





odbor dopravy

Magistrát města Jihlavy

Tyršova 18, Jihlava | detašované pracoviště

Magistrát města Jihlavy  
Majetkový odbor  
Alice Dohnalová  
zde

Váš dopis ze dne  
22.11.2016

číslo jednací  
MMJ/OD/1772/2017-TrK  
SZ-MMJ/OD/299/2017/2  
jihlvp17v000oi

vyřizuje / telefon  
Ing. Trojan/565 593 522

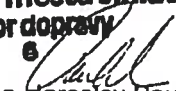
Jihlava  
04.01.2017

#### Stanovisko k žádosti MO k uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti

Odbor dopravy obdržel žádost Majetkového odboru o stanovisko o uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti (přípojka dešťové kanalizace). Služebnost se mj. týká pozemku parc. č. 362/50 v k.ú. Bedřichov u Jihlavy.

Odbor dopravy se s předkládaným návrhem seznámil a **souhlasí** s uzavřením smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti na výše uvedený pozemek i s uzavřením budoucí smlouvy na zřízení služebnosti za podmínky, že dotčená místní komunikace bude po dokončení stavby uvedena do původního stavu a budou dodrženy podmínky pověřeného správce MK a ÚK, tj. Služby města Jihlavy, s.r.o. O tyto podmínky si musí žadatel požádat u SMJ, s.r.o. Pokud mu byly vydány v rámci řízení u obecného stavebního úřadu, lze je použít i pro uzavření smlouvy.

Magistrát města Jihlavy  
odbor dopravy

  
v.z. Ing. Jaroslava Paulenka  
Ing. Ján Tinka  
Vedoucí odboru dopravy

#### Rozdělovník:

- 1) Magistrát města Jihlavy, majetkový odbor, Masarykovo nám. 97/1, 586 01 Jihlava
- 2) MMJ - OD – spis



# SLUŽBY MĚSTA JIHLAVY

Služby pro spokojenou Vysočinu

## PROJEKT CENTRUM NOVA s.r.o.

Palackého 48  
393 01 Pelhřimov

V Jihlavě dne 6.10.2016

Číslo: Vyjádření/196/16  
Vyřizuje: Göth, tel.: 567553216

### Vyjádření k dokumentaci pro územní a stavební řízení na akci: „Havarijní oprava a vybudování odtoku dešťové kanalizace z areálu SŠ PTA Jihlava“

Dle předložené dokumentace a na základě místního šetření se stavba **dotýká** místní komunikace (MK), kde jsou SLUŽBY MĚSTA JIHLAVY s.r.o. (zastupující vlastníka místních a účelových komunikací Statutární město Jihlava dle „Smlouvy na komplexní zajištění veřejně prospěšných služeb pro Statutární město Jihlava“) správci, v tomto rozsahu:

- **příčný překop vozovky s živičným krytem – MK v ulici Školní naproti domu č. 2 – přípojka dešťové kanalizace – v délce 6,0 m**

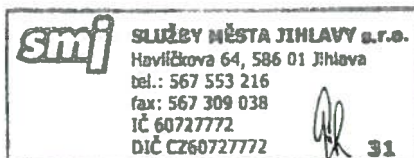
Z titulu majetkového správce předmětné místní komunikace SLUŽBY MĚSTA JIHLAVY s.r.o.

### souhlasí

s prováděním stavby za dodržení níže uvedených podmínek:

- 1) Přípojka (odbočka) v místní komunikaci musí být provedena v rámci výstavby dešťové kanalizace a rekonstrukce komunikace v ulici Školní.
- 2) Jakékoliv změny týkající se MK **je nutno předem projednat** se správcem místních komunikací SLUŽBY MĚSTA JIHLAVY s.r.o.
- 3) Toto vyjádření má platnost jeden rok.
- 4) **Toto vyjádření slouží i jako souhlas ke zvláštnímu užívání místních komunikací dle zákona č. 13/1997 Sb., § 25, odst. 6, písm. d) – umístění inženýrských sítí a jiných nadzemních nebo podzemních vedení všeho druhu v silničním pozemku, na něm nebo na mostních objektech.**

S pozdravem



Digitálně podepsal Libor Göth  
DN: c=CZ, o=SLUŽBY MĚSTA JIHLAVY s.r.o.  
[IČ 60727772], ou=0677, cn=Libor Göth,  
serialNumber=P329898  
Datum: 2016.10.06 12:57:17 +02'00'

Libor Göth  
vedoucí střediska správy  
místních komunikací

### Na vědomí

Magistrát města Jihlavy – OD

Váš dopis ze dne: 23. 11. 2016  
Číslo jednací, JID: JVAK/2016/855, 1272/2016/JVAK  
Vyřizuje/telefon: Marek Hurda / 565 59 7504  
V Jihlavě dne 20. 12. 2016

Projekt Centrum Nova s. r. o.  
Palackého 48  
393 01 Pelhřimov

### SŠ PTA Jihlava – napojení areálu Školní na veřejnou kanalizaci – vyjádření pro stavební povolení

Předložená projektová dokumentace řeší havarijní opravu stávající dešťové kanalizace a jejího vyústění do rybníka Dolní Cihelna a vybudování přípojky dešťové kanalizace do nově budované veřejné dešťové kanalizace v ul. Školní v Jihlavě. Investorem stavby je Kraj Vysočina.

