RK-18-2013-18, př. 1

Počet stran: 2

SMLOUVA č. 3279/21/13/21100-Ho

Podle § 51 zákona č. 40/1964 Sb., občanský zákoník, v platném znění

o možnosti provést stavbu na cizím pozemku (dohoda s vlastníkem pozemku)

uzavřená mezi těmito účastníky:

Kraj Vysočina

se sídlem v Jihlavě, Žižkova 57, 587 33 Jihlava

zastoupený hejtmanem MUDr. Jiřím Běhounkem,

k podpisu smlouvy pověřen Ing. Libor Joukl – náměstek hejtmana pro oblast majetku, dopravy a silničního hospodářství

IČO: 708 907 49, DIĆ: CZ70890749

vlastník pozemku (dále jen „Vlastník“)

a

# **Ředitelství silnic a dálnic ČR**

Státní příspěvková organizace

se sídlem Na Pankráci 546/56,140 00 Praha 4-Nusle

Číslo účtu: 43935041/0100

Oprávněn jednat: **Ing. Jan Kroupa**, ředitel Závodu Praha

na základě pověření ze dne 1. 10. 2012

IČO: 65993390

DIČ: CZ65993390

Bankovní spojení: Komerční banka Praha

jako stavebníkem (dále jen „Stavebník“)

**I.**

Kraj Vysočina je dle výpisu z LV 247 vedeného Katastrálním úřadem pro Vysočinu, katastrálním pracovištěm Pelhřimov pro k. ú. Jiřice u Humpolce, obec Jiřice vlastníkem pozemku par. č. 277/5 – orná půda o výměře 3 747 m2. Uvedený pozemek získal kraj na základě Rozhodnutí Ministerstva dopravy a spojů ČR čj. 3796/01-KM-9 ze dne 10. 9. 2001 vydaného v souladu se zákonem č. 157/2000 Sb., o přechodu některých věcí, práv a závazků z majetku ČR do majetku krajů. Zřizovací listinou ze dne 20. 12. 2001, včetně jeho dodatků předal tento pozemek k hospodaření příspěvkové organizaci Kraje Vysočina s názvem Krajská správa a údržba silnic Vysočiny, příspěvková organizace.

**II.**

Předmětem této smlouvy je založení práva Stavebníka provést na části pozemkové parcely č. 277/5 o výměře 654 m2 stavbu: **Modernizace dálnice D1 – úsek 11, Exit 81 Koberovice – Exit 90 Humpolec, jmenovitě SO č. 132 – Úprava silnice III/12936 a SO č. 222 – Nadjezd ev.č. D1-083 v km 86,783.**

Podrobná specifikace stavby je uvedena v situačním výkresu, který je součástí této smlouvy.

**III**.

Účastníci smlouvy se dohodli na tom, že Stavebník je oprávněn provést stavbu specifikovanou v čl. II. této smlouvy na dotčeném pozemku.

Za účelem zajištění právního titulu Stavebníka k provedení stavby na dotčeném pozemku, uděluje Vlastník podpisem této smlouvy Stavebníkovi bezúplatné právo provést na dotčeném pozemku stavbu specifikovanou v čl. II. této smlouvy.

**IV.**

Stavebník se zavazuje, že na základě této smlouvy veškeré činnosti spojené s realizací a provozováním stavby dle čl. II. této smlouvy je povinen provádět tak, aby byly předmětné pozemky těmito činnostmi dotčeny jen v nezbytně nutné rozsahu a jen po nezbytně nutnou dobu.

Dále se Stavebník zavazuje, že po ukončení stavebních prací, které bude hradit Stavebník, bude okolí stavby uvedeno do původního stavu a stavba na dotčeném pozemku bude geometricky zaměřena a bude-li to z GP vyplývat, bude provedeno majetkoprávní vypořádání dotčených pozemků.

**V.**

Účelem této smlouvy je zajistit smluvní doklad Stavebníka na provedení stavby dle § 110 odst. 2 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon v platném znění.

Vlastník souhlasí s provedením výše uvedené stavby na dotčeném pozemku po dobu realizace stavby.

Práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy přecházejí na právní nástupce obou smluvních stran. Smluvní strany se zavazují svého právního nástupce seznámit s obsahem této smlouvy.

**VI.**

Tato smlouva zanikne v případě, že do dvou let od jejího uzavření nebude vydáno pravomocné stavební povolení na stavbu s názvem, jak je uvedeno v čl. II. této smlouvy.

**VII.**

Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž po dvou vyhotoveních obdrží stavebník a vlastník.

**VIII.**

Rada kraje projednala uzavření této smlouvy dne 21. 5. 2013 a usnesením xxxx/18/2013/RK rozhodla smlouvu uzavřít.

**Vlastník : Stavebník**:

V Jihlavě dne………………….. V Praze dne…………............

………………………………………… …………………………………

Ing. Libor Joukl Ing. Jan Kroupa

náměstek hejtmana pro oblast ředitel Závodu Praha

majetku, dopravy a silničního

hospodářství