**RK-17-2017-25, př. 3**

**Počet stran: 4**

**Lesy České republiky, s.p**.,

se sídlem Hradec Králové, Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, PSČ 500 08

zapsán v Obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540

IČO: 42196451, DIČ: CZ42196451

Zastoupený Ing. Janem Sovákem, ředitelem Krajského ředitelství Jihlava, na základě Pověření ze dne 10. 12. 2015, uděleného Ing. Danielem Szórádem, Ph.D., generálním ředitelem

(dále jen „ **Lesy ČR**“) na straně jedné

a

**Kraj Vysočina**

se sídlem Žižkova 57, 587 33 Jihlava

IČO: 70890749, DIČ: CZ70890749

Zastoupený MUDr. Jiřím Běhounkem, hejtmanem

K podpisu smlouvy pověřen Ing. Josef Pavlík, náměstek hejtmana pro oblast ekonomiky a majetku

(dále jen „**Kraj Vysočina**“) na straně druhé

(dále společně též „smluvní strany“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

**Smlouvu o bezúplatném převodu nemovitých věcí z vlastnictví České republiky a z práva hospodařit pro Lesy České republiky, s.p. dle ust. § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,   
a ust. § 16 odst. 8 zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku,   
ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „zákon o státním podniku“)**

**I.**

**Úvodní ustanovení**

Lesy ČR prohlašují, že Česká republika je výlučným vlastníkem a Lesy České republiky, s.p. má právo hospodařit s následující nemovitou věcí - pozemkem:

**KN p. č. 201/51 ostatní plocha – silnice, o výměře 23 m2,**

zapsaným v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Vysočinu, Katastrálního pracoviště Havlíčkův Brod na LV č. 906, pro **katastrální území Babice u Okrouhlice**, obec Okrouhlice (dále jen **„**předmět bezúplatného převodu“).

**II.**

**Převod vlastnického práva**

1. Lesy ČR převádí ze svého práva hospodařit a vlastnictví České republiky do výlučného vlastnictví Kraje Vysočinanemovitou věc uvedenou v čl. I. této smlouvy, tj. pozemek:

**KN p. č. 201/51 ostatní plocha – silnice, o výměře 23 m2,**

zapsaný v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Vysočinu, Katastrálního pracoviště Havlíčkův Brod na LV č. 906, pro **katastrální území Babice u Okrouhlice**, obec Okrouhlice (dále jen **„**předmět bezúplatného převodu“)

Kraj Vysočina tento předmětný pozemek do výlučného vlastnictví přejímá.

Účelem převodu předmětu bezúplatného převodu je převod pozemku pod pozemní komunikací II. třídy.

Předmětný pozemek uvedený v čl. II. této smlouvy je převáděn bezúplatně, a to na základě ustanovení § 16 odst. 8 zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů.

Jedná se o pozemek, který je v době realizace bezúplatného převodu zastavěn pozemní komunikací II. třídy ve vlastnictví Kraje Vysočina.

Bezúplatný převod předmětné nemovité věci, na které se nachází pozemní komunikace   
II. třídy ve vlastnictví Kraje Vysočina, je realizován na základě žádosti Kraje Vysočina,   
ze dne 5. 4. 2017.

Kraj Vysočina prohlašuje, že je předmětný pozemek v době realizace bezúplatného převodu prokazatelně zastavěn stavbou pozemní komunikace II. třídy, která je v jeho vlastnictví.

Skutečné zastavění předmětného pozemku stavbou pozemní komunikace II. třídy   
ve vlastnictví Kraje Vysočina, bylo potvrzeno příslušným silničním správním úřadem   
dne ……………………….

**III.**

**Stav předmětu bezúplatného převodu**

1. Lesy ČR prohlašují, že ke dni oboustranného podpisu této smlouvy neuzavřely smlouvu   
   o převodu vlastnického práva týkajícího se předmětu bezúplatného převodu s  jinými osobami, a že v právu nakládat s předmětem bezúplatného převodu nejsou pro naplnění

účelu této smlouvy nikterak omezeny.

1. Lesy ČR prohlašují, že na předmětu bezúplatného převodu neváznou ke dni oboustranného podpisu této smlouvy žádná zástavní práva, věcná břemena, právo stavby či jiná omezení.
2. Kraj Vysočinaprohlašuje, že byl ze strany Lesů ČR řádně seznámen se stavem předmětu bezúplatného převodu, a tento je mu dobře znám, což níže stvrzuje svým podpisem.
3. Smluvní strany ujednaly, že nebezpečí škody na nemovitých věcech přechází na Kraj Vysočina ke dni vkladu vlastnického práva dle této smlouvy do katastru nemovitostí.

**IV.**

**Platnost právního jednání**

Lesy ČR prohlašují, že pro platnost tohoto právního jednání, tj. nakládání s pozemky ve vlastnictví státu, byl udělen předchozí souhlas zakladatele Lesů ČR, tj. Ministerstva zemědělství České republiky, k nakládání s majetkem dle § 16 odst. 8 zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, dle Statutu čj.: 73486/2016-MZE-13221 ze dne 11. 1. 2017.

