

Dodatek č.2 ke smlouvě o dílo

ze dne 17.10. 2019 na akci:

**„Transformace Domova Háj III. - Havlíčkův Brod - stavební práce“
ve znění dodatku č.1**

uzavřený podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“) na realizaci veřejné zakázky

1. Smluvní strany

Objednatel:	Kraj Vysočina
se sídlem:	Žižkova 1882/57, Jihlava, PSČ 587 33
IČO:	708 90 749
DIČ:	CZ70890749
zastoupený:	MUDr. Jiřím Běhounkem, hejtmánem kraje
k podpisu smlouvy pověřen	Ing. Martin Kukla, náměstek hejtmána kraje
zástupce pro věci technické:	Ing. Zdeněk Berka, odbor majetkový KrÚ Kraj Vysočina
Tel:	+420 564 602 205 / +420 724 650 190
bankovní spojení:	Sberbank CZ, a.s.
číslo účtu:	4211042380/6800

Zhotovitel:	PWB stavby s.r.o.
se sídlem	Ocelkova 643/20, Černý Most, 198 00 Praha 9
IČO:	01434837
DIČ:	CZ01434837
zastoupený:	Václavem Brečkou
zástupce pro věci smluvní:	Václav Brečka
zástupce pro věci technické:	Roman Suk
osoba pověřená vedením stavby:	hlavní stavbyvedoucí (AO): Josef Suk, tel.: + 420 605 559 941
bankovní spojení:	Česká spořitelna, a.s.
číslo účtu:	5501851359/0800
zápis v obchodním rejstříku:	u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 282836

2. Předmět dodatku smlouvy

Smluvní strany se dohodly na uzavření tohoto dodatku, kterým se mění některá ustanovení Smlouvy o dílo na akci: „Transformace Domova Háj III. - Havlíčkův Brod - stavební práce“ uzavřené dne 17.10. 2019 takto:

1) Změna předmětu plnění (Čl. 2. Předmět díla)

Dosavadní předmět smlouvy se mění (rozšiřuje/zužuje) v rozsahu víceprací/méněprací uvedených v příloženém Změnovém listu Z1, který je nedílnou součástí tohoto dodatku.

2) Změna ceny díla (Čl. 4 Cena za dílo, odst. 4.1.)

Čl. 4 odst. 4.1. Cena za dílo se mění a nově zní takto:

Cena díla před uzavřením dodatku č.2:

objekt: „Transformace Domova Háj III. - Havlíčkův Brod DOZP“

Cena bez DPH:	9 522 749,31 Kč
DPH 15%:	1 428 412,40 Kč
DPH 21%:	0,00 Kč
Cena celkem s DPH činí:	10 951 161,71 Kč

objekt: „Transformace Domova Háj III. - Havlíčkův Brod CHB“

Cena bez DPH:	10 273 524,75 Kč
DPH 15%:	1 541 028,71 Kč
DPH 21%:	0,00 Kč
Cena celkem s DPH činí:	11 814 553,46 Kč

Cena díla celkem:

Cena díla bez DPH:	19 796 274,06 Kč
DPH 15%:	2 969 441,11 Kč
DPH 21%:	0,00 Kč
Cena díla celkem s DPH činí:	22 765 715,17 Kč

Cena víceprací/méněprací dle dodatku č.2:

objekt: „Transformace Domova Háj III. - Havlíčkův Brod DOZP“

Cena víceprací bez DPH:	212 239,48 Kč
Cena méněprací bez DPH:	-9 476,53 Kč
Cena víceprací/méněprací bez DPH:	202 762,95 Kč
Cena více/méněprací pro sníženou sazbu DPH:	202 762,95 Kč
Cena více/méněprací pro základní sazbu DPH:	0,00 Kč
DPH 15%:	30 414,44 Kč
DPH 21%:	0,00 Kč
Cena víceprací/méněprací včetně DPH:	233 177,39 Kč

objekt: „Transformace Domova Háj III. - Havlíčkův Brod CHB“

Cena víceprací bez DPH:	22 364,36 Kč
Cena méněprací bez DPH:	-5 772,82 Kč
Cena víceprací/méněprací bez DPH:	16 591,54 Kč
Cena více/méněprací pro sníženou sazbu DPH:	16 591,54 Kč
Cena více/méněprací pro základní sazbu DPH:	0,00 Kč
DPH 15%:	2 488,73 Kč
DPH 21%:	0,00 Kč
Cena víceprací/méněprací včetně DPH:	19 080,27 Kč

