

číslo smlouvy oprávněného: 8800074680_4/VB/P

Smlouva o zřízení služebnosti

uzavřená podle ustanovení § 1257 a násl. zákona č. 89/2012/Sb., občanský zákoník,
v platném znění a
zákona č. 458/2000 Sb. § 59 odst. 2, o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy
v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon)

mezi těmito smluvními stranami:

Kraj Vysočina, se sídlem v Jihlavě, Žižkova 1882/57, 587 33 Jihlava
zastoupený hejtmánem kraje MUDr. Jiřím Běhounkem
k podpisu smlouvy pověřen Ing. Josef Pavlík, náměstek hejtmána kraje pro oblast ekonomiky
a majetku

IČ: 708 90 749

DIČ: CZ70890749

Bankovní spojení:

Sberbank CZ, a.s.

č.ú.: 4050005019/6800

VS 7512013

na straně povinného ze služebnosti

a

GasNet, s.r.o.

Sídlo: Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem

Spisová značka: C 23083 vedená u Krajského soudu v Ústí nad Labem

IČO: 27295567

DIČ: CZ27295567

zastoupena na základě plné moci společností

GridServices, s.r.o.

Sídlo: Plynárenská 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno

Spisová značka: C 57165 vedená u Krajského soudu v Brně

IČO: 27935311

DIČ: CZ27935311

Zastoupena na základě plných mocí:

Ing. Zdeňkem Chudým, vedoucím připojování a rozvoje PZ-Morava jih

Jiřím Navrátilém, technikem připojování a rozvoje PZ-Morava jih

na straně oprávněného ze služebnosti

takto:

Článek I. Předmět smlouvy

1. Povinný je na základě zákona 157/2000 Sb. o přechodu některých věcí, práv a závazků z majetku České republiky do majetku krajů a Rozhodnutí Ministerstva dopravy a spojů č. 3796/01-9-KM ze dne 10.9.2001, výhradním vlastníkem pozemku parc.č. 5633/2 v katastrálním území a obci Velké Meziříčí (dále jen „pozemek“). Pozemek je zapsán u Katastrálního úřadu pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Velké Meziříčí v katastru nemovitostí pro uvedené k. ú. a obec na LV 6513.

2. Oprávněný je vlastníkem plynárenského zařízení „**Přeložka STL plynovodu a STL plynovodní přípojky na ulici Karlov v obci Velké Meziříčí, číslo stavby: 8800074680**“ vybudovaného jako SO 501 a SO 502 v rámci akce „II/602 hr. kraje – Pelhřimov, 11. stavba, Okružní křižovatka VM východ“, které je uloženo na výše uvedených pozemcích (dále jen „stavba“). Stavba je uvedena do užívání na základě kolaudačního souhlasu č.j.: VÝST/42115/2014/6413/2014-kríb.
3. V souladu s článkem I. bod 4. smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene, uzavřené mezi povinným a oprávněným dne 30. 9. 2013 zřizuje povinný služebnost užívání části pozemku ve prospěch oprávněného, spočívající ve zřízení a provozování stavby na pozemcích tak, jak je uvedeno v geometrickém plánu č. 4356-760/2014 ze dne 14. 11. 2014, který vyhotovila společnost GEO VM s.r.o., Třebíčská 1540, 594 01 Velké Meziříčí a tvoří nedílnou součást této smlouvy.
4. Oprávněný má v souvislosti se zřízením a provozem stavby právo vstupovat a vjíždět na pozemek uvedený v čl. I. odst. 1. této smlouvy.
5. Oprávněný takto zřízenou služebnost přijímá a povinný, jako vlastník zatěžované nemovitosti, je povinen toto právo trpět.

Článek II. Podstatné náležitosti smlouvy

1. Služebnost se sjednává úplatně, a to formou jednorázové náhrady, která byla stanovena dohodou mezi oprávněným a povinným v částce 500 Kč bez DPH (slovy pětset korun českých).
2. Částka 500 Kč a DPH ve výši platné ke dni uskutečnitelného zdanitelného plnění, bude uhrazena do 30 dnů ode dne výzvy k úhradě na číslo účtu a variabilní symbol uvedené v záhlaví smlouvy. Poté, co bude připsána na účet povinného celková částka včetně DPH, tak jak je uvedeno výše, bude podán návrh na vklad práva odpovídajícího služebnosti Katastrálnímu úřadu pro Vysočinu, Katastrálnímu pracovišti Velké Meziříčí.
2. Správní poplatek za vklad práva odpovídajícího služebnosti uhradí povinný.
3. Služebnost je sjednána na dobu, po kterou bude oprávněným provozována stavba na pozemku uvedeném v čl. I. bod. 1. této smlouvy. V případě, že oprávněný převede tuto stavbu na jiného vlastníka, vyjma případu přeměny oprávněného jako právnické osoby, je oprávněný povinen do 30 dnů ode dne převodu oznámit povinnému nového vlastníka stavby.
4. Oprávněný a povinný následně uzavřou dohodu o zrušení služebnosti s tím, že náklady související se zrušením služebnosti hradí oprávněný.
5. Právo odpovídající služebnosti nabude oprávněný vkladem práva odpovídajícího služebnosti s právními účinky k okamžiku podání návrhu na vklad do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Velké Meziříčí.

Článek III. Povinnosti při provozu stavby

1. Oprávněný se zavazuje písemně, v souladu se zákonem, oznámit příslušné příspěvkové organizaci, která majetek užívá, každý zásah a jeho účel na pozemcích povinného, ke kterému je oprávněn z této smlouvy a šetřit co nejvíce jeho majetek. Pokud v důsledku existence služebnosti vznikne výstavbou, údržbou a opravami stavby ze strany oprávněného, ale i nezaviněně, tj. provozní závadou, straně vlastníka zatěžované

nemovitosti škoda a znehodnocení pozemku, ponese náklady na jejich odstranění oprávněný, případně zajistí nápravu v plném rozsahu.

2. Náklady spojené s běžnou údržbou služebného pozemku nese povinný. Náklady vyvolané činnostmi oprávněného na služebném pozemku nese oprávněný.

Článek IV. Závěrečná ustanovení

1. Skutečnosti ve smlouvě blíže nespecifikované se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.
2. Tato smlouva je vyhotovena ve 4 stejnopisech, z nichž dva výtisky obdrží povinný, jeden výtisk oprávněný a jeden výtisk je určen pro Katastrální úřad pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Velké Meziříčí.
3. O uzavření této smlouvy o zřízení služebnosti spočívající ve zřízení a užívání stavby rozhodla v souladu s ustanovením § 59 odst. 3 zákona 129/2000 Sb., o krajích, ve znění pozdějších předpisů, Rada Kraje Vysočina usnesením xxx/34/2017/RK ze dne 24. 10. 2017.
4. Smluvní strany této smlouvy prohlašují, že si smlouvu o zřízení služebnosti přečetly, že je uzavírána po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.

V Jihlavě dne
Za povinného:

V Brně dne
Za oprávněného:

.....
Ing. Josef Pavlík
náměstek hejtmána kraje
pro oblast ekonomiky a majetku

.....
Ing. Zdeněk Chudý
vedoucí připojování a rozvoje PZ-Morava jih

.....
Jiří Navrátil
technik připojování a rozvoje PZ-Morava jih