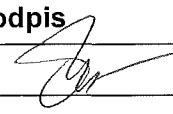
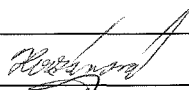



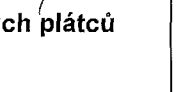




3259/17

KRAJSKÝ ÚŘAD KRAJE Vysočina

Název dokumentu:	Smlouva o poskytnutí dotace z Fondu Vysočiny				
Oprávněn/pověřen k podpisu:	Mgr. Pavel Pacal, náměstek hejtmána				
Schváleno:	RK	Datum:	25.4.2017	Č.usnesení:	0745/15/2017/RK
Dokument uložen u:	OddPKŽÚ				
Počet vyhotovení:	2				
Adresát:	TINALDACK s.r.o.				
Smluvní částka: 1)	100000.00				
Odpovědný odbor: 2)	odbor kultury, památkové péče a cestovního ruchu				
Podpis zajistit do:					

	Pracoviště/pracovník	Datum	Podpis	
Zpracoval:	OKPPCR/J. Panáčková	26.4.2017		
Projednáno s:				
Právní kontrola:	OKPPCR/E. Herzánová	26.4.2017		
Předkládá:	OKPPCR/J. Panáčková	26.4.2017		
Potvrzení příjmu smlouvy do předběžné evidence 3)	OKPPCR/L. Seidl	26.4.2017		
Zodpovídá:	Příkazce operace:	OKPPCR/L. Seidl	26.4.2017	
	Správce rozpočtu:	OE/R. Tesařová	27. 04. 2017	

Poznámka:

Subjekt (IČO: 26849968), se kterým je uzavírána smlouva NEBYL NALEZEN v databázi nespolehlivých plátců MFČR; (ověření provedl: panackova, datum ověření: 20.04.2017 13:23:16):

GP "PCHÚ 2017" ID FV01968.0005 - poskytnutí dotace

Rozpočtová skladba:

Částka s DPH: 100000, Datum Od: , Datum do: , Perioda: jednorázově, ODP: 3326, ORJ: 1375, ORG: POL: 5213 UZ:

1) Použije se, pokud se jedná o písemnost typu smlouvy, jejímž předmětem je peněžité plnění. Pokud je v košilce více smluv, uveďte se částka souhrnná. Pokud se jedná o smlouvu, příp. smlouvy, u níž je peněžité plnění stanoveno částkou za čerpanou jednotku (např. hodinovou sazbu), uveďte se částka maximálního rozsahu tohoto plnění. V případě smluv na dobu neurčitou uveďte částku jedné platby.

2) Odpovědným odborem se rozumí odbor, příp. sekce nebo samostatné oddělení, které za písemnost, její vyřízení a správu záležitosti (správu smluvního vztahu) odpovídá.

3) Potvrzuje vždy vedoucí odpovědného odboru (nenahrazuje právní kontrolu).



FOND VYSOČINY

3255/97

SMLOUVA O POSKYTNUTÍ DOTACE

uzavřená na základě dohody smluvních stran nikoliv na úkor ochrany kterékoliv ze smluvních stran ve smyslu § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

ID FV01968.0005

Čl. 1

Smluvní strany

Kraj Vysočina,

se sídlem: Žižkova 57, 587 33 Jihlava
IČO: 70890749
zastoupený: MUDr. Jiřím Běhounkem, hejtmanem kraje
k podpisu smlouvy pověřen: Mgr. Pavel Pacal, náměstek hejtmána
(dále jen „Kraj“)
bankovní spojení: Sberbank CZ, a. s. Jihlava
číslo účtu: 4050005211/6800
variabilní symbol: 537417

a

TINALDACK s.r.o.

adresa: U Chatek 1009/5, 725 25 Ostrava
IČO: 26849968
zastoupená: Helenou Friedeckou, jednatelkou
(dále jen „Příjemce“)
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
číslo účtu: 4268280339/0800

Čl. 2

Účel smlouvy

Účelem této smlouvy je poskytnutí účelové veřejné finanční podpory z Fondu Vysočiny (dále jen „dotace“) na realizaci projektu „**Obnova fasády bývalého zámeckého lihovaru**“, blíže specifikované v žádosti o poskytnutí dotace, která tvoří nedílnou součást této smlouvy jako Příloha č. 1 (dále jen „projekt“).