Cena díla celkem:

Cena víceprací bez DPH:	234 603,84 Kč
Cena méněprací bez DPH:	-15 249,35 Kč
Cena víceprací/méněprací bez DPH:	219 354,49 Kč
Cena více/méněprací pro sníženou sazbu DPH:	219 354,49 Kč
Cena více/méněprací pro základní sazbu DPH:	0,00 Kč
DPH 15%:	32 903,17 Kč
DPH 21%:	0,00 Kč
Cena víceprací/méněprací včetně DPH:	252 257,66 Kč

Cena díla po uzavření dodatku č.2:

objekt: „Transformace Domova Háj III. - Havlíčkův Brod DOZP“

Cena bez DPH:	8 859 553,73 Kč
DPH 15%:	1 314 283,04 Kč
DPH 21%:	20 510,03 Kč
Cena celkem s DPH činí:	10 194 346,80 Kč

objekt: „Transformace Domova Háj III. - Havlíčkův Brod CHB“

Cena bez DPH:	9 271 921,29 Kč
DPH 15%:	1 377 587,95 Kč
DPH 21%:	18 480,34 Kč
Cena celkem s DPH činí:	10 667 989,58 Kč

Cena díla celkem:

Cena díla bez DPH:	18 131 475,02 Kč
DPH 15%:	2 691 870,99 Kč
DPH 21%:	38 990,37 Kč
Cena díla celkem s DPH činí:	20 862 336,38 Kč

3. Ostatní ujednání

Ostatní ustanovení Smlouvy o dílo, tímto dodatkem č.2 nedotčená, se nemění a zůstávají v platnosti.

Dodatek č.2 smlouvy nabývá platnosti dnem podpisu oprávněných zástupců obou smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění v informačním systému veřejné správy - Registru smluv.

Dodatek č.2 je vyhotoven ve třech stejnopisech. Dva stejnopisy jsou určeny pro objednatele a jeden pro zhotovitele.

Smluvní strany potvrzují, že si tento dodatek č.2 ke smlouvě před jeho podpisem přečetly, porozuměly jeho obsahu a na důkaz této skutečnosti připojují své podpisy.

Zhotovitel výslovně souhlasí se zveřejněním celého textu tohoto dodatku č.2, včetně podpisů, v informačním systému veřejné správy - Registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že zákonnou povinnost dle § 5 odst. 2 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) ve znění pozdějších předpisů, splní objednatel.

Příloha: Změnový list Z1

V Havlíčkově Brodě, dne **28. 08. 2020**

Za zhotovitele

PWD PWE smluvy s.r.o.
Olešnická 643/20
199 00 Praha 5
IČ: 014 34 837

.....
Václav Brečka,
jednatel společnosti

V Jihlavě, dne **31. 08. 2020**

Za objednatele

Kraj Vysočina
Žižkova 57, 587 33 Jihlava

.....
Ing. Martin Kukla,
náměstek hejtmána kraje
pro oblast ekonomiky a majetku

Změnový list Z1

Název stavby:

„Transformace Domova Háj III. - Havlíčkův Brod - stavební práce“

Rozpočtové náklady v Kč

[illegible]

