) neveřejné mezinárodní (vojenské) letiště Náměšť nad Oslavou;

---

<sup>4</sup> § 12 zákona č. 114/1992 Sb.

<sup>6</sup> zákon č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny ve znění pozdějších předpisů a prováděcí vyhláška č. 395/1992 Sb.

<sup>7</sup> § 6 zákona č. 20/1987 Sb.

- e) neveřejné mezinárodní a veřejné vnitrostátní letiště Havlíčkův Brod;
  - f) vybrané prvky energetické infrastruktury - jaderná elektrárna Dukovany a zásobník paliv Šlapanov;
  - g) vybrané stavby vodohospodářské infrastruktury - stávající vodní nádrže Velké Dářko, Staviště, Pílská, Vřesník, Sedlice, Švihov (Želivka), Trnávka, Pístov, Vír, Vír II., Mostiště, Hubenov, Mohelno, Dalešice a Nová Říše.
- (124) Zásady pro usměrňování územního rozvoje a pro rozhodování o změnách v území a úkoly pro územní plánování v souvislosti s ochranou a rozvojem civilizačních hodnot jsou stanoveny v částech 2 a 3 a v kapitolách 4.1. a 4.2.



## **6. STANOVENÍ CÍLOVÝCH KVALIT KRAJINY, VČETNĚ ÚZEMNÍCH PODMÍNEK PRO JEJICH ZACHOVÁNÍ NEBO DOSAŽENÍ**

(125) ZÚR vymezují na území kraje tyto typy krajín charakterizované převažujícím nebo určujícím cílovým využitím:

- a) krajina lesní;
- b) krajina rybníční;
- c) krajina lesozemědělská harmonická;
- d) krajina lesozemědělská ostatní;
- e) krajina zemědělská běžná;
- f) krajina zemědělská intenzivní;
- g) krajina s předpokládanou vyšší mírou urbanizace.

(125a) ZÚR dále vymezují na území kraje tyto oblasti krajinného rázu jako unikátní územní jednotky jedinečností a neopakovatelností krajiny:

- a) CZ0610-OB001 Havlíčkovobrodsko
- b) CZ0610-OB002 Horní Pojhlaví
- c) CZ0610-OB003 Želetavsko
- d) CZ0610-OB004 Křemešnicko
- e) CZ0610-OB005 Pelhřimovsko
- f) CZ0610-OB006 Humpolecko
- g) CZ0610-OB007 Žďársko – Bohdalovsko
- h) CZ0610-OB008 Novoměstsko – Bystřicko
- i) CZ0610-OB009 Křižanovsko - Bítešsko
- j) CZ0610-OB010 Třebíčsko – Velkomeziříčsko
- k) CZ0610-OB011 Moravskobudějovicko
- l) CZ0610-OB012 Telčsko – Dačicko
- m) CZ0610-OB013 Javořická vrchovina
- n) CZ0610-OB014 Jindřichohradecko
- o) CZ0610-OB015 Pacovsko
- p) CZ0610-OB016 Střední Posázaví
- q) CZ0610-OB017 Chotěbořsko – Golčovojevíkovsko
- r) CZ0610-OB018 Libicko – Ronovsko
- s) CZ0610-OB019 Svratecká hornatina
- t) CZ0610-OB020 Moravskokrumlovsko
- u) CZ0610-OB021 Čáslavsko
- v) CZ0610-OB022 Rosicko
- w) CZ0610-OB023 Železné hory
- x) CZ0610-OB024 Žďárské vrchy.

## 6.1 Typy krajín dle cílového využití

### 6.1.1 Krajina lesní

- (126) ZÚR vymezují krajinu lesní v územích odpovídajících těmto charakteristikám
- lidskými zásahy méně pozměněný krajinný typ;
  - lesní porosty zaujímají více než 70% plochy (nelesní enklávy v podobě sídel, zemědělských ploch apod. tvoří menší, izolované a lesem zpravidla zcela obklopené plochy);
  - minimální velikost segmentu 800 ha, při výjimečnosti reliéfu (výrazný svah apod.) jsou zařazeny i segmenty menší;
  - charakteristická pohledová uzavřenost.
- (127) ZÚR stanovují hlavní cílové využití krajiny pro:
- lesní hospodářství;
  - cestovní ruch a rekreaci;
  - bydlení;
  - drobné místní ekonomické aktivity.
- (128) ZÚR stanovují tyto zásady pro činnost v území a rozhodování o změnách v území:
- minimalizovat negativní zásahy do PUPFL, zejména omezit zábor těchto pozemků na nezbytně nutnou míru;
  - lesní hospodaření směřovat k diferencované a přirozené skladbě lesů a eliminovat tak rizika poškození krajiny nesprávným lesním hospodařením, zejména velkoplošnou holosečí a výsadbou jehličnatých monokultur;
  - rozvíjet cestovní ruch ve formách příznivých pro udržitelný rozvoj, rozšiřování a intenzifikaci chatových lokalit připouštět pouze na základě vyhodnocení únosnosti krajiny;
  - respektovat cenné architektonické a urbanistické znaky sídel a doplňovat je hmotově a tvarově vhodnými stavbami;
  - eliminovat riziko narušení kompaktního lesního horizontu umístěním nevhodných staveb, zejména vertikálních a liniových.

### 6.1.2 Krajina rybníční

- (129) ZÚR vymezují krajinu rybníční v územích odpovídajících těmto charakteristikám:
- vysoké zastoupení vodních ploch, mokřadních společenstev a rákosin;
  - pestrá mozaika krajinných prvků - lesních a zemědělsky využívaných ploch, vesnických sídel, mokřadních společenstev apod.;
  - úzké břehové porosty či aleje kolem rybníků pohledově členící krajinu;
  - charakter převážně uzavřený až polootevřený.
- (130) ZÚR stanovují hlavní cílové využití krajiny pro:
- zemědělství, lesní a rybníční hospodářství;
  - bydlení;
  - základní veřejnou vybavenost a místní ekonomické aktivity;
  - cestovní ruch a rekreaci.
- (131) ZÚR stanovují tyto zásady pro činnost v území a rozhodování o změnách v území:

- a) zachovat v nejvyšší možné míře stávající typ využívání lesních a zemědělských pozemků;
- b) zabezpečit ekologicky únosné formy hospodaření na rybnících;
- c) eliminovat riziko ohrožení kvality vod;
- d) respektovat cenné architektonické a urbanistické znaky sídel a doplňovat je hmotově a tvarově vhodnými stavbami;
- e) rozvíjet cestovní ruch ve formách příznivých pro udržitelný rozvoj, rozšiřování a intenzifikaci chatových lokalit připouštět pouze na základě vyhodnocení únosnosti krajiny;
- f) chránit mokřadní a luční ekosystémy;
- g) chránit a rozšiřovat doprovodnou zeleň rybníků;
- h) podporovat retenční funkce krajiny.

### 6.1.3 Krajina lesozemědělská harmonická

(132) ZÚR vymezují krajinu lesozemědělskou harmonickou v územích odpovídajících těmto charakteristikám:

- a) přechodový typ mezi krajinou lesní a zemědělskou;
- b) vysoká pestrost krajinných struktur;
- c) krajinná matrice tvořena mozaikou lesních a zemědělských ploch, jejichž vzájemný poměr je lokálně velmi proměnný, celkově však vyvážený;
- d) naprostá většina lesů intenzivně hospodářsky využívána s převahou stanovištně nepůvodních druhů jehličnanů;
- e) vysoký podíl rozptýlené zeleně;
- f) převažuje území se zvýšenou a vysokou hodnotou krajinného rázu;
- g) charakter převážně polootevřený.

(133) ZÚR stanovují hlavní cílové využití krajiny pro:

- a) zemědělství a lesní hospodářství;
- b) bydlení;
- c) základní veřejnou vybavenost a místní ekonomické aktivity;
- d) cestovní ruch a rekreaci.

(134) ZÚR stanovují tyto zásady pro činnost v území a rozhodování o změnách v území:

- a) zachovat v nejvyšší možné míře stávající typ využívání lesních a zemědělských pozemků;
- b) lesní hospodaření směřovat k diferencovanější a přirozenější skladbě lesů a eliminovat tak rizika poškození krajiny nesprávným lesním hospodařením;
- c) respektovat cenné architektonické a urbanistické znaky sídel a doplňovat je hmotově a tvarově vhodnými stavbami;
- d) zachovat harmonický vztah sídel a zemědělské krajiny, zejména podíl zahrad a trvalých travních porostů;
- e) rozvíjet cestovní ruch ve formách příznivých pro udržitelný rozvoj, rozšiřování a intenzifikaci chatových lokalit a výstavbu rekreačních zařízení s vyšší kapacitou lůžek připouštět pouze na základě vyhodnocení únosnosti krajiny;
- f) chránit luční porosty.