Čl. 3

Závaznost návrhu

- 1) Doba platnosti tohoto návrhu smlouvy je omezena na 30 kalendářních dnů od prokazatelného doručení návrhu této smlouvy Příjemci.
- 2) Pokud tento návrh smlouvy nebude Příjemcem akceptován a podepsaný doručen na adresu **odbor kultury, památkové péče a cestovního ruchu, Krajský úřad Kraje Vysočina, Žižkova 57, 587 33 Jihlava** v termínu podle Čl. 3 odst. 1 této smlouvy, návrh smlouvy zaniká a nárok na dotaci nevznikne.

Čl. 4 Závazek Příjemce

- 1) Příjemce dotaci za podmínek stanovených v této smlouvě přijímá a zavazuje se, že bude projekt realizovat svým jménem, na svou vlastní odpovědnost, v souladu s právními předpisy a podmínkami této smlouvy.
- 2) Příjemce se zavazuje vrátit dotaci do 15 kalendářních dnů ode dne, kdy Kraji písemně sdělí, že u projektu, který byl zrealizován, nebude nadále plnit podmínky dané touto smlouvou (udržitelnost, archivace, povinnost umožnit kontrolu,...) na účet uvedený v záhlaví této smlouvy.

Čl. 5 Dotace

- 1) Kraj poskytuje Příjemci na projekt dotaci ve výši **100 000 Kč** (slovy: Jedno sto tisíc korun českých).
- 2) Pro účely této smlouvy se rozumí:
 - a) **Celkové náklady projektu** (objem projektu) jsou náklady tvořené součtem dotace a vlastním podílem Příjemce.
 - b) **Vlastní podíl Příjemce** jsou prostředky, které jsou tvořeny vlastními prostředky Příjemce.

Celkové náklady projektu	351 884 Kč
Výše dotace v Kč	100 000 Kč
Výše dotace v %	28,42% z celkových nákladů na projekt
Vlastní podíl Příjemce v %	71,58% z celkových nákladů na projekt
Vlastní podíl Příjemce v Kč	251 884 Kč

- 3) Výše dotace uvedená v Čl. 5. odst. 1 této smlouvy je maximální. Pokud skutečné celkové náklady projektu překročí celkovou výši nákladů projektu uvedenou v tabulce v odst. 2, uhradí Příjemce částku tohoto překročení z vlastních zdrojů. Pokud budou skutečné celkové náklady projektu nižší než výše celkových nákladů projektu uvedená v tabulce v odst. 2, procentní výše dotace dle Čl. 5 odst. 2 této smlouvy se nemění, tzn., že absolutní částka dotace se úměrně sníží. V případě, že procentní výše dotace dle Čl. 5 odst. 2 této smlouvy byla zaokrouhlena, použije se pro výpočet skutečné částky dotace nezaokrouhlené procento odpovídající podílu výše dotace k celkovým nákladům projektu dle Čl. 5 odst. 2.
- 4) Dotace je veřejnou finanční podporou ve smyslu zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, a vztahují se na ni všechna ustanovení tohoto zákona.
- 5) Souběh dotace z několika grantových programů Fondu Vysočiny či dalších dotačních titulů Kraje na realizaci jednoho projektu není možný. Souběh dotace z Fondu Vysočiny s dotacemi jiných poskytovatelů se nevylučuje. Výše poskytnutých dotací na projekt však v takovém případě nesmí přesáhnout 100 % celkových nákladů na projekt.

Čl. 6 Způsob poskytnutí dotace

Dotace bude poskytnuta jednorázově bankovním převodem na účet Příjemce, a to nejpozději do 60 kalendářních dnů ode dne včasného a prokazatelného doručení závěrečné zprávy dle Čl. 8 písm. f) této smlouvy. V případě, že závěrečná zpráva nebude doručena dle předchozí věty nebo nebude obsahovat náležitosti dle Čl. 8 písm. f) této smlouvy, nárok na vyplacení dotace bez dalšího zaniká.

