



2053/19

Smlouva o nájmu prostor

uzavřená na základě dohody smluvních stran nikoliv na úkor ochrany kterékoliv ze smluvních stran ve smyslu § 2201 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

I.

Smluvní strany

Vladimír Kozler

se sídlem: Kojčice 52, PSČ 39409
IČO: 73559555
EU DIČ: CZ7505190616
Bankovní spojení: ČSOB
č. účtu: 261984431/0300

dále jen „pronajímatel“

a

Kraj Vysočina

se sídlem: Žižkova 57, 587 33 Jihlava
zastoupený: MUDr. Jiřím Běhounkem, hejtnanem kraje
IČO: 70890749
bankovní spojení: Sberbank CZ, a. s. Jihlava,
číslo účtu: 4050005019/6800

dále jen „nájemce“

II.

Předmět a účel smlouvy

1. Na základě této smlouvy se pronajímatel zavazuje umožnit nájemci využití prostor Beachwell, na adrese Tábořská 2467, 393 01 Pelhřimov včetně odpovídajícího zázemí (dále jen „Prostor“) za účelem zajištění akce „Sportovec Kraje Vysočina 2018“ (dále též „akce“).
2. Akce se uskuteční dne 10. 4. 2019 od 6:00 – do 12. 4. 2019 do 13:00 (dále jen „doba nájmu“).

III.

Nájemné

1. Nájemce se zavazuje uhradit nájemné v celkové ceně 49.500,- Kč včetně DPH.
2. Nájemné uhradí nájemce na základě faktury vystavené pronajímatelem po řádné a včasné realizaci pronájmu uvedeného v čl. II. této smlouvy v termínech uvedených tamtéž a to bezhotovostním převodem na účet dodavatele. Splatnost faktury je dohodou smluvních stran stanovena na 30 dnů ode dne jejího prokazatelného doručení nájemci. Faktura musí obsahovat veškeré náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.

Nájemce si vyhrazuje právo před uplynutím lhůty splatnosti vrátit fakturu, pokud neobsahuje požadované náležitosti nebo obsahuje nesprávné cenové údaje. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti. Opravená nebo přepracovaná faktura bude opatřena novou lhůtou splatnosti.

IV.

Práva a povinnosti smluvních stran

1. Při pořádání akce se nájemce zavazuje řídit se pokyny zaměstnanců pronajímatele.
2. Pronajímatel je povinen nájemce neprodleně informovat o jakýchkoliv okolnostech, které mohou ohrozit realizaci akce nebo způsobit zpoždění její realizace.
3. Nájemce se zavazuje uhradit pronajímateli nájemné uvedené v čl. III. této smlouvy ve stanovené lhůtě splatnosti.
4. Nájemce je oprávněn užívat Prostor v rozsahu a účelu dle této smlouvy, a to po celou dobu nájmu specifikovanou v čl. II odst. 2 této smlouvy.

V.

Závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany berou na sebe práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy. V případě vzniku sporů, budou tyto řešeny přednostně vzájemnou dohodou smluvních stran.
2. Jakékoli změny této smlouvy lze provádět pouze formou písemných postupně číslovaných dodatků na základě dohody smluvních stran.
3. Vztahy smluvních stran blíže neupravené se řídí občanským zákoníkem.
4. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v informačním systému veřejné správy - Registru smluv.
5. Příjemce výslovně souhlasí se zveřejněním celého textu této smlouvy včetně podpisů v informačním systému veřejné správy - Registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že zákonnou povinností dle § 5 odst. 2 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), splní Kraj.
6. Vzhledem k veřejnoprávnímu charakteru Kraje Příjemce výslovně prohlašuje, že je s touto skutečností obeznámen a souhlasí se zveřejněním smluvních podmínek obsažených v této smlouvě v rozsahu a za podmínek vyplývajících z příslušných právních předpisů, zejména zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany se zavazují, že obchodní a technické informace, které jim byly svěřeny druhou stranou, nezpřístupní třetím osobám bez písemného souhlasu druhé strany a nepoužijí tyto informace k jiným účelům, než je plnění podmínek této smlouvy.
7. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom.