#### 6.1.4 Krajina lesozemědělská ostatní

- (135) ZÚR vymezují krajinu lesozemědělskou ostatní v územích odpovídajících těmto charakteristikám:
- přechodový typ mezi krajinou lesní a zemědělskou;
  - krajinná matrice tvořena mozaikou lesních a zemědělských ploch, jejichž vzájemný poměr je lokálně velmi proměnný, celkově však vyvážený;
  - naprostá většina lesů intenzivně hospodářsky využívána s převahou stanovištně nepůvodních druhů jehličnanů;
  - nižší krajinná pestrost, nižší podíl rozptýlené zeleně na zemědělských plochách;
  - převažuje polootevřený charakter.
- (136) ZÚR stanovují hlavní cílové využití krajiny pro:
- zemědělství a lesní hospodářství;
  - bydlení;
  - základní veřejnou vybavenost a místní ekonomické aktivity.
- (137) ZÚR stanovují tyto zásady pro činnost v území a rozhodování o změnách v území:
- zachovat v nejvyšší možné míře stávající využívání lesních a zemědělských pozemků;
  - respektovat cenné architektonické a urbanistické znaky sídel a doplňovat je hmotově a tvarově vhodnými stavbami;
  - zvyšovat pestrost krajiny zejména obnovou a doplňováním alejí a rozptýlené zeleně, zvýšením podílu zahrad, trvalých travních porostů apod.

#### 6.1.5 Krajina zemědělská běžná

- (138) ZÚR vymezují krajinu zemědělskou běžnou v územích odpovídajících těmto charakteristikám:
- převažuje zemědělské využívání pozemků;
  - místo vyšší mozaikovitost ploch s pestrými krajinnými formacemi;
  - naprostá většina lesů intenzivně hospodářsky využívána s převahou stanovištně nepůvodních druhů jehličnanů;
  - otevřený charakter krajiny.
- (139) ZÚR stanovují hlavní cílové využití krajiny pro:
- zemědělskou výrobu a s ní spojené ekonomické aktivity;
  - bydlení;
  - základní veřejnou vybavenost a místní ekonomické aktivity.
- (140) ZÚR stanovují tyto zásady pro činnost v území a rozhodování o změnách v území:
- respektovat cenné architektonické a urbanistické znaky sídel a doplňovat je hmotově a tvarově vhodnými stavbami;
  - zvyšovat pestrost krajiny zejména obnovou a doplňováním doprovodné zeleně podél komunikací a rozptýlené zeleně (solitéry, remízky apod.);
  - dbát na ochranu a hospodárné využívání zemědělského půdního fondu.

#### 6.1.6 Krajina zemědělská intenzivní

- (141) ZÚR vymezují krajinu zemědělskou intenzivní v územích odpovídajících těmto charakteristikám:

- a) výrazná dominance kulturních biotopů (pole, louky, pastviny, ovocné sady, vinice, chmelnice, vesnická sídla);
- b) kompaktní tvar segmentu o minimální výměře 15 km<sup>2</sup>;
- c) reliéf nížin a úvalů;
- d) zalesněné plochy ojedinělé (do 10 % území);
- f) bezlesý otevřený charakter.

(142) ZÚR stanovují hlavní cílové využití krajiny pro:

- a) intenzivní zemědělskou výrobu a s ní spojené ekonomické aktivity;
- b) bydlení;
- c) základní veřejnou vybavenost;
- d) místní ekonomické aktivity.

(143) ZÚR stanovují tyto zásady pro činnost v území a rozhodování o změnách v území:

- a) dbát na ochranu a hospodárné využívání zemědělského půdního fondu;
- b) respektovat cenné architektonické a urbanistické znaky sídel a doplňovat je hmotově a tvarově vhodnými stavbami;
- c) zvyšovat pestrost krajiny zejména obnovou a doplňováním alejí a rozptýlené zeleně, zvýšením podílu zahrad, trvalých travních porostů apod.;
- d) zvýšit prostupnost krajiny obnovou cestní sítě.

#### **6.1.7 Krajina s předpokládanou vyšší mírou urbanizace**

(144) ZÚR vymezují krajinu s vyšší mírou urbanizace v územích se zvýšenými požadavky na změny v území, tedy v územích rozvojových oblastí a os zpřesněných nebo vymezených ZÚR a uvedených v kapitole 2.

(145) ZÚR stanovují hlavní cílové využití krajiny pro:

- a) intenzivní zemědělskou výrobu a s ní spojené ekonomické aktivity;
- b) bydlení;
- c) místní a nadmístní veřejnou vybavenost;
- d) místní a nadmístní ekonomické aktivity.

(146) ZÚR stanovují tyto zásady pro činnost v území a rozhodování o změnách v území:

- a) dbát na ochranu a hospodárné využívání zemědělského půdního fondu;
- b) v rozvojových oblastech a osách soustřeďovat aktivity republikového a krajského významu a tím přispívat k zachování charakteru a k ochraně krajinných hodnot v ostatních oblastech;
- c) preferovat využití územních rezerv a nevyužívaných nebo nedostatečně využívaných ploch v zastavitelném území (brownfields);
- d) vymezit a chránit před zastavěním pozemky, nezbytné pro vytvoření souvislých ploch krajinné zeleně (zelené pásy), zajišťující prostupnost krajiny, plochy pro rekreaci, podmínky pro vznik a rozvoj lesních porostů a zvýšení ekologické stability;
- e) zvyšovat pestrost krajiny zejména obnovou a doplňováním alejí a rozptýlené zeleně.

## 6.2 Oblasti krajinného rázu

- (146a) ZÚR stanovují ve všech oblastech krajinného rázu pro činnost v území a rozhodování o změnách v území zásadu chránit a rozvíjet charakteristické znaky krajiny vytvářející jedinečnost krajiny, jimiž jsou zejména
- typický reliéf v makro i mezo měřítku;
  - typická struktura kulturní krajiny včetně stop tradičních způsobů hospodaření;
  - přírodní složky krajiny, charakter zalesnění, lesních okraje, vzorek drobných ploch a linií zeleně apod.;
  - historické krajinářské úpravy;
  - hydrografický systém včetně typického charakteru údolí daného jak jeho morfologií, tak historickým využitím toků;
  - typické kulturní dominanty v krajinné scéně a to včetně typické siluety;
  - sídelní struktura;
  - urbanistická struktura sídel;
  - měřítko a hmota tradiční architektury;
  - typické siluety sídel a charakter okrajů obcí s cennou architekturou, urbanistickou strukturou a cennou lidovou architekturou;
  - omezení pro jednotlivé stavby a zařízení vyplývající z ustanovení uvedených v bodech (146b) – (146u) se nevztahují na veřejně prospěšné stavby uvedené v bodech (150) – (163) ZÚR, v případě, že stanovisko příslušného orgánu k vyhodnocení vlivů ZÚR popř. územního plánu na udržitelný rozvoj území nebo k vyhodnocení vlivů stavby na životní prostředí bude ve vztahu k realizaci stavby souhlasné.
- (146b) ZÚR stanovují pro oblast krajinného rázu CZ0610-OB001 Havlíčkovobrodsko pro činnost v území a rozhodování o změnách v území specifickou zásadu věnovat pozornost ochraně krajinného rázu při umísťování staveb a technických zařízení s výškou přesahující dvojnásobek obvyklé výšky lesního porostu na exponovaných horizontech, jimiž jsou hřbety Volského vrchu, Sýkořího vrchu a Homole, Kopečku.
- (146c) ZÚR stanovují pro oblast krajinného rázu CZ0610-OB002 Horní Pojihlaví pro činnost v území a rozhodování o změnách v území specifickou zásadu věnovat pozornost ochraně krajinného rázu při umísťování staveb a technických zařízení s výškou přesahující dvojnásobek obvyklé výšky lesního porostu na exponovaných horizontech, jimiž jsou navazující hřbety, prostory s dochovanými strukturami původního členění krajiny, rekreační prostory jižně od Jihlavy, hrany údolí, okolí Brtnice s dominantou zámku a kostela.
- (146d) ZÚR stanovují pro oblast krajinného rázu CZ0610-OB003 Želetavsko pro činnost v území a rozhodování o změnách v území specifickou zásadu zachovat historické siluety sídel.
- (146e) ZÚR stanovují pro oblast krajinného rázu CZ0610-OB004 Křemešnicko tyto specifické zásady pro činnost v území a rozhodování o změnách v území:
- neumísťovat stavby s charakterem dominanty do vymezujičích horizontů a krajinných předělů přesahujících svou výškou krajinné předěly Čeřínku, Špičáku, Vysokého Kamene, Křemešnicku a do prostorů s dochovanými znaky původní struktury krajiny a s ohledem na komponované krajinné prostory v okolí panských sídel a měst;

