

číslo smlouvy oprávněného: 8800074680_3/VB/P

SMLOUVA

o zřízení věcného břemene

uzavřená v souladu s ustanovením § 59 zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů a v souladu s ustanoveními § 1257 - 1266 a 1299 - 1302 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

mezi smluvními stranami:

Město Velké Meziříčí

Sídlo: Radnická 29/1, 594 01 Velké Meziříčí
IČO: 00295671
DIČ: CZ00295671
Zastoupena: Josefem Komínkem, starostou města
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
Číslo účtu: 19-1727751/0100

dále jen „**povinný**“

a

GasNet, s.r.o.

Sídlo: Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem
Spisová značka: C 23083 vedená u Krajského soudu v Ústí nad Labem
IČO: 27295567
DIČ: CZ27295567

Zastoupena na základě plné moci společností

GridServices, s.r.o.

Sídlo: Plynárenská 499/1, Zábřdovice, 602 00 Brno
Spisová značka: C 57165 vedená u Krajského soudu v Brně
IČO: 27935311
DIČ: CZ27935311

Zastoupena na základě plných mocí:

Ing. Zdeňkem Chudým, vedoucím připojování a rozvoje PZ-Morava jih
Jiřím Navrátilem, technikem připojování a rozvoje PZ-Morava jih

dále jen „**oprávněný**“

a

Kraj Vysočina

Sídlo: Žižkova 1882/57, 587 33 Jihlava
IČO: 70890749
DIČ: CZ70890749
Zastoupený: hejtmanem kraje MUDr. Jiřím Běhounkem
K podpisu smlouvy pověřen: Ing. Josef Pavlík, náměstek hejtmana kraje pro oblast ekonomiky a majetku
Bankovní spojení: Sberbank CZ, a.s. pobočka Jihlava
Číslo účtu: 4050005000/6800

dále jen „**investor**“

I.

1. Povinný prohlašuje, že je výlučným vlastníkem pozemků parc. č. 5220/2, parc. č. 5222/2 (dle GP č. 4356-760/2014 původně 5222/2 a 5223/2) a parc. č. 5633/11, zapsaných na LV č. 1, pro k. ú. Velké Meziříčí, obec Velké Meziříčí, u Katastrálního úřadu pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Velké Meziříčí (dále jen „**služebné pozemky**“).
Povinný dále prohlašuje, že vlastnictví ke služebným pozemkům ke dni podpisu této smlouvy nepozbyl.
2. Oprávněný je vlastníkem plynárenského zařízení „**Přeložka STL plynovodu a STL plynovodní přípojky na ulici Karlov v obci Velké Meziříčí, číslo stavby: 8800074680**“ vybudovaného jako SO 501 a SO 502 v rámci akce „Okružní křižovatka VM východ“ včetně jeho součástí, příslušenství, opěrných a vytyčovacích bodů, které je uloženo ve služebných pozemcích v celkové délce 115,75 m (dále jen „**plynárenské zařízení**“).

II.

1. Povinný zřizuje ke služebným pozemkům ve prospěch oprávněného věcné břemeno ve smyslu služebnosti spočívající v:
 - a) právu zřídit a provozovat na služebných pozemcích plynárenské zařízení,
 - b) právu vstupovat a vjíždět na služebné pozemky v souvislosti se zřízením, stavebními úpravami, opravami, provozováním a odstraněním plynárenského zařízení(dále jen „**věcné břemeno**“).
2. Věcné břemeno se zřizuje úplatně na dobu existence stavby.
3. Smluvní strany se dohodly na rozsahu věcného břemene 1 m na obě strany od půdorysu plynárenského zařízení.
4. Skutečná poloha plynárenského zařízení včetně rozsahu věcného břemene je stanovena a vyznačena v geometrickém plánu č. 4356-760/2014 ze dne 14.11.2014, který vyhotovila společnost GEO VM s.r.o., Třebíčská 1540, 594 01 Velké Meziříčí a potvrdil dne 19.11.2014 Katastrální úřad pro Vysočinu, katastrální pracoviště Velké Meziříčí. Geometrický plán tvoří nedílnou součást této smlouvy.
5. Povinný prohlašuje, že služebné pozemky jsou bez faktických i právních vad a neexistují žádné okolnosti, které by bránily řádnému výkonu práv z věcného břemene. Oprávněný práva z věcného břemene přijímá a povinný se zavazuje jejich výkon trpět.
6. Náklady spojené s běžným udržováním služebných pozemků nese povinný.