V ul. Školní probíhá v současné době výstavba nové dešťové kanalizace – investor stavby je statutární město Jihlava.

**Obchodní společnost Jihlavské vodovody a kanalizace, a. s. v zastoupení investora stavby dešťové kanalizace a jako možný budoucí správce této kanalizace nemá k vydání povolení na stavbu „ SŠ PTA Jihlava – napojení areálu Školní na veřejnou kanalizaci “ námitek po dodržení následujících podmínek :**

1. Statutární město Jihlava jako jediný a vylučný vlastník dotčeného potrubí veřejné kanalizace tímto vyjadřuje souhlas s napojením na potrubí kanalizace.
2. Dle Vyhlášky č. 501 / 2006 Sb., §20, odst. (5), písm. c) o obecných požadavcích na využívání území musí být vsakování nebo odvádění srážkových vod ze zastavěných ploch nebo zpevněných ploch, pokud se neplánuje jejich jiné využití, řešeno:
  - a) **přednostně jejich vsakováním**, v případě jejich možného smísení se závadnými látkami umístění zařízení k jejich zachycení,
  - b) **není-li možné vsakování, pak jejich zadržování a regulované odvádění oddílnou kanalizací** k odvádění srážkových vod do vod povrchových, v případě jejich možného smísení se závadnými látkami umístění zařízení k jejich zachycení,
  - c) **není-li možné oddělené odvádění do vod povrchových, pak jejich regulované vypouštění do jednotné kanalice.**
3. Požadujeme na potrubí dešťové kanalizace vybudovat takové zařízení, které bude regulovat v co největší míře povrchový odtok z území a zpevněných ploch v max. odváděném množství **3 l/s/ha**. Retence musí být navržena na 15 min. déšť s vydatností 158 l / ha + 20 % rezerva tak, aby byla doba prázdnění min. 12 hod. Z důvodu technického řešení je min. **řízený odtok 0,5 l/s**.
4. Při křížení navrhované kanalizační přípojky se stávajícím vedením veřejného vodovodu **zajistí stavebník (investor stavby) dodržení nejmenších dovolených svislých vzdáleností (křížení) mezi vnějšími povrchy vedení dle ČSN 73 6005-Prostorová úprava vedení technického vybavení.**
5. Kanalizační přípojka je samostatnou stavbou tvořenou úsekem potrubí od vyústění vnitřní kanalizace stavby nebo odvodnění pozemku k zaústění do stokové sítě.
6. Navrhování a provádění gravitačních kanalizačních přípojek se provádí zejména dle aktuálně platné ČSN 75 6101 – Stokové sítě a kanalizační přípojky, ČSN EN 1610 – Provádění stok a kanalizačních přípojek a jejich zkoušení a dalších souvisejících technických norem a předpisů. Při návrhu tlakových a podtlakových kanalizačních přípojek je třeba zohlednit ČSN EN 1671 a ČSN EN 1091. **Kanalizační přípojka se navrhuje a provádí ve spolupráci s provozovatelem kanalizace pro veřejnou potřebu a dále dle podmínek provozovatele kanalizace.**
7. Kanalizační přípojka musí být provedena jako vodotěsná, v jednotném profilu a v celé délce navržena v jednotném sklonu (nejmenší dovolený sklon kanalizační přípojky je 10 ‰, kanalizační přípojka DN/ID 150, která odvádí splaškové odpadní vody, by měla mít sklon alespoň 20 ‰, jen v odůvodněných případech lze použít i sklon menší, nejméně však 10 ‰, největší dovolený sklon kanalizační přípojky je 400 ‰, při větším sklonu je třeba provést na přípojce spadiště nebo spádový stupeň ve vstupní šachtě), na gravitačním potrubí nesmí vzniknout po realizaci stavebních prací žádný protisklon.