- b) respektovat prostory komponované krajiny v okolí Batelova a Třešti.
- (146f) ZÚR stanovují pro oblast krajinného rázu CZ0610-OB005 Pelhřimovsko specifické zásady pro činnost v území a rozhodování o změnách v území:
- a) věnovat pozornost ochraně krajinného rázu při umísťování staveb a technických zařízení s výškou přesahující dvojnásobek obvyklé výšky lesního porostu do exponovaných průhledů;
- b) zachovat prvky historického členění krajiny.
- (146g) ZÚR stanovují pro oblast krajinného rázu CZ0610-OB006 Humpolecko tyto specifické zásady pro činnost v území a rozhodování o změnách v území:
- a) zamezit výstavbě výškových staveb přesahujících krajinný předěl Melechova a výrazně se uplatňujících v dochovaných prostorech původního členění krajiny a v prostorech záměrně komponované krajiny nebo narušujících uplatnění kulturních dominant;
- b) nevymezovat území pro výstavbu halových objektů ve volné krajině při dálnici D1 v prostorech v okolí obcí Skorkov, Kamenice, Herálec, Speřice, Holušice, Jířice a jejich krajinného rámce a dále ve všech lesních partiích;
- c) chránit komponované prostory v okolí panských sídel;
- d) chránit území zvýšené estetické a přírodní hodnoty v okolí Věže, Herálce, Melechova, Světlice a Světlického dvora, Lipnice nad Sázavou.
- (146h) ZÚR stanovují pro oblast krajinného rázu CZ0610-OB007 Žďársko – Bohdalovsko tyto specifické zásady pro činnost v území a rozhodování o změnách v území:
- a) neumísťovat výškové stavby v prostorech, ze kterých se budou vizuálně uplatňovat ve vymezených územích přírodního parku Bohdalovsko a CHKO Žďárské vrchy a ve vyvýšených prostorech Arnoleckých hor, nebo do území v nichž budou v kontrastu se stávajícími dominantami kostelních věží;
- b) zajistit ochranu širšího krajinného rámce významné památky poutního kostela na Zelené hoře.
- (146i) ZÚR stanovují pro oblast krajinného rázu CZ0610-OB008 Novoměstsko – Bystřicko tyto specifické zásady pro činnost v území a rozhodování o změnách v území:
- a) neumísťovat výškové stavby v prostorech, ze kterých se budou vizuálně uplatňovat v území CHKO Žďárské vrchy a ve vyvýšených prostorech, odkud se budou uplatňovat jako dominanta mnoha dalších oblastí, nebo budou v kontrastu se stávajícími dominantami kostelních věží;
- b) chránit znaky širšího krajinného rámce kulturního prostoru v okolí Bobrové.
- (146j) ZÚR stanovují pro oblast krajinného rázu CZ0610-OB009 Křižanovsko - Bítešsko tyto specifické zásady pro činnost v území a rozhodování o změnách v území:
- a) neumísťovat výškové stavby v prostorech, ze kterých se budou vizuálně uplatňovat v území přírodních parků Svratecká hornatina, Třebíčsko či Údolí Balinky a též ve vyvýšených prostorech, odkud se budou uplatňovat jako dominanta mnoha dalších oblastí, nebo budou v kontrastu se stávajícími dominantami kostelních věží či kulturně cenných prostorů;
- b) chránit znaky širšího krajinného rámce prostoru v okolí Heřmanova, Moravce, Křižanova, Osové.
- (146k) ZÚR stanovují pro oblast krajinného rázu CZ0610-OB010 Třebíčsko – Velkomeziříčsko tyto specifické zásady pro činnost v území a rozhodování o změnách v území:
- a) věnovat pozornost ochraně krajinného rázu při umísťování výškových staveb přesahujících dvojnásobek obvyklé výšky lesního porostu v celém prostoru oblasti;



- b) chránit údolní prostory Balinky a Oslavy a malebných prostorů v celém území před poškozením jejich zvýšené estetické hodnoty, zejména omezit plošnou rekreační výstavbu.
- (146l) ZÚR stanovují pro oblast krajinného rázu CZ0610-OB011 Moravskobudějovicko tyto specifické zásady pro činnost v území a rozhodování o změnách v území:
- a) neumisťovat výškové stavby v prostorech, odkud mohou vizuálně kontaminovat dochované historicky cenné prostory s typickými kulturními dominantami a dochovanými prostory komponované krajiny a též do míst, odkud se budou vizuálně uplatňovat v území přírodních parků Třebíčsko a Rokytná;
  - b) zajistit ochranu zalesněných hřbetů severně od Jemnice a severně od Moravských Budějovic.
- (146m) ZÚR stanovují pro oblast krajinného rázu CZ0610-OB012 Telčsko – Dačicko tyto specifické zásady pro činnost v území a rozhodování o změnách v území:
- a) věnovat pozornost ochraně krajinného rázu při umísťování výškových staveb přesahujících dvojnásobek obvyklé výšky lesního porostu v celém prostoru oblasti;
  - b) neumisťovat stavby charakteru dominant narušujících typický obraz města Telč nebo potlačujících uplatnění typických kulturních dominant v území;
  - c) chránit znaky širšího krajinného rámce kulturního prostoru Telče;
  - d) chránit přírodní charakter typických prostorů s rybníky a mokřady zejména v nivě Moravské Dyje.
- (146n) ZÚR stanovují pro oblast krajinného rázu CZ0610-OB013 Javořická vrchovina pro činnost v území a rozhodování o změnách v území specifickou zásadu věnovat pozornost ochraně krajinného rázu při umísťování výškových staveb přesahujících dvojnásobek obvyklé výšky lesního porostu v celém prostoru oblasti.
- (146o) ZÚR stanovují pro oblast krajinného rázu CZ0610-OB014 Jindřichohradecko pro činnost v území a rozhodování o změnách v území specifickou zásadu věnovat pozornost ochraně krajinného rázu při umísťování výškových staveb přesahujících dvojnásobek obvyklé výšky lesního porostu v celém prostoru oblasti.
- (146p) ZÚR stanovují pro oblast krajinného rázu CZ0610-OB015 Pacovsko tyto specifické zásady pro činnost v území a rozhodování o změnách v území:
- a) neumisťovat výškové stavby v prostorech, ze kterých se budou vizuálně uplatňovat v území přírodního parku Polánka a ve vyvýšených prostorech, odkud se budou uplatňovat jako dominanta mnoha dalších oblastí, nebo budou v kontrastu se stávajícími dominantami kostelních věží nebo se budou uplatňovat v interiérech komponované krajiny;
  - b) chránit přírodní charakter údolí Vodického potoka, Trnavy a Černovického potoka.
- (146q) ZÚR stanovují pro oblast krajinného rázu CZ0610-OB016 Střední Posázaví tyto specifické zásady pro činnost v území a rozhodování o změnách v území:
- a) neumisťovat výškové stavby v prostorech, ze kterých se budou vizuálně uplatňovat v území přírodního parku Melechov a ve vyvýšených prostorech, odkud se budou uplatňovat jako dominanta mnoha dalších oblastí, nebo budou v kontrastu se stávajícími dominantami kostelních věží nebo budou vizuálně potlačovat přírodní charakter území;
  - b) chránit typickou dominantu krajiny Melechov.
- (146r) ZÚR stanovují pro oblast krajinného rázu CZ0610-OB017 Chotěbořsko – Golčovojevíkovsko pro činnost v území a rozhodování o změnách v území specifickou zásadu neumisťovat výškové stavby v

prostorech, ze kterých se budou vizuálně uplatňovat v území CHKO Železné hory a přírodního parku Doubrava.

- (146s) ZÚR stanovují pro oblast krajinného rázu CZ0610-OB018 Libicko – Ronovsko pro činnost v území a rozhodování o změnách v území specifickou zásadu neumisťovat výškové stavby v prostorech, ze kterých se budou vizuálně uplatňovat v území CHKO Železné hory, nebo budou v kontrastu se stávajícími dominantami kostelních věží a dochovanými prostory komponované krajiny.
- (146t) ZÚR stanovují pro oblast krajinného rázu CZ0610-OB019 Svratecká hornatina tyto specifické zásady pro činnost v území a rozhodování o změnách v území:
- a) věnovat pozornost ochraně krajinného rázu při umísťování výškových staveb přesahujících dvojnásobek obvyklé výšky lesního porostu v celém prostoru oblasti a v navazujícím okolí, odkud se mohou vizuálně uplatnit v prostorech oblasti;
  - b) chránit znaky širšího krajinného rámce Jimramova.
- (146u) ZÚR stanovují pro oblast krajinného rázu CZ0610-OB020 Moravskokrumlovsko pro činnost v území a rozhodování o změnách v území specifickou zásadu neumisťovat výškové stavby do prostor, v nichž se uplatňují na hranách údolí a vyvýšených místech a v jejich těsném okolí a v prostorech, ze kterých se budou vizuálně uplatňovat v kontrastu vůči dominantám kostelních věží a v prostorech záměrně komponované krajiny.
- (146v) ZÚR stanovují pro oblast krajinného rázu CZ0610-OB021 Čáslavsko pro činnost v území a rozhodování o změnách v území specifickou zásadu zamezit necitlivé výstavbě narušující dochované historické hodnoty území.
- (146w) ZÚR stanovují pro oblast krajinného rázu CZ0610-OB022 Rosicko tyto specifické zásady pro činnost v území a rozhodování o změnách v území:
- a) zamezit necitlivé výstavbě narušující dochované historické hodnoty území;
  - b) zamezit výstavbě výškových staveb a halových objektů, které mohou ovlivnit či potlačit dochované kulturní a přírodní hodnoty sousedních prostorů.