Čl. 7 Podmínky použití dotace

- 1) Příjemce je oprávněn čerpat dotaci k realizaci projektu a povinen projekt zrealizovat nejpozději do **31. prosince 2017**.
- 2) Uznatelné náklady na realizaci projektu vznikají nejdříve dnem podpisu této smlouvy oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 3) Čerpáním dotace se pro účely této smlouvy rozumí úhrada celkových nákladů souvisejících s realizací projektu, které nejsou touto smlouvou označeny jako náklady neuznatelné. Celkové náklady projektu ve skutečné výši musí být vyúčtovány, uhrazeny a promítnuty v účetnictví Příjemce nejpozději do dne uvedeného v Čl. 7 odst. 1 této smlouvy.
- 4) Neuznatelné náklady projektu jsou:
 - a) daně, s výjimkou uvedenou v Čl. 8 písm. d) této smlouvy,
 - b) náklady na pořízení průzkumů, projektové dokumentace, výkon stavebního dozoru.
- 5) Uznatelné náklady projektu jsou:
 - a) nákup materiálu a služeb spojených s obnovou objektu
 - b) platy a ostatní osobní výdaje spojené s obnovou objektu
- 6) V případě, že dojde k rozporu mezi Čl. 7 odst. 4 a odst. 5 této smlouvy a Přílohou této smlouvy, použijí se přednostně ustanovení Čl. 7 odst. 4 a odst. 5 této smlouvy. Pokud dále dojde k vzájemnému rozporu mezi Čl. 7 odst. 4 a odst. 5 této smlouvy, případně nebudou některé náklady uvedeny v těchto ustanoveních, platí, že se jedná o náklady neuznatelné.
- 7) Vymezení neuznatelných a uznatelných nákladů dle Čl. 7 odst. 4 a odst. 5 této smlouvy vychází z definic jednotlivých položek druhového třídění rozpočtové skladby uvedených ve vyhlášce Ministerstva financí č. 323/2002 Sb., o rozpočtové skladbě.

Čl. 8 Základní povinnosti Příjemce

Příjemce se zavazuje:

- a) dotaci přijmout,
- b) realizovat projekt při dodržování této smlouvy a respektování zásad zdravého finančního řízení, zejména efektivnosti a hospodárnosti,
- c) vést účetnictví v souladu s obecně platnými předpisy, zejm. zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o účetnictví“), a **zajistit řádné a oddělené sledování** dotací poskytnutých na obnovu a **celkových nákladů na obnovu** (např. analytickým účtem, účetním znakem, střediskem; činností, ORGem apod.). Pokud Příjemce nevede účetnictví podle

zákonu o účetnictví, je povinen vést daňovou evidenci podle zákona č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů, ve znění pozdějších předpisů, rozšířenou tak, aby příslušné doklady vztahující se k dotaci splňovaly náležitosti účetního dokladu ve smyslu § 11 zákona o účetnictví, aby předmětné doklady byly správné, úplné, průkazné, srozumitelné, vedené v písemné formě chronologicky a způsobem zaručujícím jejich trvalost a aby uskutečněné výdaje byly v daňové evidenci sledovány odděleně **ve vztahu k projektu** (na dokladech musí být jednoznačně uvedeno, že se vážou k obnově). Příjemce odpovídá za řádné vedení a viditelné označení **prvotních účetních dokladů** prokazujících celkové náklady obnovy (faktury, výdajové pokladní doklady, paragony, účtenky apod.) uvedením „**spolufinancováno z Fondu Vysočiny ID FV01968.0005**“,