100

01_DOZP_Doplnění drenážního potrubí

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. Cena	Cena	Cenová soustava
Stavba			SO: Transformace Domov Háj III - Havlíčkův Brod DOZP				17 290,78	
Objekt			DOZP				17 290,78	
Oddíl			1: Zemní práce				2 733,34	
10	SUB	132201101	Hloubení zapažených i nezapažených rýh šířky do 600 mm s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině tř. 3 do 100 m3	m3	9,440	241,20	2 276,93	SoD
Výkaz výměr:			(38*0,4*0,4)		6,080			
			(12*0,7*0,4)		3,360			
			-50*0,3*0,4					
11	SUB	132201109	Hloubení zapažených i nezapažených rýh šířky do 600 mm s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině tř. 3 Příplatek k cenám za lepidlo horniny tř. 3	m3	9,440	21,02	198,47	SoD
24	SUB	174101101	Zásyp sypaninou z jakékoliv horniny s uložením výkopku ve vrstvách se zhuštěním jam, šachet, rýh nebo kolem objektů v těchto vykopávkách	m3	5,230	49,32	257,94	SoD
Oddíl			2: Zakládání				14 557,44	
29	SUB	211971121	Zřízení opláštění výplně z geotextilie odvodňovacích žebírek nebo trativodů v rýze nebo zářezu se stěnami svislými nebo šikmými o sklonu přes 1:2 při rozvinuté šířce opláštění do 2,5 m	m2	80,000	26,64	1 598,40	SoD
30	SUB	693111RR060	geotextilie 300 g/m2	m2	65,000	20,70	1 345,50	SoD
31	SUB	212572121	Lože pro trativody z kameniva drobného téžného	m3	2,000	773,00	1 546,00	SoD
Výkaz výměr:			38*0,4*0,1+12*0,4*0,1		2,000			
32	SP	212755214	Trativody z drenážních trubek plastových flexibilních D 100 mm bez lože	m	50,000	40,74	2 036,79	ÚRS II/2019
33	SUB	214500211	Zřízení výplně rýhy s drenážním potrubím z trub DN do 200 štěrkem, pískem nebo štěrkopískem, výšky přes 300 do 550 mm	m	50,000	79,65	3 982,50	SoD
34	SUB	583439340	kamenivo drcené hrubé frakce 16-32 MN	t	7,650	369,00	2 822,85	SoD
Výkaz výměr:			50*0,3*0,3*1,7		7,650			
168	SUB	998011001	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svislou konstrukcí zděnou z cihel, tvárnic nebo kamene vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy výšky do 6 m	t	11,140	110,00	1 225,40	SoD

02_DOZP_Doplnění tepelné izolace ve střešním plášti

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. Cena	Cena	Cenová soustava
Stavba			SO: Transformace Domov Háj III - Havlíčkův Brod DOZP				185 472,17	
Objekt			DOZP				185 472,17	
Oddíl			6: Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				- 9 476,53	
95	SUB	612131301	Podkladní a spojovací vrstva vnitřních omítaných ploch cementový postřík nanášený strojně celoplošně stěn	m2	- 56,644	51,30	- 2 905,82	SoD
Výkaz výměr: -(21,85+5,675+9,575+2,45+8,55+6,7+10,85+8,55+1,325)*0,75					- 56,644			
96	SUB	612321311	Omítka vápenocementová vnitřních ploch nanášená strojně jednovrstvá, tloušťky do 10 mm hrubá zatřená svistých konstrukcí stěn	m2	- 56,644	116,00	- 6 570,70	SoD
Oddíl			713: Izolace tepelné				194 948,70	
217	SUB	283759270	deska z pěnového polystyrenu pro trvalé zatížení v tlaku (max. 3600 kg/m2) 1000 x 500 x 120 mm	m2	431,302	452,00	194 948,70	SoD
Výkaz výměr: 465,372*1,02					474,679			
-43,377					- 43,377			

03_CHB_Úprava střešního pláště

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. Cena	Cena	Cenová soustava
Stavba			SO: Transformace Domov Háj III - Havlíčkův Brod CHB				- 3 732,27	
Objekt			CHB				- 3 732,27	
Oddíl			6: Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				- 5 772,82	
103	SUB	622131301	Podkladní a spojovací vrstva vnějších omítaných ploch cementový postřík nanášený strojně celoplošně stěn	m2	- 10,930	44,00	- 480,92	SoD
			Výkaz výměr: -2*5,77*0,75-3,5*0,65					- 10,930
104	SUB	622142001	Potažení vnějších ploch pletivem v ploše nebo pruzích, na plněném podkladu sklovláknitým vtlačeníem do tmelu stěn	m2	- 3,760	170,00	- 639,20	SoD
123	SUB	622511011	Omítka tenkovrstvá akrylátová vnějších ploch probarvená, včetně penetrace podkladu zrnitá, tloušťky 1,5 mm stěn	m2	- 3,760	220,00	- 827,20	SoD
127	SUB	622811002	Omítka tepelně izolační vnějších ploch stěn prováděná ručně v 1 vrstvě, tloušťky přes 20 do 30 mm	m2	- 10,930	350,00	- 3 825,50	SoD
Oddíl			712: Povlakové krytiny				2 040,55	
195	SUB	R7123630016	Provedení povlakové krytiny střeš do 10° fólie mPVC mech. kotvená vč. dodávky kotvicích prvků	m2	3,760	239,00	898,64	SoD
			Výkaz výměr: 3,5*0,25+2*5,77*0,25					3,760
196	SUB	283R220001	fólie hydroizolační mPVC tl 1,8 mm s vložkou ze skelné fólie viz skladby	m2	4,136	224,00	926,46	SoD
			Výkaz výměr: 3,76*1,1					4,136
197	SUB	R712391001	Provedení povlakové krytiny střeš do 10° ochranné textilní vrstvy mech. kotvená	m2	3,760	32,00	120,32	SoD
198	SUB	693R112002	systémová ochr. geotextilie 300 g/m2	m2	4,136	23,00	95,13	SoD