## 7. VYMEZENÍ VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÝCH STAVEB, VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÝCH OPATŘENÍ, STAVEB A OPATŘENÍ K ZAJIŠŤOVÁNÍ OBRANY A BEZPEČNOSTI STÁTU A VYMEZENÝCH ASANAČNÍCH ÚZEMÍ, PRO KTERÉ LZE PRÁVA K POZEMKŮM A STAVBÁM VYVLASTNIT

- (147) ZÚR vymezují pro účely řízení o vyvlastnění<sup>8</sup> veřejně prospěšné stavby v oblasti dopravy a technické infrastruktury.
- (148) Stavby a opatření k zajišťování obrany a bezpečnosti státu a asanační území nadmístního významu nejsou vymezeny.
- (149) Pro účely vymezení ploch a koridorů veřejně prospěšných staveb se za součást stavby považují též zařízení a doprovodné stavby nezbytné k provedení stavby a k zajištění řádného užívání stavby, jako jsou zařízení staveniště, přípojky inženýrských sítí, příjezdové komunikace a napojení na komunikace nižšího řádu, doprovodná zařízení technické infrastruktury, doprovodné dopravní stavby ap., pokud nejsou samostatnou veřejně prospěšnou stavbou nebo veřejně prospěšným opatřením.

### 7.1 Veřejně prospěšné stavby v oblasti dopravy

- (150) ZÚR vymezují tyto veřejně prospěšné stavby v oblasti dopravy:

VPS	Stavba	Název ORP	Dotčené obce
DP01	MUK Měšín	Jihlava	Jihlava, Měšín
DK01	Silnice I/38	Havlíčkův Brod	Havlíčkův Brod, Kámen, Knyk, Okrouhlička, Olešná, Radostín, Skuhrov, Štoky, Tis, Veselý Žďár
		Jihlava	Čížov, Dlouhá Brtnice, Hladov, Jihlava, Otín, Rančířov, Stonařov, Střítež, Suchá, Vílanec
		Moravské Budějovice	Jakubov u Moravských Budějovic, Litoňov, Martínkov, Moravské Budějovice, Zvěrkovice, Želetava
		Telč	Markvartice, Rozseč, Sedlatice, Svojkovice
DK02	Silnice I/19	Bystřice nad Pernštejnem	Bystřice nad Pernštejnem
		Havlíčkův Brod	Krátká Ves, Přibyslav, Stříbrné Hory, Žižkovo Pole
		Nové Město na Moravě	Nové Město na Moravě, Radňovice
		Pacov	Kámen, Obrataň, Pošná, Věžná, Vysoká Lhota, Zlátenka
		Pelhřimov	Čížkov, Dubovice, Leskovice, Nová Cerekev, Pelhřimov
		Žďár nad Sázavou	Žďár nad Sázavou
DK03	Silnice I/23	Náměšť nad Oslavou	Kralice nad Oslavou, Náměšť nad Oslavou, Rapotice, Studenec, Sudice
		Telč	Krauhlčí, Markvartice, Mrákotín, Sedlatice, Stará Říše
		Třebíč	Chlístov, Koněšín, Kožichovice, Předín, Rokytnice nad Rokytnou, Smrk, Stařeč, Střítež, Štěměchy, Třebíč, Vladislav
		Moravské Budějovice	Želetava
DK04	Silnice I/34	Havlíčkův Brod	Boňkov, Česká Bělá, Herálec, , Krátká Ves, Pohled, Věž
		Humpolec	Humpolec, Komorovice, Mladé Břístě, Vysrkov
		Chotěboř	Chotěboř, Krucemburk, Slavětín,

<sup>8</sup> Zákon č. 184/2006 Sb., o odnětí nebo omezení vlastnického práva k pozemku nebo ke stavbě

VPS	Stavba	Název ORP	Dotčené obce
		Pelhřimov	Dehtáře, Kojčice, Krasíkovice, Olešná, Ondřejov, Pelhřimov, , Velký Rybník
DK05	Silnice I/37	Velké Meziříčí	Jívoví, Kadolec, Křižanov, Osová Bítýška, , Vlkov
		Žďár nad Sázavou	Hamry nad Sázavou, Ostrov nad Oslavou, Sazomín, Vatín, Žďár nad Sázavou
DK06	Silnice II/112	Jihlava	Batelov
		Pelhřimov	Černov, Dobrá Voda, Horní Cerekev, Nová Buková, Pelhřimov, Rynárec, Vokov, Zajíčkov
		Telč	Řásná, Řídelov, Telč, Vanov, Vanůvek, Volevčice
DK07	Silnice II/128	Pacov	Bratřice, Cetoraz, Čáslavsko, Eš, Kámen, Lukavec, Pacov, Salačova Lhota, Věžná, Zhořec
DK07a	Silnice II/129	Humpolec	Humpolec, Jiřice
DK08	Silnice II/130	Havlíčkův Brod	Golčův Jeníkov, Nová Ves u Leštiny
		Humpolec	Hojanovice, Koberovice
		Světlá nad Sázavou	Bojiště, Číhošť, Horní Paseka, Hradec, Kamenná Lhota, Kožlív, Kynice, Ledeč nad Sázavou, Leština u Světlé, Prosíčka
DK09	Silnice II/132	Pelhřimov	Horní Cerekev, Horní Ves, Počátky, Žirovnice
DK10	Silnice II/150	Havlíčkův Brod	Havlíčkův Brod, Okrouhlice, Veselý Žďár
		Pacov	Čáslavsko
		Světlá nad Sázavou	Hněvkovice, Kožlív, Ledeč nad Sázavou, Nová Ves u Světlé, Ostrov, Světlá nad Sázavou, Vilémovice
DK11	Silnice II/152	Moravské Budějovice	Blatnice, Bohušice, Dědice, Jemnice, Lhotice, Lukov, Mladoňovice, Moravské Budějovice, Nové Syrovice, Rácovice, Třebelovice
		Třebíč	Dukovany, Hrotovice, Jaroměřice nad Rokytnou, Krhov, Myslibořice, Račice, Slavětice
DK12	Silnice II/344	Havlíčkův Brod	Dolní Krupá, Havlíčkův Brod, Knyk, Rozsochatec
		Chotěboř	Chotěboř
DK13	Silnice II/345	Chotěboř	Borek, Chotěboř, Libice nad Doubravou, Kraborovice, Nová Ves u Chotěboře, Sobiňov, Uhelná Příbram, , Ždírec nad Doubravou
DK14	Silnice II/347	Havlíčkův Brod	Bačkov, Habry
		Humpolec	Čejov, Humpolec
		Světlá nad Sázavou	Světlá nad Sázavou, Kunemil, Příseka, Služátky
DK15	Silnice II/348	Jihlava	Polná
DK16	Silnice II/350	Havlíčkův Brod	Přibyslav
DK17	Silnice II/351	Jihlava	Polná, Brzkov
		Havlíčkův Brod	Přibyslav
		Třebíč	Dalešice, Dolní Vilémovice, Klučov, Kožichovice, Slavičky, Střítež, Třebenice, Třebíč, Valeč, Vladislav
DK18	Silnice II/352	Jihlava	Dobronín, Jihlava, Měšín, Polná, , Ždírec
DK19	Silnice II/353	Jihlava	Arnolec, Dobrouťov, Jamné, Kozlov, Polná, Stáj, Velký Beranov, Zhoř
		Žďár nad Sázavou	Bohdalov, Budeč, Nové Veselí, Rudolec, Újezd, Žďár nad Sázavou
DK20	Silnice II/357	Bystřice nad Pernštejnem	Bystřice nad Pernštejnem, Dalečín, Písečné, Strachujov, Unčín, Ždánice

VPS	Stavba	Název ORP	Dotčené obce
		Nové Město na Moravě	Jimramov
DK21	Silnice II/360	Bystřice nad Pernštejnem	Lísek, Radkov
		Nové Město na Moravě	Jimramov, Nové Město na Moravě, Věcov, Zubří
		Třebíč	Hodov, Jaroměřice nad Rokytinou, Petruvky, Rudíkov, Střítež, Trnava, Třebíč, Vlčatín, Výčapy
		Velké Meziříčí	Horní Libochovná, Jívoví, Kozlov, Křižanov, Kundratice, Martinice, Moravec, Oslavice, Pikárec, Velké Meziříčí
DK22	Silnice II/379	Velké Meziříčí	Březské, Křoví, Velká Bíteš
DK23	Silnice II/387	Bystřice nad Pernštejnem	Štěpánov nad Svratkou, Ujčov
DK24	Silnice II/388	Bystřice nad Pernštejnem	Bystřice nad Pernštejnem, Horní Rožínka, Rodkov, Rozsochy, Rožná
DK25	Silnice II/389	Bystřice nad Pernštejnem	Strážek
		Velké Meziříčí	Moravec
DK26	Silnice II/399	Náměšť nad Oslavou	Hluboké, Jinošov, Krokočín, Náměšť nad Oslavou
		Třebíč	Dalešice, Hrotovice, Slavětice
		Velké Meziříčí	Velká Bíteš
DK27	Silnice II/405	Třebíč	Hvězdoňovice, Krahulov, Okříšky, Petrovice, Stařeč, Zašovice
DK28	Silnice II/406	Jihlava	Hodice, Jezdovice, Jihlava, Kostelec, Třešť, Třeštica
		Telč	Telč, Volevčice
DK29	Silnice II/408	Moravské Budějovice	Jemnice
DK31	Silnice II/410	Moravské Budějovice	Jemnice, Lovčovice, Menhartice
DK32	Silnice II/602	Jihlava	Dušejov, Hubenov, Ježená, Jihlava, Kamenice, Luka nad Jihlavou Puklice, Rančířov, Velký Beranov
		Pelhřimov	Olešná, Pelhřimov, Vyskytná, Zachotín
		Velké Meziříčí	Jabloňov, Měřín, Meziříčko, Nové Sady, Ruda, Stránecká Zhoř, Velká Bíteš, Velké Meziříčí, Záblatí
DK33	Silnice II/639	Jihlava	Batelov, Dolní Cerekev, Kostelec
		Pelhřimov	Horní Cerekev
DK34	Silnice III/3507	Havlíčkův Brod	Havlíčková Borová, Modlíkov, Přibyslav
		Chotěboř	Krucemburk, Oudoleň, Slavětín
DK35	Silnice III/3853	Bystřice nad Pernštejnem	Blažkov, Dolní Rožínka, Rožná, Strážek
DK36	Silnice II/404	Jihlava	Kozlov, Luka nad Jihlavou
DK37	Silnice II/354	Velké Meziříčí	Netín, Stránecká Zhoř, Velké Meziříčí, Zadní Zhořec
		Žďár nad Sázavou	Ostrov nad Oslavou, Radostín nad Oslavou