- d) zajistit, aby do celkových nákladů na projekt nebyly zahrnuty náklady na vlastní daně, (vyjma zákonných odvodů u mzdových výdajů, pokud jsou mzdové výdaje touto smlouvou definovány jako uznatelné). Všechny náklady musí být kalkulovány bez daně z přidané hodnoty (dále jen „DPH“) v případě, kdy Příjemce je jejím plátcem. Výjimkou jsou pouze takové náklady, u nichž Příjemce nemůže uplatnit odpočet DPH na vstupu podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. V takovém případě může Příjemce dotaci využít i na finanční krytí takové DPH, která je účtována jako náklad. V případě aplikace režimu přenesení daňové povinnosti ve smyslu § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, uhradit DPH nejpozději do data ukončení realizace projektu. Úhradou DPH je v tomto případě myšlen převod na účet příslušného Finančního úřadu nebo na zvláštní účet Příjemce, zřízený speciálně pro účely daňových záloh,
- e) prokázat úhradu celkových nákladů projektu, a to buď výpisem ze svého bankovního účtu (možno i výpisem z elektronického bankovníctví) nebo svými pokladními doklady,
- f) doručit Kraji do **31. ledna 2018** závěrečnou zprávu, jejíž vzor je umístěn na www.fondvysociny.cz, která bude obsahovat:
- stručný popis zrealizovaného projektu,
 - fotodokumentaci objektu po obnově,
 - finanční vyúčtování projektu,
 - kopie účetních dokladů o výši celkových nákladů projektu a jejich úhradě,
 - kopie dokladů o zaúčtování dle Čl. 8 písm. c), tedy výpis z analytické evidence projektu nebo podklad prokazující zaúčtování celkových nákladů projektu (účetní sestava, účetní deník, apod.),
 - zápis z výkonu dozoru obecního úřadu s rozšířenou působností z hlediska státní památkové péče.
- g) umožnit kontrolu v souladu s Čl. 9 této smlouvy,
- h) po dobu, kdy je Kraj oprávněn provádět kontrolu dle Čl. 9 odst. 2 této smlouvy, archivovat následující podkladové materiály:
- tuto smlouvu,
 - originály dokladů, prokazujících celkové náklady projektu (faktury, paragony, účtenky, výdajové pokladní doklady apod.), jejich úhradu a zaúčtování,
 - prostou kopii závěrečné zprávy a finančního vyúčtování projektu,
- i) zajistit publicitu v souladu s Čl. 10 této smlouvy,
- j) zajistit udržitelnost projektu v souladu s Čl. 11 této smlouvy,
- k) vrátit na účet uvedený v záhlaví této smlouvy celou částku dotace v případě, že dojde do doby uplynutí doby udržitelnosti dle Čl. 11 smlouvy k přeměně nebo zrušení příjemce s likvidací (§ 10a odst. 5 písm. k) zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů), bez předchozího souhlasu Kraje, a to do 15 kalendářních dnů ode dne rozhodnutí Příjemce o přeměně nebo zrušení s likvidací.

Čl. 9 Kontrola

- 1) Kraj je oprávněn provádět kontrolu plnění této smlouvy a finanční kontrolu ve smyslu zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „kontrola“).
- 2) Kraj je oprávněn provádět kontrolu v průběhu realizace projektu i po jeho dokončení, a to po dobu deseti let počítaných od 1. ledna roku následujícího po roce, v němž měla být splněna poslední z povinností stanovených Čl. 8 písm. a) – písm. f) a písm. i) – písm. k) této smlouvy.
- 3) Příjemce je povinen poskytnout součinnost při výkonu kontrolní činnosti dle Čl. 9 této smlouvy.

Čl. 10 Publicita

- 1) Příjemce je povinen v případě informování sdělovacích prostředků o projektu uvést fakt, že projekt byl podpořen Krajem.
- 2) Příjemce umístí na objekt tabulku s nápisem „Podpořil Kraj Vysočina – Fond Vysočiny“, a to po dobu realizace projektu.
- 3) „Logotyp Kraje Vysočina“ je ochrannou známkou, která požívá ochrany podle zákona č. 441/2003 Sb., o ochranných známkách a o změně zákona č. 6/2002 Sb. o soudech, soudcích, přísedících a státní správě soudů a o změně některých dalších zákonů (zákon o soudech a soudcích), ve znění pozdějších předpisů, (zákon o ochranných známkách), ve znění pozdějších předpisů.

Čl. 11 Udržitelnost projektu

Příjemce je povinen nakládat po dobu tří let ode dne nabytí platnosti této smlouvy s veškerým majetkem podpořeným v rámci projektu dle této smlouvy v souladu se zaměřením projektu, s péčí řádného hospodáře, zejména je povinen zajistit zachování výsledků realizace předmětné obnovy po celou dobu udržitelnosti projektu.

