

Dnešního dne byla uzavřena mezi

Městem Havlíčkův Brod, se sídlem Havlíčkův Brod, Havlíčkovo náměstí čp. 57,
IČO 00267449, zastoupeným starostou města panem Mgr. Janem Teclem, MBA,

jako darujícím, na straně jedné

a

Krajem Vysočina, se sídlem Jihlava, Žižkova čp. 1882/57, IČO 70890749, zastoupeným
hejtmanem panem MUDr. Jiřím Běhounkem,

jako obdarovaným, na straně druhé

tato

D A R O V A C Í S M L O U V A

I.

Město Havlíčkův Brod prohlašuje, že je výlučným vlastníkem, mimo jiné, pozemků **č.parc.st. 6157** o výměře 192 m², jehož součástí je stavba bez čp/če, **č.parc. 1876/5** o výměře 2442 m², **č.parc. 1876/31** o výměře 865 m² a **č.parc. 1876/32** o výměře 622 m², kteréžto pozemky jsou dle výpisu z katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Vysočinu, katastrální pracoviště Havlíčkův Brod, zapsány na listu vlastnictví č. 10001, obec a katastrální území Havlíčkův Brod.

II.

Geometrickým plánem společnosti Geoperfect s.r.o., vyhotoveným pod č. plánu 7799-1082/2017 dne 15.11.2017 a touto smlouvou se z pozemku v článku prvním uvedeném č.parc. st. 6157 a částí pozemků č. parc.1876/5, č. parc. 1876/31 a č. parc. 1876/32 vytvořil pozemek o výměře 1336 m², který se označuje novým **č.parc. 1876/32**.

III.

Město Havlíčkův Brod daruje touto smlouvou svůj v článku druhém nově vytvořený pozemek č.parc. 1876/32, včetně všech součástí a příslušenství, práv a povinností Kraji Vysočina, a Kraj Vysočina výše uvedený pozemek, včetně všech součástí a příslušenství, práv a povinností, do svého výlučného vlastnictví darem přijímá.

IV.

Město Havlíčkův Brod seznámilo Kraj Vysočina se stavem převáděné nemovitosti a prohlašuje, že na něm nevážnou žádné dluhy, právní závazky, ani věcná břemena. Z tohoto důvodu odpovídá město Havlíčkův Brod Kraji Vysočina za veškerou škodu, která by mu vznikla nepravdivostí tohoto tvrzení.

Kraj Vysočina prohlašuje, že je mu stav převáděné nemovitosti znám.

V.

Účelem darování je umožnění výstavby nové budovy knihovny Krajem Vysočina na předmětném pozemku, a to zejména stavebního objektu SO 01 – knihovna dle projektové dokumentace zpracované společností ARTPROJEKT JIHLAVA, spol. s r.o. Kraj Vysočina se tuto stavbu zavazuje dokončit do 7 let od uzavření této smlouvy. V případě prodlení se splněním této povinnosti má město Havlíčkův Brod právo od této smlouvy odstoupit. Okamžikem dokončení stavby se myslí okamžik, kdy bude vydán kolaudační souhlas a pokud by ten nebyl vydáván, např. z důvodu změny právních předpisů, tak okamžikem, kdy je stavba dokončena a schopna samostatného užívání ve smyslu ust. § 119 a násl. zákona č. 183/2006 Sb., stavebního zákona, ve znění platném k datu podpisu této smlouvy.

Strany této smlouvy se zavazují jednat o prodloužení shora uvedené lhůty pro dokončení stavby v případě, že dojde ke zdržení dokončení stavby z důvodů, které jsou nezávislé na vůli Kraje Vysočina. Zejména z důvodu podání námitek v zadávacím řízení na stavební práce, dodávky či služby nezbytné k dokončení stavby, podání návrhu k ÚOHS nebo následné správní žaloby proti rozhodnutí předsedy ÚOHS v souvislosti s takovým zadávacím řízením, z důvodu prodlení dodavatelů oproti termínům plnění uvedeným v uzavřených smlouvách nebo z důvodu prací souvisejících s případnými archeologickými nálezy.

VI.

Po dokončení stavby knihovny dojde ke geodetickému zaměření jejího skutečného umístění. Pokud se zjistí, že pozemek uvedený v čl. III. této smlouvy není stavbou zastavěn celý nebo pokud se naopak zjistí, že stavba v některých místech přesahuje na pozemek ve vlastnictví Havlíčkův Brod, zavazují se strany si navzájem bez zbytečného odkladu darovat tyto části pozemků tak, aby výsledkem bylo, že hranice pozemků uvedených v čl. III. této smlouvy kopírují hranice stavby.

VII.

Účastníci této smlouvy se dohodli, že veškeré výlohy spojené s darováním (náklady na vyhotovení geometrického plánu a poplatky katastrálnímu úřadu) uhradí v plném rozsahu město Havlíčkův Brod.

VIII.

Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu a zveřejněním v registru smluv. Vlastnické právo přechází na nabyvatele dnem vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí.

IX.

Smluvní strany navrhují, aby byl v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Havlíčkův Brod, zapsán vklad práv dle článku III. této smlouvy.

X.

Účastníci této smlouvy shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetli, že byla uzavřena po vzájemné dohodě, podle jejich svobodné a pravé vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní, za nápadně nevýhodných podmínek. Smluvní strany potvrzují autentičnost této smlouvy svým podpisem.

V Havlíčkově Brodě dne

.....
Město Havlíčkův Brod

.....
Kraj Vysočina

Doložka:

Potvrzujeme tímto, že jsou splněny podmínky pro platnost této smlouvy dle § 41 odst. 1 zák.č. 128/2000 Sb., v úplném znění.

Záměr Města Havlíčkův Brod darovat nemovitosti dle této smlouvy byl zveřejněn zákonným způsobem po dobu nejméně 15 dnů před rozhodnutím zastupitelstva města. Darování nemovitostí bylo zastupitelstvem města schváleno dne usnesením č.

V Havlíčkově Brodě dne

.....
Město Havlíčkův Brod

Potvrzujeme tímto, že jsou splněny podmínky pro platnost této smlouvy dle § 23 odst. 1 zák.č. 129/2000 Sb., v úplném znění.

Nabytí nemovitostí dle této smlouvy bylo v souladu s § 36 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., v úplném znění, schváleno usnesením zastupitelstva Kraje Vysočina dne, č.

V Havlíčkově Brodě dne

.....
Kraj Vysočina