

## **Smlouva o výpůjčce vybavení**

dle § 659 a násl. zákona č. 40/1964 Sb., občanského zákoníku  
(dále také jen „Výpůjčka“)

### **Heineken Česká republika, a. s., se sídlem Krušovice, U Pivovaru 1, PSČ 270 53**

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 1515  
zastoupená na základě plné moci:

▪ Ing. Pavlem Slavíkem, regionálním manažerem prodeje

IČ: 45148066

DIČ: CZ45148066

Bankovní spojení: 2051180100/2600

(dále jen „**Poskytovatel**“)

a

### **Hotelová škola Třebíč, se sídlem Třebíč – Jejkov, Sirotčí 63/4, PSČ 674 01**

registrace v živnostenském rejstříku živnostenského úřadu Městským úřadem Třebíč  
zastoupená:

▪ Mgr. Libuši Kolářovou, ředitelkou školy

IČ: 66610699

DIČ: není plátce DPH

Bankovní spojení: č.ú. 3538711/0100

(dále jen „**Zákazník**“)

Odběratelské číslo: 1141720

### **1. Předmět výpůjčky**

Poskytovatel přenechá Zákazníkovi do bezplatného užívání níže specifikovaná vybavení v celkové vstupní hodnotě 14.474,- Kč bez DPH (společně dále jen „**Vybavení**“):

(a) výčepní zařízení vč. příslušenství a chladicího zařízení (dále jen „**Výčepní Zařízení**“):

Číslo IM	Výrobní číslo	Označení	Množství v ks	Vstupní hodnota v Kč bez DPH
2850087123		Příslušenství k výč.zař.	1	3.600,-
2850087275		Zákl.hlava+šroubení	1	659,-
2850169101		Kufr 1k	1	10.215,-

(b) zvláštní výčepní zařízení vč. příslušenství a chladicího zařízení (dále jen „**Zvláštní Výčepní Zařízení**“):

Číslo IM	Výrobní číslo	Označení	Množství v ks	Vstupní hodnota v Kč bez DPH
x	x	x	x	x

(c) propagační předměty (dále jen „**Propagační Předměty**“):

Číslo IM	Výrobní číslo	Označení	Množství v ks	Vstupní hodnota v Kč bez DPH
x	x	x	x	x

(d) zvláštní propagační předměty, příp. nábytek (dále jen „**Zvláštní Propagační Předměty**“):

Číslo IM	Výrobní číslo	Označení	Množství v ks	Vstupní hodnota v Kč
----------	---------------	----------	---------------	----------------------

				<b>bez DPH</b>
x	x	x	x	x

(Zvláštní Výčepní Zařízení a Zvláštní Propagační Předměty společně dále jen „**Zvláštní Vybavení**“)

(e) propagační spotřební předměty předané Zákazníkovi na zákl. jednotlivých dodacích listů, které tvoří přílohu této smlouvy.

## 2. Práva a povinnosti stran

- 2.1. Vybavení zůstává ve vlastnictví Poskytovatele a po celou dobu výpůjčky bude umístěno v provozovně: **Učňovská restaurace, Třebíčská 376, 675 71 Náměšť nad Oslavou** (dále také jen „**Provozovna**“). Dodání a instalaci Vybavení do Provozovny zajistí v součinnosti se Zákazníkem na své náklady Poskytovatel.
- 2.2. Vybavení bude Zákazníkem používáno v Provozovně výlučně za účelem nabídky a prodeje výrobků vyráběných a/nebo distribuovaných Poskytovatelem (dále také jen „**Výrobky**“). Porušení této povinnosti Zákazníkem se považuje za podstatné porušení Výpůjčky. V případě, že Zákazník nebude odebírat Výrobky po dobu delší než dva (2) měsíce, má se za to, že Vybavení již nepotřebuje.
- 2.3. Zákazník je povinen umožnit osobě pověřené Poskytovatelem kdykoliv vstoupit do Provozovny za účelem kontroly plnění smlouvy nebo plnění povinností Poskytovatele, zejm. inventury Vybavení.
- 2.4. Zákazník zjišťuje na vlastní náklady běžnou údržbu a drobné opravy (tj. do výše 10 % vstupní hodnoty příslušného Vybavení za jednotlivou opravu) (společně dále také jen „**běžná údržba**“). Pokud Zákazník neprovede běžnou údržbu ani do dvou (2) týdnů od výzvy Poskytovatele, je Poskytovatel oprávněn zajistit její provedení sám na náklady Zákazníka.
- 2.5. Podstatné opravy (tj. jiné než uvedené v čl. 2.4.) zajišťuje na základě písemného požadavku Zákazníka Poskytovatel; Zákazník je povinen o jejich potřebě Poskytovatele ihned písemně informovat.
- 2.6. Zákazník se zavazuje zajišťovat na vlastní náklady nezbytné kontroly souladu Vybavení s normami ČSN 33 1610 nebo ČSN 33 1600, udržovat Vybavení v provozuschopném stavu a prostřednictvím subjektu určeného Poskytovatelem zajistit jeho běžnou údržbu a minimálně v periodicitě stanovené Poskytovatelem jeho čištění a kontrolu funkčnosti. Poskytovatel se může podílet na skutečných nákladech na čištění až do výše 100 %.
- 2.7. Zákazník je povinen po celou dobu trvání Výpůjčky na vlastní náklady udržovat standardní pojištění Vybavení (zejm. proti škodám v souvislosti s podnikatelskou činností a proti krádeži) a zajistit, aby případné pojistné plnění bylo vinkulováno ve prospěch Poskytovatele.
- 2.8. Zákazník se zavazuje neprodleně písemně informovat Poskytovatele o jakýchkoli změnách i hrozících v užívání Provozovny, zejména o podání insolvenčního návrhu proti Zákazníkovi nebo vlastníkovi Provozovny, nebo rozhodnutí o zrušení Zákazníka, změně vlastnické struktury Zákazníka, nebo prodeji, pronájmu či podnájmu Provozovny třetí osobě.