(151) ZÚR stanovují tuto šířku koridorů pro umístění veřejně prospěšných staveb DK01 – DK37:

- 150 m pro silnice I. třídy s výjimkou zúžení nebo rozšíření v souladu s vymezením odpovídajících koridorů dopravní infrastruktury;
- 80 m pro silnice II. a III. třídy, s výjimkou zúžení nebo rozšíření v souladu s vymezením odpovídajících koridorů dopravní infrastruktury.

(152) Veřejně prospěšné stavby v oblasti dopravy zahrnují:

- koridor pro homogenizaci stávajícího tahu;

b) koridory pro umístění nových staveb.

(153) ZÚR stanovují výměru plochy pro umístění stavby DP01 MÚK Měšín dálnice D1 a silnice II/352 na 50.000 m<sup>2</sup>.

## 7.2 Veřejně prospěšné stavby v oblasti energetiky

(154) ZÚR vymezují plochy a koridory pro umístění těchto veřejně prospěšných staveb v oblasti energetiky:

VPS	Stavba	Název ORP	Dotčené obce
E01	Napojení TR Mírovka na stávající vedení ZVN 400 kV Řeporyje-Prosenice	Havlíčkův Brod	Habry, Havlíčkův Brod, Horní Krupá, Kámen, Knyk, Olešná, Radošín, Skuhrov, Tis
E02	Zdvojení vedení ZVN 400 kV Mírovka – Velká Bíteš - hranice Jihomoravského kraje	Havlíčkův Brod	Havlíčkův Brod, Šlapanov, Štoky, Vysoká
		Jihlava	Brzkov, Polná, Věžnice
		Velké Meziříčí	Březské, Jabloňov, Lavičky, Martinice, Netín, Osová Bítýška, Ruda, Velká Bíteš, Velké Meziříčí, Vlkov, Záblatí, Zadní Zhořec
		Žďár nad Sázavou	Bohdalov, Pavlov, Poděšín, Rudolec, Sirákov
E03	Rozvodna Slavětice	Třebíč	Dukovany, Slavětice
E04	Nadzemní vedení ZVN 400 kV TR Slavětice – hranice Jihomoravského kraje	Třebíč	Dukovany, Rouchovany, Slavětice
E05a	Nadzemní vedení ZVN 400kV Mírovka - Kočín	Havlíčkův Brod	Havlíčkův Brod, Herálec, Kochánov, Lípa, Okrouhlička, Úhořilka, Skorkov, Úsobí
		Humpolec	Humpolec
		Jihlava	Dudín, Opatov, Ústí
		Pacov	Kámen, Obrataň, Věžná, Vysoká Lhota, Zlátenka, Eš
		Pelhřimov	Dubovice, Křeč, Leskovice, Moraveč, Nová Cerekev, Olešná, Pelhřimov, Střítež pod Křemešником, Vyskytná, Zachotín
E05b	Nadzemní vedení ZVN 400 kV Hradec – Mírovka	Havlíčkův Brod	Havlíčkův Brod, Krásná Hora, Květínov, Lípa, Lipnice nad Sázavou, Věž, Vysoká
		Humpolec	Kejžlice, Řečice
		Světlá nad Sázavou	Dolní Město, Horní Paseka, Kamenná Lhota
E06	Nadzemní vedení VVN 110 kV Mírovka – Jihlava–západ	Havlíčkův Brod	Havlíčkův Brod, Okrouhlička, Štoky, Vysoká
		Jihlava	Hybrálec, Jihlava, Střítež
E07	Nadzemní vedení VVN 110 kV obchvat Jihlavy	Jihlava	Jihlava, Puklice, Rančířov
E09	Propojení R Třešť na nadzemní vedení VVN 110 kV Kosov – Telč	Jihlava	Hodice, Panenská Rozsídka, Pavlov, Třešť
E10	Nadzemní vedení VVN 110 kV R Slavětice – R Moravské Budějovice – R Jemnice – R Dačice	Moravské Budějovice	Blatnice, Budkov, Dědice, Jemnice, Lhotice, Mladoňovice, Moravské Budějovice, Nové Syrovce, Oponešice, Pálovice, Rácovice, Slavíkovice, Třebelovice
		Třebíč	Dalešice, Hrotovice, Jaroměřice nad Rokytnou, Krhov, Myslibořice, Odunec, Příštpo, Račice, Radkovice u Hrotovic, Valeč
E11	Nadzemní vedení VVN 110 kV Pelhřimov – R Tábor	Pacov	Kámen, Obrataň, Věžná, Vysoká Lhota, Zlátenka
		Pelhřimov	Dubovice, Leskovice, Moraveč, Nová Cerekev, Pelhřimov

VPS	Stavba	Název ORP	Dotčené obce
E13	Nadzemní vedení VVN 110 kV R Pelhřimov – R Humpolec	Humpolec	Komorovice, Mladé Bříště, Vystrkov
		Pelhřimov	Dehtáře, Kojčice, Krasíkovice, Olešná, Pelhřimov, Velký Rybník
E14	Nadzemní vedení VVN 110 a rozvodna Polná	Jihlava	Brzkov, Polná, Věžnice
E15	Nadzemní vedení VVN 110 kV R Velké Meziříčí – R Ostrov nad Oslavou	Velké Meziříčí	Dobrá Voda, Jívoví, Kozlov, Oslavice, Petráveč, Radenice, Rousměrov, Sklené nad Oslavou, Velké Meziříčí
		Žďár nad Sázavou	Obyčtov, Ostrov nad Oslavou
E16	Nadzemní vedení VVN 110 kV a rozvodna Krahulov	Třebíč	Krahulov
E17	Nadzemní vedení VVN 110 kV a rozvodna Nové Město na Moravě	Nové Město na Moravě	Nová Ves u Nového Města na Moravě, Nové Město na Moravě
E19	Rozvodna Jemnice	Moravské Budějovice	Jemnice
E20	Rozvodna Třešť	Jihlava	Třešť
E21	Rozvodna Jihlava – západ	Jihlava	Jihlava
E22	Rozšíření TR Mírovka	Havlíčkův Brod	Havlíčkův Brod
E24	Napojení stávající rozvodny Moravské Budějovice venkovní odbočkou 2 x 110 kV z vedení 110 kV Slavětice – R Moravské Budějovice – R Jemnice – R Dačice	Moravské Budějovice	Moravské Budějovice
E25	Nadzemní vedení VVN 110 kV a R Pelhřimov-jih	Pelhřimov	Pelhřimov, Vokov
E26	Nadzemní vedení VVN 110 kV Vystrkov – R Humpolec	Humpolec	Humpolec, Jiřice, Vystrkov
E27	Nadzemní vedení VVN 110 kV odbočka Náměšť nad Oslavou	Náměšť nad Oslavou	Náměšť nad Oslavou, Vícenice u Náměště nad Oslavou
E28	Nadzemní vedení VVN 110 kV R Říčov – Popovice nad Rokytnou	Třebíč	Horní Újezd, Jaroměřice nad Rokytnou, Lesůňky, Mastník, Mikulovice, Stařeč, Šebkovic, Třebíč
		Moravské Budějovice	Dolní Lažany
E29	Nadzemní vedení VVN 110 kV Popovice nad Rokytnou – R Telč	Telč	Dolní Vilímeč, Dyjice, Jindřichovice, Krasovice, Nová Říše, Telč, Vystrčenovice, Zdeňkov, Zvolenovice
		Moravské Budějovice	Babice, Cidlina, Dolní Lažany, Želetava
		Třebíč	Jaroměřice nad Rokytnou, Loukovice, Šebkovic
E30	Nadzemní vedení VVN 110 kV R Jihlava-Kosov – R Telč	Jihlava	Cerekvička-Rosice, Čížov, Jihlava, Otín, Pavlov, Rančířov, Stonařov, Suchá
		Telč	Mysliboř, Nevcehle, Sedlejev, Telč, Urbanov, Žatec



- (155) ZÚR stanovují šířku koridorů pro umístění veřejně prospěšných staveb ve stejné šířce, v jaké jsou vymezeny odpovídající koridory technické infrastruktury, s případným zúžením či rozšířením v souladu s vymezením koridorů.
- (156) ZÚR stanovují výměru ploch pro umístění veřejně prospěšných staveb rozvoden E03, E14, E17 a E19 – E22 na 120.000 m<sup>2</sup> a E16 na 30 000 m<sup>2</sup>.