III.

1. Smluvní strany se dohodly na jednorázové úplatě za zřízení věcného břemene v celkové výši 5.800,- Kč + daň z přidané hodnoty v platné výši (slovy pět tisíc osm set korun českých) (dále jen „**úplata**“).
2. Investor se zavazuje, že uhradí povinnému úplatu na výše uvedený účet povinného do 30 dnů ode dne, kdy mu (investorovi) bude doručeno vyrozumění o provedení zápisu věcného břemene do katastru nemovitostí.

IV.

1. Investor podá návrh na zápis věcného břemene dle této smlouvy do katastru nemovitostí a ponese náklady s tím spojené.
2. Pro případ zamítnutí zápisu věcného břemene na základě této smlouvy katastrálním úřadem se smluvní strany zavazují učinit veškeré relevantní kroky k odstranění překážek provedení zápisu při zachování smyslu a účelu této smlouvy.

V.

K ochraně plynárenského zařízení je dle příslušných ustanovení energetického zákona zřízeno ochranné pásmo v rozsahu 1 m na obě strany od půdorysu plynárenského zařízení. V tomto ochranném pásmu je zakázáno provádět činnosti, které by ve svých důsledcích ohrozily plynárenské zařízení včetně jeho příslušenství, spolehlivost a bezpečnost jeho provozu, zejména stavební činnosti, zemní práce, umístřování konstrukcí, zřizování skládek a uskladňování materiálů, není-li oprávněným stanoveno jinak.

VI.

1. Pokud byl povinný nebo uživatel nemovité věci v důsledku výkonu práv oprávněného jako provozovatele distribuční soustavy omezen v souladu s touto smlouvou v obvyklém užívání nemovité věci nebo mu vznikla újma na majetku, má právo na přiměřenou jednorázovou náhradu. Právo na náhradu lze uplatnit u provozovatele distribuční soustavy do 2 let ode dne, kdy k omezení nebo újmě došlo, jinak právo zaniká.
2. Provozovatel distribuční soustavy je povinen co nejvíce šetřit práv vlastníků dotčených nemovitých věcí a vstup na jejich nemovitou věc jim oznámit. Po skončení prací je povinen uvést nemovitou věc do předchozího stavu, nebo není-li to možné s ohledem na povahu provedených prací, do stavu odpovídajícímu předchozímu účelu či užívání dotčené nemovité věci a oznámit tuto skutečnost vlastníku nemovité věci. Po provedení odstranění nebo okleštění stromů je povinen na svůj náklad provést likvidaci vzniklého klesu a zbytků po těžbě.

VII.

1. Smlouva se vyhotovuje ve 4 stejnopisech, z nichž po 1 obdrží každá smluvní strana, 1 stejnopis je určen pro potřeby řízení před katastrálním úřadem.
2. Tato smlouva nepodléhá uveřejnění v registru smluv dle zákona číslo 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany se výslovně zavazují, že tuto smlouvu nebudou uveřejňovat v registru smluv.
3. Uzavření této smlouvy bylo schváleno usnesením Rady města Velké Meziříčí č. 2447/70/RM/2017 ze dne 1.11.2017.
4. O uzavření této smlouvy bylo rozhodnuto v souladu s ustanovením § 59 odst. 3 zákona 129/2000 Sb., o krajích, v platném znění, usnesením Rady Kraje Vysočina č. xxx/38/2017/RK ze dne 28. 11 2017.

Ve Velkém Meziříčí dne

V Brně dne

Povinný:

Oprávněný:

.....
Josef Komínek
starosta města

.....
Ing. Zdeněk Chudý
vedoucí připojování a rozvoje PZ-Morava jih

.....
Jiří Navrátil
technik připojování a rozvoje PZ-Morava jih

V Jihlavě dne

Investor:

.....
Ing. Josef Pavlík
náměstek hejtmána kraje
pro oblast ekonomiky a majetku