**RK-16-2014-41, př. 1**

**počet stran: 2**

**Smlouva o nájmu prostor kulturního domu**

Smluvní strany:

**Psychiatrická nemocnice Jihlava**

se sídlem: Brněnská 54, Jihlava

IČO: 00600601

DIČ: CZ00600601

zastoupená: MUDr. Zdeňkou Drlíkovou, ředitelkou

číslo účtu: 111136234/0300

(dále též pronajímatel)

**a**

**Kraj Vysočina**

se sídlem: Žižkova 57, 587 33 Jihlava

IČO: 70890749

DIČ CZ70890749

zastoupený: MUDr. Jiřím Běhounkem, hejtmanem kraje

k podpisu smlouvy pověřen: Mgr. et Bc. Petr Krčál, člen Rady Kraje Vysočina

bankovní spojení: 4050005000/6800

 (dále též nájemce)

I.

Předmět smlouvy

Na základě této smlouvy se pronajímatel zavazuje umožnit nájemci využití prostor kulturního domu umístěného v jejím areálu (Velký sál a Violka)

Za účelem: zajištění akce Srdce na dlani XI. – společenské setkání uživatelů zařízení sociálních služeb příspěvkových organizací Kraje Vysočina

v termínu: 28. 4. a 29. 4. 2014

počet hodin: 11

II.

Nájemné

Nájemce se zavazuje uhradit nájemné a úhradu za služby spojené s nájmem (mj. hasičský dozor, osvětlovací a ozvučovací služby a další dle dohody)

nájemné vč. DPH: 17 303,- Kč

služby vč. DPH: 4 392,- Kč

**platba celkem s 21% DPH: 21 695,- Kč**

Po dohodě je celková platba nájemného a služeb splatná na fakturu se splatností min. 14 dní od data doručení.

III.

Práva a povinnosti smluvních stran

1. Nájemce je povinen udržovat v užívaných prostorech pořádek a po skončení akce je uvést do původního stavu (mj. nábytek, kulisy, sociální zařízení).
2. Nájemce je povinen zabezpečit, aby nedocházelo ke škodám na majetku pronajímatele, přičemž odpovídá i za škody způsobené návštěvníky akce; v případě vzniku škody je povinen škodu odstranit, případně po dohodě s pronajímatelem nahradit.
3. Nájemce je povinen dodržovat veškeré protipožární a bezpečnostní předpisy a zákaz používání lávky nad jevištěm.
4. Při pořádání akce se nájemce zavazuje řídit se pokyny vedoucí kulturního domu paní Dany Holíkové a dalších zaměstnanců pronajímatele.
5. Pronajímatel má povinnost zajistit předání předmětu nájmu v řádném stavu a zajistit poskytnutí dohodnutých služeb.

IV.

Závěrečná ustanovení

1. Pro úpravu vztahů v této smlouvě neuvedených se použije úprava občanského zákoníku.
2. Smlouva může být měněna nebo doplňována pouze písemně formou vzestupně číslovaných dodatků.
3. Tato smlouva byla sepsána ve 2 vyhotoveních, přičemž každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.
4. Tato smlouva byla projednána Radou Kraje Vysočina dne 6. 5. 2014 a o jejím uzavření bylo rozhodnuto usnesením č. xxx/16/2014/RK.

V Jihlavě 6. 5. 2014

Za pronajímatele: Za nájemce:

…………………………………………. ………………………………………

 MUDr. Zdeňka Drlíková Mgr. et Bc. Petr Krčál

 ředitelka radní kraje