### 7.3 Veřejně prospěšné stavby v oblasti plynárenství

- (157) ZÚR vymezují plochy a koridory pro umístění těchto veřejně prospěšných staveb v oblasti plynárenství:

VPS	Stavba	Název ORP	Dotčené obce
P01	VVTL plynovod DN 500 Olešná – Borek (hranice Kraje Vysočina a Pardubického kraje)	Havlíčkův Brod	Olešná, Horní Krupá
		Chotěboř	Borek, Jeřišno, Jilem, Sedletín, Uhelná Příbram, Vepřívov
P02	VVTL plynovod DN 700 Kralice nad Oslavou - hranice Kraje Vysočina a Jihomoravského kraje (u obce Hluboké)	Náměšť nad Oslavou	Náměšť nad Oslavou, Hluboké
P03	Kompresorová stanice Kralice	Náměšť nad Oslavou	Kralice nad Oslavou, Náměšť nad Oslavou
P04	Propojení stávajících VTL plynovodů Bratčice – Ledec nad Sázavou a Vrbice – Světlá nad Sázavou	Světlá nad Sázavou	Číhošť, Kynice, Ovesná Lhota
P05	Přeložky VTL plynovodu Květnov – Znojmo	Jihlava, Havlíčkův Brod	Jihlava, Havlíčkův Brod

- (158) ZÚR stanovují šířku koridoru pro umístění veřejně prospěšných staveb ve stejné šířce, v jaké jsou vymezeny odpovídající koridory technické infrastruktury, s případným zúžením či rozšířením v souladu s vymezením koridorů.
- (158a) ZÚR stanovují výměru plochy pro umístění veřejně prospěšné stavby kompresorové stanice Kralice P03 na 90.000 m<sup>2</sup>.

### 7.4 Veřejně prospěšné stavby ropovodů

- (159) ZÚR vymezují plochy a koridory pro umístění těchto veřejně prospěšných staveb ropovodů:

VPS	Stavba	Název ORP	Dotčené obce
R01	Ropovod Radostín – Golčův Jeníkov – hranice kraje	Havlíčkův Brod	Golčův Jeníkov, Habry, Kámen, Olešná, Podmoky, Radostín, Rybníček, Skuhrov
		Chotěboř	Sedletín
R02	Nová ropovodní stanice severně od AŠ 15-19- Golčův Jeníkov	Havlíčkův Brod	Golčův Jeníkov
R03	Skladovací nádrž ropy Velká Bíteš	Velké Meziříčí	Velká Bíteš

- (160) ZÚR stanovují šířku koridoru pro umístění veřejně prospěšné stavby R01 na 600 m.
- (161) ZÚR stanovují výměru plochy pro umístění veřejně prospěšné stavby R02 na 10.000 m<sup>2</sup>.

(162) ZÚR stanovují výměru plochy pro umístění veřejně prospěšné stavby R03 na 6.000 m<sup>2</sup>.

#### 7.4a Veřejně prospěšné stavby horkovodů

(162a) ZÚR vymezují plochy a koridory pro umístění těchto veřejně prospěšných staveb horkovodů:

VPS	Stavba	Název ORP	Dotčené obce
H01	Dálkový horkovod Jaderná elektrárna Dukovany – hranice Jihomoravského kraje	Třebíč	Dukovany, Rouchovany

(162b) ZÚR stanovují šířku koridoru pro umístění veřejně prospěšné stavby H01 na 400 m.

(163) *(zrušen)*

## 8. STANOVENÍ POŽADAVKŮ NA KOORDINACI ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ ČINNOSTI OBCÍ A NA ŘEŠENÍ V ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACI OBCÍ, ZEJMÉNA S PŘIHLÉDNUTÍM K PODMÍNKÁM OBNOVY A ROZVOJE SÍDELNÍ STRUKTURY

### 8.1 Požadavky na koordinaci ploch a koridorů VPS

(164) ZÚR stanovují požadavky na koordinaci územně plánovací činnosti dotčených obcí při zpřesňování územního vymezení ploch a koridorů pro umístění staveb. Koordinace ploch a koridorů VPS a VPO vymezených ZÚR budou probíhat v území dále uvedených ORP a obcí:

Název ORP	Název obce	VPS	
		Doprava	TI
Bystřice nad Pernštejnem	Blažkov	DK35	
	Bystřice nad Pernštejnem	DK02, DK20, DK24	
	Dalečín	DK20	
	Dolní Rožínka	DK35	
	Horní Rožínka	DK24	
	Lísek	DK21	
	Písečné	DK20	
	Radkov	DK21	
	Rodkov	DK24	
	Rozsochy	DK24	
	Rožná	DK24, DK35	
	Strachujov	DK20	
	Strážek	DK25, DK35	
	Štěpánov nad Svratkou	DK23	
	Ujčov	DK23	
	Unčín	DK20	
Ždánice	DK20		
Havlíčkův Brod	Bačkov	DK14	
	Boňkov	DK04	
	Česká Bělá	DK04	
	Dolní Krupá	DK12	
	Golčův Jeníkov	DK08	R01, R02
	Habry	DK14	E01, R01
	Havlíčková Borová	DK34	
	Havlíčkův Brod	DK01, DK10, DK12	E01, E02, E05a, E05b, E06, E22, P05
	Herálec	DK04	E05a
	Horní Krupá		E01, P01
	Kámen	DK01	E01, R01
	Knyk	DK01, DK12	E01
	Kochánov		E05a

Název ORP	Název obce	VPS	
		Doprava	TI
Havlíčkův Brod	Krásná Hora		E05b
	Krátká Ves	DK02, DK04	
	Květinov		E05b
	Lípa		E05a, E05b
	Lipnice nad Sázavou		E05b
	Modlíkov	DK34	
	Nová Ves u Leštiny	DK08	
	Okrouhlice	DK10	
	Okrouhlička	DK01	E05a, E06
	Olešná	DK01	E01, P01, R01
	Podmoky		R01
	Pohled	DK04	
	Přibyslav	DK02, DK16, DK17, DK34	
	Radostín	DK01	E01, R01
	Rozsochatec	DK12	
	Rybníček		R01
	Skorkov		E05a
	Skuhrov	DK01	E01, R01
	Stříbrné Hory	DK02	
	Šlapanov		E02
	Štoky	DK01	E02, E06
	Tis	DK01	E01
	Úhořilka		E05a
	Úsobí		E05a
	Veselý Žďár	DK01, DK10	
	Věž	DK04	E05b
Vysoká		E02, E05b, E06	
Žižkovo Pole	DK02		
Humpolec	Čejov	DK14	
	Hojanovice	DK08	
	Humpolec	DK04, DK07a, DK14	E05a, E26
	Jiřice	DK07a,	E26
	Kejžlice		E05b
	Koberovice	DK08	
	Komorovice	DK04	E13
	Mladé Bříště	DK04	E13
	Řečice		E05b
	Vystrkov	DK04	E13, E26

Název ORP	Název obce	VPS	
		Doprava	TI
Chotěboř	Borek	DK13	P01
	Chotěboř	DK04, DK12, DK13	
	Jeřišno		P01
	Jilem		P01
	Kraborovice	DK13	
	Krucemburk	DK04, DK34	
	Libice nad Doubravou	DK13	
	Nová Ves u Chotěboře	DK13	
	Oudoleň	DK34	
	Sedletín		P01, R01
	Slavětín	DK04, DK34	
	Sobíňov	DK13	
	Uhelná Příbram	DK13	P01
	Vepřkov		P01
	Ždírec nad Doubravou	DK13	
Jihlava	Arnolec	DK19	
	Batelov	DK06, DK33	
	Brzkov	DK17	E02, E14
	Cerekvička – Rosice		E30
	Čížov	DK01	E30
	Dlouhá Brtnice	DK01	
	Dobronín	DK18	
	Dobroučov	DK19	
	Dolní Cerekev	DK33	
	Dudín		E05a
	Dušejov	DK32	
	Hladov	DK01	
	Hodice	DK28	E09
	Hubenov	DK32	
	Hybrálec		E06
	Jamně	DK19	
	Jezdovice	DK28	
	Ježená	DK32	
	Jihlava	DP01, DK01, DK18, DK28, DK32	E06, E07, E21, E30, P05
	Kamenice	DK32	
Kostelec	DK28, DK33		
Kozlov	DK19, DK36		
Luka nad Jihlavou	DK32, DK36		