Čl. 12 Důsledky porušení povinností Příjemce

- 1) V případě, že se Příjemce dopustí porušení rozpočtové kázně ve smyslu zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, bude postupováno dle ustanovení tohoto zákona.
- 2) V případě, že dotace ještě nebyla vyplacena, smlouva bez dalšího zaniká, a to ke dni rozhodnutí příjemce o přeměně nebo zrušení s likvidací, pokud nebylo mezi smluvními stranami dodatkem této smlouvy dohodnuto jinak.

Čl. 13 Závěrečná ujednání

- 1) Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v informačním systému veřejné správy - Registru smluv.

- 2) Smluvní strany se dohodly, že zákonnou povinnost dle § 5 odst. 2 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) splní Kraj.
- 3) Kontaktní osobou Kraje oprávněnou a povinnou poskytovat Příjemci veškerou nezbytnou součinnost dle této smlouvy je Jaroslava Panáčková, tel. 724 650 147, mail: panackova.j@kr-vysocina.cz.
- 4) Jakékoli změny této smlouvy lze provádět pouze formou písemných postupně číslovaných dodatků na základě dohody obou smluvních stran s výjimkou změny Čl. 1 a Čl. 13 odst. 3 této smlouvy. Změnu identifikačních údajů Příjemce uvedených v Čl. 1 této smlouvy je oprávněn provést Příjemce jednostranně s tím, že tuto změnu je povinen oznámit Kraji. Změnu Čl. 13 odst. 3 této smlouvy je oprávněn provést Kraj jednostranně s tím, že tuto změnu je povinen oznámit Příjemci. Změny v realizaci projektu uvedeného ve Čl. 2 této smlouvy, které zásadním způsobem mění zaměření projektu, blíže specifikované v žádosti o poskytnutí dotace, není možné povolit.
- 5) Vztahy touto smlouvou neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
- 6) Vzhledem k veřejnoprávnímu charakteru Kraje Příjemce výslovně prohlašuje, že je s touto skutečností obeznámen a souhlasí se zveřejněním celého textu smlouvy včetně podpisů. Smluvní strany se zavazují, že obchodní a technické informace, které jim byly svěřeny druhou stranou mimo text této smlouvy, nepřístupní třetím osobám bez písemného souhlasu druhé strany a nepoužijí tyto informace k jiným účelům, než je plnění podmínek této smlouvy.
- 7) Tato smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž jedno je určeno pro Kraj a druhé pro Příjemce. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení smlouvy.
- 8) Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů, podle jejich svobodné a vážné vůle, a na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.
- 9) Nedílnou součástí této smlouvy je:
Příloha č. 1 - Žádost o poskytnutí dotace ze dne 10. 3. 2017.
- 10) O poskytnutí dotace dle této smlouvy rozhodla Rada Kraje Vysočina dne 25. 4. 2017 usnesením č. 0745/15/2017/RK.

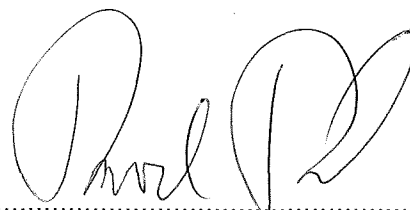
V JAROMĚŘICÍCH dne 29.5.2017

V Jihlavě dne 06. 06. 2017


Kraj Vysočina
Žižkova 57, 587 33 Jihlava



Helena Friedecká
jednatelka
TINALDAČ s.r.o.
U Chatek 1009/5
725 25 OSTRAVA - POLANKA
IČO: 268 49 968
Tel.: 608 443 445