8. Přípojka bude vybudována v přímém směru, v co nejkratší délce a kolmá na stoku, pokud trasa nebude přímá, je zapotřebí v lomových bodech v trase kanalizační přípojky navrhopvat osazení vstupních nebo revizních šachet, a to z důvodu zajištění možnosti čištění či revize potrubí přípojky. Revizní šachty na potrubí přípojky, tak jako celá kanalizační přípojka, musí být vodotěsné a nesmí být příčinou vnikání srážkových vod do kanalizace. Min. průměr domovní revizní šachty je DN 300 – DN 400.
9. Pokládku potrubí kanalizační přípojky požadujeme provádět odbornou stavební firmou, aby byla zajištěna vodotěsnost potrubí kanalizační přípojky.
10. **Na kanalizační síti pro veřejnou potřebu může provádět veškeré manipulace pouze provozovatel ( popřípadě jím pověřená odborná stavební firma ). Jelikož realizace kanalizační přípojky vyžaduje provozní zásah do kanalizační sítě, bude odbočení kanalizační přípojky provedeno pouze ve spolupráci s provozovatelem potrubí veřejné kanalizace. Veškeré náklady na provedení kanalizační přípojky budou hrazeny investorem stavby přípojky.** Termín a způsob napojení požadujeme s provozovatelem kanalizace dohodnout a odsouhlasit nejméně 14 dnů před požadovaným termínem na provedení díla.
11. Napojení přípojky do potrubí veřejné kanalizace musí být vodotěsné, nesmí oslabit nebo poškodit stoku (popraskání, dodatečná deformace vlivem narušení ztuhlého obsypu u plastových trub apod.), přípojka nesmí přesahovat do vnitřního profilu stoky (nebo šachty) a nesmí způsobit provozní potíže (narušení hydraulických poměrů stoky, ztížení údržby,...).
12. Kanalizační přípojku je nutné na stoku napojit pod úhlem 45° ( výjimečně max.90° ). Směrové vedení bude v místě napojení upraveno pomocí kolen. Zaústění přípojky bude provedeno do horní poloviny profilu stoky.
13. Napojení potrubí kanalizační přípojky do potrubí kanalizační stoky bude provedeno pomocí typové vložky zajišťující vodotěsné spojení s osazením do kruhového vyvrtaného otvoru , nebo pomocí typového sedlového kusu s těsným spojením mezi vnější plochou trouby a vnitřní plochou sedlové příruby, kdy otvor musí být vyvrtán nebo vyříznut pomocí šablony. Provedení otvorů pro napojení přípojky bude vždy provedeno v horní polovině trouby stoky pod osovým úhlem 45° ( ve výjimečných případech 90° ).
14. Ochranné pásmo kanalizační přípojky je vymezeno šířkou 0,75 cm od osy na obě strany. Toto ochranné pásmo nesmí být zastavěné, ani osázené stromy, aby bylo možné přípojku opravit.
15. **Trasa nové kanalizační přípojky bude před záhozem rýhy pro uložení potrubí, včetně objektů na kanalizační přípojce ( revizních šachet ), na náklady investora stavby polohově a výškově zaměřena v systému MICROSTATION. Zaměření, včetně digitálního zpracování, bude předáno pracovníkům obchodní společnosti JVAK, a. s.**

Na základě nově uzavřené smlouvy mezi statutárním městem Jihlava a obchodní společností Jihlavské vodovody a kanalizace a. s. „o zajištění řádného výkonu správy a hospodaření s vodohospodářským majetkem“ č. 1748/OSR/15 ze dne 30. 9. 2015 již naše společnost nezajišťuje správní činnost za správce vodních toků a rybníků. **Z tohoto důvodu je nutné si vyžádat souhlas se stavbou od správce rybníka Dolní Cihelna, kterým je statutární město Jihlava, v zastoupení Magistrát města Jihlava – odbor správy realit.**

Toto vyjádření má platnost po dobu jednoho roku od jeho vydání!

S pozdravem

JIHLAVSKÉ VODOVODY A KANALIZACE, a.s.



Masarykovo n 97/1  
586 01 JIHLAVA  
DIČ: CZ29248281  
www.jvak.cz

Ing. Jiří Benáček  
provozní ředitel

## odbor životního prostředí

oddělení služeb v životním prostředí

Magistrát města Jihlavy

Majetkový odbor

k rukám A. Doležalové 20-12-2016

- Zde-

Magistrát města Jihlavy 7	
UID:	počet listů
č.j.: MMJ/40/42521/2016	Příloh:

*přelup 16j004ku Do*

| Váš dopis ze dne

10.11.2016

Vaše č.j.:

| číslo jednací

MMJ/OŽP/42521/2016

UID: jihlv16v004o0

| vyřizuje / telefon

Gregorová /565 593 360

| Jihlava

20.12.2016

## Vyjádření k akci SŠ PTA Jihlava – napojení areálu Školní na veřejnou kanalizaci

Magistrát města Jihlavy, odbor životního prostředí, správce veřejné zeleně obdržel dne 22.11. 2016 žádost o vyjádření k havarijní opravě a vybudování odtoku dešťové kanalizace z areálu SŠ PTA Jihlava. Dne 12.12. 2016 bylo provedeno místní šetření. Na základě provedeného šetření si správce zeleně dožádal podrobnější projektovou dokumentaci vč. zaměření stromů ve vzdálenosti do 4 m od hran výkopů. Dne 15.12.2016 byla emailem doručena požadovaná dokumentace. Dne 19.12.2016 provedl správce zeleně opakované místní šetření.