Název ORP	Název obce	VPS	
		Doprava	TI
Jihlava	Měšín	DP01, DK18	
	Opatov		E05a
	Otín	DK01	E30
	Panenská Rozsídka		E09
	Pavlov		E09, E30
	Polná	DK15, DK17, DK18, DK19	E02, E14
	Puklice	DK32	E07
	Rančířov	DK01, DK32	E07, E30
	Stáj	DK19	
	Stonařov	DK01	E30
	Střítež	DK01	E06
	Suchá	DK01	E30
	Třešť	DK28	E09, E20
	Třeštice	DK28	
	Ústí		E05a
	Velký Beranov	DK19, DK32	
	Věžnice		E02, E14
	Vílanec	DK01	
	Zhoř	DK19	
	Ždírec	DK18	
Moravské Budějovice	Babice		E29
	Blatnice	DK11	E10
	Bohušice	DK11	
	Budkov		E10
	Cidlina		E29
	Dědice	DK11	E10
	Dešov		
	Dolní Lažany		E28, E29
	Jakubov u M. Budějovic	DK01	
	Jemnice	DK11, DK29 DK31	E10, E19
	Lhotice	DK11	E10
	Litohoř	DK01	
	Lovčovice	DK31	
	Lukov	DK11	
	Martínkov	DK01	
	Menhartice	DK31	
	Mladoňovice	DK11	E10
	Moravské Budějovice	DK01, DK11	E10, E24

Název ORP	Název obce	VPS	
		Doprava	TI
Moravské Budějovice	Nové Syrovice	DK11	E10
	Oponešice		E10
	Pálovice		E10
	Rácovice	DK11	E10
	Slavíkovice		E10
	Třebelovice	DK11	E10
	Zvěrkovice	DK01	
	Želetava	DK01, DK03	E29
Náměšť nad Oslavou	Hluboké	DK26	P02
	Jinošov	DK26	
	Kralice nad Oslavou	DK03	P03
	Krokočín	DK26	
	Náměšť nad Oslavou	DK03, DK26	E27, P02, P03
	Rapotice	DK03	
	Studenec	DK03	
	Sudice	DK03	
	Vícenice u Náměště n. O.		E27
Nové Město na Moravě	Jimramov	DK20, DK21	
	Nová Ves u Nového Města na Moravě		E17
	Nové Město na Moravě	DK02, DK21	E17
	Radňovice	DK02	
	Věcov	DK21	
	Zubří	DK21	
Pacov	Bratřice	DK07	
	Cetoraz	DK07	
	Čáslavsko	DK07, DK10	
	Eš	DK07	E05a
	Dobrá Voda u Pacova		
	Kámen	DK02, DK07	E05a, E11
	Lukavec	DK07	
	Obrataň	DK02	E05a, E11
	Pacov	DK07	
	Pošná	DK02	
	Salačova Lhota	DK07	
	Věžná	DK02, DK07	E05a, E11
	Vysoká Lhota	DK02	E05a, E11
Zhořec	DK07		
Zlátenka	DK02	E05a, E11	

Název ORP	Název obce	VPS	
		Doprava	TI
Pelhřimov	Černov	DK06	
	Čížkov	DK02	
	Dehtáře	DK04	E13
	Dobrá Voda	DK06	
	Dubovice	DK02	E05a, E11
	Horní Cerekev	DK06, DK09, DK33	
	Horní Ves	DK09	
	Kojčice	DK04	E13
	Košetice		
	Krasíkovice	DK04	E13
	Křeč		E05a
	Leskovice	DK02	E05a, E11
	Moraveč		E05a, E11
	Nová Buková	DK06	
	Nová Cerekev	DK02	E05a, E11
	Olešná	DK04, DK32	E05a, E13
	Ondřejov	DK04	
	Pelhřimov	DK02, DK04, DK06, DK32	E05a, E11, E13, E25
	Počátky	DK09	
	Rynárec	DK06	
	Střítež pod Křemešníkem		E05a
	Velký Rybník	DK04	E13
	Vokov	DK06	E25
	Vyskytná	DK32	E05a
	Zachotín	DK32	E05a
	Zajíčkov	DK06	
Žirovnice	DK09		
Světlá nad Sázavou	Bojiště	DK08	
	Číhošť	DK08	P04
	Dolní Město		E05b
	Hněvkovice	DK10	
	Horní Paseka	DK08	E05b
	Hradec	DK08	
	Kamenná Lhota	DK08	E05b
	Kožlí	DK08, DK10	
	Kunemil	DK14	
	Kynice	DK08	P04
	Ledeč nad Sázavou	DK08, DK10	



Název ORP	Název obce	VPS	
		Doprava	TI
Světlá nad Sázavou	Leština u Světlé	DK08	
	Nová Ves u Světlé	DK10	
	Ostrov	DK10	
	Ovesná Lhota		P04
	Prosíčka	DK08	
	Příseka	DK14	
	Služátky	DK14	
	Světlá nad Sázavou	DK10, DK14	
	Vilémovice	DK10	
Telč	Dolní Vilímeč		E29
	Dyjice		E29
	Jindřichovice		E29
	Krahulčí	DK03	
	Krasovice		E29
	Markvartice	DK01, DK03	
	Mrákotín	DK03	
	Mysliboř		E30
	Nevcehle		E30
	Nová Říše		E29
	Rozseč	DK01	
	Řásná	DK06	
	Řídelov	DK06	
	Sedlatice	DK01, DK03	
	Sedlejev		E30
	Stará Říše	DK03	
	Svojkovice	DK01	
	Telč	DK06, DK28	E29, E30
	Urbanov		E30
	Vanov	DK06	
	Vanůvek	DK06	
	Volevčice	DK06, DK28	
	Vystrčenovice		E29
Zdeňkov		E29	
Zvolenovice		E29	
Žatec		E30	
Třebíč	Dalešice	DK17, DK26	E10
	Dolní Vilémovice	DK17	
	Dukovany	DK11	E04, H01

Název ORP	Název obce	VPS	
		Doprava	TI
Třebíč	Hodov	DK21	
	Horní Újezd		E28
	Horní Vilémovice		
	Hrotovice	DK11, DK26	E10
	Hvězdoňovice	DK27	
	Chlístov	DK03	
	Jaroměřice nad Rokytnou	DK11, DK21	E10, E28, E29
	Klučov	DK17	
	Koněšín	DK03	
	Kožichovice	DK03, DK17	
	Krahulov	DK27	E16
	Krhov	DK11	E10
	Lesůňky		E28
	Loukovice		E29
	Mastník		E28
	Mikulovice		E28
	Myslbořice	DK11	E10
	Odunec		E10
	Okříšky	DK27	
	Petrovice	DK27	
	Petrůvky	DK21	
	Předín	DK03	
	Příštpo		E10
	Račice	DK11	E10
	Radkovice u Hrotovic		E10
	Rokytnice nad Rokytnou	DK03	
	Rouchovany		E04, H01
	Rudíkov	DK21	
	Slavětice	DK11, DK26	E04, E03
	Slavičky	DK17	
	Smrk	DK03	
	Stařeč	DK03, DK27	E28
	Střítež	DK03, DK17, DK21	
	Šebkovice		E28, E29
	Štěměchy	DK03	
	Trnava	DK21	
Třebenice	DK17		
Třebíč	DK03, DK17, DK21	E28	

Název ORP	Název obce	VPS	
		Doprava	TI
Třebíč	Valeč	DK17	E10
	Vladislav	DK03, DK17	
	Vlčatín	DK21	
	Výčapy	DK21	
	Zašovice	DK27	
Velké Meziříčí	Březské	DK22	E02
	Dobrá Voda		E15
	Horní Libochová	DK21	
	Jabloňov	DK32	E02
	Jívoví	DK05, DK21	E15
	Kadolec	DK05	
	Kozlov	DK21	E15
	Křížanov	DK05, DK21	
	Křoví	DK22	
	Kundratice	DK21	
	Lavičky		E02
	Martinice	DK21	E02
	Měřín	DK32	
	Meziříčko	DK32	
	Moravec	DK21, DK25	
	Netín	DK37	E02
	Nové Sady	DK32	
	Oslavice	DK21	E15
	Osová Bítýška	DK05	E02
	Petráveč		E15
	Pikárec	DK21	
	Radenice		E15
	Rousměrov		E15
	Ruda	DK32	E02
	Sklené nad Oslavou		E15
	Stránecká Zhoř	DK32, DK37	
	Velká Bíteš	DK22, DK26, DK32	E02, R03
	Velké Meziříčí	DK21, DK32, DK37	E02, E15
	Vlkov	DK05	E02
	Záblatí	DK32	E02
Zadní Zhořec	DK37	E02	
Žďár nad Sázavou	Bohdalov	DK19	E02
	Budeč	DK19	

Název ORP	Název obce	VPS	
		Doprava	TI
Žďár nad Sázavou	Hamry nad Sázavou	DK05	
	Nové Veselí	DK19	
	Obyčtov		E15
	Ostrov nad Oslavou	DK05, DK37	E15
	Pavlov		E02
	Poděšín		E02
	Radostín nad Oslavou	DK37	
	Rudolec	DK19	E02
	Sazomín	DK05	
	Sirákov		E02
	Újezd	DK19	
	Vatín	DK05	
	Žďár nad Sázavou	DK02, DK05, DK19	

## 8.2 Požadavky na koordinaci ploch a koridorů územních rezerv

(165) ZÚR stanovují požadavek na koordinaci územně plánovací činnosti dotčených obcí při prověření budoucího umístění staveb ev. jiných opatření v koridorech a plochách vymezených jako územní rezervy.