Mgr. Pavel Pacal
náměstek hejtmána

ŽÁDOST O POSKYTNUTÍ DOTACE Z FONDU VYSOČINY

Evidenční číslo (žadatel nevyplňuje)	FV 01968. 0005
Kód elektronické žádosti (po finálním vyplnění žádosti klikněte na „Odeslat data“ v záhlaví formuláře)	FV01968-10_03_17-9
Název grantového programu	Památkově chráněná území 2017
Název projektu	Obnova fasády bývalého zámeckého lihovaru
Identifikační údaje žadatele	Přesný název: TINALDACK s.r.o.
	Právní forma: Společnost s ručením omezeným
	Ulice: U Chatek
	Obec: Ostrava
	PSC: 72525
	Pošta:
	IČO/RČ: 26849968
	Název banky: česká spořitelna a.s.
Číslo účtu: 4268280339/0800	
Statutární zástupce žadatele	Titul:
	Jméno: Helena
	Příjmení: Friedecká
	Funkce: jednatel
Žádost zpracoval (kontaktní osoba projektu)	Titul:
	Jméno: Barbora
	Příjmení: Kotrbová
	Funkce:
	Email: kotrbovab@centrum.cz
Tel.: 604158283	
Identifikační údaje zřizovatele (vyplní jen žadatel, pokud je příspěvkovou organizací zřizovanou obcí)	Přesný název:
	IČO:
	Název banky:
	Číslo účtu:

<p>1. Lokalizace projektu (Město/obec/mikroregion)</p>	<p>Místo realizace projektu je Tyršova ulice, č. p. 190, Jaroměřice nad Rokytnou, Ekologický mikroregion Rokytná.</p>
<p>2. Odůvodnění projektu (Popište výchozí situaci, která Vás vede k podání žádosti)</p>	<p>Žadatel koupil objekt bývalého lihovaru v roce 2008. Nemovitost byla ve špatném technickém stavu. Z vlastních prostředků zde provádí investiční a udržovací práce, téměř 10 let se snaží zachovat budovu historického významu v centru města. Objekt se nachází v těsné blízkosti zámeckého parku Státního zámku Jaroměřice nad Rokytnou (kulturní památka). Budova ze 17. století původně sloužila jako zámecký pivovar, koncem 19. století byla přebudována na zámecký lihovar (vlastnila ho bavorská princezna Elvíra z Wrba, poslední majitelka zámku). Následně vznikl družstevní lihovar, který měl jednu destilační kolonu a vyráběl se zde surový líh. V době převodu vlastnického práva k nemovitosti na žadatele byl lihovar již asi 5 let „mimo provoz“. Protože se objekt nachází v městské památkové zóně, rozhodl se investor požádat na obnovu fasády pohledové části - severozápadní vstupní strany lihovaru o dotaci z Fondu Vysočiny. Jedná se o první žádost firmy TINALDACK s. r. o o podporu z veřejných zdrojů.</p>
<p>3. Cíle projektu (Stručný výčet cílů, jichž má být projektem dosaženo)</p>	<p>Projekt je v souladu s Programem rozvoje Kraje Vysočina: Prioritní osou 5: Atraktivní kulturní a historické dědictví a cestovní ruch, Opatřením 5.3: Ochrana a zachování kulturních památek jako hmotného kulturního dědictví kraje. Realizací projektu dojde k obnově historicky a památkově cenného objektu, který není kulturní památkou, ale nachází se v městské památkové zóně Jaroměřice nad Rokytnou a významným způsobem se uplatňuje v jejím výrazu. Jedná se o objekt památkové hodnoty historické industriální stavby začleněné do urbanistické struktury města. Bývalý lihovar je zajímavá, pohledově exponovaná budova v sousedství Státního zámku Jaroměřice nad Rokytnou, který patří k nejnavštěvovanějším památkám Vysočiny. Druhotným přínosem projektu bude kvalitnější vybavenost služeb cestovního ruchu ve městě.</p>