Z důvodu realizace akce bude nutné pokácet lísku a jasan (obvod kmenů jasanu - dvojkmen - 47 + 78 cm ve 130 cm nad zemí). Obě dřeviny jsou v současné době prorostlé stávajícím plotem na hranici parcel 49/10 a 54/3 v k.ú. Bedřichov u Jihlavy. Ve vzdálenosti cca 4 m od hrany nově budovaného odtokového koryta se po obou stranách nacházejí vzrostlé exempláře topolů, které nejsou v dodané PD zaměřeny. Tyto dřeviny, ani jejich kořenové systémy nesmí být realizací výše uvedené akce poškozeny.

**Realizací tohoto projektu nedojde k dotčení dřevin ošetřených v rámci projektu „Revitalizace městské zeleně v Jihlavě“.**

Správce veřejné zeleně **souhlasí** s realizací záměru za předpokladu plného respektování níže uvedených podmínek:

1. Z důvodu realizace výtokového objektu, odtokového koryta a stabilizačního prahu bude nutné pokácet lísku obecnou a jasan ztepilý rostoucí na pozemku statutárního města Jihlavy. Ke dni vydání tohoto vyjádření ani jedna z uvedených dřevin nedosahuje obvod 80 cm ve výšce 130 cm nad zemí, tudíž k jejich pokácení v současné době není nutné povolení orgánu ochrany přírody a krajiny.
2. Kácet dřeviny však lze pouze na základě předchozího písemného souhlasu správce zeleně. Žádost o souhlas lze zaslat správci zeleně elektronicky e-mailem, nebo lze požádat ústně telefonicky. Vždy je nutné uvést termín zahájení prací. Na základě žádosti investora akce správce souhlas vydá. V případě, že by dřeviny překročily stanovený obvod, bude nutné požádat o vydání povolení ke kácení ( tato situaci může nastat, v případě, že bude akce realizována v letech 2018 a později).
3. **Dřeviny určené ke kácení budou pokáceny v rámci investiční akce.**

4. Realizací akce nesmí být poškozeny ostatní dřeviny ani jejich kořenové systémy v dotčeném území - především topoly.
5. **Před zahájením stavby investor stavby (nebo pověřená osoba) vyzve správce veřejné zeleně, který vytýčí ochranná pásma stromů, za účelem zajištění ochrany těchto stromů - topolů, před mechanickým poškozením na pozemcích dotčených stavbou (tel. kontakt.: 565 59 3360).**
6. Bariéra ochranného pásma bude tvořena cca 1,8 m vysokým, stabilním plotem nebo bedněním (v souladu s ČSN 83 9061 Technologie vegetačních úprav v krajině – Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích). **Náklady na zřízení ochrany stromů ponese investor stavby.**
7. Veškeré další zásahy do zeleně vyvolané stavbou lze provádět pouze po předchozím souhlasu správce zeleně - odd. služeb v životního prostředí, odbor životního prostředí.
8. **Při realizaci stavby budou dodržena ustanovení ČSN 83 9061 Technologie vegetačních úprav v krajině – Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích (aktuální norma z roku 2006).**
9. Před zahájením akce je povinností investora, popřípadě zhotovitele, **ohlásit zvláštní užívání veřejného prostranství** (dle obecně závazné vyhlášky č.1/2012) správci zeleně (kontakt. Ing. David Marek, tel. 565 59 3365).
10. Po ukončení stavby budou z pozemků zasažených stavbou vysbírány zbytky stavebního materiálu a sutí, terén bude urovnán, dodána 10 – 15 cm vrstva kompostu nebo ornice a založen trávník. Při zakládání trávníku budou dodrženy postupy dané normami SADOVNICTVÍ A KRAJINÁŘSTVÍ **ČSN DIN 18 917 Zakládání trávníků a ČSN DIN 18 915 Práce s půdou.** Upravené pozemky budou na základě písemného protokolu předány zpět do správy OŽP.

**Toto vyjádření nenahrazuje povolení k započetí prací na pozemcích ve vlastnictví statutárního města Jihlavy. Práce lze zahájit až po ohlášení zvláštního užívání veřejného prostranství**

  
Ing. Martina Gregorová v.r.  
vedoucí oddělení služeb v ŽP

**Magistrát města Jihlavy**  
odbor životního prostředí