**V.**

**Vklad do katastru nemovitostí, poplatky**

1. Po převodu vlastnického práva k předmětu bezúplatného převodu na základě této smlouvy o bezúplatném převodu se vlastníkem předmětu bezúplatného převodu stane Kraj Vysočina, a to na základě vkladu vlastnického práva k předmětu bezúplatného převodu do katastru nemovitostí.
2. Návrh na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí podají Lesy ČR.
3. Poplatek spojený s návrhem na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí se zavazuje uhradit Kraj Vysočina.

**VI.**

**Vrácení předmětu bezúplatného převodu**

1. Lesy ČR jsou oprávněny požadovat vrácení předmětu bezúplatného převodu v případech a za podmínek stanovených občanským zákoníkem.
2. Lesy ČR jsou dále oprávněny požadovat vrácení předmětu bezúplatného převodu či jeho části v případě, že se ukáže, že předmět převodu nesplňuje podmínky pro bezúplatný převod dle § 16 odst. 8 zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku.

**VII.**

**Další ujednání**

Pokud se prohlášení druhé smluvní strany uvedená v článku II. této smlouvy ukáží jako nepravdivá, jsou Lesy ČR oprávněny od této smlouvy odstoupit, odstoupení od smlouvy ze strany Lesů ČR z jakýchkoliv důvodů není důvodem pro uplatnění jakýchkoliv sankcí proti Lesům ČR. V případě odstoupení od této smlouvy jsou smluvní strany povinny vrátit si navzájem vše, co ze zaniklé smlouvy plní. Účinky odstoupení nastávají dnem následujícím po dni doručení písemného oznámení o odstoupení druhé strany.

**VIII.**

**Criminal compliance doložka**

* 1. Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že v průběhu vyjednávání o této smlouvě vždy jednaly a postupovaly čestně a transparentně, a současně se zavazují, že takto budou jednat i při plnění této smlouvy a veškerých činností s ní souvisejících.
  2. Smluvní strany se dále zavazují vždy jednat tak a přijmout taková opatření, aby nedošlo ke vzniku důvodného podezření na spáchání trestného činu či k samotnému jeho spáchání (včetně formy účastenství), tj. jednat tak, aby kterékoli ze smluvních stran nemohla být přičtena odpovědnost podle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim nebo nevznikla trestní odpovědnost fyzických osob (včetně zaměstnanců) podle trestního zákoníku, případně aby nebylo zahájeno trestní stíhání proti kterékoli ze smluvních stran, včetně jejích zaměstnanců podle platných právních předpisů.
  3. Druhá smluvní strana prohlašuje, že se seznámila se zásadami, hodnotami a cíli Criminal compliance programu Lesů České republiky, s.p. (viz www.lesycr.cz), (dále jen „CCP LČR“), zejména s Kodexem CCP LČR, Protikorupčním programem LČR a Etickým kodexem zaměstnanců LČR, včetně všech jejich příloh. Druhá smluvní strana se při plnění této smlouvy zavazuje po celou dobu jejího trvání dodržovat zásady a hodnoty CCP LČR, pokud to jejich povaha umožňuje.
  4. Smluvní strany se dále zavazují navzájem si neprodleně oznámit důvodné podezření ohledně možného naplnění skutkové podstaty jakéhokoli z trestných činů, zejména trestného činu korupční povahy, a to bez ohledu a nad rámec případné zákonné oznamovací povinnosti; obdobné platí ve vztahu k jednání, které je v rozporu se zásadami vyjádřenými v tomto článku.

**IX.**

**Závěrečná ustanovení**

1. Kraj Vysočina prohlašuje, že uzavření této smlouvy bylo schváleno Zastupitelstvem Kraje Vysočina dne ……………………
2. Pokud není v této smlouvě ujednáno jinak, řídí se vztahy mezi smluvními stranami příslušnými obecně platnými právními předpisy, zejména občanským zákoníkem.
3. V případě změny identifikačních údajů smluvních stran se tyto zavazují vzájemně se   
   o této skutečnosti bez zbytečného odkladu písemně informovat.
4. Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat pouze písemnými, vzestupně číslovanými dodatky, podepsanými oběma smluvními stranami.
5. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
6. Tato smlouva je vyhotovena v počtu pěti stejnopisů s platností originálu, z nichž po dvou stejnopisech obdrží Lesy ČR a Kraj Vysočina a jeden stejnopis je určen pro řízení před katastrálním úřadem.
7. Smluvní strany prohlašují, že se její obsah shoduje s vážnými a svobodnými projevy vůle a nebyla uzavřena v tísni a za nápadně nevýhodných podmínek.
8. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly a na důkaz správnosti a souhlasu připojují prosty omylu své vlastnoruční podpisy.

První smluvní strana: Druhá smluvní strana:

V Jihlavě, dne V Jihlavě, dne

--------------------------------------------------- ------------------------------------------

Lesy České republiky, s.p. Kraj Vysočina

Ing. Jan Sovák, ředitel Krajského ředitelství Jihlava Ing. Josef Pavlík, náměstek hejtmana pro oblast ekonomiky a majetku