04_CHB_Doplnění prvků VZT

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. Cena	Cena	Cenová soustava
Stavba			SO: Transformace Domov Háj III - Havlíčkův Brod CHB	10 108,81				
Objekt			CHB	10 108,81				
Oddíl			712: Povlakové krytiny	1 140,00				
215	SUB	R712000219	prostup střešním pláštěm v technologii střeš. krytiny skl. M - VZT hlavice vč. všech souvisejících a nutných prací a dodávek	ks	1,000	1 140,00	1 140,00	SoD
Oddíl			713: Izolace tepelné	964,44				
1	SUB	713411141	Montáž izolace tepelné potrubí pásy nebo rohožemi s Al fólií staženými Al páskou 1x	m2	1,200	585,20	702,24	SoD
2	SUB	631516710	pás lamelový miner. vata s al. fólií tl.40 mm	m2	1,200	218,50	262,20	SoD
Oddíl			751: Vzduchotechnika	8 004,37				
8	SUB	751510042	Mtž vzduchotechnické potrubí pozink. kruhové spirálně vinuté D do 200 mm (DN125)	m	3,000	479,75	1 439,25	SoD
9	SUB	751514178	Mtž oblouku do plech potrubí kruh bez příruby D do 200 mm (DN125)	kus	1,000	74,96	74,96	SoD
11	SUB	751514377	Mtž odbočky oboustranné do plech potrubí kruh bez příruby D do 200 mm (DN125)	kus	1,000	74,96	74,96	SoD
13	SUB	429811600	odbočka jednostranná 90° 125 /125 mm	kus	1,000	282,15	282,15	SoD
14	SUB	429810850	oblouk segmentový OS.90.d1=125 mm	kus	1,000	235,60	235,60	SoD
16	SUB	429810150	trouba kruhová spirálně vinutá pozinkovaná D 125 mm tl. 0,50	m	3,000	186,20	558,60	SoD
18	SUB	751581356	Protipožární prostup stropem kruhového potrubí průměru do 200 šířka spáry 25 mm	kus	1,000	896,85	896,85	SoD
20	SUB	429751010	objímka D125 mm	kus	2,000	40,76	81,51	SoD
22	SUB	429812670	hlavice výfuková VH. d1=125 mm	kus	1,000	1 529,50	1 529,50	SoD
24	SUB	429813020R	požární klapka kruhová pr.125, ruční a termické spouštění, 72°C, pož. odolnost EI60	kus	1,000	2 831,00	2 831,00	SoD

05_CHB_Doplnění chybějícího okna

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. Cena	Cena	Cenová soustava
Stavba		SO: Transformace Domov Háj III - Havlíčkův Brod CHB					10 215,00	
Objekt		CHB					10 215,00	
Oddíl		766: Konstrukce truhlářské					10 215,00	
307	SUB	R766100052	plastové okno 750/750 mm ozn. 8/PO vč. všech doplňků a vnějšího parapetu D+M	ks	1,000	8 754,00	8 754,00	SoD
316	SUB	R766100152	vnitřní žaluzie hliníková pro okno ozn. 08/PO vč. všech doplňků D+M	ks	1,000	874,00	874,00	SoD
324	SUB	R766100212	sít proti hmyzu pro okno ozn. 08/PO vč. všech doplňků D+M	ks	1,000	587,00	587,00	SoD