<p>4. Cílové skupiny <i>(Popište cílové skupiny, na něž je navrhovaný projekt zaměřen a jejich potřeby, které navrhovaný projekt řeší)</i></p>	<p>a) Žadatel: zhodnocení nemovitého majetku, lepší propagace nabízených služeb, potenciální růst klientely (např. internetové objednávky ubytování dle foto) a návštěvnosti města b) Obyvatelé města: udržování kulturního dědictví města, zlepšení životních podmínek ve městě (hezké prostředí, na komíně hnízdí čápi) c) Návštěvníci města: důstojné okolí národní kulturní památky Státního zámku Jaroměřice nad Rokytnou a zámeckého parku, kde se např. každoročně koná Mezinárodní hudební festival Petra Dvorského. V budoucnu uvažuje žadatel o možnosti využití zázemí bývalého lihovaru ke kulturním účelům pro veřejnost (galerie, muzeum...) d) Ubytování hosté: zkvalitnění ubytovacích podmínek e) Motoristé: atraktivnější dálkový pohled na památkovou zónu a do údolí směrem k řece Rokytné a zámeckému parku</p>
<p>5. Popis projektu <i>(V případě potřeby podrobněji rozepište v samostatném dokumentu, který doložíte k žádosti)</i></p>	<p>Na 7m vysoké severozápadní vstupní straně budovy bude provedena jádrová omítka vápenocementovou maltou. Dále bude vytažena mezipatrová římsa. Svrchní vrstva bude provedena z hlazeného vápenného štuky. Na závěrečnou úpravu fasády bude použit minerální nátěr v bílé barvě. Materiálové provedení a řemeslné zpracování bude v souladu s rozhodnutím odboru školství a kultury Městského úřadu Třebíč č. j. OŠK 40483/15 ze dne 1. 9. 2015. Stavební práce provede místní firma REKONSTAV HB, s.r.o.</p>
<p>6. Výstupy projektu <i>(Uveďte konkrétní a pokud možno kvantifikované výstupy projektu)</i></p>	<p>288 m² obnovené fasády s mezipatrovou římsou na severozápadní vstupní straně budovy bývalého lihovaru</p>
<p>7. Předpokládaný časový harmonogram realizace projektu - začátek/ukončení projektu</p>	<p>1. června 2017/ 31. prosince 2017 Stavební práce budou provedeny v letních měsících 2017, začátek po podpisu smlouvy o poskytnutí podpory z veřejných finančních zdrojů. Vyúčtování a závěrečná zpráva projektu budou předloženy garantovi programu nejpozději do 31. prosince 2017.</p>

8. Organizační a odborné zabezpečení projektu

(Popište Vaše odborné a organizační schopnosti včetně předešlých zkušeností s realizací projektů)

Žadatel provozuje v předmětné nemovitosti ubytovací zařízení (byt 1+kk; 3 pokoje s příslušenstvím) – ubytovnu, která je zařazena dle OHS Třebíč do kategorie tři hvězdy. Ubytovaní využívají především lidé na pracovních cestách a turisté. V budově se nachází byt statutárního zástupce žadatele a ordinace veterinárního lékaře. Žadatel postupně provádí kompletní rekonstrukci bývalého lihovaru, respektuje dobovou architekturu stavby. K zajímavostem budovy patří masivní šířka zdí obvodového pláště. Dosud byla/y provedena/ny nová elektroinstalace, dílčí opravy střechy a klempířských prvků, komínů, rozvodů vody a kanalizace, výměna oken a dveří. Budova byla zpevněna dle požadavků statika. Byla zrealizována oprava interiéru včetně klenutých stropů a vybudováno nové sociální zařízení. Žadatel pořídil novou otopnou soustavu včetně kotle na dřevoplyn. V roce 2017 chce žadatel realizaci tohoto projektového záměru obnovit fasádu na severozápadní vstupní straně budovy. V následujících letech chce pokračovat v obnově fasády na ostatních částech budovy, které však nejsou tak pohledově exponované jako vstupní část, kde chce žadatel obnovit fasádu nejdříve. Vzhledem k velikosti ploch a náročnosti investice je potřeba fasádu opravovat postupně. Dále chce žadatel opravit klenbovou sklepní místnost s oblázkovou podlahou a provést terénní úpravy exteriéru (nádvoří, zahrada). Rozhledlé okolí lihovaru lze v budoucnu využít například pro trhy regionálních výrobků nebo sběratelské a chovatelské burzy apod.. Žadatel dále upravuje vnitřní větší prostory, pro které zatím nemá využití, možný předpoklad galerie nebo muzeum. V rámci vyučování využili historické prostory žáci místní základní školy, kterým se nejvíce líbili čápi na komíně a klenuté chodby.