## 3. Ukončení Výpůjčky

- 3.1. Výpůjčka může být v celém rozsahu nebo částečně ukončena (dále jen „**ukončení Výpůjčky**“) kteroukoliv ze stran odstoupením z důvodů stanovených zákonem nebo touto smlouvou. Poskytovatel je oprávněn odstoupit s účinností ke dni doručení v případě podstatného porušení nebo opakovaného porušení kterékoliv povinnosti Zákazníka.
- 3.2. Při ukončení Výpůjčky je Zákazník povinen umožnit osobám určeným Poskytovatelem odinstalovat a odvézt Vybavení (společně dále tak jen „**odvoz**“ Vybavení). Pokud Zákazník Poskytovateli Vybavení řádně nevrátí ani do dvou (2) týdnů od ukončení, je povinen bez ohledu na zavinění uhradit Poskytovateli smluvní pokutu ve výši vstupní hodnoty tohoto Vybavení a v případě pozdního vrácení též úhradu veškerých nákladů spojených s odvozem Vybavení.
- 3.3. Dojde-li k ukončení Výpůjčky dříve než za pět (5) let od jejího uzavření, je Zákazník povinen zaplatit Poskytovateli za demontáž Vybavení sankci ve výši 3.500,-Kč (dále jen „**sankce za demontáž**“). Poskytovatel je vedle toho oprávněn domáhat se vzniklé náhrady škody v plné výši.
- 3.4. Veškeré Zvláštní Vybavení se Zákazník zavazuje odkoupit nejpozději do jednoho (1) týdne od ukončení Výpůjčky za kupní cenu uvedenou níže. V případě porušení této povinnosti je Zákazník povinen bez ohledu na zavinění uhradit Poskytovateli smluvní pokutu ve výši této kupní ceny (bez DPH). Kupní cena se stanoví následujícím výpočtem:

kupní cena = vstupní hodnota dle čl. 1. výše – (minus) opotřebení (tj. (vstupní hodnota / doba použitelnosti 10 let) x skutečná doba trvání výpůjčky) + (plus) DPH v zákonné výši.

3.5. Ukončení Výpůjčky nemá vliv zejména na povinnosti Zákazníka vrátit Poskytovateli Vybavení, odkoupit Zvláštní Vybavení, zaplatit sankci za demontáž, smluvní pokuty a na další trvání zajištění pohledávek z této smlouvy.

#### 4. Další ustanovení

4.1. Zákazník podpisem této smlouvy potvrzuje řádné převzetí veškerého Vybavení ve funkčním stavu a nepoškozené a současně i pokynů/instrukcí nutných k nakládání s Vybavením. Bude-li Zákazníkovi vypůjčeno jakékoliv další vybavení, na které nebude uzavřena samostatná písemná smlouva o výpůjčce, platí pro něj veškeré podmínky sjednané v této smlouvě.

4.2. Výpůjčka se uzavírá na dobu neurčitou.

4.3. Jakékoliv změny či dodatky této smlouvy lze činit pouze písemně.

4.4. Veškeré smluvní pokuty hrazené Zákazníkem dle této smlouvy a sankce za demontáž jsou splatné vždy do jednoho (1) týdne od vzniku rozhodné skutečnosti (porušení povinnosti, ukončení Výpůjčky). Poskyvatel je oprávněn vedle jakékoliv smluvní pokuty požadovat vždy též náhradu vzniklé škody ve výši přesahující smluvní pokutu, není-li pro konkrétní případ písemně dohodnuto jinak.

4.5. Písemnosti budou doručovány na adresy sídla/místa podnikání uvedené v záhlaví této smlouvy, nebude-li druhé straně písemně oznámena změna. Nepodaří-li se doručit Zákazníkovi písemnost na tuto adresu, považuje se za doručenu pátý pracovní den po jejím odeslání, i když se o ní adresát nedozvěděl.

4.6. Zákazník tímto prodlužuje na dobu deseti (10) let promlčecí dobu pro uplatnění veškerých pohledávek a nároků Poskytovatele za Zákazníkem vč. příslušenství vzniklým v souvislosti s Výpůjčkou, nebo jakoukoliv jinou smlouvou o výpůjčce vybavení od Poskytovatele či jejich ukončením.

4.7. Tato smlouva se řídí právním řádem České republiky. Veškeré spory mezi stranami budou řešeny soudy České republiky s následující místní příslušností: Okresní soud Praha – východ, Městský soud v Praze.

4.8. Strany se dohodly na ukončení Dohody o umístění a zajištění péče o věci movité č. 76833/5096/07 uzavřené mezi stranami dne 1. 10. 2007, a to ke dni nabytí účinnosti Výpůjčky.

V Brně dne

Heineken Česká republika, a. s.

Hotelová škola Třebíč

---

Ing. Pavel Slavík  
regionální manažer prodeje  
na základě plné moci

---

Mgr. Libuše Kolářová  
ředitelka školy

Totožnost zákazníka ověřena dle průkazu totožnosti

číslo .....

Ověřil (jméno a příjmení) .....

Podpis .....