Územní rezerva	Název ORP	Dotčené obce
Přeložka silnice I/34 Ždírec nad Doubravou – Kohoutov – hranice kraje	Chotěboř	Chotěboř, Krucemburk, Sobířov, Ždírec nad Doubravou
Obchvat I/37 Velká Bíteš	Velké Meziříčí	Březské, Nové Sady, Velká Bíteš
Silnice Křižanov – Kozlov – Velké Meziříčí-východ	Velké Meziříčí	Dobrá Voda, Jívoví, Kozlov, Křižanov, Martinice, Velké Meziříčí
Přeložka I/37 Ždírec nad Doubravou – Vojnův Městec	Chotěboř	Krucemburk, Ždírec nad Doubravou
	Žďár nad Sázavou	Vojnův Městec
Modernizace trati č. 230	Havlíčkův Brod	Golčův Jeníkov, Nová Ves u Leštiny, Podmokly a Skryje
	Světlá nad Sázavou	Druhanov, Kunemil, Leština u Světlé, Ovesná Lhota, Příseka, Sázavka, Služátky a Světlá nad Sázavou
VRT – jižní varianta	Havlíčkův Brod	Havlíčkův Brod, Hurtova Lhota, Krásná Hora, Lípa, Okrouhlice, Šlapanov, Štoky, Vysoká
	Jihlava	Arnolec, Dobronín, Dobrouť, Jamné, Jersín, Kamenná, Nadějov, Věžnice, Věžnička, Zhoř, Ždírec
	Světlá nad Sázavou	Druhanov, Horní Pohled, Kunemil, Leština u Světlé, Nová Ves u Světlé, Ovesná Lhota, Příseka, Sázavka, Služátky, Světlá nad Sázavou
	Velké Meziříčí	Blížkov, Březejc, Černá, Jabloňov, Lavičky, Martinice, Měřín, Meziříčko, Nové Sady, Ruda, Stránecká Zhoř, Tasov, Velká Bíteš, Velké Meziříčí
Nadzemní vedení vln 110 kV R Březník	Náměšť nad Oslavou	Březník

Územní rezerva	Název ORP	Dotčené obce
Nadzemní vedení vvn 110 kV R Slavětice – Moravské Budějovice	Moravské Budějovice	Bohušice, Dolní Lažany, Lukov, Moravské Budějovice a Vícenice
	Třebíč	Dalešice, Dolní Vilémovice, Horní Újezd, Hrotovice, Jaroměřice nad Rokytnou, Klučov, Lesůňky, Lipník, Ostašov, Slavětice, Šebkovice, Valeč a Výčapy
Nadzemní vedení vvn 110 kV Golčův Jeníkov – hranice kraje směr Čáslav	Havlíčkův Brod	Golčův Jeníkov, Podmoky, Skryje
Lokalita pro akumulaci povrchových vod Spačice	Chotěboř	Borek, Jeříšno, Kraborovice
Lokalita pro akumulaci povrchových vod Stříbrné Hory	Havlíčkův Brod	Havlíčková Borová, Žižkovo Pole
Lokalita pro akumulaci povrchových vod Klanečná	Havlíčkův Brod	Havlíčkův Brod, Hurtova Lhota, Květinov, Lípa, Michalovice
Lokalita pro akumulaci povrchových vod Štěpánov	Havlíčkův Brod	Bačkov, Habry, Chrtův
	Světlá nad Sázavou	Leština u Světlé, Sázavka
Lokalita pro akumulaci povrchových vod Vysočany	Moravské Budějovice	Dešov, Kostníky, Police
Lokalita pro akumulaci povrchových vod Borovnice	Nové Město na Moravě	Borovnice, Krásné a Spělkov
Lokalita pro akumulaci povrchových vod Čučice	Náměšť nad Oslavou	Březník, Kladeruby nad Oslavou, Kuroslupy, Mohelno, Sedlec
Lokalita pro akumulaci povrchových vod Horní Kounice	Třebíč	Roučovany

### 8.3 Další požadavky na koordinaci územně plánovací činnosti obcí

(166) ZÚR stanovují požadavek na koordinaci územně plánovací činnosti dotčených obcí při zpřesňování vymezení ploch pro řešení opatření pro modernizaci celostátních tratí, zejména:

- a) modernizace trati Brno – Havlíčkův Brod – Kolín;
- b) elektrizace trati včetně předelektrizačních úprav Rapotice – Jihlava;
- c) revitalizace trati Kostelec u Jihlavy – Telč – Slavonice;
- d) modernizace trati Havlíčkův Brod – Jihlava – Veselí nad Lužnicí – České Budějovice.

(167) *(zrušen)*

(167a) ZÚR stanovují požadavek na koordinaci územně plánovací činnosti dotčených obcí při zpřesňování ploch pro vymezení cyklostezek nadmístního významu:

- a) cyklostezka Jihlava – Třebíč – Raabs.

## **9. VYMEZENÍ PLOCH A KORIDORŮ, VE KTERÝCH SE UKLÁDÁ PROVĚŘENÍ ZMĚN JEJICH VYUŽITÍ ÚZEMNÍ STUDIÍ**

- (168) ZÚR vymezují tyto koridory a plochy pro prověření budoucího umístění dopravních staveb územní studií:
- a) silnice Křižanov – Kozlov – MÚK Velké Meziříčí – východ;
  - b) homogenizace silnice II/352 v úseku Jihlava – Polná, silnice II/348 na území města Polná a silnice II/351 v úseku Polná - Přibyslav na technické parametry silnice I. třídy, minimálně na parametry S9,5/70.
- (168a) *(zrušen)*
- (168b) *(zrušen)*
- (168c) ZÚR stanovují pro územní plánování kraje úkol pořídit územní studii na vyhledání plochy pro budoucí umístění odstavné plochy pro nákladní dopravu ve vazbě na dálnici D1.
- (168d) *(zrušen)*
- (169) *(zrušen)*
- (170) ZÚR stanovují pro vypracování studií následující základní požadavky na obsah studie:
- a) ověření územních možností umístění stavby včetně vazeb na širší území, zejména vazeb na sídelní strukturu, ostatní dopravní a technickou infrastrukturu a na využití pozemků;
  - b) ověření stavby z hlediska technicko-ekonomického;
  - c) hodnocení stavby z hlediska požadavků na ochranu hodnot v území;
  - d) hodnocení stavby z pohledu udržitelného rozvoje.
- (171) ZÚR stanovují lhůtu pro pořízení územní studie, její schválení pořizovatelem a vložení dat o územní studii do evidence územně plánovací činnosti 48 měsíců od data vydání Aktualizace č. 4 ZÚR.

**10. VYMEZENÍ PLOCH A KORIDORŮ, VE KTERÝCH JE POŘÍZENÍ A VYDÁNÍ REGULAČNÍHO PLÁNU ORGÁNY KRAJE PODMÍNKOU PRO ROZHODOVÁNÍ O ZMĚNÁCH JEJICH VYUŽITÍ, VČETNĚ STANOVENÍ, ZDA SE BUDE JEDNAT O REGULAČNÍ PLÁN Z PODNĚTU NEBO NA ŽÁDOST, A LHŮTY PRO VYDÁNÍ REGULAČNÍHO PLÁNU Z PODNĚTU**

(172) Plochy a koridory, ve kterých je pořízení a vydání regulačního plánu orgány kraje podmínkou pro rozhodování o změnách jejich využití, se nevymezují.

(173) *(zrušen)*

**11. ZADÁNÍ REGULAČNÍHO PLÁNU V ROZSAHU DLE PŘÍLOHY Č. 9 PRO PLOCHU NEBO KORIDOR VYMEZENÝ PODLE PÍSMENE J)**

(174) Zadání regulačního plánu se nestanovuje.



## **12. STANOVENÍ POŘADÍ ZMĚN V ÚZEMÍ (ETAPIZACE), JE-LI TO ÚČELNÉ**

(175) Pořadí změn se nestanovuje.

### **13. STANOVENÍ KOMPENZAČNÍCH OPATŘENÍ PODLE § 37 ODST. 8 STAVEBNÍHO ZÁKONA**

(175a) Kompenzační opatření podle § 37 odst. 8 stavebního zákona se nestanovují.

#### **14. ÚDAJE O POČTU LISTŮ ZÁSAD ÚZEMNÍHO ROZVOJE A POČTU VÝKRESŮ GRAFICKÉ ČÁSTI**

- (176) Tyto ZÚR – úplné znění po vydání Aktualizace č. 1, Aktualizace č. 2, Aktualizace č. 3, Aktualizace č. 4 a Aktualizace č. 5 obsahují textovou část v rozsahu 44tvg listů formátu A4 a 5 výkresů v měřítku 1:100 000.