9. Rozpočet projektu <i>(podrobný položkový rozpočet projektu zašlete společně s touto žádostí) U žadatelů, kteří mohou uplatnit odpočet DPH na vstupu, se náklady uvádějí bez DPH. Ostatní žadatelé uvádějí náklady včetně DPH.</i> částky uvádějte v celých Kč	Celkové náklady na projekt	351 884	Kč	100,00	%
	Požadovaná výše dotace	100 000	Kč	28,42	%
	<i>- z toho investiční dotace</i>	100 000	Kč	100,00	%
	<i>- z toho neinvestiční dotace</i>	0	Kč	,00	%
	Spoluúčast žadatele	251 884	Kč	71,58	%
	<i>- z toho investiční spoluúčast</i>	251 884	Kč	100,00	%
	<i>- z toho neinvestiční spoluúčast</i>	0	Kč	,00	%
10. Plátcovství DPH u žadatele (zakřížkujte vhodnou variantu)					
žadatel je plátcem DPH a u zdanitelných plnění přijatých v souvislosti s financováním daného projektu nemá nárok na odpočet daně z přidané hodnoty					<input type="checkbox"/>
žadatel je plátcem DPH a u zdanitelných plnění přijatých v souvislosti s financováním daného projektu má nárok na odpočet daně z přidané hodnoty					<input type="checkbox"/>
žadatel není plátcem DPH					<input checked="" type="checkbox"/>

11. Prohlášení žadatele, že zajistí podíl na spolufinancování projektu a souhlasí se zveřejněním vybraných údajů o projektu

Žadatel prohlašuje, že zajistí podíl na spolufinancování projektu a souhlasí se zveřejněním svého jména (obchodního jména), adresy (sídla), názvu projektu a výše přidělené podpory pro účely informování o čerpání prostředků z Fondu Vysočina.

12. Prohlášení žadatele o vypořádání závazků (netýká se obcí, svazků obcí a organizací zřizovaných a zakládáných Krajem Vysočina)

Žadatel prohlašuje, že má:

a) vypořádány závazky vůči státnímu rozpočtu a státním fondům (za závazky vůči státnímu rozpočtu se považují závazky vůči finančnímu úřadu, Správě sociálního zabezpečení, zdravotním pojišťovnám a Celní správě; za státní fondy se považují Fond národního majetku, Státní fond životního prostředí, Pozemkový fond, Státní fond rozvoje bydlení a Státní fond dopravní infrastruktury),

b) na majetek žadatele není vyhlášen konkurz nebo podán návrh na konkurz a žadatel není v likvidaci.

13. Prohlášení žadatele o účetním období (nevyplňuje žadatel, který používá účetní období shodné s kalendářním rokem a žadatel, který není účetní jednotkou)

Žadatel prohlašuje, že používá účetní období (hospodářský rok) od do .

14. Seznam dokladů (Uvedte seznam všech dokladů, které k žádosti přikládáte a očí je.)

Kraj Vysočina

Žižkova 57, 587 33 Jihlava

10

- 1) Stručný popis naplnění specifických kritérií
- 2) Doklad o právní subjektivě žadatele
- 3) Doložení náležitostí dle zákona č. 250/200 Sb.– formulář
- 4) List vlastnictví a kopie snímku KM
- 5) Rozhodnutí odboru školství a kultury Městského úřadu Třebíč č. j. OŠK 40483/15
- 6) Cenová nabídka
- 7) Vyjádření - stavení úřad
- 8) Barevná fotodokumentace

V Jaroměřicích nad Rokytnou dne 10.3.2017

TINALDACK s.r.o.
U Chatek 1009/5
725 25 OSTRAVA - POLANKA
IČO: 268 49 968
Tel.: 608 443 445

.....
Razítko a podpis statutárního
zástupce žadatele

Poznámka pro žadatele :

Před podáním projektu si ověřte, zda:

- *je formulář žádosti kompletně vyplněn*
- *jsou přiloženy veškeré doklady nutné k posouzení žádosti požadované v bodě 14 Výzvy k předkládání projektů*
- *v případě potřeby konkrétní bod žádosti rozepište v samostatném dokumentu*
- *projekt splňuje kritéria a podmínky uvedené ve Výzvě k předkládání projektů*
- *je žádost včetně dokladů nutných k posouzení žádostí připravena k podání dle podmínek uvedených v bodě 14 Výzvy k předkládání projektů*

Na další řádek (odřádkování) v textovém poli se dostanete stisknutím kláves CTRL + ENTER